

最新机房建设工程 工程施工合同(优秀7篇)

范文为教学中作为模范的文章，也常常用来指写作的模板。常常用于文秘写作的参考，也可以作为演讲材料编写前的参考。写范文的时候需要注意什么呢？有哪些格式需要注意呢？这里我整理了一些优秀的范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

机房建设工程篇一

发包方（甲方）：贵阳金辉电力实业总公司。

承包方（乙方）：贵州省遵义市正业电气安装工程有限责任公司。

第一条 合同依据

本合同的法律依据是中华人民共和国《合同法》和《建设安装工程合同及施工条例》；工程内容及工程量是按贵州能达电力设计有限责任公司设计的《清镇寒坡岭110kv变电所新建工程电气部份第一卷第六册全所照明及第一卷第七册防雷接地》施工图为依据进行计算及核定。

第二条 工程名称、地点和范围及内容

一、 工程名称：清镇寒坡岭110kv变电所全所接地及照明安装工程。

二、 工程地点：清镇寒坡岭110kv变电所内。

三、 工程范围及内容：

1: 清镇寒坡岭110kv变电所防雷接地安装。

2: 清镇寒坡岭110kv变电所全所照明安装。

第三条 承包方式

本工程甲方将工程以包工包料 按实结算下浮%的方式承包给乙方施工。（结算定额采用20xx年北京地区价目本；装置性材料预算价格执行贵州电力公司黔电定字[]20xx年价）的通知》；费用构成执行《电力工业基本建设预算管理制度及规定[]20xx年版）；根据贵州省电力公司电技经[20xx年。

第四条 双方协作事项

甲方负责：

一：甲方应协调好该工程与有关单位的联系，确保该工程的施工进度。

二：甲方应根据乙方施工进度及隐蔽资料及时组织有关部门进行中间验收。

乙方负责：

一：乙方在施工中发现问题应及时向甲方反应。

二：乙方应按时按地完成该工程内的所有工作内容，不得影响其他工程。

三：竣工资料报有关部门审核。

第五条 违约责任

按国家的相关法律法规追究对方的违约责任。

第六条 发生经济纠纷处理方式

如发生经济纠纷，双方应本着实事求是的原则，协商解决，若不能达到目的，可向人民法院申请仲裁。

第七条 施工工期

本工程 年 月 日前完工。

第八条 工程承包方式

本工程合同价款是该工程的：人工费、机械费、辅材费、主材费。

第九条 安全责任

施工中的安全由乙方自行负责，独立承担相应责任。

第十条 工程造价

本工程的工程款：暂定壹拾贰万玖千柒佰陆拾元整（129760.00），本工程包工包料按实结算。

第十一条 合同份数

本合同正本2份，双方各执正1份。

第十二条 该合同经双方代表签字、盖章后生效。

甲方：（公章） 乙方：

负责人：（签章） 负责人：（签章）

日期： 年 月 日 日期： 年 月 日

机房建设工程篇二

于_____年_____月_____日，甲方_____与乙方_____，签订安装_____的项目合同。

1. 安装工程名称：_____。
2. 工程地点：甲方_____。
3. 工程范围：本合同所附图纸及估价单。
4. 完工期限：本安装工程将配合甲方_____在甲方_____建造工程完工后六十（60）天内，完成安装工程，其中包括_____试验运行。
5. 安装工程总价格：_____元整。
6. 安装工程付款进度：

（6）在工程验收合格后，甲方付给乙方工程总价余额的_____%，即_____元整。
7. 违约罚款：因乙方原因未准时完工时，应由乙方负责，应付违约罚款，每天按总价的1%计算，即_____元整。
8. 增加或减少工程：若甲方需修改、增加或减少其工程计划时，总价之增减，应按双方规定之订单计算。若需新增加工程量，双方应另行协商该项新增加工程之单价。若甲方因修改原计划而将已完工部份工程或已运抵工地之材料弃置，甲方在验收后，应按双方规定的单价对乙方已完成的工程费用及材料费，予以支付。
9. 监督进度：甲方派去的监督人员或代表对工程进度予以监督并有权予以监工、指导。乙方应按甲方人员或代表的指示

正确施工，不得以任何借口置之不理。

10. 工程停止：若甲方通知乙方将工程停止，其原因并非应由乙方负责者，乙方可停止并要求甲方按照已完成工程的数量、运抵工地的材料及其他合理费用，在已交款中增付或扣除。

11. 工程保管：在工程开始时，完工移交前，已完工的工程及留在工地的材料、工具、设备等，均由乙方保管。除人力不能抵抗的灾害外，乙方应对保管中的一切，负损害之全责。如遇不可抵抗的天灾人祸，乙方应详列损害实情，向甲方提出恢复原状的价格及日期，以供甲方核对付款之用。若甲方决定不再继续施工，按合同第10条规定结束。

12. 工程保证：除天灾或因甲方使用不当的原因外，乙方应在甲方验收后保证工程质量良好1年。

13. 附带条款：在工程进行中，若因乙方的过错，使甲方或其他人员受到损害，乙方应负责赔偿。但其损害原因是由甲方或与甲方订约之其他工程人员的过错所造成，则应由甲方完全负责。

14. 附件：本合同附件应视为本合同的一部份，与其他条款有同等效力。

附件包括：

(1) 图样；

(2) 估价单。

15. 合同形式：本合同一式两份，甲乙双方各执一份。另各保留两份副本供双方存档备查。

16. 附加条款：主机的保养，乙方应在甲方验收后，提供免费及定期对_____保养服务_____年，每_____（_____）个月派员一次维护正常运行。

17. 本合同按双方所签日期生效。

甲方（盖章）：_____ 乙方（盖章）：_____

代表人（签字）：_____ 代表人（签字）：_____

机房建设工程篇三

发包方(甲方)：

承包方(乙方)：

签定时间：_____年____月____日

根据《中华人民共和国合同法》和《中华人民共和国消防法》以及有关规定，为明确双方在工程施工过程中的权利、义务和经济责任，经双方协商同意签定本合同。

第一条 工程项目

一、 工程名称：

二、 工程地点：

三、 工程内容：自动报警系统、自动喷淋系统、消火栓系统及防火卷帘

四、 工程造价： 万元整(元)

第二条 施工准备

一、甲方：协助乙方安排现场施工的用水、用电等合理要求，水、电费由甲方负责。

二、乙方：乙方协助甲方火灾自动报警项目的消防建审工作，乙方应提供所需资料。组织好施工管理人员和材料、施工机具进场。

三、乙方必须注意安全施工，在施工过程中由于乙方原因所发生的一切不安全事件由乙方负责。

第三条 工程期限

根据国家工期定额和甲方使用需要。

第四条 工程质量

一、乙方必须按照甲方提供的图纸和国家有关规范、标准及现场实际施工；

二、乙方保证承包范围内的工程通过当地公安消防监督部门的验收；

三、工程用消防设备产品需具有产品检测报告、产品合格证。

第五条 工程价款的支付与结算

工程完工后甲方应付给乙方总工程款的 %，工程通过省消防检测中心检验合格后应付给乙方总工程款的 %，工程通过消防验收合格后付至总工程款的 %，留 %作为质保金。

第六条 工程验收

工程竣工报当地消防监督部门验收，乙方负责协助甲方整理有关报验收资料。

工程在_____年质保期内提供维保服务(人为因素除外),质保期满后乙方可以对本系统工程进行有偿维保服务。

第七条 违约责任

一、乙方的责任:工程质量不符合规定负责赔偿修理或返工,费用自理;

二、甲方的责任:未能按合同的规定履行自己应负的责任,应赔偿由此给乙方造成的损失。

第八条 附则

一、本协议一式二份,甲、乙双方各执一份;

二、本协议自双方代表签字盖章后生效。未尽事宜,经双方协商同意后可签定补充条款,补充条款和本协议具有同等法律效应。

甲方(公章): _____

乙方(公章): _____

法定代表人(签字): _____

法定代表人(签字): _____

_____年___月___日

_____年___月___日

建筑消防工程合同范文3

甲方:

乙方：

按照《中华人民共和国合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》的原则，结合本工程具体情况，双方达成如下协议：

第一条：工程概况

工程名称：中凯办公楼

工程地点：贞____县永丰大道

承包范围：消防栓系统及管道安装

承包方式：包工包料

开、竣工日期：本合同签订的3天内进场施工，竣工日期为进场施工后的15天内(即20_____年____月____日)。

合同价款：本合同采用干包制，共计人民币：玖万肆仟元(94000.00元)整。

第二条：本合同文件使用语言和选用标准及法律。合同语言：汉语选用标准、规范：建筑安装行业标准和消防工程施工规范。适用法律、法规：《中华人民共和国合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》。

第三条：甲方工作

甲方提供具备开工条件施工场地的水、电给乙方施工。

第四条：乙方责任

施工场地防护工作的要求：

(1) 严禁材料乱堆乱放；

(2) 严禁在工地上大小便;

(3) 严禁垃圾乱倒;

(4) 严禁违章操作;

(5) 严禁外来人员进入。符合施工场地规定的要求;严格遵守工地的一切规章制度和操作规程,对违反或经教育不改的人员进行处罚或开除。乙方必须注意施工安全,若发生安全事故,全部由乙方自行负责,甲方不负任何责任。

乙方要保护建筑物结构及相应管线和设备的设施,不准在施工中乱打洞和开槽,必须先作出可行的保护和防范措施。

第五条: 检查和返工

若因材质、设备、施工工艺等方面的原因不合格,乙方负全责。

第六条: 质量评定部门名称: 以消防部门验收合格为准。

第七条: 工程款支付方式: (现金或支票)材料进场当天甲方支付乙方伍万元整,剩余待消防部门验收合格并合到消防部门验收合格证后一次性付清(本合同不含税金)。

第八条: 违约方应承担以下责任:

违约的处理: 本合同签订后,双方须共同遵守,若出现违约,受损方以通过法律程序追究违约方的法律责任,并根据实际受损程度向违约方索赔一切经济损失和追讨违约金,若工程验收不合格,造成的返工及一切损失,由乙方全部负责,直至经消防部门验收合格为止。

第九条: 生效与终止: 本合同经双方签字或盖章后生效,至乙方完成全部合同内容并经消防部门验收合格止和取得消防

部门出具的合格证时，本合同终止。

合同份数：本合同一式二份，甲、乙双方各执一份。

甲方(公章)： _____

乙方(公章)： _____

法定代表人(签字)： _____

法定代表人(签字)： _____

_____年____月____日

_____年____月____日

机房建设工程篇四

甲方(委托人)：

法定代表人：

地址：

联系方式：

乙方(居间人)：

法定代表人：

地址：

联系方式：

上述各方经平等自愿协商，签订本合同以共同遵守。

一、委托事项

- 1、乙方接受甲方委托，负责就___省___市___区装修工程项目（以下称该工程项目），引荐甲方和该项目的建设单位直接洽谈，向甲方提供关于该工程项目的重要信息，并最终促成甲方与建设单位签订该装修工程项目的专业承包施工合同。
- 2、“居间成功”是指完成本条所列全部委托事项。甲方与建设单位未签订书面的装修工程合同，乙方仅为甲方提供信息，或仅为甲方提供的联络、协助、撮合等服务的，均视为委托事项未完成。

二、乙方的义务

- 1、乙方必须向甲方提供有关该工程项目的信息，内容包括但不限于中标通知书、合同条件、工程量清单总价、工程量子目单价、建设单位供应材料品种及单价等。乙方有义务协助甲方对该工程项目进行实地考察。
- 2、乙方承诺向甲方提供的关于该工程项目的上述信息真实可靠。如果乙方提供的信息不真实，乙方无权取得居间报酬，并同意向甲方支付违约金人民币___元。
- 3、乙方向甲方提供的图纸、工程量清单，业主提供的各种材料单价，必须完全能够成为甲方与建设单位所签订装修合同的组成部分。否则视为乙方没有完成委托事项，无权取得居间报酬，并且赔偿甲方因此而遭受的损失。
- 4、乙方应保证该工程项目真实可靠、资金到位、各种施工手续齐全，并能够正常施工。否则，视为乙方提供信息不真实，按照本合同第二条第2款执行。
- 5、乙方在甲方与建设单位进行合同谈判期间，应尽到作为居间人的谨慎和诚实义务。如果能够达成装修工程合同，那么

在甲方的装修工程施工过程中，乙方仍有义务负责协调好甲方与建设单位的关系。

6、乙方领取本合同报酬时，须向甲方开具有效的税务发票，相关的所得税由乙方自承担。

三、甲方义务

1、甲方负责提供资质证书、营业执照等相关资料；负责和建设单位进行合同谈判。

2、如果居间成功，则由甲方全面履行和建设单位所签订的专业装修工程合同。甲方因履行装修工程合同而产生的权利和义务，与乙方无关。

3、如果居间成功，则甲方应按本合同约定，向乙方支付居间报酬。如果未及时支付，则按未按时支付金额的___%向乙方承担违约金。

四、居间报酬的计算方法、支付时间和支付方式

1、本项目居间费用为装修工程合同金额的___%。

2、乙方帮甲方成功介绍客户，签约装修合同后。建设单位首付定金___%时，甲方将支付乙方全部装修工程___%佣金。

3、甲方可以转帐或现金的方式支付。

五、居间费用的承担

居间费用是指乙方为完成委托事项实际支出的必要费用。乙方无论是否完成本合同所包含的委托事项，乙方同意全部自行承担居间活动费用（或甲方同意承担___费用）。

六、保密事项

- 1、甲乙双方均应充分保守本协议所涉及的商业秘密。
- 2、乙方不得以其在居间过程中获取的甲方商业秘密而作出任何不利于甲方的任何行为，否则甲方有权拒绝支付乙方的居间报酬。
- 3、乙方违反保密义务的，应向甲方支付人民币___元违约金；如果违约金不足以补偿甲因此而遭受的损失，乙方应负责赔偿。

七、合同终止

- 1、本合同签字生效后，如果至___年___月___日，乙方仍未完成居间任务的，本合同自动终止。
- 2、如果居间成功，本合同完全履行完毕后终止。
- 3、甲乙双方协议解除合同或有其他法定事项时，本合同终止。

八、争议解决方式

因本合同引起的或与本合同有关的任何争议，由合同各方协商解决，也可由有关部门调解。协商或调解不成的，按下列第___种方式解决：

(2) 依法向___所在地有管辖权的人民法院起诉。

九、其他事项

- 1、乙方不得将本合同委托事项进行转委托。
- 2、本协议一式二份，协议各方各执一份。各份协议文本具有同等法律效力。
- 3、本协议经各方签署后生效。

甲方（签字或盖章）：

签订时间：___年___月___日

乙方（签字或盖章）：

签订时间：___年___月___日

机房建设工程篇五

甲方：

乙方：

经甲、乙双方协商，就院墙建设达成如下协议：

一、工程项目：院墙，总长度以验收后数为准。

二、工程设计要求：砖体实体墙。质量要求：砖体实墙：基础部分夯实；高度为2.2米，每5米一个垛，水泥盖顶，墙体水泥粉墙、造白。

三、工程价格和建设期限

1、砖体实墙每米为 140 元，包裹拾和拉运下房砖、粉墙、垒墙，以实际建筑总数来计算。

2、付款方法：主体完成后支90%，_____年___月底付10%下余欠款。

4、合同签字后10天完成。

四、其他

1、在合同签订后乙方必须严格按照质量要求建筑，要按规定工期完成。

2、乙方若在施工期间故意拖延工期，甲方有权让乙方停工，另行找施工队建筑，清算工程款，_____年后支付。

3、如乙方不能严格工程质量，甲方将根据实际情况扣减工程款。

4、乙方负担水、电费用等建筑辅助材料。

五、本合同一式两份。甲、乙双方各执一份，签字后生效。

甲方：

乙方：

法定代表人：

法定代表人：

_____年____月____日

机房建设工程篇六

甲方：

乙方：

墙抹灰及保温工程的施工任务交由乙方承担。为了能更好地管理好本工程中内墙抹灰工程施工的安全、质量、进度和文明生产，规范双方的行为，经甲、乙双方协商，特签订本劳务合同，以资双方共同遵守。

一、承包方式：甲方将 工程中 楼 层内外墙抹灰及保温工程

的劳务分包给乙方，包工不包料。

二、承包范围：本栋 工程中 楼 层所有内外墙抹灰及保温。乙方自备所需工具，包括灰桶、扁担、铲子、刮子、刮尺、铝合金尺、手套、灰线、水管等工具用具，不包括木挨尺。进原材料、灰浆拌和均由承包方负责，供灰工作承包方负责。

三、施工工艺

为了保证抹灰层的平整、牢固、不空鼓、不开裂，特要求抹灰必须符合以下施工工艺：

- 1、砖墙面与混凝土接触部位要张挂钢丝网，砖墙与混凝土每边 要保证20cm宽以上。
- 2、内外墙抹灰和保温施工严格按照项目部要求施工，最薄处不得少于7mm□采用原浆搓面。
- 3、内外墙面施工前，项目部进行毛化处理，项目部负责。
- 4、墙面必须洒水养护3天。
- 5、抹灰表面应光滑、洁净、接槎平整。

四、承包单价

内墙抹灰单价为 16元 每平方米，内墙保温单价为 25元 每平方米，外墙抹灰单价为 30元 每平方米，所有门窗洞不扣除面积，以竣工实测面积为准。

五、付款方式：

月内一次性付清。乙方在承接任务后，不得转包、分包，必须按甲方的进度计划组织生产，不得拖延工期。

六、工程进度：

甲方以公司下达月生产任务编制本月计划，并提前以书面交底的形式告知乙方，乙方必须在甲方规定的时间内完成内墙抹灰的各项施工任务，不得拖延。

七、安全文明生产

1、乙方负责人每天必须管理好现场的安全文明生产工作，抓好自己手下人，进入施工现场必须戴好安全帽，严禁上下乱跳，班长每天重点检查督促，并必须每天开好班前安全教育会并有记录可查，教育工人确保自身安全，注意他人安全，严禁违章作业，做到工完场清。

2、乙方施工人员进入甲方施工现场后，必须无条件的服从甲方的安全管理。每个施工人员必须与项目部签订安全文明生产交底书。

3、为保证安全生产，项目部规定凡在现场发生工伤事故的按以下条款处理：

(1)每人每次发生安全事故费用在1000元(含)以内的，由乙方自行处理；

(2)每人每次发生安全事故费用在1000元以上的由甲方负责75%，乙方负责25%且不超过30000元。

(3)至整个项目完工未向甲方产生任何理赔费用的，甲方奖励20xx0元。

八、质量保证措施

1、班组在施工前首先检查钢丝网和湿水。

2、班组进场前，必须先做样板间，在样板间经项目部检查合格后，方可进行下步工作。

3、乙方在甲方项目部技术人员的指导管理下，严格按图和技术交底施工，不得偷工减料，按照项目部要求进行操作，确保工程达到质量。

4、乙方施工人员完成分项工程后，乙方班长应首先自检，发现问题，乙方应马上纠正，经甲方检查，发现问题提出整改意见后，乙方在规定时间内仍拒不整改者，每处罚款50元。

九、材料节约管理

1、施工过程中应严格按公司材料节约的奖罚制度进行。

2、乙方在抹灰过程中，砂浆必须随抹随用，严禁使用过期、过夜砂浆。如发现使用过夜砂浆，除返工外，每次罚款500元。

3、乙方必须工完场清，落地灰应及时收捡，否则甲方有权派人清捡，费用按实际发生的1.5倍从结算款中扣除。

十、其他事项

1、乙方必须遵守公司及项目部的一切规章制度，并无条件接受项目的管理及违纪处罚。

2、严禁打架、骂架，违者除一切后果由乙方承担以外，另外闹事者罚款伍佰元/次，班长罚款伍佰元/次，计每次罚款壹仟元。

3、在甲方规定的期限内完成制定的生产任务，晚上如果需要连续作业，乙方必须无条件服从组织安排，且其夜餐费、加班费工资由乙方负责。

4、乙方人员要爱护工地财物，损坏者照价赔偿并予以罚款。

5、乙方要确保所属工种施工场内及作业面的安全文明施工，做到材料归堆、场地清理、余料回收利用，地面洁净，否则甲方有权罚款。

6、每月工资发放前，乙方必须提供在岗人员花名册一份以便在甲方监督下，乙方将甲方所结算的工资按时如实支付给班组员工，不得任意卡扣，更不能卷走，否则甲方有权直接向员工支付工资，因此而造成的矛盾甲方概不负责。

7、施工前甲方提供可供操作的施工面，如需铲除或超过3cm厚部分由甲方负责。

8、上述未尽事宜，甲乙双方协商解决。本合同一式四份，双方签字盖章后生效。甲乙双方及劳动人事部、质安部各执一份。

乙方： 甲方：

年 月 日 年 月 日

机房建设工程篇七

乙方（居间人）： _____ 身份证号码： _____

本着优势互补、互惠互利的经营宗旨，根据《中华人民共和国合同法》，经双方充分协商，依据平等自愿、等价有偿的原则，达成如下协议：

1. 1乙方接受甲方委托，负责就工程项目（以下称该工程项目），引荐甲方参加该项目的公开招投标/议标/谈判，向甲方提供关于该工程项目的重要信息，并最终促成甲方与建设单位签订该工程项目的专业承包施工合同。

1. 2“居间成功”是指完成本条所列全部委托事项。甲方未

与建设单位签订该工程项目专业承包施工合同，乙方仅为甲方提供信息，或为甲方提供的联络、协助、撮合等服务的，均视为委托事项未完成。

2. 1乙方必须向甲方提供有关该工程项目的信息。

2. 2乙方承诺向甲方提供的关于该工程项目的信息真实可靠。

2. 3乙方应保证该工程项目真实可靠，各种施工手续齐全，能够正常施工。

2. 4如工程款支付遇到问题，乙方应利用自身关系协助甲方与业主方或其他方共同追缴工程款。

2. 5乙方应尽到作为居间人的谨慎和诚实义务。

3. 1甲方负责提供资质证书、营业执照等相关资料；负责标书的编制。

3. 2如果居间成功，则由甲方全面履行和建设单位所签订的专业施工合同。甲方因履行施工合同而产生的权利和义务，与乙方无关。

3. 3如果居间成功，则甲方应按本合同约定，向乙方支付居间报酬。

4. 1本项目居间报酬为

4. 2居间成功后，报酬为总中标金额千分之_____。本报酬支付为一次性支付应在签订中标合同后三日内一次性付清。

4. 3甲方可以转账或现金的方式支付。

4. 4报酬支付到指定账号。

账户名：

账号：

5. 1甲乙双方均应充分保守本协议所涉及的商业秘密。

5. 2乙方不得以其在居间过程中获取的甲方商业秘密而做出不利甲方的任何行为，否则甲方有权拒绝支付乙方的居间报酬。

6. 1本合同签字生效后，如中标合同未签订本合同自动终止。

6. 2如果居间成功，本合同完全履行完毕后终止。

6. 3甲乙双方协议解除合同或有其他法定事项时，本合同终止。

如发生合同争议，双方协商解决；协商不成，双方同意提交合同签订地仲裁委员会仲裁。

8. 1乙方不得将本合同委托事项进行转委托。

8. 2乙方不得以取得的居间报酬向建设单位或者建设单位的工作人员行贿；如果有，则由乙方自行承担法律责任。

8. 3本合同一式两份，双方各持一份，双方签字盖章后生效。

甲方（签章）：

乙方（签章）：

签订日期：_____年____月____日