

# 2023年简易装修安全协议书(通用8篇)

每个人都曾试图在平淡的学习、工作和生活中写一篇文章。写作是培养人的观察、联想、想象、思维和记忆的重要手段。大家想知道怎么样才能写一篇比较优质的范文吗？下面我给大家整理了一些优秀范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看看吧。

## 简易装修安全协议书篇一

甲方（房主）：\_\_\_\_\_

一、甲方将\_\_\_\_\_路\_\_\_\_\_号楼的房屋出租给乙方作为\_\_\_\_\_使用。

二、租期年，从\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日起到\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日为止，必须一次性付清租金后使用。

三、年租金为人民币\_\_\_\_\_元，乙方共现金支付（计大写\_\_\_\_\_元整）。

### 四、保证金

1、交付租金同时，乙方应另付保证金人民币元整（小写：元人民币）。

### 五、乙方租用后应注意以下事项：

1、乙方应遵纪守法，合法经营，并自行办理相关手续、承担相关责任。

2、乙方应注意居住和经营安全，自行采取防火、防盗等安全措施。加强用电安全，不得乱拖、乱接电线；对于防盗、防火、用电安全进行经常检查。

4、乙方在租用期内，不得改变房屋结构及其设施；乙方装修须合理且费用自理。

## 六、有关退租、转让的条款

1、协议期内，甲方不得提前擅自收回房屋；乙方租期未到期而要求退租时，必须与甲方协商一致。

2、协议期内，乙方如果出现退租、转让的情况，应提前知会甲方。乙方转让时需向续租方明示本协议内容，转让期为租期内期限。续租方需超出租期时，必须同甲方签订新的租房协议。

3、乙方承租到期应完好归还房屋和所有钥匙及有关物品，如果所租房内的所用设备有损坏，乙方负责修复或者甲方在保证金内扣除相应赔偿金额。

## 七、有关续租的事项

原租房者在遵守前期协议的情况下，可以获得优先续租权，但必须在原租期结束日前一个月与甲方重新签订租房协议，租金在前期协议租金基础上逐年递增，递增幅度根据当年情况确定。

八、本协议经甲乙双方签名盖章后生效，签订之日为本协议的生效日期；所有条款必须执行。

九、本租房协议为甲乙双方的正式协议，以原件为准（甲方未盖红印章的不属正式协议，复印件不能作为正式协议使用），；如有转让，则经甲方、乙方（即转让方）和续租方三方同意签名的转让附件应附于正式协议一并使用，具有同等法律效力。

十一、本协议壹式\_\_\_\_\_份，甲乙双方各执壹份。

# 简易装修安全协议书篇二

甲方：\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_ 一、工程项目

本工程全部项目的施工由乙方负责。

## 二、工程承包形式

以轻工形式承包。

## 三、工程质量

本工程为合格工程，乙方严格按施工规范和图纸进行施工，严把工程质量关。因施工质量造成返工，损失由乙方承担，并对乙方\_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_元/次的罚款。

四、工程日期：自开工之日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日交付使用。

## 五、材料管理

本工程中主要材料有甲方购进。乙方负责验收和监督材料的质量、数量、单价及材料购进后的保管、使用。以甲乙双方签字的收料单依据施工定额进行工程结算。

材料保管乙方要严格管理，出库、领料要有专人负责。严禁丢失和浪费。进入工地后，场内材料所发生的所有费用由乙方承担，因管理不善，交付乙方入库后，如有丢失、浪费和超预算使用，由乙方承担赔偿责任。

## 六、机械管理

工程中所有机械及脚手架、模板、起重设备由乙方负责。

## 七、结算方式

本工程依据定额，按工程进度和实际工程量，对人工费、机械费、脚手架、模板、土建项目的水电费进行结算，按甲方支付能力进行付款。乙方发生费用的\_\_\_\_\_%为质保金，质保期满\_\_\_\_\_年后全部付清。

## 八、费用提取

土建工程按乙方实际发生的工程量取企业管理费\_\_\_\_\_%，人工费按实际工程量每工日取\_\_\_\_\_元，利润按乙方实际发生的费用取三级，税金按乙方实际发生费用取费。机械费、模板费等执行费用定额。

九、水、电费由乙方负责向当地供电部门进行结算。

## 十、安全责任

乙方一定注意施工安全，按规范施工避免一切事故的发生，对于施工过程中出现的一切大小事故，均有乙方负责，甲方不负一切责任（另签安全责任书）。

## 十一、其它

# 简易装修安全协议书篇三

希望本文对您有所帮助！

## 简易离婚协议书

离婚协议书是双方自愿签订的，为了财产分配和子女的抚养权。

协议人： 张某， 男， ××年×月×日出生， 汉族， 住××市×××路×××号

协议人： 冯某， 女， ××年×月×日出生， 汉族， 住××市×××路×××号

协议人双方于××年月日登记结婚□xx年月日生育一子， 取名张×。 现协议双方夫妻感情确已完全破裂， 经双方协商一致， 自愿离婚、 财产分割及子女抚养事宜达成如下协议：

一、 张某与冯某自愿离婚。

二、 儿子张×由冯某抚养， 由张某每月给付抚养费500元， 在每月10号前付清；直至付到18周岁止， 18周岁之后的有关费用双方日后重新协商。

三、 夫妻有座落在路号的楼房一套， 价值人民币万元， 现协商归冯某所有， 由冯某一次性给付张某现金万元。 房内的家用电器及家俱等等(见清单)， 双方同意作价万元， 归冯某所有， 冯某向张某支付万元。

四、 夫妻无共同债权及债务。

希望本文对您有所帮助！ 的办法进行探望。

本协议一式叁份， 双方各执一份， 婚姻登记机关存档一份， 在双方签字， 并经婚姻登记机关办理相应手续后生效。

协议人： 协议人：

年月日年月日

以上是简易离婚协议书的相关范文， 希望你能喜欢。

# 简易装修安全协议书篇四

## 简易离婚协议书

### 简易离婚协议书（一）

女方：生于年月日，汉族，文化，县镇人。

男方：生于年月日，汉族，文化，县镇人。

我们双方于年月日办理结婚登记，因婚后感情不和，现夫妻关系已彻底破裂，经反复冷静思考，我们自愿离婚，解除夫妻关系，经男女双方协商，一致达成如下离婚协议：

一、与自愿离婚。

二、子女抚养关系及抚养费支付方式：无。

三、财产的处理：无共同财产。

四、债权及债务的处理：各自名下的由其本人负责。

五、其它协议：无。

我们自愿离婚，完全同意本协议书的各项安排，亦无其他不同意见。双方保证切实履行协议内容，协议内容如有欺骗、隐藏、虚假，责任由协议人自负。此协议书一式叁份，自签字之日起生效，具有同等的法律效力，立协议人双方各一份，婚姻登记机关存档一份。

男方：

协议人：

女方：

## 简易离婚协议书（二）

男方： ， 年月日， 住， 身份证号码： 。 女方： ， 年月日， 住， 身份证号码： 。 男女双方于年月日登记结婚， 并于年月日生育一子。 由于双方性格严重不合， 无法继续共同生活， 感情完全破裂， 已无和好可能， 为此， 经平等协商， 自愿达成如下离婚协议， 由双方共同遵照执行：

一、 男、 女双方自愿离婚， 解除婚姻关系。

二、 小孩抚养：

1、 婚生子随方生活， 由方直接抚养、 监护， 方不承担抚养费。

2、 经方同意后， 方可以在适当时间与见面， （ ） 但此种见面不能影响的日常学习、 生活。

三、 夫妻共同财产分割：

1、 夫妻共同财产范围如下：

（1）、 存款元；

（2）、 房屋：

（3）、 其他财产：

2、 方同意净身出户， 即同意把属于方的所有财产赠给方和。

3、 方同意于本协议订立次日协助方将上述房产过户到方名下， 过户所需税费均由方支付。

4、 方同意在未满18周岁前， 不对所得房产作任何权属变动。

5、 房屋内的家具家电、 家居用品以及本协议未列明的其他财

产均归方所有。

6、方永久放弃撤销上述赠与行为的权利。

四、共同债权债务：双方无其他共同债权债务。

五、其它

1、本协议一式三份，由双方签字后生效，双方各执一份，另一份交由民政部门办理离婚手续。

2、本协议未尽事宜，由双方协商后共同签订补充协议。

男方： 女方：

年月日年月日

简易离婚协议书（三）

男方□xxx□写明姓名、性别、年龄、民族、籍贯、职业或者工作单位和职务、住址、联系电话）

女方□xxx□写明姓名、性别、年龄、民族、籍贯、职业或者工作单位和职务、住址、联系电话）

双方经过充分考虑、协商，现就离婚问题达成协议如下（简述双方离婚的原因）：

一、双方在感情上已经完全破裂，没有和好的可能。因此，双方均同意解除婚姻关系（双方是否自愿离婚的意思表示）。

四、对债权债务的处理（对夫妻关系存续期间共同的债权、债务的享有和承担的具体处理）。

男方：

女方：

\_\_\_\_年\_\_月\_\_日\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

最后，小编希望文章对您有所帮助，如果有不周到的地方请多谅解，更多相关的文章正在创作中，希望您定期关注。谢谢支持！

## 简易装修安全协议书篇五

甲方(出租方)：

乙方(承租方)：

根据《中华人民共和国合同法》及有关规定，为明确出租方与承租方的权利义务关系，甲乙双方经过友好磋商，签订本合同，简易租赁合同版本。

二、包租客房数量为：间(其中豪华双人房\_\_\_\_间，豪华单人房\_\_\_\_间)；

三、客房的租金为：豪华双人房\_\_\_\_元/间/天

豪华单人房\_\_\_\_元/间/天

四、乙方包租甲方客房期间，甲方不提供早餐、机场及展馆接送等服务。乙方如需甲方提供相关服务，须事先与甲方协商，并在本协议书上注明。

五、付款方式：乙方在签定本协议当日，需支付总包租房价金额的50%作为定金，余款须在\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日全部结清。(交易以现金或银行转账方式进行。)

六、本合同一经双方签字后立即生效；未经双方同意，不得任

意终止，如有未尽事宜，甲、乙双方可另行协商。

七、本合同由中英文写成，中英文版本具有同等效力；如果中英文本发生差异，以中文为准。

八、本协议一式四份，双方各执二份，具有同等法律效力。

甲方：

乙方：

日期：

## 简易装修安全协议书篇六

发包方：\_\_\_\_\_（以下简称甲方）承包  
方：\_\_\_\_\_（以下简称乙方）

为确保工程质量，安全生产，文明施工，加快工程进度，便于现场施工管理，项目部对出版物交易中心水电工采取单包工的形式承包给施工队，经甲乙双方协商达成一致意见，为明确双方责任，确保交易中心工程创省优样板工程，特定如下条款，望双方共同遵守。

### 一、 工程概况

### 二、 承包范围

1、 临时工棚的用水、用电装拆维护，机械设备及斗车维护维修。

2、 基础内的预埋接地桩、接地网，地下室内的由甲方该安装的所有设备、设施的安装、预留、预埋，水管预留孔洞，大型机械设备与设施的安装与调试请厂家配合。

- 3、 各楼层内的水管孔洞、电气管、线盒的预埋、预埋，设备层内属施工方安装的设备，屋面防雷网，柱做接地桩的焊接，管内穿线，开关、插座的安装，灯具安装，空调插座，分户电表箱及总配电箱的预埋、安装。
- 4、 厕所、洗漱间的上、下水管和屋面下水管、地漏安装。
- 5、 电缆桥架及给排水设备。
- 6、 施工用电架设、拆除，夜间足够的照明灯具的安放，必须专人负责，24小时轮流值班。
- 7、 按设计施工图及变更通知单和图纸会审内容施工。
- 8、 水电安装使用的工具、用具，水、电测试仪器。
- 9、 电梯电缆的预留孔洞。
- 10、 管道井内的支架焊制安装。必须准确提供设计施工图及设计变更所需材料计划表。

### 三、 承包单价

按第二项承包范围内的施工内容，按建筑面积以\_\_\_\_\_元/m<sup>2</sup>□人工费大包干计算。

### 四、 付款办法

在施工中，根据工程进度，付款至\_\_\_\_\_%(含生活费)具体方法为：第一次完成至正负零；第二次至三层主体；第三次完成屋面及水箱结构；第四次主体验收；第五次竣工验收后一月内付清。

### 五、 工程质量要求

- 1、 该工程按省优样板工程进行施工及验收。施工中严格按照设计图纸、设计变更、图纸会审内容、技术交底进行施工，严格按照施工规范施工、操作规程操作、按国家验收标准验收。承包人应选择技术素质高、责任心强的职工，树立“百年大计，质量第一，安全第一”的思想教育职工不得偷工减料，以“高标准、严要求、重质量、讲信誉”完成本商业楼工程。
- 2、 机械设备必须一机一闸，一保护器并有三相五线制。
- 3、 严格按图施工，不得随意改变，不得偷工减料。
- 4、 所有临时用电的照明，上下水，必须整齐，外线平整，立杆垂直。严禁凿墙打洞、楼板打孔。楼面浇捣后再出变更除外。
- 5、 开关、插座必须按设计标高一致，在同一水平线上，顶棚灯必须均匀对称，且符合适用要求。
- 6、 水平管必须高低一致，与墙间距一致，且按设计放坡。
- 7、 对水、电所有维护预埋、安装材料必须经电工认可后，方能进入施工现场，严禁使用劣质的电气设备。
- 8、 防雷网支架间距及高度须均匀一致。
- 9、 主管必须保证垂直且与墙间距一致。
- 10、 下水管平装部份必须按图纸及规范放坡。

## 六、 工期要求

- 1、 严格按照项目部施工总进度计划和分项工程进度计划进行施工，不得以任何条件和客观原因阻止施工和延误工期，影响其它工种的施工。如因天气原因造成延误工期，应采取

有效的保证措施赶上(加班、加施工人员)。

2、密切与各工种配合好，在保证工程安全、质量的前提下，提前完成任务。

3、各施工段施工人员安排：\_\_\_\_\_人。安装工程\_\_\_\_\_人。

## 七、安全生产、文明施工要求

1、进入工地的施工人员必须有身份证、计划生育证、暂住证，且注册登记。进入施工现场必须配戴好安全帽。

2、严格遵守安全生产施工规范、规程、工地管理制度；服从工地管理人员的指挥和调配，严禁酒后作业、穿拖鞋、赤膊进入施工现场。

3、上班前须对施工用具、架子进行检查，对脚手架、探头板和有安全隐患的地方需整改后方可进行施工(配合其它工种或通知施工员安排)。

4、对各机械设备均必须有专人负责管理，操作人员要来守工作岗位，离人断电关闸。下班前认真检查各机械设备，发现问题及时维修解决。各种机械设备不得带病作业，且必须有漏电保护和安全防护装置完好。维护必须定人定位置负责。

5、一切听从施工员指挥，不得冒险蛮干，否则后果自负。

6、材料、设备吊装由甲方配专人指挥，且乙方派人配合，不得随便指挥吊车作业。

7、做到工完场清、收工脚下清，下班后各种剩余材料清检堆码好。

8、工地上严禁喝酒、赌博、喧哗吵闹、打架斗殴。一旦发

现送交保卫科或机关处理，项目部不负任何责任，且一切费用由乙方自理。

9、管井内施工，上部各出入洞口安放提示牌，以避免有杂物掉入井内。

10、不得向外抛东西。

11、发生人为的安全事故，一切责任和费用均由乙方负担(当事人)。

## 八、其它事项

1、为保证工程质量、工程进度及遵守工地各项规章制度，项目部采取奖罚制度。

2、本工程任务大、时间紧，施工期间除特殊原因不放假，如有停工现象，罚款\_\_\_\_\_元/天(除工地安排假日外)。

3、非特殊原因，职工必须在食堂就餐，不在食堂就餐者，一旦发现罚款\_\_\_\_\_元/人次。

4、打架斗殴、喝酒、赌博者罚款\_\_\_\_\_元/人次。

5、发现有安全隐患不整改的，罚款\_\_\_\_\_元/次。

6、对各种规格材料在配料时充分利用配料，不得滥裁、滥割，违者每次罚款\_\_\_\_\_元以上(价值5倍)。

7、不得有偷盗行为发生(变卖废品视作偷盗处理)，按材料价值的5倍处以罚款。

8、不戴安全帽进入施工现场罚款\_\_\_\_\_元/人次。

9、乘吊篮上下，每次罚款司机\_\_\_\_\_元，乘坐人

员\_\_\_\_\_元/人次。

10、 班组长每月保证28天出勤，住宿25晚，每天到办公室签到。

11、 安全事故：医药费用超过\_\_\_\_\_元/次以上的，每次处以\_\_\_\_\_元罚款。

12、 以上罚款从每次支付工程款中扣除。

九、 本协议一式叁份，甲、乙双方各执壹份，送\_\_\_\_\_壹份，望双方共同遵守。

甲方代表签字：\_\_\_\_\_

乙方代表签字：\_\_\_\_\_

项目部施工队承包人：\_\_\_\_\_

## 简易装修安全协议书篇七

本协议在以下当事人之间签署：

甲方：

手机号码：

通信地址：

电子邮箱：

乙方：

身份证号：

手机号码：

通信地址：

电子邮箱：

丙方：

身份证号：

手机号码：

通信地址：

电子邮箱：

甲乙丙三方就投资合作经营深圳市某某公司达成如下投资合作协议：

1.1、深圳市某某公司的注册资本为人民币xxx万元，实收资本为人民币xxx万元。其中甲方作为股东实际投入资本金20万元，占公司的股权比例10%。

1.2、三方均认可是在深圳市某某公司的固定资产和货币资产等实有资产处于xxx资产状况，详见财务报表xxx□

1.3、甲方向乙、丙两方保证，甲方已经取得了深圳市某某公司的实际经营权和控制权。

2.1、合作方式

三方共同投资，共负风险，共享利润。

2.2、投资及比例

2.2.1 三方各自投资额及比例如下：

2.2.2三方应于xxxx年 月 日前将投资款缴纳于深圳市某某公司，由深圳市某某公司分别向三方出具财务收据。

### 3.1 利润分配比例

3.1.1 三方经营深圳市某某公司期间的收益分配以三方实际投资的比例予以分配。

#### 3.1.2 利润分配计算及时间

3.1.2.1依照严格的财务管理制度和公司章程所规定提取相应的发展基金或公益金等之后予以核算公司的可分配利润。

3.1.2.2核算公司的可分配利润时，三方均同意把深圳市某某公司前期负债支付完毕之后再分配收益。

3.1.2.3 每半年核算一次公司可分配利润并予以分配。

### 3.2 前期负债的项目

三方均明白和认可，深圳市某某公司前期债务是指如下之债务：

#### 3.2.1 xxx

#### 3.2.3 xxxx

### 3.3 前期负债的偿还

3.3.2 乙丙两方均予以认可，以支付给其他股东的同样方式支付上述3.2.3条中约定支付给甲方的费用。

4.1 不论三方是否作为股东办理了工商变更登记，自本协议生效之日起一年内，三方均不得转让投资或转让股权份额。

4.2 本协议生效之后，一方要转让投资或转让股权份额，需提前15日通知其它合作方且取得其它合作方的书面同意，其它合作方有优先认购权。在其它合作方既不同意转让投资或转让股权、也不认购所转让的投资或股权份额时，转让方可以向三方之外的他方转让投资或转让股权份额。

5.1 当本协议3.2条项目费用支付完毕之后，依照附件《股权转让协议》中约定的方式以合作三方为股东办理股权变更登记。

5.2 股权变更之后三方的持股比例与三方的出资比例一致。

6.1 合作经营期间，由甲方出任法人代表，三方另有约定的除外

6.2 合作经营期间的公司管理、业务拓展、财务管理、人力资源配备及薪资等事项及其它重大问题由三方共同决定。具体管理办法另行商讨规定。

其它未尽事宜三方共同协商，并以公司章程的规定为准。在参照适用公司章程的规定时，三方均享有公司章程中关于股东的权利和承担关于股东的义务。

三方因履行本协议发生争议应友好协商解决，协商不成，可提交至xxx人民法院管辖裁决。

甲方： 年 月 日

乙方： 年 月 日

丙方： 年 月 日

# 简易装修安全协议书篇八

房地产公司： \_\_\_\_\_

法定代表人： \_\_\_\_\_

乙方： \_\_\_\_\_

身份证号码： \_\_\_\_\_

住址： \_\_\_\_\_

甲、乙双方经过协商，就乙方向甲方购买房屋的有关事宜，达成如下协议：

1. 乙方拟向甲方购买的房屋位置的四至是： \_\_\_\_\_。

4. 房屋的销售价格为： \_\_\_\_\_。

支付办法为： \_\_\_\_\_。

6. 有关产权登记的手续由甲方帮助办理，所需税费由\_\_\_\_\_方承担；

7. 本协议书经双方签章后生效，协议书一式贰份，每方各执一份。

甲方： \_\_\_\_\_

乙方： \_\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_月\_\_日 \_\_\_\_年\_\_月\_\_日