

最新外墙弹性涂料购买合同 外墙涂料施工合同(实用5篇)

劳动合同是劳动者与用人单位之间约定劳动关系的书面协议，是保障劳动者权益、维护用人单位合法权益的重要法律文件。怎样写合同才更能起到其作用呢？合同应该怎么制定呢？下面我给大家整理了一些优秀的合同范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看一看吧。

外墙弹性涂料购买合同篇一

甲方：

乙方：

为了保证工程质量，按时完成施工任务，根据《合同法》的相关规定，本着自愿、平等的原则，经甲乙双方友好协商，特订立如下合同。

XXXX科技公司厂房公寓楼工程。

由乙方包工包料。

室内为每平方11元，（普通涂料）外墙为每平方米30元（丙烯酸涂料）。

按施工进度付款，材料和工人进场一星期后先预支元生活费，每月二十日左右按工程量的70%付款一次，工程完工后付到工程款的70%。剩余款项验收合格后一年之内一次性付清。

本工程从年月日开工至年月日竣工。

甲方必须提供乙方正常供水、供电、协调各方面的关系，保

证资金到位，按时发工资，如工程款未按时到位，造成工期延误由甲方负责。

乙方人员服从甲方管理，遵守工地的各项规章制度，按规范施工保证工程质量，按时完成。施工过程中造成安全事故一切责任由乙方负责与甲方无关。

此合同一式两份，甲乙双方各执壹份，签字生效，并具法律效力。

甲方（公章）：_____乙方（公章）：_____

法定代表人（签字）：_____法定代表人（签字）：_____

_____年___月___日_____年___月___日

外墙弹性涂料购买合同篇二

甲方：

乙方：

为保护甲乙双方的合法权益，保证施工工程的质量和工期，根据《xxx经济合同法》甲乙双方本着公正、诚实、守信的原则达成一致意见并签订本合同，双方愿意共同遵守。

一、工程概况

1、工程名称：

2、施工地点：

3、施工范围：真石漆

二、施工质量和标准

施工时，乙方严格按着甲方要求，进行施工，保证工程表面平整，不存在裂缝、起鼓，阴阳角不直等，其他达到甲方工程要求。

三、施工日期：开工日期：竣工日期：

四、甲方职责

- 1、甲方负责提出施工验收标准和施工工艺要求。
- 2、负责与现场单位协调乙方顺利施工创造条件。
- 3、负责提供施工原材料。
- 4、负责施工现场的安全及质量检查。
- 5、组织施工单位，质监部门对工程的验收。
- 6、负责及时支付工程款。

乙方责任：

- 1、严格按照甲方确定的施工图集说明进行施工。
- 2、组织人员进场，并保证施工质量，按时完工。
- 3、在施工期间做好现场防火，防盗及安全生产工作，施工中若发生因乙方原因引起的人身安全事故及其他事故由乙方负责。
- 4、施工所需工具，机械由乙方负责配备。

外墙弹性涂料购买合同篇三

甲方：

乙方：

甲乙双方 销售渠道授权的运营服务事宜，根据《_民法典》及相关法律法规的规定，经平等协商，签订如下合同：

合同期限

本合同期限为 年 月 日起至 年 月 日止。

渠道授权内容

在本合同中，乙方为甲方负责的销售渠道，乙方须有绝对的自主经营权，在不违反甲方的利益前提下，甲方不能插手妨碍乙方的运营权。

乙方需要相关产品质检证明、品牌资质证明，品牌授权证明等相关资料时，甲方需在协商时间内提供给到乙方，如因超过提供时间或资料出问题等所造成双方的损失或法律问题由甲方承担。

第三条 费用内容

(一)从合同生效日起内，在每月的20日甲方对乙方进行每月支付1万元的运营补助，为期半年。支付方式根据双方协商的方法进行支付。

(二)合同有效期内，以甲方名义开设的相关平台旗舰店费用(含保证金，技术服务费、平台使用费等)由甲方承担;平台旗舰店的常规的推广费，运营费，成交佣金扣点等由乙方承担。

(三)乙方接手甲方相关的平台旗舰店(包括旧店和新店),甲方对乙方进行为期半年的物流费用或产品价格支持。

第四条 结算内容

(一)乙方帮甲方运营的旗舰店,甲方每月15日-18日根据乙方提供的销售报表核对支付宝进行对账,双方核实后,每月30日前甲方必须把乙方上月所得利润通过转账或者现金方式支付给乙方。甲方不能按时支付时,应提前书面告知乙方,并确定最后支付期限(最后支付期限不能高于7天),如有违反乙方有权按超时日起,每天收取甲方应付金额的5%作为利息。

外墙弹性涂料购买合同篇四

发包方:(以下简称甲方)

分包方:(以下简称乙方)

依照《民法典》、《_建筑法》及其它有关法律法规,并结合北海有关规定及本工程的具体情况,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就劳务分包事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1、工程名称:中电北海电子产品研发生产项目sbm[]第一栋)厂房工程

2、工程地点:广西北海市北海大道中国台湾路工业园区。

二、分包工程范围和内容

承包范围仅限于中电北海电子产品研发生产项目sbm[]第一栋)厂房工程内、外墙涂料工程,包括以下范围和内容,但不限

于以下范围和内容。

- 1、工程范围：中电北海电子产品研发生产项目sbm[]第一栋) 厂房工程内、外涂料工程
- 2、工程内容：内墙、柱、天蓬、外墙涂料
- 3、承包方式：乙方以包工、包料、包二次搬运，以实际施工面积形式计价。

三、合同工期

- 1、开工日期：具体书面通知为准。
- 2、节点工期：具体书面通知为准。
- 3、乙方必须根据要求的工期，配备足够的劳动力以满足现场生产要求，根据工程施工总进度计划及节点工期计划合理调配劳动力，同时根据现场实际情况作动态调整，若劳动力不能按规定人数到位，则按所缺人数处以乙方50元人民币/天·人的罚款。
- 4、若因乙方原因造成节点工期滞后，每滞后一天，处以乙方罚款1000元人民币/天，节点工期滞后违约金在当月工程进度款中扣除。若因乙方原因造成总工期滞后，每滞后一天，处以乙方罚款3000元人民币/天，总工期滞后违约金在结算款中扣除。若总工期提前，给予乙方一次性奖励10000元人民币，在结算款中增加。如节点工期滞后7天以上，甲方随时有权勒令乙方作调整或勒令无条件退场，所完成的工程量按双方商定的分项单价的60%结算。

四、质量标准、验收要求、保修期

- 1、质量标准：

严格执行国家现行的《建筑安装工程施工及验收规范》和《建筑安装工程质量评定标准》，满足合同、设计（施工图、图纸会审纪要、书面变更文件）及国家相关施工规范要求，达到合格标准。

2、验收要求：

1) 乙方在每一分项工程完工后均应进行自检，合格后通知甲方进行中间验收，隐蔽工程必须经甲方质安人员和监理公司验收签字后方可进行下一道工序施工。

2) 乙方按照设计图纸、变更通知、施工规范、施工组织设计方案及有关规定、施工员技术的交底施工，乙方必须对所有工人进行技术（安全）交底，并每人签字，否则处以罚款50元人民币/人。施工中乙方必须服从甲方指挥，严把质量关，乙方必须设专职施工员、质检员及时进行班组内部自检互检，凡是质量达不到约定的质量标准，乙方必须及时返工处理，直到达到质量要求，返工所发生的工料费用由乙方全部承担，且工期不予顺延。质量未达到约定标准的分项工程不予结算。

3) 甲方提出整改工作，乙方必须迅速及时完成，乙方整改工作完毕，并经甲方验收合格后，方可进行下道工序施工。如不及时整改，甲方有权采取以下一项或多项措施：

a□甲方检查质量时推倒或铲掉不合格品，所发生费用由乙方承担。

b□如甲方另派专人整改，技工按200元人民币/天，普工按100元人民币/天计价，在乙方的进度款中扣除。

c□乙方向甲方赔偿返工材料费。

d□由于乙方整改不及时，影响下道工序施工，则每影响一天乙方应向甲方支付1000元人民币的罚款。

e□令其停工整改直至终止合同无条件退场，乙方已完成的符合标准的工程量按60%结算。

五、合同价款

1、防水工程合同总价：按现场实际防水施工面积×综合单价计算

3、综合单价为：内墙、柱、天蓬涂料工程元/m²□包括工序有凿槽、黑水泥调胶打底、二遍腻子、打磨、刷内墙漆，不含税），外墙涂料元/m²□包括工序有，不含税），它包括本合同约定的所有工程范围和工作内容。

六、工程量的确认与支付

1、工程价款支付与结算：

该合同内容施工完成后7天内支付完成工程量价款的50%，工程竣工验收合格一月内支付至完成工程量价款的95%，剩余占总工程量价款的5%作为质量保修金待保修期一月内支付（扣除因乙方原因造成质量问题产生的费用），该工程涂料工程保修期为2年。

2、签证部分：

本工程合同约定的所有工程范围和工作内容已经在综合单价内，原则上不签证，有设计变更但未造成返工，均视为在综合单价内，如果因设计变更等造成返工费用情况下发生人工费，统一按60元人民币/工日计价。乙方须在签证内容实施完毕后三天内向甲方申报签证，过期申报则视为乙方自动放弃此签证权益。

七、双方权利、责任和义务

1、甲方权利、责任和义务

- 1) 组建项目管理班子，全面履行本合同，监督检查工程质量、进度、安全、文明施工、材料管理及其他事宜，工程期间的质量验收由项目部协助甲方质安部及监理公司负责。
- 2) 组织图纸会审和技术交底、安全交底，向乙方提供相关防水施工图纸一套，其他有关技术资料一套（包括图纸会审纪要、设计变更等）。
- 3) 及时向乙方支付工程价款的义务。
- 4) 甲方根据现场工程进度情况、质量情况，甲方有权责令乙方在严重违反施工操作规程造成重大质量安全事故，给甲方声誉、经济造成重大影响时退出施工现场，并承担给甲方所造成的经济损失。

2、乙方权利、责任和义务：

- 1) 严格按施工图纸、施工验收规范和施工组织设计施工，组织具有相应资格证书的熟练的工人进行施工作业，确保工程质量达到本合同约定的标准，确保工期按时完成。未经甲方授权或允许，不得擅自与建设单位及有关单位建立工作关系。
- 2) 进场时应及时办理有关手续，向甲方报送全部人员名单、身份证复印件、上岗证及照片，严禁与施工无关人员和家属进驻施工现场。
- 3) 按甲方提供的有关资料，做好施工场地地下管线和邻近建、构筑物、临街交通要道、人行道相邻财产的保护工作，承担因自身责任造成的损失和罚款。
- 4) 承担并履行本合同约定的工作和义务，自觉接受甲方及有关部门的管理、监督和检查，无条件做好与参加本建设工程

项目其它各专业施工队伍的配合工作。

6) 自行负责进场人员的人身、财产以及施工机械设备保险，配备各种施工电动和手动工具等，妥善保管使用甲方提供乙方施工用的各种施工机械。

7) 在施工过程中，协助甲方办理乙方承包范围内的分项工程的各种验收。

8) 满足甲方建立质量保证体系和有效贯彻执行所有程序文件的各项管理要求，满足甲方公司《分包管理手册》的各项要求。

9) 乙方必须计划好资金运用，在与职工订立劳务协议中，明确生活费与工资发放标准，中途退场人员结算、中途职工预支或结算一切由乙方负责人自行解决。甲方支付乙方的工程款，乙方须优先支付工人工资（每月必须向甲方提供真实有效的人工工资表，如果不提供或不按时提供，则给予乙方3000元人民币/次罚款）；若乙方拖欠建筑工人工资，甲方有权从工程款中直接支付给工人，如果因拖欠建筑工人工资造成闹事，则乙方承担由此造成的一切责任，且给予乙方20000元人民币/次罚款。

10) 乙方要经常加强对工人的教育，认真履行合同条款。不得聚众闹事，不能影响甲方形象和信誉。乙方闹事第一次罚款5000元，第二次罚款10000元，第三次罚款15000元，超过三次甲方有权责令乙方立即无条件退场。乙方必须自觉无条件先退场，保证新队伍进场正常施工后，方可进行结算工作（按乙方已完成合格工程量的60%结算），如果乙方不退场或阻止新队伍进场时，每延迟一天处以乙方5000元人民币作为违约金。

11) 乙方必须遵守并执行甲方有关部门制定的相关管理办法、各项通知及规定，并作为本合同的补充协议，如有违反，愿

意接受甲方制定的有关违约条款的处理。

12) 严禁以任何方式给甲方工作人员礼金、礼品或其他私人便利或利益，若发现一次，则给予乙方5000元人民币罚款，此款从乙方工程款中扣除。

13) 从开工之日起，乙方应全面负责照管乙方承包范围内的本工程的材料。对工程中乙方承包范围内分期完成的成品、半成品，在工程完工前，乙方负责保护责任。如有损坏，乙方承担修复费用。

14) 乙方应遵守安全生产及文明施工有关规定，严格按安全标准组织施工，采取必要的安全防范措施，消除事故隐患，并随时接受行业安全检查人员依法实施的监督检查。由于乙方安全措施不利造成的责任和因此造成的事故的责任和发生的费用由乙方承担。

15) 乙方自行负责生活煮饭的燃料、用具等，不得用电煮饭。

八、质量施工

1、乙方在甲方技术人员指导下组织施工作业，接受甲方的检查、监督。对由于乙方原因造成的质量事故或未达到合同约定质量标准的，甲方有权责令乙方停工和返工，停工损失及返工费用由乙方承担，工期不予顺延。

2、未达到施工及技术规范要求的部位，乙方在接到甲方整改通知单12小时内进行修改，如逾期不修改，甲方有权对乙方进行罚款。

3、施工过程中，工程质量未达到本合同约定的质量标准，甲方除视情节给予处罚，发生重大质量事故，有权通知乙方终止合同，因终止合同造成甲方的损失均由乙方承担。

九、安全施工

- 1、按甲方的施工组织设计方案落实安全措施；对每个工人进行分部分项工程安全技术交底，并履行签字手续，交甲方将资料汇总，否则处以100元/人罚款；不定期进行安全检查和安全教育；特种作业人员要持证上岗。
- 2、乙方进入施工现场必须遵守安全操作规程和甲方的安全制度，服从现场甲方安全员和其他有关管理人员的监督管理，在施工过程中所发生安全事故（质量安全及人生安全）和因乙方管理不善造成的其它损失均由乙方负全部责任，所造成的经济损失由乙方自己承担，乙方合同签约人是该方的安全第一责任人，对该方的安全负全部责任。若乙方不能及时处理发生事故的费用，甲方有权从履约保证金中扣除代乙方支付该事故费用。
- 3、对新来的职工，乙方必须进行班组书面安全教育，并由职工签字后上报甲方进行“三级安全教育”，乙方班前必须对每位职工进行安全技术交底，同时设立专职安全员壹名，做好安全教育、安全检查和验收工作，及时向甲方提出书面的合理化建议，对不安全隐患及时整改，若现场出现质量安全事故及时向甲方汇报，以便及时处理。
- 4、进入施工现场人员必须按规定戴好安全帽和工牌，不准穿拖鞋和硬底鞋上班，否则每人每次处以50元罚款，特殊工种须持上岗证才能上岗，乙方进场人员不得将家属及小孩带入工地，否则每人处以50元罚款。
- 5、乙方人员要自觉遵纪守法，按当地派出所及有关单位要求办好相关证件（如暂住证、计生证、劳务证等），各班组长不定期给全体职工进行安全、防火、防盗等教育。
- 6、严禁打架、赌博、偷盗等违法乱纪行为，发生前述事故，一切责任由乙方承担，甲方有权根据相关规定给予罚款。

7、未达到施工及技术规范、施工组织设计、方案要求施工的的部位，乙方在接到甲方整改通知单12小时内进行修改，如逾期不修改，甲方有权对乙方每次500元人民币的罚款。

十、文明施工

1、乙方一定要保证材料堆放整齐，收工时盖好机具关闭电源，清理现场，将施工场地打扫干净。生活区、宿舍应保持清洁卫生，乙方安排人员定期进行卫生扫除，厨房、宿舍周围不得乱倒垃圾剩菜剩饭，定人定时灭蚊灭蝇。

4、不得在楼面大小便，一经发现，小便处以50元/每人的罚款，大便处以100元/每人的罚款。

5、乙方必须及时清理在施工过程中遗留下来的垃圾，清洁楼面（送到地面距建筑物15~30米内处），通过甲方验收合格为止。

6、运到施工现场的本班组所用的材料，乙方都必须负责卸车按划分区域排放整齐（除钢筋、砖砌体、水泥、砂石由甲方卸车外），否则每次向甲方支付500元罚款，或者安排其他人员整理，其费用在乙方工程款中转扣。

十一、材料、设备供应

1、本工程甲方提供材料、设备详见分包工程范围和内容。

2、甲方所供材料、设备运至施工现场时，乙方应履行领用手续，对领用的材料、设备物品进行保管，如发生丢失或损坏，由乙方负责赔偿，并承担因此造成的工期延误等一切经济损失。

节约部分甲方按节约材料价的50%奖励给乙方。

十二、争议

1、甲、乙方在履行合同时发生争议，可以和解或要求第三人调解。当事人不愿和解、调解或和解、调解不成的，应向有直辖区的人民法院提起诉讼。

2、争议发生后，除非出现下列情况的，双方都应继续履行合同，保持施工连续，保护好已完工程：

1) 单方违约导致合同确实无法履行，双方协议停止施工。

2) 调解要求停止施工，且为双方接受。

3) 法院要求停止施工。

十三、其它

1、转包或分包。乙方不得将其应完成的全部工程转包或肢解以后再以分包的名义分别转包给他人。否则，甲方有权通知乙方终止合同，乙方承担由此造成的一切责任和经济损失。

2、合同的生效、终止和解除

1) 本合同自甲、乙双方签字盖章后方能生效。

2) 除有关缺陷责任外，甲、乙双方履行合同全部义务，劳务报酬结算价款支付完毕，本合同即告终止。

3) 合同的解除：甲、乙双方协商一致，可以解除合同；乙方如发生禁止的转包、转让情况，甲方有权解除合同。合同解除后，乙方应做好已完工程和已购材料、设备的保护和移交工作，将装备、人员、自行采购材料按甲方要求撤出施工场地。有过错的一方，应赔偿因合同解除给对方造成的损失。

3、合同份数。

本合同正本贰份，双方各执壹份。双方签字盖章之日起生效。

发包方（盖章）： 分包方（盖章）：

代表： 代表：

年月日年月日

外墙弹性涂料购买合同篇五

乙方： _____

甲、乙双方经友好洽谈和协商，甲方决定将河南康达制药有限公司新厂区餐厅楼所有外墙涂料粉刷工程承包给乙方。为明确双方的权利和义务，根据国家有关法律规定，特签订本合同，以便共同遵守。

- 1、工程地址：河南康达制药有限公司新厂区餐厅楼
- 2、施工内容：外墙涂料粉刷____，总面积约____平方米。
- 3、工程开工日期：____年____月____日
- 4、工程竣工日期：____年____月____日
- 5、工程承包方式：包工包料。
- 6、工程总天数：____天，恶劣天气条件下经双方协商可延长。

工程价款按照每平方米____元计算（大写）____元，（以实际测量面积计算）。增加工程，增加造价；减少工程，减少造价。

- 1、工程使用主要材料的品种、规格、名称，经甲乙双方共同认可。

2、工程验收标准：符合《建筑涂饰工程施工及验收规程》的要求。

3、施工中，甲方如有特殊施工项目或特殊质量要求，双方应确认，增加的费用，应另签订补充合同。

4、凡由乙方采购的材料，产品质量由乙方自负；包括施工质量由乙方负责。

5、乙方要精心施工，确保颜色一致，

乙方提供的材料如不符合质量要求，或规格有差异，应禁止使用。如已使用，对工程造成的损失均由乙方负责。

合同签订后，甲方应在工程结束后十五日内一次性付清所有工程承包款。

双方按本合同第三条约定的验收标准进行验收。

乙方在承包过程中应严格执行国家安全生产法律法规及施工规程，做到安全生产，文明施工。乙方在承包过程中发生的所有事故责任均由甲乙双方共同承担，因事故导致的人身损害和财产损失及其他所有损失均由甲乙双方负责赔偿。

合同生效后，在合同履行期间，擅自解除合同方，使对方造成的损失，应进行补偿。

本合同履行期间，双方如发生争议，由双方协商解决。协商解决不成的，可向人民法院提起诉讼。

本合同自双方盖章或签字后生效。

本合同一式二份，甲乙双方各执壹份。

甲方（公章）：_____乙方（公章）：_____

法定代表人（签字）： _____ 法定代表人（签字）： _____

_____年____月____日 _____年____月____日