

最新顾问合作协议合同(大全10篇)

在人们越来越相信法律的社会中，合同起到的作用越来越大，它可以保护民事法律关系。拟定合同的注意事项有许多，你确定会写吗？下面是小编帮大家整理的最新合同模板，仅供参考，希望能够帮助到大家。

顾问合作协议合同(10篇)篇一

乙方：_____

甲方及甲方相关公司聘请乙方就相关融资事宜为甲方提供法律服务，乙方同意接受甲方的委托，指派李法志律师具体负责甲方的融资专项法律服务工作。本着平等、自愿的原则，经协商一致，特签订以下协议以资信守。

1、融资专项法律服务的期限为一年，自本合同签署之日起开始计算。

2、在合同期限内，甲方及甲方相关公司的每次融资事务需要乙方提供融资专项法律服务的，需另行签署相应该次的《授权委托书》。《授权委托书》视为本合同的补充，与本合同具有同等法律效力。

3、融资额：_____以每次融资事务中，甲方从供资方得到的数额为准。

4、融资利率：_____以甲方与出资方签署的协议为准。

5、融资方式：_____中小企业私募债、流动资金贷款、项目收益债、抵押贷款、信托计划、资管计划、银行债权计划、保险公司债权计划、股权投资、债权投资、投资公司资金等。上述融资方式须以乙方同意为前提，乙方

以上述所列任一方式获得资金，均视乙方完成工作。

- 1、为甲方完善融资方案；
- 2、进行法律询问；
- 3、联系出资方及其相关单位；
- 4、协助甲方与出资方洽谈；
- 5、协助甲方与出资方交换《融资协议》；
- 6、协助甲方办理相关法律手续。

1、确保各次融资基础的具备；为乙方提供必要的工作条件。

2、向乙方提供相关融资必须的相关资料并保证其真实性、合法性；

3、确定每次《融资协议》的实质条款，签署《融资协议》，获得乙方与出资方交换的《融资协议》，履行《融资协议》；本条中的《融资协议》指甲方与出资方签署的《融资协议》等类融资相关法律文件。

4、就有关事项向乙方进行法律询问；

5、向乙方支付融资专项法律服务费用；

1、根据甲方的融资基础协助甲方完善融资计划；

2、向甲方提示并获取、了解、查阅、调取与本次融资所必需的相关资料；

3、协助甲方草拟相关《融资协议》（甲方、出资方等）；联系出资人及其相关单位，协助甲方与出资人及其相关单位洽谈；

人，即使甲方未授权委托乙方，甲方与该出资人达成融资协议的，仍视同乙方合同义务的履行，甲方应按本合同约定支付乙方顾问费。

协议双方均应将本协议及其相关资料视为商业密件，采取妥善保密措施。

1、凡因履行本合同所产生的一切争议，双方应协商解决，协商不成的，应提交乙方所在地法院裁判。

2、本协议的补充协议、附件、说明、解释、授权书与本协议具有同等的法律效力。协议本身及其附件的修改、补充等未尽事宜，必须经甲乙双方协商一致，并签署书面协议。

3、如本协议中的任何条款无论因何种原因完全或部分无效或不具有执行力，或违反任何相关的法律，则该条款被视为删除，但本协议的其余条款仍应有效并且有约束力。

4、本协议一式两份，双方各执一份，具同等法律效力。

_____年_____月_____日

顾问合作协议合同(10篇) 篇二

身份证 号码：

住 址：

乙 方：

身份证 号码：

住 址：

根据法律、法规的规定，甲方决定在 / 等项目的融资或其他资本运营事项方面聘请乙方作为财务顾问，乙方同意担任甲方的财务顾问。甲乙双方经友好协商，达成以下合同。

一、财务顾问的服务内容、方式和费用

一)服务内容

1、政策法规咨询：乙方利用本公司财务顾问网络及时发布与资本运营相关的国家政策、法律法规等，并为企业资本运营提供相关的法律、法规、政策咨询服务，帮助企业正确理解与运用。

2、财务咨询：为甲方提升财务管理能力、降低财务成本、税务策划、融资安排等提供财务咨询，推介创新业务品种，为甲方资金风险管理和债务管理提供财务咨询。

3、投融资咨询：当甲方进行项目投资与重大资金运用时，或者甲方直接融资时机成熟以及产生间接融资需求时，乙方提供基本的投融资咨询。

4、产业、行业信息与业务指南：乙方向甲方提供宏观经济、产业发展的最新动态以及行业信息和有关研究报告，并为甲方提供自身经营所涉及的业务指南。

5、直接融资顾问：包括企业融资和项目融资，以及对股权或债权融资方式进行比较、选择、建议和实施，居间安排甲方与融资对象达成融资、贷款合同。

(1)企业融资：依据企业需求、市场状况，为企业量身定做融资方案，包括私募□ipo□增发、配股、可转债、公司债券、授信贷款等，并负责编制有关文件，协调承销商、会计师事务所、律师事务所等中介机构，居间达成融资合同。

(2) 项目融资：协助企业编制项目融资的商业计划书，组织项目融资推介，并作为居间人安排商务谈判并促成合同达成。

二) 服务方式

1、双方根据实际需要，可采用实地调研考察、双方会晤、书面文件联系等交流方式。

2、乙方利用本公司财务顾问网络为甲方项目寻找、筛选融资方式、途径和对象，并居间安排谈判为甲方成功促成融资。

三) 财务顾问费用

本合同财务顾问费用按照以下第 项条款约定实行。

1、乙方作为甲方聘请的财务顾问，按月向甲方收取日常咨询服务费用共计人民币 万元整。在本合同签订后10日内一次性支付，付款方式为 现金/支票/汇款 。

2、乙方为甲方提供融资咨询顾问服务，按成功融资资金收取甲方顾问服务费用。

3、甲方居间服务费用。

4、双方认为需要进行实地调研、定期培训或双方会晤等交流方式，由甲方负担实际发生的费用。

二、服务期间

双方商定，服务期间暂定自 年 月 日至 年 月 日。期满后如双方无书面异议，则服务期间以年为单位时间自动顺延；如有任一方有异议，则应当于期限届满前至少一个月以书面方式向对方提出终止本合同，合同自该服务期满费用结清后终止。

三、双方的责任和义务

(一) 甲方的责任

- 1、配合乙方工作，并为乙方提供必要的便利条件。
- 2、向乙方提供有关企业改制、兼并收购、管理层收购(mbo)□资产重组、资产管理和投融资等资本运营方面顾问咨询所需的基本资料和相关信息等，并确保真实、准确、完整。
- 3、按双方协定及时向乙方支付常年财务顾问费和相关费用。
- 4、甲方应承担保密义务，未经乙方许可，甲方不得向第三方提供(披露)乙方提交给甲方的材料与文件。

(二) 乙方的义务

- 1、乙方保证按照本合同的规定全面、及时地履行本合同。
- 2、乙方承诺将尽最大努力维护甲方的利益。
- 3、乙方应承担保密义务，未经甲方许可，乙方不得向第三方提供(披露)甲方提交乙方使用的材料与文件。

四、合同的效力与违约责任

- 1、本合同生效后，除双方商定或不可抗拒的原因外，任何一方不得单方解除本合同。
- 2、任何一方不履行本合同规定的义务，均须依法承担相应的违约责任。
- 3、本合同引起的争议由双方友好协商解决，协商不果，双方同意由合同签订地人民法院管辖。

4、本合同一式两份，双方各执壹份。未尽事宜，经双方磋商后，可另立补充合同，具有同等法律效力。

另外，因本合同约定的，乙方居间服务引起的甲方与第三方签定的合同，构成本合同的费用结算依据。

5、本合同自双方签字盖章之日起生效。

甲方(公章)：_____ 乙方(公章)：_____

顾问合作协议合同(10篇)篇三

地址：_____

邮编：_____

电话：_____

传真：_____

乙方：_____

地址：_____

邮编：_____

电话：_____

传真：_____

第一条乙方为甲方的常年法律顾问，依法维护甲方的合法权益，甲方指定一人负责与法律顾问的联系工作。

第二条乙方的工作范围

1. 免费为甲方解答法律问题，必要时提供书面法律意见；
2. 免费协助甲方草拟、修改、审查合同和有关法律文件；
3. 接受甲方委托，有偿参与相关业务谈判；
6. 应甲方委托，有偿以甲方法律顾问的名义作授权声明或有关代理行为；
7. 接受甲方委托，有偿代为办理相关资信调查法律事务。
8. 接受甲方委托，有偿依法办理其他法律事务。

第三条甲方应履行以下义务

2. 积极、主动地配合委托乙方(律师)所从事的各项工作；
3. 甲方在乙方从事本合同第二条内有偿服务项目的工作时，按相关服务项目的收费标准或双方协商支付乙方有偿服务费用。

第四条乙方应履行以下义务

2. 及时办理第二条法律顾问工作范围内的法律事务；
4. 为甲方保守商业秘密。

第五条有偿服务费用的支付

3. 如因甲方不按期支付委托代理合同约定的费用和有关有偿服务费用，乙方有权选择中止或者解除委托代理合同或法律顾问合同，由此造成的责任由甲方自行全权负责。

第六条如甲方无故终止合同，乙方不退还已收的相关费用；如乙方终止本合同，乙方退还从合同签订之日起所收取的费用。

第七条本合同自甲、乙双方盖章签字后生效，期限一年。

第八条本合同一式叁份，甲方执一份，乙方执两份，具有同等法律效力。

第九条本合同于_____年_____月_____日
在_____签署。

顾问合作协议合同(10篇)篇四

乙方：_____律师事务所

一、乙方接受甲方的委托，委派_____律师为责任律师，负责处理甲方的日常法律事务。甲方若遇到专业法律事务或甲方认为宜由责任律师以外的律师办理的事务，由乙方指派其他律师办理或与责任律师共同办理。

二、乙方承诺所派责任律师为甲方提供以下优质法律服务

4. 协助甲方开展对员工的法制宣传教育和法律培训活动；

5. 指导甲方单位内部的法律工作人员依法履行职务；

6. 对甲方重大经营项目进行法律上的可行性分析；

7. 办理甲方委托的其他需责任律师直接面对第三人的法律事务；

9. 代理甲方参与各类经济纠纷的调解；

10. 处理甲方交办的其他法律事务，为甲方提供必要的法律帮助，维护甲方的合法权益。

三、如发生复杂的法律事务(如资产重组、收购兼并、公开发

行股票并上市、诉讼、仲裁等预计投入工作超过_____小时的专项法律事务)时，甲方应当向乙方另行办理委托手续。同时，甲方须另行支付乙方律师费，乙方则按同类收费标准给予优惠。

四、服务方式

2. 乙方接受委托后，建立法律顾问服务档案，记录服务情况，甲方需提供营业执照、章程、资产负债表等资料复印件。

五、根据乙方提供法律服务的情况，甲方应向乙方支付如下费用

2. 办案费用(为甲方办理法律事务期间的食宿、交通、通讯、资料、文字处理、工商查档等费用)应当事先向甲方提交预算清单，按“实报实销”原则由甲方承担。

六、乙方依本合同向甲方收取顾问费，反对甲方向责任律师支付合同以外的费用(办案费用除外)。

七、甲方不按本合同第五条约定支付顾问费的，经乙方催告_____日内仍不支付的，乙方有权终止合同，并不承担甲方因此所造成的损失。

八、本合同经双方有效签字或盖章后生效，合同生效后，双方不得无故要求解除合同。

九、如甲方认为需刊登聘请常年法律顾问启示的，所需费用由甲方负责。

十、双方在本合同中需特别约定的其他事项：_____。

十一、乙方担任甲方法律顾问的期限自_____年_____

月_____日起至_____年_____月_____日止，期限届满后如需续聘，双方协商后合同另订。

十二、本合同一式二份，双方各执一份，并具有同等法律效力。

甲方：_____

乙方：_____律师事务所

法定代表人(签名)：_____

法定代表人(签名)：_____

地址：_____

地址：_____

邮编：_____

邮编：_____

联系人：_____

联系人：_____

联系电话：_____

联系电话：_____

_____年_____月_____日

_____年_____月_____日

顾问合作协议合同(10篇)篇五

业 主 方（以下简称“甲方”）

服 务 方（以下简称“乙方”）

鉴于

甲方是依中华人民共和国法律成立的独立法人企业，合法拥有对位于北京市东城区朝阳门北大街5号第五广场员工餐厅的经营管理权并获准签署本合同。乙方是根据中华人民共和国法律成立的有限责任公司，并在餐饮管理服务方面具有丰富经验；甲方希望能够获得乙方的餐饮服务，乙方愿意为甲方提供餐饮服务。

因此，甲、乙双方经过友好协商，本着平等互利的原则，根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国食品安全法》及其他有关法律、法规，就乙方为甲方提供餐饮服务事宜达成如下合同（以下简称“本合同”）。

1. 简述

1.1 甲方提供的餐厅位于北京市东城区朝阳门北大街5号，服务场地面积约为 934平方米。

1.2 甲方所提供的服务场地只作为餐厅之用途，在本合同有效期内，非经乙方书面申请及甲方书面同意，乙方不得改变餐厅用途。

1.3 服务条件：

1.3.1 甲方提供的厨房、餐厅应处于正常使用状态；空调、供暖、照明、水、电、天然气等设备、设施齐全并能够正常使用。

1.3.2甲方为乙方提供办公室、电话线、网络等必要的办公设施。

2. 合作模式

2.1经过甲乙双方确认采用自负盈亏管理模式；

2.2 甲方所有的场地及烹饪加工设备、餐厅桌椅、电子收银系统、餐厅餐饮器具无偿提供给乙方使用。

2.3 乙方负责因提供餐饮服务所发生的水、电、燃气等能源费用(其中1、不含餐厅区域内的电费;2、水费和厨房用电费用单独挂表计量，按国家及北京市政府统一规定缴纳，由物业代收并提供发票;3、燃气费由乙方自行购卡充值使用)。

2.4 甲方负责交接所列餐厨设备的固定资产折旧费。

3. 服务概述

双方同意，乙方提供之服务的内容、形式、标准，按照投标文件规定予以确认，乙方应当按照附件一的规定提供餐饮服务。

4. 甲方的权利和义务

4.1 甲方权利

4.1.1 甲方有权依照国家及北京市有关食品、卫生防疫、消防、安全生产等相关法律、法规的规定对乙方进行监督检查，同时要求乙方对违规行为进行整改。

4.1.2 甲方有权监督、检查乙方执行大厦各项规章制度及服务规范情况。

4.1.3 甲方有权监督、检查乙方的经营服务标准和质量标准。

4.1.4 甲方有权对乙方以下各项工作进行监督和检查：

4.1.4.2各岗位人员有与之相符的上岗证；

4.1.4.3甲方提供的设施、设备的使用、保养、维修情况；

4.1.4.4水、电、气、低耗品的使用情况；

4.1.4.5餐厅、厨房安全消防及安全生产执行情况。

4.1.5 甲方有权要求乙方限期改正发现的问题。

4.2 甲方义务

4.2.1 甲方应当及时向乙方支付本协议规定之应当由甲方支付的各项费用。

4.2.2为使乙方在甲方所提供的餐饮服务合法，甲方需确保餐厅通过消防合格验收，并获得所在地区环境影响评介报告批复文件，从而获得餐饮服务许可证(主体为甲方)。

4.2.3甲方为乙方因履行本合同所需进行的准备或其它工作，提供合理的进出服务场地的方便。

4.2.4由于甲方施工、装修、停电、停水等原因将造成餐饮服务不能按平日正常状态进行时，甲方应提前通知乙方。因甲方上述行为虽经乙方努力仍不能供餐或按时供餐的，乙方不承担责任。

4.2.5甲方应协助乙方共同做好避免员工就餐食品浪费的工作。

4.2.6甲方应教育自己的员工文明就餐、节约用餐，爱护甲、乙双方财产，尊重乙方工作人员的劳动。

5. 乙方的权利和义务

5.1 乙方的权利

5.1.1 在本合同期限内，乙方作为甲方雇员餐厅的唯一服务供应商，有权根据本合同及相关法律法规维护自身合法权益。

5.1.2 乙方有权依照国家法律法规和本合同的规定，独立经营、自主管理本合同所涉及的餐饮服务。

5.1.3 乙方有权按照本合同第9条财务条款的规定，按时收取相关费用。

5.1.4 甲方需要乙方增加本合同规定的服务范围之外的额外服务时，应当提前通知乙方并另行支付相关费用。

5.2 乙方的义务

5.2.1 乙方保证本合同涉及范围的食品安全、环境卫生符合国家有关规定及标准，并承担因乙方过错引起的事故责任。

5.2.2 乙方必须遵守甲方的管理规定及各项规章制度，对于甲方的合理化建议，乙方应当做出响应，积极配合甲方监管人员的工作。

5.2.3 乙方保证按质、按量、按时向甲方提供供餐服务。保证所有与供餐相关的物品采购的正规进货渠道，杜绝假、冒、伪、劣商品。

5.2.4 乙方负责用餐所需餐具、用具的洗涤、消毒，保证所有餐具、用具符合相关的卫生标准。

5.2.5 在遇到疫情、火灾、停电、停水等影响乙方不能正常生产的情况时，双方应当及时通知对方，并充分合作，及时采取补救措施，以保证乙方能正常供餐。

5.2.6 乙方负责餐厅区域内的烟道清洗、垃圾清运、三灭一

杀(灭蟑、灭蝇、灭鼠、杀虫)工作。

5.2.8 乙方协助提供办理餐饮服务许可证所需的餐饮卫生管理制度，项目人员健康证等资料，并安排专人协助甲方办理餐饮服务许可证。

6. 人员

6.1 厨师及餐厅服务人员要求：

6.1.1 乙方所有服务人员应具有良好的职业道德，良好的法制观念，遵纪守法。

6.1.2 乙方所有服务人员应当身体健康，符合卫生防疫部门要求，上岗必须持有健康证。

6.1.3 乙方厨师具有熟练掌握主要菜系制作、主要面点、食品、冷荤制作、主要配制方法的能力。

6.1.4 乙方餐厅服务人员应当体貌端正、口齿清楚，懂得礼仪的基本要求，男女不限。

6.2 乙方应按规定向甲方提供委派到甲方从事餐饮服务人员的健康合格证，甲方可保存其复印件。

6.3 乙方员工始终为乙方雇员，乙方为其承担一切雇主责任。

6.4 不得聘用对方员工

7. 设备和设施

7.1 甲方无偿提供厨房、餐厅专用设备、设施及相关物品供乙方使用。乙方进驻时经清点后在甲方所列清单上签字验收。签收后厨房设备及设施的维修由甲方负责，日常管理和保养由乙方负责。

7.2 乙方对于归甲方所有的设备等物品应爱护使用。除正常损耗外，在乙方合同执行完毕或撤出时，应按双方交接单中所盘点的数量归还甲方。

7.4 乙方负责对所辖区域内的设备、设施的安全使用负责，发现问题及时报与甲方解决。

7.5 如乙方依据7.1条的约定，承担设备设施的保养责任，则乙方应制定并执行设备设施保养制度，并付诸实施。对由于因乙方管理责任造成的固定资产的损失乙方应照价赔偿。

8. 食品卫生

8.1 乙方每餐应执行食品留样制度(保存48小时)，当甲方接到有人员用餐后出现腹泻、呕吐、头晕等信息时，应迅速通知乙方负责人，乙方应在第一时间将患者送往医院，做呕吐物、粪便留样化验，以确诊病情和病因。同时，对餐厅的留样食品送卫生部门检验，确实属于乙方责任的，乙方应承担由此引发的一切责任。

8.2 当甲方就餐人员用餐吃出异物时，乙方负责赔偿相同价值免费餐一份，并对上述问题及时采取纠正措施解决。因此给就餐人员造成身体损害的，乙方承担全部赔偿责任。

9. 财务条款

9.1 甲方提供电子收银系统及就餐餐卡。

9.2 开业后六个月，乙方自负盈亏，六个月至12个月，乙方向甲方每月缴纳营业收入的2%，12个月后乙方向甲方每月缴纳营业收入的3%做为甲方的管理费用。

9.3。本合同内任何服务项目费用有变化时，应当由甲、乙双方协商并签署书面补充协议方可生效。

9.4。其它方式的财务结算双方另行协商。

10. 合同期限

10.1 本合同期限为 三年 年，自20xx 年_06月_18_日至20xx 年_06_月_17 日。合同期限届满前30天，若任何一方未以书面形式提出异议，本合同期限届满后将自动延续下一个与本条年限相同的合同周期。

10.2 合同终止时的处理：

10.2.1 本合同届满前一个月，双方应就续签合同事宜进行协商；甲、乙双方如有一方不同意合同续签时，乙方必须保持正常的供餐服务，直至新的服务方进入接收完毕为止。

10.2.2 本合同期限届满时，在同等条件下，乙方有优先续约权。

11. 合同的变更、终止与解除

11.1 本合同任何内容的变更需要双方协商一致并签订补充协议方为有效。 11.2 如果甲方对乙方的服务提出新的要求或变更，并由于该要求或变更而导致乙方不得不与其雇员解除劳动关系，并不得不向其雇员支付解除劳动关系的经济补偿费时，甲方应对乙方予以补偿，以使乙方免受该经济损失。

11.3 本合同出现下列情况时终止：

11.3.1 出现合同中所列的终止事由。

11.3.2 法律规定的终止事由。

11.4 本合同终止时，乙方须按照本协议第7条的规定与甲方进行餐厅场地及设施、设备的交接工作。

11.5.2 未经甲方同意，乙方擅自改变本合同经营场地的用途的；

11.5.3 乙方违反中华人民共和国法律法规进行不法经营活动的。

11.6 在本合同执行过程中，经甲、乙双方协商一致，或者是甲、乙一方因经营问题确实不能继续履行本合同，经过提前一个月向对方正式书面致函且经双方确认的，可以提前解除本合同。

12. 违约责任

12.1 甲、乙双方应谨慎行使和履行在本合同中约定的权利、义务，任何一方因未履行或未完全履行其本合同中的权利、义务，而给对方造成损失的，违约方应当负责赔偿。

12.2 如果本协议因甲方原因在合同期满前单方面终止，甲方应就乙方由于本协议的提前终止所产生的一切直接损失，给予乙方补偿并使其免受损失。

12.3 如果本协议因乙方原因在合同期满前单方面终止，乙方应就甲方由于本协议的提前终止所产生一切损失给予甲方补偿并使其免受损失。

12.4 甲、乙任何一方未按合同约定按期向对方支付相关费用，并经对方两次催讨仍未支付的，守约方有权解除本合同。违约方应在本合同解除后的一个月內一次性支付所欠费用，并因按照所欠费用的5%向守约方支付违约金，该违约金不足以弥补守约方损失的，违约方应当向守约方补足该部分损失的赔偿。

12.5 在任何一方终止或解除本合同的情况下，乙方必须保持正常的服务，直到新的承包方进场交接完毕为止。

12.6 如因甲方服务场地之基础设施(如照明、水电、供暖等)出现(非乙方人为原因)故障而影响到甲方员工就餐时,乙方不承担责任。同时甲、乙双方应就出现的紧急情况积极协商解决。

12.7 对于甲、乙双方均没有故意或过失的意外事故,如果甲、乙双方或第三方因该事故受到了损失的,双方各自承担法律规定的双方应当承担的法律责任。 12.8 双方同意,在任何情况下,甲、乙双方都不应负担对方间接的商业损失、附带的利润或收入的损失、以及其它附带的或间接的损失;但是法律另有规定的除外。

13. 不可抗力

13.1 甲、乙双方同意,在本合同有效期内,不可抗力的范围是:由于地震、台风、水灾、火灾、雷击、瘟疫、战争以及其他不能预见,并且对其发生和后果不能防止、或避免和克服的人力不可抗拒事件。

13.2 遇有上述不可抗力的一方应立即以书面形式通知另一方,并在1个月内提供不可抗力详情及本合同不能履行、或部分不能履行、或者需要延期履行的理由的有效证明文件,按该不可抗力事件对履行本合同的影响程度,由双方协商决定是否解除本合同,或者部分履行或对本合同进行修改。

13.3 由于不可抗力造成任何一方的损失,另外一方不承担任何责任,由各自的保险公司负责。

14. 法律适用及争议解决

14.1 本合同的订立、效力、解释、履行和争议的解决均接受中华人民共和国法律的管辖。

14.2 甲、乙双方因履行本合同而发生的或与本合同有关的一

切争议，双方应通过友好协商解决；如果协商不能解决的，任何一方均有权选择向甲、乙一方住所地或本合同履行地的人民法院提起诉讼。

15. 附 则

15.1 本合同附件包括：附件餐厅设备设施及厨杂低值易耗品清单。合同附件是本合同不可分割的一部分，与本合同具有同等法律效力。

15.2 若本合同的部分条款根据法律规定成为无效或不能执行的，则本合同其他条款的有效性、合法性和可执行性不受影响，在不影响整体合同继续履行的前提下，任何一方不得以此为理由拒绝履行该合同其他条款。

15.3 凡是有关本合同的通知、请求或其他业务往来，需以书面形式(包括但不限于传真、邮寄、电子邮件)发送到下列双方地址、传真号码方为有效。一方地址、传真号码发生变更，应在变更之日起5日内通知对方，否则一方以原址、传真号码发送的文件视为有效送达。

15.4 本合同未尽事宜，经甲、乙双方协商解决，并由甲、乙双方另行签订补充协议，作为本合同的附件，与本合同具有同等法律效力。

15.5 本合同中所有涉及到财务往来的币种为人民币，单位为元。

15.6 本合同一式肆份，甲、乙双方各执两份，具有同等法律效力。

15.7 本合同自甲、乙双方签字、盖章之日起生效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

顾问合作协议合同(10篇)篇六

委托方： 房地产开发有限责任公司

受托方： 房地产经纪有限公司

签订日期：

签订地点：

委托方（以下称甲方）： 房地产开发有限责任公司

法定代表人 / 职务：

委托人 / 职务：

营业执照注册号：

开户银行 / 帐号：

地址：

邮编： 传真：

电话：

受托方（以下称乙方）： 房地产经纪有限公司

法定代表人 / 职务：

委托人 / 职务：

营业执照注册号：

开户银行 / 帐号：

地址：

邮编： 传真：

电话：

成如下条款，以兹共同遵守：

第一条 合作期限：

同届满前一个月，双方可协商续签合同事宜。

第二条 委托事项及服务内容：

2.1 委托事项

甲方委托乙方对本项目提供营销顾问服务事宜。

2.2 服务内容

2.2.1 营销策划总体方案论证

协助甲方制定项目营销总体战略、执行策略、年度总体营销推广方向、媒体策略、主要营销阶段计划等。

2.2.2 营销费用的制定

协助甲方制定营销推广费用预算，协助制定本项目整体及各阶段广告宣传策略，具体包括确定广告总体原则、分步目标、诉求点、表现方式、媒体选择及运用策略等。

2.2.3 项目销售价格体系指导

协助完成项目价格论证与确立、层价差与朝向差系数确立、各套房价计算、价格运作阶段计划、价格折扣预算、价格运

作策略等。

2.2.4 项目阶段营销方案论证

项目在各阶段销售中，结合市场变化实际、销售进展实际、工程进度实际等，提出相适宜的销售策略与推广策略。

2.2.5 定期销售会议召开

依据销售各阶段不同，定期举行高层销售管理协调会议。总结销售情况，诊断销售问题，并提出解决方案。

第三条 双方的权利及义务

3.1 甲方的权利及义务

3.1.1 确定合作的基本性质及目的，并提出具体要求。

售价格表、成交客户的客户分析统计表、广告费的支出情况、工程进度情况以及乙方进行营销策划顾问工作所需的其他信息及资料。

工作人员。

3.2 乙方的权利及义务

营销策划经验的人员组成本项目工作组，负责本项目营销策划顾问服务工作。

3.2.2 认真准确并及时完成本合同约定的全部工作内容。

3.2.3 在接受委托期间与甲方保持密切的沟通，定期列席甲方销售部例会，及时了解销售情况。项目小组其他人员也应及时了解例会内容，并做出反馈。

3.2.4根据甲方要求，对有关营销策划工作进行及时地调整。

顾问合作协议合同(10篇)篇七

被许可人：_____

第1条 许可人

本合同许可人是_____及其全权代表的相关下属企业或单位，其中包括_____本身，以及向_____发出关于代表其签署本合同等事宜的“授权委托书”的_____的全资子公司及其所控制的企业或单位。

第2条 专利和专有技术

本合同项下的专利是指截止至本合同生效时，

(c)许可人和其他共有人在^v^境内外共同拥有的与核心业务有关的附件二所列之专利，(以下简称“共有专利”)。自有专利和共有专利以下统称为“许可专利”。

许可专利内容是指专利证书、说明书、权利要求书及附图等专利文件所涉及的全部技术内容。

本合同项下的专有技术是指截止至本合同生效时，许可人已经拥有的与核心业务有关的附件三所列的专有技术(以下统称“许可专有技术”)。

第3条 许可

对无偿使用的自有专利及许可专有技术，许可人允许被许可人及其全资子公司和控股子公司自行继续无偿使用。

对有偿使用的自有专利，许可人允许被许可人及其全资子公

司和控股子公司在重组前的使用范围内继续有偿使用，但须符合双方另行签定且有效的《产品和服务互供总协议》的规定。

被许可人及其全资子公司和控股子公司可以在重组前使用共有专利的范围内继续使用该共有专利。该共有专利原为无偿使用的，被许可人继续无偿使用，原为有偿使用的，被许可人应支付使用费。许可人承诺就上述使用取得该共有专利的其他共有人的同意。

转让。

被许可人根据本合同的规定对本合同附件所列之外的许可专利及许可专有技术的使用是非排他性的使用。

第4条 期限

被许可人可以使用任何一个或多个许可专利及许可专有技术直至该许可专利期限后满或该许可专有技术变成公开信息而不受法律保护或直至双方达成协议的终止使用日期。

上述条所述之期限后满或终止，不影响本合同项下其他许可专利及许可专有技术的许可使用。

第5条 专利和专有技术资料的提交及后续服务的提供

许可人应自合同生效之日起应被许可人不时之要求将许可专利和许可专有技术资料提交予被许可人。

许可专利和许可专有技术实施的后续服务应保证许可专利及许可专有技术的有效实施，具体应视不同情况而定。需许可人提供技术人员予以指导的，许可人应予以充分合作，并安排专人负责有关指导工作。

第6条 维护费用

对于无偿使用的专利、专有技术，被许可人须于每年12月31日之前向许可人支付该年度许可人按照法律、法规的规定为维系该等许可专利及许可专有技术的有效性而已经实际支出的费用。但是，被许可人不需向许可人支付按照本合同的规定被许可人已经停止使用的本合同项下一个或多个许可专利及许可专有技术的维系费用。

第7条 双方的权利和义务

许可人的权利：

(a)有权在自身范围内制造、使用、销售与许可专利及许可专有技术有关的产品，或者使用许可专利方法及许可专有技术。

(b)有权取得被许可人对许可专利及许可专有技术改进部分的使用权，但应补偿被许可人因该等改进而合理支出的费用。

(c)有权获得许可专利及许可专有技术所申请的各级发明和科技奖励。

(d)有权要求被许可人依本合同约定支付本合同第6条规定的费用。

许可人的义务：

(a)许可人允许第三方使用或向第三方转让许可专利及许可专有技术，应遵守本合同条、条的规定。

(b)根据本合同第2条及第5条的规定，提供全部技术资料和技术服务。

(c)按时向有关机关交纳有关维系许可专利申请和许可专利权

的有效性的费用。

(d)对被许可人在实施过程中有关的技术及其经营秘密承担保密义务。本条规定的保密义务在本合同终止后继续有效。

(e)根据被许可人要求或专利权保护需要，向国家有关机构就有关许可专利申请保护。

(f)承诺并保证本合同项下许可专利及许可专有技术许可的合法性。如果有第三方因本合同向被许可人提出权利请求或诉讼时，许可人有义务赔偿被许可人因此而致的一切损失及费用支出。

(g)根据条规定，承诺取得共有专利的其他共有人的同意。

(h)本合同签订后，许可人负责依法向专利管理机关办理本合同备案存查手续。

被许可人的权利：

(a)有权在本合同规定的范围内制造、使用和销售与许可专利及许可专有技术有关的产品，或者使用许可专利方法及许可专有技术。

(b)有权获得实施和使用许可专利及许可专有技术所必要的全部技术资料和技术服务。

(c)有权得到许可人对许可专利及许可专有技术改进部分的使用权，但应补偿许可人因该等改进而合理支出的费用。

(d)有权对许可专利及许可专有技术进行改进，由被许可人独立进行的改进，其改进部分归被许可人所有。

(e)就许可专利及许可专有技术实施后取得的成果，有申请各

级发明和科技奖励的权利。

(f)有权就许可专利产品及许可专有技术产品参加各级名优产品的评比，所获得的荣誉和物质利益归被许可人所有。

被许可人的义务：

(a)被许可人与第三人就许可专利及许可专有技术再签订使用许可合同应事先通知许可人，并获得许可人同意，且应遵守本合同条、条的规定。

(b)如发生许可专利及许可专有技术侵权事宜，许可人负责向有关部门投诉或起诉，被许可人应当协助查明。

(c)被许可人对本合同项下的许可专有技术和提交的资料承担保密义务。本条规定的保密义务在本合同终止后继续有效。

(d)承担生产、销售许可专利产品应缴纳的各种税款。

(e)按本合同第6条规定向许可人支付有关费用。

第8条 双方进一步的保证

许可人和被许可人有义务采取进一步的其他必要的行动，包括签署其他有关的协议或合同或文件，以确保本合同宗旨和规定内容的实现。

第9条 合同的变更和终止

对本合同的任何变更，须经双方同意，并以书面形式作出方可生效。

本合同按下列方式终止：

(a)本合同期限后满，或

(b)本合同有效期限内双方达成终止协议，或

(d)根据法律、法规的规定，或有管辖权的法院或仲裁机构所做出的终止本合同的判决、裁定或决定而终止本合同。

无论和条如何规定，每年12月31日之前，被许可人有权按其生产经营需要，决定终止使用本合同项下一个或多个许可专利及许可专有技术，并须在该日之前书面通知许可人该等终止。一俟被许可人按前款规定终止使用该等专利及专有技术，则被许可人从下一个年度起对该等专利及专有技术不再支付本合同第6条所规定之费用。

第10条 违约责任

任何一方违约，另一方可以要求或采纳本合同和法律所允许的补救措施，包括但不限于实际履行和补偿经济损失。

第11条 双方的陈述和保证

许可人的陈述和保证：

(a)许可人是依法成立的企业，具有独立的法人资格，现持有有效的营业执照。

(b)许可人一直依法从事经营活动，并未从事任何超出法律规定的营业范围的活动。

(c)许可人为签署本合同所需的一切政府审批(如需要)以及内部授权程序都已获得或完成，签署本合同的是许可人的有效授权代表，并且本合同一经签署即构成对许可人有约束力的责任。

(d)许可人签署本合同或履行其在本合同项下的义务并不违反其订立的任何其他协议或其公司章程，亦不违反任何法律、法规或规定。

被许可人的陈述和保证：

(a)被许可人是依法成立的股份制企业，具有独立的法人资格，现持有有效的营业执照。

(b)被许可人一直依法从事经营活动，并未从事任何超出法律规定的营业范围的活动。

(c)被许可人为签署本合同所需的内部程序都已完成，签署本合同的是被许可人的有效授代表，并且本合同一经签署即构成对被许可人有约束力的责任。

(d)被许可人签署本合同或履行其在本合同项下的义务并不违反其订立的任何其他协议或其公司章程，亦不违反任何法律、法规或规定。

第12条 不可抗力

如果本合同任何一方因受不可抗力事件(不可抗力事件指受影响一方不能合理控制的，无法预料或即使可预料到也不可避免且无法克服，并于本合同签订日之后出现的，使该方对本合同全部或部分的履行在客观上成为不可能或不实际的任何事件。此等事件包括但不限于水灾、火灾、旱灾、台风、地震、及其它自然灾害、交通意外、罢工、骚动^v及战争(不论曾否宣战)以及政府部门的作为及不作为)影响而未能履行其在本合同下的全部或部分义务，该义务的履行在不可抗力事件妨碍其履行期间应予中止。

声称受到不可抗力事件影响的一方应尽可能在最短的时间内通过书面形式将不可抗力事件的发生通知另一方，并在该不

可抗力事件发生后十五日内以手递或挂号空邮向另一方提供关于此种不可抗力事件及其持续时间的适当证据。声称不可抗力事件导致其对本合同的履行在客观上成为不可能或不实际的一方，有责任尽一切合理的努力消除或减轻此等不可抗力事件的影响。

不可抗力事件发生时，双方应立即通过友好协商决定如何执行本合同。不可抗力事件或其影响终止或消除后，双方须立即恢复履行各自在本合同项下的各项义务。如不可抗力及其影响无法终止或消除而致使合同任何一方丧失继续履行合同的能力，则适用本合同(c)关于合同终止的规定。

第13条 其他规定

除本合同另有规定外，未经另一方书面同意，任何一方不得转让其在本合同项下的全部或部分权利或义务。

本合同及其附件构成双方全部协议，并取代双方以前就该等事项而达成之全部口头或书面的协议、合约、理解和通信。

本合同任何一条款成为非法、无效或不可强制执行并不影响本合同其它条款的效力及可强制执行性。

本合同或其附件的修订仅可经书面协议并经双方授权代表签字且须经双方采取适当的法人行动批准而作出。

除非另有规定，一方未行使或延迟行使其在本合同项下的权利、权力或特权并不构成对这些权利、权力或特权的放弃，而单一或部分行使这些权利、权力或特权并不排斥任何其它权利、权力或特权的行使。

本合同附件是本合同不可分割的组成部分，并与本合同具有同等约束力，如同已被纳入本合同。

第14条 通讯

(a)经专人交付的通知应在专人交付之日被视为有效。

(b)以挂号邮务寄出的通知应在付邮(以邮戳日期为准)后第7天(若最后一天是星期日或法定节假日,则顺延至下一个工作日)被视为有效。

(c)以传真形式发出的通知应被视作于传真完毕的时间作出,唯发件人应出示真机就其所发出的文件而打印的报告以证明有关文件已经完满地传给对方。

(d)许可人地址: _____;被许可人地址: _____。

第15条 适用法律和争议的解决

本合同应适用^v法律并应根据^v法律解释。

凡因本合同引起的或与本合同有关的任何争议,由双方协商解决。若协商不成,任何一方均可将该等争议提交_____仲裁委员会,按照申请仲裁时该仲裁委员会有效的仲裁规则进行仲裁。仲裁裁决是终局的,对双方均有约束力。

第16条 附则

本合同以中文书写。

本合同正本一式_____份。本合同在双方授权代表签署并加盖公章后生效,且其效力追溯至_____年_____月_____日,各份合同具有同等效力。

许可人(盖章): _____

法定代表人(签字): _____

_____年_____月_____日

签订地点：_____

被许可人(盖章)：_____

法定代表人(签字)：_____

_____年_____月_____日

签订地点：_____

一、无偿使用的自有专利清单(略)

二、共有专利清单(略)

三、专有技术清单(略)

顾问合作协议合同(10篇)篇八

本协议于_____年_____月_____日生效，由_____公司，依^v法律设立，以下简称甲方和_____，依_____法律设立，以下简称乙方，双方共同签署。

鉴于乙方希望使用甲方所有的下述商标：甲方(symbol)□

据此，双方就下列内容达成一致：

a. 商标许可

1. 在本合同项下，产品意指甲方系列左驾驶车辆，“许可证产品”意指包括所有改进、增补、改正之后的部件，其现有形式和将来可能采用的形式均为合同产品不可分割的一部分。

乙方应表明许可证产品是依照甲方许可形式制造，而且这一标志的形式的位置应经甲方确认。

2. 乙方要求就其所生产的货物许可使用上述商标，且甲方同意依后述条件和条款做出许可。

3. 据此甲方授予乙方在_____境内使用甲方商标和独占权利，这一权利仅限于由乙方所生产的许可证产品的范围；由于次独占权利仅适用欲与产品有关的范围之内使用商标，双方确认，该商标可以由他方使用，但不得使用于许可证产品的范围之内。该许可仅向乙方授予而不得向任何第三方再行转让。

4. 乙方同意并允诺严格依甲方的指令和知道和甲方在向乙方技术协助中规定的生产工序和生产方法使用上述商标，以使由乙方标识商标的产品符合由甲方设立的标准和规格，并且与甲方商标系列的产品具有统一的质量。

5. 乙方知晓甲方对上述商标拥有所有权，并且允诺在任何情况下不做出或不默许他人做出对于上述甲方商标权利有害的行为。在工作期间的任何时间内，甲方有权派员或通过代理商基于商标许可检查乙方的工厂和由乙方生产的任何许可证产品，并确定上述商标的必要保护范围；在依本协议第c部分规定由甲方判定产品位能与甲方在同列商标项下生产和销售的产品质量一致的情况下，甲方还享有停止许可证产品销售的权利。

6. 乙方同意并允诺严格依照_____的法律使用上述商标并且在相关产品上使用此类标志应符合秘鲁的适用法律及任何其他法律条文。在产品上使用甲方的商标的方式应交由norin-co在正式使用之间进行批准。

b. 提供资料及技术协助

a) 由甲方所拥有的为支持秘鲁生产产品型号的全部组装用图

纸；

b) i. 对于包含甲方自外部供应商所获得的部分许可证产品不见，甲方提供依其供应商所制作的图纸和/或规格，但应依从于由供应商对于图纸用的限制条件。

ii. 对于供应部件，甲方应提供外观尺寸，性能特性，设计参数以及其他甲方可能开发的为使乙方在_____得到相同规格的供应部件的相关信息。

iii. 甲方对于任何外部供应商不愿向乙方提供技术资料的后果不承担责任。

c) 材料和依甲方的设计获得规格生产全部零件所需规格；

d) 工具及设备图纸，其应依甲方先可能存档只有限。

2. 技术资料 and 转悠技术将依甲方所使用的标准生产技术为准；

所有图纸均以原有国家语言和度量制为准；全部资料度量制式转换为公式的责任和费用由乙方承担。

3. 在本协议期间以及每一个许可正产品由双方达成一致的起始日之后，甲方承诺向乙方披露由甲方就许可正产品所做出的主要改进细节。

4. 甲方将提供并负责安排在适当的工厂或其子公司、分支机构或受证人所在地对乙方的职工进行培训，此类培训的期间和时间将由双方商定。

c. 操作

1. 乙方同意依甲方向其提供的资料、转悠技术和技术协助生产及装配许可证产品。除非因生产能力、履行不能或材料适

应性方面的原因之外，乙方均应依从于甲方的设计。

变更均依以下方式为之：

a) 翻译图纸，即公制转换，材料替代，语言翻译等，工作由乙方承担；

c) 由当地购买的零件，如密封件、轴承、五金件等，均由乙方负责保证。

决定其材料和工艺是否符合甲方提供的乳汁和规格。乙方同意为此检查提供合作和便利。

3. 乙方确认由其所生产的许可证产品须严格按照甲方所提供的设计、图纸和规格生产，除依. 规定的修改内容以外，而且，在任何情况下许可证产品均应具备与甲方所生产的产品相同的质量与运行性能。如果乙方未严格依照甲方的实际、图纸及规格生产，则甲方对于乙方生产的许可证产品不承担任何担保责任。

4. 乙方同意保持并维护带有甲方转悠标记的图纸、规格和其他技术资料的严格秘密，并同意不向任何人披露任何上述信息，除非其是属于保证乙方许可证产品生产的材料和部件所必需者。乙方同意亦将同样的限制加于依同样目的乙方要求生产零部件而使用此类图纸规格及生产信息的供应商。

“本文仅属限制使用并不得用语任何有害于甲方的用途。”

5. 乙方同意对于由甲方的外部供应商向乙方提供并标明的图纸、规格和其他技术资料保持完全的秘密，乙方也同意未经甲方的许可不向任何人披露上述信息。

d. 改进和限制

1. 各方同意对于有关生产及装配许可证产品或不见所开发的改进、修正、更新发明或设计均应立即全部通知一方。开发改进的一方可以自负费用并以自身名义申请专利或其他类似的法律保护程序，由此产生的专利将属于该方所有。在本协议的有效期内，另一方可以与本协议不相矛盾的方式无偿使用和销售利用改进、修整、更新发明或设计(无论其是否取得专利权)生产的产品。

顾问合作协议合同(10篇)篇九

卖方：(以下简称乙方)： 签订地点：

根据《中华人民共和国合同法》的规定，经双方协商一致，订立本合同。

2、上述价格已包含货物、运输、包装、装卸、税金、利润等送到甲方指定地点的一切费用，不因市场变化等原因作任何调整。

二、质量标准：按执行，标准代号、编号和标准名称。 1国家标准;2行业标准;3企业标准;4封存样品质量标准;5其他标准。

三、乙方对质量负责的条件及期限

1、质量负责条件和期限按

(4)其他。

2、如果乙方知道或者应当知道所出卖产品存在质量缺陷，所承担的质量保证期限不受前款质量负责期限的约束，应依法承担相应责任。

3、如检验发现不符合本合同质量标准条款第二条规定，甲方有权拒绝付款，乙方对甲方造成的直接和间接损失应予赔偿。

四、包装标准、包装物的供应与回收

1、包装标准按

1、国家标准;2行业标准;3企业标准;3封存样品质量标准;5其他标准。

2、产品所需包装由乙方合理包装并符合技术附件的要求(如有),适合水运和/或长途内陆运输,防潮,防湿,防震,防锈,符合甲方使用要求。危险品包装需符合,如因包装不当对甲方或其他第三方造成的损失和责任均由乙方承担。

3、包装物由乙方提供,不计费、回收。

五、运输方式、交货时间、交货地点:

2、乙方采用交付甲方前的一切费用均由乙方承担,甲方不承担任何费用;

六、验收标准、验收方法、提出异议:

3、甲方应在材料进厂验收后或使用过程中出现质量问题后7日内书面通知乙方提出异议,但有关权威部门认定不合格的或存在质量缺陷的,提出异议不受上述期限的限制。

七、结算与付款:

2、乙方交付的产品不符合本合同约定的质量标准的。

九、其他:

本合同履行过程中如发生争议,由甲乙双方协商解决,协商不成的,可向当地人民法院起诉,本合同经双方签字、盖章后生效,本合同一式二份,甲、乙双方各执一份,传真件有效。

甲方(盖章):

乙方(盖章):

委托代理人:

委托代理人:

地址:

地址:

传真/电话:

传真/电话:

顾问合作协议合同(10篇)篇十

受托方(乙方):

一、合同内容

企业标志

标志墨稿

反白效果稿

标准化制图

企业标准字体

企业全称中文字体(简体)

企业简称中文字体(简体)

企业全称英文字体

企业简称英文字体

标准英文字体坐标制图

企业标准色(印刷色)

辅助色系列

名片

便签

合同书封面

手提袋

形象墙

名牌

二、费用

设计(不含税)总费用为人民币 10000 元(大写 壹万 元整)。此费用不含甲方申请商标注册费用, 及不含与商标注册相关的所有费用。

三、付款方式

2、项目设计完成经甲方认可确认, 甲方即向乙方支付合同余款, 即人民币(大写: 伍仟 元整)。乙方在收到款项的一个工作日内, 向甲方提交电子文件光盘。

四、设计时间

商标设计系统设计工作分为二个阶段完成，共 14 个工作日(不含甲方校稿时间)

第一阶段：乙方收到甲方所支付预付款后 7 天，设计标志初稿交甲方认可。

第二阶段： 7 天，修改标志及完成应用设计。

五、双方的责任与义务

甲方权利：

2、甲方有权对乙方所设计的商标提出修改意见。

甲方义务：

1、甲方按照合同约定支付相关费用；

2、甲方有义务提供有关企业资料或其他有关资料给乙方；

3、甲方须积极地对乙方提供的设计进行审核，审稿时间不得超出三个工作日(从乙方提交设计稿的次日开始计算)。三个工作日后没有明确回复的，乙方视为甲方对方案认可。

乙方权利：

1、乙方有权要求甲方提供有关企业资料供乙方设计参考；

2、乙方有权要求甲方按照合同约定支付相应款项；

3、乙方对本合同内设计的作品享有著作权，有权要求甲方在未付清款项之前不得使用该设计作品。

乙方义务：

三款新商标设计思路方案，供甲方挑选；

2、乙方需按照合同约定按时交付设计作品；

3、如甲方在申请商标注册期间，由于设计问题，影响甲方注册，乙方有义务协助甲方修稿设计，配合甲方商标成功注册。

六、知识产权约定

3、甲方在余款未付清之前擅自使用或者修改使用乙方设计的作品而导致的侵权，乙方有权依据《中华人民共和国著作权法》追究其法律责任。

七、违约责任

1、甲方在设计作品初稿完成前终止合同，其付的费用无权要求退回；

2、乙方如无正当理由提前终止合同，所收取的费用应当全部退回给甲方；

4、由不可抗力的原因而导致合同无法履行，甲乙双方各自承担相应的后果。

八、合同生效

本合同需由甲乙双方签字盖章方可生效(传真件、复印件同样有效)，生效日为双方最后签字日期。本合同一式两份，甲乙双方各执一份，均具有同等法律效力。甲乙双方如因履行本合同发生纠纷，应当友好协商解决。协商不成的，甲乙双方任何一方均可向其所在地仲裁委员会提请仲裁解决。如仲裁不能予以解决，甲乙双方任何一方均可向其所在地人民法院提起诉讼。合同未尽事宜，双方协商解决。