

光伏土建合同(优质6篇)

随着法治精神地不断发扬，人们愈发重视合同，越来越多的人通过合同来调和民事关系，合同能够促使双方正确行使权力，严格履行义务。那么合同书的格式，你掌握了吗？这里我整理了一些优秀的合同范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

光伏土建合同篇一

甲方：

乙方：

经甲、乙双方认真协商和考核，以平等互利为原则，以共同开发 太阳能热水器市场为目的，在《_合同法》及其它相关法律、法规指导下，甲、乙双方签定此经销合同，以方便双方共同遵守，确保维护甲、乙双方共同利益。合同内容如下：

经乙方申请，甲乙考核后，甲方授权乙方在（省、自治区）（市、地区）独家代理经销 牌太阳能热水器，甲方不能在此区域内设立其它经销处，乙方应积极完成区域内市场开发，品牌宣传工作，完成销售及售后服务工作，乙方不得做有损甲方利益的事情。

根据当地太阳能市场销售实际情况，甲、乙双方协商确定，乙方在一年内完成销售 台（孔）的任务。如果有明显证据证明乙方在一年内无法完成任务的50%，甲方有权提前终止合同，不承担违约责任，否则甲方无权单方面中止合同。

1、合同签订7天内乙方不提货，甲方可以单方终止合同，不承担违约责任。

2、乙方第一次提供不能少于 台，每次发货应款到账后发货。

3、在运输途中如有损坏的情况，乙方应积极与当地货运部协商解决，如解决不了，可通知甲方，由甲、乙双方共同与货运部协商解决。

1、甲方保证向乙方提供质量合格的产品、并提供相关证明文件。

2、甲方承诺产品质量保修五年，在保修期内，出现质量问题甲方免费负责调换或修理，如果因为乙方行为造成产品不能正常销售或使用，甲方收取适当成本费用，负责调换或维修。

3、甲方根据真空管卡，补偿出现问题的真空管。

4、需要维修或调换产品和部件时，乙方应先将有问题产品或部件返还给甲方，甲方验收核实后，提供调换或修理。

甲方按全国统一供货价向乙方供货，具体产品价格及相关问题参考《太阳能统一供货价格表》执行。

乙方有权享受甲方的相关政策支持，具体细节参考《太阳能销售政策执行》。

1年(自 年 月 日至 年 月 日止)合同期满后，乙方享有优先续约权。

任何一方单方面违约应向另一方赔偿相应经济损失，合同仲裁地为甲方所在地。

甲方(公章)：_____年___月___日

乙方(公章)：_____年___月___日

光伏土建合同篇二

发包人：

承包人：

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、国家发布的建筑工程施工合同范本及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就广州白云国际机场第三跑道及其配套工程劳务分包施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

- 1、工程名称：广州白云国际机场第三跑道及其配套工程
- 2、工程地点：
- 3、工程内容： 劳务分包

二、承包范围：

- 2、发包人另行安排的其它事宜另议。

三、承包方式：

- 2、不包税金、生产用水电费用、住宿由发包人提供场所，饮食由承包人自理。
- 3、不包括主材。
- 4、无论本工程单体工程量的多少、现场施工条件的如何变化、施工难易本合同固定综合单价不作调整。

四、合同工期：

1、开工日期： 计划 年 月 日;完工日期： 年 月 日

2、总工期： 个日历天。

3、合同约定的完工日期及各项控制工期，不包含：不可抗力出现的大雨大风、停水停电、机场特殊规定无法施工等因素和合同承包范围外增加的工程。出现此类情况，工期相应顺延。

五、质量标准：确保承包范围内的所有分部分项工程质量满足设计和规范要求，达到合格质量标准。

六、合同价款

根据合同承包范围和承包方式，以承包人上报的固定综合单价承包，承包单价如下：

七、付款方式：

合同范围内的工程按进度付款，每月支付承包人完成工程量的75%;业主验收合格后三个月内全部付清结算款的95%;剩下5%保修期满付清。

八、结算方式：

2、工程变更或现场签证，由承包人另行报价，按审定后的单价×实际工程量进行结算。

3、工程完工后，由承包人上报结算书，由甲乙双方共同核对结算内容，无误后双方签署结算确认书。

九、甲乙双方责任与权利

(一)发包人的责、权、义

- 1、负责办公生活区的活动板房搭设，解决供电、供水、道路、轴线、坐标点等相关事项。提供设计施工图、设计变更单、图纸会审记录等文件。
- 2、办理办公、生活区承包人需要部分的移交及生活区水电用量移交。负责承协调工作。
- 3、负责施工质量技术交底和安全生产交底，组织各分部分项工程中间验收、隐蔽工程验收及竣工验收等。按工程进度做好材料供应工作。
- 4、负责形象进度的核实和审批、负责施工变更及签证的审查与审批及工程进度款的支付，负责承包人上报的结算资料核实与审批。

(二)承包人的责、权、义

- 1、组织身强体壮，具有法制观念及专业技术，素质好的职工进场，严禁童工、56岁以上、体弱多病的成年人及目无法制意识的人进场。
- 2、严格按图按规范施工，确保工程质量达到合同约定标准。遵守有关法律和规定，接受发包人、监理公司及建设单位的指令。
- 3、严格遵守安全生产的操作规程，服从项目安全员及有关职能负责人的安全教育和指导，坚持班前教育，安全第一，增强职工自我保护意识，确保安全生产。
- 4、所有劳保用品必须符合发包人及当地政府的要求，由承包人自行采购或发包人代购，若委托发包人代购，此费用从承包人工程款中扣除；承包人负责工人保险的购买。
- 5、严格按照设计施工图、本合同约定的承包范围及有关施工

规范要求进行施工，

6、必须做到文明施工，严禁材料乱堆乱放，施工地段中必须日做日清，工完料尽，废料必须集中堆放，各操作工序必须在施工规范的允许误差内。

十、本合同一式二份，发包人执一份、承包人执一份，双方签字盖章后生效，工程完工结算完成且工程款支付完成后自动失效。

十一、合同未尽事宜，双方协商解决。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

光伏土建合同篇三

按照安全施工管理规定的要求，全面安全的完成变电站大修工程土建施工工程，为明确双方安全责任，确保安全生产，经双方协商，达成如下协议。

一、协议适用于_____大修工程。

二、甲方：_____公司

乙方：_____建筑安装工程有限公司

三、甲方的安全责任

1. 甲方有权检查、监督现场施工工艺、安全措施，对违章作

业提出批评，情节严重者，甲方有权停止施工，并处以罚款。

2. 甲方变电站应在施工前与施工单位交待施工安全注意事项，并督促乙方严格执行。

3. 甲方变电站配合施工乙方做好安全措施。

四、乙方的的安全责任

1. 乙方施工人员在进入施工现场前，必须经（电力安全工作规程）考试并合格。

2. 施工单位必须有施工方案，并经公司安监部门批准。

3. 现在施工人员必须服从现场工作负责人的指挥，认真执行（电力安全工作规程）和有关安全生产、施工管理规章制度，严禁施工人员乱的`乱碰运行设备。

4. 施工单位应严格执行变电站施工安全措施，乙方在施工中如发生事故时，应积极抢救并及时通知甲方有关部门，若事故是乙方责任引发的，其后果自负。

5. 施工单位在开工前必须进行安全交底，对施工机械、工具及安全设施进行检查，确保符合安全规定和使用安全。

6. 施工单位应在变电站负责人与工作负责人（监护人）确定的工作范围内工作，不得擅自扩大施工范围，防止因施工范围过大而造成监护不到位。

甲方代表（签字）_____

乙方代表（签字）_____

_____年_____月_____日

_____年_____月_____日

光伏土建合同篇四

甲方：

乙方：

为了甲、乙双方更好履行合同条款，在遵守国家有关政策法规及现行施工与验收规范前提下，双方充分协商，达成如下协议，双方共同遵守：

一、工程名称：_____楼工程。

二、工程地点：_____。

三、承包范围及详细部位(栋号)：_____楼主体工程(砌体、砼浇筑)。

四、承包方式和结算方式：

承包方式：本工程在承包范围内以包工不包料、包材料损耗、包临设、包工期、包质量、包安全、包文明施工、包材料及机具场内60m运输、包工程验收质量达到甲方检验的“优良”标准、包施工中乙方工人安全保护用品、工伤保险和劳保福利在内、包物价上涨的形式由乙方承包。

结算方式：本工程按施工图纸、设计变更及施工现场实际有效签证计算工程量套用承包单价进行结算。乙方超出设计图纸范围(设计变更、工程更改、隐蔽验收除外)和因乙方原因造成返工的工程量，甲方不予计量。

五、承包单价：

单价：

单价说明：1;包材料使用的定额损耗率;2:包基础施工前的施工准备、配合工作，如施工放线等工作;3、甲方增派杂工帮助乙方清理场地、搬运材料等人工费在乙方工程款中扣除;4、甲方增派机械协助乙方进行工程施工，人工费在乙方工程款中扣除。

六、付款方式

1、工程进度款按甲方每月签证完成工程量计，作为付进度款的依据，并可支付至当月完成工程量的70 %，工程全部完工后支付至85 %，经甲方有关部门验收合格并办理结算手续后30天内付清结算款。

2、支付方式：甲方付款时采用支票或现金。

3、甲方代乙方申报工人临时户口手续，费用在乙方工程款扣除，如乙方不申报，罚款由乙方负责。综合管理费按乙方在场人数每人每月收10元，逐月在工程款中扣除。

4、乙方在每次申请工程进度款时，必须先提供当月上岗工人花名册及工资明细表，交甲方审查。在支取工程进度款时应将工人工资部分金额汇同甲方劳资员一起发放，其余部分才能取走。如发现乙方弄虚作假，每人每次处以违约金100元。

5、在未办理工程结算之前，乙方负责人最多只能领取付款的8%作为个人收入。

6、乙方负责人只能提取不超过15%的人工费作为管理费，纳入个人收入。

七、工期条款

1、总工期历时天，开工时间月日，竣工时间

2、基础回填平整、夯实内完成。

3、按第2条中的分项工程计划，每个分项工程计划最终完成时间每拖延1天，对乙方处以违约金100元，累计并罚，竣工每迟延一天，甲方对乙方处以合同总价5‰违约金，按双方确认进度计划延误合计超过5天的，甲方有权通知乙方解除本合同，有关责任由乙方承担。

4、若乙方工程工期明显与控制点不符，甲方可要求乙方赶工，若乙方在收到甲方通知后3天内无明显改进，或乙方无能力承担工程任务，甲方有权增派或改派其它施工单位，由此增加的承包价差由乙方承担，在乙方工程款中扣除，且乙方承担甲方的工期损失。

八、质量条款

1、乙方承包施工的工程质量以甲、乙双方确认的施工图纸及说明，施工方案，设计变更，技术交底，现行施工与验收规范，作为检查、抽检或验收的依据和标准。

3、浇筑砼垫层时，乙方必须先派人现场设置标高控制点，否则甲方现场施工员有权按每工日200元另派工人设置标高控制点，派工费用由乙方负责，砼垫层平整度必须控制在+2cm之内，否则由乙方承担所有材料、人工损失。

4、乙方应提前4小时通知甲方办理隐蔽工程、中间工程的检查和验收手续，未经验收乙方擅自进入下一道工序施工的，该分项工程不予结算；因此给甲方造成损失或构成违约行为的，乙方应承担相应责任。

5、分项工程施工完毕之后，乙方必须先进行自检，合格方能报甲方验收。甲方第一次验收不合格，对乙处以500元违约金，

可考虑要求乙方限期整改完毕重报甲方验收;若乙方未能在限期内整改完毕或虽整改完毕但经甲方第二次验收仍不合格的,甲方有权通知乙方解除本合同,对乙方按已完工合格工程的70%结算,并限期办理有关退场手续。

6、工程质量要求达到甲方检验的“优良”标准,若工程质量评定为“合格”,则按合同总价的95%结算。

十、定岗定员要求:

基础挖土方分为: 个施工小组, 施工总人数: 人;

基础填土方分为: 个施工小组, 施工总人数: 人;

承台、地梁砌砖模分为: 个施工小组, 施工总人数:

批水泥砂浆分为: 人;

乙方的施工管理应实行定员、定岗制度,按工作量、工期进行定员、按建筑物部位进行定岗。详细的施工小组人员名单在开工前必须书面报甲方,如不按此要求执行,甲方对乙方处以承包产值5%的违约金。乙方按甲方要求定员定岗,如随意调换工人充数,每次处以违约金60元/人。

十一、甲、乙双方职责:

(一)甲方职责:

1、甲方工作人员不得向乙方索取或收受乙方物质或非物质利益,不得刁难乙方,甲方财务员、材料员、仓管员、质安员、施工员、预结算员等有关人员不得私自与乙方工作人员接触,不得收受乙方工作人员给予的金钱以及其他财物,不得接受乙方工作人员的请客进行吃、喝、玩、乐等娱乐性活动,以及其他变相的受贿行为;甲方工作人员出现索贿行为的,乙方

应及时向甲方监事会投诉。

2、进场前五天，甲方必须向乙方签发施工队伍进场通知书，乙方凭进场通知书办理进退场手续及完工结算手续。

3、乙方进场时，甲方书面就公司制度、工地管理制度及具体管理人员名单向乙方交底。

4、提供施工图一份。

5、甲方无偿提供施工场地、生活场地。

6、甲方提供总水、电接驳点和各施工结构层的水、电接驳点各一个，其它部位

7、甲方指派代表，对工程质量、进度进行检查验收、办理变更登记、竣工结算手续等。

8、甲方提供垂直运输设备、斗车、砂浆机、照明设备。

(二)乙方职责：

1、乙方不得对甲方工作人员给予物质利益或非物质利益，乙方工作人员不得私自接触甲方财务人员、材料员、仓管员、质安员、施工员、预结算员等有关人员，不得对其以各种名义给予金钱以及其他财物，不得与甲方有关人员进行吃、喝、玩、乐等娱乐性活动，以及其他变相行贿行为，一经发现甲方对乙方处以合同总价5%的违约金，工程款不予结算，给甲方造成经济损失的，甲方有权继续追索，构成犯罪的，移交司法机关追究刑事责任。

2、乙方进场前必须与工人签订用工协议书，内容包括工程质量、施工安全、管理职责和工资发放等手续。协议要求一式三份(乙方、工人、甲方项目部各执一份)。

- 3、乙方队伍进场时，提供“三证”（身份证、流动人口计划生育证、劳务证），须按当地政府外来人口的有关管理规定，申报办理相关手续，如不办理，发生的一切责任由乙方承担。
- 4、乙方不得雇佣18岁以下及不宜从事建安工程施工的作业人员，否则发生一切责任，由乙方自行承担。
- 5、乙方自带必备的施工工具和用具，工人安全防护用品等；费用包括在承包单价内。
- 6、乙方凭领料单到甲方仓库领用由甲方提供的材料，材料损耗率按合同规定的损耗率计算，未有规定的，按现行定额规定的损耗率计算，乙方领用的材料超规定的用量，按甲方材料购进价在乙方工程款中扣除。
- 7、乙方应遵循甲方公司《成品保护的有关规定》，加强施工人员的成品保护教育，不得在结构物上随意钻打、剔槽、拆除结构物，否则甲方有权按规定从乙方工程款中扣除罚款。
- 8、乙方不得将承包范围内的工程转包给他人，否则，甲方有权解除合同，乙方向甲方支付合同总价5%的违约金，给甲方造成损失的，承担赔偿责任。
- 9、乙方施工中每天做到工完料清，工程竣工后的场地清理（包括临时生产和生活设施）。
- 10、乙方新工人进场，必须于二天之内带齐新工人身份证原件到甲方项目部办理登记。
- 11、乙方工人必须持证上岗，如有发现无证上岗，每人每次处以违约金200-300元；造成严重安全事故的由乙方承担一切责任，甲方不承担任何责任或义务。乙方工人必须按规定戴好安全帽，甲方不定期抽查，有不戴安全帽者，按人/次罚款20元。

12、严禁乙方工人在工地打架、偷窃、闹事、破坏公司财产，如有发生，双方均处500-1000元违约金，情节严重者报送公安机关处理；乙方工人必须留宿工地，工地不得留宿外来人员，违者处以违约金每人每晚五十元，因此而造成治安问题的，由乙方承担一切责任，甲方不承担任何责任或义务。

13、在执行合同期间，乙方对所有发生工程量签证依据的数量、承包范围、工作内容必须属实，如发现签证单内容有虚假记录、串谋作弊等行为，则按分项工程价款的100%进行处罚。甲方有权终止合同，责令乙方退场，另选施工班组。情节严重者，送司法机关追究刑事责任。

14、委派为现场管理代表，需持有与工程相适应的资格证书，负责履行本合同工程施工期间的施工质量、安全等相关事宜。

16、乙方中途退场，乙方结算的工程量及结算总价以甲方项目部验收签证结算为准；若乙方有异议，可书面要求甲方审定，审定结果作为乙方结算的最终依据。

十二、安全条款

1、人员进场必须做好安全教育工作，及时做好书面安全交底及安全措施工作，严格按照现行有关安全操作规程施工，执行公司和工地有关安全生产制度(处罚标准)，用机电具要专人管理专人操作，若违反规定造成工伤事故由乙方负责。

2、施工现场乙方必须有专人负责安全管理和监控工作，及时做好安全自检与整改工作。

3、因乙方自身管理不善造成的安全事故，均由乙方承担全部责任，甲方一概不负责。

4、对于乙方雇用的工人的伤害或赔偿，应由乙方自行负责。对于这类伤害或赔偿，乙方应保证并持续保证甲方不负任何

责任。

5、严禁乙方工人私自接电线、插座、电炉;开水龙头不关者，发现每人次处以违约金一百元整，从工程款中扣除。

6、乙方自行负责工人的劳保用品、劳保福利及施工过程中工伤事故处理的一切费用。

7、特殊工种施工人员必须持有效证件上岗，如电焊工等。

8、由于乙方施工管理不善，造成任何第三方的损害，由乙方承担一切责任。

十三、解决合同纠纷的方式：

因本合同发生争议，由双方协商解决，协商不成时，可向合同签订地人民法院起诉。

十四、其他；

a)本合同自双方签字、盖章之日起生效，保修期满结清余款后自行终止；

b)本合同一式四份，甲执三份，乙执一份每份均具同等法律效力。

甲方(公章)：_____ 乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____ 法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

光伏土建合同篇五

甲方：

乙方：

为了甲、乙双方更好履行合同条款，在遵守国家有关政策法规及现行施工与验收规范前提下，双方充分协商，达成如下协议，双方共同遵守：

一、工程名称：_____楼工程。

二、工程地点：。

三、承包范围及详细部位(栋号)：_____楼主体工程(砌体、砼浇筑)。

四、承包方式和结算方式：

承包方式:本工程在承包范围内以包工不包料、包材料损耗、包临设、包工期、包质量、包安全、包文明施工、包材料及机具场内60m运输、包工程验收质量达到甲方检验的“优良”标准、包施工中乙方工人安全保护用品、工伤保险和劳保福利在内、包物价上涨的形式由乙方承包。

结算方式:本工程按施工图纸、设计变更及施工现场实际有效签证计算工程量套用承包单价进行结算。乙方超出设计图纸范围(设计变更、工程更改、隐蔽验收除外)和因乙方原因造成返工的工程量，甲方不予计量。

五、承包单价：

单价：

单价说明：1;包材料使用的定额损耗率;2:包基础施工前的施工准备、配合工作，如施工放线等工作;3、甲方增派杂工帮助乙方清理场地、搬运材料等人工费在乙方工程款中扣除;4、甲方增派机械协助乙方进行工程施工，人工费在乙方工程款中扣除。

六、付款方式

1、工程进度款按甲方每月签证完成工程量计，作为付进度款的依据，并可支付至当月完成工程量的70 %，工程全部完工后支付至85 %，经甲方有关部门验收合格并办理结算手续后30天内付清结算款。

2、支付方式：甲方付款时采用支票或现金。

3、甲方代乙方申报工人临时户口手续，费用在乙方工程款扣除，如乙方不申报，罚款由乙方负责。综合管理费按乙方在场人数每人每月收10元，逐月在工程款中扣除。

4、乙方在每次申请工程进度款时，必须先提供当月上岗工人花名册及工资明细表，交甲方审查。在支取工程进度款时应将工人工资部分金额汇同甲方劳资员一起发放，其余部分才能取走。如发现乙方弄虚作假，每人每次处以违约金100元。

5、在未办理工程结算之前，乙方负责人最多只能领取付款的8%作为个人收入。

6、乙方负责人只能提取不超过15%的人工费作为管理费，纳入个人收入。

七、工期条款

1、总工期历时天，开工时间月日，竣工时间

2、基础回填平整、夯实内完成。

3、按第2条中的分项工程计划，每个分项工程计划最终完成时间每拖延1天，对乙方处以违约金100元，累计并罚，竣工每迟延一天，甲方对乙方处以合同总价5%违约金，按双方确认进度计划延误合计超过5天的，甲方有权通知乙方解除本合同，有关责任由乙方承担。

4、若乙方工程工期明显与控制点不符，甲方可要求乙方赶工，若乙方在收到甲方通知后3天内无明显改进，或乙方无能力承担工程任务，甲方有权增派或改派其它施工单位，由此增加的承包价差由乙方承担，在乙方工程款中扣除，且乙方承担甲方的工期损失。

八、质量条款

1、乙方承包施工的工程质量以甲、乙双方确认的施工图纸及说明，施工方案，设计变更，技术交底，现行施工与验收规范，作为检查、抽检或验收的依据和标准。

3、浇筑砼垫层时，乙方必须先派人现场设置标高控制点，否则甲方现场施工员有权按每工日200元另派工人设置标高控制点，派工费用由乙方负责，砼垫层平整度必须控制在+2cm之内，否则由乙方承担所有材料、人工损失。

4、乙方应提前4小时通知甲方办理隐蔽工程、中间工程的检查和验收手续，未经验收乙方擅自进入下一道工序施工的，该分项工程不予结算；因此给甲方造成损失或构成违约行为的，乙方应承担相应责任。

5、分项工程施工完毕之后，乙方必须先进行自检，合格方能报甲方验收。甲方第一次验收不合格，对乙处以500元违约金，可考虑要求乙方限期整改完毕重报甲方验收；若乙方未能在限期内整改完毕或虽整改完毕但经甲方第二次验收仍不合格的，

甲方有权通知乙方解除本合同，对乙方按已完工合格工程的70%结算，并限期办理有关退场手续。

6、工程质量要求达到甲方检验的“优良”标准，若工程质量评定为“合格”，则按合同总价的95%结算。

十、定岗定员要求：

基础挖土方分为：个施工小组，施工总人数：人；

基础填土方分为：个施工小组，施工总人数：人；

承台、地梁砌砖模分为：个施工小组，施工总人数：

批水泥砂浆分为：人；

乙方的施工管理应实行定员、定岗制度，按工作量、工期进行定员、按建筑物部位进行定岗。详细的施工小组人员名单在开工前必须书面报甲方，如不按此要求执行，甲方对乙方处以承包产值5%的违约金。乙方按甲方要求定员定岗，如随意调换工人充数，每次处以违约金60元/人。

十一、甲、乙双方职责：

(一)甲方职责：

1、甲方工作人员不得向乙方索取或收受乙方物质或非物质利益，不得刁难乙方，甲方财务员、材料员、仓管员、质安员、施工员、预结算员等有关人员不得私自与乙方工作人员接触，不得收受乙方工作人员给予的金钱以及其他财物，不得接受乙方工作人员的请客进行吃、喝、玩、乐等娱乐性活动，以及其他变相的受贿行为；甲方工作人员出现索贿行为的，乙方应及时向甲方监事会投诉。

2、进场前五天，甲方必须向乙方签发施工队伍进场通知书，

乙方凭进场通知书办理进退场手续及完工结算手续。

3、乙方进场时，甲方书面就公司制度、工地管理制度及具体管理人员名单向乙方交底。

4、提供施工图一份。

5、甲方无偿提供施工场地、生活场地。

6、甲方提供总水、电接驳点和各施工结构层的水、电接驳点各一个，其它部位

7、甲方指派代表，对工程质量、进度进行检查验收、办理变更登记、竣工结算手续等。

8、甲方提供垂直运输设备、斗车、砂浆机、照明设备。

(二)乙方职责：

1、乙方不得对甲方工作人员给予物质利益或非物质利益，乙方工作人员不得私自接触甲方财务人员、材料员、仓管员、质安员、施工员、预结算员等有关人员，不得对其以各种名义给予金钱以及其他财物，不得与甲方有关人员进行吃、喝、玩、乐等娱乐性活动，以及其他变相行贿行为，一经发现甲方对乙方处以合同总价5%的违约金，工程款不予结算，给甲方造成经济损失的，甲方有权继续追索，构成犯罪的，移交司法机关追究刑事责任。

2、乙方进场前必须与工人签订用工协议书，内容包括工程质量、施工安全、管理职责和工资发放等手续。协议要求一式三份(乙方、工人、甲方项目部各执一份)。

3、乙方队伍进场时，提供“三证”(身份证、流动人口计划生育证、劳务证)，须按当地政府外来人口的有关管理规定，

申报办理相关手续，如不办理，发生的一切责任由乙方承担。

4、乙方不得雇佣18岁以下及不宜从事建安工程施工的作业人员，否则发生一切责任，由乙方自行承担。

5、乙方自带必备的施工工具和用具，工人安全防护用品等；费用包括在承包单价内。

6、乙方凭领料单到甲方仓库领用由甲方提供的材料，材料损耗率按合同规定的损耗率计算，未有规定的，按现行定额规定的损耗率计算，乙方领用的材料超规定的用量，按甲方材料购进价在乙方工程款中扣除。

7、乙方应遵循甲方公司《成品保护的有关规定》，加强施工人员的成品保护教育，不得在结构物上随意钻打、剔槽、拆除结构物，否则甲方有权按规定从乙方工程款中扣除罚款。

8、乙方不得将承包范围内的工程转包给他人，否则，甲方有权解除合同，乙方向甲方支付合同总价5%的违约金，给甲方造成损失的，承担赔偿责任。

9、乙方施工中每天做到工完料清，工程竣工后的场地清理(包括临时生产和生活设施)。

10、乙方新工人进场，必须于二天之内带齐新工人身份证原件到甲方项目部办理登记。

11、乙方工人必须持证上岗，如有发现无证上岗，每人每次处以违约金200-300元；造成严重安全事故的由乙方承担一切责任，甲方不承担任何责任或义务。乙方工人必须按规定戴好安全帽，甲方不定期抽查，有不戴安全帽者，按人/次罚款20元。

12、严禁乙方工人在工地打架、偷窃、闹事、破坏公司财产，

如有发生，双方均处500-1000元违约金，情节严重者报送公安机关处理；乙方工人必须留宿工地，工地不得留宿外来人员，违者处以违约金每人每晚五十元，因此而造成治安问题的，由乙方承担一切责任，甲方不承担任何责任或义务。

13、在执行合同期间，乙方对所有发生工程量签证依据的数量、承包范围、工作内容必须属实，如发现签证单内容有虚假记录、串谋作弊等行为，则按分项工程价款的100%进行处罚。甲方有权终止合同，责令乙方退场，另选施工班组。情节严重者，送司法机关追究刑事责任。

14、委派为现场管理代表，需持有与工程相适应的资格证书，负责履行本合同工程施工期间的施工质量、安全等相关事宜。

16、乙方中途退场，乙方结算的工程量及结算总价以甲方项目部验收签证结算为准；若乙方有异议，可书面要求甲方审定，审定结果作为乙方结算的最终依据。

十二、安全条款

1、人员进场必须做好安全教育工作，及时做好书面安全交底及安全措施工作，严格按照现行有关安全操作规程施工，执行公司和工地有关安全生产制度(处罚标准)，用机电具要专人管理专人操作，若违反规定造成工伤事故由乙方负责。

2、施工现场乙方必须有专人负责安全管理和监控工作，及时做好安全自检与整改工作。

3、因乙方自身管理不善造成的安全事故，均由乙方承担全部责任，甲方一概不负责。

4、对于乙方雇用的工人的伤害或赔偿，应由乙方自行负责。对于这类伤害或赔偿，乙方应保证并持续保证甲方不负任何责任。

5、严禁乙方工人私自接电线、插座、电炉;开水龙头不关者，发现每人次处以违约金一百元整，从工程款中扣除。

6、乙方自行负责工人的劳保用品、劳保福利及施工过程中工伤事故处理的一切费用。

7、特殊工种施工人员必须持有效证件上岗，如电焊工等。

8、由于乙方施工管理不善，造成任何第三方的损害，由乙方承担一切责任。

十三、解决合同纠纷的方式：

因本合同发生争议，由双方协商解决，协商不成时，可向合同签订地人民法院起诉。

十四、其他；

a)本合同自双方签字、盖章之日起生效，保修期满结清余款后自行终止；

b)本合同一式四份，甲执三份，乙执一份每份均具同等法律效力。

甲方(公章)：_____ 乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____ 法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

光伏土建合同篇六

甲方：

乙方：

就甲方承包的阿左旗鹿鸣新苑住宅小区 楼工程，以分包形式向乙方发包。经甲乙双方协商一致，根据有关法律、法规的规定，在平等、自愿的基础上签定本合同。

一、承包工程名称、承包内容、形式及价款

- 1、工程名称：阿左旗鹿鸣新苑住宅小区
- 2、承包形式：甲方以轻工形式发包给乙方，包工不包料。
- 3、承包内容：施工图纸设计的基础(包括清理基槽)、主体、屋面、 室内外抹灰、地面垫层、楼梯面层、窗台板、变压式排风道安装、 水电暖预留洞口、水泥活施工工作等。
- 4、承包价款：以施工图纸建筑面积为准，承包单价为元/m²
- 5、其它约定：

二、工期及质量要求

- 1、本工程自月年期间如发生停水、停电、风雨停工、待料停工及其它不可抗因素造成的停工，经项目部鉴定后，工期顺延；如因乙方施工质量、人员组织不利等造成的工程延误，甲乙双方造成的损失由乙方承担赔付。
- 2、本工程质量等级为优良工程。(基础优良；主体一二四层优良、三五层为合格；内墙抹灰一二四层为优良、三五层为合格)。如乙方承包工程未达到预定质量等级要求，由甲方按 5

元/m²从合同价款中扣除乙方。如工程质量不合格造成返工，除费用由乙方自理外，甲方将追赔材料及其它损失费用。

三、甲乙双方责任及义务

乙方进入现场时，由甲方提供住宿设施，乙方须出示户口本或身份证，填报花名册，办理暂住证(费用由乙方自理)。如施工人员有更动，须在三日内告知甲方项目部。乙方人员进场后，由甲方人员负责安排生产任务，进行技术交底、安全技术交底、进行安全教育工作;乙方必须按照施工操作规程、技术交底等进行作业，必须严格遵守公司各项规章制度，无条件服从现场管理人员的管理，如甲方有违章指挥行为，乙方有权拒绝执行，否则甲方有行使处罚的权利，甚至可以辞退乙方。在施工时乙方要合理使用各种材料，搞好材料节约，坚决杜绝浪费，如发现材料浪费现象，警告后仍不改正，甲方给予浪费材料价款的3倍罚款。乙方施工人员进入现场后必须遵纪守法，不准喝酒赌博、打架斗殴，如发生违法乱纪案件及其民事、刑事责任，乙方应对造成的后果承担全部责任，甲方概不承担任何连带责任。甲方向乙方提供的机械设备由乙方负责保养维修，特殊工种需持证上岗，合同期内，乙方不得擅自停工或减退员工，否则工资不予结算。

四、安全要求

乙方必须严格遵守施工现场的安全纪律及公司的安全规章制度，严格按照安全操作规程进行作业，确保工地安全生产，如有安全事故发生，甲方将查明原因，明确责任。如属乙方野蛮施工，违章作业，一经查明，后果乙方自负。

五、环保要求

施工现场工人宿舍应保持清洁卫生，现场垃圾分类堆放，应做到工完料尽场清。

六、工资支付及结算方式

七、其它约定

八、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，合同自工程开工日期生效，工程竣工验收合格后，自行作废。

九、本合同未尽事宜，经双方协商可作补充协议，补充协议为本合同附件，具有同等法律效力。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日