

最新房屋出租合同 中介合同大全

合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。那么合同书的格式，你掌握了吗？以下是我为大家搜集的合同范文，仅供参考，一起来看看吧

最新房屋出租合同 中介合同大全篇一

联系方式：

乙方（借款方）：

联系方式：

丙方（中介方）：

联系方式：

甲、乙、丙三方依据《中华人民共和国合同法》及相关法律条款。在自愿、公平、公正的基础上甲方提出理财业务申请。丙方在经营业务范围许可的前提下，为企业和个人提供融资理财业务牵线搭桥的中介服务。经丙方严格审查乙方偿债能力的基础上，同意为甲、乙双方牵线搭桥。经甲、乙、丙三方协商一致签订本合同，并承诺共同遵守。

1、乙方因_____情况出现资金临时性困难，向丙方提出借款中介请求，丙方为了帮助乙方度过目前困难，同意给乙方提出借款中介服务。

2、借款金额：人民币大写：_____元；小写：_____元。

3、借款期限：_____月；_____年____月____日至_____年____月____日止。

经甲、乙、丙三方协议，甲方和丙方同意乙方按照到期一次性还款。

为维护丙方的合法权益，降低甲方的理财风险，乙方同意以产权归属于自身的__作为质押。（见质押物清单）

质押物清单

出质人

质押物名称

质物型号

质押物价值

1、本合同担保的主债权金额为__（大写：__元整）。

2、质押担保的范围包括：主合同项下全部借款、利息、综合费用、违约金、赔偿金、实现质押权的费用（包括但不限于诉讼费、保全费、仲裁费、执行费、律师费、拍卖费、评估费、公告费、差旅费）和所有其他甲方和丙方实际发生的费用。质押合同另有约定的，按照约定。

甲方（出借人）：

乙方（借款人）：

丙方（中介人）：

签订地点：

签订日期：__年__月__日

最新房屋出租合同 中介合同大全篇二

承租方：_____

根据《中华人民共和国合同法》及有关规定，为明确甲，乙双方的权利义务关系，经双方协商一致，签订本合同。

第一条甲方将坐落在_____园_幢__室的房屋，建筑面积____平方米，出租给乙方使用。

第二条租赁期限

租赁期共__个月，甲方从__年__月__日起将此房屋交付乙方使用，至__年__月__日止。

乙方如利用承租房屋进行群租、赌博等非法活动，损害公共利益的。甲方可以终止合同，收回房屋。

合同期满后，如甲方仍继续出租房屋，乙方在同等条件下拥有优先承租权。

租赁合同因期满而终止时，如乙方确实无法找到房屋，可与甲方协商酌情延长租赁期限。

第三条租金，交纳期限和交纳方式

甲乙双方议定年租金_____元，计人民币(大写)_____整，交纳方式为半/一年付。由乙方在__年__月__日交纳给甲方，先付后用。以后按半年支付，应在付款期末前15天支付。

转账信息(户名：___/开户行：__银行/卡号：_____)。

第四条租赁期间的房屋修缮

甲方对出租房屋及其设备应定期检查，及时修缮，做到不漏，不淹，三通(户内上水，下水，照明电)和门窗好，以保障乙方安全正常使用，乙方应当积极配合。

第五条租赁双方的变更

2、乙方需要与第三人互换用房时，应事先征得甲方同意，甲方应当支持乙方的合理要求。

第六条乙方必须遵守当地暂住区域内的各项规章制度。按时交纳水、电、气、收视、网络、电话、卫生及物管等费用。乙方的民事纠纷均自行负责。

第七条乙方退房时，结清水，电，气费，交还钥匙后，由甲方退还乙方押金。

第八条违约责任

租赁双方如一方未履行本合同约定的条款，违约方须赔偿给对方违约金_____元，大写_____元。

第九条免责条款

1、房屋如因不可抗拒的原因导致损毁或造成乙方损失的，甲乙双方互不承担责任。

2、因市政建设需要拆除或改造已租赁的房屋，使甲乙双方造成损失，互不承担责任。因上述原因而终止合同的，租金按实际使用时间计算，多退少补。

第十条争议解决的方式

本合同在履行中如发生争议，双方应协商解决；协商不成时，

任何一方均可向房屋租赁管理机关申请调解，调解无效时，可向经济合同仲裁委员会申请仲裁，也可向人民法院起诉。

本合同一式2份，甲乙双方各执1份。从签字之日起生效，到期自动作废。

甲方(签字盖章):乙方(签字盖章):

身份证号码:身份证号码:

联系电话:联系电话:

年 月 日 年 月 日

最新房屋出租合同 中介合同大全篇三

出租方: _____(以下简称甲方)

承租方: _____(以下简称乙方)

第一条 房屋基本情况

甲方房屋坐落于_____建筑面积_____平方米，该房屋用途为_____。如乙方需转变使用功能，经甲方书面同意后，因转变功能所需办理的全部手续由乙方按政府的有关规定申报，因改变使用功能所应交纳的全部费用由乙方自行承担。

第二条 租赁期限

租赁期限为_____年，即从自_____年_____月_____日至_____年_____月_____日止。

第三条 租赁费用

1. 房屋租赁押金为人民币_____元(大写: _____), 于签署本合同时向甲方支付。

2. 房屋租金为人民币_____元整/月。

第四条 付款方式

租金按____(季/年)结算, 由乙方于每____(季/年)____日交付给甲方。

租赁期限届满, 在乙方已向甲方交清了全部应付的租金、物业管理费等相关费用, 并按本合同规定向甲方交还承租的租赁物等本合同所约定的责任后____天内, 甲方将向乙方无偿退还租赁押金。

乙方逾期支付租金, 应向甲方支付滞纳金, 滞纳金金额为: 拖欠日数乘以欠缴租金总额的 %。

第五条 租赁物的维护责任

租赁期间, 甲方对房屋及其附着设施每隔____(月/年)检查、修缮一次, 乙方应予积极协助, 不得阻挠施工。

乙方对租赁物附属设施负有妥善使用及维护义务, 对各种可能出现的故障和危险应及时消除, 以避免一切可能发生的隐患。正常的房屋大修理费用由甲方承担; 日常的房屋维修由____方承担。

因乙方管理使用不善造成房屋及其相连设备的损失和维修费用, 由乙方承担责任并赔偿。乙方不得随意损坏房屋设施, 如需改变房屋的内部结构和装修或设置对房屋结构影响的设备, 需先征得甲方同意, 投资由乙方自理。退租时, 除另有约定外, 甲方有权要求乙方按原状恢复或向甲方交纳恢复工程所需费用。

第六条 租赁物的转让

在租赁期限内，若遇甲方转让出租物的部分或全部产权，甲方应确保受让人继续履行本合同。在同等受让条件下，乙方对本出租物享有优先购买权。

第七条 租赁物的转租

1. 转租期限不得超过乙方对甲方的承租期限；
2. 转租租赁物的用途不得超出本合同第一条规定的用途；
3. 乙方应在转租约中列明，倘乙方提前终止本合同，乙方与转租户的转租租约应同时终止。
4. 乙方须要求转租户签署保证书，保证其同意履行乙方与甲方合同中有关转租行为的规定，并承诺与乙方就本合同的履行对甲方承担连带责任。在乙方终止本合同时，转租租约同时终止，转租户无条件迁离租赁物。
5. 无论乙方是否提前终止本合同，乙方因转租行为产生的一切纠纷概由乙方负责处理。
6. 乙方因作为转租行为的转租人应付的税、费，由乙方负责。

第八条 甲方对产权的承诺

甲方保证在出租该房屋没有产权纠纷及家庭经济纠纷；除补充协议另有约定外，有关按揭、抵押债务、税项及租金等，甲方均在出租该房屋前办妥。出租后如有上述未清事项，由甲方承担全部责任，由此给乙方造成经济损失的，由甲方负责赔偿。

第九条 租赁期满

租赁期满后，本合同即终止，届时乙方须将房屋退还甲方。如乙方要求继续租赁，则须提前___个月书面向甲方提出，甲方在合同期满前___个月内向乙方正式书面答复，如同意继续租赁，则续签租赁合同。

第十条 因乙方责任终止合同的约定

1. 擅自将承租的房屋转租的；
2. 擅自将承租的房屋转让、转借他人或擅自调换使用的；
3. 擅自拆改承租房屋结构或改变承租房屋用途的；
4. 拖欠租金累计达___个月；
5. 利用承租房屋进行违法活动的；
6. 故意损坏承租房屋的；

第十一条 提前终止合同

租赁期间，任何一方提出终止合同，需提前___月书面通知对方，经双方协商后签订终止合同书，在终止合同书签订前，本合同仍有效。甲方在乙方履行完毕上述义务后当日将乙方的租赁押金无息退还乙方。

第十二条 违约责任

乙方在使用租赁物时必须遵守国家法律、法规以及甲方有关租赁物物业管理的有关规定，如有违反，自行承担。倘由于乙方违反上述规定影响建筑物周围其他用户的正常运作，所造成损失由乙方赔偿。租赁期间双方必须信守合同，任何一方违反本合同的规定，须向对方交纳年度租金的___%作为违约金。

第十三条 争议的处理

- (1) 提交仲裁委员会仲裁;
- (2) 依法向人民法院起诉。

第十四条 室内家具家电及其他财产清单

本合同未尽事宜，依照有关法律、法规执行，法律、法规未作规定的，甲乙双方可以达成书面补充协议。本合同的附件和补充合同均为本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同等的法律效力。本合同一式两份双方各执一份。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

最新房屋出租合同 中介合同大全篇四

贷款方：(以下简称：乙方)：

1. 贷款用途：此款只能用于建设 项目需要，不得挪作它用。
2. 贷款金额：人民币 万元(大写：)
3. 贷款期限：以操作银行规定的文件为准。
4. 贷款年息：按国家银行规定的年利息率支付。
5. 乙方以 给银行作为贷款抵押。
6. 乙方保证遵守关于银行贴息和咨询服务非的承诺。
7. 乙方保证如实提供企业有关文件及企业资产负债情况，积极配合甲方对项目的调查，考察和核实工作。
8. 乙方保证向甲方支付信誉保证金50万元/项。此款将在贷

款成功后，从甲方所得的咨询服务费中扣除。（此款由湖北海外联谊咨询中心代管）

9. 自本协议签字之日起，乙方保证90天内不得通过其它渠道进行本项目；不得退出与甲方的合作。否则，甲方有权没收乙方所交的信誉保证金，并保留进一步向乙方追讨损失的权利。

10. 如90天内，甲方无法安排放款方进行实质性操作（除非乙方同意继续运作），甲方应将信誉保证金全数退还乙方。

11. 乙方同意支付甲方人员的往返交通及操作期间的膳宿费用。

12. 未尽事宜，双方友好协商解决。

13. 本协议一式四份，甲方贰份，乙方三份。本协议签字即生效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

最新房屋出租合同 中介合同大全篇五

出租方：_____（以下简称甲方）

身份证：_____

承租方：_____（以下简称乙方）

身份证：_____

根据甲、乙双方在自愿、平等、互利的基础上，经协商一致，为明确双方之间的权利义务关系，就甲方将其合法拥有的房屋出租给乙方使用，乙方承租甲方房屋事宜，订立本合同。

一、房屋地址：_____，用于普通住房。

二、租赁期限及约定

1、该房屋租赁期共_____月。自_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日止。

2、房屋租金：每月_____元，按月付款，每月_____日前付款。另付房租押金_____元，水电押金_____元，共计押金_____元。(大写：_____万_____仟_____佰_____拾_____元整)，房屋合同终止时，甲方验收无误后，将押金退还乙方，不计利息。

3、乙方向甲方，租赁该房屋仅作为普通住房使用。乙方负责交纳物业管理费和水、电费(按实际发生数与下月租金同时缴纳，入住时的水电数字：电_____，水_____，)

4、租赁期满，甲方有权收回出租房屋，乙方应如期交还。乙方如要求续租，则必须在租赁期满前一个月内通知甲方，经甲方同意后，重新签订租赁合同。

三、房屋使用

1、在租赁期内，乙方应合理使用其所承租的房屋及其附属设施。如乙方因使用不当造成房屋及设施损坏的，乙方应负责修复或给予经济赔偿。

2、在租赁期内，乙方应合理使用家用电器，注意防火、防盗，如因乙方使用不当造成的财产损失一律由乙方负责。

四、房屋的转让与转租

租赁期间，未经甲方书面同意，乙方不得擅自转租、转借承

租房屋。

五、乙方违约的处理规定

在租赁期内，乙方有下列行为之一的，甲方有权终止合同，收回该房屋，乙方应向甲方支付合同总租金20%的违约金，若支付的违约金不足弥补甲方损失的，乙方还应负责赔偿直至达到弥补全部损失为止。

(1) 未经甲方书面同意，擅自将房屋转租、转借给他人使用的；

(3) 擅自改变本合同规定的租赁用途或利用该房屋进行违法活动的；

(4) 拖欠房租累计一个月以上的。

六、本协议一式两份，甲。乙各执一份，签字后即行生效。

甲方签字：_____乙方签字：_____

联系方式：_____联系方式：_____

_____年_____月_____日

最新房屋出租合同 中介合同大全篇六

出租方：_____ (以下简称甲方)

承租方：_____ (以下简称乙方)

第一条 房屋基本情况

甲方房屋坐落于_____建筑面

积_____平方米，该房屋用途为_____。如乙方需转变使用功能，经甲方书面同意后，因转变功能所需办理的全部手续由乙方按政府的有关规定申报，因改变使用功能所应交纳的全部费用由乙方自行承担。

第二条 租赁期限

租赁期限为_____年，即从自_____年_____月_____日至_____年_____月_____日止。

第三条 租赁费用

1. 房屋租赁押金为人民币_____元(大写：_____)，于签署本合同时向甲方支付。

2. 房屋租金为人民币_____元整/月。

第四条 付款方式

租金按_____(季/年)结算，由乙方于每_____(季/年)_____日交付给甲方。

租赁期限届满，在乙方已向甲方交清了全部应付的租金、物业管理费等相关费用，并按本合同规定向甲方交还承租的租赁物等本合同所约定的责任后____天内，甲方将向乙方无偿退还租赁押金。

乙方逾期支付租金，应向甲方支付滞纳金，滞纳金金额为：拖欠日数乘以欠缴租金总额的 %。

第五条 租赁物的维护责任

租赁期间，甲方对房屋及其附着设施每隔_____(月/年)检查、修缮一次，乙方应予积极协助，不得阻挠施工。

乙方对租赁物附属设施负有妥善使用及维护义务，对各种可能出现的故障和危险应及时消除，以避免一切可能发生的隐患。正常的房屋大修理费用由甲方承担；日常的房屋维修由_____方承担。

因乙方管理使用不善造成房屋及其相连设备的损失和维修费用，由乙方承担责任并赔偿。乙方不得随意损坏房屋设施，如需改变房屋的内部结构和装修或设置对房屋结构影响的设备，需先征得甲方同意，投资由乙方自理。退租时，除另有约定外，甲方有权要求乙方按原状恢复或向甲方交纳恢复工程所需费用。

第六条 租赁物的转让

在租赁期限内，若遇甲方转让出租物的部分或全部产权，甲方应确保受让人继续履行本合同。在同等受让条件下，乙方对本出租物享有优先购买权。

第七条 租赁物的转租

1. 转租期限不得超过乙方对甲方的承租期限；
2. 转租租赁物的用途不得超出本合同第一条规定的用途；
3. 乙方应在转租约中列明，倘乙方提前终止本合同，乙方与转租户的转租租约应同时终止。
4. 乙方须要求转租户签署保证书，保证其同意履行乙方与甲方合同中有关转租行为的规定，并承诺与乙方就本合同的履行对甲方承担连带责任。在乙方终止本合同时，转租租约同时终止，转租户无条件迁离租赁物。
5. 无论乙方是否提前终止本合同，乙方因转租行为产生的一切纠纷概由乙方负责处理。

6. 乙方因作为转租行为的转租人应付的税、费，由乙方负责。

第八条 甲方对产权的承诺

甲方保证在出租该房屋没有产权纠纷及家庭经济纠纷；除补充协议另有约定外，有关按揭、抵押债务、税项及租金等，甲方均在出租该房屋前办妥。出租后如有上述未清事项，由甲方承担全部责任，由此给乙方造成经济损失的，由甲方负责赔偿。

第九条 租赁期满

租赁期满后，本合同即终止，届时乙方须将房屋退还甲方。如乙方要求继续租赁，则须提前___个月书面向甲方提出，甲方在合同期满前___个月内向乙方正式书面答复，如同意继续租赁，则续签租赁合同。

第十条 因乙方责任终止合同的约定

1. 擅自将承租的房屋转租的；
2. 擅自将承租的房屋转让、转借他人或擅自调换使用的；
3. 擅自拆改承租房屋结构或改变承租房屋用途的；
4. 拖欠租金累计达___个月；
5. 利用承租房屋进行违法活动的；
6. 故意损坏承租房屋的；

第十一条 提前终止合同

租赁期间，任何一方提出终止合同，需提前___月书面通知对方，经双方协商后签订终止合同书，在终止合同书签订前，

本合同仍有效。甲方在乙方履行完毕上述义务后当日将乙方的租赁押金无息退还乙方。

第十二条 违约责任

乙方在使用租赁物时必须遵守国家法律、法规以及甲方有关租赁物物业管理的有关规定，如有违反，自行承担。倘由于乙方违反上述规定影响建筑物周围其他用户的正常运作，所造成损失由乙方赔偿。租赁期间双方必须信守合同，任何一方违反本合同的规定，须向对方交纳年度租金的___%作为违约金。

第十三条 争议的处理

- (1) 提交仲裁委员会仲裁；
- (2) 依法向人民法院起诉。

第十四条 室内家具家电及其他财产清单

本合同未尽事宜，依照有关法律、法规执行，法律、法规未作规定的，甲乙双方可以达成书面补充协议。本合同的附件和补充合同均为本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同等的法律效力。本合同一式两份双方各执一份。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

最新房屋出租合同 中介合同大全篇七

根据《劳动法》、《中华人民共和国合同法》等有关法律法规的规定，甲乙双方遵循平等、自愿、公平、诚实信用的原则，就甲方向乙方派遣劳动者为乙方提供劳动的事宜，订立本协议。

一、劳务派遣协议期限

本合同自甲乙双方签字并盖章之日起生效，至年月日终止。双方应在协议期满前日协商办理续延或者终止手续。

二、被派遣劳动者数量、派遣岗位、派遣期限

甲方向乙方派遣的人员数量、从事岗位和派遣期限如下：

- 1、甲方派遣（人数）到乙方（岗位）从事（工作内容），工作地点为，派遣期限自年月日起至年月日止。
- 2、甲方派遣（人数）到乙方（岗位）从事（工作内容），工作地点为，派遣期限自年月日起至年月日止。
- 3、甲方派遣（人数）到乙方（岗位）从事（工作内容），工作地点为，派遣期限自年月日起至年月日止。

三、工作时间和休息休假

实行综合计算工时工作制或不定时工时工作制的，由乙方按照相关规定负责申报并征得甲方同意，在劳动行政部门批准后实行，并告知被派遣劳动者。

2、休息、休假：按国家和乙方的规定执行。

3、乙方负责保障被派遣劳动者享有法定休息休假权利。乙方因工作需要安排被派遣劳动者延长工作时间或在节假日加班的，应当征得被派遣劳动者同意，并直接依法支付加班加点工资。

四、劳动报酬

1、被派遣劳动者享有与乙方同或相近岗位劳动者同工同酬和福利待遇的权利。甲方不得克扣乙方支付给被派遣劳动者

的劳动报酬。

2、甲方与乙方商定的被派遣劳动者工资发放日为每月日，工资发放形式为（由甲方发放、由乙方直接发放、由甲方或乙方委托银行发放）

3、甲方与乙方协商确定，被派遣劳动者的工资标准采用下列第（）方式：

（1）被派遣劳动者实行月薪制，每月为元，具体办法按照乙方规定执行。

（2）被派遣劳动者实行基本工资和绩效奖金相结合的工资分配办法，被派遣劳动者的基本工资为每月元；绩效奖金考核发放办法根据乙方规定执行。绩效奖金由乙方直接发放。

（3）被派遣劳动者实行计件工资制，计件工资的劳动定额管理按照乙方的规定执行，定额单价为。乙方确定、调整劳动定额应当保证被派遣劳动者与本单位同岗位90%以上的劳动者在法定工作时间内能够完成。超过法定工作时间以外劳动定额，应当按照法定加班工资的标准计算计件工资。

被派遣劳动者在乙方连续工作的，乙方应当按照同工同酬的规定，为被派遣劳动者实行工资调整。

五、社会保险

1、被派遣劳动者的社会保险由甲方负责，甲方和被派遣劳动者应当按时足额缴纳各项社会保险费，其中被派遣劳动者应缴纳的社会保险费由甲方代扣代缴。

2、双方商定，被派遣劳动者的社会保险按照下列第（）方式结算：

(2) 由乙方负责发放被派遣劳动者工资、加班工资和绩效奖金的，乙方负责按月向甲方结算应交纳的社会保险费。

六、劳动保护、劳动条件和职业危害防护

1、乙方保证执行国家劳动标准，提供相应的劳动条件和劳动保护。甲乙双方共同负责教育被派遣劳动者遵守国家和乙方规定的劳动安全规程。

2、乙方安排被派遣劳动者的工作（属于、不属于）国家规定的有毒、有害、特别繁重或者其他特种作业。被派遣劳动者从事有职业危害作业的，乙方负责定期为其进行健康检查，并按每月的标准向其支付岗位津贴（补贴）

3、乙方及其管理人员负责保障被派遣劳动者的生命安全和身体健康。被派遣劳动者有权拒绝乙方管理人员违章指挥、强令冒险作业，并不视为违反本协议。被派遣劳动者对危害生命安全和身体健康的行为，有权提出批评、检举和控告。

4、被派遣劳动者因工作遭受事故伤害或患职业病，甲乙双方均有负责及时救治、保障其依法享受各项工伤保险及相关待遇的连带义务。甲方应按规定为被派遣劳动者申请工伤认定和劳动能力鉴定。

5、员工患病或非因工负伤，甲乙双方共同承担保证其享受国家规定的医疗期和相应的医疗待遇的连带义务。

七、劳动合同的履行、变更、解除和终止

1、甲乙双方共同负责教育被派遣劳动者，按照本协议和劳动合同的约定，三方全面履行各自的义务。

2、被派遣劳动者按约定在乙方工作期限届满，乙方需要留用的，应当与甲方及被派遣劳动者协商续延工作期限；乙方不

留用的，被派遣劳动者由甲方安排。

3、乙方未按本协议约定承担对被派遣劳动者义务，或者出现《劳动合同法》第三十八条情形，致使被派遣劳动者行使单方解除权的，由乙方承担对被派遣劳动者的义务，甲方承担连带责任。

4、被派遣劳动者因违反《劳动合同法》第三十九条及乙方依法制定的劳动规章乙方有权退回甲方，由甲方按规定处理；被派遣劳动者因出现《劳动合同法》第四十条、四十一条有关情形，乙方需退回的，应与甲方协商妥善处理办法。

5、被派遣劳动者有《劳动合同法》第四十二条情形之一的，派遣期间，乙方不得退回甲方，派遣期满的，应当顺延至相应的情形消失时终止。甲方和乙方承担连带责任。

八、本协议履行中相关问题的处理

1、本协议履行过程中，若甲乙双方或一方变更名称、法定代表人或者主要负责人、投资人等事项，不影响本协议履行；若甲乙双方或一方发生合并或分立等情况，本协议继续有效，由承继单位继续履行。

涉及劳动者切身利益的条款内容变更时，双方应当协商一致，以书面方式变更本协议。

2、本协议的解除或终止，应当在妥善处理好在被派遣劳动者合法权益的基础上进行。双方或一方违反法律规定解除或终止本协议，给被派遣劳动者造成损失的，应当按《劳动合同法》第四十八条规定处理。

九、劳务费用结算

1、劳务费用的构成：劳务工工资费用、社会保险费和劳务派

遣服务费。

2、费用结算标准：

(1) 劳务工工资费用由乙方按本协议约定及应发放的被派遣劳动者的工资总额按月支付甲方。

(2) 被派遣劳动者的各项社会保险的参保缴费手续，由甲方负责，保险费用由乙方按月支付甲方。

(3) 甲方按照派遣员工总数每人每月元标准或劳务派遣人员工资总额的%收取劳务派遣服务费。

3、乙方每月5日前从银行足额划付到甲方帐户，并提供各项费用结算清单。乙方支付给甲方的劳务费及相关费用，甲方必须开具正式劳务费发票。

4、甲乙双方不得向被派遣劳动者收取任何费用。

十、其他约定：

十一、本协议未尽事宜，法律法规有规定的，按法律法规规定执行；法律法规没有规定的，由双方协商解决；双方协商一致，可以变更本合同。若双方协商不成或者发生争议，应当依法处理。若因员工问题发生劳动争议，甲乙双方应当积极协调解决，并依法承担连带责任。

十二、本协议一式两份，自双方签字盖章之日起生效；双方各执一份。甲方应按规定建立职工名册备查，向劳动部门办理备案手续，并依法将本协议内容告知员工。

甲方（盖章） 乙方（盖章）

年月日 年月日

最新房屋出租合同 中介合同大全篇八

甲方： _____

联系地址： _____

乙方： _____

联系地址： _____

第一条甲方责任

1. 甲方将技术转让工作委托乙方；
4. 甲方将指派两名专职人员，积极参与融资工作；
5. 在乙方于甲方工作期间，甲方承诺提供必要的工作条件；
6. 甲方同意按本协议第三条所确定的时间和金额向乙方支付技术转让费。

第二条乙方责任(工作内容)：

1. 委派二名专职人员，与甲方共同组建项目团队；
2. 对甲方新项目进行尽职调查，协助甲方完善新项目之财务测算；
3. 围绕项目融资，与甲方人员共同准备所需要的文件，包括但不限于：
5. 乙方在对甲方及客户提供的各类文件和资料，有义务保密，不得泄露给其他任何第三方。

第三条费用及支付方式

1. 根据本协议第一条、第二条所明确的甲、乙方责任(工作内容), 以及对应不同阶段双方在完成这些责任所需投入人力、物力、财务、时间的预算结果, 乙方将按照一定比例收取技术转让费。

2. 考虑到甲方当前的资金状况, 经甲乙双方协商, 本协议签署后, 在甲方与投资方(合作方)达成合作(投资)后, 如甲方实现的收入低于____万元人民币, 则甲方按所取得收入的____%向乙方支付技术转让费;如甲方实现的收入高于或等于____万元人民币, 则甲方除按上述约定支付外, 对于收入超出____万元人民币部分, 超出部分作为奖金全部支付给乙方。乙方为甲方招商合作____元或以下的, 则按____%提取中介费给乙方。超出____万部分的, 作为奖金全部支付给乙方。

6. 双方共同承诺: 将共同对技术转让工作程序进行复核, 确保技术转让来源符合有关法律规定。

第四条终止条款

1. 在以下情况下, 甲乙双方均有权终止本协议:
2. 协议所规定的有效期届满, 双方未能就续签协议达成一致。
3. 任何一方严重违反本协议中的条款, 另一方保留终止本协议之权利。

第五条通知、管辖与争议解决

1. 本协议项下的所有通知均以书面形式, 用传真或邮寄方式送达, 任何通知一经收到即为生效。
2. 本协议受中华人民共和国有关法律、法规、条例、规则的管辖和保护。

3. 因本协议而产生的或与本协议有关的一切争议，协议双方首先应通过协商解决；协商不成功的，可向甲方所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。

第六条法律诉讼(如有)

若甲方和投资方发生法律诉讼，需乙方协助调查，甲方支付乙方所发生的差旅费用及其他甲方认可的费用。但乙方需保证投资方及其资金的合法性，若因此发生法律诉讼，乙方应承担所发生的费用和甲方所遭受的一切经济损失。

第七条协议效力及其他

1. 本协议一经双方授权代表签字盖章即发生效力。
2. 本协议之有效期限自双方签署之日起满3个月终止。合同期满后双方如认为有继续合作的必要，可以续签合同。
3. 本协议双方联络方式，应书面通知对方。
4. 本协议一式肆份，甲、乙双方各执贰份。

第八条本协议未尽事宜由甲、乙双方协商解决。

甲方：_____

(授权)代表：_____

_____年_____月_____日

乙方：_____

(授权)代表：_____

_____年_____月_____日