

# 2023年借款延期合同 延期付款项目合同(精选9篇)

合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。那么大家知道正规的合同书怎么写吗？下面是小编为大家整理的合同范本，仅供参考，大家一起来看看吧。

## 借款延期合同 延期付款项目合同实用篇一

乙方：

2、合同规定付款条件及方式为：（单位：人民币元/万元）

3、乙方已完全、适当地履行合同义务，甲方对此并无任何异议；

4、甲方由于（ ）原因，请求延期支付上述所规定的款项，乙方同意在本协议约定的条件下，接受甲方此请求。

就此情况，经双方经协商一致，签订协议如下：

1、根据公司实际确定具体的支付时间

2、乙方不再按照合同约定的方式要求甲方负担违约责任；

3、本协议一式（ ）份，双方各执几份。

4、与本协议理解、执行有关的一切纠纷，由泰州市仲裁委员会进行仲裁。

本协议自双方签字盖章之日起生效。

甲方： 乙方：

（签字盖章） （签字盖章）

年月日 年月日

## 借款延期合同 延期付款项目合同实用篇二

本合同文本时管局《\_合同法》、《山东省消费者权益保护条例》、《旅行社条例》、《旅行社条例实施细则》及有关法律、法规制定的示范文本，供当事人约定采用，签订合同前请仔细阅读。

### 一、定义和概念

#### 第一条 本合同的词语定义

- 1、组团社，是指依法取得工商行政管理部门颁发的《营业执照》和旅游行政管理部门颁发的《旅行社业务经营许可证》，从事招徕、组织旅游者旅游活动，并为旅游者提供相关服务的旅行社。
- 2、旅游者，是指与组团社签订旅游合同，参加国内旅游活动的中国公民或者团体。
- 3、旅游服务，是指旅行社依据《旅行社条例》等法律法规，组织旅游者赴旅游目的地旅行游览，并亲自或者委托旅游目的地旅行社为旅游者安排交通、餐饮、住宿、游览等经营活动。
- 4、旅游费用，是指旅游者支付给组团社，用于购买国内旅游服务的费用。旅游费用包括：交通费、住宿费、餐费（不含酒水费）、行程计划单所列旅游项目的第一道门票费、导游服务费、行程中安排的其他项目费用等。

5、旅行社责任保险，是指旅行社根据保险合同约定，向保险公司支付保险费，保险公司对旅行社在从事旅游业务经营活动中，致使旅游者人身、财产遭受损害应由旅行社承担的责任，承担赔偿保险金的行为。

6、离团，是指旅游者参加了组团社所组织的旅游团队后，因疾病、证件丢失等客观原因未能随团队完成约定行程的行为。

7、脱团：是指旅游者参加了组团社多组织的旅游团队后，擅自脱离旅行团队，不随团完成约定行程的行为。

8、转团，是指旅游行程开始前，低于成团人数时，经旅游者书面同意，在出发前将其转至当地其他旅行社所组织的旅游团队中，并由旅游者与被推荐的旅行社签订旅游合同的行为。

9、散客拼团，是指由于低于成团人数，组团社在保证所承诺的服务内容和标准不变的前提下，经旅游者书面同意，由旅游者报名后自行前往旅游目的地，由当地的旅行社组织来自国内各地的选择的相同旅游线路的其它散客旅游者，拼成一个团统一安排旅游服务的行为。

10、不可抗力，是指因极端天气、自然灾害、战争、罢工、骚乱、恐怖事件、政府行为、公共卫生事件等原因造成的交通延误或取消、景区临时关闭、宾馆饭店临时被征用等旅行社无法预见、无法避免、无法克服的客观情况。

11、意外事件，是指因当事人故意或者过失以外的偶然因素而发生的事故。

12、业务损失费，是指组团社因旅游者行前退团产生的经济损失。

## 二、报名参团与签订合同

## 第二条 签订合同

1、旅游者参加旅游活动应选择具有《营业执照》《旅游社业务经营许可证》和明码标价的旅行社。《旅行社业务许可证》上的营业地址与实际营业场所应当一致。

2、旅游者应当认真阅读本合同有关条款、《旅游行程计划说明书》（以下简称《计划书》）和《自费项目表》，在旅游者明晰本合同条款及有关附件内容的情况下，组团社和旅游者应当签订书面合同。

## 第三条 旅游行程计划说明书

### 借款延期合同 延期付款项目合同实用篇三

日 期

金 额

年 月 日

年 月 日

年 月 日

年 月 日

三、延期后的贷款利率，从延期之日起按该贷款实际期限的利率月息\_\_\_\_\_‰执行。

四、延期后甲、乙、丙各方的其他权利、义务以及有关事项，仍按\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_字第\_\_\_\_\_号合同和\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_字第\_\_\_\_\_号担保合同约定的条款执行。

五、当事人商定的其它事项

六、本协议从甲、乙、丙各方法定代表人或法定代表人授权的代理人签字并加盖单位公章之日起生效。至本协议项下贷款全部清偿时自动失效。

七、本协议一式三份，甲、乙、丙各执一份。

甲方：（公章）\_\_\_\_\_

法定代表人：（签字）\_\_\_\_\_

（或授权代理人）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

乙方：（公章）\_\_\_\_\_

法定代表人：（签字）\_\_\_\_\_

（或授权代理人）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

丙方：（公章）\_\_\_\_\_

法定代表人：（签字）\_\_\_\_\_

（或授权代理人）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

签订合同地点：\_\_\_\_\_

注：

1. 如主合同没有担保，本协议划去有关担保人的内容。
2. 如合同当事人为非法人单位，由其主要负责人或主要负责人授权的代理人签字。

出借方：姓名：性别：身份证号：住址：（以下简称甲方）

借款方：姓名：性别：身份证号：住址：（以下简称乙方）

现乙方欲向甲方借部分资金使用，双方经过充分协商，特签订本合同。

第一条自年月日，至年月日，由甲方借给乙方人民币元整。年利率按百分之二十计算。如提前还款月利率按百分之二计算。

第二条乙方还款计划如下：年月日一次性归还本息共计元整。如提前还款月利率按百分之二计算。

第三条乙方如不按规定时间、数额还款，应付给甲方违约金。违约金按每天加借款数额的1%计算。

第四条解决合同纠纷的方式：执行本合同发生争议，由双方协商解决。协商不成，可向人民法院起诉。

第五条本合同一式两份，双方各持一份。

第六条本合同自双方签字之日起生效。

借出借方：（签字）

借款方：（签字）

签约日期：

签约地点

## 借款延期合同 延期付款项目合同实用篇四

乙方(\_\_\_\_)：

### 第一条：存货储存场所的基本情况

乙方存货的库房位置为，使用面积合计为 平方米，其中仓库 平方米，另含办公区面积为 平米。合同期内，乙方有权就货物储存面积重新进行测量。如测量后的使用面积低于本合同约定的面积，乙方有权按实际测量的使用面积结算仓储费，并要求甲方退还此前多交的仓储服务等各项费用。

### 第二条：存货储存期限

- 1、储存期共 ，自 年 月日至年月日。
- 2、使用时间以使用当日始计算，终止时间以储存期限结束计算。
- 3、乙方的物资由甲方派保管员负责保管，乙方的物资甲方在有关入库票据上签字后由甲方负责。
- 4、合同到期后，如乙方需要甲方继续提供仓储服务，乙方需于合同期满前30日通知甲方，则本合同的储存期限自动延长年。乙方如未提出继续仓储要求，则本合同期满自动终止。

### 第三条：仓储费结算

- 1、本合同的费用包括仓储服务、附属设施设备及场地使用等所有与提供的仓储服务有关的的费用。
- 2、本合同的仓储服务费为每月每平方米 元，合计为每月元。

仓储费按（季度/月/半年）支付，（先用后付/先付后用）。乙方在每（季度/月/半年）结束后支付（季度/月/半年）的仓储费。

3、甲方须向乙方开具正规的仓储服务发票。乙方在收到甲方开具的正规的仓储服务发票后10日内支付仓储费。甲方如没有出具发票，乙方有权延迟支付仓储费，直至甲方提供符合税法要求及合同约定的发票为止。

4、甲方收取乙方仓储服务费用和其他所有费用的银行帐号如下：

开户名：\_\_\_\_\_。

开户行：\_\_\_\_\_。

帐号：\_\_\_\_\_。

5、乙方须按本合同确定的甲方账号汇款，甲方账号如有变更，须提前三十日书面通知乙方。

甲方如未及时通知，造成乙方向原账号付款，视为乙方已付款，损失由甲方承担或因甲方原因与第三方发生诉讼，乙方收到法院的相关协助执行通知书的，乙方有权将仓储服务费打入法院指定帐户，视为已付仓储服务费用。

6、合同期内，甲方不得以任何理由调整仓储费用。甲方如提高仓储费，包括向乙方口头或书面提高费用的通知、意向等，均视为甲方违约，适用本合同第十条的规定。

#### 第四条：货物保管条件及管理要求

1、甲方应安全、规范堆放乙方货物，在库货物，按乙方管理要求存放和保管。



- 2、甲方对储存物的帐务管理需实行与乙方记帐方式一致的、统一的、协调的帐务，保证库存物品帐、卡、物一致。甲方需随时配合乙方的对帐、盘点工作，盘点格式表上需有经手人签字和甲方盖章。
- 3、如果入库时货物或包装出现质量和数量问题，或者出库时数量、型号等与乙方单据不符等，甲方应及时书面通知乙方。
- 4、甲方必须做好库房及附加设施修缮工作，保障库房安全和正常使用。
- 5、甲方必须保证乙方货物的及时进出，并能根据乙方要求提供24小时出入库业务。
- 6、甲方应负责仓库的防潮、防盗、防火、防尘、防水等安全工作。
- 7、货物保管期间，发生货物质量问题，如：甲方叉车等原因造成货物包装破损、质量问题的经双方确认型号和数量后，由乙方质量部门鉴定后对于包装破损的按乙方规定基准索赔包装箱和再加工费用，需要更换部件的索赔部件将会再加工费用，以此确定判定废弃的索赔货物全额。
- 8、对于乙方提出的合理书面整改要求，甲方应在七天内完成。
- 9、除甲方仓库保管员和乙方仓库管理担当外，其它人员未经允许不得进入仓库。
- 10、乙方保存在甲方的货物以及乙方在提货单和其它出库单据上注明的货物的所有权属于乙方，无论什么情况，甲方都无权处置乙方的存货，也无权抵押乙方的存货。

## 第五条：水电设施及费用

- 1、甲方必须保证合同期内水电设施齐全，保证能正常提供满足乙方生产作业所需要的动力，照明用电及生产生活用水。
- 2、甲方须为乙方仓储场地单独设立水电表，乙方按单独设立的水电表交纳水电费，甲方不加收其他任何费用。
- 3、甲方按季先用后付收取水电费。收费标准为供水供电部门同期公布的水电费单价。
- 4、甲方在收取水电费的同时需向乙方提供增值税发票及相关计量依据。甲方如延迟提供发票，乙方有权延迟支付水电费。
- 5、甲方在仓储场地交付于乙方前，须出具正式的水、电、电话等费用已结清的证明。

## 第六条：消防设施

- 1、甲方保证仓储场地内消防系统及消防器材完好，甲方保证该仓储场地已通过当地消防部门的消防验收和年检。甲方须提供当地消防部门出具的该场地消防系统(包括但不限于消防栓、灭火器、灭火机、防火卷帘门、报警联动系统等)已验收合格及年检合格的证明。该验收和年检证明的复印件作为本合同附件。
- 2、若由于建筑物主体原因导致乙方消防二次报验无法通过的，由甲方负责整改，费用由甲方承担。若整改后建筑物主体仍未通过消防验收致使乙方消防二次报验仍无法通过，甲方应承担乙方所有的损失。
- 3、合同期内，消防系统和消防器材的维护、保养、更换及年检由甲方负责并承担全部费用。
- 4、甲方如不提供、延迟提供消防设施、消防器材、或提供的消防设施、消防器材不合格而造成损失的，由甲方承担全部

责任。

## 第七条：甲方义务

### 1、叉车装卸

(1) 乙方物资的卸车、入库码放、出库装车、木盘的整理装车，由甲方的\_/\_(作业工具完成;乙方有权要求甲方增加\_/\_(作业工具)，当甲方的\_/\_(作业工具)能力不能满足乙方的装卸需要而造成的损失由甲方承担。

(2) 乙方物资运至甲方仓库，乙方按每卸、装各\_/\_(件)付给甲方装卸费\_/\_元。

### 2、运输

(1) 乙方物资从乙方运至甲方还乙方的木盘送返的运输由甲方完成，甲方要准备足够的车辆保证乙方产品的运输，乙方要求增加车辆时甲方要积极配合提供车辆，并且保证及时。

(2) 运输费用按照双方确认规定的价格来计算。

(3) 甲方要在乙方的工厂或仓库装车时检验产品是否完好，装车完毕时在入库单上签收。

3、合同期内，仓储场地的供水、供电设施及消防设施若发生异常情况，甲方在接到乙方通知后必须尽快予以修复，并承担修复费用。否则，视为甲方违约，适用本合同第十条的规定或在甲方不能及时修复，影响乙方正常生产作业时，乙方有权选择先行自行修复，发生的费用全部由甲方承担。

4、甲方如拖欠水电费原因或其他原因，造成乙方不能正常生产作业，甲方除按每天1万元支付违约金外，还应赔偿乙方的全部损失。乙方不能正常生产作业超过三天的，乙方有权立

即解除合同。此种情况下，甲方应按年仓储服务费用总额向乙方支付违约金，并赔偿乙方的全部损失。

5、合同期间，乙方仓储场地的内部管理由乙方负责，甲方不予干涉，但甲方有权进行消防、安全方面的检查。

乙方收发货及正常作业提供方便。否则，视为甲方违约，适用本合同第十条的规定。

8、甲方必须保证仓储场地门窗、墙体、房屋顶部等完好、能符合正常的防火、防盗、防水等要求。如因门窗、墙体、房屋顶部等原因，导致乙方被盗、失火、水淹等意外损失的，由甲方承担责任。

9、甲方必须保证仓储场地和附属场地四周的排水系统完好和正常发挥作用，如因排水系统的原因，导致乙方货物受淹，由甲方承担全部责任。

10、甲方为乙方的仓储场所等财产自行购买保险，乙方库存的货物由乙方自行购买保险。

11、甲方对储存场所以外相邻场地(如有)拥有产权或使用权的，甲方不得将其出售、出租给第三方仓储、经营(含与第三方以承包、联营或以其他方式合作经营)、或自营与乙方的经营范围相同或相似的项目。否则，视为甲方违约，乙方有权解除本合同。

12、甲方除向乙方收取仓储服务费及水电费外，不得向乙方收取其他任何费用，包括但不限于物业管理费、水电费摊销、场地使用费、停车费、绿化保洁费、管理费等。

## 第八条：乙方义务

1、乙方为依法注册的独立法人，享有经营自主权，并独立承

担经营活动风险和责任。合同期内，乙方的债权债务均由乙方承担，与甲方无关。

2、乙方应按照本合同中规定的用途使用仓储场地，不得从事非法经营。

第十条的规定。

4、乙方可以将仓储场地以转租等方式提供给第三方使用。乙方须将此情况向甲方备案。甲方须根据乙方的要求向乙方或第三方提供税务部门认可的合法有效的发票。乙方转租的第三方如与乙方有经济纠纷，由乙方自行解决，与甲方无关。

5、乙方应合理地使用水电设施、消防设施、消防器材，并保证安全。乙方如不合理使用水电设施、消防设施、消防器材等所造成的损失，由乙方承担责任。如因水电设施、消防设施、消防器材等自身原因所造成的损失，由甲方承担责任。

6、合同期内，乙方不得存储易燃、易爆等化学危险品。

7、合同期间，乙方不得擅自改变仓储场地结构。乙方如因业务或其它原因需要拆改添建或改装门面、室内装饰等，应事先到甲方处进行备案。

## 第九条：禁止转让权利及义务

未经乙方书面许可，甲方无权将本合同中所赋予部分或全部权利及义务转让给第三者。

## 第十条：违约责任与违约金

1、合同期内，任何一方明确表示或以自己的行为违反本合同，应赔偿对方的全部损失。

2、任何一方如违反本合同明示的违约条款，应向对方支付相

应于年度仓储服务费用30%的违约金，且守约方还有权解除合同。

3、任何情况下，在任何时间内，乙方均有权处置、运送其在仓储场地内的所有商品及其他财产，甲方在任何情况下均不得阻拦。甲方如故意阻碍乙方商品和其他财产的进出，甲方须向乙方支付违约金五十万元，并赔偿乙方的全部损失。

#### 第十一条：保密性

甲方在有关本合同中获知事项，无论在合同期间或合同终止后，都不得(有意或无意的)向第三者泄漏。

#### 第十二条：合同终止

1、合同期间，甲乙双方中的任何一方要求终止合同，必须提前两个月以书面形式通知另一方。

2、合同到期如双方不再续签合同，但由于某一方业务原因没能在合同到期日处理自身业务发生延期时，经双方协商同意，延期发生的业务合作仍按本合同执行。

#### 第十三条：争议的解决方式

双方应当在友好互利的原则上进行合作，如有争议首先应协商解决，协商不成时，任何一方可直接向合同履行地人民法院起诉，通过法律程序裁决。

第十五条：为了证明双方达成的协议，签订本合同，本合同一式四份，经双方签字盖章后甲方一份，乙方三份。

甲方(签章)： 乙方(盖章)：

签约授权人： 签约授权人：

日期： 日期：

## 借款延期合同 延期付款项目合同实用篇五

### 一、设计周期

此项目设计周期 天,本合同自 年 月 日 至年 月 日。

### 二. 乙方的景观设计工程

甲方对以上各阶段的设计如作修改,应向乙方补给相应的设计时间。

### 三. 乙方的详细工作任务

#### 1、 概念设计, 初步设计阶段

a□ 概念设计说明;

b□ 总体景观设计概念分析图和组团分析图;

) 总\*面图;

d□主要景观区域的分布图, 可用图片的形式来表达。

(1) 乙方根据经甲方确认的概念设计及其意见, 开展方案深化设计(进一步表达方案的构思和内容)。

a□ 方案设计说明和主要植物品种的说明;

b□ 景观方案彩色部总\*面图, 其中包括道路铺装、绿化;

) 景观结构分析以及景观立体模式分析;

d□ 项目各级景点和景区的\*面、立面和文字说明；

f□ 项目景观道路设计图，提供\*面和文字说明。

## 2、深化扩初阶段

扩初设计是为了控制景观设计的细部效果，并根据甲方确认的总体环境规划，完成分区的细化及深化设计工作。

该阶段的设计成果包括：

1. 总技术说明；
2. 项目园境规划\*面图（彩色），以及分区放大\*面图；
3. 提供各种铺装大样和地面停车处理方式；
5. 绿化栽种区域地带的地形整体，垂直分布图；

## 四. 报酬及其支付方式

参照国家及河南省规划设计收费有关标准，经双方协商确定本项目的景观设计单价为\*方米。景观的计价面积为：总规划用地面积减去规划用地内建筑单体的总基础面积。即：总规划用地面积 \*方米减去规划用地内建单体的总基础面积\*方米等与 \*方米。则项目的总设计费=总景观设计面积乘以设计单价。

本项目实际确定的景观设计费总计： 元整

本项目景观设计费甲方按分期的方式支付给乙方，具体安排如下

## 五、甲乙双方项目负责人员组成表



## 六、甲方的权利和义务

### • 权利

1. 在乙方进行景观设计的每个阶段,甲方有权以书面形式提供建议。
2. 乙方进行景观设计的每个阶段工作完成后,甲方组织会审验收。

### • 义务

甲方应向乙方提供设计所需的项目建设规划方案及项目的技术资料(包括设计所需设计院的总图.设计所含的所有专业电子版图纸)。

在乙方进行设计过程中,甲方应保持与乙方的充分沟通,定时会审图纸。

甲方对乙方提交的概念和初步设计方案审核确认后,在乙方进行深化设计时甲方不得推翻原来的概念和初步设计方案而重新设计,否则甲方向乙方补偿合同额5%的修改费。

## 七、乙方的权利和义务

### • 权利

1乙方发现甲方不能及时提供设计所需的图纸及其他技术图纸时,乙方有权解除合同并赔偿乙方损失。

2乙方基于本合同完成的设计成果著作权归乙方,不经乙方同意甲方不得将本次工程设计成果转让给第三方或用于其它方面和项目。

3如果甲方不能按合同约定向乙方支付设计费时,乙方有权终

止设计。其间造成的延误的工期及其他损失由甲方承担，并支付乙方损失（按合同额的2倍）。

[page]

### • 义务

1. 乙方要按时按量完成甲方交给的设计方案，乙方不能擅自改变设计内容。

### 八. 违约责任

1. 如果乙方未能按照合同要求日期进行景观设计工作，赔偿甲方的损失。

2. 甲方如果不能按约定要求与乙方交换意见，定期会审方案，图纸及甲方多次修该设计造成乙方工作延误，乙方可以解除合同，甲方支付乙方违约金。

3. 甲方对乙方提交的概念和初步设计方案审核确认后，在乙方进行深化设计时，甲方不得推翻原来的概念和初步设计方案而重新设计，如果甲方执意要改变方案，应向乙方补偿相应的设计费。

九. 本合同一式4分，甲乙双方各执两份。合同双方盖章签字后方可生效

## 借款延期合同 延期付款项目合同实用篇六

秋天干燥，要保持身体的湿润，避免上火也很重要。未孕妈妈们应当多吃水分含量丰富的新鲜水果，如梨、柿子、红心柚等填补水份。冰糖炖梨等清肠排毒、润肺止咳的滋补汤类还可以协助身体维持莹润。

- 1、苹果：能提升血液中白血球的总数。
- 2、萝卜：因其带有丰富的干扰素诱导剂而具备免疫的功效。
- 3、海产品：含有铁、锌、镁、硒、铜等，有利于提升免疫力。
- 4、麦麸：带有可增强免疫作用的镁、锌、硒元素，可在谷类食品类中掺加麦麸。
- 4、野生灵芝：野生灵芝可提高身体的免疫能力，这是由于野生灵芝带有防癌的含糖体，除此之外，还带有丰富的锗元素。锗能加快身体的代谢，减缓体细胞的. 衰退。
- 5、香菇：含有的香菇多糖能提高人体免疫力。猴头菇、草菇、木耳、车养、百合花等，都是有显著提高免疫力的功效。
- 6、谷物：也是必不可少的，所含的糖分为身体的有机合成提供动能和别的原材料。
- 7、大蒜：科学人员的试验结果显示，吃大蒜可让发烧感冒产生概率减少2/3。常常食用大蒜的人患肠癌和直肠癌的概率也会大幅度降低。因而，提议每日直接生吃一些蒜，并在烹制菜式时添加一些大蒜末。
- 8、老母鸡汤：美味可口的感冒药。有盐份的老母鸡汤能够缓解咳嗽痰多的病症，因为它与咳嗽药的成份很像。煲鸡汤时加些圆葱和大蒜，可让效果更明显。
- 9、茶：抗病菌防流感。研究发现，持续两个星期每日喝五杯绿茶的人，身体会生成很多的抗病毒干扰素，含量是不饮茶的人的10倍，这类能够抵御感染的蛋白质能够协助身体抵挡流行性感冒，另外，还能够缓解食物中毒、伤口发炎、足藓乃至是结核病和疟疾的症状。自然，饮用绿茶也具备一样的效果。

要尽快打疫苗流感疫苗。能够在流行性感冒来临前就产生抗体，在群体中组成免疫屏障；二是能够为未来打甲形h1n1流感疫苗空出时间，由于接种疫苗最好是间距一个月，防止身体不适。针对已孕期的女性，孕期不到3个月的孕妇不能打流感疫苗，孕期在3个月之后的孕妈妈最好是咨询和遵从相关孕期保健员建议，谨慎打疫苗流感疫苗。孕期不到3个月的孕妈妈，可适度锻炼身体，留意防冻保暖。与孕妈妈较深接触的家庭主要成员也应打疫苗流感疫苗，以防传染给孕妈妈。

权威专家认为，一到秋天，身体代谢速率降低，非常容易沉积代谢的废弃物或细菌，产生中医学常说的“毒”。怎样合理地身体排毒？专家认为，肝胆排毒可多吃些红萝卜、大蒜等；而丝瓜、番石榴、黑木耳、茄子等蔬菜水果可协助肾脏排除毒素；紫菜、猪血、苹果、纯蜂蜜、黑米等则能协助肠胃排出来堆积内毒素。此外，历经炎热的夏天，大家大多数肠胃作用不佳，这时食补会加剧肠胃压力，造成消化吸收功能紊乱。可先吃一些易于消化的食材健脾养胃，例如鱼、淮山药、莲籽、茯苓等。肠胃作用恢复过来后，再进行身体排毒。

## 借款延期合同 延期付款项目合同实用篇七

乙方：\_\_\_\_\_投资咨询有限公司

### 一、\*方责任与义务：

1、\*方负责提供当地的投资环境、基本情况、优惠政策等有关文字、图片资料给乙方，并保\*所提供资料的有效\*。

2、负责向乙方提供最新的招商引资项目资料，供乙方有针对性\*的选择及向外商推荐项目。

3、承诺在乙方介绍的外商谈判中，若涉及其他项目，也属本协议管辖范围，按本协议经济条款执行。

4、\*方心须保守乙方提供的信息、资料的秘密，未经乙方同意，不得向第三方扩散。

5、\*方负责外方有关考察费用，并按协议要求支付乙方代理费用。

## 二、乙方责任与义务：

1、乙方根据\*方提供的资料，应及时向目标企业推荐项目，或将符合当地产业特点的企业投资信息传递给\*方，并负责做好\*方与企业的沟通和协调工作。

2、应充分利用与投资企业交往多，接触直接的有利条件，积极介绍促成企业去当地考察项目、投资环境及项目洽谈。

3、根据行业、区域的分布，安排人员走访企业，听取企业的反馈建议。

4、邀请有意向企业和\*方负责人在台州进行小规模对话，现场由\*方代表解答企业投资疑问。

5、安排有意向企业到上街实地考察，对考察后企业进行一对一跟踪落实。如果企业与\*方的合作项目超过10个以上，乙方可以组织在当地或台州举办对口项目洽谈及签约活动(费用另定)。

## 三、经济条款：

1、代理费用：每年的代理费用为\*\*壹万伍千元，自协议签定后一周内付20%，余额在至少与企业达成一个项目合同后即付清。

2、考察费：乙方安排经\*乙双方均认可的投资客商赴当地考察，由\*方承担礼节\*接待费用，其它费用由客商承担。

3、佣金:本协议约定的招商引资项目代理佣金为引进资金的0.8%—6%(具体标准个案处理)。

4、佣金的支付方式及时间:本着“不成功不收费”的原则,佣金的支付以引进资金到位后30日内付给乙方(佣金数额和付款方式个案处理)。若资金分批到位,可按到位资金数额按比例分批付给乙方。

5、如果引进项目,按照“\_\_\_\_\_招商引资优惠政策”进行奖励。

#### 四、附则:

1、\*方若需乙方提供本协议之外的服务项目,双方可另定补充协议。

2、在协议有效期内,若乙方尚未为\*方寻求合作意向的企业,则应退还50%的代理费给\*方。

3、本协议自签订之日起一年,期满双方无异议可延续。

4、本协议一式两份,双方各执一份,一经签订立即生效,若有争议,双方协商解决。

5、本协议为\*、乙双方内部协议,对外不能作为授权委托使用。

驻\_\_\_\_\_办事处

代表(签字):\_\_\_\_\_代表(签字):\_\_\_\_\_

## 借款延期合同 延期付款项目合同实用篇八

(一) 甲方的权利和义务。

- 1、甲方享有景区的所有权和行政管理权。
- 2、甲方积极协助乙方营造好xx景区经营管理的外部环境，依法保障乙方正常的建设、经营、管理秩序。
- 3、甲方负责规范街道和居民区的环境整治等工作。
- 4、甲方以政府形式对景区进行各类宣传支持。
- 5、甲方负责协调乙方在投资立项、用地、环境保护、注册、证照办理和建设、经营等方面的相关事宜。乙方严格按景区规划进行建设。
- 6、今后如过经批准景区收取门票，景区门票收益权属甲方，门票及其收益由甲、乙双方共同监管，监管办法另行商定。
- 7、合作期满后，甲方无偿享有该景区全部基础设施和景区内的其他不动产，但乙方依法取得土地使用权证和房屋所有权证的不动产除外。
- 8、景区规划内的项目，乙方如未按期开发，甲方可另行招商。

## （二）乙方的权利和义务。

- 1、乙方享有景区的特许开发经营权。主要包括□xx旅游景区合作开发项目的管理权及经营权（不包括地方政府行政管理权）。
- 2、乙方享有景区开发项目的基础设施（含政府投资的部分）、接待服务设施和公益设施的管理权及使用权，并承担其维修、保护责任。
- 3、乙方享有在xx旅游景区经营管理范围内完全市场化运作的经营权。乙方要建立健全景区各项管理制度和有关应急预案，

确保景区正常良好规范运转。

4、乙方必须按审批通过的规划设计和约定的建设期限实施项目建设，确保项目建设资金足额到位，保证工程进度。

5、乙方必须严格遵守国家相关法律法规，严格按照映秀景区发展规划、行业及景区等级标准进行开发建设和经营管理，不断提升经营管理范围内各项目的管理水平和服务质量，并负责做好日常管理和维护。

6、乙方必须接受政府及相关职能部门的行业管理和监督指导，配合做好各类公务接待工作。

7、乙方享有xx景区经营管理范围内经营性项目的优先开发权，乙方未按期开发的项目，甲方另行招商。

8、乙方在经营管理过程中要严格遵守国家法律法规等相关规定，妥善处理企业与当地群众关系。在同等条件下乙方应优先录用汶川县籍人员务工。

9、在经营管理过程中，乙方独立承担民事责任和相关法律责任，甲方不承担任何连带责任。

10、合作期满后，乙方的债权、债务由乙方自行处置。本合同期限届满，在同等条件下，乙方享有下一轮经营权的优先权。

11、乙方依法向相关部门缴纳各项税费。

## **借款延期合同 延期付款项目合同实用篇九**

乙方：\_\_\_\_\_

注：延期还款期间不计息 第二条、为保障贷款方利益不受损



害和借款方能按约定计划归还全部借款，贷款方同意在延期还款期间暂不通过诉讼或其它方式要求归还借款。本协议约定的还款期限届满，借款方未按约定归还相应款项的，对应还而未还的款项按每月2%计算违约金。

第三条、延期还款期间借贷双方及保证人的权利义务以及有关事宜按原借款合同和本协议书相关约定执行。本协议与原借款合同或担保合同约定不一致的，以本协议约定内容为准。

第四条、本协议自各方签字或盖章后生效。

乙方： \_\_\_\_\_

签约日期： \_\_\_\_\_