

# 最新没有违约金的合同有效吗(优质10篇)

合同的签订对于维护劳动者的权益、促进劳动关系的稳定具有重要意义。怎样写合同才更能起到其作用呢？合同应该怎么制定呢？下面是小编给大家带来的合同的范文模板，希望能够帮到你哟！

## 没有违约金的合同有效吗篇一

作为常见的违约责任方式，违约金和赔偿金具有不可分的联系。凡合同中约定了违约金的，一方违约时，另一方有权要求其支付违约金。当实际损失大于违约金数额时，另一方还有权要求违约方支付赔偿金补足其差额，违约金与赔偿金之和应等于守约方所受到的损失。它们可以在合同中约定，都是违反合同所应当承担的责任；承担违约金和赔偿金的`主观要件都是违约方有过错，客观要件都是违约方有违约事实。

那么，违约金与损害赔偿金具体有什么区别呢？

## 没有违约金的合同有效吗篇二

违约金的数额的设定都要求应当遵循公平原则，根据劳动者的劳动报酬等因素合理确定，

根据《北京市劳动合同规定》：“劳动者向用人单位支付的违约金最多不得超过本人解除劳动合同前12个月的工资总额。”

浙江、江苏等地的规定也大致相同。看来只得依靠“自由心证”了。

我认为违约金约定的`规范性、合理性对劳动者和用人单位之

间找到一定的平衡性非常重要，江劳、上海等地的规定极大地限制了用人单位约定违约金的条件，导致劳动者随意解除劳动合同关系，却没有有效的措施去约束；而北京、天津等地却没有为违约金的约定限制条件，用表面的平等掩盖了实质上用人单位和劳动者的不平等性，都是不合理的。法律应当就约定违约金确立一个前提条件，即应充分考虑当地的平均工资水平、劳动者的工资收入、劳动合同期限、工作岗位性质等合理确定。

## 没有违约金的合同有效吗篇三

经营者对消费者提供商品或者服务有欺诈行为的，依照《中华人民共和国消费者权益保护法》的规定承担损害赔偿责任。

相关法律知识：

违约金是指一方当事人由于过错不履行或不完全履行合同，应当依照合同的约定或由法律的规定，支付给另一方一定数量的货币。

赔偿金是指合同当事人一方违反合同约定，而给对方造成损失的，应给予一定数量货币进行赔偿。

区别：不管合同当事人一方违反合同约定是否给另一方造成损失，只要双方在合同中约定了违约金条款，违约方就必须给付另一方违约金；给付赔偿金的前提必须是一方违反合同约定，给另一方造成了实际损失。同时，如果违约方给另一方造成的损失超过违约金的，则还应给付赔偿金，补偿违约金之不足。

就如版《内销商品房预售合同》第十一条所称的“乙方的实际经济损失超过中方支付的违约金时，实际经济损失与违约金等额部分，由甲方据实赔偿”。一般来说，违约金的数额应当在房地产转让合同中约定。如未作约定，则依照《房地

产转让办法》：

(2)因购房人的过错，未在约定的时间内支付转让价款的，购房人向房地产预(出)售人支付的违约金为逾期支付的转让价款按照中国人民银行公布的同期存款利率计算所得利息的两倍。

## 没有违约金的合同有效吗篇四

王先生2003年7月进了一家事业单位，不久出于特殊业务需要，连续3个周末单位送王先生去市里参加了相关的业务培训，一年后，王先生有了更好的一次机遇，他决定辞职，可单位拿出当时签订的聘用合同，要求王先生按约定支付违约金1万元。王先生苦闷不已，只恨当时没有认真看合同。

### 专家解析

劳动人事专家苗其巍先生认为，劳动人事法律法规与以平等为原则的民法不同，很多情况下，并不是合同中约定了违约金就必须支付，违约金的约定有可能因为与法律法规相左而存在效力问题。

而聘用合同对受聘人员的违约行为约定违约金的，仅限于违反服务期约定和违反保守单位商业秘密约定两种情况而已。

不过王先生的合同由于有培训，因此单位可以设立违约金，王先生在服务期内提出辞职，表面上看确实应该支付违约金。

《上海市人事局关于实施〈上海市事业单位聘用合同办法〉有关问题的解释》中对于上面的问题有详细的解释：“聘用合同就违反服务期约定违约金的，违约金数额不得超过单位因出资招聘、培训或者提供其他特殊待遇而发生的实际支出。支出发生后受聘人员每服务一年，其应当承担的违约金相应

递减。国家和本市对递减比例有具体规定的，按规定执行。”违约金不得超过实际支出是一条比较特殊的规定，劳动法系列规定中没有这样的提法。所以对于有事业单位聘用关系的员工非常有利。如果王先生单位可以拿出实际支出凭证的话，高于1万元，则以1万元按年数递减支付违约金；低于1万元，以实际支出按年数递减支付违约金。假使单位拿不出凭证，那么其违约金要求就很难得到支持了。

来源：千龙网

将本文的word文档下载到电脑，方便收藏和打印

推荐度：

点击下载文档

搜索文档

## 没有违约金的合同有效吗篇五

第一百一十二条当事人一方违反合同的赔偿责任，应当相当于另一方因此所受到的损失。当事人可以在合同中约定，一方违反合同时，向另一方支付一定数额的违约金；也可以在合同中约定对于违反合同而产生的损失赔偿额的计算方法。

第一百一十三条当事人双方都违反合同的，应当分别承担各自应负的民事责任。

第一百一十四条当事人一方因另一方违反合同受到损失的，应当及时采取措施防止损失的扩大；没有及时采取措施致使损失扩大的，无权就扩大的损失要求赔偿。

第一百一十五条合同的变更或者解除，不影响当事人要求赔偿损失的权利。

第一百一十四条当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。

约定的违约金低于造成的损失的，当事人可以请求人民法院或者仲裁机构予以增加；约定的违约金过分高于造成的损失的，当事人可以请求人民法院或者仲裁机构予以适当减少。

当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。

第一百一十五条当事人可以依照《中华人民共和国担保法》约定一方向对方给付定金作为债权的担保。债务人履行债务后，定金应当抵作价款或者收回。给付定金的一方不履行约定的债务的，无权要求返还定金；收受定金的一方不履行约定的债务的，应当双倍返还定金。

第一百一十六条当事人既约定违约金，又约定定金的，一方违约时，对方可以选择适用违约金或者定金条款。

## 违约责任

第二十七条当事人通过反诉或者抗辩的方式，请求人民法院依照合同法第一百一十四条第二款的规定调整违约金的，人民法院应予支持。

第二十八条当事人依照合同法第一百一十四条第二款的规定，

请求人民法院增加违约金的，增加后的违约金数额以不超过实际损失额为限。增加违约金以后，当事人又请求对方赔偿损失的，人民法院不予支持。

第二十九条当事人主张约定的违约金过高请求予以适当减少的，人民法院应当以实际损失为基础，兼顾合同的履行情况、当事人的过错程度以及预期利益等综合因素，根据公平原则和诚实信用原则予以衡量，并作出裁决。

当事人约定的违约金超过造成损失的百分之三十的，一般可以认定为合同法第一百一十四条第二款规定的“过分高于造成的损失”。

广东省高级人民法院：

你院〔1998〕粤法经一行字第17号《关于逾期贷款如何计算利息问题的请示》收悉。经研究，答复如下：

对于合同当事人没有约定逾期付款违约金标准的，人民法院可以参照中国人民银行规定的金融机构计收逾期贷款利息的标准计算逾期付款违约金。中国人民银行调整金融机构计收逾期贷款利息的标准时，人民法院可以相应调整计算逾期付款违约金的计算标准。本批复公布后，人民法院尚未审结的案件中有关计算逾期付款违约金的问题，按照本批复办理。本批复公布前，已经按我院1996年5月16日作出的法复〔1996〕7号《关于逾期付款违约金的应当依据何种标准计算问题的批复》审结的案件不再变动。

第十六条当事人以约定的违约金过高为由请求减少的，应当以违约金超过造成的损失30%为标准适当减少；当事人以约定的违约金低于造成的损失为由请求增加的，应当以违约造成的损失确定违约金数额。

第十七条商品房买卖合同没有约定违约金数额或者损失赔偿

额计算方法，违约金数额或者损失赔偿额可以参照以下标准确定：

逾期付款的，按照未付购房款总额，参照中国人民银行规定的金融机构计收逾期贷款利息的标准计算。

逾期交付使用房屋的，按照逾期交付使用房屋期间有关主管部门公布或者有资格的房地产评估机构评定的同地段同类房屋租金标准确定。

## 二、依法合理调整违约金数额，公平解决违约责任问题

5、现阶段由于国内宏观经济环境的变化和影响，民商事合同履行过程中违约现象比较突出。对于双方当事人在合同中所约定的过分高于违约造成损失的违约金或者极具惩罚性的违约金条款，人民法院应根据合同法第一百一十四条第二款和最高人民法院《关于适用中华人民共和国合同法若干问题的解释(二)》(以下简称《合同法解释(二)》)第二十九条等关于调整过高违约金的规定内容和精神，合理调整违约金数额，公平解决违约责任问题。

6、在当前企业经营状况普遍较为困难的情况下，对于违约金数额过分高于违约造成损失的，应当根据合同法规定的诚实信用原则、公平原则，坚持以补偿性为主、以惩罚性为辅的违约金性质，合理调整裁量幅度，切实防止以意思自治为由而完全放任当事人约定过高的违约金。

## 没有违约金的合同有效吗篇六

违约金，亦称违约罚款，是指合同当事人约定在一方不履行合同时向另一方支付一定数额的货币。违约金，以用人单位提供的培训费为赔偿标准；另外，劳动者违反竞业协议的，那么以用人单位与劳动者约定赔偿金额为准。

首先，根据《劳动合同法》规定，用人单位与劳动者签订劳动合同后，组织劳动者参加专项培训，进而签订服务期限约定的协议，那么劳动者在中途提出辞职，就要支付违约金。但违约金的数额不得超过用人单位提供的培训费用。

其次，用人单位与劳动者可以在劳动合同中约定保守用人单位的商业秘密和与知识产权相关的保密事项，那么劳动者违反竞业协议的，就必须按约定支付违约金。

法律依据：《劳动合同法》

第二十二条用人单位为劳动者提供专项培训费用，对其进行专业技术培训的，可以与该劳动者订立协议，约定服务期。

劳动者违反服务期约定的，应当按照约定向用人单位支付违约金。违约金的数额不得超过用人单位提供的培训费用。用人单位要求劳动者支付的违约金不得超过服务期尚未履行部分所应分摊的培训费用。

用人单位与劳动者约定服务期的，不影响按照正常的工资调整机制提高劳动者在服务期期间的劳动报酬。

第二十三条用人单位与劳动者可以在劳动合同中约定保守用人单位的商业秘密和与知识产权相关的保密事项。

对负有保密义务的劳动者，用人单位可以在劳动合同或者保密协议中与劳动者约定竞业限制条款，并约定在解除或者终止劳动合同后，在竞业限制期限内按月给予劳动者经济补偿。劳动者违反竞业限制约定的，应当按照约定向用人单位支付违约金。

第二十五条除本法第二十二条和第二十三条规定的情形外，用人单位不得与劳动者约定由劳动者承担违约金。



## 没有违约金的合同有效吗篇七

违约金的数额的设定都要求应当遵循公平原则，根据劳动者的劳动报酬等因素合理确定，

根据《北京市劳动合同规定》：“劳动者向用人单位支付的违约金最多不得超过本人解除劳动合同前12个月的工资总额。”

浙江、江苏等地的规定也大致相同。看来只得依靠“自由心证”了。

我认为违约金约定的`规范性、合理性对劳动者和用人单位之间找到一定的平衡性非常重要，江劳、上海等地的规定极大地限制了用人单位约定违约金的条件，导致劳动者随意解除劳动关系，却没有有效的措施去约束；而北京、天津等地却没有为违约金的约定限制条件，用表面的平等掩盖了实质上用人单位和劳动者的不平等性，都是不合理的。法律应当就约定违约金确立一个前提条件，即应充分考虑当地的平均工资水平、劳动者的工资收入、劳动合同期限、工作岗位性质等合理确定。

文档为doc格式

## 没有违约金的合同有效吗篇八

法律对违约金的约定没有规定上限的标准，但如合同约定的违约金远高于实际损失，违约方可以主张调低违约金。违约金由双方自行协商后确定，法律上没有规定违约金的标准。但是，一般情况下，违约金的标准应当于一方违约可能给对方造成的损失数额相当。如果违约金约定过高(超过损失金额的30%)，人民法院可在一方请求调低违约金的情况下，根据案件具体情况对违约金数额进行调整；同样的，如果违约金约定过低(低于实际损失的30%)，守约方也可以要求法院调高违

约金数额。

根据《中华人民共和国民法典》第四百六十四条规定：合同是民事主体之间设立、变更、终止民事法律关系的协议。婚姻、收养、监护等有关身份关系的协议，适用有关该身份关系的法律规定；没有规定的，可以根据其性质参照适用本编规定。

## 没有违约金的合同有效吗篇九

乙方：\_\_\_\_\_装潢公司

鉴于乙方承包装修之甲方\_\_\_\_\_公寓\_\_\_\_\_号房屋工程已于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日交付使用，有关细项质量需进一步观察，目前有关工程细项已需维修保养，故甲、乙双方就工程的保修问题达成如下协议：

1. 本工程保修期为\_\_\_\_\_年，自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。

2. 乙方在保修期内工作范围为：

就装修工程所涉及全部项目（\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日甲、乙双方签署的装饰工程施工承包合同及工程预算明细表及\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日所签署的装饰工程施工承包合同补充协议列明为准）的损坏或质量问题进行更换或修复。如木门变形、裂缝，所有漆面脱落、起皮、鼓包，壁纸鼓包、脱落，房顶出现脱落，所有器具因质量原因出现的损坏及其他质量问题。属于甲方使用不当造成的损坏除外。

3. 目前工程已存在的问题及乙方责任：

(1) 花岗岩地面有5块有1/3空鼓，1块4cm缺角，1块1/3断裂，

若在保修期内有空鼓的花岗岩出现断裂，乙方应予更换，材料及更换费用由乙方负担，或由乙方返还断裂部分的材料费及相应各项取费。

(2)护墙板的板面目前变形较重，乙方应\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日前进行更换或整修。

(3)木门现已变形，乙方应于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日前进行整修。

(4)壁纸卷边，乙方应于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日前进行整修。

(5)厨房洗菜盆下水管无反水弯，乙方应于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日前新购反水弯并进行更换。

(6)前述各项问题的整修或更换费用包括材料费、人工费等均由乙方负担。

#### 4. 乙方工作方式

在甲方发现工程出现质量问题并电话或传真通知乙方后7日(节假日包括在内)内，乙方须安排熟练的技术工人带料完成整修或更换工作，费用由乙方负担。

#### 5. 法律责任

乙方在接到甲方通知后无故拖延达14个工作日不予整修或更换的，甲方有权扣除工程尾款人民币\_\_\_\_\_元;若甲方因该质量问题造成其他损失，甲方除有权扣除工程尾款外，还可采取法律许可的其他措施要求乙方给予赔偿。

#### 6. 结算

保修期内未出现质量问题或虽出现质量问题但乙方整修及时

并令甲方满意，保修期结束后七日内，甲方将尾款如数结算予乙方，同时某年某月某日乙方将第3条所述问题整修结束后，若甲方感到满意，可以结算。

7. 本协议一式四份，甲、乙双方各两份，自甲、乙双方签署之日起生效。

甲方：\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_装潢公司

签订日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 没有违约金的合同有效吗篇十

乙方(买受人)：\_\_\_\_\_业主

鉴于：

1、\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日，甲、乙双方共同签订了《\_\_\_\_\_市商品房预售合同》(合同编号：\_\_\_\_\_)，乙方购买\_\_\_\_\_小区住宅楼(\_\_\_\_\_)，乙方已向甲方支付购房款人民币\_\_\_\_\_元。

2、甲方应于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日前向乙方交付商品房。

3、\_\_\_\_\_小区住宅楼工程逾期竣工，甲方未能按合同约定期限向乙方交付商品房。

4、乙方已收到甲方的《入住通知书》，甲方自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起办理入住手续，乙方同意甲

方的逾期交房违约金截止至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。

5、乙方已于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日办理了入住手续，接收了商品房。

6、自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起  
至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止，甲方逾期交房\_\_\_\_\_日，对照《\_\_\_\_\_市商品房预售合同》第十三条之约定，甲方按日计算向乙方支付全部已付款万分之\_\_\_\_\_的违约金，甲方应向乙方支付逾期违约金人民币\_\_\_\_\_元。甲乙双方经协商，达成以下协议共同执行：

一、甲方向乙方支付逾期交房违约金人民币\_\_\_\_\_元，于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日前以现金方式一次付清。

二、乙方收到甲方支付的违约金给甲方开具收据。

三、乙方收到甲方支付违约金，视同甲方已履行违约赔偿责任，乙方不得再向甲方提出金钱给付主张或要求。

四、本协议自双方签字盖章之日起生效。

五、本协议一式三份，甲方持两份，乙方持一份，具有同等法律效力。