解除租赁合同协议书标准版本(精选5篇)

在人民愈发重视法律的社会中,越来越多事情需要用到合同,它也是实现专业化合作的纽带。那么合同书的格式,你掌握了吗?下面我就给大家讲一讲优秀的合同该怎么写,我们一起来了解一下吧。

解除租赁合同协议书标准版本篇一

甲方(出租方):

乙方(承租方):甲乙双方于20xx年4月22日签订了位于****6栋102室《房屋租赁合同》,租赁合同期限为五年,自20xx年5月22日起至20xx年5月21日止。现双方在平等、自愿的基础上,经协商一致,就解除《房屋租赁合同》相关事宜达成如下协议。

- 1、双方一致同意,双方于20xx年5月22日签订的《房屋租赁合同》于20xx年月日解除,自合同解除之日,双方在合同中约定的权利和义务关系终止。
- 2、双方确认自《房屋租赁合同》解除之日起,双方不存在任何经济纠葛及其他权益之争议。
- 3、其他约定:

П

4、本协议一式二份,双方各执一份,具有同等的法律效力。 本协议自双方法定代表人或授权代表签字(盖章)之日起生效。甲方:(盖章)乙方:(盖章)

法定代表人: (签字) 法定代表人: (签字) 委托代理人:

(签字)委托代理人: (签字)签约人身份证号码: 签约人身份证号码: 签约时间: 年月日,签约地点: 电话: 电话:

解除租赁合同协议书标准版本篇二

乙方(承租方)[[xxxx有限公司

甲乙双方原于xxxx年xx月xx日签订的房屋租赁合同,租赁房屋位于xx市xx区xx街x号楼,总面积约为:10200平方米。现因情势变更无法继续履行合同,经双方协商同意,就解除该房屋租赁合同达成以下条款:

- 一、自本协议生效之日起,以上房屋租赁合同解除。合同解除后,甲乙双方互不追究对方的违约责任。
- 二、乙方应于本协议生效之日起日内,将房屋移交给甲方。 移交前,乙方会同甲方验收房屋设施、设备及物品,验收合格后,乙方从承租的房屋内搬走。
- 三、关于该租赁房屋的外装修费用,甲乙双方协商聘请有资质的单位,以该单位审定的结算价格为准,多退少补。

四、乙方在管理使用该租赁房屋期间所发生的所有税费,包括:房屋产权税、土地使用税以及室内的装修、装饰费用等等,不再向甲方主张;甲方支付的室内装修、装饰费用贰佰万元,也不再向乙方主张。本协议生效后,甲乙双方就该部分费用互不相欠。

五、乙方应在移交承租房屋同时,将该房屋装修施工图纸以及其他与该房屋有关的图纸、资料等全部移交给甲方。

六、乙方就该房屋的隐蔽工程,在租赁合同解除后甲方需要时,负有说明和配合的义务。

七、如乙方按照约定,履行了本协议的全部义务,包括第五条及第六条的附随义务,甲方免除乙方所欠合同解除前的租赁费。

八、本协议自双方签字盖章之日起生效。

九、本协议一式两份, 甲乙双方各执一份, 具有同等效力。

甲方: 乙方:

身份证号: 法定代表人:

xx年xx月xx日xx年xx月xx日

解除租赁合同协议书标准版本篇三

经双方友好协商一致,同意解除位于号铺,甲、乙双方原于20xx年月日签订的"房地产租赁合同",同意该合同于年月日予以解除。并就解除租赁合同,双方达成如下协议:一、双方签字生效后乙方在2天内将铺位退回甲方。如乙方不按时退租,每逾期一天,需向甲方支付原租金两倍即人民币元的违约金。逾期达七天,甲方有权无偿收回铺位,由此产生的一切损失和责任由乙方负责。

- 二、乙方需交清租金、物业管理费、水电费等一切费用。
- 三、退租时原有水、电等应该保持正常,乙方不得损坏铺内设施和原装修,损坏应照价赔偿。

四、原租赁合同属乙方原因单方违约,甲方没收合同保证金、营运管理费保证金、水电费等所有保证金。

五、乙方必需自行到工商部门办完营业执照迁址或注销手续。

六、乙方退租给他人产生的任何损失甲方不承担任何责任。
七、乙方退租当日,甲乙双方当面销毁所签《房地产租赁合同》正本。
八、本协议一式两份,甲乙双方各执一份,同具法律效力。
甲方(签字): 乙方(签字):
身份证号码:身份证号码:
年月日年月日
解除房屋租赁合同协议书
解除房屋租赁合同协议书范文
解除商铺租赁合同协议书范本
解除房租租赁合同
【精】解除商铺租赁合同
【热门】解除商铺租赁合同
【精】解除房屋租赁合同
【推荐】解除房屋租赁合同
解除租赁合同协议书标准版本篇四
甲方与乙方原于年年月日签订的合字第号房屋租赁合同,房屋权证号号,现因甲方欲出售乙方承租的私产房,依照法律规定乙方在同等条件下享有优先购买权,但是乙方放弃购买,因而无法继

 突腹仃台问,
年月日予以解除。因解除合同给方造成损失
计元,由方负责赔偿。赔偿金自年年
月日起至年月日止分次付清,特此
协议。
本协议由双方签字盖章,并经房屋登记管理机关审查证明后生效。协议书一式份,由双方各收执份,鉴证机关收存一份,送份。
甲方: (盖章) 乙方: (盖章) 房屋登记管理机关: (盖章)
代表人: (盖章)代表人: (盖章)鉴证人: (盖章)
年月日

法百旦加任人同士

解除租赁合同协议书标准版本篇五

甲方(出租方): 石林

乙方(承租方):宁夏万维实业有限公司

甲乙双方原于二零零六年九月十七日签订的房屋租赁合同,租赁房屋位于银川市兴庆区湖滨东街与丽景街相交处南面7号楼和5号楼第四层,总面积约为: 10200平方米。

现因情势变更无法继续履行合同,经双方协商同意,就解除 该房屋租赁合同达成以下条款:

一、自本协议生效之日起,以上房屋租赁合同解除。合同解除后,甲乙双方互不追究对方的违约责任。

二、乙方应于本协议生效之日起日内,将房屋移交给甲方。 移交前,乙方会同甲方验收房屋设施、设备及物品,验收合格后,乙方从承租的房屋内搬走。

三、关于该租赁房屋的外装修费用,甲乙双方协商聘请有资质的单位,以该单位审定的结算价格为准,多退少补。

四、乙方在管理使用该租赁房屋期间所发生的所有税费,包括:房屋产权税、土地使用税以及室内的装修、装饰费用等等,不再向甲方主张;甲方支付的室内装修、装饰费用贰佰万元,也不再向乙方主张。本协议生效后,甲乙双方就该部分费用互不相欠。

五、乙方应在移交承租房屋同时,将该房屋装修施工图纸以及其他与该房屋有关的图纸、资料等全部移交给甲方。

六、乙方就该房屋的隐蔽工程,在租赁合同解除后甲方需要时,负有说明和配合的义务。

七、如乙方按照约定,履行了本协议的全部义务,包括第五条及第六条的附随义务,甲方免除乙方所欠合同解除前的租赁费。

八、本协议自双方签字盖章之日起生效。

九、本协议一式两份, 甲乙双方各执一份, 具有同等效力。

甲方: 乙方:

身份证号:

年月日

法定代表人: 年月日

- 1. 解除房屋租赁合同范本
- 2. 单方解除房屋租赁合同范本
- 3. 解除厂房房屋租赁合同范本
- 4. 房主解除房屋租赁合同范本
- 5. 单方面解除房屋租赁合同范本
- 6. 关于房屋租赁合同范文
- 7. 解除房屋租赁合同通知书范本
- 8. 解除房屋租赁合同范本【标准版】
- 9. 房屋租赁合同协议书合同范本
- 10. 东莞房屋租赁合同协议书样本