

# 2023年劳务承包合同版 劳务承包合同通用

劳动合同是劳动者与用人单位之间约定劳动关系的书面协议，是保障劳动者权益、维护用人单位合法权益的重要法律文件。优秀的合同都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？以下是我为大家搜集的合同范文，仅供参考，一起来看看吧

## 2023年劳务承包合同版 劳务承包合同通用篇一

建设单位：（以下简称甲方）

施工单位：（以下简称乙方）

为明确甲、乙双方在施工过程中的权利义务，促使双方互相创造条件，搞好配合协作，按时、按质、按建筑工程项目完成任务，经甲、乙双方充分协商，特签订本合同，以便共同遵守。

### 第一条：总则

一、工程名称：昭通凤禧祥瑞大酒店建设工程昭通凤禧祥瑞大酒店劳务分包。

二、工程地点：昭阳区海楼路下段水文站旁。

三、工程范围：模板安装、拆除，泥工(砌筑墙体、抹灰)，钢筋加工安装。

四、工程造价：模板安装每平方米53.00元(所需支撑材料由甲方提供)，泥工每平米75.00元，钢筋加工安装每平米32.00元(所有焊接材料、机械由甲方提供)预算造价，建筑面积21600平方米，合计单价160.00元/平方米。合计工程总

价3456000.00元对该工程劳务包干。工程管理人员由甲方按月支付工资，乙方只负责完成该工程主体结构劳务施工。所有建筑所需材料由甲方自行采购。

## 第二条：工程期限

- 一、因天灾或人力不能抗拒的原因被迫停工者；
- 二、因甲方提出变更计划或变更施工图而不能继续施工者；

## 第三条：物资供应

一、本合同全部所需材料按下列供应方式办理：

1、所用材料由加方自行采购。

2、所采购材料必须按照国家有关标准、规范验收合格，方可使用。

二、工程所需材料如因供应部门的规格品种或材质不能满足工程所要求，必须以其他规格品种代替或加工处理时，应事先取得甲乙双方的同意，在办理有关手续后实行，由于代用或加工而发生的量差、价差及加工费，由负责供应的甲方负担。

三、凡应附有合格证明的材料，在进入施工现场时，必须验证。如无证明，须经试验合格方准使用，其试验费应由负责供应甲方负担。

## 第四条：工程款结算

一、本合同全部工程造价的结算方式，按下列规定办理：

模板安装每平方米53.00元(所需支撑材料由甲方提供)，泥工每平米75.00元，钢筋加工安装每平米32.00元(所有焊接材料、

机械由甲方提供)预算造价，建筑面积21600平方米，合计单价160.00元/平方米。合计工程总价3456000.00元包干。

二、本合同自签订生效之日后，甲方应每完成三层主体拨付一次劳务费，拨付比例为完成建筑面积的75%。

## 第五条：施工与设计变更

一、甲方管理人员及时有效的组织乙方劳务人员严格按照百年大计、质量第一的方针。要求全部工序达到合格标准。

二、在组织施工中，要坚持按图施工，任何一方不得随意变更设计，如遇下列情况造成乙方窝工，返工和材料，构件的积压倒运，劳动力、机械调迁等损失，应由甲方负担。

3、在施工中如遇中途停建、缓建，甲乙双方对在建工程应商定做到安全部位。

4、所需材料的垂直运输机械由甲方负责，不得影响乙方施工。

三、在施工中由于乙方本身原因造成的停工、返工，材料倒运等损失。均由乙方自行负担。

## 第六条：竣工验收、结算与保修

一、乙方在单项工程竣工15日内，应将验收日期通知甲方，届时验收，甲方无理推迟验收，期间所发生的各项损失，应由甲方负担。

二、工程验收合格，从验收之日起10天内，乙方向甲方移交完毕，如甲方不能按期接管，致使已验收工程发生损失，应由甲方负担。

三、在进行竣工工程验收中，如发现不合格需返工或修理补做的部分，双方在验收时应议定修补措施和期限，乙方在规

定期限内完成，完成后经验收合格再行移交，因此而发生的各项费用由乙方承担。

四、竣工工程验收以后，乙方对施工的泥工(抹灰)工程质量保修一年。

第七条：奖励、惩罚

一、无

第八条：工程负责人和工伤事故

一、甲方派黄忠明同志为驻现场负责人、乙方派刘天贵同志为现场施工负责人。

二、甲方有责任教育工人严格执行操作规程，安全施工，在施工中发生的伤亡事故和乙方管理不善，造成的其他损失，均由乙方负责，并不得因此影响工程进度。

第九条：本合同自双方签订之日生效。在本合同全部工程竣工验收并结清尾款后失效，本合同一式四份，其中正本两份、副本两份，甲乙双方各执两份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

## 2023年劳务承包合同版 劳务承包合同通用篇二

乙方：\_\_\_\_\_

依照《中华人民共和国合同法》及国家相关法律、法规和公司文件相关规定，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲、乙双方就\_\_\_\_\_ (工程) 劳力施工承包事宜协商达成一致。订立本合同。

## 第一条 工程概况

工程名称：\_\_\_\_\_

工程地点：\_\_\_\_\_

## 第二条 工程承包范围

## 第三条 工程工期

3. 乙方应无条件执行甲方的进度计划安排(包括新调整的进度计划)

## 第四条 工程质量标准

## 第五条 组成合同文件及解释顺序

组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

1. 本合同；
2. 本合同附件；
3. 招投标文件；
4. 本工程施工图纸及国家现行或行业标准规范；

注：上述文件应互为补充，在合同中出现含糊不清或不相一致时，按上述顺序解释，不能清楚解释时，在不影响工程正常施工进度的情况下由双方协商解决。

## 第六条 标准规范

## 第七条 甲方责任和义务

1. 负责统一制定各项管理目标，组织编制施工计划、物资需用量计划表，实施对工程质量、工期、安全生产、文明施工、计量检测、实验化验的控制、监督、检查和验收。
2. 负责与业主、监理、设计及有关部门工作联系，协调现场工作关系。
3. 根据工程情况要求乙方增减施工人数，满足施工生产需要。对施工质量底劣、技术差、不服从指挥、有违法乱纪行为的人员予以清退。
4. 及时提供由甲方供应的施工机械设备、周转材料。
5. 按本合同约定，向乙方支付劳动报酬。
7. 协助乙方办理现场施工人员出入证件，其费用由乙方自理。

## 第八条 乙方责任和义务

1. 遵守国家政策和法律法规；遵守业主和甲方企业的相关规章制度，做好安全、文明施工、环境和职业健康安全、劳动保护等工作。
2. 严格按照设计图纸、施工验收规范、有关技术要求及施工组织设计精心组织施工，确保工程质量达到约定的标准，对本合同劳务承包范围内的工程质量向甲方负责；根据业主或甲方的计划要求(包括调整后的计划)，合理组织，科学安排作业计划，投入足够的人力、物力、保证工期；承担由于自身责任造成的质量返修、工期拖延损失及各种罚款。
9. 进场施工人员要求具备思想素质好、身体健康、技术熟练等条件；禁止18岁以下的未成年人和55岁以上的老人及体弱病残人员；禁止使用不法人员，乙方应承担因使用以上不合格人员而引起的责任和后果。

10. 甲方在资金暂时不到位，业主未能按时拨付工程款的情况下，乙方不得因此而影响正常施工，不得聚众闹事，做到对甲方的谅解。

## 第九条 环境保护、安全生产和文明施工

1. 甲方应集中组织对乙方进场施工人员进行安全生产、文明施工、环境保护以及公司相关制度等方面的教育；依据国家法律法规及公司相关规章制度、监督、监控乙方的相关工作实施情况，使其体系有效运行。

2. 乙方应遵守工程建设安全生产有关管理规定，严格按安全施工标准进行施工；加强对现场操作工人的安全教育；认真落实安全措施，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患，确保安全生产；随时接受安全检查人员依法实施的监督检查。由于自身安全措施不力及违章操作造成事故，承担一切责任后果和经济费用。

发生安全事故，乙方应按有关规定立即上报甲方有关部门，同时按国家有关法律规定对事故进行处理。

3. 乙方就严格执行建设主管部门及环保、消防、环卫等到有关部门对施工现场的管理规定，做到文明施工；保证施工现场整洁有序，符合文明施工的有关规定和要求，维护甲方良好的企业形象，并承担因违反有关规定造成的损失和罚款。

加强现场管理，采取一切适当的措施，保护现场内外环境，限制由施工作业引起的噪音或其它污染；避免对公众和第三方财产造成损害和妨碍。

## 第十条 材料、设备供应与管理

1. 甲方提供给乙方使用的周转材料实行调拨制，根据工程计划需要向乙方提供。

2. 乙方就妥善保管、合理使用甲方供应的材料、设备(包括领用、保管、装卸、退库、办理相关手续、按甲方指定的场内地点归类堆放);因保管和使用不善发生丢失、损坏,乙方应按领用时的价格赔偿。

3. 材料按预算分折量对乙方实行限额领料,乙方应合理用料、注重节约。如材料使用超出预算用量,则超出部分的费用由乙方承担;材料节约部分,由甲乙双方按\_\_\_\_\_比例分成。

### 1. 承包方式及单价

3. 本合同单价为一次包死价格,在合同实施期间不因其它因素变化而调整变动。

## 第十二条 结算办法及付款方式

1. 每月25日由甲方按乙方实际完成工程量(或按工程进度节点)结算劳务承包费,5日按合同价款结算完毕,交甲方财务部门作为支付劳务承包费用的依据。

2. 甲方不预付乙方生活费用,劳务承包费用按月支付(或按工程进度节点),付款时间为业主付款后,支付上月结算款的\_\_\_\_\_%。所承包工程完工后付结算款的\_\_\_\_\_% ,余款\_\_\_\_\_%待所承包工程完工验收达到合同要求后付清。(结算款支付额以扣除劳务管理费后的数额为基数)

3. 在每月的承包费结算中,应扣除乙方向甲方劳务公司应缴纳\_\_\_\_\_%的劳务管理费。

## 第十三条 施工验收

1. 乙方应按本合同约定的质量标准组织施工,确保施工质量。施工完毕,乙方应及时向甲方提交自检报告,通知验收;甲方应当及时对乙方施工成果组织有关部门进行初步验收,验收

合格后再进入下道工序施工作业;验收结果表明乙方施工质量不合格时,乙方应负责无偿修复,不延长工期,并承担由此导致的甲方的相关损失。竣工验收时,业主、监理等相关方提出的工程质量缺陷,乙方应无偿维修,并承担由此导致甲方相关损失,不因先期已经甲方验收而减轻乙方责任。

2. 乙方应配合甲方对其工作进行的初步验收及工程竣工验收;甲方或施工场地内第三方的工作必须乙方配合时,乙方应按甲方的指令予以配合。(配合第三方工作的费用另外协商)

#### 第十四条 工程保修

1. 保修范围、期限: \_\_\_\_\_

2. 保修期间,乙方应在接到维修通知后按甲方要求内容和时间派人维修,若乙方未按甲方要求执行,甲方可委托其它单位或人员修理,其费用由乙方承担。

#### 第十五条 保险

1. 乙方负责人必须为从事危险作业的人员办理意外伤害保险,并为施工场地内自有人员生命财产和施工机械设备办理保险,支付保险费用。

2. 保险事故发生时,甲、乙双方有责任采取必要的措施减少损失。

#### 第十六条 争议

1. 甲、乙双方在履行合同时发生争议,可以自行协商解决;否则,双方应在合同签订所在地劳动仲裁部门或人民法院解决。

2.1 单方违约导致合同确已无法履行,双方协议终止合同;

2.2 调解要求停止合同工作,且为双方接受;

2.3 仲裁机构要求停止合同工作；

2.4 法院要求停止合同工作。

## 第十七条 合同履约保证金

1. 乙方向甲方缴纳合同履约保证金\_\_\_\_\_元。

2. 合同履约保证金所含内容应包括本合同内所定的各项批标及投标文件内的承诺条件，如：工期、质量、安全、环境保护、文明施工、施工高峰期所到位人员数，农忙季节的人员数量，支付农民工工资，遵纪守法等。若达不到以上内容所规定的要求，则从履约保证金中扣除一定的金额；若发生严重违约或给甲方造成无法挽回损失的，没收全部保证金，并赔偿由此给甲方造成后果。

3. 本工程完工后，乙方按双方所签订合同的内容完成，经有关部门验收符合本合同规定的要求，则甲方在一月内返还乙方的履约保证金(不计利息)

## 第十八条 不可抗力

1. 不可抗力的标准执行甲方与业主签订的合同，当甲方与业主签订的合同没有相应标准时，执行国家或地方政府规定。

2. 不可抗力事件发生后，乙方应立即通知甲方项目经理，并在力所能及的条件下迅速采取措施，尽力减少损失，甲方应协助乙方采取措施。

3. 因不可抗力事件延误的工作时间相就顺延。

4. 因合同一方迟延履行合同后发生不可抗力的，不能免除迟延履行方的相应责任。

## 第十九条

1. 如因不可抗力致使本合同无法履行、或因一方违约或因业主方原因造成工程停建或缓建，致使合同无法履行的，可以解除合同。

2. 因不可抗力或业主原因造成合同解除，乙方就妥善做好已完工程和剩余材料、设备的保护和移交工作，按要求撤出施工场地；甲方按合同约定支付已完工作劳务报酬。

## 第二十条 合同终止

双方履行合同全部义务；劳务报酬价款支付完毕；乙方向甲方交付本合同承包工程作业成果，并经竣工验收合格后；保修期满未发生质量问题，本合同即告终止。

## 第二十一条 合同份数

本合同一式\_\_\_\_\_份，甲方\_\_\_\_\_份；乙方\_\_\_\_\_份。

## 第二十三条 合同生效

本合同双方约定\_\_\_\_\_后生效。

合同签订时间：\_\_\_\_\_

合同签订地点：\_\_\_\_\_

甲方(盖章)\_\_\_\_\_

乙方(盖章)\_\_\_\_\_

## 2023年劳务承包合同版 劳务承包合同通用篇三

甲方（工程承包人）

乙方（劳务分包人）

甲方（工程承包人） 乙方（劳务分包人） 依照《中华人民共和国合同法》  
《建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等自愿、  
公平、诚实信用的原则上，鉴于工程承包人已经签定工程总  
承包合同，双方就劳务分包事项协商，达成一致，订立本合  
同。

劳务分包人资质情况

劳务分包工作对象及提供劳务内容

工程名称： 工程地点： 分包范围：

分包工程期限

开始工作日期：

结束工作日期： 年 月 日

总日历工作天数 天

质量标准

按照总（分）包合同有关质量的约定，国家现行的《建筑工  
程施工及验收规范》和《建筑安装工程评定标准》本工作必  
须达到质量 合格 。

总（分）包合同

工程承包人应提供总包合同（有关承包工程的价格细节除外）  
的副本或复印

件一份，供劳务分包人查阅。

图纸：工程承包人应在劳务分包开工天前，向劳务分包人提

供图纸 1 套，以及与本合同工作有关的标准图纸 1 套。

组建与工程相适应的项目管理班子，全面履行总（分）包合同，组织实施施工管理的各项工作，对工程的工期和质量向分包人负责。

在年日前向劳务分包人交付具备本合同项下劳务作业开工条件的施工场地。

负责编制施工组织设计，统一制定各项管理目标，组织编制季度、月施工计划，物资需用量计划表，实施对工程质量、工期、安全生产、文明施工，监督检查和验收。

组织图纸会审，统一安排技术档案资料的收集管理及交工验收。

统筹安排，协调解决非劳务分包人独立使用的生产、生活临时设施，工作用水。用电及施工场地。

按时提供图纸，及时交付应供材料、设备所提供的施工机械设备，周转材料安全设施保证施工需要。

负责与发包人监理、设计及有关部门联系、协调现场工作关系。

对本合同劳务分包范围内的工程质量向工程承包人负责，组织具有相应资格证书的熟练工人投入工作，未经工程承包人授权或允许，不得擅自与发包人及有关部门建立工作联系，自觉遵守法律法规及有关规章制度。

劳务分包人根据施工组织设计总进度计划的要求，每月底前天提交下月施工计划，有阶段工期要求的提交阶段施工计划，必要时按工程承包人要求提交旬、周施工计划，以及与完成上述阶段、时段施工计划相应的劳动力安排计划。经工程承

包人批准后严格实施。

...

## 2023年劳务承包合同版 劳务承包合同通用篇四

乙方：\_\_\_\_\_

第四条双方责任甲、乙双方协议签定后，双方履行以下责任：

2、任期目标：

(1)建立健全职工食堂岗位责任制及各项规章制度，责任落实到人；

1、充分保障乙方依据权利经营职工食堂；

3、按照实际需要，做好水、电供应；

第五条发生下列情况之一时，甲方可以终止协议并追究乙方责任

1、违反食品卫生法规，发生食物中毒事件；

2、出现经营不善，管理混乱以及经济问题；

3、由于饭菜质量差或价格不合理，造成多数职工(半数以上)不能接受；

第七条本协议未尽事宜，双方可以协商解决或签订补充协议、

本协议一式两份，双方各一份，经双方签字后生效、

甲方：\_\_\_\_\_ (签字或盖章)

签订日期\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

乙方：\_\_\_\_\_ (签字或盖章)

签订日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 2023年劳务承包合同版 劳务承包合同通用篇五

甲方：(以下简称甲方)

乙方：(以下简称乙方)

根据《^v^合同法》及相关规定，结合本工程具体情况，为明确双方在劳务承包过程中的权利义务和经济责任，经双方协商一致同意签定本合同。

### 一、劳务承包主体

乙方具有法人资格和劳务分包资质的施工企业，主要为甲方工程施工提 供劳务专项作业并进行集中管理。

### 二、劳务承包范围及内容

铁路标预应力砼简支梁工程的箱梁电缆槽内(电力电缆槽及通讯 信号电缆槽)防水层施工，包括组织施工、修复、交验等工作。

#### (一)主要工作内容

安排和组织人员到达指定工作现场;清扫电缆槽内的垃圾及灰尘;拌制 防水涂料;涂刷涂料;接、运(短距离)、浇筑混凝土保护层(含振动、收面);伸缩缝切割;保护层的洒水养护;搅拌站输送管的安装及拆卸操作;搅拌站每次使用后的清理打扫;施工现场施工完毕后的清理打扫;桥上已架设梁片的吊装孔封

堵及灌混凝土。

说明：施工用工具、机具甲方一次性配齐，乙方使用保管，如有遗失乙方负责赔偿；损耗件(如泥抹等)以旧换新。

## (二) 标准及验收

本工序按照《通桥(20xx) 8883a 桥面附属设施》及相应技术要求施工，验收不合格乙方负责无条件立即整改，必要时返工，所发生的一切费用由乙方自行承担。

## (三) 劳动保护

甲方负责给乙方提供劳保用品，劳保用品的发放按照甲方相应制度规定。

## (四) 文明施工

乙方应及时保持施工现场的场地卫生，在现场施工时注意不要污染已完成的工程实体，否则由乙方负责处理。务必注意施工残余混凝土不可从梁缝倒下，污染桥墩。

## 三、劳务承包方式及价格

劳务承包方式为劳务作业项目综合单价承包，(单价一经确定，无论市场价格变化如何，不再作任何调整)综合劳务单价包含：乙方完成合同约定承包范围内的全部工作内容所需的人工费、人员生活费、管理费、保险费、利润、税金等全部费用组成。劳务承包单价按伍佰伍拾元/孔箱梁(\*元/孔)。合同总价值约\*元(以实际计量数量为准)。

## 第二条 双方权利与责任

### 一、甲方权利与责任

- 1、甲方为本项目的施工管理部门，对工程施工全过程实施全面管理。
- 2、按照施工内容负责提供所需材料及工机具。
- 3、负责对乙方劳务人员进行技术交底，让乙方劳务人员熟练掌握有关操作规程和操作技术。
- 4、负责对每道工序的质量进行检验，乙方完成每道工序须由甲方工程技术人员与质检人员检验认可，否则乙方不能进入下一道工序施工。
- 5、甲方有权根据实时上级进度，要求乙方配备相应的生产劳务人员，如整体工期延迟我部工期做相应顺延，同时乙方必须按照协议规定保质保量按期完成工程任务。分项工程每逾期一天，应由乙方向甲方支付200元/天作为逾期违约金。
- 6、甲方负责提供乙方施工人员住宿场所。
- 7、甲方有权对乙方不听施工指挥、违章操作人员进行处罚。

## 二、乙方权利与责任

- 1、按甲方施工要求提供符合施工进度度的劳务人员。
- 2、乙方必须接受甲方项目部的领导、管理和监督检查，必须服从甲方管理人员的工作安排。
- 3、乙方认真按甲方劳务培训计划参加相关工法、操作规程的学习，严格按规定程序进行施工作业。
- 4、乙方在施工中发生质量、安全责任事故，应及时报告甲方，不得擅自处理或隐瞒。施工中由于乙方违规操作，发生安全、质量事故造成人员伤亡及财产损失，由乙方负责处理并承担责任及费用。

5、甲方根据内部成本施工定额限量供应材料，因乙方原因造成材料浪费和超耗部分的价款应从乙方劳务费扣除。

6、乙方不承担不可抗力因素而造成的损失。

### 第三条 工期

本合同承包工程项目自2 \*\*年\*\*月\*日开工，至2 \*年\*\*月\*\*日竣工。本合同工程因业主(建设单位)或其它原因工期延迟，本劳务合同工期 顺延。

### 第四条 劳务费的计量与结算

本工程不考虑预付款，由于金额不大，乙方完工后一次向甲方申请计价。甲方验收合格后给予计价、支付。

### 第五条 违约责任

1、因甲方原因造成工程质量不合格，而返工重做的，按实际发生的工程量及相应的工作单价计价付款。

2、在生产条件许可的情况下，因乙方自身原因造成本工程不能按期交付，按\*元/天偿付逾期违约金，逾期违约金最高限额为合同总价\*%。

### 第六条 附则

1、本合同自双方签订之日起生效，工程结算付清全部工程款后自动失效。

2、本合同未尽事宜，双方可签订补充协议，与本协议具有同等法律效力。

3、本合同一式六份，甲方四份，乙方两份。

4、如若发生合同争议甲、乙双方应协商解决，协调不成的向贵溪市中级人民法院起诉。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

## 2023年劳务承包合同版 劳务承包合同通用篇六

地址：

乙方：

地址：

二、工作内容：

三、工作要求

1、乙方必须按照甲方的要求，安排相应的施工作业人员，无条件参与工作；用工人数、标准、方式等由甲方根据工作开展的实际情况确定。

2、乙方在施工过程中应服从甲方现场管理人员指挥，严格按照相关安全规范及项目组织措施等进行作业。

3、乙方人员需服从甲方的管理，保守甲方的机密，爱护甲方的财物，维护甲方的利益。

4、因乙方人员过失给甲方造成经济损失的，甲方有权要求乙方承担赔偿责任。

四、劳动报酬及支付方式

1、经双方友好协商，本合同按包干价人民币执行；

2、支付方式：

## 五、协议的解除与终止

- 1、在本协议期限内，任何一方均有权提前五个工作日通知对方解除本协议。解除本协议不需支付经济补偿金。
- 2、甲方因乙方违纪，可随时与乙方解除本协议。
- 3、甲方不按本协议约定提供必要的劳动条件或劳动报酬时，乙方可以随时解除本协议不受提前通知的限制。
- 4、本协议到期或过期，如双方未续签，协议自行终止，不需提前通知。
- 5、甲乙双方无论因何原因解除或终止本协议，乙方均应立即办理工作交接、归还甲方财、物等手续后方能离开，否则，甲方不予以支付任何费用。

## 六、争议解决

双方约定，在履行合同过程中产生争议时，双方应友好协商解决；如协商不成，任何一方均可向人民法院提起诉讼。

七、本合同自双方签字盖章之日起生效。

八、本合同一式四份，甲乙双方各执两份，具有同等法律效力。

甲方：（盖章）

乙方：（盖章）

日期：

## 2023年劳务承包合同版 劳务承包合同通用篇七

乙方：

为明确双方的权利和义务，根据相关的合同法和有关法律法规，本着平等互利的原则，确保本工程主体内外装饰，以低耗高效，顺利地完所有承包工程，经双方友好协商共同遵守执行。

一、甲方将本工程以包工包摊销，不包料的方式，包给乙方按图施工，摊销承包范围：包大小电器工具，钉子铁丝，物料提升机，搅灰机和所需大小工具，主体所需的周转材料，包括模板，顶树，木方，外架树和竹架板。

二、承包范围：基础正负零以下算半层面积之算，正负零以上1-7层按全面积计算，屋面按，不承包水电防水所有工程，以及门窗，铝合筋及二次装修，工程主体承包砌砖，扎钢筋、装模，打架子，倒砣，内墙粉刷拉毛，外墙三方拉毛前面一方贴瓷片，以及明沟散水。

三、乙方施工职责：从进场起，必须组织好各班组的施工队员，根据工地的人员需要，积极配合好甲方的相关技术人员指导，听从甲方有关负责人员的统一安排，同时保证农民工的工资到位，如需要材料方面，必须提前一天至二天预报计划，并且可以以书面材料表交给甲方管理材料员，乙方所承包的摊销必须提前进场。维护甲方利意，不能浪费甲方的所有材料。

四、甲方职责，甲方必须保证工地需要的材料按乙方的材料表按时进场，不得使乙方误工，同时工资按合同约定时间按时付款，准时发放给乙方，并有权监督乙方发放到各班组施工人员，同时保证三通一平和防水工作，提供吃水和正气水，如在施工中甲方材料不能即时到位，造成乙方人员误工或长期不能施工，。同时，如工资拖延不能到位，乙方不能正常

施工。

五、付款方式：以层付层方式结算，正负零工程按总承包价完成按100%计算付款，一层主体按总承包价的80%付款，二至七层按总承包价的70%付款，主体封顶时按80%付款，内外按层付层，每层付除下的30%，内的80%付款，待外架拆完后3天按100%付清。

六、所有施工队伍人员，必须按国家有关规范要求施工和高度负责的速度对工程从各方面从快速进度、高质量完成本工程，施工人员在施工中必须提高安全意识和安全防护措施，如有安全隐患应即时整改，达到从头到尾不发生安全事故，如没有安全意识盲目蛮干勉强施工，发现的安全事故，甲方概不负责。

七、质量要求：主体工程必须装好模，保证天棚不能补修和粉刷，地面必须倒平，不能找平。

八、未尽事宜，甲乙双方协商解决。

九、本合同自双方签字生效，受法律保护，本工程款付清终止失效。

十、本合同一式二份，希共同遵守，如有一方违约，损失后果自负。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

## 2023年劳务承包合同版 劳务承包合同通用篇八

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，鉴于\_\_\_\_\_（以下简称为“发包人”）与工程承包人已经签订施工总承包合同或专业承

(分)包合同(以下称为“总(分)包合同”),双方就劳务分包事项协商达成一致,订立本合同。

## 1、劳务分包人资质情况

资质证书号码:

发证机关: \_\_\_\_\_

资质专业及等级:

复审时间及有效期:

## 2、劳务分包工作对象及提供劳务内容

## 3、分包工作期限

开始工作日期: 年月日结束工作日期: 年月日总日历工作天数为: 天

## 4、质量标准

工程质量: 按总(分)包合同有关质量的约定、国家现行的《建筑安装工程施工及验收规范》和《建筑安装工程质量评定标准》,本工作必须达到质量评定\_\_\_\_\_等级。

## 5、合同文件及解释顺序

组成本合同的文件及优先解释顺序如下:

(1) 本合同;

(2) 本合同附件;

(4) 本工程施工专业承(分)包合同。

## 6、标准规范

除本工程总(分)包合同另有约定外，本合同适用标准规范如下：

## 7、总(分)包合同

7.1 工程承包人应提供总(分)包合同(有关承包工程的价格细节除外)，供劳务分包人查阅。当劳务分包人要求时，工程承包人应向劳务分包人提供一份总包合同或专业分包合同(有关承包工程的价格细节除外)的副本或复印件。

7.2 劳务分包人应全面了解总(分)包合同的各项规定(有关承包工程的价格细节除外)。

## 8、图纸

8.1 工程承包人应在劳务分包工作开工天前，向劳务分包人提供图纸套，以及与本合同工作有关的标准图套。

## 9、项目经理

9.1 工程承包人委派的担任驻工地履行本合同的项目经理为\_\_\_\_\_，职务：\_\_\_\_\_，职称：\_\_\_\_\_。

9.2 劳务分包人委派的担任驻工地履行本合同的项目经理为\_\_\_\_\_，职务：\_\_\_\_\_，职称：\_\_\_\_\_。

## 10、工程承包人义务

(1) 在年月日前向劳务分包人交付具备本合同项下劳务作业开工条件的施工场地，具备开工条件的施工场地交付要求为：\_\_\_\_\_。

(3) 在年月日前向劳务分包人提供相应的工程地质和地下管网

线路资料;

10. 8、负责与发包人、监理、设计及有关部门联系, 协调现场工作关系。

## 11、劳务分包人义务

11. 9劳务分包人须服从工程承包人转发的发包人及工程师的指令。

11. 10除非本合同另有约定, 劳务分包人应对其作业内容的实施、完工负责, 劳务分包人应承担并履行总(分)包合同约定的、与劳务作业有关的所有义务及工作程序。

## 12、安全施工与检查

12. 1、劳务分包人应遵守工程建设安全生产有关管理规定, 严格按安全标准进行施工, 并随时接受行业安全检查人员依法实施的监督检查, 采取必要的安全防护措施, 消除事故隐患。由于劳务分包人安全措施不力造成事故的责任和因此而发生的费用, 由劳务分包人承担。

12. 2、工程承包人应对其在施工现场的工作人员进行安全教育, 并对他们的安全负责。工程承包人不得要求劳务分包人违反安全管理的规定进行施工。因工程承包人原因导致的安全事故, 由工程承包人承担相应责任及发生的费用。

甲方:

乙方:

年月日