

# 解除租赁合同协议书标准版本(精选5篇)

在人民愈发重视法律的社会中，越来越多事情需要用到合同，它也是实现专业化合作的纽带。那么合同书的格式，你掌握了吗？下面我就给大家讲一讲优秀的合同该怎么写，我们一起来了解一下吧。

## 解除租赁合同协议书标准版本篇一

甲方（出租方）：

乙方（承租方）：甲乙双方于20xx年4月22日签订了位于\*\*\*\*6栋102室《房屋租赁合同》，租赁合同期限为五年，自20xx年5月22日起至20xx年5月21日止。现双方在平等、自愿的基础上，经协商一致，就解除《房屋租赁合同》相关事宜达成如下协议。

- 1、双方一致同意，双方于20xx年5月22日签订的《房屋租赁合同》于20xx年月日解除，自合同解除之日，双方在合同中约定的权利和义务关系终止。
- 2、双方确认自《房屋租赁合同》解除之日起，双方不存在任何经济纠葛及其他权益之争议。

3、其他约定：

□

4、本协议一式二份，双方各执一份，具有同等的法律效力。本协议自双方法定代表人或授权代表签字（盖章）之日起生效。甲方：（盖章）乙方：（盖章）

法定代表人：（签字） 法定代表人：（签字） 委托代理人：

(签字) 委托代理人: (签字) 签约人身份证号码: 签约人身份证号码: 签约时间: 年月日, 签约地点: 电话: 电话:

## 解除租赁合同协议书标准版本篇二

乙方(承租方)□XXXX有限公司

甲乙双方原于XXXX年XX月XX日签订的房屋租赁合同, 租赁房屋位于XX市XX区XX街X号楼, 总面积约为: 10200平方米。现因情势变更无法继续履行合同, 经双方协商同意, 就解除该房屋租赁合同达成以下条款:

一、自本协议生效之日起, 以上房屋租赁合同解除。合同解除后, 甲乙双方互不追究对方的违约责任。

二、乙方应于本协议生效之日起日内, 将房屋移交给甲方。移交前, 乙方会同甲方验收房屋设施、设备及物品, 验收合格后, 乙方从承租的房屋内搬走。

三、关于该租赁房屋的外装修费用, 甲乙双方协商聘请有资质的单位, 以该单位审定的结算价格为准, 多退少补。

四、乙方在管理使用该租赁房屋期间所发生的所有税费, 包括: 房屋产权税、土地使用税以及室内的装修、装饰费用等等, 不再向甲方主张; 甲方支付的室内装修、装饰费用贰佰万元, 也不再向乙方主张。本协议生效后, 甲乙双方就该部分费用互不相欠。

五、乙方应在移交承租房屋同时, 将该房屋装修施工图纸以及其他与该房屋有关的图纸、资料等全部移交给甲方。

六、乙方就该房屋的隐蔽工程, 在租赁合同解除后甲方需要时, 负有说明和配合的义务。

七、如乙方按照约定，履行了本协议的全部义务，包括第五条及第六条的附随义务，甲方免除乙方所欠合同解除前的租赁费。

八、本协议自双方签字盖章之日起生效。

九、本协议一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等效力。

甲方： 乙方：

身份证号： 法定代表人：

xx年xx月xx日 xx年xx月xx日

### 解除租赁合同协议书标准版本篇三

经双方友好协商一致，同意解除位于号铺，甲、乙双方原于20xx年月日签订的“房地产租赁合同”，同意该合同于年月日予以解除。并就解除租赁合同，双方达成如下协议：一、双方签字生效后乙方在2天内将铺位退回甲方。如乙方不按时退租，每逾期一天，需向甲方支付原租金两倍即人民币元的违约金。逾期达七天，甲方有权无偿收回铺位，由此产生的一切损失和责任由乙方负责。

二、乙方需交清租金、物业管理费、水电费等一切费用。

三、退租时原有水、电等应该保持正常，乙方不得损坏铺内设施和原装修，损坏应照价赔偿。

四、原租赁合同属乙方原因单方违约，甲方没收合同保证金、运营管理费保证金、水电费等所有保证金。

五、乙方必需自行到工商部门办完营业执照迁址或注销手续。

六、乙方退租给他人产生的任何损失甲方不承担任何责任。

七、乙方退租当日，甲乙双方当面销毁所签《房地产租赁合同》正本。

八、本协议一式两份，甲乙双方各执一份，同具法律效力。

甲方（签字）： 乙方（签字）：

身份证号码： 身份证号码：

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

解除房屋租赁合同协议书

解除房屋租赁合同协议书范文

解除商铺租赁合同协议书范本

解除房租租赁合同

**【精】**解除商铺租赁合同

**【热门】**解除商铺租赁合同

**【精】**解除房屋租赁合同

**【推荐】**解除房屋租赁合同

## 解除租赁合同协议书标准版本篇四

甲方\_\_\_\_与乙方\_\_\_\_原于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日签订的合字第\_\_\_\_号\_\_\_\_\_房屋租赁合同，房屋权证号\_\_\_\_\_号，现因甲方欲出售乙方承租的私产房，依照法律规定乙方在同等条件下享有优先购买权，但是乙方放弃购买，因而无法继

续履行合同，经双方协商同意，该房屋租赁合同于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日予以解除。因解除合同给\_\_\_\_方造成损失计\_\_\_\_元，由\_\_\_\_方负责赔偿。赔偿金自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止分\_\_\_\_次付清，特此协议。

本协议由双方签字盖章，并经房屋登记管理机关审查证明后生效。协议书一式\_\_\_\_份，由双方各收执\_\_\_\_份，鉴证机关收存一份，送\_\_\_\_份。

甲方：（盖章）\_\_\_\_乙方：（盖章）\_\_\_\_房屋登记管理机关：  
（盖章）\_\_\_\_

代表人：（盖章）\_\_\_\_代表人：（盖章）\_\_\_\_鉴证人：（盖章）\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 解除租赁合同协议书标准版本篇五

甲方（出租方）：石林

乙方（承租方）：宁夏万维实业有限公司

甲乙双方原于二零零六年九月十七日签订的房屋租赁合同，租赁房屋位于银川市兴庆区湖滨东街与丽景街相交处南面7号楼和5号楼第四层，总面积约为：10200平方米。

现因情势变更无法继续履行合同，经双方协商同意，就解除该房屋租赁合同达成以下条款：

一、自本协议生效之日起，以上房屋租赁合同解除。合同解除后，甲乙双方互不追究对方的违约责任。

二、乙方应于本协议生效之日起日内，将房屋移交给甲方。移交前，乙方会同甲方验收房屋设施、设备及物品，验收合格后，乙方从承租的房屋内搬走。

三、关于该租赁房屋的外装修费用，甲乙双方协商聘请有资质的单位，以该单位审定的结算价格为准，多退少补。

四、乙方在管理使用该租赁房屋期间所发生的所有税费，包括：房屋产权税、土地使用税以及室内的装修、装饰费用等等，不再向甲方主张；甲方支付的室内装修、装饰费用贰佰万元，也不再向乙方主张。本协议生效后，甲乙双方就该部分费用互不相欠。

五、乙方应在移交承租房屋同时，将该房屋装修施工图纸以及其他与该房屋有关的图纸、资料等全部移交给甲方。

六、乙方就该房屋的隐蔽工程，在租赁合同解除后甲方需要时，负有说明和配合的义务。

七、如乙方按照约定，履行了本协议的全部义务，包括第五条及第六条的附随义务，甲方免除乙方所欠合同解除前的租赁费。

八、本协议自双方签字盖章之日起生效。

九、本协议一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等效力。

甲方：乙方：

身份证号：

年月日

法定代表人：年月日

1. 解除房屋租赁合同范本
2. 单方解除房屋租赁合同范本
3. 解除厂房房屋租赁合同范本
4. 房主解除房屋租赁合同范本
5. 单方面解除房屋租赁合同范本
6. 关于房屋租赁合同范文
7. 解除房屋租赁合同通知书范本
8. 解除房屋租赁合同范本【标准版】
9. 房屋租赁合同协议书合同范本
10. 东莞房屋租赁合同协议书样本