

无房产的离婚协议书(通用9篇)

辩论可以激发人们的创造力和思考能力，让人们在不同的问题上能够有更深入的理解。那么我们该如何进行一场成功的辩论呢？下面是一些建议，希望对大家有所帮助。在下面的范文中，我们可以看到不同观点和论证方式的展示。

无房产的离婚协议书篇一

经协商自愿离婚，现对婚后所购房产物业的分割达成以下协议。

一、所购房产物业详细情况

1、甲乙双方年月购进位于地理位置：（地址）

（以下简称该房屋）一套。

2、该房屋在购买时由乙方出资人民币：万元（大写人民币：万元）作首期及其他费用部分支出，其次由甲乙双方向（银行）营业部按揭贷款购买，贷款金额为人民币：万元正（大写人民币：万）；截止至年月，甲乙双方尚欠（银行）分行营业部贷款金额为人民币：万元（大写人民币：万元）。

二、房产分割详情

1、经甲乙双方协商，该房产物业所有权归乙方所有，由乙方于年月日负责偿还（银行）人民币：万元（大写人民币：万元）贷款。

2、自年月日起，该房屋归乙方所有，期间甲方需根据乙方的要求无条件主动配合乙方办理产权变更手续。

三、经甲乙双方协商，乙方就该房屋一事，在甲方协助乙方

办理产权变更手续后日内给予甲方人民币：万元(大写人民币：万元)的补偿金。

四、经甲乙双方协商，自办理完成该房屋的产权变更手续后办理离婚手续。

五、其他

1、甲乙双方必须自觉遵守本协议规定，如甲方违约，需给予乙方赔偿人民币：万元(大写人民币：万元)的首期费用及乙方已还贷款金额人民币万元(大写人民币：拾万元)，合共人民币：万元(大写人民币：拾万元)。

2、本协议一式两份，甲乙双方各执一份，自签定之日起正式生效。如遇未尽事宜，双方可协商解决，其他补充协议与本协议具同等法律效力。

甲方(签章)： 乙方(签章)：

见证方：

年月日

无房产的离婚协议书篇二

众所周知，保障住房是分很多种的，比如经济适用房、两限房、公租房、廉租房等，经济适用房和两限房是有房本的，而且是有70年的产权，而公租房和廉租房是没有的。

经济适用房和两限房上市交易的话必须是从购房当日算起到现在满五年以上，而且上市交易的话得交当时购买价和现在的. 出售价之差的70%的土地收益。

若不满五年，需要出让的话，是由管理部门按规定价进行回

购，公租房和廉租房则不能上市交易。

值得注意的是，房本也分为两种，对拥有产权的人来说，房产证和房本是一个意思。

但对没有房产权的人来说，就不是一个意思，那你的房本就是租赁本。

打个比方，假如你租赁了国家的公房，且每月要付房费的话，那你的房本就是租赁本。

虽然你的房本也是土地房产管理局发的，但你只是享有使用权，房子如果要出售，也只能卖到有房产权房子的三分之二的价钱。

不过拆迁时，是可以享受全额的补偿款。

综上所述，除了公租房和廉租房外，其他类型的保障房都是有房产证明的，只不过不是正式的上市商品房房本而已，但房产证明上会有房产权属性质，最后提一下农村户口申请保障房的事情，现在保障房跟户口直接挂钩，农村户口很难申请，如果想要买房的话也只能选择购买普通商品房。

原因是农民拥有田地和宅基地，虽然价值不比城镇土地，但也算是固定资产，笔者认为在“租售并举”的住房制度设计中，有必要向农村户口开放保障房申请，对于不愿意购房的也应该可以申请住房补贴。

无房产的离婚协议书篇三

男方： 年 月 日生，汉族 ， 住： 身份证号码：

女方： 年 月 日生，汉族 ， 住： 身份证号码：

男女双方于 年 月 日登记结婚。结婚证号为： 婚后夫妻感

情一直很好，现夫妻双方依据婚姻法第19条之规定，就双方在夫妻关系存续期间所得的财产作出如下约定：

一，关于房产的约定

男女双方婚后在 购买住房一套，房屋的具体位置为： 面积为；平方米。房产证的登记的业主为： 该房总价款为 元。其中男方出资 元，女方出资 元，女方出资购买房屋的钱系与男方婚前的个人存款。现双方约定，双方在婚后所购买的上述房屋归女方全部。男方仅在双方婚姻关系存续期间享有该房屋的居住权。除此之外，男方不得私自转让或利用该房屋进行抵押贷款。

二，关于婚后双方工资收入及其它收入的约定

双方约定婚后各自在外打工的收入归各自全部。为了明确明确工资及其它收入的归属，双方特别约定：双方各自在银行开立一个帐户，只要是在男方帐户的钱就归男方全部，在女方帐户和钱就归女方全部。

三，关于家庭生活费用的约定

家庭生活费用由双方共同负担。但涉及到较大财产如房产，车辆及其它在万元以上的财产在购买，其出资和归属由双方另行协商。

四，关于债务清偿的约定

夫妻双方共同约定：任何一方在金融机构贷款 万元以上，应经双方签字认可。一方未经对方同意，单方在金融机构所贷出项，应由贷款人个人负责偿还。

双方约定：对夫妻共同债务由双方根据各自的经济能力共同负担。

五，双方共同承诺本夫妻财产协议书范本关于夫妻财产的约定作为双方婚姻关系终止财产分割的依据。如双方在婚姻关系存续期间要变更上述协议应另行签订书面变更协议。

六，本协议是双方真实意思表示，对双方均有约束力。本协议一式三份，双方签订本协议书后共同到律师事务所由律师见证后生效。

男 方

女 方

年 月 日

无房产的离婚协议书篇四

男方姓名：

身份证件号：

户籍所在地：

女方姓名：

身份证件号：

户籍所在地：

双方曾合法办理结婚登记，现自愿离婚。经协商一致，达成如下

一、子女抚养

说明：一般都包括

(1) 子女姓名、性别、出生日期;

(2) 是随男方或是女方生活;

(3) 是另一方要行使探望权的方式和时间;

(4) 另一方需支付的抚养费包括生活、教育和医疗等费用的数额、以及时间、方式、负担等期限,或期限届满后若子女不能独立自主的生活则继续支付抚养费等问题。

二、房产处理共同财产的分割:

说明:

(1) 共同财产中包括房产、交通工具、家具、现金和存款以及有价证券、公司中股份或是企业的财产份额、牲畜、林木等。

(2) 分割标的应具体明确,以利于办理权属转移手续:如位于市街号单元号,产权证书号为,面积为平方米的房屋;牌照号为、发动机号为的汽车;等。

(3) 财产所有权归属应明确:例如房屋归所有,或者房屋所有权归;约定房屋等按份共有的,应明确具体份额、分割方式;约定将房屋等赠与未成年子女的,应明确一方如果为被监护人利益而处理财产是否需要征得另一方同意;等。

(4) 约定一方对归对方所有的房屋等享有使用权的,应明确使用期限、方式。

双方可以确认属于一方所有、不进行分割的财产。包括

(1) 一方的. 婚前财产;

(2) 一方因身体受到伤害获得的医疗费、残疾人生活补助费等费用;

(3) 遗嘱或赠与合同中确定只归夫或妻一方的财产;

(4) 一方专用的生活用品;

(5) 其他应当归一方的财产。

三、债权、债务分割

说明:应明确债的标的、数量。分割债权的,还应明确债务人,由谁享有债权;分割债务的,应明确债权人,由谁承受债务。

四、其它协商一致的事项:

五、本协议一式三份,男女双方各持一份,存婚姻登记档案一份。

说明:离婚后,存婚姻登记档案的离婚协议书不能要求修改。当事人就子女抚养、财产等产生争议的,可向人民法院提起诉讼;达成新协议的,可通过公证的方式确认协议真实性。

男方:

女方:

_____年____月____日

_____年____月____日

无房产的离婚协议书篇五

出生于_____年____月____日

身份证号码: _____

户籍地址: _____。

女方：_____

出生于_____年_____月_____日

身份证号码：_____

户籍地址：_____。

男女双方于_____年_____月_____日在_____市_____婚姻登记机关自愿结婚登记。现因_____（原因）导致夫妻感情破裂。现双方认真考虑，愿意通过协议离婚解除夫妻关系。经协商达成如下协议：

一、男女双方自愿离婚。

二、女方现在没有怀孕。

三、夫妻婚后没有共同财产，各自的财产归各自所有。

四、夫妻关系存续期间，没有发生任何债权债务问题。

五、其他要协议的内容：

六、本协议一式三份，男女双方各一份，婚姻登记机关存档一份，经婚姻登记机关核准离婚后生效。

_____年_____月_____日

女方：_____

_____年_____月_____日

无房产的离婚协议书篇六

协议人：_，男， 年 月 日出生，住___。

协议人：_，女， 年 月 日出生，住___。

协议人__双方于 年 月 日在区人民政府办理结婚登记手续。
年 月日生育儿子。因协议人双方性格严重不合，无法继续共同生活，夫妻感情且已完全破裂，现双方就自愿离婚一事达成如下协议：

一、方__与王_自愿离婚。

二、儿子方由女方抚养，由男方每月给付抚养费 元，在每月号前付清；直至付到周岁止，周岁之后的有关费用双方日后重新协商。（也可一次性付清抚养费）。

三、双方有夫妻共同财产座落在路小区室商品房一套，价值人民币 万元，现协商归女方王_所有，由女方一次性给付男方方__现金万元，此款在本协议签订后的第二天付清；此房内的家用电器及家俱归女方所有。

四、夫妻无共同债权及债务。若有债务，在谁的名下则由谁来承担。

五、方__可在每月的第一个星期六早上八时接儿子到其居住地，于星期日下午五时送回王_居住地，如临时或春节探望，可提前一天与王_协商，达成一致意见后方可探望。本协议一式叁份，双方各执一份，婚姻登记机关存档一份，在双方签字，并经婚姻登记机关办理相应手续后生效。

协议人：

协议人：

年 月 日

无房产的离婚协议书篇七

甲方：

乙方：

甲方(以下简称甲方)，乙方(以下简称乙方)，经协商自愿离婚，现对婚后所购房产物业的分割达成以下协议。

一、所购房产物业详细情况

1、甲乙双方于2008年10月购进位于地理位置：(地址)

(以下简称该房屋)一套。

2、该房屋在购买时由乙方出资人民币：万元(大写人民币：万元)作首期及其他费用部分支出，其次由甲乙双方向(银行)营业部按揭贷款购买，贷款金额为人民币：万元正(大写人民币：拾万)；截止至年月，甲乙双方尚欠(银行)分行营业部贷款金额为人民币：万元(大写人民币：拾万元)。

二、房产分割详情

1、经甲乙双方协商，该房产物业所有权归乙方所有，由乙方于年月日负责偿还(银行)人民币：万元(大写人民币：拾万元)贷款。

2、自年月日起，该房屋归乙方所有，

期间甲方需根据乙方的要求无条件主动配合乙方办

理产权变更手续。

三、经甲乙双方协商，乙方就该房屋一事，在甲方协助乙方

办理产权变更手续后日内给予甲方人民币：万元(大写人民币：万元)的补偿金。

四、经甲乙双方协商，自办理完成该房屋的产权变更手续后办理离婚手续。

五、其他

1、甲乙双方必须自觉遵守本协议规定，如甲方违约，元(大写人民币：拾万元)，合共人民币：万元(大写人民币：拾万元)。

2、本协议一式两份，甲乙双方各执一份，自签定之日起正式生效。如遇未尽事宜，双方可协商解决，其他补充协议与本协议具同等法律效力。

甲方(签章)： 乙方(签章)：

见证方：广东漠西律师事务所

黄应洁

二〇一三年三月六日

无房产的离婚协议书篇八

男方：___，19年月日出生，民族：汉族，，现住址：

女方：___，19年月日出生，民族：汉族，现住址：

双方于20月日在镇原县孟坝镇人民政府的民政部门登记结婚，现因家庭琐事(注：指感情不和等)的原因，自愿离婚，经双方协商一致，对有关事项，依《婚姻法》的规定达成如下协议：

一、男方与女方自愿离婚。

二、子女的抚养：

1、双方于20年月日生育有一女儿，取名：___，离婚后女儿随男方，由男方抚养。

2、双方于20年月日生育有一女儿，取名：___，离婚后女儿随女方，由女方抚养。抚养费由男方自愿付出，按每月都付，也可按每月累计一次性支付，每年支付不能低于元。

3、探望，可提前一天由双方协商，达成一致后可按协商的办法进行探望。女儿十周岁以上时，探望权的行使应尊重女儿的意见，不可强行按本协议执行。

三、夫妻共同财产的分割：

1、夫妻同共财产万，分别给万，万。

2、机动车辆：年月日购有别克牌汽车一辆价值万，离婚后归所有。

3、双方各自名下的其它私人财产(如首饰，衣服等)归各自所有。

4、20__年月成立归所有。

本协议在签字确认时财产分割完成。

男方：

女方：

证明人签字：

年月日

本协议一式三份，当事人双方各执一份

无房产的离婚协议书篇九

女方： 身份证件号： 出生日期：

男方： 身份证件号： 出生日期：

女方与男方因婚后性格不合，无法继续共同生活，现自愿离婚。经双方充分考虑、协商，对离婚事项达成协议如下：

一、因双方感情已彻底破裂，且无和好可能，自愿解除婚姻关系；

二、双方无子女，各自不存在子女抚养问题；

三、双方对共同财产的处理：

1、双方无共同的房产和存款；由女方婚前购买用于婚内共同生活的生活用品以及家用电器，（包括有tcl25寸彩电一台□greece格力1.5批空调一台，某品牌电脑一套，荣事达5l洗衣机一台以及各类小家电，总共折合人民币1万余元，这些财产现在全部由男方独自支配和管理）。女方因考虑到男方经济困难，愿将这些共同生活财产属于女方部分全部无偿赠送给男方。并且，因男方提出向女方索要*元人民币的经济支助的要求，女方也承诺在双方签署离婚协议书并经婚姻登记机

关办理离婚手续生效后的当日一次性给付男方。男方收到女方*元人民币支助后，应一并向女方出具收条，收条由女方保管为证。

2、男女双方各自名下的存款、股票、保险及其他财产归各自所有。

3、双方确认夫妻共同财产在上述中已作出完全、明确的列明。除上述财产外，再无其他任何共同财产。

四、共同债务的处理：

双方确认在婚姻关系存续期间没有发生任何共同债务，任何一方如对外负有债务的，由负债方自行承担。

上述协议事项，双方保证切实履行；协议内容如有隐瞒、欺骗、责任自负。

男方（签字）

年 月 日

女方（签字）

年 月 日