

# 最新工程造价违法 造价咨询合同(精选8篇)

每个人都曾试图在平淡的学习、工作和生活中写一篇文章。写作是培养人的观察、联想、想象、思维和记忆的重要手段。范文怎么写才能发挥它最大的作用呢？接下来小编就给大家介绍一下优秀的范文该怎么写，我们一起来看一看吧。

## 工程造价违法篇一

经过双方协商一致，签订本合同。

一、委托人委托咨询人为以下项目提供建设工程造价咨询服务：

1. 项目名称： 2. 建设地点： 3. 资金来源：
4. 工程用途： 5. 工程规模： 总投资额万元， 建筑面积
6. 咨询业务范围及内容：

二、本合同的措词和用语与所属建设工程造价咨询合同条件及有关附件同义。

三、下列文件均为本合同的组成部分：

1. 建设工程造价咨询合同标准条件；
2. 建设工程造价咨询合同专用条件；
3. 建设工程造价咨询合同执行中共同签署的补充与修正文件。

四、咨询人同意按照本合同的规定，承担本合同专用条件中

议定范围内的建设工程造价咨询业务。

五、委托人同意按照本合同规定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金。

六、本合同的建设工程造价咨询业务自 20xx年月 日开始实施，至 20xx年月 日终结。

七、本合同正本2份，委托人、咨询人各执一份，副本2份，委托人、咨询人各执一份。

委 托 人：（盖章） 咨 询 人：（盖章）

法定代表人：

委托代理人：

住 所：

开户银行：

帐 号：

邮政编码：

电 话：

传 真：

电子信箱：

年 月

## 工程造价违法篇二

签订地：

甲方：

负责人：职务：总经理

地址：邮编：

乙方：

法定代表人：职务：

地址：邮编：

为规范工程造价咨询行为，维护工程造价咨询服务合同当事人的合法权益，根据《中华人民共和国合同法》及有关法律法规，经双方协商一致，签订本框架合同。如有具体需求，甲方或甲方下属分公司将根据本框架合同与乙方签订具体工程造价咨询合同，或甲方与乙方将在本合同有效期内通过附件1《具体工程造价咨询事项确认单》确认具体工程造价咨询内容和相关咨询酬金。

### 一、咨询内容及服务规范标准

1.1项目结算审核内容：对年月至年月范围内的工程建设项目进行结算审计，主要是对施工造价及工程招标、施工合同、设计变更、随工验收及签证、竣工资料等与结算有关的管理情况进行审核。

1.1.1结算书的工程量计算是否与实际完成的工程量相符；工程取费是否执行相应计算基数和费率标准。

1.1.2利润和税金的计算基数、利润率、税率是否符合规定。

1.1.3工程实施过程中发生的设计变更和现场签证是否符合规定的手续，有无施工情况与施工合同、监理签证等不符的情况。

1.2项目竣工决算审核内容：对年月至年月范围内的工程建设项目竣工决算进行审计，主要是对竣工决算的真实性、概算执行、资产交付使用以及项目建设的全过程管控等情况进行审核。

1.2.1建设项目概算执行情况。被审核单位是否有计划外建设项目，有无自行扩大投资规模和提高建设标准的情况，各项费用支出是否合规，有无混淆生产成本和建设成本的情况，有无未完工程、未建设工程和报废工程，报废工程是否经主管部门审批。

1.2.2工程项目资金的来源、支出及结余等财务情况。

1.2.3交付使用资产情况。交付使用资产是否符合条件以及是否真实；有无虚报完成及虚列应付债务或转移基建资金等情况。

1.2.4债权债务清理情况。

1.2.5建设项目全过程管控的合规性、有效性执行情况。

1.2.6有必要审查的其他情况。

1.3其他与工程造价有关的内容见附件2。

1.4工程造价咨询服务规范标准见附件3。

二、甲方的权利和义务

- 2.1 有权要求乙方更换不称职的咨询专业人员，直到终止合同。
- 2.2 应负责与甲方工程造价咨询业务有关的所有第三方的协调，为乙方提供必要的外部条件。
- 2.3 应当在合同签订之日起10日内，免费向咨询单位提供与本工程咨询业务所需要的工程资料。
- 2.4 应当在约定的时间内就乙方书面提交并要求作出答复的事宜作出书面答复。乙方要求第三方提供有关资料时，甲方应尽快转达，并负责资料转送。
- 2.5 应当授权熟悉本工程造价咨询业务情况、能迅速做出决定的代表，负责与乙方联系。

### 三、乙方的权利和义务

- 3.1 乙方在咨询过程中，如果甲方提供的资料不明确可向甲方提出书面报告。
- 3.2 乙方在咨询过程中，有权提出与本咨询业务的第三方进行核对或查问的要求。
- 3.3 乙方在咨询过程中，有到工程现场勘察的权利。
- 3.4 向甲方提供工程造价咨询的资质证明材料及承担本合同业务的专业人员名单（资格）、咨询工作计划，完成咨询业务。
- 3.5 乙方在履行本合同的义务期间，应运用合理科学技能，为甲方提供与其工程造价咨询资质水平相适应的咨询意见，客观公正地维护各方合法权益。
- 3.6 乙方应按甲方要求进行审计，不得擅自将本业务再委托给其他单位或个人办理。

3.7在本合同期内和合同终止后，未征得有关方同意，不得泄  
漏与本合同业务活动有关的保密资料。

3.8乙方应按甲方要求对报送的结（决）算资料严格把关，并  
提供完整的结（决）算审计结果资料。

3.9乙方保证甲方对乙方审计过的单项工程进行复核时审减率  
不超过5%。

#### 四、出具审核报告的时间要求

4.1甲方提供审核所需的全部资料后，乙方将于日内完成现场  
审核工作，并就审核结论提请施工单位、甲方签章确认（项  
目竣工决算审核结果应与甲方交换意见），并于5日后出具审  
核报告初稿，征求甲方意见后，提交正式审核表、审核报告  
一式四份。

4.2如果在审核过程和交换意见过程中出现不可预见的情况，  
影响审核工作如期完成的，或者甲方另有要求的，各方应通  
过协商方式解决。

#### 五、价款和支付方式

5.1根据国家有关规定，双方商定咨询收费标准或咨询酬金：

5.2乙方提交已定案的咨询结果并出具的正规发票时，甲方支  
付合同价款的%，剩余部分在天内一次付清。

5.3乙方的账户名称、开户银行、银行帐号以本合同提供的为  
准，如有变更，乙方应在合同规定的相关付款期限之前15日，  
以加盖财务专用章的书面文件通知甲方。若乙方提供错误信  
息导致错付或迟付，由此引发的全部责任由乙方承担。

乙方账户名称：

开户银行：

银行账号：

5.4审核费用在乙方提交正式审核报告并经甲方认可后支付。

## 六、合同的变更和终止

6.1甲方如果要求乙方全部或部分暂停执行工程造价咨询业务或终止合同，则应当提前15天通知乙方，乙方应当立即安排停止工程造价咨询业务。

6.2本合同条款的一切变更、补充均应为书面形式，并经双方加盖公章或合同专用章后，构成本合同不可分割的一部分，并对双方具有同等约束力。

6.3甲方有权对乙方审计过的项目结果进行不定期复核。如1年内复核造价的审减率超过5%的次数多于3次，甲方有权单方解除本合同，乙方还应当赔偿甲方损失。

6.4甲方有权对乙方进行满意度调查，如1年中不满意次数超过3次，甲方有权解除本合同。

## 七、违约责任

7.1如由乙方原因致使乙方未按合同约定的时间向甲方提供完整的工程造价咨询结果资料，则乙方应向甲方支付以下违约金：每延迟1周，违约金为，不足1周的按1周计算，延迟提供达到4周的，甲方有权解除本合同，并保留继续追索违约金的权利。

上述违约金以合同金额的10%为限。

7.3若甲方对乙方审计过的单项工程进行复核时审减率超过5%，则乙方应该向甲方支付违约金，违约金的数额为上述超出5%

部分的金额，乙方还应该退回所收审计费用。

7.4如因乙方工作不当或出具了不恰当审计报告，给甲方造成直接、间接经济损失或不良影响的，乙方除退回所收审计费用外，还应赔偿甲方损失。

7.5如乙方提交的工作成果达不到合同约定的规范标准的，甲方有权拒绝接受和付款，甲方也可责令乙方重新审计，但因此造成逾期提交工作成果的按7.1的规定处理。

7.6违约方在按照上述约定承担违约责任后，仍应赔偿对方遭受的损失。

## 八、争议解决方式

本合同适用中华人民共和国法律，在合同履行过程中发生的与本合同有关的争议，双方首先应友好协商解决，协商不成的，双方同意将争议按照下列第种方式解决：

- (1) 提交仲裁委员会仲裁；
- (2) 依法向合同签订地人民法院起诉。

## 九、附则

9.1若乙方与甲方或甲方下属分公司签订具体工程造价咨询合同，则乙方在本合同中的义务同样对具体工程造价咨询合同当事人适用。

9.2双方可根据不同的工程造价咨询事项，多次签订附件1《具体工程造价咨询事项确认单》，该确认单经双方盖章生效，与合同正文具有同等效力。

9.3本合同自双方盖章之日起生效，合同有效期为年。



9.4本合同一式份，甲方执份，乙方执份，具有同等法律效力。

甲方：

公司（盖章）

负责人：

（或授权代表）：

联系人：

联系电话：

年月日

乙方：（盖章）

法定代表人：（或授权代表）：

联系人：

联系电话：

年月日

程造价审计报告

工程造价审计报告

工程造价审计报告

谈建筑工程审计方法及造价跟踪审计论文

工程造价审计报告范文

2016年工程造价审计报告

2017工程造价审计报告范文

委托审计合同

审计鉴定合同

2016年工程造价审计报告模板

## 工程造价违法篇三

委托单位名称(甲方):

咨询单位名称(乙方):

甲乙双方按照《中华人民共和国合同法》和《建筑工程承包合同条例》规定的原则，结合工程的实际情况，达成如下协议。

一、工程地点：山阳县

二、工程名称：

三、承包内容：项目的造价工作。

四、承包方式：

五、核对完成日期：按甲方要求日完成。

六、承包价格：本工程项目总价的。

七、付款方式：合同签订日期甲方将预付款人民币)转入乙方账户，乙方完成工程量时，甲方支付乙方80%合同款，待文件递交有关部门后，付剩余20%。

## 八、甲方责任：

- 1、甲方应提供与该项目的图纸及技术资料，需甲方协调沟通的事项，甲方应尽全力去协调沟通解决，甲方应在约定的时间内就乙方书面提交并要求做出答复的事宜做出书面答复。乙方要求第三人提供有关资料时，甲方应负责转达及资料转送。
- 2、甲方应按期支付咨询费。如果甲方在规定的支付期限内未支付建设工程造价咨询酬金，自规定支付之日起，应当向乙方补偿应支付的酬金利息。利息额按规定支付期限最后一日银行活期贷款乘以拖欠酬金时间计算。
- 3、如发生与本项目有关的差旅、住宿费用，由甲方承担。
- 4、如因非乙方的责任造成进度的推迟或延误而超过约定的日期，双方应进一步约定相应延长合同有效期。
- 5、由于甲方原因使乙方工作受到阻碍或延误以致增加了工作量或持续时间，则咨询人应当将此情况与可能产生的影响及时书面通知甲方，由此增加的工作量视为额外服务，完成建设工程造价咨询工作的时间应当相应延长，并得到额外的酬金。

## 九、乙方责任：

- 1、乙方负责项目造价工作，乙方有权利给甲方提供合理化建议。
- 2、乙方根据甲方要求时间，保质保量完成任务。
- 3、如因乙方原因造成工作延误，乙方承担相应责任。

十、本协议一式二份，甲、乙双方各执一份，具有同等法律

效力，自签订之日生效，合同款付清后自动失效。

十一、未尽事宜，双方协商解决。

甲方(盖章)： \_\_\_\_\_

乙方： \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 工程造价违法篇四

甲方：\*\*\*\*\*有限责任公司（以下简称甲方）

乙方：\*\*\*\*\*建设咨询事务所（以下简称乙方）

依据国家有关法律法规及其它相关规定，甲、乙双方就甲方\*\*\*\*\*工程的咨询服务事项，经充分协商达成以下协议：

项目名称：工程；

建筑面积：约\*\*\*\*\*平方米；

建设地点：\*\*\*\*\*

总投资：约\*\*\*\*\*万元。

工程内容：桩基、主体、基坑支护、防水、消防、外装修等工程

1、对各类施工、采购合同在签订前进行审核，核对招标文件、投标文件与合同的一致性，并出具书面审核意见。

2、审核建设项目概预算执行情况。

- 3、根据甲方通知，定期参加召开的工程建设现场例会。
- 4、参加施工图纸会审与交底，适时对施工现场进行查勘，参加核实有关签证（含变更及隐蔽验收），留取证据，确保计量准确和审核完整真实。对月度工作情况形成《月度工作报告》，并与有关签证（含变更及隐蔽验收）复印件等资料报送\*\*\*\*公司审计部。
- 5、审核工程建设过程中施工、设备和大宗材料采购合同的执行情况。
- 6、审核工程计量并出具书面审核意见。
- 7、施工单位提交月进度产值报表后，在规定时间内及时完成审核工作，并签署按进度付款书面审核意见。
- 8、配合甲方及施工单位对工程使用的原材料、半成品、成品和设备的质量、价格进行考察并参与确认。
- 9、参与甲方、监理单位组织的对工程分阶段验收及竣工初验。
- 10、收集、整理经批准的工程概算书、工程招投标文件、双方合同谈判纪要及签订的工程合同、施工图纸、设计变更图纸、设计变更签证单、隐蔽验收记录等日常资料。
- 11、审核工程施工过程中发生签证记录的及时性、真实性、有效性、准确性，结算工程的计算方法和计量程序是否符合合同条款的有关规定，计算是否准确。
- 12、审核变更是否规范、合理，变更费用的计算方法和计量程序是否与合同条款一致。
- 13、如发生工程索赔，审核工程索赔计量是否符合合同条款规定。

3、审核材料的消耗是否合理、准确，依据是否充分，差价计算是否正确；

4、出具初步审计结果并召集三方进行核对；

5、在工程造价确定以后，应重点关注甲供材料的超欠供应情况；

6、审核工程水电费扣除情况；

7、出具主体工程结算审计报告，并在各单项工程完工，甲方将完整结算资料送审后，乙方按项目大小情况，在10-60天之内出具审计报告（遇非乙方原因造成延误的，应当适当顺延）

全过程跟踪审计服务方式。

（一）按甲方要求派出具有丰富执业经验的跟踪审计工程师作为现场的全权代表，配合甲方参与该工程施工管理。

项目负责人：土建： 安装：

（二）向甲方提供与跟踪服务业务有关的资料，包括工程造价咨询的资质证书、承担本合同业务的专业人员名单及执业资格证书、服务工作计划、方案等，并按约定的范围实施咨询业务，同时，应提供经双方书面协议确定的附加服务。

（三）服务结束后应当返回甲方或建设单位提供的与服务相关的资料原件。

（四）在履行合同期间或合同规定期限内，不得泄露与本合同规定业务活动有关的保密资料。

（五）接受本合同附件有关的规定。

（一）甲方应负责与本建设工程跟踪审计、结算审计服务业

务有关的第三人（与本造价审计、咨询业务有关的当事人）的协调，为乙方工作提供必要的外部条件。

（二）甲方应当在约定地时间内，免费向乙方提供与本跟踪审计、结算审计服务业务有关的材料。

（三）甲方应当对乙方书面提交并要求做出答复的事宜后三日内做出书面答复。乙方要求第三人提供有关资料时，甲方应负责转达及资料转送。

（一）在咨询过程中，如甲方提供的资料不明确时，乙方可向甲方提出书面报告，并要求甲方提供完整真实的相关资料。

（二）在咨询过程中，乙方有权对第三人提出与咨询业务有关的问题进行核对或查问。

（三）在咨询过程中，乙方有到工程实地进行现场勘察的权利。

（一）有权向乙方询问工作进展情况及相关的内容。

（二）有权阐述对具体问题的意见及建议。

（三）当甲方认定跟踪服务专业人员不按合同履行其职责或与第三人串通给甲方造成经济损失的，甲方有权要求更换第四条的专业人员，直至终止合同并要求乙方相应的赔偿责任。

（一）、跟踪审计费用：乙方提供服务时间在\*天以内\*万元整，\*天以内增加\*万元整，超过\*天再增加\*万元整。

结算审计收费：按甲方送审的桩基、主体、基坑支护、防水、消防、外装修等工程，按审计核减累计额，累计分段递减收取。核减额不超过\*万元的按具体数额的\*%，超过\*万元的部分按\*%，超过\*万元的部分按\*%。

跟踪审计费用\*\*\*年底前收取\*\*\*万元，余款项目结束时收取；除主体外，各单项工程施工结算出具审计报告后，按核减额的5%预付。结算审计收费在向甲方提供全部审计报告后一个月内付清，一个月内若出现第九条乙方责任事项，暂缓支付。

1、串通施工单位，对工程签证等造价确定依据过程中弄虚作假，则扣减未付部分审计费，并取消项目审计准入单位资格，如给甲方造成损失的赔偿损失。

2、乙方应对审计成果质量负责，审定造价允许偏差应控制在3%以内。经xx审计部门或社会具有资质的审计机构抽查，再核减率超过3%及以上者，按再核减3%及以上金额相应扣减第八条第一款审计费，并取消xx审计准入单位资格。

3、因乙方责任，导致审计结论严重失真，承担相应的经济责任，并取消xx审计准入单位资格。

4、违反执业操守，擅自泄漏被审单位的商业秘密，利用审计机会谋取私利等，取消xx审计准入单位资格，并承担违约责任，违约金为第八条第一款的30%。

5、因乙方审计报告出现重大问题，致使甲方重新委托审计的，承担违约责任，并支付重新委托审计费用的30%。

甲方应当履行建设工程造价咨询合同约定的义务，甲方未按本合同规定支付审计费，支付期限每延期一天，应加付延期额千分之一的审计费。

因不可抗力事件致使任何一方不能按约定的条件履行本约定书有关义务时，该方应立即将有关情况通知对方，并在15日内提供有关不能履行或部分不能履行或延期履行理由的有效证明文件。按照有关不可抗力事件对履行该义务的影响程度，由双方协商决定是否中止、或部分免除或延期履行该义务。



甲、乙双方就本约定书的效力、解释或履行发生任何争议，应通过友好协商解决。协商不成的，可向\*\*市人民法院提起诉讼。

本合同一式四份，自签订之日起生效，具有同等法律效力，未尽事宜甲乙双方协商解决。

甲方：（盖章） 乙方：（盖章）

地址：\_\_\_\_\_地址：\_\_\_\_\_

时间：20年月日 开户行：\_\_\_\_\_

银行帐号：\_\_\_\_\_

时间：20年月日

程造价审计报告

工程造价审计报告

工程造价审计报告

谈建筑工程审计方法及造价跟踪审计论文

工程造价审计报告范文

2016年工程造价审计报告

2017工程造价审计报告范文

审计鉴定合同

委托审计合同

## 2016年工程造价审计报告模板

### 工程造价违法篇五

甲方：\*\*\*\*\*有限责任公司（以下简称甲方）

乙方：\*\*\*\*\*建设咨询事务所（以下简称乙方）

依据国家有关法律法规及其它相关规定，甲、乙双方就甲方\*\*\*\*\*工程的咨询服务事项，经充分协商达成以下协议：

#### 一、项目概况：

项目名称：工程；

建筑面积：约\*\*\*\*\*平方米；

建设地点：\*\*\*\*\*

总投资：约\*\*\*\*\*万元。

工程内容：桩基、主体、基坑支护、防水、消防、外装修等工程

#### 二、服务内容：

##### （一）工程全过程跟踪审计服务主要工作内容：

- 1、对各类施工、采购合同在签订前进行审核，核对招标文件、投标文件与合同的一致性，并出具书面审核意见。
- 2、审核建设项目概预算执行情况。
- 3、根据甲方通知，定期参加召开的工程建设现场例会。

- 4、参加施工图纸会审与交底，适时对施工现场进行查勘，参加核实有关签证（含变更及隐蔽验收），留取证据，确保计量准确和审核完整真实。对月度工作情况形成《月度工作报告》，并与有关签证（含变更及隐蔽验收）复印件等资料报送\*\*\*\*公司审计部。
- 5、审核工程建设过程中施工、设备和大宗材料采购合同的执行情况。
- 6、审核工程计量并出具书面审核意见。
- 7、施工单位提交月进度产值报表后，在规定时间内及时完成审核工作，并签署按进度付款书面审核意见。
- 8、配合甲方及施工单位对工程使用的原材料、半成品、成品和设备的质量、价格进行考察并参与确认。
- 9、参与甲方、监理单位组织的对工程分阶段验收及竣工初验。
- 10、收集、整理经批准的工程概算书、工程招投标文件、双方合同谈判纪要及签订的工程合同、施工图纸、设计变更图纸、设计变更签证单、隐蔽验收记录等日常资料。
- 11、审核工程施工过程中发生签证记录的及时性、真实性、有效性、准确性，结算工程的计算方法和计量程序是否符合合同条款的有关规定，计算是否准确。
- 12、审核变更是否规范、合理，变更费用的计算方法和计量程序是否与合同条款一致。
- 13、如发生工程索赔，审核工程索赔计量是否符合合同条款规定。

## （二）工程结算审计

3、审核材料的消耗是否合理、准确，依据是否充分，差价计算是否正确；

4、出具初步审计结果并召集三方进行核对；

5、在工程造价确定以后，应重点关注甲供材料的超欠供应情况；

6、审核工程水电费扣除情况；

7、出具主体工程结算审计报告，并在各单项工程完工，甲方将完整结算资料送审后，乙方按项目大小情况，在10-60天之内出具审计报告（遇非乙方原因造成延误的，应当适当顺延）

### 三、服务方式：

全过程跟踪审计服务方式。

### 四、乙方义务：

（一）按甲方要求派出具有丰富执业经验的跟踪审计工程师作为现场的全权代表，配合甲方参与该工程施工管理。

项目负责人：土建： 安装：

（二）向甲方提供与跟踪服务业务有关的资料，包括工程造价咨询的资质证书、承担本合同业务的专业人员名单及执业资格证书、服务工作计划、方案等，并按约定的范围实施咨询业务，同时，应提供经双方书面协议确定的附加服务。

（三）服务结束后应当返回甲方或建设单位提供的与服务相关的资料原件。

（四）在履行合同期间或合同规定期限内，不得泄露与本合同规定业务活动有关的保密资料。

（五）接受本合同附件有关的规定。

## 五、甲方义务：

（一）甲方应负责与本建设工程跟踪审计、结算审计服务业务有关的第三人（与本造价审计、咨询业务有关的当事人）的协调，为乙方工作提供必要的外部条件。

（二）甲方应当在约定地时间内，免费向乙方提供与本跟踪审计、结算审计服务业务有关的材料。

（三）甲方应当对乙方书面提交并要求做出答复的事宜后三日内做出书面答复。乙方要求第三人提供有关资料时，甲方应负责转达及资料转送。

## 六、乙方的权利：

（一）在咨询过程中，如甲方提供的资料不明确时，乙方可向甲方提出书面报告，并要求甲方提供完整真实的相关资料。

（二）在咨询过程中，乙方有权对第三人提出与咨询业务有关的问题进行核对或查问。

（三）在咨询过程中，乙方有到工程实地进行现场勘察的权利。

## 七、甲方的权利：

（一）有权向乙方询问工作进展情况及相关的内容。

（二）有权阐述对具体问题的意见及建议。

（三）当甲方认定跟踪服务专业人员不按合同履行其职责或与第三人串通给甲方造成经济损失的，甲方有权要求更换第四条的专业人员，直至终止合同并要求乙方相应的赔偿责任。

## 八、服务费用及支付方式

(一)、跟踪审计费用：乙方提供服务时间在\*天以内\*万元整，\*天以内增加\*万元整，超过\*天再增加\*万元整。

结算审计收费：按甲方送审的桩基、主体、基坑支护、防水、消防、外装修等工程，按审计核减累计额，累计分段递减收取。核减额不超过\*万元的按具体数额的\*%，超过\*万元的部分按\*%，超过\*万元的部分按\*%。

(二)、付款方式：

跟踪审计费用\*\*\*年底前收取\*\*\*万元，余款项目结束时收取；除主体外，各单项工程施工结算出具审计报告后，按核减额的5%预付。结算审计收费在向甲方提供全部审计报告后一个月内付清，一个月内若出现第九条乙方责任事项，暂缓支付。

## 九、违约责任和损失赔偿

(一)、乙方的责任

1、串通施工单位，对工程签证等造价确定依据过程中弄虚作假，则扣减未付部分审计费，并取消项目审计准入单位资格，如给甲方造成损失的赔偿损失。

2、乙方应对审计成果质量负责，审定造价允许偏差应控制在3%以内。经xx审计部门或社会具有资质的审计机构抽查，再核减率超过3%及以上者，按再核减3%及以上金额相应扣减第八条第一款审计费，并取消xx审计准入单位资格。

3、因乙方责任，导致审计结论严重失真，承担相应的经济责任，并取消xx审计准入单位资格。

4、违反执业操守，擅自泄漏被审单位的商业秘密，利用审计

机会谋取私利等，取消xx审计准入单位资格，并承担违约责任，违约金为第八条第一款的30%。

5、因乙方审计报告出现重大问题，致使甲方重新委托审计的，承担违约责任，并支付重新委托审计费用的30%。

## （二）甲方的责任

甲方应当履行建设工程造价咨询合同约定的义务，甲方未按本合同规定支付审计费，支付期限每延期一天，应加付延期额千分之一的审计费。

## 十、不可抗力

因不可抗力事件致使任何一方不能按约定的条件履行本约定书有关义务时，该方应立即将有关情况通知对方，并在15日内提供有关不能履行或部分不能履行或延期履行理由的有效证明文件。按照有关不可抗力事件对履行该义务的影响程度，由双方协商决定是否中止、或部分免除或延期履行该义务。

## 十一、争议解决

甲、乙双方就本约定书的效力、解释或履行发生任何争议，应通过友好协商解决。协商不成的，可向\*\*市人民法院提起诉讼。

本合同一式四份，自签订之日起生效，具有同等法律效力，未尽事宜甲乙双方协商解决。

甲方：（盖章） 乙方：（盖章）

地址：\_\_\_\_\_ 地址：\_\_\_\_\_

授权人：\_\_\_\_\_ 授权人：\_\_\_\_\_

联系人：\_\_\_\_\_ 联系人：\_\_\_\_\_

时间：20年月日开户行：\_\_\_\_\_

银行帐号：\_\_\_\_\_

时间：20年月日

## 工程造价违法篇六

委托人(全称)：

咨询人(全称)：

经过双方协商一致，签订本合同。

二、本合同的措词和用语与所属建设工程造价咨询合同条件及有关附件同义。

三、下列文件均为本合同的组成部分：

建设工程造价咨询合同标准条件：建设工程造价咨询合同专用条件：建设工程造价咨询合同执行中共同签署的补充与修正文件。

四、咨询人同义按照本合同的'规定，承担本合同专用条件中一定范围内的建设工程造价咨询业务。

五、委托人同义按照本合同规定的期限、方式、币种、额度向支付酬金。

六、本合同的建设工程造价咨询业务自20xx年11月26日开始实施，至20xx年12月15日终结。



七、本合同一式肆份，具有同等法律效力，双方各执壹份。

委托人：（盖章）

法定代表人：（签字）

委托代理人：（签字）

咨询人：（盖章）

法定代表人：（签字）

委托代理人：（签字）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 工程造价违法篇七

委托方(甲方)：

受托方(乙方)：\_\_\_\_\_工程造价咨询有限公司

为了合理确定和有效控制建设工程造价，提高投资的经济效益，维护建设各方合法权益，根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》和其他有关法律、法规，经双方协商一致，签订本合同。

一、委托方委托受托方为以下项目提供建设工程造价咨询服务：

1、项目名称：

2、服务范围：

二、委托方的权利与义务：

- 1、委托方可向受托方索取与委托内容有关的工程造价咨询报告；
- 2、委托方可向受托方询问委托工作进展情况；
- 3、委托方应向受托方提出对工程具体问题的意见；
- 5、如实介绍工程建设情况，为咨询服务人员提供必要的工作方便；
- 6、负责通知有关各方到现场核对初审意见；
- 7、确定作为咨询服务联络人；
- 9、按照约定条件及时向受托方支付咨询服务费用；
- 10、委托方应正确使用咨询报告，由于使用不当所造成的后果，与受托方无关。
- 11、其他：

### 三、受托方的权利与义务

- 1、受托方可向委托方索取与委托内容有关的建设工程造价技术经济资料；
- 2、受托方可要求委托方对有关问题作出解释和补充资料；
- 3、受托方在咨询过程中，有到工程现场勘察和调查取证的权利；
- 4、受托方可要求委托方在工作进展中提供必要的配合；

6、在履行合同期间，不得泄漏与本合同委托内容有关的保密资料；

7、因受托方违反有关规定，故意或者因重大过失造成所编制的工程造价成果文件错误，致使委托方遭受损失的，应依法承担赔偿责任。

8、其他：

#### 四、咨询费及支付方式

2、上述咨询服务费在本合同经双方签署后按40%比例预付款，预付元，其余在交付咨询报告时一次付清。

如因咨询服务工作遇到重大问题，致使受托方实际花费的咨询服务工作时间有较大幅度的增加，经双方协商增加咨询服务费用。

#### 五、合同时效

1、本合同自签订之日起生效。

2、委托方提供技术经济资料时间：。

3、受托方提交咨询服务成果时间：。如果在咨询服务过程中，因委托方或其他第三方的原因以及不可预见的情况，影响咨询报告如期完成，受托方另行商定提交咨询服务成果的时间。

4、双方完成工作，付清费用后，本合同自行失效。

#### 六、违约责任

1、合同订立双方必须严格履行合同约定的条款。

2、本合同如发生违约，甲乙双方应本着友好协商的原则，妥

善处理。

3、如协商不成，可按下列程序解决：

(1) 委托方原因违约，按咨询费用总额，支付给受托方%违约金。

(2) 受托方原因违约，按咨询费用总额，支付给委托方%违约金。

(3) 双方发生违约争议，可由工程所在地建设工程造价管理机构调解。

(4) 工程所在地建设工程造价管理机构调解不成，可申请仲裁或诉讼。

七、附则：

1、本合同未尽事宜，委托双方可另行协商或签订补充协议，所达成的一致意见或协议与本合同具有同等效力。

2、本合同经双方签字盖章后生效，一式份，双方各份。其中一份相应工程造价管理机构备案。

八、有关说明事项

甲方(盖章) 乙方(盖章)：

湖南\_\_工程造价咨询有限公司

地址：地址：

法定代表人：法定代表人：

委托代理人：委托代理人：

电话：电话：

传真：传真：

开户银行：开户银行：

帐号：帐号：

邮政编码：邮政编码：

年月日年月日

## 工程造价违法篇八

委托人：\_\_\_\_\_（以下简称甲方）

咨询人：\_\_\_\_\_（以下简称乙方）

甲方因工程业务需要，需委托乙方对相关工程造价编制预算、结算、核对工程预结算，本着平等、自愿、互惠互利的原则，经过双方协商一致，签订本合同，供双方共同遵守。

1、项目名称：一期。

2、服务内容：编制工程预算、结算、竣工结（决）算；与建设单位（或其受权委托人）核对工程预算、结算、竣工结（决）算；按与建设单位签订的施工合同及甲方要求及时申报、核对各项进度报表；审核甲方分包工程进度及结算造价；施工过程中的价格申报、确认及造价审核、控制、工程商务洽谈、变更及合同争议的鉴定与索赔；编制工程造价计价依据及对工程造价进行监控和提供有关工程造价信息资料等（不含水电安装工程、钢筋工程量计算）。

1、咨询人在咨询过程中，如委托人提供的资料不明确时可向

委托人提出书面报告。

2、咨询人在咨询过程中，有权对第三人提出与本咨询业务有关的问题进行核对或查问。

3、咨询人在咨询过程中，有到工程现场勘察的权利。

4、按合同约定取得酬金。

1、委托人有权向咨询人询问工作进度情况及相关的内容。

2、委托人有权阐述对具体问题的意见和建议。

3、当委托人认定咨询专业人员不按咨询合同履行其职责，或与第三人串通给委托人造成经济损失的，委托人有权要求更换咨询专业人员，直至终止合同并要求咨询人承担相应的赔偿责任。

4、委托人有权对咨询人提交的各项成果进行审核。

1、从专业角度出发，尽心尽职及时做好合同服务内容内的工作；书面提出总承包合同执行全过程中造价方面应注意的各项事项，包括结算资料的收集、整理，确保结算资料完整、有效。

2、向委托人提供与工程造价业务有关的资料，包括工作计划等。

3、在履行合同期间或合同规定期限内，不得泄露与本合同规定业务活动有关的保密资料。

4、经审核的结算成果，造价误差在1%（不含1%）以上，视为乙方失职。

5、咨询人不得参与可能与合同规定的与委托人利益相冲突的

任何活动。

6、咨询人的责任期即建设工程造价咨询合同有效期。如因非咨询人的责任造成进度的推迟或延误而超过约定的日期，双方应进一步约定相应延长合同有效期。

7、咨询人责任期内，应当履行建设工程造价咨询合同中约定的义务，因咨询人的单方过失造成的经济损失，应当向委托人进行赔偿。

8、咨询人对委托人或第三人所提出的问题不能及时核对或答复，导致合同不能全部或部分履行，咨询人应承担相应责任。

1、委托人应负责与本建设工程造价咨询业务有关的第三人的协调，为咨询人工作提供外部条件。

2、委托人应当在约定的时间内，免费向咨询人提供与本项目咨询业务有关的资料（咨询人配合）。

3、委托人应当在约定的时间内就咨询人书面提交并要求做出答复的事宜做出书面答复。咨询人要求第三人提供有关资料时，委托人应负责转达及资料转送。

4、委托人应当授权胜任本咨询业务的代表，负责与咨询人联系。

5、委托人应当履行建设工程造价咨询合同约定的义务，如有违反则应当承担违约责任，赔偿给咨询人造成的损失。

6、按合同要求及时向咨询人支付酬金。

1、甲方按与建设单位核对工程建筑面积，按包干单价\_\_\_\_\_元/建筑面积平方米（可复制楼栋不计算建筑面积，类似度90%以上楼栋按10%计算建筑面积），支付乙方酬金。

2、包干单价已包含乙方为完成本合同服务内容的工资、奖金、补贴、加班费、材料费、设备使用费、电话费、网络费、社会保险费（五险一金）、各项劳保及福利、节假日补助费等除乙方到常州项目的`车费以外的一切费用。即乙方酬金结算款=与建设单位核对工程建筑面积\_\_元/建筑面积平米。

3、乙方到常州项目的车费由甲方实报实销。

5、如果委托人在规定的支付期限内未支付建设工程造价咨询酬金，自规定支付之日起，应当向咨询人补偿应支付的酬金利息。利息额按规定支付期限最后一日银行贷款利息乘以拖欠酬金时间计算。

6、支付酬金所采取的货币均为人民币。

1、因造价咨询业务的需要，咨询人在合同约定外的外出考察，经委托人同意，其所需费用由委托人负责。

2、咨询人如需外聘人员协助，在委托的工程造价咨询业务范围内其费用由咨询人承担；在委托的工程造价咨询业务范围以外经委托人认可其费用由委托书人承担。

3、未经对方的书面同意，各方均不得转让合同约定的权利和义务。

4、除委托人书面同意外，咨询人不应接受工程造价咨询合同约定以外的与工程造价咨询项目有关的任何报酬。

1、因违约或终止合同而引起的损失和损害的赔偿，委托人与咨询人之间应当协商解决；如未能达成一致，可提交有关主管部门调解；协商或调解不成的，根据双方约定提交仲裁，或向人民法院提起诉讼。

1、本合同自双方签字之日起生效。



2、当事人一方要求变更或解除合同时，则应当在14日前通知对方；因变更或解除合同使一方遭受损失的，由责任方负责赔偿。

3、变更或解除合同的通知或协议应当采取书面形式，新的协议未达成之前，原合同仍然有效。

4、本合同一式二份，具有同等法律效力，双方各执一份。

委托人：\_\_\_\_\_（签字） 咨询人：\_\_\_\_\_（签字）

身份证号码：\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_

住所：\_\_\_\_\_住所：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_