

2023年白菜种植方法步骤 粮食种植合作 合同共(实用5篇)

每个人都曾试图在平淡的学习、工作和生活中写一篇文章。写作是培养人的观察、联想、想象、思维和记忆的重要手段。范文书写有哪些要求呢？我们怎样才能写好一篇范文呢？接下来小编就给大家介绍一下优秀的范文该怎么写，我们一起来看看吧。

白菜种植方法步骤篇一

甲方：

地址：

电话：

乙方：

地址：

电话：

为发展现代农业和高效农业，加大新产品、新技术的示范推广力度，着力打造以生态农业园区为主的现代农业和生态旅游*台建设，经甲乙双方友好协商，达成如下战略框架协议：

一、项目概况

1、项目名称：现代生态农业示范园。

2、项目地址：_____。

3、本项目占地约_____亩（以实测面积为准）。

二、合作内容

双方合作新建现代旅游观光农业，展示农产品的新品种和新技术。

三、双方责任

1、本项目需使用的承包地和农村集体建设用地采取租赁方式，租金为每亩每年_____斤中等大米（按当年市场价格），租金由乙方负责承担。

2、乙方负责在每年_____月_____日前一次性向甲方付清当年租金，乙方在土地流转协议签订后_____日内向甲方付清当年租金并进场开工。如乙方未按期支付租金，甲方有权单方面解除本协议。

3、本项目先期由乙方租赁发展现代农业，涉及具体的运营方式、合作及管理模式由双方根据实际情况再行确定。

4、甲方负责在开工前进行土地规划和清理。

5、乙方在合作期内，除技术含量较高的工种外，同等条件下优先使用_____村的劳动力。

6、甲方负责按照乙方意愿对项目实施区域内的建筑物和地上附着物进行处理。

四、合作时间

甲、乙双方合作期限暂定为_____年，即从_____年_____月_____日至_____年_____月_____日止，合作期满后，乙方在同等条件下具有优先续签权。

五、保密约定

乙方和甲方均有义务履行保密义务，未经对方同意，不得向任何第三方披露或透露有关本协议内容项目下的任何信息。

六、争议解决

协议有效期内，若双方发生任何争议，应本着相互谅解、互惠互利的原则协商解决。如果协商不成，双方可向_____方所在地人民法院诉讼。

七、其他

1、本协议为合作框架协议，合作项目中具体事宜需在正式合同中进一步予以明确。框架协议与正式合作合同构成不可分割的整体，作为甲乙双方合作的法律文件。

2、本协议一式_____份，双方各执_____份，自双方签章之日起生效。

甲方（签字）：

_____年_____月_____日

乙方（签字）：

_____年_____月_____日

白菜种植方法步骤篇二

甲方（入股方）：

乙方（受让方）：

根据《_农村土地承包法》、《_合同法》、《_农村土地承包

《经营纠纷调解仲裁法》、《广西壮族自治区实施办法》、《农村土地承包经营权流转管理办法》等法律、法规、规章和有关政策的规定，在原承包关系不变的前提下，甲乙双方本着平等、自愿、有偿的原则，经协商一致，就土地合作开发经营权股份合作事宜，订立本合同。

甲方自愿将位于xx区镇村村民小组的亩承包地的土地合作开发经营权与乙方股份合作，股份合作土地暂为商业用途，使用权全权交由乙方生产经营。（乙方在不违背国家法律的前提下，可根据需要改变土地用途。）

土地承包经营权股份合作期限为xx年，自20xx年05月01日起至20xx年04月30日止。土地承包经营权股份合作期限结束后，乙方享有按本合同现行约定，优先承包经营权。

甲、乙双方按照甲方占10%比例，乙方占90%比例分配效益。所有商业经营活动未产生收益前乙方不向甲方支付任何费用。

1. 甲方有权按照合同约定分成、到期收回股份合作的土地承包经营权。
2. 甲方于20xx年05月01日之前将股份合作土地交付乙方。
3. 乙方依法全权享有股份合作土地的使用权、收益权、经营权和产品处置权。
4. 乙方应当依照合同约定按时足额向甲方支付分成。
5. 乙方负责股份合作土地的使用、经营和产品处置，甲方负责提供所需的土地，并按照乙方的要求全力配合乙方的`所有工作，在未产生收益前乙方不向甲方支付任何费用。
6. 甲、乙双方合作经营所需水电供应及道路等基础设施，由甲、乙双方共同协商解决，甲方现有水、电、道路等基础设

施由甲、乙双方共同维护使用，甲方不得干涉乙方使用；股份合作土地经营尚欠基础设施部分，由乙方实地考察后提供一定设备，所需用地、取水点由甲方负责解决。合同签订后由甲乙双方共同核定甲方现有水、电、道路等基础设施。乙方提供设备建造的各类基础设施（包括土地承包经营权）合作期间权属乙方。

1. 因一方擅自变更或解除本合同，违约方须赔偿给守约方因此所造成的所有的损失，另外经甲、乙双方一致同意后附加赔偿按本合同所签定的最长年限的租金总额的双倍赔偿。

2. 甲方干预乙方正常的生产经营活动，给乙方造成的损失由甲方负责赔偿。

3. 乙方在股份合作的土地上从事违反相关规定的生产经营活动受到国家有关机关的处罚，相关责任由乙方自行承担。

1. 地上附着物及相关设施的处理：

股份合作前，甲方在股份合作土地上的建筑物及原有合作关系等甲方必须在本合同签订后一个月内处理清楚，否则承担由此给乙方带来的一切损失。水、电、道路等基础设施由甲、乙双方共同维护使用。

合同到期后，乙方因生产经营需要而投入新建的相关设施及地上附着物由双方共同协商处理。

2. 乙方因生产需要招聘员工，在同等条件下，可以优先考虑甲方。

3. 本合同自甲乙双方签字之日起生效。经协商，决定由本组村民委员会鉴证。未尽事宜，双方协商一致后订立补充协议，具有同等法律效力。

4. 本合同在履行过程中发生争议，双方可以通过协商解决；协商不成或协商后又反悔的，可以请求当地村民委员会、当地人民政府调解；不愿协商、调解或协商、调解不成的，以及达成调解协议后又反悔的，可以向当地农村土地承包仲裁委员会申请仲裁，也可以直接向当地人民法院起诉。

5. 本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，同具相关法律效力。

甲方（签字盖章）：

乙方（签字、盖章）：

年 月 日 年 月 日

白菜种植方法步骤篇三

甲方：

乙方：

为了扎实推进扶贫帮扶工作，增加贫困人口收益，双方本着公*自愿、*等互利的原则，特达成以下协议：

一、甲方在征得所在村村“两委”同意后，将 年省财政帮扶资金 万元(大写：)投入到xx县xx有限责任公司扶贫项目合作入股，入股期限为 年。

二、乙方在收到甲方入股金之日起，以年度为单位，每年以不低于本金10%的比例支付给甲方入股分红资金 万元；入股期满后，若不续签合作协议，则乙方将万元入股本金无条件退还甲方。

三、甲乙双方在协议执行时间内，若甲方无正当理由提前退

股，甲方应偿付入股总额的百分之违约金给乙方；若乙方在协议执行时间内，没有按时支付入股分红金和按时退还本金，乙方应偿付入股总额的百分之违约金给甲方；协议履行期间，若双方发生争议，可协商或由有关部门调解解决，协商或调解不成的，由当事人依法维护其合法权益。

四、甲方每年所得的入股分红资金和入股期满后退还的股本金的安排使用，都必须经本村村两委集体讨论研究决定，并进行公示公告。

五、乙方要有对贫困村村民负责的责任感，切实有效经营好合作项目，并优先安排有劳动能力的贫困人口到公司就业。

本协议自甲、乙双方签字盖章之日起生效，一式四份，甲、乙双方各执一份，碣石山镇扶贫办、村村委会各备案一份。

甲方：

乙方：

签订日期：

白菜种植方法步骤篇四

甲方：

乙方：

根据《_民法通则》，《_合同法》的有关规定，甲、乙、丙三方本着*等自愿、诚实信用、互惠互利的原则，就合作开发位于阳西县县城黎昌朗村委会张公桥村和黎昌朗村留用地地块事宜，充分协商一致达成如下合同条款，以供三方共同遵守执行。

第一条、合作模式

由甲乙双方共同组建全新公司运营。

第二条、合作方式

1、甲方负责提供土地，并协助乙方输一切开发手续；甲方不参与新公司经营、管理，采取固定预期收益的形式与乙方合作开发。

2、乙方负责出资组建公司，并负责开发、经营与管理。

第三条、合作的利益分配及付款方式

1、乙方共须向甲方支付合作开发土地收益总金额 万元（以实际测量证载面积为准，面积如有变动，则金额相应调整）。

2、乙方分三期向甲方支付合作开发土地的预期收益款，第一期在签订本协议之日起 个月内支付总额的 %；第二期土地收益款在 支付；第三期土地收益款在 支付。

3、该土地项目开发至结束过程中，产生利润的分配，甲方占%，乙方占 %。

4、*按“三旧改造”政策返还给甲方的款项（包括各项优惠政策带来的`收益和土地出让金等）和竞买者支付给甲方的拆迁补偿及租金补偿全部归乙方所有，上述款项甲方应在收到后 个工作日内支付给乙方。若甲方逾期支付给乙方，应向乙方支付逾期付款额的每日千分之 的违约金。

5、甲方对已收取乙方的合作开发土地预期收益款，如各种原因造成合作开发土地不能转为项目用地时，甲方需要退还乙方支付的所有款项。

第四条、土地交接

甲方须在乙方支付第二期土地预期收益款时，须在 个工作日内将本项目土地的相关证件及资料交给乙方。

第五条、双方的权利义务

（一）甲方的权利义务

- 1、甲方须有完整合法的关于项目用地用于开发的手续。
- 2、在法律允许的前提下，甲方无条件配合乙方办理土地用途变更、设路及办理招拍挂条件等手续。
- 3、鉴于乙方前期投入大量资金，甲方承诺，无论乙方在招拍卖会上以任何价格拍得土地，甲方仅向乙方收取开发土地预期收益款 万元/亩。
- 4、甲方收取乙方土地预期收益款后向乙方开具发票，所发生的一切相关税金由 负责。
- 5、甲方收取乙方第二期土地预期收益款后，甲方须协助乙方解决土地上现在建筑物迁移问题，所产生费用由甲方承担。

（二）乙方的权利义务及职责分工；

- 1、依约向甲方支付本协议约定的合作开发土地预期收益款项。
- 2、土地交接后，合作开发土地所产生一切债务及应承担的一切责任。

第六条、违约责任

- 1、甲方必须协助乙方以甲方名义办理项目用地转换功能等开发手续，以书面形式通知为准，办理相关手续的一切费用由乙方承担，若甲方拒绝协助办理乙方有权解除本协议。

2、甲方不按本协议约定的条款办理土地交接，应赔偿乙方因此造成的一切损失。

3、若乙方在本协议规定的三期付款时间内未能向甲方支付相应款项，则甲方有权解除本协议。

第七条、不可抗力

因自然灾害方面的不可抗力原因致使本协议无法继续履行的，双方均不构成违约，由此产生的损失双方自行承担。

第八条、争议解决

在履行本协议过程中如发生争议，双方应先友好协商解决，协商不成的，可向所在地人民法院提起诉讼。

第九条、其它

1、本协议经双方签名、盖章后生效。

2、本协议一式贰份，双方各执壹份，均具同等法律效力。

3、本协议履行不因甲、乙双方法人变动而影响本协议的执行。

甲方（盖章）

法定代表人：

通讯地址：

白菜种植方法步骤篇五

甲方：_____

乙方：_____

一、由于乙方资金确实紧张，致使_____合同项下的资金不能落实。如不及时解决将严重影响到合同的履行。为保证履约，维护对外信誉，甲方应乙方的申请，同意借给部分资金。金额为人民币_____元。

二、上述借款用于：

订购服装面料：_____

订购原材料：_____

订购辅料：_____

其他如：_____

三、上述借款直接汇到：

收款单位名称：_____

收款单位开户行：_____

收款单位帐号：_____

四、为保证甲方的资金安全及时收回借款，乙方郑重承诺如下：

1、严格履行合同，保证按时、按质交货；如出现违约，乙方将保证返还上述借款。并同时承担因违约而产生的其他责任。

2、及时支付资金占用费。资金占用费按每月千分之_____支付。不足1月按1个月支付。

3、保证借款专款专用，不挪作他用。如发现乙方将资金挪作他用，甲方有权提前收回资金，同时乙方应支付借款额30%的违约金。

4、对于上述借款以及产生的资金占用费，甲方有权从双方结算款或其他往来款中扣还；甲方也有权委托其他与乙方有业务往来的企业代扣。乙方对此不持异议。

5、本借款协议书一经成立，即独立于有关合同。乙方不管任何原因都必须按约定时间归还借款和资金占用费。

5、本借款及资金占用费乙方最迟于借款支付日起_____天内归还给甲方。

6、如乙方未能按期归还借款及资金占用费，甲方可以随时向南京市鼓楼区人民法院提**讼。乙方应承担甲方追讨该款的差旅费、律师代理费等。

五、本协议一式两份，双方盖章生效。

附件 合同、乙方借款申请书、乙方企业营业执照复件(略)

甲方：_____

乙方：_____

_____年___月___日

最新天津借款合同2

借款人(甲方)：_____

身份证号码：_____

住所地：_____