

# 安防监控工程维护合同优秀

在人民愈发重视法律的社会中，越来越多事情需要用到合同，它也是实现专业化合作的纽带。合同对于我们的帮助很大，所以我们要好好写一篇合同。下面我就给大家讲一讲优秀的合同该怎么写，我们一起来了解一下吧。

## 安防监控工程维护合同优秀篇一

1. 本合同一式贰份，甲乙双方各执壹份，甲乙双方协商签订，盖章签字之日起生效。所属附件与本合同具有同等法律效力。
2. 本合同执行过程中，所有补充协议经甲乙双方协商签订，盖章签字之日起生效，属于本合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。
- 3、由于非正常原因（地震、洪灾、雷击、台风等自然灾害，火灾等）或人为损坏及操作不当造成的损坏，恢复正常工作所需经费由甲方支付。
4. 其它未尽事宜，双方协商解决。
5. 补充条款：

甲 方： 乙 方：

法人或委托代理人签字： 法人或委托代理人签字：

签署日期： 20\*\* 年月日

签署日期： 20\*\*年 月 月日

# 安防监控工程维护合同优秀篇二

乙方：\_\_\_\_\_

甲方现委托南宁市风科安防有限公司驻贺州市施工队(以下简称乙方)承担闭路电视监控系统工程。为明确甲、乙双方的权利、义务和经济责任，本着平等互利、等价有偿的原则，经过认真协商达成本协议。

## 一、工程概况

2、工程地点：\_\_\_\_\_

3、工程内容：闭路电视监控系统安装调试

4、合同签订地：\_\_\_\_\_

## 二、双方的责任和义务

1按时对工程、施工及工程进度实施监控和验收。

2按时支付工程进度款。

2、乙方应按合同规定的时间及时提供工程所需的设备材料，在保证工程质量和工程进度的前提下，完成设备的集成和安装调试工作。

## 三、工程的时间和进度

1、工期为自开工之日起至验收完毕，共10日。

2、如遇下列情况，乙方可顺延工期：

1施工现场电源未接通，或障碍物未清除，影响施工。

2因甲方签约时未曾说明的施工限制而影响进度。

3甲方对双方签约认可的设计、配路提出改动而影响工程进度。

4在安装调试中停电3小时以上或连续间歇性停电2天以上。

5因甲方决策不及时而影响工程进度。

6因甲方未按合同规定支付乙方有关款项而影响工程进度。

7因不可抗力而延误工期。

3、工程中甲方对监控点进行增减，则由甲方向乙方出具工程联系单。

4、在实际施工过程中，根据具体情况，甲乙双方友好协商解决。

#### 四、人力不可抗拒因素

如因战争、严重火灾、水灾、台风、地震和其他经甲乙双方认可的人力不可抗拒因素，导致工期延误，则工期顺延。在工程无法完成的情况下，由甲乙双方另行商定解决方法。

#### 五、工程及工程量的变更

1、由于甲方原因，对工程中提出的修改项目，必须向乙方出具工程联系单，确认修改详细清单、工程量的变更和变更金额等事项。如甲方不出具工程联系单，乙有权利要求甲方按照原设计方案施工。

2、由于乙方因设备停产、施工现场条件限制等原因对工程中提出的修改项目，必须向甲方出具工程联系单，确认修改详细清单、工程量的变更和变更金额等事项。如乙方不出具工程联系单，甲方有权利要求乙方按照原设计方案施工。

## 六、工程验收

1、甲方有权要求验收工程的部分或全部乙方所供设备，乙方应协助甲方的验收。

2、甲方按附件(监控系统工程预算清单)的设备配路验收乙方提供的设备，整体工程验收遵从附件(监控系统工程预算清单)商定之标准。

3、甲方在收到乙方系统安装调试完毕或工程完工通知之日起2日内完成系统的验收。在此期间内，如甲方没有异议，应即时签署工程验收合格证书，如甲方届时未提出书面异议，也未签署验收合格证书，则视为验收合格。如甲方提出书面异议，甲乙双方应在3日内达成处理意见。

4、甲方收到乙方验收工程通知之日起5日内不验收，视为验收合格。

5、有关验收的一切费用由甲方负担。

6、工程验收合格后，由双方人员签字，甲方方可使用。

## 七、工程质量与售后服务

1、工程的设计、设备供应、施工及工程质量遵从双方共同商定之标准。

2、乙方负责对甲方的操作和维护人员安排一次集中培训，帮助他们学会系统的操作和日常维护。

3、乙方对工程实行1年保修，负责更换或/和修复有质量问题的设备，但不承担因天灾、人为操作及其他非产品工程本身质量问题而引起的设备损坏责任。对保修期后的系统故障或损害，公司提供有偿维修服务，并在设备修理期间尽量为客

户提供暂用替换设备，以减少甲方系统的停运时间。

4、乙方在全部工程完工后，向甲方提供所有设备之安装及操作手册一套。

## 八、工程造价

监控设备金额为：27581元(人民币：贰万柒仟伍佰捌拾壹元整)安装调试费金额为：1654.86元(人民币：壹仟陆佰伍拾肆元捌角陆分整)工程总造价为：29235.86元(人民币：贰万玖仟贰佰叁拾伍元捌角陆分整)

## 九、工程付款方式

1、本合同签订之日起3日内，甲方支付乙方工程总造价30 %的预付款，作为定金及购路相关工具和设备。

2、工程施工到摄像机安装时约工程量的50%后2日内，甲方向乙方支付工程总造价30%的工程进度款。

3、工程验收合格之日起3日内，甲方向乙方付清剩余40%的工程款项。

## 十、违约责任

1、甲乙双方若一方发生违约情况，则违约方应按国家经济合同法有关条款对另一方进行赔偿。

2、因乙方原因导致工期延误，由乙方偿付逾期违约金。

3、如甲方未能按照合同条款九按工程进度向乙方支付工程款，甲方须另加应付款项的千分之一/每天的逾期违约金作为乙方的补偿。乙方并有权利暂停工程的施工，待甲方向乙方支付相应的工程款和逾期违约金后恢复施工，乙方不承担由此引起的工期延期责任。甲方已付金额不足乙方所供设备款时，

乙方有权收回所供设备，并由甲方赔偿乙方由此产生的一切经济损失。

4、在甲乙双方不能就造价变更及其付款方式达成一致协议的情况下，乙方有权拒绝甲方更改设计或设备配路的要求。

5、工程中途停建、缓建，甲方应采取措施弥补或减少损失，同时赔偿乙方由此造成的返工、停工、窝工、倒运、人员设备调迁、设备材料积压的实际损失。

6、工程未经验收，甲方提前使用或擅自动用有关设备，由此而发生的质量或其他问题，由甲方承担责任。

## 十一、解决合同争议的方式

本合同执行过程中若有争议，双方应友好协商解决。如协商不能解决，可向合同签署地人民法院提出诉讼。

十二、合同附件(监控系统工程预算清单)作为合同不可分割的一部分，同样具备法律效力。

## 十三、合同附则

1、本合同一式2份，甲乙双方各执1份。

2、本合同自双方代表签字即生效。工程验收合格，结清全部工程款后终止。

3、本合同签订后，甲乙双方可签订补充协议以修改或补充本合同，冲突之处以最后签署生效之协议为准。

4、本合同未尽事宜双方协商解决。

甲乙双方同意上述条款，并签字确认如下：

乙方： \_\_\_\_\_

代表人： \_\_\_\_\_

代表人： \_\_\_\_\_

联系电话： \_\_\_\_\_

联系电话： \_\_\_\_\_

## 安防监控工程维护合同优秀篇三

委托方： （以下简称甲方）

承接方： （以下简称乙方）

甲、乙双方根据《xxx合同法》及有关规定，共同协商签订以下合同共同遵守。

### 一、 工程项目与合同金额及付款方式

1、 工程名称：

2、 合同施工周期：

3、 工程合同金额：

4、 付款方式：

### 二、 验收标准和方式

2、 竣工验收日期由乙方提出书面申请，甲方在3日内组织验收。

3、 若甲方认为工程有质量问题，应提出书面或电话通知乙方，

乙方则采取积极措施予以解决。

### 三、质量保证

工程质量保证期为两年，保修期内乙方免费提供保修，在保修期内本工程（除人为因素及人力不可抗拒的自然灾害外）出现的质量问题由乙方免费维修更换。出现问题在接到甲方的通知后必须在48小时内处理完毕。

### 四、安全责任

1、施工中的安全管理由乙方负责，在施工、保修、维修期间所发生的一切安全事故均由乙方承担责任，甲方不负任何责任。

2、施工场地属甲方所有，工程完工验收交付使用后，工程所用材料均有甲方负责管理。若有材料被盗等因素造成的经济损失与乙方无关；相应的，验收之前和施工期间相关工程材料由乙方负责管理，发生遗失与甲方无关。

3、乙方保证工程质量的安全，在工程验收后的使用过程中，属工程质量（如安装不稳固等原因）造成的安全事故由乙方承担全部责任；人为因素或人力不可抗的因素（如自然灾害）所造成的安全事故乙方不承担责任。

### 五、方案的修改及其他事项

1、乙方在制作安装过程中，甲方如需要对原方案进行调整、变更时，应提前通知乙方，由此发生的相关费用由甲方承担。

2、如果因乙方原因造成不能按时完工，责任由乙方承担。

### 六、违约责任

1、乙方必须按时完工，若因乙方原因，未能在本合同约定期



限内按时完工交付使用，每延时一天乙方支付甲方合同总额的1%罚款，若因甲方原因或人力不可抗拒的自然因素造成乙方不能按时完工交付使用，工期顺延。

2、若因甲方原因，未能按本合同规定期限付款给乙方，每延误一天甲方支付乙方本合同的总额的1%罚款；合同执行过程中，如甲、乙双方中的任意一方无故要求终止合同时造成另一方损失的，责任由终止方全部承担，违约方负责赔偿守约方一切经济损失。

七、甲、乙双方在合同执行中如有争议，可共同协商解决，协调不成向当地仲裁处提起诉讼。

八、此合同一式两份，甲、乙双方各执一份，签字之日起生效。

九、备注：

年 月 日

## **安防监控工程维护合同优秀篇四**

1、乙方为保障甲方监控系统的正常运转，乙方将指定技术人员为甲方服务。

3、当甲方系统故障需要更换时，乙方应以最低市场价提供配置，并负责安装；甲方亦可按照乙方提供的技术要求自行购买配件，乙方应提供免费安装调试。

4、乙方向甲方提供的配件，乙方将保修一年。（如有特别注明，则另行协商）。

6、乙方做好相应工作后应有相关记录回执，双方签字确认，作为结算费用 的依据。

7、若合同以外通知的特殊作业（如搬家线路重布等）等由乙方另行报价。

## 安防监控工程维护合同优秀篇五

乙方：

根据《中华人民共和国合同法》及国家有关规定，结合工程的具体情况，经双方充分协商，签订本合同。

### 一、工程项目

1. 工程名称：闭路监控系统供货及安装工程。

2. 交货及安装工程地点：

承包方式和承包范围：本工程以包工包料、包质量、包工期、包风险、包设计（设计方案以甲方认可为准）的形式由乙方承包，乙方必须按照甲方确定的设计方案、系统功能、设备材料，承包整个系统的设备供应及安装和调试。（设计方案以甲方认可为准）。

3. 乙方使用的辅材必须先提供样板并经甲方书面认可，方可采购进场安装。

### 二、技术标准及质量保证

2. 乙方所供设备均以生产厂家提供的产品技术资料为技术标准。

3. 乙方保证本项目所供产品均为合同中指定的产品，且包装为原包装。产品进场时提供供货证明，经甲方验收后进行施工。

### 三、工程造价

见：安防监控设计方案

### 七、竣工验收及付款方式：

1. 自合同签订日三天内，甲方向乙方支付\_\_\_\_\_ %作为预付金，工程完成验收合格日起，七天内甲方付清剩余费用。

2. 项目施工安装、调试完毕，由乙方通知甲方组织验收，并提供相应完整的验收资料。乙方自书面通知之日起，三天内由于甲方拖延不验收视为工程验收合格。

### 四、维修保养

1. 本监控系统保修期为一年，终身维护。自工程完工并通过甲方及有关部门验收合格之日起计。保修期内，如系统发现故障，乙方必须在接到甲方通知之日起48小时内派员维修。

2. 保修期届满后，甲方要求乙方修理的，以实际情况价格适当向甲方收费。

3. 保修期届满后，甲乙双方另签订技术维护协议，乙方应对系统提供优惠的有偿技术维护。

4. 甲方要求软硬件功能的改进，扩容不在保修之列，但乙方应继续为客户提供最优惠的服务。免费维修期内人为或自然灾害引起的故障或损坏，仅收取维修成本费。以下情况不属保修范围：自行拆卸改换机内任何部分（如：线路，零件）后造成损坏；非乙方指定的专业技术人员指导安装而引起的故障。

### 五、违约责任：

2. 在乙方履行合同后，甲方保证按时向乙方支付合同款项，

如有违约，每违约一天，按合同总金额的0. %向乙方支付违约金。

六、本合同按《中华人民共和国合同法》，《中华人民共和国产品质量法》，《消费者权益保护法》等有关法律条款执行。

七、合同执行中，若发生纠纷，由甲乙双方协商解决，若协商不成，提交仲裁委员会解决，直至提交法院审理。

八、施工期间出现工伤事故，由施工单位自行负责。

九、本合同一式两份，由甲方执一份，乙方执一份。未尽事宜，由甲乙双方友好协商解决。

十、本合同经双方法定代表人或其授权的代表签字，加盖双方公章后之日生效。货款两清后，合同效力终止。

甲方（盖章）： 乙方（盖章）：

电话： 电话：

代表签字： 代表签字：

签约时间： 签约时间：

## 安防监控工程维护合同优秀篇六

承包方(乙方)：

根据《xxx合同法》及国家有关规定，遵循平等、自愿和诚实守信的原则，甲乙双方就本工程事项协商一致，签订本合同。

一、工程项目：

2、交货及安装工程地点：白xx厂内

4、承包方式和承包范围：本工程以包工包料的形式承包，乙方必须按照甲方认可的设计方案、系统功能、设备材料，承包整个工程的设备供应及安装和调试。

二、工程总造价及支付：

(一)工程总价

1、本监控系统总价为人民币：拾叁万捌仟柒佰陆拾玖整。

9)、具体设备清单及数量以合同所附清单数量、品牌为准。

2、整个系统必须满足甲方认可的设计方案的功能要求，以甲方审定的设计、施工方案为标准，在此基础上价格不再作任何调整。

3、设备及数量等详细名单附后。

(二)工程款支付

甲方根据乙方的工程进度向乙方支付工程款：本合同自签订之日起生效，合同签定，甲方支付乙方工程总金额的60%，设备安装完毕并验收合格后15个工作日内甲方支付乙方工程款总金额的35%，留5%作为质保金，\_\_\_\_月质保期满后7个工作日内甲方支付乙方工程款总金额的5%。

三、工期：

1、本合同签订后，乙方于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日开工。

2、在履约过程中，因为变更设计所影响的工期或甲方责任、不可抗力等造成工期延期的，经甲、乙双方认可后作出工期

调整，可以顺延。

#### 四、供货及安装：

- 1、本工程必须严格按照国家有关施工安装规范进行施工。
- 2、乙方所供工程使用的材料、设备必须符合甲方认可或附件中指定确认的材料或设备，否则，甲方有权要求乙方更换，并由乙方承担由此造成的一切后果。

#### 五、维修保养：

- 2、保修期届满后，如需要续签，甲乙双方可另签订技术维护协议，乙方应对系统提供最优惠的有偿技术维护。
- 3、维修期内人为或自然灾害引起的故障或损坏，仅收取维修成本费用。以下情况不属保修范围：自行拆卸改换机内任何部分（如：线路、零件）后造成损坏；非乙方指定的`专业技术人员指导安装而引起的故障。

#### 六、双方责任：

##### （一）甲方责任：

- 1、审核确认提供的设计方案、安装施工方案，向乙方提供必要的场地及施工用电。
- 2、按合同向乙方支付工程款。
- 3、委派吕xx代表为现场管理代表，监督、检查工程质量、进度。处理并协调甲乙双方在施工中发生的有关事宜。
- 4、在乙方供货后，甲方需组织技术人员对器材、材料、设备等进行验收。

## (二) 乙方责任:

- 1、乙方按施工安全规范做好施工质量、安全管理，凡施工期间发生的施工质量、安全事故等均由乙方自行承担。
- 2、需把工程项目组成人员于施工前报于甲方，并委派表，监督、检查工程质量、进度。处理协调双方在施工中可能发生的有关事宜。
- 3、施工中因乙方责任造成的停工、返工、材料、器材损失等均由乙方承担。所有设备和器材验收前均由乙方妥善保管，如有损坏和遗失均由乙方负责。
- 4、对竣工验收后保修期内发现的施工质量问题负责返修。

第三方财产，由乙方负责赔偿。

- 6、遵守甲方有关场地管理的规定并办理有关的手续。

## 七、违约责任:

- 1、除不可抗力(战争、天灾等)外，甲乙双方应严格遵守本合同的条款，否则，违约方须向另一方支付合同总造价3%的违约金，违约金不足以弥补另一方损失的，违约方还应就不足部分承担赔偿责任。
- 2、本监控系统若由于系统器材质量问题而影响工程验收，乙方必须无偿更换、返修，直至达到验收标准，并承担由此发生的一切后果。

## 八、其他事宜:

- 1、本合同如有未尽事宜，经双方友好协商，另签补充协议。
- 2、双方在执行本合同中发生纠纷，双方应先行协商，若协商

不成时，任何一方可以向工程项目所在地人民法院提起诉讼。

3、双方签订认可的设计施工方案及其它经双方签字确认的书面材料均为本合同的组成部份，与本合同具同等效力。

4、甲乙双方施工、设计方案以外的所有变更或要求必须致函对方，对方在收到通知后必须及时回函，如果\_\_\_\_日内不答复视为认可。

5、设备清单也做为本合同的组成部分。

6、本合同及其附件自双方签字、盖章之日起生效。

7、本合同一式二份，甲乙双方各执一份，具同等法律效力。

甲方(公章)： \_\_\_\_\_

乙方(公章)： \_\_\_\_\_

法定代表人(签字)： \_\_\_\_\_

法定代表人(签字)： \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 安防监控工程维护合同优秀篇七

乙方：

依照《中华人民共和国合同法》，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。



## 一、工程概况

工程内容：监控系统布线、设备安装及调试

二、工程总价：详见附件1(工程价格汇总表)

三、产品质量及安装调试要求：

1、乙方须按要求向甲方提供符合国家产品质量标准的正品设备，不得以任何理由以次充好，如发现有非正品则乙方以一赔十。未经甲方同意，不得随意更改方案。并提供各设备有关品质证明书，合格证，说明书，相关软件等资料。

2、乙方所提供合同内设备应保证产品内外包装完好无损，若不能达到要求，甲方有权要求乙方立即更换合格产品直至解除合同。由此带来的一切损失由乙方负责。

3、在签订合同后，乙方按照甲方要求负责设备安装、调试，要求做到布局合理，布线规范，便于使用及维护，符合国家有关技术标准。

## 四、技术标准及质量保证

(2)乙方所供设备均以生产厂家提供的产品技术资料为技术标准。

(3)乙方保证本项目所供产品均为合同中指定的产品，且包装为原包装。产品进场时提供供货证明，经甲方验收后进行施工。

五、工程项目建设期限：

合同签定后 日内进场施工，整个施工工期为 天。（ 年 月 日开工， 年）

## 六、售后服务：

1、乙方所提供合同内设备，从验收之日起，所有产品及零配件质保期按规定办理。在质保期内，若有产品质量问题，由乙方负责免费更换或维修。质保期满后，设备维修时，乙方按成本费计算。更换的产品必须是新的，且质保期限从当时算起。

2、凡由产品质量问题引起的各类故障，乙方在接到甲方故障报修通知后，在24小时内响应，24小时内解决故障。

## 七、竣工验收及付款方式：

项目施工安装、调试完毕，由乙方通知甲方组织验收。

项目施工安装、调试完毕后，由甲方验收。自验收合格之日支付合同总金额。

八、施工期间出现工伤事故，由施工单位自行负责。

九、本合同一式两份，由甲乙双方各执一份。

十、未尽事宜，由甲乙双方友好协商解决。

十一、本合同经双方法定代表人签字后生效。货款两清后，合同效力终止。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

## 安防监控工程维护合同优秀篇八

乙方：\_\_\_\_\_

1. 乙方承诺为甲方提供的产品均具优良品质，若出现质量问

题，一年内免费维修，三个工作日不能修复的，提供备用机。

2. 自合同签订之日起，甲方预付乙方设备款的20%，作为预付款，待安装调试按品牌验收完毕后10天内付清设备款的80%和线□pvc管的费用。乙方承诺7天内开工，15天内全部工程结束。甲方保证在工程安装调试过程中给予乙方必要的合作。如因甲方因素造成的图像质量问题的排除费用由甲方承担。乙方派技术人员指导安装并负责全部设备的调试。

3. 本合同未尽事宜，由双方协商解决。附表作为本合同附件。

4. 本合同双方代表签字生效，甲乙双方各执一份，出现纠纷由起诉方所在地法律部门依法处理。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

## 安防监控工程维护合同优秀篇九

乙方：

一、服务范围：视频监控系统、楼宇可视对讲门禁系统、公共广播/消防紧急播报系统、办公楼报警系统、保安电子巡更系统、智能消费管理系统、停车场管理系统、门禁考勤系统。

二、费用计算方式：(计算细则见《安保工程维保服务外包合同》)固定费用为每月元，其他费用按实际情况结算。

三、付款方式：按月结算维修保养费。

四、服务内容：(详见《安保工程维保服务外包合同》)包括定期检修服务、软件维护、发生故障时紧急响应服务、零配件更换等。

1、定期检修服务：甲方负责对设备提供每月一次的定期检修

服务，并定期做好维护保养记录，甲方做定期检修时应对乙方操作人员进行相关操作指导。

## 2、系统及设备发生故障时的紧急响应服务(简称紧急服务)

甲方应在项目所在区域长期配备合格的维护人员和必备的工具，每天24小时每周7天，每年365天保持电话畅通；甲方接到紧急报修电话后，指派受过培训的员工8小时内到达现场，最迟8小时内提出解决方案，经乙方同意后实施修复。甲方不能按照上述约定进行响应服务，则每次违约应向乙方支付合同总金额百分之一作为违约金，乙方有权在服务费中扣除。故障修复时间应最迟于当日完成，除非牵涉到高单价零配件的采购，经双方协商确认可行的修复时间和备用方案。修复故障如在一个月內重复发生维修，甲方负责免费重新更换零配件，零配件及相关费用由甲方自行承担。

五、为了让乙方更好地了解甲方的服务，甲方免费为乙方提供一个月的试用维护服务，试用期自年月日起至月日止。

六、本合同约定的服务年限为年，自 年 月 日起至 月 日止。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_