

2023年承包电焊人工合同汇总

在生活中，越来越多人会去使用协议，签订协议是最有效的法律依据之一。那么大家知道正规的合同书怎么写吗？下面是小编为大家带来的合同优秀范文，希望大家可以喜欢。

2023年承包电焊人工合同汇总篇一

乙方：

一、工程名称：福鑫星域商业广场工程

二、工程地点：福建省

三、承包范围及内容：

四、承包价格：

单价、内墙包工包料8.5元每平方、外墙包工包料每平方45元。

五、质量及工期要求：

1、乙方必须按照设计要求进行施工，工程质量等级必须达到合格标准；并保证各项工序质量验收合格，否则，因此返工造成的一切损失由乙方负责。

2、乙方必须按照甲方的施工进度计划进行施工，不得拖延并影响其他工种的施工。如乙方不能按照甲方的施工进度完成计划工程量，严重影响其它工序施工，乙方必须采取赶工措施，赶工费用由乙方负责；否则，甲方有权要求乙方无条件解除合同并由甲方另行选择班组施工，乙方赔偿给甲方造成的一切经济损失。

六、安全要求：

乙方必须严格按照操作规程施工、安全文明施工，随时做好安全教育和安全检查，发现安全隐患和违章作业，应立即停止作业和纠正。以自己违反操作规程所造成的大小安全事故负全部经济及法律责任，以确保工程进度和工程质量。

七、付款方式：

从进场之日起次月的五至十号拨80%的进度款、余下15%在工程经甲、乙双方约定，工程完工后，乙方应留 5 %的工程款作为保修金。保修期为 壹 年，保修期满，甲方结清余款给乙方。

八、其它事项：

- 1、乙方进场后，甲方应指定专人对施工过程中质量及进度进行监督与乙方配合办理工程阶段验收和竣工验收，及时审核乙方申报的工程拨款请求，及时配合乙方协调，处理施工中遇到的必须要甲方协调解决的问题。
- 2、甲方施工场地应具备水、电条件供乙方无偿接驳使用。
- 3、甲方对乙方安全教育，乙方签订安全责任书，对乙方进入工地的施工人员投意外伤害保险，乙方提供必需保险的材料后办理。
- 4、甲方须每月按时发放进度款，如果因进度款延误而造成的工期延误损失，由甲方承担。
- 5、乙方必须爱护甲方提供的各项设备及机具，如有损坏和遗失，乙方照价赔偿给甲方。
- 6、乙方在施工场地内施工，必须听从甲方现场管理人员的管理，遵守一切规章制度。否则，甲方有权根据情况作出处罚。

7、乙方应在满足施工要求的前提下，不得浪费甲方提供的各种材料。

8、双方需约定的事项： 工程质量、内墙的天棚与墙面交接处不能有污染、刮两边腻子粉不打磨、外墙阴阳角修直刮外墙腻子粉一遍、打磨后上封闭底一遍、喷真石漆。

九、本合同签订之后，双方不得反悔，否则违约方必须支付工程总金额的50%的违约金给对方。

十、本合同一式贰份，甲、乙双方各执壹份，双方签字后即产生法律效力。

甲方(公章)： _____ 乙方(公章)： _____

2023年承包电焊人工合同汇总篇二

地址：

承包方（以下简称乙方）：

地址：

依照《中华人民共和国合同法》、《装饰装修工程合同条例》及有关法律、法规的规定，甲、乙双方在平等、自愿的基础上，协商一致，并结合本工程具体情况，达成如下协议，共同守约。

1、工程名称：

2、工程地点：

3、工程内容：

4、承包方式：以下两种方式，双方选择_____种方式。

(1) 包工包料 (2) 包工不包料

5、工程价款：

(1) 双方确定合同额为_____元，金额大写_____（人民币）。

(2) 设计费为_____元，金额大写_____（人民币）。

6、施工期限：

计划开工日期：_____年____月____日，计划完工日期：_____年____月____日，总共_____天。

7、工期顺延情形

(1) 按施工准备规定，不能提供施工现场场地，电源线路未能接通，障碍物未能清除，影响进场施工。

(2) 不属于系数范围内的重大设施变更，工程资料不准致使设计方案改变或出于施工无法进行而影响进度。

(3) 在施工中如因停电、停水而影响正常施工的。

(4) 因甲方材料供应不及时而影响施工。

(5) 未按合同规定拨预付款，工程进度款或代购材料差价款而影响施工。

(6) 因政府行为、自然灾害等人力不可抗拒的因素，而延误工期。

8、质量标准：

1、开工前_____天，为乙方接通施工现场电、水、交通，负责协调工作。

2、做好材料的及时供应工作，发现材料不足时需立即补足。

3、参与工程质量和施工进度的监理负责工程竣工验收。

4、及时支付工程款，不得无故拖延。

1、施工中严格执行安全施工操作规范、防火规定、施工规范及质量标准，按期保质保量完成工程。

2、保证施工现场的整洁。严格执行市（区）县有施工现场管理的规定，不得扰民及污染环境。

3、安全、文明施工，不得酒后作业。

若工程项目或施工方式需要变更，双方应进行协商，可以协商一致的则签订书面变更协议，同时调整相关工程费用及工期。不能协商一致的，双方可解除合同。

1、隐蔽工程，甲方需派技术负责人会同乙方对隐蔽工程24小时进行检查，验收合格并签署意见，由乙方保存作为竣工验收依据。

2、工程竣工后乙方应通知甲方验收，甲方自接到验收通知后，两天内组织验收，填写验收单，逾期即视为该工程验收合格，在工程款结清后办理移交手续。

1、第一次于合同签订之日，甲方支付合同总额的_____%，即_____元。

2、第二次于完成工程的_____%时，甲方支付合同总额

的_____%，即_____元。

3、第三次于完成工程的_____%时，甲方支付合同总额的_____%，即_____元。

4、工程验收合格后，由乙方应向甲方提出工程结算，并将有关资料送交甲方，甲方接到资料后_____日内如未有异议，即视为同意。双方填写工程结算清单，_____日内付清余款。

1、合同双方当事人中的任何一方因未履行合同的约定或违反国家法律、法规及有关政策规定，遭受罚款或给守约方造成经济损失的，均由违约方承担责任，并赔偿守约方因此受到的经济损失。

2、未办理验收移交手续，甲方提前使用或擅自动用工程成品而造成损失的，由甲方承担违约责任。

3、因单方原因，造成合同无法继续履行时，违约方应及时通知另一方，办理合同终止手续，并由违约方赔偿守约方相应的经济损失。

4、甲方未按期支付工程款的，每延误一天向乙方支付违约金_____元。

5、由于甲方原因，工期延误，每延误一天向乙方支付违约金_____元。

6、由于乙方原因，工程质量达不到双方约定的质量标准，乙方负责修理，工期不予顺延。

7、由于乙方原因，工期延误，每延误一天向甲方支付违约金_____元。

1、本工程保修期为_____年，自验收合格双方签字之日起

计算。

2、乙方提供终身维修服务，保修期外的维修费用由甲方负责。

3、因人为破坏、甲方指定或提供材料的质量原因或自然灾害和人力不可抗拒的因素等造成的损失不在保修范围。

本协议执行中如发生纠纷，双方可以协商解决，协商不成的，任何一方均可向合同履行地的人民法院提起诉讼。

1、本合同经甲、乙双方签字、盖章后生效。

2、本合同一式_____份，甲乙双方各执_____份。

3、本合同在工程竣工验收和款项结清后自动终止。

甲方：

代表人：

合同履行地：

签订时间：_____年___月___日

乙方：

责任人：

合同履行地：

签订时间：_____年___月___日

2023年承包电焊人工合同汇总篇三

第一条 甲乙双方自愿合伙承包位于_____鱼塘一口，有效水面约_____亩，总投资为_____元，甲出资_____元，乙出资_____元，各占投资总额的_____%、_____%。

第二条 本合伙经营期限为_____年。

第三条 合伙双方共同经营、共同管理、共同劳动、共担风险、共负盈亏。

第四条 甲乙双方均可利用所承包鱼塘独自或伙同友人垂钓休闲，对方不得干涉。但垂钓应当合理适度，不影响鱼塘可持续发展。

第五条 他人可以入伙，但须经甲乙双方同意，并办理增加出资额的手续和订立补充协议。补充协议与本协议具有同等效力。

第六条 出现下列事项，合伙终止：

- (一) 合伙期满；
- (二) 合伙双方协商同意；
- (三) 合伙经营的事业已经完成或者无法完成；
- (四) 其他法律规定的情况。

第七条 本协议未尽事宜，双方可以补充规定，补充协议与本协议有同等效力。

第八条 本协议一式两份，合伙人各一份。本协议自合伙人签字(或盖章)之日起生效。

发包方：_____ (以下简称甲方)

承包方：_____ (以下简称乙方)

为了改变传统陈旧的农业耕作形式促进农村经济的发展，甲方将集体所有的鱼塘承包给乙方，用于养殖业。根据《中华人民共和国土地管理法》、《中华人民共和国合同法》及相关法律、法规和政策规定，甲乙双方本着平等、自愿、有偿的原则，签订本合同，共同信守。

一、土地的面积、位置

甲方经村民会议同意并报乡人民政府批准，将位于_____乡_____村面积_____亩(具体面积、位置以合同附图为准)承包给乙方。

二、土地用途及承包形式

1. 用途为：养殖，但乙方可以适时以合理的方式调整和优化。
2. 承包形式：个人承包经营。

三、土地的承包经营期限

该地承包经营期限为_____年，自_____年_____月_____日至_____年_____月_____日止。

五、承包金及交付方式

1. 承包金每年共计人民币_____元。
2. 每年_____月_____日前，乙方向甲方全额交纳本年度的承包金，由甲方出具合法收据。

六、甲乙双方的权利和义务

(一) 甲方的权利和义务

1. 开发利用进行监督，保证按照合同约定的用途合理利用。
2. 按照合同约定收取承包金；在合同有效期内，甲方不得提高承包金。
3. 保障乙方自主经营，不侵犯乙方的合法权益。
4. 协助乙方进行农业高新技术的开发、宣传、褒奖、应用。
5. 按照合同约定，保证水、电畅通，并无偿提供通往承包地的道路。
6. 按本村村民用电价格收取乙方电费。
7. 为乙方提供自来水，并给予乙方以甲方村民的同等待遇。
8. 在合同履行期内，甲方不得重复发包该地块，并履行相关表决和报批手续保证承包合同的合法、有效性。

(二) 乙方的权利和义务

1. 按照合同约定的用途和期限，有权依法利用和经营所承包的鱼塘。
2. 享有承包鱼塘上的收益权和按照合同约定兴建、购置财产的所有权。
3. 享受国家规定的优惠政策。
4. 享有对公共设施的使用权。
5. 乙方可在承包的鱼塘上建设与约定用途有关的生产、生活设施。
6. 保护自然资源，搞好水土保持，合理利用土地。。

7. 根据需要自主决定转包或调整养殖结构或鱼塘用途。
8. 遇政府拆迁、征收、征用、或其他政府政策影响享有补偿、赔偿的权利。

七、合同的转包

1. 在本合同有效期内，遵照自愿、互利的原则，可以将承包的鱼塘全部或部分转包给第三方。
2. 转包时要签订转包合同，不得擅自改变原来承包合同的内容。
3. 本合同转包后，甲方与乙方之间仍应按原承包合同的约定行使权利和承担义务；乙方与第三方按转包合同的约定行使权利和承担义务。

八、合同的变更和解除

1. 本合同一经签订，即具有法律约束力，任何单位和个人不得随意变更或者解除。经甲乙双方协商一致签订书面协议方可变更或解除本合同。
2. 在合同履行期间，任何一方法定代表人或人员的变更，都不得因此而变更或解除本合同。
3. 本合同履行中，如因不可抗力致使本合同难以履行时，本合同可以变更或解除，双方互不承担责任。
4. 如甲方重复发包该地块或擅自断电、断水、断路，致使乙方无法经营时，乙方有权解除本合同，其违约责任由甲方承担。
5. 本合同期满，如继续承包，乙方享有优先权，双方应于本合同期满前半年签订未来承包合同，未定合同的相应顺延。

九、违约责任

1. 在合同履行期间，甲方违反本合同的约定，视为违约。违约方应按乙方土地利用的实际总投资额支付对方违约金，并赔偿对方因违约而造成的实际损失包括养殖业可得利益和为重新承包相类似的鱼塘需要多支付的承包费、和重新投资。
2. 本合同转包后，因甲方的原因致使转包合同不能履行，给转包后的承包方造成损失的，甲方应承担相应的责任。

十、本合同经甲乙双方签章后生效。本合同未尽事宜，可由双方约定后作为补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。本合同一式_____份，甲乙双方各_____份。

甲方(发包方)：_____

现地址：_____

乙方(承包方)：_____

现住址：_____

身份证号码：_____

第一条 乙方承包鱼塘的土名：_____，鱼塘面积：_____亩_____分_____厘。

第二条 承包期限_____年_____月，即从_____年_____月_____日至_____年_____月_____日止。

第三条 承包金额和缴交方法：鱼塘承包总金额为_____万_____仟_____佰_____拾_____元_____角_____分。鱼塘每年承包金额为_____

万_____仟_____佰_____拾_____
元_____角_____分，每年的承包金应于当
年_____月_____日前一次性缴交完毕。

第四条 在承包期内，乙方所承包的鱼塘需要用电必须服从电管站的管理，并按照甲方指定地方装上电表和漏电开关，才能用电，一切费用由_____方负责。电费由乙方负责。

第五条 甲方提供鱼塘给乙方承包经营，乙方必须按规定养殖水产物，不允许随意改变其使用用途和破坏鱼塘，期满后按原貌交还给甲方(包括塘基修复)。

乙方养鱼、新放鱼苗、看管鱼塘(或河道、水库、湖面)的费用，均由乙方自理。乙方在捕捞鱼时，严禁使用电鱼、毒鱼、炸鱼等危险办法。

第六条 在承包期内，乙方经甲方同意需在塘基建设建筑物或种植农作物，期满后应拆除搬迁或停止耕作，若新承包者愿意受让，可继续保留，但绝不允许前者保留使用，否则甲方有权雇请民工强制拆除，所需一切费用，仍要乙方支付。

第七条 在承包期内，因国家建设或者乡镇需要征用土地时，甲乙双方应无条件服从，本合同同时解除。征地单位按征用土地的有关规定予以补偿，有关青苗补偿费归乙方，土地补偿费和其他补偿费归甲方。

第八条 养鱼与农业用水发生矛盾时，甲方必须保证乙方用水最低水位线不低于_____米。

乙方需要排水或抽水时，甲方应及时提供抽水机给乙方使用。如发生偷、毒、炸鱼等情况，甲方应积极协助乙方处理。

甲方有权督促乙方完成合同规定的义务。

3. 乙方利用承包鱼塘进行非法活动，损害公共利益的；
4. 乙方拖欠承包款(包括部分拖欠)达_____天的；
5. 法律、法规规定其他有关解除合同的情形。

第九条 风险责任：乙方在承包期间所发生的一切生产经营费用(包括安全事故、保险金的购买和一切事故及灾害造成的损失)，债权和债务均由乙方负责。有关农业税、水产税、特产税均由_____方负责，与_____方无关。承包款仍按承包合同规定缴交，但由于遭遇不可抗力的特大自然灾害造成乙方不能继续履行合同，乙方应及时将不可抗力的事故以书面通知甲方，由甲乙双方协商解决。

第十条 本合同实行抵押承包的原则，在签订合同时，乙方必须在_____天内按鱼塘承包款总额_____ %作为承包押金给甲方，即押金金额为_____万_____仟_____佰_____拾_____元_____角_____分，作为履约的保证。承包合同期满，若乙方能履行合同，则甲方应退还抵押金给乙方。

第十一条 违约责任：

1. 甲方未经乙方同意提前解除合同，视为违约，甲方应双倍返还乙方承包押金_____万_____仟_____佰_____拾_____元_____角_____分。

2. 乙方若中途退包，提前解除合同，视为违约，甲方将没收乙方缴交的承包押金_____万仟_____佰_____拾_____元_____角_____分。

3. 乙方逾期缴交承包款，须向甲方支付违约金，每逾期一日，按拖欠承包款总额每日_____ %计付违约金，若拖欠承包款(包括部分拖欠)达_____天，甲方有权解除合同，没收乙

方缴交的承包押金，并无偿收回发包的鱼塘。

第十二条 纠纷的处理办法：_____。

第十三条 本合同经甲、乙双方签字或盖章并经_____鉴证后生效。本合同一式四份，甲、乙双方各执一份，会计入帐一份，合同鉴证机关一份。

第十四条 其它条款：_____

2023年承包电焊人工合同汇总篇四

乙方：_____

东至：_____；

南至：_____；

西至：_____；

北至：_____。

二、乙方承包后，承包使用期_____不变，即从_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日终止。

四、乙方承包荒滩荒山后应积极治理，在荒山上植树、种草或搞多种经营；经有关部门批准可以从事非农业生产，利用承包范围内的林木、粘土、沙石等矿产资源或建造固定设施。

五、乙方对所承包的荒滩荒山有立的经营管理权，但不得转包。

六、甲方要尊重乙方所承包荒滩荒山的生产经营自，保护其合法权益不受侵犯，对荒山的开发治理成果全部归乙方所有。

七、乙方在所承包的荒滩荒山在合同履行期内除乙方交纳承包款外，乙方不负责其他任何名目的费用。

八、乙方将荒滩荒山承包后，甲方有权监督、检查、督促其治理和合理利用荒滩荒山资源，发现问题及时书面通知乙方。

九、甲方保证该荒滩荒山（林地）界线、四至与他人无任何争议。如因此发生纠纷，由甲方负责协调处理，如由此给乙方造成经济损失，由甲方负责全额赔偿。

十、甲乙双方必须信守合同。如甲方违约导致解除此合同，须付给乙方违约金人民币万元、退还乙方承包荒滩荒山所付的全部价款，同时对乙方的治理投入和治理成果合理作价，作价款一次性付给乙方；如乙方违约导致解除此合同，甲方不予退还乙方的承包款。

十一、如在承包期限内遇国家建设或进行其它开发建设需征用土地时，应首先从征地款中保障向乙方支付实际经济损失和未履行年限的预期利益损失。

十二、合同期满后，如乙方愿意继续承包经营，双方续签合同；如乙方不再承包经营，甲方对乙方的治理成果、经济投入合理作价归甲方，作价款一次性付给乙方，不得拖欠。否则，此合同期限顺延至甲方将全部价款付清乙方后合同自行终止。

十三、甲乙双方如因作价款发生分歧，协商不成，须托甲乙双方共同认可的中介机构进行评估作价，其结果对双方均有约束力。

十四、此合同发生纠纷由裁决。

十五、本合同一式四份，甲乙双方各一份、公证处一份、乡人民政府备案一份，经公证处公证后生效。

甲方（盖章）_____乙方（签字）_____

法定代表人（签字）_____

_____年_____月_____日

2023年承包电焊人工合同汇总篇五

乙方(承包人):

一、工程概况

1、工程名称:

2、工程地点:

3、承包方式: 乙方包工包料。

4、工程期限: 本合同签订之日为开工时间, 总工期为 60 日, 如遇不可抗力, 工期顺延。

二、质量要求

合格, 按国家现行桥梁工程施工质量验收规范执行。乙方对其承包的工程自验收合格之日起一年内免费保修(不包括人为原因造成的破坏), 发生费用由乙方承担; 保修期满后乙方对该工程结构质量终身负责。

三、合同价款

本工程采取固定总价承包。总价款为: 人民币 565000 元。
大写: 伍拾陆万伍仟圆整, 该价款为全部工程的包干总额。

四、双方义务

1、甲方义务

- (1)、协调政府部门的工作。
- (2)、按照合同约定支付价款。
- (3)、负责提供用电。

2、乙方义务

- (1)、乙方保证其具有国家规定的承包该工程应具备的资质，乙方不得将承包的工程转包和分包。
- (2)、乙方应编制切实可行的施工方案，按照图纸和施工技术标准施工，不得擅自修改，不得偷工减料。
- (3)、乙方应根据施工技术标准和合同约定，对建筑材料、建筑构配件、设备和商品混凝土等进行检验，未经检验或者检验不合格的，不得使用，甲方有权随时对建筑材料、建筑构配件、设备和商品混凝土进行抽检。
- (4)、乙方应做好工程质量检查和记录，接受发包人的检查。
- (5)、乙方应按国家规定做好施工安全防护工作，按规范施工。

五、工程款的支付与结算

- 1、乙方施工至600厚混凝土基础完毕7日内，甲方支付总价款的 30 %，计 人民币 169500 元。
- 2、本工程桥拱部分完工经甲方验收合格后7日内，甲方支付总价款的 30 %，计人民币 169500 元。
- 3、工程竣工经甲方验收合格且乙方向甲方移交完相关工程资料等后7日内，甲方支付总价款的30%，计人民币 169500 元。

4、工程竣工经甲方验收合格后一月内，甲方支付总价款的5%计人民币 28250元，余额5%计人民币 28250 元为质保金，质保期为一年，质保期满无质量问题后一月内付清。

5、乙方指定收款人： ， 收款账号：

六、施工安全及责任承担

1、乙方应按规定施工，加强安全管理，乙方人员在施工过程中受到人身损害或财产损失的，由乙方承担全部赔偿责任。

2、乙方应在施工现场设安全标志、安全设施，施工现场发生事故造成他人人身损害或财产损失的，由乙方承担全部赔偿责任。

3、甲方如因前述情形承担责任或遭受损失，有权在乙方工程款中扣除或通过其他途径向乙方追偿。

4、乙方应保证工程的质量符合国家有关建筑工程安全标准的要求，如因工程质量不符合标准而发生事故造成他人人身损害或财产损失的，由乙方承担全部责任。

七、违约责任

1、乙方如未能按期竣工，每逾期一日乙方按总合同价款的1%向甲方支付违约金。若乙方逾期7日，甲方有权解除合同并要求乙方赔偿损失。

2、甲方如未能按合同约定支付工程款，每逾期一日甲方按总合同价款的1%向乙方支付违约金。

八、其他约定

1、乙方指派 为工地现场乙方代表，如需变更，乙方需向甲方出具加盖公章的书面通知。

2、如果回填土不够或者回填土不合格，由甲方提供土源，乙方负责运输。

3、因本合同发生争议，由甲方所在地人民法院管辖。

九、双方可对本合同未约定事项和本合同的变更签订补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。

十、本合同经双方签字盖章后生效，一式四份，甲、乙双方各执二份，具有同等效力。

甲方： 乙方：

地址： 地址：

法定代表人： 法定代表人：

委托代理人： 委托代理人：

联系电话： 联系电话：

签订日期： 年 月 日 签订日期： 年 月 日