

甲供材项目合同应该怎样签实用

随着人们法律意识的加强，越来越多的人通过合同来调和民事关系，签订合同能够较为有效的约束违约行为。那么一般合同是怎么起草的呢？下面是小编带来的优秀合同模板，希望大家能够喜欢！

甲供材项目合同应该怎样签实用篇一

出租方：（甲方）

承租方：（乙方）

工程地址：

经甲乙双方友好协商，在双方平等互利的基础上，依据《中华人民共和国合同法》的有关规定和合同法中《租赁合同》的有关条款，现就乙方租赁甲方建筑施工物资事宜达成以下协议。

第一条：租赁标的

甲方将自有的建筑施工物资租赁给乙方在 工程中使用，乙方在租赁期限内有权将该租赁物用于施工工程。

具体租赁物资的名称、规格、数量见租赁单。

第二条：租赁期限

1、 租赁期限自年日止。

2、 实际租赁期限以租赁单、退租单日期为准。

第三条：押金条款、租金的计算及支付

第四条：租赁期间租赁财产的维修保养

租赁期间，租赁财产的维修保养由乙方负责并承担所有费用。

租赁财产在移交乙方时，乙方有权检查其完好状态。对残损及不符合约定规格的租赁物不予接收。

租赁财产经乙方接收后，其丢失、损坏的责任同时移交至乙方。

租赁期满，租赁财产交还甲方时，甲方有权检查其完好状态。对丢失和损坏的，乙方按现价负责赔偿或双方商议后予以赔偿。

第五条：租赁财产的交接

本合同订立后，乙方可在本合同第二条所明示的租赁期限起算日，乙方通知甲方送租赁物。若需甲方送货，乙方需另付运费人民币 / 元。货物退还由乙方负责退货到甲方指定地点。合同终止，乙方应将租赁物完好无损的交付甲方。交付地点为乙方仓库或料场，经甲方验收后开退租单。

- 1、 乙方未经甲方同意私自将租赁物转租、转让或转移时；
- 2、 乙方将租赁物变卖、抵押、被查封、被扣押时；
- 3、 乙方延期支付租金超过10日时；
- 4、 乙方单位结算、破产、解体、分立、合并或被卷入重大诉讼之中时

第七条：其它约定

- 1、 订立合同时，乙方需出具本单位法人营业执照副本复印件和加盖单位公章的授权委托书，授权范围需注明办理租赁

事宜。

2、 本合同履行地为甲方。

4、 本合同因不可抗力不能执行时，互不承担违约责任。

第八条：违约责任

乙方延期支付租金的，按滞纳金0.3%向甲方赔偿损失，造成租赁物丢失、损坏的，按本合同第四条要求准予以赔偿。

第九条：本合同附件与正文具有同等法律效力

第十条：争议解决方式：

在执行本合同中发生争议的，双方首先协商解决，协商不成，任何一方均有权向人民法院起诉。合同履行地北京市昌平区。

第十一条：本合同自双方签定之日起生效，本合同一式2份，分别由甲乙双方各执1份。

备注：退货地点不远于昌水租赁站15公里。冬季报停不超天，保证供货及时。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

甲供材项目合同应该怎样签实用篇二

乙方：

一、建设范围

除基础以外，乙方负责承建甲方一楼至四楼所有房屋建设，(包括钢筋制作、楼梯、围墙、水电、前后外墙装饰)，房屋内部建设至毛墙毛地板，。

二、建设方式

包工不包料，甲方负责提供建设所需材料，乙方负责建设施工所需设备、工具、器具以及安全保障设施。

三、承包价

按照房屋建筑面积 元/平方米，总价以乙方承建的房屋实际建筑建筑面积确定。

四、付款方式

采用阶段性付款，乙方完成一楼建设，经甲方验收合格后支付壹万元，二楼至三楼采用同样方式，全部完工后经甲方验收合格后一次性付清余款。

五、权利和义务

(一)义务

- 1、甲方必须按照施工进度提供建设所需材料；因材料不到位造成窝工，甲方承担损失。
- 2、甲方必须按照合同约定时间支付建设工程款；
- 3、乙方必须按照房屋建设质量标准和甲方要求完成房屋建设任务；因乙方原因导致返工，损失由乙方全部承担。
- 4、对建筑材料，乙方需提前两天通知甲方，以便准备。
- 5、乙方必须对甲方提供的材料进行妥善管理，避免造成损失和浪费。

(二)权利

1、甲方有权对工程质量进行检验，对质量不合格的有权要求返工。

2、乙方有权按照合同约定时间要求甲方支付工程款。

六、安全约定

合同约定单价已包含安全施工费，乙方必须做好施工现场安全措施，对工人进行安全教育，施工中做到安全作业，施工过程中发生的任何安全事故由乙方全部承担。

七、违约责任

甲乙双方任何一方违约，需承担乙方建设总费用10%的违约责任，若任何一方严重违约，造成重大损失，必须按价赔偿。

八、发生合同纠纷，甲乙双方友好协商解决，不能达成共识的，甲乙双方均可向沾益县人民法院起诉。

九、未尽事宜，甲乙双方可另行约定作为此合同的附件，该附件与此合同同效。

十、此合同经甲乙双方签字、按手印后生效。房屋建设验收合格，完全支付工程款后自动失效。

十一、此合同一式两份，甲乙双方各执一份。

乙方：

年月日：

甲供材项目合同应该怎样签实用篇三

乙方：

一、承包方式

采用包工不包料方式承包。

甲方提供建房所需的材料，包括：红砖、河砂、碎石、石灰、水泥、钢材、水管、下水管、铁钉、扎丝、水电等等一切建筑材料。

乙方提供劳务、施工技术、施工工具、及生产生活的一切用具等。

二、承建项目

乙方按照设计图纸或甲方提出的要求承建。甲方房屋主体工程的建筑，包括墙体、梁、柱、楼梯、楼面、装模、拆模、扎钢筋、现浇混凝土及地面、门前台阶砼垫层；装饰室内粗粉刷、前沿外墙贴瓷砖、后沿外墙面粉水泥砂浆、卫生间地面及墙面贴瓷砖、安装瓷盆、下水管道、落水管；顶层层面加浆磨光，同时作好防渗透水处理。

三、承包价格

每平方米人民币大写：元，建筑面积按每层楼外墙计算。施工范围包括所有需要水泥砂浆抹面的墙体。

四、付款方式

合同签订完毕，工具进场，人员到位，预付30%，完成第一层砖砌并捣制好楼面付到50%，完成第二层以及屋顶付到75%付款八仟元，工程全部完工，交验完毕付到90%，预留10%为质量保证金，完工一年内无质量问题，清尾款。

五、双方责任

甲方负责水电到位供给及原材料及时进场，每日午餐

乙方必须保证工程质量和进度，按设计图纸和甲方要求施工，节约材料，并保管好材料，不得丢失。

六、质量要求

乙方应当按照国家规定的房屋质量标准和要求组织施工，不合格由乙方负责返工，返工费由乙方负责或由甲方在乙方工程款中扣除。

七、注意安全

劳保措施，施工防护措施到位，安全施工。如果乙方施工人员因自身原因或乙方安全防护措施不到位出现工伤，或因施工造成他人损伤等事故，一切由乙方负责，甲方不负担任何责任和费用。文明施工，讲究职业道德，讲究清洁卫生。

八、工期要求

主体工程工期为75（日历天），从签订合同之次日起计算，乙方必须在年月日前完成主体工程，遇天气原因顺延，乙方不能因各种原因拖延甲方建房完工时间。遇乙方所需材料，应提前向甲方提出计划，以便及时筹备。

九、后期维修

十、其它

其它未尽事宜，双方协商解决，按国家以及本地标准从严执行。

本合同一式二份，甲乙双方各执一份，从签字之日起生效。

甲方签字（章）：

乙方签字（章）：

签字日期：

甲供材项目合同应该怎样签实用篇四

乙方：

一、承包方式

采用包工不包料方式承包。

甲方提供建房所需的材料，包括：红砖、河砂、碎石、石灰、水泥、钢材、水管、下水管、铁钉、扎丝、水电等等一切建筑材料。

乙方提供劳务、施工技术、施工工具、及生产生活的一切用具等。

二、承建项目

乙方按照设计图纸或甲方提出的要求承建。甲方房屋主体工程的建筑，包括墙体、梁、柱、楼梯、楼面、装模、拆模、扎钢筋、现浇混凝土及地面、门前台阶砼垫层；装饰室内粗粉刷、前沿外墙贴瓷砖、后沿外墙面粉水泥砂浆、卫生间地面及墙面贴瓷砖、安装瓷盆、下水管道、落水管；顶层层面加浆磨光，同时作好防渗透水处理。

三、承包价格

每平方米人民币大写：元，建筑面积按每层楼外墙计算。施工范围包括所有需要水泥砂浆抹面的墙体。

四、付款方式

合同签订完毕，工具进场，人员到位，预付30%，完成第一层

砖砌并捣制好楼面付到50%，完成第二层以及屋顶付到75%付款八仟元，工程全部完工，交验完毕付到90%，预留10%为质量保证金，完工一年内无质量问题，清尾款。

五、双方责任

甲方负责水电到位供给及原材料及时进场，每日午餐

乙方必须保证工程质量和进度，按设计图纸和甲方要求施工，节约材料，并保管好材料，不得丢失。

六、质量要求

乙方应当按照国家规定的房屋质量标准和要求组织施工，不合格由乙方负责返工，返工费由乙方负责或由甲方在乙方工程款中扣除。

七、注意安全

劳保措施，施工防护措施到位，安全施工。如果乙方施工人员因自身原因或乙方安全防护措施不到位出现工伤，或因施工造成他人损伤等事故，一切由乙方负责，甲方不负担任何责任和费用。文明施工，讲究职业道德，讲究清洁卫生。

八、工期要求

主体工程工期为75（日历天），从签订合同之次日起计算，乙方必须在年月日前完成主体工程，遇天气原因顺延，乙方不能因各种原因拖延甲方建房完工时间。遇乙方所需材料，应提前向甲方提出计划，以便及时筹备。

九、后期维修

十、其它

其它未尽事宜，双方协商解决，按国家以及本地标准从严执行。

本合同一式二份，甲乙双方各执一份，从签字之日起生效。

甲方签字（章）：

乙方签字（章）：

签字日期：

甲供材项目合同应该怎样签实用篇五

乙方：

一、承包方式

采用包工不包料方式承包。

甲方提供建房所需的材料，包括：红砖、河砂、碎石、石灰、水泥、钢材、水管、下水管、铁钉、扎丝、水电等等一切建筑材料。

乙方提供劳务、施工技术、施工工具、及生产生活的一切用具等。

二、承建项目

乙方按照设计图纸或甲方提出的要求承建。甲方房屋主体工程的建筑，包括墙体、梁、柱、楼梯、楼面、装模、拆模、扎钢筋、现浇混凝土及地面、门前台阶砼垫层；装饰室内粗粉刷、前沿外墙贴瓷砖、后沿外墙面粉水泥砂浆、卫生间地面及墙面贴瓷砖、安装瓷盆、下水管道、落水管；顶层层面加浆磨光，同时作好防渗透水处理。

三、承包价格

每平方米人民币大写：元，建筑面积按每层楼外墙计算。施工范围包括所有需要水泥砂浆抹面的墙体。

四、付款方式

合同签订完毕，工具进场，人员到位，预付30%，完成第一层砖砌并捣制好楼面付到50%，完成第二层以及屋顶付到75%付款八仟元，工程全部完工，交验完毕付到90%，预留10%为质量保证金，完工一年内无质量问题，清尾款。

五、双方责任

甲方负责水电到位供给及原材料及时进场，每日午餐。

乙方必须保证工程质量和进度，按设计图纸和甲方要求施工，节约材料，并保管好材料，不得丢失。

六、质量要求

乙方应当按照国家规定的房屋质量标准和要求组织施工，不合格由乙方负责返工，返工费由乙方负责或由甲方在乙方工程款中扣除。

七、注意安全

劳保措施，施工防护措施到位，安全施工。如果乙方施工人员因自身原因或乙方安全防护措施不到位出现工伤，或因施工造成他人损伤等事故，一切由乙方负责，甲方不负担任何责任和费用。文明施工，讲究职业道德，讲究清洁卫生。

八、工期要求

主体工程工期为75(日历天)，从签订合同之次日起计算，乙

方必须在年月日前完成主体工程，遇天气原因顺延，乙方不能因各种原因拖延甲方建房完工时间。遇乙方所需材料，应提前向甲方提出计划，以便及时筹备。

九、后期维修

因乙方质量问题所产生的维修费用由乙方承担，并承担由此发生的相关赔偿以及责任。

十、其它

其它未尽事宜，双方协商解决，按国家以及本地标准从严执行。

本合同一式二份，甲乙双方各执一份，从签字之日起生效。

甲方签字(章)：

乙方签字(章)：

年月日

甲供材项目合同应该怎样签实用篇六

依照《中华人民共和国合同法》和《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵照平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程施工事项协商一致，订立本合同。

第一条、 工程概况：

1、工程名称：

2、工程地点：

3、工程内容：

4、承包范围：

第二条、开、竣工日期：

1、开工日期：

2、竣工日期：

第三条、甲乙双方驻工地代表：

1、甲方驻工地代表：

2、乙方驻工地代表：

第四条、甲方责任：

1、施工场地具备开工条件。

2、提供工程地质资料。

3、提供水准点与坐标控制点并书面通知。

4、会审图纸和设计交底。

第五条、乙方责任：

1、提供施工组织计划及方案。

2、对施工场地周围建筑物及地下管线保护好。

3、施工场地要做到整洁卫生，工完料净场地清。

4、预防为主，严格执行国家安全施工制度，做到安全生产，若出现安全事故，由乙方承担。

5、施工区内动土、动火必须到安监科办理有关手续，否则后果自负。

第六条、工程质量等级及取费等级

1、工程质量等级：合格

2、施工面积包死单价：

第七条：工程造价及预付款

1、工程预算造价：暂定，

2、工程预付款：%。

3、工程款(进度款)付至 % 剩余款验收合格一次性付清。

第八条、承包方式：。

第九条：工程验收：

1、隐蔽工程和中间验收：乙方自检合格后在48小时内以书面形式通知甲方验收。

2、乙方提交竣工资料和验收报告。

3、甲方负责组织有关单位进行检查验收。

第十条、争议：

争议解决方式：双方协商解决，协商不成由合同签订地人民法院裁决。

第十一条、违约：

如无特殊原因，造成工期延误，每延误一天按造价5%0罚款。

第十二条、合同生效与终止：

本合同自双方签字后生效，竣工结算后即告终止。

第十三条、合同份数：一式两份，甲乙双方各持一份。

第十四条、未尽事宜： 甲方： 乙方：

地址： 地址：

法定代表人： 法定代表人：

委托代理人： 委托代理人：

传 真： 传 真：

合同订立时间：

甲供材项目合同应该怎样签实用篇七

承包方（乙方）： _____

兹有乙方现承包甲方发包的装修工程，根据有关法律、法规的规定，结合本工程的具体情况，甲、乙双方在平等、自愿的基础上协商一致，达成如下条款，并共同遵守执行。

1、工程名称： _____

2、工程地点： _____

3、承包内容： _____

4、承包范围： _____

5、承包方式：_____

6、质量要求：_____

7、工期要求：_____年____月____日至____年____月____日。

1、甲方指派为驻工地代表，负责履行本合同的相关事宜，全面、全权负责现场的管理工作，对乙方的工程质量、进度、用料、安全文明等工作进行监督、检查。

2、负责向乙方提供临时水电。

1、乙方为驻工地代表，常驻现场，负责履行合同范围内的应尽职责，按照甲方要求组织施工，保质、保量、按期完成施工任务，服从甲方工地代表的监督和管理。

2、做好承包范围内各相关工种间的交叉配合工作，竣工验收交钥匙前的成品保护工作由乙方负责。

3、未经甲方同意，不得擅自拆改原建筑结构或设备管线。

1、乙方须严格按照甲方要求和施工图纸、作法说明及设计变更等进行施工，工程质量达到施工合同要求，相关质量验收规范（gb50210-xx、gb50303-xx、gb50242-xx、gb50327-xx等）作为本工程的质量评定验收标准。

2、如因乙方责任原因造成质量不合格或不能通过验收，其返工费用由乙方承担，工期不顺延。

3、如因甲供材料质量不合格而影响工程质量，其返工费用由甲方承担，工期顺延。

4、本工程质保期为壹年，质量保修期自竣工验收之日起计。

保修期内如发生质量问题，乙方须无偿履行保修责任。

2、如因乙方责任造成中途无故停工、窝工而影响工期，工期不顺延。

3、因业主等不可抗力的因素而影响工期，工期顺延。

1、双方商定本工程合同承包价格_____元（人民币）

2、本承包价格包含人工费、机械费、进退场、垃圾清运、材料上运费等。

3、付款方式□a□开工后____日内，甲方付款____%元作为乙方的前期进场费□b□水电工程隐蔽验收后，甲方付款____%元c□瓦工及木基层、木饰面验收后、漆工进场时，甲方付款____%元□d□竣工验收合格后，甲方付款____%元□e□余款____%元待壹年保修期满后结清。

1、甲方负责同业主联系及时提供乙方所需材料，并按时到场。经乙方验收入库后，由乙方负责保管。如因乙方保管不善而造成损坏，由乙方照价赔偿。

2、乙方须在预算定额范围内使用材料（包括临时电），材料损耗按定额计，超支的不合理耗材由乙方自行承担，并在承包价格中相应扣减。3、所有进场的业主供材，乙方不得擅自挪用。

1、甲乙双方另行签订安全协议，作为本合同的附件，与本合同具有同等的法律效力。

2、乙方须严格遵守甲方和物管部门的规章制度，以及对文明现场和安全生产的要求。

3、乙方须严格遵守安全协议中的条款，严禁在施工现场发生

违法乱纪等行为。

- 1、乙方须自行完成本施工任务，严禁乙方将本项目再次进行分包或转包。
- 2、因乙方责任原因而延误工期逾期完工，每延期一天乙方向甲方赔付违约金元。
- 3、乙方必须给进场施工的工作人员购买人身保险，在施工中发生安全生产事故造成人身伤害或财产损失，由乙方承担经济赔偿责任。
- 4、如乙方违约给甲方造成经济损失，由乙方负责经济赔偿，且甲方有权单方终止本合同。本合同一式两份，甲乙双方各执一份，自签订之日起生效，履行完毕后即终止。其中未尽事宜，双方友好协商解决。