

# 2023年叫零星工程合同(通用9篇)

劳动合同是劳动者与用人单位之间约定劳动关系的书面协议，是保障劳动者权益、维护用人单位合法权益的重要法律文件。那么合同应该怎么制定才合适呢？下面我就给大家讲一讲优秀的合同该怎么写，我们一起来了解一下吧。

## 叫零星工程合同篇一

乙方：上海xx装饰有限公司北京分公司

根据《北京市安装工程承包合同条例》的有关规定为明确双方在建筑劳务合同的权利，义务的违约责任，经双方协议同意签订以下合同条款。

承包内容： 万柳店水产组鱼缸制作安装

承包方式： 包工包料

承包金额： 35237元（叁万伍仟贰佰叁拾柒元整）

按图纸和洽商的`要求，以及国家规定的施工工艺标准和质量检验标准，施工规范进行施工和验收。

自xx年xx月xx日起至xx年xx月xx日止，工期 6 天。

乙方施工人员在施工中应严格遵守安全操作规程，按安全技术交底进行施工，文明施工要按照北京市有关的规定必须达标。如：做到活完料净脚步下清，机具保养，材料节约等等，如检查不合格后果乙方自负。

施工完成经甲方验收合格后支付工程款的95%即元（叁万叁仟肆佰柒拾伍元壹角伍分整），质保期一年，质保期结束后支付工程款的5%即元（壹仟柒佰陆拾壹元捌角伍分整），乙方

提供通用机打发票用于款项结算。

合同如有未尽事宜，须经双方共同协商，作出补充规定，补充规定与本合同具有同等效力。本合同一式肆份，甲方执叁份，乙方执壹份；双方签字、单位盖章后即生效。

本合同自双方签订之日起生效，工程完工后自行终止，未尽事宜双方另行商定，双方签字并盖章后生效。

乙方：上海xx装饰有限公司北京分公司

xx年xx月xx日

## 叫零星工程合同篇二

甲方：

国籍：

总部：

代表人：

乙方：

国籍：

总部：

代表人：

以《^v^劳动法》《涉外法律适用法》为依据，甲乙经过友好协商，乙方同意为甲方在\_\_\_\_\_国\_\_\_\_\_项目提供劳务，本着平等、互惠的原则，与甲方签订本劳务合同，供

双方遵照执行。

1、乙方应按双方商定的计划派遣人员。甲方对所需派遣的人员应提前\_\_\_\_\_（时间）用书面正式通知乙方。乙方同意在派出前一个月向甲方提交派遣人员一览表，包括姓名、出生年月日、工种、护照号码及劳务输入国申请入境所需要的资料。

2、乙方负责办理被派遣人员的出境手续，并承担与此有关的各项费用。入境和居住手续由甲方办理，并负担与此有关的各项费用。

甲方同意付乙方派遣人员的准备费每人\_\_\_\_\_元，准备费应在向乙方提交派遣计划的同时电汇乙方\_\_\_\_\_银行\_\_\_\_\_账号。

1、工资的计算应从派遣人员离开乙方所在国\_\_\_\_\_机场之日起到离开\_\_\_\_\_国\_\_\_\_\_机场之日止。乙方同意在安排航线时尽可能取最短路线，缩短时间，但要确保安全。

2、派遣人员的基本工资为\_\_\_\_\_。

3、基本工资以月计算，凡不满一个月的按日计算，日工资为月工资的\_\_\_\_\_%。

1、被派遣人员的工作时间为每月\_\_\_\_\_天，每周\_\_\_\_\_天，每天\_\_\_\_\_小时。

2、每周休假\_\_\_\_\_天，具体休假日期可由双方安排。

3、由于材料短缺、气候条件等影响不能正常施工时，经双方协商可以临时调整工作内容。

1、甲方同意向乙方提供厨房全套餐饮具及冷藏设备，由乙方

自行办理伙食。

2、甲方同意付给乙方每人每天\_\_\_\_\_元的伙食费，包干使用。

3、食堂用水、用电和燃料以及生活物质采购用车由甲方提供并支付费用。

4、甲方提供乙方人员的住房。

1、乙方及其人员在执行本合同期间对于本工程的一切资料及情况应对第三者保守秘密。

2、甲方及其任何人员在执行本合同期间对于本合同规定的乙方提供劳务的条件和价格以及其他有关的资料 and 情况应对第三者保守秘密。保密期限为：\_\_\_\_\_。

3、一方违反上述保密义务的，应承担相应的违约责任并赔偿由此造成的损失。

1、乙方人员在合同有效期内的人身保险，由乙方自行办理。甲方同意支付派遣人员每人每月\_\_\_\_\_元的人身保险费。

2、乙方人员在工地发生工伤，甲方只承担其医疗费用，如发生死亡事故，乙方应负担所有的费用，包括善后安葬和抚恤金。

3、如乙方人员因工作事故或疾病死亡时，遗体运回其原居住国或就地埋葬，遗物运回其原居住国，一切有关费用由甲方负担。

4、派遣人员经医生证明因疾病或工伤而缺勤30天以内者，发给基本工资；在30天和90天之间者发给基本工资的\_\_\_\_\_％；超过90天者则不发工资。

1、乙方所有人员在\_\_\_\_\_国发生工伤或疾病时，其医疗及住院费由甲方支付。

2、现场医务室需用的常用药品和器具，由乙方向甲方提出购置计划，经甲方同意后，由乙方在其本国或其他地方采购，费用由甲方支付。

3、乙方人员在\_\_\_\_\_人之内，配备医生\_\_\_\_\_名，护士\_\_\_\_\_名，超过\_\_\_\_\_人时，是否增加医务人员，由双方代表研究决定。

1、本合同所称不可抗力是指不能预见、不能克服、不能避免并对一方当事人造成重大影响的客观事件，包括但不限于自然灾害如洪水、地震、火灾和风暴等以及社会事件如战争、动乱、政府行为等。

2、因不可抗力使工作不能继续进行，甲方应在不可抗拒的事由发生后\_\_\_\_\_（时间）内，及时通知乙方，提供事故详情及合同不能履行的详细资料，甲方应负责将乙方人员送回（其原居住国）。

3、如遇上述情况时，甲、乙双方人员均不撤退，甲方应支付乙方派遣人员的工资。

1、合同双方应当全面、实际履行合同，不履行或不完全履行合同的应承担违约责任，按照《中华人民共和国合同法》的有关条款处理。

2、甲乙双方任何一方违反本合同的规定给对方造成损失的，都应该承担所有损失，并支付守约方违约金\_\_\_\_\_元。

1、在执行合同中，如双方发生争议时，双方同意通过友好协商解决。如协商无效，可提交\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁。

2、对仲裁结果不服的，双方均可以向\_\_\_\_\_提起诉讼。

1、本合同的理解与解释应依据合同目的和文本原义进行，本合同的标题仅是为了阅读方便而设，不应影响本合同的解释。

2、双方对本合同任何条款均不存在异议。

1、本合同用中、英文写成，中英文具有同等法律效力，合同一式\_\_\_\_\_份，由甲乙双方各执\_\_\_\_\_份。

2、本合同自双方签字之日起生效，本工程结束、所有派遣人员返回其原居住国，双方账目结清后失效。

3、本合同未尽事宜，双方可友好协商补充，经双方同意的补充条款应为本合同的组成部分。

甲方：

代表人

合同签订地：

签订时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

乙方：

代表人

合同签订地：

签订时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

### 叫零星工程合同篇三

乙方\_\_

工程名称；

工程地址；

单项分包工程名称：

依据《劳力合同法》制定本合同。

一、 承包方式；

二、 承包单价；

砼捣制按建筑每平方米 30 元单价计算，单价已包括工资、劳保、工具、车费、保险、工伤、病假、雨天误工、管理费及其它费用。甲方不再另行补贴。

三、 施工管理要求

分项工程承包后由乙方自行组织施工，并按有关施工规范标准组织施工，积极配合甲方要求进行施工，自负盈亏，不得违法转包，所有人员要听指挥，服从管理，所有工人必须持证上岗，电线严禁乱拉乱接，严禁违章作业，严禁破坏安全设施。如有意破坏安全设施出现安全事故，由公安机关处理。

四、 质量要求；

乙方在施工过程中必须严格按国家有关规范要求、工程质量标准及当地有关部门的要求进行施工，现场施工时由现场施工员验收后，交监理验收，以区建委质监站验收为准，不合格的. 返工到合格为止，所有损失的材料由乙方负责。

五、 工期要求

从本合同生效后，工人进场之日算起，到 年 月 日止。

六、 付款方式；

按工程进度的80%结算，余下的20%待工程初检验收合格后，10天内一次性付清。

## 七、 安全措施；

工人进场后必须进行三级安全教育，班长要做好班前安全教育工作，班长要督促工人注意安全，并做好安全防范工作，班长要督促工人遵守劳力纪律服管理人员的指挥，严禁违章作业，如有意破坏安全设施而造成他人发生安全事故的，必须承担一切法律后果及经济损失，凡违章作业造成的安全事故，由违章者自己承担，在施工过程中发现有不安全因素，要及时向施工员或质安员报告。

## 八、 安全管理指标；

### 1. 安全职责；

本工程杜绝重大伤亡事故，班长负有对工人安全责任

2. 伤亡事故控制指标；无伤死亡事故，无重伤事故，月工伤率在%以内，年工伤率在36%以内，月直接经济损失500元以下，年直接经济损失6000元以内。

## 九、 违约责任；

由于一方的过失，造成合同不能履行或不能完全履行时，由有过失的一方承担违约责任，如双方都有过失时根据实际情况，由双方各自分别承担相应的违约责任，协商不成时由法院判决。

甲方代表；

乙方代表；

年 月 日



## 叫零星工程合同篇四

承包方（以下简称乙方）：

为了确保，需，依照《^v^合同法》及《^v^建筑法》及其他有关法律、法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，双方就本建设工程组织施工事项协商一致，特订立本协议。

一、工程名称：

二、工程地点：

三、工程施工范围及技术要求：详见施工图纸及工程量清单。

四、工程造价：本工程预算价为万元  
元整）（详见工程预算书）。

五、承包方式：包工包料。

六、结算方式：本工程结算时委托有资质的中介机构结算审核下浮率为，工程量按实计算。根据施工图纸及现场实际发生工程量计算，信息价、劳保费用、定额套用及取费标准等按本工程预算标准执行。

七、付款方式：

工程竣工验收合格并经审核决算后支付工程决算审核总造价的90%，余款10%作为保修金，待保修期满后一个月内付清。

八、工程工期

工期总日历天数为 天，自 年 月 日至 年 月 日。因雨季和

甲方原因造成工期延误，由乙方书面申请经甲方确认后，工期可予以相应顺延。若乙方未按约定的日期完工，超过5天后，每延期一天扣工程款300元。

## 九、施工要求

1、乙方必须严格按照甲方技术要求及核定的工程数量进行施工，按时保质保量完成，工程质量标准须达到合格以上。

2、乙方应自觉提高安全生产意识，做好现场安全防护措施，确保施工安全，施工过程中一切安全责任及措施费用概由乙方负责。

## 十、其它事项

1、乙方必须具备相应的施工资质，经甲方认定后方可签订施工协议。

2、乙方必须协调解决本工程施工中的纠纷和相关事宜。

3、本工程完成后，由乙方书面申请报甲方审批后方可进行验收。

4、验收时，若乙方未按图纸施工，乙方须在15日内整改到位，否则甲方不予支付工程款。

5、本工程质量保修期为个月，质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算，保修期间发生质量问题一切保修费用由乙方承担。在甲方书面通知3日内，乙方未进场修复，视为自动放弃保修金，由甲方委托它方维修。

本协议共股壹份、办公室存档壹份），乙方执壹份，自双方签字盖章之日起生效。

附件：施工图纸及工程预算书

甲方（盖章）： 乙方（盖章）：

法定代表人（签字）： 法定代表人（签字）：

签订日期： 年 月 日

## 叫零星工程合同篇五

委托人(甲方)： \_\_\_\_\_

承揽人(乙方)： \_\_\_\_\_

签订日期： 年 月 日

法定代表人(负责人)： \_\_\_\_\_

乙方： \_\_\_\_\_ 住所地： \_\_\_\_\_ 法定  
代表人(负责人)： \_\_\_\_\_ 企业资质等  
级： \_\_\_\_\_ 根据《^v^合同法》及有关法律法规  
规定，本着\*等互利的原则，经双方协商一致，订立本合同。

### 一、检维修项目概况

1、检维修项目名称： \_\_\_\_\_

2、合同签订依据： \_\_\_\_\_

3、检维修项目地点： \_\_\_\_\_

5、设计单位： \_\_\_\_\_

### 二、检维修项目工期及负责人.

1本项目开工日期为\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日，竣工日期为\_\_\_\_\_

年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日，合同工期  
为\_\_\_\_\_天。

2发生以下情形之一，经甲方书面同意，可相应顺延工期：\_\_\_\_\_。

(1)、甲方未能按照合同约定提供图纸及开工条件；.

(2)、设计变更和工作量增加；

(3)、非因乙方原因停水、停电、停气造成一周内停工累计超过小时；.

(4)、不可抗力；

(5)、甲方同意工期顺延的其他情况。

三、本合同生效后，甲方委派为现场施工代表，乙方委派为项目负责人，为技术负责人。施工图纸及其他资料。

1、甲方于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日前向乙方提供施工图份，其它项目资料份。.

2、乙方根据施工图和有关项目计划内容编制施工项目预算、施工图预算。乙方在接到施工图和项目计划后天内编制完施工项目预算交甲方审查。合同价款及支付。

(1)、本检维修项目合同价款是通过方式，确(暂)定为：\_\_\_\_\_ (小写)元(大写)元。

(2)、合同价款确定依据：\_\_\_\_\_。

3、关于定额和有关规定：\_\_\_\_\_。

四、关于费用计取：\_\_\_\_\_

1、合同价款的支付乙方开户银行：\_\_\_\_\_账号：  
\_\_\_\_\_双方职责.

## 五、甲方职责.

1. 提供具备施工条件的施工场地

2、开工前，接通施工现场水源、电源、热源和通讯线路以及运输道路，拆除现场内的障碍物.

3、组织有关单位对施工图、施工图预算等技术资料进行审定，并按合同规定的时间和份数交给乙方.

4、派驻现场施工代表，负责对项目进度、质量进行监督，检查隐蔽工程，负责办理现场

六、本合同一式二份，甲乙双方各执一份。自签订之日起生效。

委托人(甲方)：\_\_\_\_\_

承揽人(乙方)：\_\_\_\_\_

签订日期： 年 月 日

## 叫零星工程合同篇六

依照《中华人民共和国合同法》及《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和分包人双方就分包工程施工事项经协商达成一致，订立本合同。

### 一、分包工程概况

分包工程名称：\_\_\_\_\_

分包工程地点： \_\_\_\_\_

分包工程承包范围： \_\_\_\_\_

## 二、分包合同价款

总金额：元（。

## 三、合同价款的支付

发包人向分包人支付工程款(进度款)的时间和方式： \_\_\_\_\_

## 四、工期

开工日期：本分包工程定于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日  
开工；

竣工日期：本分包工程定于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日  
竣工；合同工期总日历天数为：\_\_\_\_\_天。

## 五、工程质量标准

本分包工程质量标准双方约定为：

## 六、其他约定：

## 七、合同的生效

合同订立时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

合同订立地点： \_\_\_\_\_

本合同一式四份，双方各持贰份，约定后生效。

发包人： \_\_\_\_\_ 分包人： \_\_\_\_\_

\_\_年\_\_月\_\_日 \_\_年\_\_月\_\_日

## 叫零星工程合同篇七

甲方：

乙方：

甲方将年期间的部分零星维修工程(每次的预算工程造价在元以内)发包给乙方施工，经甲乙双方\*等友好协商，签订以下合同：

一、工程地点： 随甲方指定的施工任务确定，在主城区范围。

二、工程内容：

三、工期：

四、本合同有效期：在双方签字盖章之日起至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

五、承包方式和质量标准：或包工包料，或单包工，质量合格。执行现行国家规范、标准。

六、工程价款和结算方式：以派工单上的约定为准。

七、付款方式：

施工完毕经甲方验收合格后，凭发票一周内付清全款。

双方责任：

(一)、甲方责任：

1、协调工作由甲方负责。

2、按时支付工程款。

(二)、乙方责任:

1、按照双方确定的维修方案,按时完成施工任务;工程保修期1年(如法律法规规定保修期超过一年的执行法律法规的规定),保修期负责无偿保修。

2、按规范要求组织施工;负责对施工人员进行安全教育和监督;采取安全措施,做到安全文明施工。现场若发生任何安全事故,概由乙方承担全部责任。

3、乙方全权委托: 履行本合同。

八、违约责任:按《民法典》有关规定执行。

九、本合同双方签字盖章生效,本合同一式肆份,甲方叁份乙方一份。

甲方(公章): \_\_\_\_\_ 乙方(公章): \_\_\_\_\_

法定代表人(签字): \_\_\_\_\_ 法定代表人(签字): \_\_\_\_\_

## 叫零星工程合同篇八

甲方责任:

(1)、甲方向乙方提供图纸日期和套数:开工前日提供完整图纸套(白图)。

(2)、甲方负责协调现场施工的相应关系,提供必要水源、电源,协调好施工工作面。



(3)、甲方按合同的约定及时支付工程款。

乙方责任：

(1)、乙方接到甲方通知（进场通知书）后 10日内 进场施工，施工进度须满足主体工程进度要求。

(2)、乙方根据甲方提供的图纸及进行优化，优化后的图纸经甲方审定后方可施工。施工过程中必须执行相关规范标准。

(3)、乙方根据甲方的场地要求，做好场地防火及有关安全事宜，做好工地的安全和保卫工作，确保按安全操作规程施工。乙方在施工过程中，若发生安全责任事故由乙方负责处理，并承担全部责任与费用。如因事故给甲方造成损失的，乙方应负责赔偿。

(4)、乙方采购的材料、设备必须按投标文件的品牌、型号执行，并提供合格或质量保证书，与提供样品一致如不符合工程质量要求，乙方应自费进行整改，由此造成的经济损失或工期延误，由乙方自行承担一切责任。

(5)、工程竣工后，乙方须负责提供详细的竣工图、技术资料及结算资料。

(6)、乙方项目经理每月在施工现场的时间要求：，擅自离开施工现场的违约责任。

(7)、乙方现场指派负责人员：，电话：，该负责人有权代表乙方签字确认。

## 叫零星工程合同篇九

参加甲方组织的施工图纸或作法说明的现场交底，需要乙方二次设计的工程，由乙方提供经甲方确认的施工图纸和作法

说明 份，并拟定施工方案和进度计划，交甲方审定，二次设计费已包含在合同价款中。

指派 为乙方驻工地代表，负责合同履行。按要求组织施工，保质、保量、按期完成施工任务，解决由乙方负责的各项事宜。

严格执行施工规范、安全操作规程、防火安全规定、环境保护规定，办理相关手续。严格按照图纸或作法说明进行施工，做好各项质量检查记录。参加竣工验收，编制工程结算。

遵守国家或地方政府及有关部门对施工现场管理的规定，妥善保护好施工现场周围建筑物、设备管线、古树名木。做好施工现场保卫和垃圾消纳等工作，处理好由于施工带来的扰民问题及周围单位（住户）的关系。

施工中未经甲方同意或有关部门批准，不得随意拆改原建筑结构及各种设备管线。

工程竣工未移交甲方之前，负责对现场的一切设施和工程成品进行保护。