

# 最新市政消防工程施工方案(精选5篇)

方案在各个领域都有着重要的作用，无论是在个人生活中还是在组织管理中，都扮演着至关重要的角色。写方案的时候需要注意什么呢？有哪些格式需要注意呢？下面是小编为大家收集的方案策划书范文，仅供参考，希望能够帮助到大家。

## 市政消防工程施工方案篇一

冬季施工即将来临，依据国家现行规范、规程、标准，并结合我项目具体情况，制定本措施。

根据总体施工进度计划及工程的实际进展情况，在组织现场的实际施工时，主要考虑消防管道安装、自动报警管线配制、消防管道试压等工程进行冬季的施工准备。根据规范规定：当室外日平均气温连续5d稳定低于5℃，即进入冬季施工。本工程的冬季施工准备应从12月下旬进行考虑，在天气变化、气温降低时，重点观测室外的气温变化，根据天气情况确定进入冬季施工的具体时间。

### 一、冬季施工准备工作措施

#### 1、做好天气预报工作

本工程由专人负责每日收听天气预报情况，及时与土建装饰工程联系并向工地有关领导汇报，掌握、了解近期内的天气变化，以便采取必要的防护措施，防止寒流等灾害性天气突然袭击造成损失。

2、落实各级施工责任制。现场各专业施工技术管理人员、班组长及所有施工人员明确各自的责任，并认真贯彻落实冬季施工措施。

3、做好技术交底。在每个分项工程施工前，由各安装分项技

术负责人向施工班组作出详细书面交底，交底内容包括冬季施工技术措施、安全措施、各种自检制度及各种安装工程中所使用打压泵、切割机、弯管机、套丝机和电气焊等专业设备的安全使用知识，并在施工中监督实施。

4、加强施工质量检查。各安装分项现场负责人及专业质检人员要认真检查安装工程冬季施工措施的执行情况。项目技术负责人、班组长要根据施工验收规范及操作规程作好自检、互检、交接检，并认真作好各项检查的原始记录。

5、施工现场宿舍、仓库、加工棚等临设工程在冬季施工前进行全面检查及维修，保证不塌陷、不漏水、不积水，并加强相应的保温措施。所需冬季施工的材料及设备应在冬季施工开始前备齐，妥善储存在仓库内。

## 二、安装工程冬季施工技术措施

1、消防管道、报警管线及设备安装等各分部分项工程均必须按照施工验收规范、施工操作规程及设计要求进行施工，气温低于 $5^{\circ}\text{C}$ 时采取相应防冻措施。

2、消防管道必须进行试水试压的，在试水试压完毕后必须把水排放干净，防止管道冻坏。各种设备内的水必须用压缩空气吹净；在特殊条件下，采取气压试验，达到有关规定要求。

3、做好冬季施工成品保护工作。

4、在 $-5^{\circ}\text{C}$ 以下管道焊接时均采取预热措施，保证管道焊接质量。

5、电气暗配管道内穿铁丝扫管，清除管内积水后，封堵好管口。

6、防腐施工，严禁在雨、雾、雪和大风中露天作业，气温低

于5℃时，应在采暖条件下施工。

### 三、冬季施工安全管理

#### （一）、冬季施工安全文明施工措施

1、加强冬季安全生产与现场防火的宣传教育。重点是防冻、防火、防毒、防爆、防触电、防高空坠落等预防工作。现场张挂有关警示性标牌、标语，结合安装工程的实际特点做好宣传。

2、在冬季施工开始前，组织对现场各安装分项所有安装施工人员进行一次冬季安全文明施工培训，做好各分项工程安全技术交底，并充分发挥现场安全员、班组长的作用。安全员应对现场所有可能存在安全隐患的部位、机具等进行排查，发现安全隐患问题在施工之前必须排除。施工班组长要根据冬季施工措施及各项安全技术交底切实落实好安全教育、管理职责，严格按施工现场的有关安全规定执行，严禁野蛮指挥，指导工人在正确使用劳保用品的同时，注意施工作业面上的防滑、防坠落等问题。

3、抓好现场施工生活设施管理。改善职工生活条件，注意环境卫生，防止煤气中毒及食物中毒，保持文明施工。

#### 4、施工用电

（1）、严格按《施工用电施工组织设计》执行，严禁乱拉乱扯。

（2）、生活区内严禁采用电炉子取暖，室内人走后，应切断用电设施的电源。

（3）、在冬季施工前对现场所有施工用输电线路、用电器具及电气闸箱等进行全面检查，发现隐患及时进行整改，保证

冬季施工的. 顺利进行。

5、现场安装工程加工区及生活区的临时给水管道均做好防冻保温措施，对不用的水管阀门及时拆除，防止乱用水、漏水造成冻害。

6、对施工现场的道路随时进行清理和整修，防止冬季积雪结冰，确保道路畅通。

## 7、消防措施

(1)、严格执行现场防火责任制，做好消防设施的检查管理及施工人员的防火培训，做好各项防火准备工作。

(2)、消防器材合理安排，统筹管理，均设置明显标志，不准随意动用。仓库内各种易燃易爆物品集中妥善管理，并安排专人进行定期检查。

(3)、坚持用火申请制度。现场用火应先提出申请，经安全人员批准按指定地点设专人负责用火，严禁施工人员在建筑物内随意用火。

(5)、下班前必须将办公室内的取暖设施断电、熄火，夜间值班人员加强巡逻检查。

(6) 宿舍内严禁点火及私自接电取暖。

## 8、搞好现场安全生产。

### (二)、冬季施工安全检查措施

1、建立完善的现场安全检查制度，并将各种责任制落实到人。根据现场的实际情况，建立定期、不定期进行各种安全文明施工检查及主要负责人、安全检查员对现场的安全文明施工日巡检制度，对现场的安全文明施工进行动态跟踪管理，坚

决杜绝安全隐患及安全事故的发生。

2、在大风、雪、雾天气施工前，应重点检查各种施工用机械设备及现场施工作业环境。

3、随时发现重大安全隐患及其处理结果，应同时向所有冬季领导小组成员通报，确保在安全隐患未消除之前，不得进行施工作业，确保冬季施工顺利进行。

## 市政消防工程施工方案篇二

星河国际项目1、2、6栋消防工程建设地点位于岳阳白石岭路（十五中对面）星河国际项目西北角，工程建筑面积约55000 m<sup>2</sup>。

工程范围主要包括：

### 1、火灾自动报警及联动控制系统

室内工程：系统内消防穿线（含预埋管道、接线盒）、各楼层消火栓按钮、声光报警器、手动报警按钮、模块、总线隔离器、感温探测器、感烟探测器、报警主机（包括联动盘及联动电源、多线盘等）、消防端子箱、区域报警器等设备、安装及调试工作。

### 2、消火栓系统

室内工程：室内所有消火栓系统管道、消防箱（含内路配件）、阀门、泵组、控制柜、安装及调试工作，商铺部分的消防栓系统。

### 3、自动喷淋系统：

室内工程：室内所有管道、喷头、阀门、泵组、控制柜、安

装及调试工作。

#### 4、通风、防排烟系统：

系统内排、送风机、风管、风口、风阀采购、安装及调试工作。

#### 5、电梯三方通话系统：

系统内的消防控制室至电梯机房设消防两部电话（含管道、接线盒）、电话线、面板、电话机在本次工程范围内。

#### 6、负责消防配电的调试及验收工作等：

6.1、消防动力配电从消防动力配电箱出线开始到消防用电设备

6.2、疏散指示及应急照明系统设备的安装调试及验收从应急照明配电箱出线开始至各灯具，含管道预埋、布线、灯具安装，不含应急照明配电箱。

8、在消防系统验收前或在总包单位要求下，消防施工单位应负责消防系统的预留洞的封堵，接线盒的面板安装。

#### 9、室外消防管网（含室外消防栓）工程。

10、负责组织消防报建和组织消防验收及培训工作，并确保消防报建和消防验收在发包人规定的期限内验收合格和交付使用。

工期要求：本工程根据甲方要求确定合理的施工工期实施，甲方将根据工程实际进度情况合理安排工期，并在要求工程竣工前30日以书面形式通知乙方。

质量标准：符合国家验收标准。

## 二、施工组织及规划

我公司对本工程高度重视，为保证本工程达到国家验收标准并顺利完工，以树立公司良好形象，公司将对项目经理部的人员进行精心挑选，组织精干、具有理论和施工经验的工程技术人员及参与全面的项目及施工管理工作。

### 1、施工组织机构

为实现本招标工程建设的优质、高速、安全。文明、低耗的目的

而奋斗，我们拟在工程施工中采用项目法施工的管理体制。

#### 1.1、施工管理体制的设路原则

1.1.1、形成有一定权威性的统一指挥，协调各方面的关系，确保工程按要求顺利完成。

1.1.2、根据本工程规模、技术复杂程度等因素建立管理组织。

1.1.3、采用项目管理体制的同时，经济合同手段辅助以部分行政手段，明确各方面责、权、利。

#### 1.2、项目法施工

1.2.1、在本工程施工中实施项目法施工的管理模式，组建本工程的项目经理部，对工程施工全过程的进度、质量、安全、成本及文明施工等负全责。项目经理部要以工程项目管理为核心，以优质、高速、安全、文明为主轴，加强动态、科学管理，优化生产要素，精心施工，大力推广先进施工技术，在创质量优良的同时，力争提前完成施工任务。在推行项目法施工的同时，从文件控制、材料采购到产品标识、过程控制等过程中，切实执行公司质量保证体系文件，达到创优质

高效的目标。

1.2.2、项目经理对项目行使计划、组织、协调、控制、监督、指挥职能、全权处理项目事务。项目经理部对公司实行经济责任承包。项目内部工程技术管理人员通过岗位目标责任制和行为准则来约束，共同为优质、安全、高速、低耗地完成项目任务而努力工作。

### 1.3、组建项目经理部

平高的技术人员、管理人员、专业工长组建项目部。

1.3.2、项目管理层由项目经理、技术负责人、安全主管、质量主管、材料主管等成员组成，在建设单位、监理单位和公司的指导下，负责对本工程的工期、质量、安全、成本等实施计划。组织、协调、控制和决策，对各生产施工要素实施全过程动态管理。

1.3.3、项目经理部对工程项目进行计划管理。计划管理主要体现在工程项目综合进度计划和经济计划。

1.3.4、为保证项目部管理层指令畅通有效，工作安排采用“施工任务书”的形式。要求签发人和执行人签字，项目经理作为执行的监督者。施工任务书的工作内容完成后由签发人封闭并签字，如未能封闭必须找出原因并对执行人进行处罚。

### 1.4、项目经理部组织机构

在工程施工阶段，公司组成一个专门的项目组，对工作时间、

## 市政消防工程施工方案篇三

### 1、消防安全组织措施



(1) 建立以项目经理为领导的消防安全领导小组健全消防管理网络

(2) 落实消防安全责任，真正做到纵向到底横向到边。

(3) 组织一支由管理干部和职工组成的义务消防队。

(4) 消防设施布置合理，重点部位多配，并配置在不易碰撞又使用方便的位置。

(5) 特殊工种持证上岗

## 2、消防安全管理网络体系

(1) 消防安全领导小组管理网络

组长：

副组长：

组员：

宣传教育组：

灭火行动组：

通讯联络组：

疏散引导组：

安全防护救护组：

## 3、分包工程配合管理措施。

a□各班组必须纳入项目部的消防安全管理。

b□各班组必须遵守项目部的消防安全管理的各项有关制度。

c□各班组必须服从项目部所组织的各个消防安全管理体系的领导。

#### 4、消防安全教育管理

a□进入本工地的所有管理人员及生产职工，均必须接受消防安全教育。

b□对新来的职工再上岗前必须进行消防安全教育否则不能上岗。

c□熟悉本工程的消防安全技术操作规程及消防安全责任制。

d□坚持管理生产必须管消防安全的原则，在计划布置检查总结评比生产的进修同时评比消防安全工作。

e□对工程的各分部分项工程在签定工程合同时时候，同时签定消防安全责任书，明确责任纳入本工程消防安全管理。

f□加强消防安全的宣传力度，现场除布置好七图一牌外出入中区悬挂各种禁止，警告、警令和提示标志。

g□加强施工现场消防安全检查和现场管理，建立消防安全值日制度和各班组自检活动，在检查中发现存在消防隐患的及时指定专人整改限期完成。

h□每月进行一次班组职工学习消防安全知识，通报近期本行业的消防安全形势，组织宣传消防安全图报，提高职工防火意识和技术素质。

## 二、消防安全技术措施

## 1、工程消防安全措施

a□施工到每一个分部分项工程时必须将消防安全措施跟上只能超前不能推后。

b□按消防安全措施的总体规划进行分部分项的实施。

c□在施工区按每施工层布置相应的消火栓和灭火器。

d□再施工楼层布置消防栓，为增加水压可以用增压泵和消防水池一个。

e□在生活区布置相应的消火栓和灭火器。

f□焊、割工严格执行“十不烧”规定。

## 2、各工种消防安全措施

### a□木工

a□严禁在木工作业棚内吸烟叶、动火。

b□在木工作业棚内醒目位置悬挂警告牌。

c□在作业棚内布置砂箱灭火器和消火栓。

d□使用的电器必须定期进行检查以防短路起火。

### b□钢筋工

a□钢筋切割、焊接时必须避开易燃物。

b□模板上焊接或切割时必须采取对木模的防护措施。如在木模上先洒水或在木模垫上垫铁板。防止火星触木模板。

c□在焊接或切割时要带上灭火器。

c□各班组

a□各班组需在易燃物上进行切割和焊接时必须做上述的条款。

b□乙炔和氧气瓶必须分开放置，保持一定间距下班必须放置在固定的房间内，不得混放。

d□机修工和电工。

a□须严格按各工程的操作规范操作。

b□避开易燃物操作。

c□经常定期进行检查各燃具的安全性。

d□定期检查各机具以防短路起火。

e□仓库管理人员。

a□不准带火种进入仓库。

b□不准在仓库内用电烫斗、电烙铁、电炉等用电设备。

c□不准在仓库内架设临时电线和使用60瓦以上的白织灯。

d□将各种物资分类限额存放。

e□要认真检查物资堆放的安全情况，离开仓库时切断电源，关闭门窗。

f□要掌握储存物资性质和防火知识，发现火后能熟练运用灭

器及时灭火。

f□门卫。

a□严格招待值班制度对违反防火规定的行为要及时劝阻和制止，认真执行门卫出入制度。

b□严禁任何人把易燃易爆危险品带入现场。

c□要加强夜间门卫巡逻，认真检查火源。

d□要掌握施工现场内部重点部位灭火器分布情况，会使用灭火器扑灭点。

e□要熟悉火灾救护、公安报警和上级部门电话发生火灾应急时报警(火警119)。

f□认真学习消防知识和消防器材的使用方法，熟悉消防器材的布置积极提出消防器材的合理布局。

### 3、安全防火知识

a□组织义务消防队制定训练计划。

b□重点部位按规定合理设置消防器材，定期进行检查。

c□安全生产时认真进行防火安全交底。

d□严格履行动用明火审批手续，再动用明火时先清除易燃物品并配备专人监护和设置消防器材。

e□定期进行对用电器具的电线进行检查，确保用电安全不得私自乱拉电线。

4、季节性施工消防安全措施。

a□夏季用电扇的合理使用进行定期检查。

b□冬季不准用碘钨灯烘烤取暖。

c□夏季风焊设备不得在烈日下爆晒。

d□秋季风力大动用明火时要考虑风向易燃物要避开风向

e□秋季风力大动用明火时要考虑风向考虑风向易燃物要避开风向。

f□冬季比较干燥，动用明火时必须防止易燃并做好应急措施多备几只灭火器。

## 市政消防工程施工方案篇四

星河国际项目1#、2#、6#栋消防工程建设地点位于岳阳白石岭路（十五中对面）星河国际项目西北角，工程建筑面积约55000m<sup>2</sup>。

工程范围主要包括：

### 1、火灾自动报警及联动控制系统

室内工程：系统内消防穿线（含预埋管道、接线盒）、各楼层消火栓按钮、声光报警器、手动报警按钮、模块、总线隔离器、感温探测器、感烟探测器、报警主机（包括联动盘及联动电源、多线盘等）、消防端子箱、区域报警器等设备、安装及调试工作。

### 2、消火栓系统

室内工程：室内所有消火栓系统管道、消防箱（含内路配件）、阀门、泵组、控制柜、安装及调试工作，商铺部分的消防栓系统。

### 3、自动喷淋系统：

室内工程：室内所有管道、喷头、阀门、泵组、控制柜、安装及调试工作。

### 4、通风、防排烟系统：

系统内排、送风机、风管、风口、风阀采购、安装及调试工作。

### 5、电梯三方通话系统：

系统内的消防控制室至电梯机房设消防两部电话（含管道、接线盒）、电话线、面板、电话机在本次工程范围内。

### 6、负责消防配电的调试及验收工作等：

6.1消防动力配电从消防动力配电箱出线开始到消防用电设备

6.2疏散指示及应急照明系统设备的安装调试及验收从应急照明配电箱出线开始至各灯具，含管道预埋、穿线、灯具安装，不含应急照明配电箱。

8、在消防系统验收前或在总包单位要求下，消防施工单位应负责消防系统的预留洞的封堵，接线盒的面板安装。

### 9、室外消防管网（含室外消防栓）工程。

10、负责组织消防报建和组织消防验收及培训工作，并确保消防报建和消防验收在发包人规定的期限内验收合格和交付使用。

工期要求：本工程根据甲方要求确定合理的施工工期实施，甲方将根据工程实际进度情况合理安排工期，并在要求工程竣工前30日以书面形式通知乙方。

质量标准：符合国家验收标准。

我公司对本工程高度重视，为保证本工程达到国家验收标准并顺利完工，以树立公司良好形象，公司将对项目经理部的人员进行精心挑选，组织精干、具有理论和施工经验的工程技术人员及参与全面的项目及施工管理工作。

## 1、施工组织机构

为实现本招标工程建设的优质、高速、安全。文明、低耗的目的

而奋斗，我们拟在工程施工中采用项目法施工的管理体制。

### 1.1 施工管理体制的设路原则

1.1.1 形成有一定权威性的统一指挥，协调各方面的关系，确保工程按要求顺利完成。

1.1.2 根据本工程规模、技术复杂程度等因素建立管理组织。

1.1.3 采用项目管理体制的同时，经济合同手段辅助以部分行政手段，明确各方面责、权、利。

### 1.2 项目法施工

1.2.1 在本工程施工中实施项目法施工的管理模式，组建本工程的项目经理部，对工程施工全过程的进度、质量、安全、成本及文明施工等负全责。项目经理部要以工程项目管理为核心，以优质、高速、安全、文明为主轴，加强动态、科学管理，优化生产要素，精心施工，大力推广先进施工技术，



在创质量优良的同时，力争提前完成施工任务。在推行项目法施工的同时，从文件控制、材料采购到产品标识、过程控制等过程中，切实执行公司质量保证体系文件，达到创优质高效的目标。

1.2.2项目经理对项目行使计划、组织、协调、控制、监督、指挥职能、全权处理项目事务。项目经理部对公司实行经济责任承包。项目内部工程技术管理人员通过岗位目标责任制和行为准则来约束，共同为优质、安全、高速、低耗地完成项目任务而努力工作。

### 1.3 组建项目经理部

1.3.1本工程拟实行项目法施工管理，委派我公司实践经验丰富和管理水平高的同志担任项目部主要负责人，选聘技术、管理水平高的技术人员、管理人员、专业工长组建项目部。

1.3.2项目管理层由项目经理、技术负责人、安全主管、质量主管、材料主管等成员组成，在建设单位、监理单位和公司的指导下，负责对本工程的工期、质量、安全、成本等实施计划。组织、协调、控制和决策，对各生产施工要素实施全过程动态管理。

1.3.3项目经理部对工程项目进行计划管理。计划管理主要体现在工程项目综合进度计划和经济计划。

1.3.4为保证项目部管理层指令畅通有效，工作安排采用“施工任务书”的形式。要求签发人和执行人签字，项目经理作为执行的监督者。施工任务书的工作内容完成后由签发人封闭并签字，如未能封闭必须找出原因并对执行人进行处罚。

### 1.4 项目经理部组织机构

在工程施工阶段，公司组成一个专门的项目组，对工作时间、

# 市政消防工程施工方案篇五

浙江温州东海房地产开发有限公司开发的海逸华庭工程位于温州市温迪路南侧，站东路东侧的综合性居住小区，位置优越，交通便捷。本工程规用占地面积xxm<sup>2</sup>地上总建筑面积xxm<sup>2</sup>地下室一层，建筑面积xxm<sup>2</sup>地上部分由商铺和4栋多层建筑组成，其中1、4楼六跃七层，2、3楼七层多层住宅，结构相同，商铺部分两幢一层，地下室为汽车、摩托车、自行车车库以及设备用房、人防工程等，是集现代特色为一体的高级住宅楼。

地下室层高为3.65米和5.05米，地上部分层高为2.9米。

根据现场实际情况以及“安全生产、预防为主”的方针，现场设立消防应急指挥小组，以及各项相关设备、器材等。

## 二、现场布置

- 1、现场按施工总平面布置环形安全施工通道，各区及楼层分别与该环形通道相连。
- 2、现场醒目位置设置设立应急指挥小组人员名单及手机、电话号码，以备应急之用。
- 3、各通道出入口的安全防护，楼层等其他部位设立防护栏杆，以及疏散指示标志。
- 4、针对现场施工需要动用明火施工时，应按规定进行报审待批复后，方可在指定地点进行实施。
- 5、现场施焊区域应设立警示牌，并且做好必要的防护措施。
- 6、现场布置的消防器材、器具应注意防盗，应有专人专管，更不允许挪作他用。

- 7、现场设立吸烟室。
- 8、现场设立食堂，严禁在宿舍进行明火使用。
- 9、易燃易爆仓库，应设禁火警示牌。

### 三、消防安全教育的落实

1、组织企业全体员工，认真学习贯彻执行《中华人民共和国消防法》及公安部《关于建筑施工企业消防基本措施》，增强全员的消防意识。

教育员工及时报警。消防报警是个很重要的环节，火灾事故开始时只是一个苗头，但若不及时报警，后果往往不可收拾。在进行消防安全教育中要鼓励报警行为，强化防范意识。

2、强化技能培训和防范演练。火灾多为突发性事故，烈焰、浓烟、高温等可怕场景会造成人们心理上的恐惧。如果平时不加强宣传教育和必要的演练，不进行基本消防技能培训，不懂火灾灭火原理及各种消防器具使用，会茫然不知所措，延误施求时机，以致现场发生混乱。因而有必要强化消防技能培训和防范演练。

2、针对实际情况，对工人进行岗前教育，注意各项安全施工防范措施。

3、教育工人的防范自救，火海逃生等自救方法。

4、按照项目和企业的应急预案，学会处理自救、营救的相关安全常识。

5、所有职工均应进行岗前教育，做到考核合格、执证上岗。

### 四、易燃易爆物品的管理

1、施工用的易燃易爆物品和压缩气体瓶，应设专用仓库分类隔离存放。库房之间和建筑物防火间距应按防火规范执行。库房内部通风，降温设备和电源、防爆设备须灵敏、可靠，电源开关要设在库外。

保温用的稻草、苫布、草帘等易燃保温用品要在远离火源处码放好，保持干燥通风，有防风雪措施。易燃保温材料按生产需要控制使用，专人负责调配，防止积压。

2、施工现场、加工作业场所、材料堆置场内，刨花、木片、锯沫等应及时清扫。

3、生石灰堆放要与木料、草帘、水泥袋等易燃物的间距大于5m并要防止水浸。

4、挡风设施尽量用非燃材料、原则上不用草帘、苇箔，如必须使用，需经消防部门批准并用于建筑物二层以上部位。严格控制明火作业。

性质相抵触的化学药品不得堆在同一货架上，以免相混发生化学反应形成火灾。

5、可燃保温材料不准堆放在电闸箱、电焊机、变压器及电动工具周围，以免材料长时间蓄热自燃。

## 五、电器的防火管理

变电室、配电室内必须保持干燥、通风、不用明火取暖，室内不准存放无关物品。电工值班休息室必须与变配电室分开。变配电室门窗要安纱扇，防止鼠雀进入短路起火，变配电室外5m内不得存放易燃材料。

## 六、施工现场用火管理

1、现场临时用火，由工地主管负责人或班级长向用火人进行消防安全书面交底操作前，消防负责人员应根据操作环境及消防措施落实情况开“用火证”。“用火斑点”当日有效，过期作废。

2、明火操作地点要有专人看火，看火人员的主要职责为：

1) 消防用火部位附近的可燃保温材料和其他可燃物，不能清除的用水淋湿。

2) 高层建筑或脚手架上用火或焊接，要有石棉布防护或用接火盘接住火花。

3) 用火部位要准备好消防器材，备足消火栓。经常检查消防用水。冬季要防止冻结影响灭火。

4) 看火人员不得擅离岗位。操作完毕后对用火地点详细检查，确认无死灰复燃可能方可离开岗位。

3、工棚、库房、喷漆配料间不准用火取暖，其周围15m内严禁明火作业。

4、炉使用管理的主要注意事项：

锅炉墙壁和屋顶必须用耐热材料搭盖。门往外开，且应建在新建工程的下风向，距离不小于25m其烟囱应加防火星帽。

随时检查锅炉燃料，防止燃料中混有爆炸物。

5、取暖，供水火炉使用管理要点：

冬期取暖、供水火炉要履行审批手续。由安全部门验收后发“炉火合格证”方可点火。

冬期施工用砖砌火炉，需完整良好，严防裂缝，且应有完整的排烟系统。

不得在火炉上加热易燃品；烘烤其他物品要有专人看管。

在职工集中住宿区要设专人管理炉灰，炉灰要倒在指定地点。

## 6、冬期使用电加热设备的消防管理要点：

冬期施工采用电加热保温法时，应制订操作规程，做好安全技术书面交底，现场备足消防器材。

电加热导线接头、导线与电极接头要牢固、绝缘良好。加热部位温度不超过80℃。

使用油导热电暖气要经常检查电暖气封闭是否良好，如有破损、漏油立即停用。

电热水箱、电热砂仓要用非燃材料保温，与可燃物保持1m距离。

## 七、消防器材与设备管理

1、专职消防人员对各种消防器材要定期检查使其保持灵敏有效，灭火筒等消防器材附近不得堆放杂物。现场应按规定配置足够数量的灭火器具。

2、冬期要对消防管道及其他消防设施做好保温防冻工作。消防水管要埋入冰冻层以下。出地面消防管道要有保温措施，消火栓也要具备保温条件。

## 八、冬季施工过后消防管理要求

1、冬期埋入土中的消防桶应及时起出换水，消防器材及时检

查、维修或更换。消火栓内保温材料及时清理，进行试水检验。

2、冬期施工所有材料妥善保管；草帘、苇箔、竹席等易燃集中收集、在空旷处码放并留置通风孔，以防蓄热自然。

3、及时清点整理冬施剩余物资，入库统一保管，以备来年的冬季施工再用。

4、冬季取暖用火炉在烤火期结束后要组织统一拆除，任何人不得再次点火。

## 九、建筑装饰用材的选用与管理

1、现场施工临时设施所选用的临时性装修用材，不可认为其短时效应，随意选择装修用材，也应按《建筑内部装修设计防火规范》GB50222-95进行处理。

2、工程中使用的装饰材料在运抵现场时保管均应按相关规范进行管理。

3、建筑装饰施工时，应按相关的各种建筑功能分区，进行分类按相应设计规范要求 and 施工规范要求进行管理 with 施工。严禁违规操作行为的出现。

## 十、防烟与排烟的管理

1、作为施工现场，均属比较空散区域，其防烟与排烟的处理也比较容易，但是后期的装修期间，各分区的建筑功能已经定局，万一出现装饰材料起火其防烟与排烟功能又未启用，这样便可能在施工过程中出安全事故，故此该阶段的防烟与排烟的管理工作也应不可小视，谨防烟气中毒事故的发生。

2、针对以上所述施工期间的防烟与排烟管理工作，首先要做

好岗前的安全教育与防范管理工作。

3、临时设施内部的防烟与排烟管理工作。一般施工现场临时设施均为单层或二层建筑，其排烟功能尚可，但是就其疏散走廊或楼梯通道均应满足设计要求和使用寿命。

## 十一、火灾报警系统管理

1、施工现场格局比较简单，临时设施其单一性的造型，可以不设自动报警系统，但整个场区必须有报警装置，设立专人值班、守护，以防万一火灾出现可以及时报警处理。

2、竣工前的工程应进行全封闭管理，岗前岗中岗后均应进行检查，不放过任何一个环节，确保万无一失，同时具备条件时，应装设自动报警系统，一般也按值班看护为主进行系统管理。

3、一旦出现火情，现场进行自救的同时，必须按规定拨打119报警电话。

## 十二、夏季施工的消防管理

1、夏季施工正值高温、雷雨等不利因素期，一者要防止雷电起火，造成火灾；再则应注意夏季温度高，电器长时间运转发热造成火灾。

2、夏季温度高，用于保养砼等的草袋等易燃物品注意防火处理；另如水磨石面养护的腊及锯木屑等，室外施工屋面卷材等均应做好妥善处理。

## 十三、安全疏散和消防通道

现场安全疏散及消防通道必须按公司审批的施工总平面布置进行安排，确保安全疏散的距离及消防通道的宽度。



## 十四、其他规定

1、任何部门或个人发现火情必须开展自救并同时进行报警，不得隐瞒，缓报或谎报事故现状，违者按事故的严重程度予以警告、罚款或移交司法机关予以处理。

2、现场出现破坏有关火灾管理的情形，必须严惩。

现场的消防器材，不得偷盗或挪用他用。

3、相关工作岗位的人员工作不力，玩忽职守，造成损失的一律追究其法律责任。

4、对火灾消防已经酿成损失的，必须按相关制度进行愉报处理，不得隐瞒事实真相，违者予以重罚。