

2023年单位配餐承包合同 单位承包公司 合同(优秀5篇)

合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。那么一般合同是怎么起草的呢？下面我就给大家讲一讲优秀的合同该怎么写，我们一起来了解一下吧。

单位配餐承包合同篇一

订立合同双方：

发包方：—————公司

承包方：—————

—————公司(发包方)与—————(承包方)经协商一致，且经—————公司股东会批准，现将公司经营权在本合同期限内发包给承包方以供经营，订立本合同。

第一章 总 则

第一条 承包经营期间，公司独立核算、依法纳税，自主经营，自负盈亏。财政，税收渠道不变。

第二条 承包经营期间，承包方必须在本公司的法定经营范围内从事经营活动(以本公司企业法人营业执照为准)。

第二章 承包的期限,方式和主要指标

第三条 承包经营的期限为一年，即从—————年——月——日起至—————年——月——日止。

第四条 承包经营的方式为:发包方在承包经营期限内将公司经营权提供给承包方,承包方为此支付给发包方人民币二千元。该笔款项于____之前付清。

第三章 承包方的权利与义务

承包方的权利

第五条 承包经营期间,承包方指派的代理人(仅限一人)作为公司的法定代表人,行使总经理的职权。

第六条 承包方在承包期间,对本公司享有自主、独立的的经营权。

具体权利如下:

1有权聘任副总经理和各部门经理,组成本公司的领导机构,并报股东会备案,承包期满或合同解除后,该领导机构即告解体.

2有权决定公司的机构设置,制定规章制度,人事聘用、任免和奖惩。

3有权根据实际需要购置新设备和资产。

第七条 承包方有权根据本合同规定,取得其应得的合法收入.

第八条 承包方有权在承包期内使用公司公章、合同章、支票、账号、发票等财务凭证。

承包方的义务

第九条 承包方在承包期间应尽义务如下:

1必须依照国家有关规定,按期如数缴纳应缴纳的各种税,费等.

2在承包期间,应保证公司各项资产的完好(合理损耗除外),.

第十条 承包方必须全面履行本合同中应由承包方履行的全部条款.

第四章 发包方的权利与义务

第十一条 发包方的权利如下:

1有权维护公司利益不受损害。

2有权监督本公司的经营范围。

3对本公司有财务监督权。

第十二条 发包方的义务如下:

1、不得以任何形式干涉承包方的经营权。

2、必须按本合同规定保障承包方的.合法权益。

3、必须全面履行合同应由发包方履行的全部条款。

第五章 承包方的收入

第十三条 承包方的收入计算方法:承包方在承包经营期限内的所有利润均由承包方享有。

第六章 合同的变更,解除或终止

第十四条 本合同生效后即具有法律约束力,发包、承包双方均不得随意变更或解除.本合同需要变更或解除时,须经双方协商一致达成新的书面协议,在新的书面协议未达成之前,本合同仍然有效。

第十五条 本合同履行期间,如国家有关政策与本合同签订时相比,发生重大变更,发包、承包任何一方利益受到重大影响,受影响的一方可以提出变更或解除本合同。

第十六条 发包方如违反本合同规定,干扰承包方的经营管理活动,使承包方无法继续经营下去,或使承包方的合法收入得不到保障,承包方有权解除本合同以及暂停支付承包费用,并要求发包方承担违约责任。

第十七条 由于不可抗力的原因使本合同无法完全履行或无法履行时,须发包,承包双方协商一致,可以变更或解除合同。

第十八条 本合同规定的承包期满,发包承包双方的权利,义务履行完毕后,本合同自行终止。

第十九条 本合同期满三十日以前,承包方应接受发包方派出的审计机构对其承包情况进行审核,确定无误后,双方代表在审计意见书上签字,承包方方可离职。

第七章 违约责任

第二十条 发包,承包双方应全面实际履行本合同,不履行或不完全履行的应负违约责任。

第二十一条 发包方如违反本合同第二十条的规定,应承担违约责任,支付承包方对公司的投资总额的50%作为违约金,如承包方的实际损失超出该违约金的,则发包方按承包方的实际损失赔偿。

第八章 附则

第二十二条 承包方如发生意外事故,无法继续履行本合同,则由承包方另行推选或指派承包经营者,经发包方认定,继续履行本合同。

第二十三条 在签订本合同时, 发包方应将公司所有资产及债权债务状况编制成册, 双方确认后作为本合同的附件。

发包方应提供公司董事会和股东会关于不干涉承包方自主经营的决议, 并作为本合同的附件。

第二十四条 本合同期满后, 如本公司承包经营, 且承包方履行本合同情况良好, 承包方在同等条件下有优先再承包的权利。

第二十五条 本合同由双方签字盖章后生效。

第二十六条 本合同正本二份, 发包方, 承包方各执一份。

第二十七条 本合同适用中国法律, 双方在履行合同中发生争议的, 应协商解决。如协商不成的, 双方提交仲裁委员会仲裁。

发包方: _____公司

地址: _____

电话: _____

法定代表人: _____ (签字盖章)

____年____月____日

承包方: _____

号码: _____

____年____月____日

单位配餐承包合同篇二

发包方 (甲方):

承包方（乙方）：

按照《中华人民共和国合同法》或《建筑安装工程承包合同法》的规定。结合本工程的具体情况，甲、乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上，就乙方承包甲方的装饰工程的有关事项，达成如下协议：

第一条：工程概况

工程名称：

工程地点：

工程面积（约）平方

工程承包方式（经双方确认的施工图纸或做法说明为准）包工、包全部材料。

工程期限：天，自20xx年xx月xx日至20xx年xx月xx日。

工程质量按图纸施工和合同约定

合同总价款（人民币□xx万元，（大写□xx万元整。

第二条：甲方工作

开工前三天，向乙方经确认的施工图纸或做法说明一份，作为合同的附件，并无偿提供给乙方施工用水、电条件，协助乙方办理施工所涉及的各种审批手续。

负责协调施工队伍和邻里之间的关系。

负责办理物业部门开工手续及支付有关费用。

参与工程质量和施工进度的监督，并对工程的各种材料上、检查。

如需要拆改原建筑物结构或设备管线，负责到有关部门办理相应的审批手续。

第三条：乙方工作

施工中，严格执行安全施工，规范操作，放火规定，质量标准，按期，保质完成本合同约定的工程内容。

严格执行本市有关施工现场，管理规定，不得扰民及污染环境。

保护好原居住室内的各种物资。

保证施工现场的整洁，工程完工后，负责清扫施工现场。

第四条：工程变更

施工期间对合同约定的工程项目或施工工艺，需要变更的，双方协商一致，签订书面变更协议，同时调整相关的费用及工期，工程变更协议作为竣工结算和顺延工期的依据。

第五条：工期约定

工程量变化或设计变更。

不可抗拒的各种因素。

甲方未按期支付工程款。

第六条：工程质量

本工程以施工图纸，做法说明，设计变更和（建筑装饰工程

施工及验收规范)等质量标准进行评定。

本工程应达到国家的质量评定标准。

对工程质量发生争议时,申请相关行政主管部门对质量予以评定,认定。

第七条:材料供应

装饰材料在参照所报预算价格的基础上,甲、乙双方共同考察确认。

装饰材料执行国家有关标准。

严禁购进不合格的,假冒伪劣产品。

第八条:安全防火

乙方在施工期内,应严格执行(建筑安装工人安全技术规范)确保施工安全。

由于乙方原因,在施工过程中,发生的一切安全事故和消防事故,由乙方承担损失。

第九条:工程款支付方式

第十条:违约责任

由于甲方原因导致晚期开工或中途停工,工期可顺延,甲方不按合同约定拨款,每拖延天,按工程总价款的1%支付滞纳金。

由于乙方原因,每拖延天,乙方支付甲方工程总价款1%的违约金。

未尽事宜，甲，乙双方协商解决。

第十条：本合同在履行期内，如双方发生争议时，任何一方可采取协商解决或xx市人民法院提起诉讼。

第十二条：其他

1、本工程项目水、电材料（包括线盒、胶布等小件）由甲方购买，乙方负责安装。其他均为包工包料乙方承建。

2、本项目合同签订前，双方已详细商谈该项目的各种装饰结构细节，乙方已全部明白无误，故若有遗漏小项目不在本合同及预算表中体现的，乙方也须照合同完成遗漏之项目，并不另加收工程款。（注：项目不能超过2个，每个不能超过元）

甲方（公章）：_____

法定代表人（签字）：_____

_____年___月___日

乙方（公章）：_____

法定代表人（签字）：_____

_____年___月___日

单位配餐承包合同篇三

发包方：（以下简称甲方）

承包方：（以下简称乙方）

为了确保宁森林大酒店商用楼工程顺利交付使用，经双方友

好协商，本着平等互利、公平、公正、合理的原则，根据中华人民共和国《合同法》《建筑法》和省、市有关法律法规规定。结合省市相关部门的政策和条例与本工程实际情况，特定立本合同条款，供双方相互监督执行。

第一条：工程概况

1、工程名称：

2、工程地点：

3、工程结构：框架结构

4、建筑面积：约23000m²(最终按实际建筑面积计算)

第二条：承包内容

乙方承包森林大酒店的整栋装修项目。承包内容包括：从地下室至地面以上十八层的砌体、内填充墙粉刷、构造柱、门窗顶过梁的预制安装、门窗边塞缝、女儿墙、压顶、屋面垫层、楼梯、散水、坡道及零星所属土建构造清洁卫生等全过程。

第三条：质量

工程质量应达到国家规范验收合格标准。

第四条：承包价款及计算方式

建筑面积参照陕西99预算定额计算，阳台全算。双方确认价每平方按建筑面积壹佰贰拾圆(120元)人民币，管道层按标准层同等单价计算。由于地下室和一、二、三层楼层超高，在按图纸结算完后的基础上另行增加第一层的实际建筑面积(第一层建筑面积约1500m²)合并并在图纸的总建筑面积中一并结

算。(此单价不含税)。

第五条：付款方式

按当月已完成工程量的75%支付，工程完工后十日内付至90%，验收合格后七天内付至97%，余3%为质保金，保质期为一年期满后一次付清。

第六条：工期要求

每月以项目部下发的进度计划表为准。

第七条：双方责任与义务

甲方：

- 1、甲方同意乙方的民工在1#楼在建工程入住，但床与其他门窗、照明用电设施由乙方自理。严禁在建工程内明火做饭与使用电磁炉、电热棒并保证做好环境卫生。
- 2、甲方提供给乙方水、电免费使用。(主水管道接至楼顶、每层安装一个水龙头。电送上楼，每隔三层接一个三级箱。)
- 3、甲方提供施工电梯、内墙脚手架、搅拌机、架子车、灰斗车、大水桶、高椅。(铁锹、刮杠、滚筒、排刷、水管、灰盆、灰桶、扫帚、施工用线及其他手头工具由乙方自备)。
- 4、甲方提供完整施工图纸一套。

乙方：

- 1、乙方必须提前组织足够的劳动力以保证工程顺利进行。
- 2、认真施工保证工程质量组织配合好现场施工员的技术管理与安全指挥。

3、不得浪费材料每日下班前必须将已搅拌的砂浆合理使用完，当日落地灰必须在当日清理干净并合理使用。

4、各楼层每个工序完成必须清洁卫生一次(所清理的卫生必须从施工电梯运至一层堆放到指定地点，不得把垃圾从楼层里往外倒下)

第八条：安全

甲方应做好各项安全防护措施。乙方必须遵守建筑工程有关安全条例并配合当地治安工作与工程施工现场的规章制度。如有违章操作而发生事故概由乙方自负，轻者按有关条例或规章制度处理，重者送当地公安机关制裁。乙方在施工当中严禁违规作业。

第九条：其他

1、因图纸变更增加的工程量甲方需给乙方另行计算费用。在乙方承包的范围外如甲方需要向乙方调度临时用工，乙方应积极配合。所派的临时用工工资由甲方支付，技术工按每人每天150元，普工每人每天90元。

2、签订合同之日乙方须向甲方缴纳保证金伍万圆(50000.00元)人民币，该款在付第一次进度款时全额退还。

3、甲方应按合同及时给乙方支付工程进度款，否则乙方

可暂停工程施工，或因甲方造成材料不到位及其他原因导致工程停工、停工三天以上(包含三天)甲方应给乙方补偿误工损失费及管理费。

4、乙方应按甲方进度要求安排足够的劳动力，不得耽误工期，不得无故停工。如因乙方原因造成拖延工期甲方有权对乙方进行经济处罚、严重者甲方有权强制责令乙方退场。乙方所

完成的工程量按百分六十结算(包含甲方的一切损失费)。

第十条：争议

本合同未尽事宜双方协商解决或签订补充协议，与本合同具有同等的法律效力。协商不成时可提交当地劳动仲裁部门仲裁。

第十一条

本合同一式四份双方各持两份。双方代表签字加盖合同章后生效。

单位配餐承包合同篇四

地址：

家庭住址：

身份证号码：

承包人： 以下简称：乙方

地址：浙江省东阳市横店影视产业实验区商务楼

地址：

家庭住址：

身份证号码：

本合同签订时间： 年 月 日。

本合同签订地点： .

第三条 标的房屋

标的房屋为位于 市 路 号 的由发包人持有的“ ”项目地上第 层整层(以下简称“该房屋”)该房屋发包建筑面积约为 平方米。甲方同时将房产附属通道、楼梯、设施以及本合同约定的场地、位置等提供给乙方及其顾客使用。

标的房屋总租赁建筑面积及其各部分租赁建筑面积以双方共同书面确认,并经政府相关部门批准的平面图范围内的实测建筑面积(不含该平面图范围以外的任何面积)为准。

第五条 承包人有权使用的公共条件

共用条件及构成

共用道路: 标的房屋四周发包人、产权人或物业管理单位负有管理职责的通道由发包人负责地面硬化, 承包人之车辆、人员及顾客有无障碍通行权。

地下停车场: 位于标的房屋所在建设项目 层, 建筑面积约 平方米, 发包人承诺地下停车场向承包人所属车辆免费提供 个室内停车位, 对顾客停车费给予免费提供(详见物业管理合同)室内停车场由发包人负责管理。

第八条 租赁用途和承包人经营使用权

承包人承包标的房屋设立影视中心(以下简称商业项目)

发包人发包标的房屋, 可作为影城放映中心, 且该项目的消防审批手续应经消防部门批准立项。

单位配餐承包合同篇五

根据国家有关法律, 法规, 政策规定, 甲乙双方本着互惠互

利，平等自愿，协商一致的原则，签订本合同，并共同遵守本合，同所列条款。

一、劳动合同期限

甲乙双方同意按以下方式确定本合同期限；

从 年 月 日起至 年 月 日止。

试用期从 年 月 日起至 年 月 日止。甲方将市县路大酒店的后厨管理和出品等工作承包给乙方，但暂时不包括后厨杂洗，面点这几部分等。

试用期满后酒店运营正常，甲乙双方如均无异议此合同正常延续。

二、工作岗位和薪酬；

第一条；甲方聘用乙方同志担任并兼任

第二条；乙方负责以下管理事务；

第一条，乙方负责酒店调控运营成本及利润核算，应在配合酒店所指定经营菜品的基础上进行。

第二条，乙方负责对酒店的设施、设备及人事、物料，工资，技术，生产出品等日常全面管理工作，有权调整不能胜任本岗位工作人员。同时乙方享有酒店管理期间对日常顾客消费的打折权限为折，酒店每月为乙方提供元作为酒店应酬费用，超额部分由乙方个人承担。

第三条，乙方负责协助董事长，总经理配合酒店日常运营生产销售宣传策划。

第三条；双方协定，基本底薪为人民币元/月，人数暂订为人。

第四条；酒店确定每月15日为上月工资发放日。不拖欠不延迟。

三、劳动纪律

1. 乙方应服从甲方的指挥和管理，爱护甲方财产，保守甲方商业秘密。

四、劳动合同的变更、终止和解除。

第一条；乙方如与甲方解除劳动合同，应提前30日前以书面形式通知甲方，批准交接后方可离职，特殊情况除外。

第二条；下类情况之一的，乙方可以随时通知用人单位解除本劳动合同；

1. 甲方未按劳动合同约定支付劳动报酬或者提供劳动条件的；
2. 甲方以暴力、威胁或者非法限制人身自由的手段强迫劳动的；

第三条；乙方有下列情形之一的，甲方可以解除本劳动合同的；

2. 乙方被劳动教育的；
3. 严重失职、营私舞弊，对甲方利益造成重大损害的，其中包括；违反本和同规定，泄露甲方商业机密，并造成重大损失的。
4. 被依法追究形式责任。

五、违约责任；

第一条本劳动合同期限届满即行终止。甲乙双方经协商达成

一致时，可以重新签订劳动合同。协商不一致时，终止劳动合同，并办理有关手续。劳动合同期满，用人单位未办理终止劳动合同手续形成事实劳动关系的。视为劳动合同的继续。

第二条；

在劳动合同期内，甲方未提前提出解除本劳动合同时，按国家规定给予乙方经济补偿。

六、其它

第一条；本劳动合同未尽事宜，均按法律、法规的有关规定执行。在合同期内，如本合同条款与国家有关劳动管理新规定相悖，双方均应按新规定执行。

第二条；本劳动合同正式文本一式两份，甲乙双方各执一份。
（涂改或未经授权代签无效）。

本劳动合同附件与本合同具有同等法律效力。

甲方（盖章） 乙方（签字）

法定代表人（签字）