

# 最新大棚承包合同书(实用5篇)

劳动合同是劳动者与用人单位之间约定劳动关系的书面协议，是保障劳动者权益、维护用人单位合法权益的重要法律文件。那么一般合同是怎么起草的呢？下面是小编为大家整理的合同范本，仅供参考，大家一起来看看吧。

## 大棚承包合同书篇一

甲方：

乙方：

为提高有机蔬菜种植的技术水平，保障蔬菜产品安全生产，推行科学种植，经甲乙双方协商一致，特签订本合作协议：

一、甲乙双方与20\_\_年10月1日就种植百果坝乡下家坝村蔬菜基地合作。经营范围为蔬菜，瓜果种植等。

二、乙方自愿向甲方提供农业种植服务，甲方将白果坝观音塘基地大棚40亩承包给乙方。承包费用为：租金为每年每亩1000元，租金租一年付一年。种植品种主要是瓜果葡萄种植。

三、合作期限为3年，从20\_\_年\_\_10\_\_月\_\_01\_\_日至20\_\_年\_\_10\_\_月\_\_01\_\_日止。

四、甲方为乙方开展服务工作提供方便，并已经前期聘请业技术专家在基地指导农业技术，乙方应认真学习并掌握技术要领，且应具备独立完成种植任务及技艺的服务能力，精心完成甲方指定的各项种植工作。

五、乙方必须履行的义务：

1、提供详细蔬菜瓜果种植方案；

2、负责棚室蔬菜生产种植工作，严格按照专家的标准方式方法进行指导；

4、负责蔬菜基地工人管理和日常的工作。

5、种植所有的产品达到绿色蔬菜标准。

六、甲方必须履行的义务：

1、负责种植产品所有的物资购买工作。

2、配合乙方的产品的销售业务拓展工作。

3、配合品牌策划推广工作。

4、同等条件下，优先购买乙方的达标的种植产品。

5、乙方可自行销售所种植的蔬菜。

六、劳务报酬及分配方式：

甲乙双方协商决定，乙方的收益为自负盈亏，独立核算。

七、特别约定

1、如果乙方未能掌握专家授予的蔬菜种植技术、或怠于履行本合同义务，或严重损害甲方利益的，甲方有权随时解除本合同并不承担任何补偿，且乙方不享受任何奖励。

2、在合同期间，乙方应保守甲方的商业秘密及技术秘密，单独从事与甲方相竞争、相类似的相关项目合作或提供同类劳务行为；否则乙方应向甲方承担违约金伍拾万元并双倍返还已经取得的利润等。

3、如果因为特殊原因双方终止、解除本合同的，在解除、终

止合作关系后乙方五年内不得从事与甲方相竞争相类似的相关项目合作或提供同类劳务行为;否则乙方应向甲方承担违约金伍拾万元并双倍返还已经取得的劳务费及各项提成、奖励等。

4、甲乙双方仅为合作关系，不构成劳动用工关系，甲方无义务为乙方承担社会保险等责任。

5、乙方如因自身原因发生的一切安全事故与甲方无关。

八、协议生效后，任何一方不得任意变更或解除，如遇人力不可抗拒的灾害造成协议无法履行或其他未尽事宜，由双方协商解决。

九、本协议自双方签字之日起生效。

本协议一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

## 大棚承包合同书篇二

引导语：承包合同中，定作人与承包人之间订立承包合同，一般是建立在对承包人的能力、条件行人的基础上。只有承包人自己完成工作才符合定作人的要求。接下来，小编为大家整理了关于大棚修建筑承包合同范本，欢迎阅读与参考!

发包方(甲方)

承包方(乙方)

根据《中华人民共和国合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》及有关规定，为明确双方在施工过程中的权利、义务和经济责任，发包方(以下简称甲方)和承包方(以下简称乙方)，经协商同意签订本合同。

1、工程地点：

2、承包范围：

3、工程承包面积约（按工程实量单结算）

4、工程单价：（大写）

5、安装垃圾的清理与外运：

（一）甲方

1、负责产品运输进场，选择合适的堆放地点。

2、为乙方进场提供方便和施工技术指导。

（二）乙方

1、负责进场前道路、运输设备及施工用电的协调准备工作。

2、组织施工人员、配件、施工机具的进场，提供收货人并到甲方备案，持乙方《身份证》及时验收安装材料。

3、编制人员计划及施工计划，如实提供工人数量 人，填写《职工情况登记表》

4、负责给工人办理安全保险，送甲方备案。

5、提供工地需要的证件及材料。

2、甲方根据工程进度和质量要求按周对乙方进行考核，如达不到甲方要求，甲方有权责令乙方限期整改、罚款50~500元、直至解约清退。

3、如遇下列情况，经发包方现场代表签证后，工期相应顺延：

(1) 按施工准备，不能提供产品进场的；

(2) 不属包干系数范围内重大设计变更的.；

(3) 在施工中，因停电、停水或间歇性停电、停水3天以上(每次连续4小时以上)，影响正常施工的。

(4) 未按照合同规定拨付进度款，影响工程进度的；

(5) 人力不可抗拒的因素而延误工期的。

(一) 本工程质量经双方研究要求到

(二) 乙方必须严格按照施工图纸、建筑工程规范和标准及甲方要求施工，并接受甲方派驻代表的监督考核。

(三) 乙方在施工过程中必须遵守下列规定：

1、乙方在安装过程中，如遇到产品堆放位置的确定，吊运方式、器械利用有关事宜的协调，均由乙方自己负责。

2、甲方除产品提供给乙方外，不提供任何配件、工具，乙方自理的配件必须合格，经甲方代表认可后方可使用。

3、乙方严格按《施工方案》组织施工，并根据甲方要求及时与工地负责人联系逐层验收，并将工地认可的《临时结量单》送到甲方备案，作为拨付进度款的依据。工程完工时，应会同甲方进行验收，并在甲、乙双方认可的工程结量单上签字，作为结款依据。

4、工程竣工后乙方按照规定对工程实行保修，保修时间自通过竣工验收之日算起。

5、严格按照工地的规定，出现安全、偷盗等问题乙方自己承担。

6、施工过程中出现违反操作规程或不服从管理的，甲方有权制止或经济处罚，严重者甲方有权将直接责任人清除出场。

1、有发包方供应以下材料、设备的实物和指标

略

2、除甲方供应之外的其他材料和设备由乙方自己采购。

3、由乙方提供的产品必须符合质量要求，不符合质量的要求的，应按照有关规定处理，其复验费用由提供材料、设备方承担。

1、施工期间乙方凭工地签字的《临时结量单》向甲方申请工程进度款，工程进度款支付合同价款的 %，此款乙方应优先支付工人工资且自觉接受甲方的监督(乙方申请工程进度款应付《工程款分配表》)，中途不支付任何进度款。

2、工程完工后工程价款达到 %，剩余 %的工程款年底前逐步支付给乙方。在交工验收后，滞留 %的质量保证金，待保修期满后一次性支付给乙方。

3、甲方恶意拖欠工程进度款，严重影响工程进度，造成乙方重大损失的，由甲方承担。

1、竣工工程验收，以相关部门制定的竣工验收规定及施工图纸、说明书、施工技术文件为依据。

2、工程竣工后，在保修期内，凡因施工造成的质量事故和

质量缺陷应由乙方无偿保修并负全责。

### (一) 乙方责任

- 1、 工程质量不符合合同规定的，负责无偿修理或返工；
- 2、 工程不能按照合同的工期交付使用的，应赔付甲方 % 的违约金。

### (二) 甲方责任

- 1、 未能按照合同履行自己应负的责任，除竣工日期须顺延外，还应支付 乙方的实际损失。
- 2、 不能按照合同规定拨付工程款，按合同规定赔付乙方 % 的违约金。

双方协商解决。双方协商不成，应按以下第( )项方式解决：

- 1、 向劳动仲裁机关申请仲裁；
- 2、 向人民法院起诉。

1、 本合同一式 份，合同附件 份。甲乙双方各执正本一份。

2、 本合同自甲乙双方代表签字(加盖双方公章或合同章)认可后生效，工程竣工验收符合要求，结清工程款后自动终止。

3、 合同签订后，甲、乙双方提出修改时，经双方协商一致后，可签订补充协议，作为本合同附件。

## 大棚承包合同书篇三

随着人们对法律的了解日益加深，合同出现的次数越来越多，

合同的签订是对双方之间权利义务的最好规范。那么问题来了，到底应如何拟定合同呢？下面是小编为大家收集的大棚修建承包合同书，供大家参考借鉴，希望可以帮助到有需要的朋友。

发包方(甲方)

承包方(乙方)

根据《中华人民共和国合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》及有关规定，为明确双方在施工过程中的权利、义务和经济责任，发包方(以下简称甲方)和承包方(以下简称乙方)，经协商同意签订本合同。

- 1、工程地点：
- 2、承包范围：
- 3、工程承包面积约（按工程实量单结算）
- 4、工程单价：（大写）
- 5、安装垃圾的清理与外运：

(一)甲方

- 1、负责产品运输进场，选择合适的堆放地点。
- 2、为乙方进场提供方便和施工技术指导。

(二)乙方

- 1、负责进场前道路、运输设备及施工用电的协调准备工作。
- 2、组织施工人员、配件、施工机具的进场，提供收货人并



到甲方备案，持乙方《身份证》及时验收安装材料。

3、 编制人员计划及施工计划，如实提供工人数量 人，填写《职工情况登记表》

4、 负责给工人办理安全保险，送甲方备案。

5、 提供工地需要的证件及材料。

2、 甲方根据工程进度和质量要求按周对乙方进行考核，如达不到甲方要求，甲方有权责令乙方限期整改、罚款50~500元、直至解约清退。

3、 如遇下列情况，经发包方现场代表签证后，工期相应顺延：

(1) 按施工准备，不能提供产品进场的；

(2) 不属包干系数范围内重大设计变更的；

(3) 在施工中，因停电、停水或间歇性停电、停水3天以上(每次连续4小时以上)，影响正常施工的。

(4) 未按照合同规定拨付进度款，影响工程进度的；

(5) 人力不可抗拒的因素而延误工期的。

(一) 本工程质量经双方研究要求到

(二) 乙方必须严格按照施工图纸、建筑工程规范和标准及甲方要求施工，并接受甲方派驻代表的监督考核。

(三) 乙方在施工过程中必须遵守下列规定：

1、 乙方在安装过程中，如遇到产品堆放位置的确定，吊运方式、器械利用有关事宜的协调，均由乙方自己负责。

2、甲方除产品提供给乙方外，不提供任何配件、工具，乙方自理的配件必须合格，经甲方代表认可后方可使用。

3、乙方严格按《施工方案》组织施工，并根据甲方要求及时与工地负责人联系逐层验收，并将工地认可的《临时结量单》送到甲方备案，作为拨付进度款的依据。工程完工时，应会同甲方进行验收，并在甲、乙双方认可的工程结量单上签字，作为结款依据。

4、工程竣工后乙方按照规定对工程实行保修，保修时间自通过竣工验收之日算起。

5、严格按照工地的规定，出现安全、偷盗等问题乙方自己承担。

6、施工过程中出现违反操作规程或不服从管理的，甲方有权制止或经济处罚，严重者甲方有权将直接责任人清除出场。

1、有发包方供应以下材料、设备的实物和指标

略

2、除甲方供应之外的其他材料和设备由乙方自己采购。

3、由乙方提供的产品必须符合质量要求，不符合质量的要求的，应按照规定处理，其复验费用由提供材料、设备方承担。

1、施工期间乙方凭工地签字的《临时结量单》向甲方申请工程进度款，工程进度款支付合同价款的%，此款乙方应优先支付工人工资且自觉接受甲方的监督(乙方申请工程进度款应付《工程款分配表》)，中途不支付任何进度款。

2、工程完工后工程价款达到 %，剩余 %的'工程款年底前逐

步支付给乙方。在交工验收后，滞留 %的质量保证金，待保修期满后一次性支付给乙方。

3、甲方恶意拖欠工程进度款，严重影响工程进度，造成乙方重大损失的，由甲方承担。

1、竣工工程验收，以相关部门制定的竣工验收规定及施工图纸、说明书、施工技术文件为依据。

2、工程竣工后，在保修期内，凡因施工造成的质量事故和质量缺陷应由乙方无偿保修并负全责。

#### (一)乙方责任

1、工程质量不符合合同规定的，负责无偿修理或返工；

2、工程不能按照合同的工期交付使用的，应赔付甲方 %的违约金。

#### (二)甲方责任

1、未能按照合同履行自己应负的责任，除竣工日期须顺延外，还应支付乙方的实际损失。

2、不能按照合同规定拨付工程款，按合同规定赔付乙方 %的违约金。

双方协商解决。双方协商不成，应按以下第( )项方式解决：

1、向劳动仲裁机关申请仲裁；

2、向人民法院起诉。

1、本合同一式 份，合同附件 份。甲乙双方各执正本一份。

2、本合同自甲乙双方代表签字(加盖双方公章或合同章)认可后生效，工程竣工验收符合要求，结清工程款后自动终止。

3、合同签订后，甲、乙双方提出修改时，经双方协商一致后，可签订补充协议，作为本合同附件。

4、乙方在施工中发生一切安全事故与甲方无关。

5、附《田邦农科现场安装管理制度》、《施工方案》、《安装技术交底》作为该合同附件。

发包方(盖章)

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

承包方(盖章)

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 大棚承包合同书篇四

乙方□XXXXXXXXXX

为提高有机蔬菜种植的技术水平，保障蔬菜产品安全生产，推行科学种植，经甲乙双方协商一致，特签订本合作协议：

一、甲乙双方与20xx年10月1日就种植百果坝乡下家坝村蔬菜基地合作。经营范围为蔬菜，瓜果种植等。

二、乙方自愿向甲方提供农业种植服务，甲方将白果坝观音塘基地大棚40亩承包给乙方。承包费用为：租金为每年每亩1000元，租金租一年付一年。种植品种主要是瓜果葡萄种植。

三、合作期限为3年，从20xx年10月01日至20xx年10月01日止。

四、甲方为乙方开展服务工作提供方便，并已经前期聘请业技术专家在基地指导农业技术，乙方应认真学习并掌握技术要领，且应具备独立完成种植任务及技艺的服务能力，精心完成甲方指定的各项种植工作。

五、乙方必须履行的义务：

- 1、提供详细蔬菜瓜果种植方案；
- 2、负责棚室蔬菜生产种植工作，严格按照专家的标准方式方法进行指导；
- 4、负责蔬菜基地工人管理和日常的工作。
- 5、种植所有的产品达到绿色蔬菜标准。

六、甲方必须履行的义务：

- 1、负责种植产品所有的物资购买工作。
- 2、配合乙方的产品的销售业务拓展工作。
- 3、配合品牌策划推广工作。
- 4、同等条件下，优先购买乙方的达标的种植产品。
- 5、乙方可自行销售所种植的蔬菜。

六、劳务报酬及分配方式：

甲乙双方协商决定，乙方的收益为自负盈亏，独立核算。

## 七、特别约定

1、如果乙方未能掌握专家授予的蔬菜种植技术、或怠于履行本合同义务，或严重损害甲方利益的，甲方有权随时解除本合同并不承担任何补偿，且乙方不享受任何奖励。

2、在合同期间，乙方应保守甲方的商业秘密及技术秘密，单独从事与甲方相竞争、相类似的相关项目合作或提供同类劳务行为；否则乙方应向甲方承担违约金伍拾万元并双倍返还已经取得的利润等。

3、如果因为特殊原因双方终止、解除本合同的，在解除、终止合作关系后乙方五年内不得从事与甲方相竞争相类似的相关项目合作或提供同类劳务行为；否则乙方应向甲方承担违约金伍拾万元并双倍返还已经取得的劳务费及各项提成、奖励等。

4、甲乙双方仅为合作关系，不构成劳动用工关系，甲方无义务为乙方承担社会保险等责任。

5、乙方如因自身原因发生的一切安全事故与甲方无关。

八、协议生效后，任何一方不得任意变更或解除，如遇人力不可抗拒的灾害造成协议无法履行或其他未尽事宜，由双方协商解决。

九、本协议自双方签字之日起生效。

本协议一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方（公章□□XXXXXXXXXX乙方（公章□□XXXXXXXXXX

法定代表人（签字□□xxx法定代表人（签字□□xx

20xx年xx月x日20xx年xx月x日

## 大棚承包合同书篇五

在人们越来越相信法律的社会中，很多场合都离不开合同，签订合同可以明确双方当事人的权利和义务。那么大家知道合法的合同书怎么写吗？以下是小编精心整理的大棚修建承包合同书，供大家参考借鉴，希望可以帮助到有需要的朋友。

发包方(甲方)

承包方(乙方)

根据《中华人民共和国合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》及有关规定，为明确双方在施工过程中的权利、义务和经济责任，发包方(以下简称甲方)和承包方(以下简称乙方)，经协商同意签订本合同。

- 1、工程地点：
- 2、承包范围：
- 3、工程承包面积约(按工程实量单结算)
- 4、工程单价：(大写)
- 5、安装垃圾的清理与外运：

(一)甲方

- 1、负责产品运输进场，选择合适的堆放地点。
- 2、为乙方进场提供方便和施工技术指导。

## (二) 乙方

- 1、负责进场前道路、运输设备及施工用电的协调准备工作。
  - 2、组织施工人员、配件、施工机具的进场，提供收货人并到甲方备案，持乙方《身份证》及时验收安装材料。
  - 3、编制人员计划及施工计划，如实提供工人数量人，填写《职工情况登记表》
  - 4、负责给工人办理安全保险，送甲方备案。
  - 5、提供工地需要的证件及材料。
- 2、甲方根据工程进度和质量要求按周对乙方进行考核，如达不到甲方要求，甲方有权责令乙方限期整改、罚款50~500元、直至解约清退。
- 3、如遇下列情况，经发包方现场代表签证后，工期相应顺延：
- (1) 按施工准备，不能提供产品进场的；
  - (2) 不属包干系数范围内重大设计变更的；
  - (3) 在施工中，因停电、停水或间歇性停电、停水3天以上(每次连续4小时以上)，影响正常施工的。
  - (4) 未按照合同规定拨付进度款，影响工程进度的；
  - (5) 人力不可抗拒的因素而延误工期的。
- (一) 本工程质量经双方研究要求到
- (二) 乙方必须严格按照施工图纸、建筑工程规范和标准及甲方要求施工，并接受甲方派驻代表的监督考核。



(三) 乙方在施工过程中必须遵守下列规定：

1、乙方在安装过程中，如遇到产品堆放位置的确定，吊运方式、器械利用有关事宜的协调，均由乙方自己负责。

2、甲方除产品提供给乙方外，不提供任何配件、工具，乙方自理的配件必须合格，经甲方代表认可后方可使用。

3、乙方严格按《施工方案》组织施工，并根据甲方要求及时与工地负责人联系逐层验收，并将工地认可的《临时结量单》送到甲方备案，作为拨付进度款的依据。工程完工时，应会同甲方进行验收，并在甲、乙双方认可的工程结量单上签字，作为结款依据。

4、工程竣工后乙方按照规定对工程实行保修，保修时间自通过竣工验收之日算起。

5、严格按照工地的规定，出现安全、偷盗等问题乙方自己承担。

6、施工过程中出现违反操作规程或不服从管理的，甲方有权制止或经济处罚，严重者甲方有权将直接责任人清除出场。

1、有发包方供应以下材料、设备的实物和指标

略

2、除甲方供应之外的其他材料和设备由乙方自己采购。

3、由乙方提供的产品必须符合质量要求，不符合质量的要求的，应按照有关规定处理，其复验费用由提供材料、设备方承担。

1、施工期间乙方凭工地签字的《临时结量单》向甲方申请工程进度款，工程进度款支付合同价款的x%[]此款乙方应优先

支付工人工资且自觉接受甲方的监督(乙方申请工程进度款应付《工程款分配表》),中途不支付任何进度款。

2、工程完工后工程价款达到x%□剩余x%的工程款年底前逐步支付给乙方。在交工验收后,滞留x%的质量保证金,待保修期满后一次性支付给乙方。

3、甲方恶意拖欠工程进度款,严重影响工程进度,造成乙方重大损失的,由甲方承担。

1、竣工工程验收,以相关部门制定的竣工验收规定及施工图纸、说明书、施工技术文件为依据。

2、工程竣工后,在保修期内,凡因施工造成的质量事故和质量缺陷应由乙方无偿保修并负全责。

#### (一)乙方责任

1、工程质量不符合合同规定的,负责无偿修理或返工;

2、工程不能按照合同的工期交付使用的,应赔付甲方x%的违约金。

#### (二)甲方责任

1、未能按照合同履行自己应负的责任,除竣工日期须顺延外,还应支付乙方的实际损失。

2、不能按照合同规定拨付工程款,按合同规定赔付乙方x%的违约金。

双方协商解决。双方协商不成,应按以下第( )项方式解决:

1、向劳动仲裁机关申请仲裁;

2、向人民法院起诉。

1、本合同一式份，合同附件份。甲乙双方各执正本一份。

2、本合同自甲乙双方代表签字(加盖双方公章或合同章)认可后生效，工程竣工验收符合要求，结清工程款后自动终止。

3、合同签订后，甲、乙双方提出修改时，经双方协商一致后，可签订补充协议，作为本合同附件。

4、乙方在施工中发生一切安全事故与甲方无关。

5、附《田邦农科现场安装管理制度》、《施工方案》、《安装技术交底》作为该合同附件。

发包方(盖章)

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

承包方(盖章)

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日