

2023年建设工程勘察设计合同(模板5篇)

在人民愈发重视法律的社会中，越来越多事情需要用到合同，它也是实现专业化合作的纽带。合同的格式和要求是什么样的呢？这里我整理了一些优秀的合同范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

建设工程勘察设计合同篇一

委托方(以下称甲方)：

法定代表人或负责人：

服务方(以下称乙方)：

身份证号：

甲乙双方为携手合作，促进发展，满足利益，明确责任，依据_有关法律之相关规定，本着老实信用互惠互利原则，结合双方实际，商议一致，特签订本协议，以求共同恪守：

1. 服务内容：该项目的所有现场验收及建设单位要求的现场技术服务。

2. 方式：亲临项目所在地的施工现场。

3. 要求：按时专业提供优质服务。

1. 本项目酬劳(服务费)：____元。按乙方50次亲临现场提供技术服务计，不足50次按50次计，超过50次后，按每次元额外支付。

注：解决技术问题需要的食宿交通及通讯经费，由乙方负担。

2. 支付方式:

(1) 合同生效后五个工作日内, 向乙方支付人民币____元作为定金;

(2) 基础全部验收完毕后五个工作日内, 向乙方支付人民币____元。

(3) 主体全部验收完毕后五个工作日内, 向乙方支付人民币____元。

(4) 单体全部竣工验收完毕后五个工作日内, 向乙方支付人民币____元。

(5) 单体全部节能验收结束后五个工作日内, 向乙方支付余款。

1. 在合同生效后十个日内向乙方提供该项目的设计文件(电子版)

2. 按约定向乙方支付酬劳, 乙方开户银行帐户为:

3. 协助乙方完成下列配合事项:

a. 现场有技术服务需求时应及时通知乙方。

b. 积极配合乙方解决图纸上的技术问题及现场需要的设计变更。

1. 根据现场的工程进度完成技术服务工作。

2. 积极按时根据建设单位要求参加现场的验收及现场技术问题的解决。

3. 以专业工程师身份给建设单位及施工单位提供优质服务。

4. 应对甲方交给的技术资料样品等妥善保管；工作完成后应归还上述技术资料样品，不得擅自存留复制品。

5. 加强安全意识与自我保护意识，不得违章驾驶车辆及不采取安全设施进入工地现场。

双方保证对从另一方取得且无法自公开渠道获得的商业秘密(技术信息经营信息及其他商业秘密)予以保密。未经该商业秘密的原提供方同意，一方不得向任何第三方泄露该商业秘密的全部或部分内容。但法律法规另有规定或双方另有约定的除外。保密期限为五年。一方违反上述保密义务的，应承担相应的违约责任并赔偿由此造成的损失。

1. 甲方擅自不履行合同，迟延支付酬劳，应当支付数额为酬劳总额2%的违约金，逾期二个月不支付酬劳或者违约金的，乙方有权终止服务，甲方应当交补交酬劳，并支付数额为酬劳总额5%的违约金。

2. 乙方未按约定的时间按质按量完成工作的，应支付数额为酬劳总额2%的违约金。

3. 乙方在工作期间，因乙方原因或建设单位不满足而终止未完成工作的，甲方按乙方已提供的服务的次数支付服务费用(元/次)。假如给甲方造成损失的，乙方应赔偿损失。

4. 违反合同约定擅自将有关技术资料数据样品或工作成果引用，发表或提供给第三人，应支付数额为酬劳总额5%的违约金。

本协议未尽事宜，依照有关法律法规执行，法律法规未作规定的，甲乙双方可以达成书面补充协议。本协议的附件和补充协议均为本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同等的法律效力。

本合同自双方签字盖章之日起生效

甲方(公章): _____

法定代表人(签字): _____

_____年____月____日

乙方(公章): _____

法定代表人(签字): _____

_____年____月____日

建设工程勘察设计公司篇二

工程地点: _____

合同编号: _____

(由设计人编填)

设计证书等级: _____

发包人: _____

设计人: _____

签订日期: _____

__监制

国家工商行政管理局

发包人委托设计人承

担_____

工程设计，工程地点
为_____，经双
方协商一致，签订本合同，共同执行。

第一条本合同签订论据

《_合同法》、《_建筑法》和《建设工程勘察设计市场管理规定》。

国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。

建设工程批准文件。

第二条设计依据

发包人给设计人的委托书或设计中标文件

发包人提交的基础资料

第三条合同文件的优先次序

构成本合同的文件可视为是能互相说明的，如果合同文件存在歧义或不一致，则根据如下优先次序来判断：

合同书

中标函(文件)

发包人要求及委托书

投标书

第四条本合同项目的名称、规模、阶段、投资及设计内容(根据行业特点填写)

第五条 发包人向设计人提交的有关资料、文件及时间

第六条 设计人向发包人交付的设计文件、份数、地点及时间

第七条 费用

双方商定，本合同的设计费为_____万元。收费依据和计算方法按国家和地方有关规定执行，国家和地方没有规定的，由双方商定。

如果上述费用为估算设计费，则双方在初步设计审批后，按批准的初步设计概算核算设计费。工程建设期间如遇概算调整，则设计费也应做相应调整。

第八条 支付方式

本合同生效后三天内，发包人支付设计费总额的20%，计_____万元作为定金(合同结算时，定金抵作设计费)。

设计人提交_____设计文件后三天内，发包人支付设计费总额的30%，计_____万元;之后，发包人应按设计人所完成的施工图工作量比例，分期分批向设计人支付总设计费的50%，计_____万元，施工图完成后，发包人结清设计费，不留尾款。

双方委托银行代付代收有关费用。

第九条 双方责任

发包人责任

发包人按本合同第五条规定的内容，在规定的时间内向设计人提交基础资料及文件，并对其完整性、正确性及时限负责。发包人不得要求设计人违反国家有关标准进行设计。

发包人提交上述资料及文件超过规定期限15天以内，设计人按本合同第六条规定的交付设计文件时间顺延；发包人交付上述资料及文件超过规定期限15天以上时，设计人有权重新确定提交设计文件的时间。

发包人变更委托设计项目、规模、条件或因提交的资料错误，或所提交资料作较大修改，以致造成设计人设计返工时，双方除另行协商签订补充协议(或另订合同)、重新明确有关条款外，发包人应按设计人所耗工作量向设计人支付返工费。

在未签订合同前发包人已同意，设计人为发包人所做的各项设计工作，发包人应支付相应设计费。

在合同履行期间，发包人要求终止或解除合同，设计人未开始设计工作的，不退还发包人已付的定金；已开始设计工作的，发包人应根据设计人已进行的实际工作量，不足一半时，按该阶段设计费的一半支付；超过一半时，按该阶段设计费的全部支付。

发包人必须按合同规定支付定金，收到定金作为设计人设计开工的标志。未收到定金，设计人有权推迟设计工作的开工时间，且交付文件的时间顺延。

发包人应按本合同规定的金额和日期向设计人支付设计费，每逾期支付一天，应承担应支付金额千分之二逾期违约金，且设计人提交设计文件的时间顺延。逾期超过30天以上时，设计人有权暂停履行下阶段工作，并书面通知发包人。发包人的上级或设计审批部门对设计文件不审批或本合同项目停缓建，发包人均应支付应付的设计费。

发包人要求设计人比合同规定时间提前交付设计文件时，须征得设计人同意，不得严重背离合理设计周期，且发包人应支付赶工费。

装备。

设计文件中选用的国家标准图、部标准图及地方标准图由发包人负责解决。

承担本项目外国专家来设计人办公室工作的接待费(包括传真、电话、复印、办公等费用)。

设计人责任

设计人应按国家规定和合同约定的技术规范、标准进行设计,按本合同第六条规定的内容、时间及份数向发包人交付设计文件(出现、、规定有关交付设计文件顺延的情况除外)。并对提交的设计文件的质量负责。

设计合理使用年限为_____年。

负责对外商的设计资料进行审查,负责该合同项目的设计联络工作。

设计人对设计文件出现的遗漏或错误负责修改或补充。由于设计人设计错误造成工程质量事故损失,设计人除负责采取补救措施外,应免收受损失部分的设计费,并根据损失程度向发包人支付赔偿金,赔偿金数额由双方商定为实际损失的%。

由于设计人原因,延误了设计文件交付时间,每延误一天,应减收该项目应收设计费的千分之二。

合同生效后,设计人要求终止或解除合同,设计人应双倍返还发包人已支付的定金。

设计人交付设计文件后,按规定参加有关上级的设计审查,并根据审查结论负责不超出原定范围的内容做必要调整补充。设计人按合同规定时限交付设计文件一年内项目开始施工,

负责向发包人及施工单位进行设计交底、处理有关设计问题和参加竣工验收。在一年内项目尚未开始施工，设计人仍负责上述工作，可按所需工作量向发包人适当收取咨询服务费，收费额由双方商定。

第十条保密

双方均应保护对方的知识产权，未经对方同意，任何一方均不得对对方的资料及文件擅自修改、复制或向第三人转让或用于本合同项目外的项目。如发生以上情况，泄密方承担一切由此引起的后果并承担赔偿责任。

第十一条仲裁

本建设工程设计合同发生争议，发包人与设计人应及时协商解决。也可由当地建设行政主管部门调解，调解不成时，双方当事人同意由_____仲裁委员会仲裁。双方当事人未在合同中约定仲裁机构，当事人又未达成仲裁书面协议的，可向人民法院**。

第十二条合同生效及其他

发包人要求设计人派专人长期驻施工现场进行配合与解决有关问题时，双方应另行签订技术咨询服务合同。

设计人为本合同项目的服务至施工安装结束为止。

本工程项目中，设计人不得指定建筑材料、设备的生产厂或供货商。发包人需要设计人配合建筑材料、设备的加工订货时，所需费用由发包人承担。

发包人委托设计人配合引进项目的设计任务，从询价、对外谈判、国内外技术考察直至建成投产的各个阶段，应吸收承担有关设计任务的设计人员参加。出国费用，除制装费外，

其他费用由发包人支付。

发包人委托设计人承担本合同内容以外的工作服务，另行签订协议并支付费用。

由于不可抗力因素致使合同无法履行时，双方应及时协商解决。

本合同双方签字盖章即生效，一式_____份，发包人_____份，设计人_____份。

本合同生效后，按规定应到项目所在地省级建设行政主管部门规定的审查部门备案；双方认为必要时，到工商行政管理部门鉴证。双方履行完合同规定的义务后，本合同即行终止。

双方认可的来往传真、电报、会议纪要等，均为合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

未尽事宜，经双方协商一致，签订补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。

发包人名称：_____设计人名称：_____

(盖章) (盖章)

法定代表人：_____ (签字) 法定代表人：
人：_____ (签字)

委托代理人：_____ (签字) 委托代理
人：_____ (签字)

项目经理：_____ (签字) 项目经理：_____ (签
字)

住所：_____ 住所：_____

邮政编码：_____ 邮政编码：_____

电话：_____ 电话：_____

传真：_____ 传真：_____

开户银行：_____ 开户银行：_____

银行帐号：_____ 银行帐号：_____

建设行政主管部门备案：_____ 鉴证意见：

(盖章) (盖章)

备案号：_____ 经办人：_____

备案日期：____年____月____日 鉴证日期：____年____
月____日

建设工程勘察设计公司篇三

甲方：

乙方：

甲方委托乙方承担工程施工图深化设计，经双方协商一致，
签订以下合同。

第一条 本合同依据下列文件签订：

《_合同法》、《_建筑法》、《建设工程勘察设计市场管理
规定》。

第二条 本合同设计项目的内容：名称、规模、阶段、投资及

设计费等见下表。

第三条 甲方人应向乙方提交的有关资料及文件： 第四条 乙方应向甲方交付的设计资料及文件：

第五条 本合同设计收费估算为____ ____元人民币。设计费支付进度详见下表。

说明：

1. 提交各阶段设计文件的同时支付各阶段设计费。
2. 在提交最后一部分施工图的同时结清全部设计费，不留尾款。
3. 实际设计费按初步设计概算(施工图设计概算)核定，多退少补。实际设计费与估算设计费出现差额时，双方另行签订补充协议。
4. 本合同履行后，定金抵作设计费。

第六条 双方责任

甲方人责任：

甲方按本合同第三条规定的内容，在规定的时间内向乙方提交资料及文件，并对其完整性、正确性及时限负责，甲方不得要求设计人违反国家有关标准进行设计。甲方提交上述资料及文件超过规定期限5天以内，乙方按合同第四条规定交付设计文件时间顺延；超过规定期限5天以上时，乙方有权重新确定提交设计文件的时间。

甲方变更委托设计项目、规模、条件或因提交的资料错误，或所提交资料作较大修改，以致造成乙方设计需返工时，双方除需另行协商签订补充协议(或另订合同)、重新明确有关

条款外，甲方应按乙方所耗工作量向乙方增付设计费。在未签合同前甲方已同意，乙方为甲方所做的各项设计工作，应按收费标准，相应支付设计费。

甲方要求乙方比合同规定时间提前交付设计资料及文件时，如果乙方能够做到，甲方应根据乙方提前投入的工作量，向乙方支付赶工费。

甲方应为派赴现场处理有关设计问题的工作人员，提供必要的工作生活及交通等方便条件。

甲方应保护乙方的投标书、设计方案、文件、资料图纸、数据、计算软件和专利技术。未经乙方同意，甲方对乙方交付的设计资料及文件不得擅自修改、复制或向第三人转让或用于本合同外的项目，如发生以上情况，甲方应负法律责任，乙方有权向甲方提出索赔。 乙方责任：

乙方应按国家技术规范、标准、规程及甲方提出的设计要求，进行工程设计，按合同规定的进度要求提交质量合格的设计资料，并对其负责。

乙方按本合同第二条和第四条规定的内容、进度及份数向甲方交付资料及文件。

乙方交付设计资料及文件后，按规定参加有关的设计审查，并根据审查结论负责对不超出原定范围的内容做必要调整补充。乙方按合同规定时限交付设计资料及文件，本年内项目开始施工，负责向甲方及施工单位进行设计交底、处理有关设计问题和参加竣工验收。在一年内项目尚未开始施工，乙方仍负责上述工作，但应按所需工作量向甲方适当收取咨询服务费，收费额由双方商定。

乙方应保护甲方的知识产权，不得向第三人泄露、转让甲方提交的产品图纸等技术经济资料。如发生以上情况并给甲方

造成经济损失，甲方有权向乙方索赔。

第七条 违约责任：

在合同履行期间，甲方要求终止或解除合同，乙方未开始设计工作的，不退还甲方已付的定金；已开始设计工作的，甲方应根据乙方已进行的实际工作量，不足一半时，按该阶段设计费的一半支付；超过一半时，按该阶段设计费的全部支付。

甲方应按本合同第五条规定的金额和时间向乙方支付设计费，每逾期支付一天，应承担支付金额千分之二的逾期违约金。逾期超过3天以上时，乙方有权暂停履行下阶段工作，并书面通知甲方。甲方的上级或设计审批部门对设计文件不审批或本合同项目停缓建，甲方均按条规定支付设计费。

乙方对设计资料及文件出现的遗漏或错误负责修改或补充。由于乙方员错误造成工程质量事故损失，乙方除负责采取补救措施外，应免收直接受损失部分的设计费。损失严重的根据损失的程度和乙方责任大小向甲方支付赔偿金，赔偿金由双方商定为实际损失的%。

由于乙方自身原因，延误了按本合同第四条规定的设计资料及设计文件的交付时间，每延误一天，应减收该项目应收设计费的千分之二。

合同生效后，乙方要求终止或解除合同，乙方应双倍返还定金。

第八条 其他

甲方要求乙方派专人留驻施工现场进行配合与解决有关问题时，双方应另行签订补充协议或技术咨询服务合同。

乙方为本合同项目所采用的国家或地方标准图，由甲方自费

向有关出版部门购买。本合同第四条规定乙方交付的设计资料及文件份数超过《工程设计收费标准》规定的份数，乙方另收工本费。

本工程设计资料及文件中，建筑材料、建筑构配件和设备。应当注明其规格、型号、性能等技术指标，乙方不得指定生产厂、供应商。甲方需要乙方的乙方员配合加工定货时，所需要费用由甲方承担。

甲方委托设计配合引进项目的设计任务，从询价、对外谈判、国内外技术考察直至建成投产的各个阶段，应吸收承担有关设计任务的乙方参加。出国费用，除制装费外，其它费用由甲方支付。

甲方委托乙方承担本合同内容之外的工作服务，另行支付费用。

由于不可抗力因素致使合同无法履行时，双方应及时协商解决。

本合同发生争议，双方当事人应及时协商解决。也可由当地建设行政主管部门调解，调解不成时，双方当事人同意由_____经济合同_____仲裁委员会仲裁。双方当事人未在合同中约定仲裁机构，事后又未达成仲裁书面协议的，可向人民法院起诉。

本合同一式_____份，甲方_____份，乙方_____份。

本合同经双方签章并在甲方向乙方支付订金后生效。

本合同生效后，按规定到项目所在省级建设行政主管部门规定的审查部门备案。双方认为必要时，到项目所在地工商行政管理部门申请鉴证。双方履行完合同规定的义务后，本合同即行终止。

本合同未尽事宜，双方可签订补充协议，有关协议及双方认可的来往电报、传真、会议纪要等，均为本合同组成部分，与本合同具有同等法律效力。

甲方(公章)：_____ 乙方(公章)：_____

建设工程勘察设计合同篇四

第一条订立合同双方必须严格执行国家建委规定的《勘察设计合同试行条件》和省的补充规定以及本合同规定的条款。

第五条取费标准按中财委(_____)财经工基价字第xxx号规定收费。签订合同时应预付勘测费总额的30%(一般设计一次按60%)，其余部分在勘测成果提出时一次结清。

第六条勘测成果于年月日提出，但由于自然天气所造成的拖延工期可顺延。

第七条建设单位应承担的事项和责任

1. 填写“拟建筑(构)物性质及工程地质勘测要求(本院设计由承担设计室填写)。”
2. 清理和整平场地，如因场地有沟以及堆积障碍物等而影响开工时，应付窝工费。开工时应指派一人在场，以便随时联系工作。
3. 负责解决土样包装、水样瓶的运送，早晚和夜间钻机停放现场时负责看管，并解决临时所需的垫板、冬季烘烤钻具的木样等。
4. 负责解决机具运输和工作人员往返现场的交通工具(或承担运输费用)，如因交通工具而造成的窝工，应付窝工费。

5. 测量如要求按已有控制系统联测时，应负责提供资料和埋石用材用料等物资。

第八条勘测单位应承担的事项和责任

1. 填写“预计勘测工作量及勘测用表”[附表二(略)]。
2. 遵循规范按时提出勘测成果，满足设计需要。

建设工程勘察设计合同篇五

承包方：_____

工程投资_____。

第二条委托方根据本合同规定填写建设工程勘察设计委托书（见附表一、二）

第三条勘察设计及取费的依据和取费标准，按国家规定执行。

勘察设计费的拨付办法，自合同生效后_____天内，委托方应向承包方给付定金。

合同履行后，定金抵作勘察设计费，不足部分委托方应在_____天内一次结清（或订为分若干次结清）。

勘察任务的定金为勘察费的30%，设计任务的定金为估算设计费的20%。本工程的勘察费为_____元估算设计费为_____元。

委托方不履行合同的，无权要求返还定金；承包方不履行合同的，应双倍返还定金。

第四条委托方的义务

1. 委托方应在商定的时间内向承包方提供必要的资料并对提供的时间、进度与资料的可靠性负责。

提供资料的内容，技术要求及期限见附表三。

2. 在勘察设计人员进入现场作业或配合施工时，应负责提供以下工作和生活条件：

□1□_____

□2□_____

□3□_____

3. 委托方配合引进项目的设计任务，从询价、对外谈判、国内外技术考察直至建成投产的各阶段，应吸收承担有关设计任务的承包方参加。

4. 按有关规定的勘察设计取费标准如期如数付给承包方勘察设计费。

5. 维护承包方的勘察成果和设计文件，不得擅自修改或转让给第三方重复使用。

第五条承包方的义务

1. 承包方应在_____年_____月_____日前提交有关勘察成果和设计文件，并承担责任。

提交勘察成果的范围、进度和质量，以及设计的阶段、进度、质量和设计文件份数。详见附表四。

2. 初步设计经上级主管部门审查后，在原定任务书范围内的必要修改，由承包方负责。原定任务书有重大变更而重作或

修改设计时，须具有设计审批机关或设计任务书批准机关的意见书，经双方协商，另订合同。

3. 设计单位对所承担设计任务书的建设项目应配合施工，进行设计技术交底，解决施工过程中有关设计的问题，负责设计变更和修改预算，参加试车考核及工程竣工验收。对于大中型工业项目和复杂的民用工程应派现场设计代表，并参加隐蔽工程验收。常驻代表费用由双方协商（另附协议）。

第六条违约责任

1. 因勘察设计质量低劣引起工程返工，或未按期提交勘察设计文件拖延工期造成损失，由承包方继续完善勘察设计任务，并视造成的损失浪费大小减收或免收勘察设计的费用。具体规定如下：

□1□_____

□2□_____

□3□_____

2. 因勘察设计错误而造成工程重大质量事故，承包方除免收受损失部分的勘察设计的费用外，还应付给委托方与直接受损失部分的勘察设计的费用相等的赔偿金。

3. 承包方不按合同规定的期限提交勘察成果、设计文件，每拖延一天，应向委托方交纳按勘察设计的费用5%的违约金。

4. 由于变更计划、提供的资料不准确、未按期提供勘察设计必需的资料或工作条件而造成勘察设计的返工、窝工或修改设计，委托方应按承包方实际消耗的工作量增付费用。具体规定如下：

□1□_____

□2□_____

□3□_____

5. 因委托方责任造成勘察设计工作的重大返工或重作设计，应另行增加勘察设计费用。

6. 委托方超过合同规定的日期付费时，应偿付逾期的违约金。违约金每逾期一天，按该工程勘察设计费的5‰计算。

第七条争议的解决方式

合同执行过程中如有争议，双方应及时协商解决。协商不成时，双方属于一个部门的，由上级主管部门调解；调解不成，或双方不属于同一部门的，合同双方任何一方均可向工商局经济合同仲裁委员会申请仲裁，也可直接向人民法院起诉。

第八条经双方协商一致，增加补充下列_____项条款（没有增补以“空白”记入）。

第九条附则

本合同未言明事项，一律按□xxx经济民法典》和《建设工程勘察设计合同条例》规定执行。

本合同附件：《建设工程设计委托书》、《工程地质勘察委托书》、《建设文件和勘察设计基础资料交付日期一览表》、《勘察设计文件交付日期一览表》等均为本合同的组成部分，具有同等的法律效力。

本合同自双方签字盖章之日起生效，正本2份，委托方、承包方各执1份；副本_____份，分别报送业务主管部门、工商行

政管理局和建设银行备案。

委托方（盖章）：_____承包方（盖章）：_____

法定代表人（签名）：_____法定代表人（签名）：_____

委托代理人（签名）：_____委托代理人（签名）：_____

开户银行：_____开户银行：_____

邮政编码：_____邮政编码：_____

签约时间____年____月__日签约地点_____

鉴（公）证意见_____

经办人_____

鉴（公）证机关（章）_____

____年____月____日

有效期限至_____

附表一

建设工程设计委托书

工程设计项目表

（说明）空格如不够用，可以另接。

附表二

工程、地质勘察委托书

（说明）空格如不够用，可以另接。

附表三

建设文件和勘察设计基础资料交付日期一览表

双方协议，由委托方向承包方按照下表提供建设文件和勘察设计基础资料

（说明）空格如不够用，可以另接。

附表四

勘察设计文件交付日期一览表

（说明）空格如不够用，可以另接。