

最新砌围墙的合同书(模板10篇)

在人民愈发重视法律的社会中，越来越多事情需要用到合同，它也是实现专业化合作的纽带。那么合同应该怎么制定才合适呢？下面是小编为大家整理的合同范本，仅供参考，大家一起来看看吧。

砌围墙的合同书篇一

甲方：

乙方：

为确保学校财产安全及学生人身安全也为学校土地不会造成流失、塘山中学（以下称为甲方）现将学校围墙修复工程发包给曾宜卫（以下称为乙方）乙方应遵守以下合同规定确保工程质量与进度（坚决杜绝一切偷工减料危害工程质量的不当措施）并按甲方要求完成好工程。

1、乙方在签字后应先带资施工，整个修复工程要在双休日前完工，一切材料、工具由乙方自行解决（包工包料）并保证施工时一切安全。

2、要求围墙基础宽，地面上宽，高2.5m基础按每平方250元、地面上的墙按每平方65元结算，整个墙体要用合格的材料进行施工。基础挖好后要经甲方验收乙方方可继续施工。完工后甲方按合同丈量结算。

3、所有围墙（含原有围墙）要进行粉刷按每平方23元结算（包工包料）

4、付款方式：工程完工并通过甲方验收即付款。

5、乙方要保证施工时一切安全，如出现安全事故要追究乙方

责任。

6、合同未尽事宜甲乙双方通过协商解决，此合同一式两份，签订之日起生效。

甲方签名：（盖章）

乙方签名：（盖章）

20xx年9月14日

砌围墙的合同书篇二

发包方：（以下简称甲方）

承包方：（以下简称甲方）

依据国家法律法规并结合本工程具体情况，达成协议如下：

第一条 工程概况

1. 工程名称：

2. 工程地点：

3. 工程范围和内容：

第二条 工程期限

1. 本工程合同总工期为天(日历天，从开工之日算起)。

2. 本工程开工日期20__年月日，竣工日期20__年月日。（以开工报告为准）

第三条 工程合同总价

1. 本工程造价为人民币351元/米。

2. 承包方式：包工包料。

第四条工程价款的支付与结算

1. 按实际施工围墙总长度计算合同总价。

2. 支付：

第五条工程质量：施工要求按土建工程预算书。达到质量标准。

第六条安全责任

承包方保证安全施工，无安全事故。如产生安全事故造成人身、财产损失的，由承包方承担全部责任，并应及时处理。

十一、现场管理

承包方作好施工现场管理工作，工程施工不得影响厂区日常经营。

十二、违约责任

由于乙方原因，逾期竣工，每逾期一天，乙方支付甲方违约金。

十三、本协议一式两份。各执一份。

甲方(公章)：_____

乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____

法定代表人(签字): _____

_____年____月____日

_____年____月____日

砌围墙的合同书篇三

甲方:

乙方:

甲、乙双方按照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律法规,本着自愿、平等、公平的原则,根据工程具体实际情况,为明确在施工过程中的权利、义务和责任,经双方协商同意签订本合同。

第一,工程名称:

第二,工程合同范围

1、对因狂风暴雨倒塌的南围墙、西围墙进行整理修建。修建围墙总长 米,高 米。每平方米合同单价 元,总价 元。

2、工程合同完工后,达到墙体坚固,墙面平整,外观整齐美观的效果。

第三,材料供应:本工程合同范围内所需原材料均由乙方采供。

第四,工程合同总价:

第五,工程期限:本工程自合同签订之日起 天内全部竣工。

第六,工程质量及验收:乙方必须严格按甲方要求进行施工,

并接受甲方的监督检查。乙方在施工过程中因工作失误造成的质量问题由乙方负责。

第七，在施工过程中，出现任何工伤事故均由乙方负责，甲方不承担任何责任。

第八，付款及结算方式：

(一)合同签订后，在乙方将所需物料全部运至甲方仓库院内后，甲方支付工程总价的40%。

(二)工程完工并验收，乙方按全额处理开具工程发票后，甲方支付工程总价的55%，剩余5%作为质量保证金，质保期一年。

(三)质保期满后，无任何质量问题发生，7个工作日内甲方向乙方支付合同余款。

第九，(一)本合同一经签订后，双方严格遵守，如一方擅自中止合同，或不按合同约定执行，必须向对方支付违约金，为合同款的5%，并赔偿由于中止合同给对方造成的实际损失。

(二)因甲方原因造成工程停建、缓建、停工，甲方应承担由此引起的损失。

(三)争议解决方式：如发生争议，双方友好协商解决，协商不成的由守约方所在地人民法院管辖。

(四)施工过程中乙方应文明施工，保持场地清洁。

(五)未尽事宜，双方协商。

(六)本合同自双方签字盖章后生效。本合同一式二份，双方各执一份。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年____月____日_____年____月____日

砌围墙的合同书篇四

甲方：乙方：

由于学校规划、建设需要，拟对学校围墙进行重新建筑。经校委会研究，上报县教育局、中心校同意，将围墙建筑的承建工作发包给乙方。经甲、乙双方协商，同意以下条款，并形成具有法律效力的下述合同，双方必须共同遵守。

一、围墙位置

根据新规划需要，依校园红线新建围墙。

二、围墙要求

- 1、在校园红线位置共建筑围墙 米（不含大门）。
- 2、围墙要求：地平线以上高2.5米，厚0.24米，砂浆砌墙，内墙面水泥粉刷。
- 3、墙体每隔2.5米砌一个三零放大柱。

三、造价：根据初步预算，

四、付款方式

- 1、前期由乙方全额垫付所有工程款，完工后经县教育局及相关部门审计决算后，确认实付工程款数（据实结算）。
- 2、工程完工后，经甲方验收合格后，方可支付工程款。如工

程存在问题，能够整改的，要限期整改，不能进行整改的，要拆除重建，否则不支付任何工程款。

3、决算后的工程款由次进行支付： 年元，月日前支 付 元，年 月 日前支付 元，预留 元作为质保金。

五、其他要求

1、工期：合同签订之日起，止月完工，所造成的一切损失由乙方支付。

2、完工后乙方要将所有建筑垃圾清理干净。

3、施工期间，甲方有权对工程进行监督，对于出现的问题，乙方要立即进行整改。

4、施工期间乙方一定要确保安全，因乙方责任造成的安全事故应由乙方承担承担。

5、施工期间产生的水电等费用，由甲方承担。

6、未尽事宜本着互谅互让的原则协商解决。

7、此合同一式两份，甲、乙双方各一份。

甲方： 乙方：

负责人签字： 签字

年 月 日

砌围墙的合同书篇五

发包方：（以下简称甲方）

承包方：（以下简称乙方）

一、工程名称：有限公司围墙工程

二、工程地点：

三、承包方式：包工包料。乙方全面负责经营承包，自负盈亏。人员组织、施工进度、工程质量、安全生产均由乙方负责实施，所需费用均由乙方支付。如遇村民对围墙施工时闹事，发包方应予以调解平息，创造良好的施工环境。

四、承包范围和内容：

北侧、西侧围墙，不含铁艺栏杆的安装及油漆和挖土方等项目。具体施工范围以建设单位提供的施工图（附图）为准。

由于部分围墙土质为回填土，土壤承载力不足，如围墙砌筑完工后发生沉降或倾倒乙方概不负责。

五、价格及结算方法：

1、定价：北侧围墙（无钢筋砼基础）价格为300元/米，北侧围墙（有钢筋砼基础）价格为370元/米；西侧围墙（不含铁艺栏杆）价格为350元/米。另按总造价上浮8%（含税金）结算。如围墙墙面抹灰局部取消抹灰，取消部分按实际8元/平方米扣除。

2、付款方式：主体完工后完成部分除抹灰造价外，其余全部付清。

六、工程期限：

春节前主体全部完工，如有时间则完成所有的粉刷工程。

七、本协议一式二份，甲方一份，乙方一份，双方代表签字

（盖章）后生效，竣工验收结清款项后失效。

八、未尽事宜，由双方协商解决。

发包人（公章）：

负责人：负责人：

xxx年 月日

承包人（签字）：

砌围墙的合同书篇六

甲方：

乙方：

甲乙双方遵照公开自愿诚信的原则，明确双方的责任，权利义务关系，并结合本工程的具体情况，经双方协商一致签订本协议，并严格履行。

一、本工程名称：围墙

二、工程地点：

1. 依甲方提供的图纸进行施工，安全质量、进度，乙方不得以任何理由对图纸所显示内容做甩项，如有发生类似情况，造成返工和材料损失，全部由乙方自己承担，甲方有权进行处罚20xx元以上的罚款，在施工过程中达不到质量标准的，甲方有权叫返工，所造成的一切费用都由乙方承担。

2. 乙方按照自己所需要的设备要自己配备，不要影响正常施工。

3. 乙方严格遵守和服从甲方各项规章制度，并履行各项条款。
4. 乙方要对进场工人进行安全教育，加强职工进场的安全意识。做到文明施工，不能闹事、饮酒、打架，杜绝一切重大事故的发生，如乙方违反本条的规定所造成的一切事故，所产生的一切费用将由乙方自己承担全部责任，对入场办理保险的工人由自己承担。
5. 乙方做xx村的围墙价格每米x元(大写[x元])，为清包不含材料，包括基础，顶盖另行计价，如有材料损坏，不节约的，乙方赔偿，并罚款。
6. 甲方拉的水泥，由乙方进行遮盖和管理，如造成损失，由乙方负责。
7. 乙方向甲方缴保证金xx万元整(大写：整)，完工后结算并一次退返。
8. 结算方式：在围墙公司验收合格一次性付清，中途工人工资按乙方工程进度由甲方支付。
9. 乙方的责任：负责第一月的生活费用，工人入场所需的一切，施工前的材料准备，配备安全设施，工人住宿。

三、控制措施

1. 坚决执行甲方有关安全质量和管理的规定。
2. 如乙方造成质量不合格，给予相应的罚款和返工，如乙方拒绝完成或不能按甲方的指令要求完成，甲方即可安排其他人完成，所发生的费用由乙方承担，并且处罚。
3. 乙方要听从甲方的质量安全人员和现场施工人员的管理和指挥，如不听从造成的事故，由自己承担一切。

本合同一式二份，甲乙双方各执一份，双方签字后生效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

砌围墙的合同书篇七

甲方：

乙方：

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律和行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲乙双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

第一条：工程概况

(1) 工程名称□xxxxxx项目地块围墙建造工程。

(2) 工程地点□xxxxxxxxxxxxxxxx□以测绘公司放置的项目界址点为准。

(3) 工程内容、要求：围墙墙高2米，乙方依据甲方提供的围墙图纸和要求施工。

(4) 承包方式：包工包料依据综合单价按实测长度计费。

(5) 工期：从年月日开始至年月日结束。

(6) 乙方必须设法在明确约定的工期内完成全部本合同所含工程，否则每推迟一天罚款500元，由甲方现场工作人员进行监督检查。（在施工过程中，除遇特殊情况，因天灾或其他不可抗力的原因被迫停工的，工期顺延。）

第二条：工程结算及付款方式

1、计价方式：本合同为单价合同，甲方按围墙综合单价xxx元/米*围墙实测长度确定该合同的总价。合同内工程的工程量由双方共同测定认可。

2、结算方式：本围墙建造工程经甲方验收合格、双方明确地块无任何遗留问题后，甲方按决算金额向乙方付款。

3、付款前，乙方开具正式工程发票。

第三条：工程质量

1、乙方必须确保工程质量，若乙方不按照甲方的要求施工作业而造成围墙倒塌、损毁等质量事故，或由于操作不当，而影响工程质量的一切经济损失均由乙方承担。

2、本次修造围墙须能抗击台风及周围施工作业的影响。

第四条：安全管理

1、承包人是乙方安全生产的第一负责人，对安全生产负总责。

2、在施工过程中非甲方原因发生的一切人身、机械、交通事故均由乙方承担一切责任和经济损失。

第五条：甲方的权利和义务

(一)、权利

1、按规范标准，对乙方施工的工程进度、质量、安全生产、文明施工、现场管理，进行监督检查。若乙方管理不善，致使承包项目工期拖延、乙方冒险作业违章作业、乙方不服从甲方管理人员监督指挥，则甲方有权追究乙方的责任，乙方应承担由此造成的全部经济损失。

2、根据国家有关法律、法规及企业规章，对乙方在施工过程中的违章违纪行为，甲方有权予以处罚或终止合同。

（二）、义务

1、为乙方提供和创造施工条件。

2、协助乙方及时解决施工中出现的具体问题。

第六条：乙方的职责、权利和义务

（一）、职责

1、全面负责合同范围内分项承包的施工项目全过程的技术、质量、安全生产、文明施工管理工作。

2、建立健全安全生产责任制和安全管理机构，承包人要全权负责承包队的的安全管理工作。

3、乙方按照甲方的要求进行围墙修建。

4、乙方不得随意更改围墙建筑结构，如需更改，必须事先与甲方商量，征得甲方书面同意后方可更改。

5、承包期内，乙方保证依法经营，不得从事违法活动，如有违法犯罪活动，乙方必须承担全部责任。

6、乙方不得无故停止工程，不得做有损于甲方声誉和形象的事。

7、承包期内所有发生的卫生、安全等事项均由乙方自行解决承担。

8、施工过程中村民的各项要求、周边群众的协调均由乙方负责，所产生的费用由乙方承担。

（二）、权利

1、有权拒绝违章指挥，强令冒险作业。

2、对危及生命安全和人身健康的行为有权提出。

（三）、义务

1、严格按安全操作规范施工，在分项承包施工过程中，爱护现场的安全设施，并不得随意拆除移动安全防护设施及安全标志。

2、全面履行合同内容，服从甲方领导、听从甲方指挥，认真执行甲方施工现场的管理制度和工作安排，做到安全生产，文明施工，保质保量保工期的完成分项承包合同中的施工任务。

第七条：其他

1、鉴证方有义务对甲乙双方执行合同的过程予以监督，确保合同的顺利实施。

2、本合同一式叁份，甲方一份，乙方一份，鉴证方一份。

3、本合同未尽事宜，双方协商一致可以订立补充条款，补充条款视为本合同的附件，与本合同具有同等的法律效力。

甲方代表： 乙方代表：

鉴证方代表：

年月日年月日

砌围墙的合同书篇八

乙 方：

签订地点：

签订时间□ xxxx 年 2 月 日

根据《中华人民共和国合同法》和《建筑工程承包合同条例》，经甲乙双方协商一致，签订本合同，并信守下列条款，共同严格执行。

第一条 工程名称： 汇金商业广场工地临时围墙工程

第二条 工程地点： 南方家园西侧，新车站路对面

第三条 工程范围： 临时围墙655米（其中砖砌体围墙410米，彩钢板围墙245米），具体内容详见施工图（附后）

第四条 工程造价： 围墙每米单价，砌体围墙 310 元/米，彩钢板围墙 100 元/米。总造价（暂估）： 壹拾伍万元整（150000）（以甲乙双方审定的结算为准）。

一、包工包料。工程所需材料、半成品由乙方自采自购，材差按现行省、市文件执行。

第六条 工期： 自合同签订日起30天内竣工。

第七条 工程质量： 按施工验收规范、建筑工程质量检评标准施工及验收，本工程质量等级为合格。

第八条 结算方式： 单价按合同固定，工程量按实结算。

第九条 工程类别及企业等级： 按有关规定执行。

第十条 双方事宜及违约职责：

1、 派定工地代表，负责与乙方工地代表进行工作联系。并对设计、 施工技术、经济等事宜办理相应手续。

2、 由于甲方要求停、缓建和人力不可抗拒的自然灾害而造成的损失，按国家、省、市有关规定办理。

1、 按承包工程设计图纸或甲方具体技术、使用要求组织施工。

2、 乙方确保工程质量和工期，不偷工减料，如发现偷工减料行为，经甲方工地代表签字后有权不付款或付部分款。

3、 施工中注意安全，遵守甲方厂内的各项规章制度，施工中发生一切安全事故所引起的经济损失均由乙方自负。

4、 如果没按期完工，每延误一天按总价千分之一的价款处罚，按延误天数累计处罚。

一、 工程竣工后甲方按国家有关施工规范、质量检评标准、设计图纸和甲方具体技术、使用要求及实完工程量进行验收。

二、 验收合格后十日内办理竣工验收及结算手续。

一、 预付备料款：按合同总价（或预算）的 30% 拨付。

二、 工程进度款：按完成工作量的 70% 拨付。

三、 竣工结算款：预付备料款和工程进度款累加不超过 90% 。

四、 保证金：保修期满无质量问题后付清尾款。

：按现行建筑工程保修办法执行。竣工验收时乙方出具保修书。保修期从甲在验收单签字之日起 壹年。

一、合同在履行中如有争议双方协商解决，如协商不成，提请县或市经济合同仲裁委员会申请仲裁。

二、确因乙方责任造成的工程质量不合格所引起的返修造成的经济损失，由乙方自负。

一、本合同一式两份，甲方乙方双方各执壹份。

二、合同有效期限：本合同经双方签章后生效，至工程竣工验收结清尾款后失效。

甲方（章）： 乙方（章）：

代表签字： 代表签字：

电话： 电话：

砌围墙的合同书篇九

甲方：

乙方：

经甲、乙双方共同友好协商，甲方委托乙方进行 施工围墙施工，为明确双方在施工过程中的权利、义务，经双方协商一致，签订本合同：

- 1、乙方承建甲方位于 地块的施工围墙工程。
- 2、该围墙的具体做法见乙方提供的施工图。
- 3、由于本地块地质原因，乙方必须对围墙基础进行处理并承

担一切费用，以保证围墙的安全建设和使用。

4、该围墙的验收标准以 做为基准点，墙体为240mm墙。墙身高度为600mm□墙柱高度为2150mm□每6000mm为一跨墙，围墙及柱全采用 粘贴面层。

1、乙方按图施工，要求外形美观，工程质量达到验收标准。

2、乙方对工程所需主要材料经甲方确认后方可进场施工。

3、乙方所承包围墙施工在甲方正常使用中必须保证不跨塌，墙身不裂缝。

严格按照现场管理人员的安排，随工期需要搞好料具计划，备足料具，组织好技术力量确保业主、监理以及总承包合同条款内容所要求的工期按时、质保、安全完工，该工程从年月日开始进场，年月日前完工。

1、本合同所承包的围墙，单价为每米 元，暂定总长为 米。具体以实际发生量为准。总工程价款为 万元左右，该价格包括人工费、材料费等所有工程相关费用。

2、施工完毕经甲方验收合格后三日内付清全款（按照实际施工量结算）。

1、乙方对完成的分项工程负有监护人的责任；

2、乙方对损坏的成品及半成品负有维护、恢复的责任，其经济损失概由自己承担。乙方在施工中若损坏其它分项工程产品应照价赔偿。

3、若因甲方或其他（非乙方）原因给乙方已完工程成品及半成品造成损坏，应由甲方自行负责处理；若甲方需要乙方处理，则甲方应根据所损坏程度给乙方签字认可所需费用（材

料、工时费和其他应采取相应的措施费)，乙方方可进行维修处理。

- 1、甲方按照合同的约定提供施工条件并及时支付工程款项；
- 2、甲方负责监督乙方的工程质量、进度、安全、工期等，并提出整改的权利；
- 3、做好各工序的统筹安排；
- 4、甲方为乙方解决图纸错误与变更等技术问题，并办好签证。
- 5、甲方为乙方提供施工需要的脚手架和安全防护等设施，并对其安全性负责。

1、为加强现场管理，其施工负责人应随时在现场与甲方保持联系。

2、乙方应加强其施工人员的安全、文明施工教育，自觉遵守地方政府的有关规定，自觉服从甲方有关现场安全文明施工的各项规定，杜绝安全事故、治安、刑事案件的发生，维护好现场文明施工形象。

3、在甲方未按本合同约定时间付款时，乙方有权拒绝施工。

七、本合同经甲乙双方签字盖章后生效，双方不得违约，如有违约由违约方支付另一方合同总额30%的违约金。

八、本合同未尽事宜，双方另行协商解决。本合同在执行中发生的争议应及时协商解决，协调不成或调解未达成协议，可向绵阳市涪城区人民法院起诉。

九、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，双方签字盖章后生效，同时具有法律效力。

十、本合同自签字之日起生效，工程完工结算完毕后自行废除。本合同受到法律保护。

附件：《安全协议》、《施工现场安全管理制度》、《各班长、各组长及领班管理制度》及乙方经办人员身份证复印件。

甲方： 乙方：

法定代表人或委托代理人： 法定代表人或委托代理人：

单位地址： 单位地址：

电话： 电话：

日期： 日期：

砌围墙的合同书篇十

乙方： _____

由于学校垃圾池旁边围墙存在安全隐患需维修，修教师周转房拆除的围墙需修复，经校委会研究，将围墙建筑包给乙方。经甲、乙双方协商，同意以下条款，并形成下述合同，双方必须共同遵守。

一、垃圾池旁边存在安全隐患的围墙需推倒重修，教师周转房旁边的围墙需修复。

二、要求：

1、材料：石头、板砖、70号砂浆。

2、价格：砖方：每方_____元。石方：每方_____元。

三、付款方式

工程完工后，经甲方验收合格后，方可支付。如工程存在问题，能够整改的，要限期整改，不能进行整改的，要拆除重建，否则不支付任何费用。

四、其他要求

- 1、工期：合同签订之日起，_____年____月____日前完工。如不能按时完工，所造成的`一切损失由乙方支付。
- 2、施工期间，甲方有权对工程进行监督，对于出现的问题，乙方要立即进行整改。
- 3、施工期间乙方一定要确保安全，由于乙方责任造成的安全事故应由乙方承担。
- 4、未尽事宜，本着互谅互让的原则协商解决。
- 5、此合同一式两份，甲、乙双方各一份。

甲方：_____

乙方：_____

_____年_____月_____日

_____年_____月_____日