

# 最新社区老旧小区改造工作汇报(优秀6篇)

每个人都曾试图在平淡的学习、工作和生活中写一篇文章。写作是培养人的观察、联想、想象、思维和记忆的重要手段。范文怎么写才能发挥它最大的作用呢？以下是我为大家搜集的优质范文，仅供参考，一起来看看吧

## 社区老旧小区改造工作汇报篇一

一、工作职责及任职以来基本情况

二、履行工作职责情况

社区工作千头万绪，我在工作中以社区党建为核心，以服务群众为宗旨，紧紧围绕强基础、创载体、重服务的工作方针，着力创新工作思路和方法，确保任务的圆满完成。

(一)加强基础建设，适应党建需要

社区党建工作是我在社区的中心任务，我在人、财、物等方面积极争取支持。不断加大投入，为适应新时期党的建设提供了必要的保障和支撑。一是强化阵地建设、增加硬件设施。今年元月，我们社区经过优化组合，由原琥珀源、花园村、三个社区合并组成了现在的社区。社区扩大后，街道党工委前后投入了十多万元，对社区的办公环境进行了改建，依托琥珀山庄中老年活动中心。建成了一站式服务大厅，党员活动中心，图书室，社区基层党校、社区会议室等场所，目前我社区办公面积达到了500平方米，党组织的阵地建设较为规范，功能发挥较为全面。二是建立联席会议形成工作合力。社区党支部坚持定期召开社区各驻地单位负责人联席会议共同讨论社区党建活动计划，开展社区创建工作。在今年的抗击冰雪、为汶川地震灾区捐款、迎奥运、创建全国文明

城市等工作中，有效地发挥了社区工作联席会议的协调监督作用，促进了各项工作的顺利开展。

## (二)、丰富活动载体，增强工作活力

今年以来，我带领社区党支部一班人通过打造一系列的党建活动载体、把广大党员和居民群众组织起来，积极参与社区建设和社区服务，丰富了社区党建工作的内容，扩大了社区党组织的影响力和战斗力。一是开展主题的实践活动，发挥党组织的战斗堡垒作用和党员的先锋模范作用。在活动中，我们发现少数党员的积极性不是很高，党员先锋模范作用表现的不是很明显，针对上述情况，经党支部研究决定在全社区范围内深入开展了以“以前入党为什么，现在为党干什么，将来为党留什么”为主题的大讨论活动，旨在通过大讨论活动触及每位党员的心灵，破除“退休等于退党”“党龄长，资历老”等等一些错误的思想，在分组讨论过程中，每位党员都谈了自己的想法，都对当年入党时举起右手宣誓时的情景进行了回忆。组织广大群众、驻地企业、单位捐款达到20余万元。其中党员缴纳特殊党费达到1万余元，收缴率达到90%。二是社区党员“楼长制”全覆盖，进一步延伸党建工作触角。今年以来，党支部对新合并来的两个社区组织了社区退休党员，在职党员、楼栋居民自主选举了楼栋长和信息员，进一步开展楼宇自治工作。目的是知民情，解民意，导民行，在实际工作中，楼长主要发挥了“五大员”、“传声筒”的作用，党支部还进一步明确了楼长的各项职责，定期召开楼长会议，组织学习各类文件，发挥了楼长模范带头作用，架起了党组织和群众之间的“连心桥”，在各楼楼长的建议下，社区又以楼长为主体，建立起了社区纪检员队伍，对社区党员8小时以外进行不定期的跟踪管理，这是强化党风廉政建设的又一新举措。在今年寿春西路拆迁工作中，134幢楼长葛老，在当134幢整幢住户对大建设不理解不支持时，顾全大局、率先交房，给拆迁工作带了个好头，起到了表率作用。在今年的抗震救灾中，平时省吃俭用的2幢楼长80多岁的吴之祥老人，第一个捐出了一千元，并在后来开展的党员缴

纳特殊党费活动中再次捐助了八百元。“楼长制”这一党建工作新举措还被区委组织部评为组织工作创新奖，三是深入开展精神文明创建活动，增强社区党组织的凝聚力。今年我以党支部为主体，采用了多种形式发动群众开展健康向上的文体活动，大力培植精神文明之花。社区目前组织广大群众成立了合唱团、晨练队、舞蹈队、京剧团、庐剧团、二胡演奏队、江淮书画社等10支文化体育队伍。组织参加了琥珀社区首届文化艺术节，首届社区残疾人运动会等活动，每年社区党支部还在社区评选一次“十佳少先队员”、“十大孝顺子女”、“十大巾帼女性”等活动，极大丰富了社区居民，特别是老年人的业余生活。目前，我社区已经形成了“闻鸡起舞健体魄，金秋唱晚夕阳红，挥洒丹青绘美景”的全民同乐风景。

### (三) 服务党员群众，构建和谐社区

一是推行社区党员网格化服务，切实开展党内关怀。今年社区党支部结合街道党工委推行的社区工作网格化管理的新举措。结合自身特点推出了社区党员网格化管理服务，全力消除社区党建工作的空白点，探索出以“社区党支部-各社区党小组”为主线的纵向组织管理和服务体系，进一步健全“片区党小组”“楼宇党小组”等横向地缘性组织管理体系，依托群众性团体组织的不同功能和不同党员群体特点，设立“再就业培训党小组”“文体活动党小组”等横向功能型组织体系，消除社区党建“空白点”，二是做好服务社区居民工作，使社区党建工作由虚到实，社区服务是社区党组织联系居民群众的一座“连心桥”，今年以来社区党支部着力在求真务实，优质服务上下功夫，推动了社区党建工作的深入开展，4月24日对于普通百姓来说可能不是什么特殊的日子，但对于我们社区的每一位党员它确是很特殊，因为这一天是我们社区的党员义助日。目前，社区活跃着10支党员志愿者服务队，他们或以党小组为单位，或以楼幢为单位，根据各自特长，经常性的开展便民利民活动，结合党员设岗定责，积极开展民事纠纷调解，卫生清洁，治安防范等一体化服务，

做到有求必应，有难必帮；建立治安巡逻队，保街护巷的治安员；建立环境保洁队，当好治理环境的卫生员；建立便民服务队，当好为民办事的服务员，赢得了广大人民群众的充分肯定。

### 三、党风廉政和自身建设

在社区工作中，我还能按照一名党员领导干部的标准严格要求自己，不断加强学习，改进工作作风，增强勤政为民的自觉性，遵纪守法，依法行政，在工作中磨砺自身的思想品质和个人修养。一是自觉规范约束自己的行政行为，在工作中坚持依法行政，坚持民主集中制，坚持群众路线，坚持实事求是，坚持按制度、程序办事，正确处理低保、计生、创建等群众关心的热点工作，保证自己的行为做到上不越位，平不错位，下部移位。二是模范遵守党风廉政规定。认真学习《党内监督条例》和《党纪处分条例》，自觉遵守党的政治纪律，遵守领导干部“四项纪律、八项要求”自觉接受来自各方的监督。工作上、经济上从不搞特殊化，严格执行各项财务规定。三是团结社区同志共同奋斗，与社区工作人员和社区党员和谐相处，相互尊重，相互理解，相互信任，相互支持，遵守街道、社区各项规章制度，妥善处理好与班子其他成员的关系，不争权夺利，工作上经常交换意见，相互支持，保持高度的一致，坚持民主集中制，不搞个人独断专行，坚持以人格的魅力感染人，凝聚人，和同志们共同进步。四是有针对地加强自身学习针对在社区工作中遇到的实际问题，我通过学习上级文件，会议精神，向街道、社区的老同志请教，在工作实践中不断总结，提炼，使自己在工作能力上有所提高，特别是对社区党员群众的感情得到了加深，服务群众意识得到增强，深刻了解了社区工作的重大意义，增强了工作的责任感和使命感。

### 四、工作体会和存在不足

回顾本人担任社区党支部书记一年来的工作，学习历程，我

认为自己取得了一些进步和成绩，主要表现在，在社区中较好的发挥了组织，决策，指挥，领导作用，政治素质和理论水平得到了一定程度的提高，工作能力得到了进一步加强，和社区全体同志一起完成了各项工作任务。这些成绩的取得离不开上级领导的关心和支持，离不开社区同志以前打下的坚实基础，离不开社区党员群众的共同努力。

成绩来之不易，通过总结经验和认真思考，对于社区党建工作，我有几点体会：第一，组织建设是社区党建工作的基础，坚持分类指导，整体推进，按照“小而精”的标准和“五个好”的要求，合理整合社区各党小组，夯实组织建设，切实提高党组织的战斗力和凝聚力。第二班子建设是社区党建工作的关键，社区党组织班子是社区党建工作的领导核心。只有社区党员中工作热情高，组织能力强，身体条件好，群众诚信好的同志选配到社区党组织中来，才能推动社区党建工作走上制度化、规范化轨道。第三，网络建设是社区党建工作的保证。努力在社区党组织与驻辖区单位党组织之间建立较为固定的桥梁纽带，在全社区建立健全社区党建工作联谊会，社区党组织与社区单位结对共建，党员志愿者服务队和党员结对互助帮扶等四级社区党建工作网络，才能形成共同参与、齐抓共管的社区党建工作良好格局。

在肯定工作成绩的同时，也应该清醒的看到，我自身还存在一些不足，需要不断改进。一是自身学习仍需要进一步加强。随着城市管理体制的不断发展，社区工作职能将不断更新。对我作为一名基层党组织书记的知识，能力提出了更高的要求。今后，我要按照终身学习理念，不断加强党务知识，理论知识和业务知识的学习，加强社区公共管理，社会保障，社区自治等新知识学习，，不断提高自身的工作能力和领导才华，做一名适应新形势要求的、知识全面的、合格的社区书记。二是为社区党员群众服务的能力，水平有待进一步提高。由于受到经费、场地等诸多限制，我们为社区党员群众提供的服务不够深刻到位。

今后，我要按照上级的要求，把服务社区党员、服务社区群众作为一项中心工作常抓不懈，持之以恒，切实解决他们的实际困难，拓宽服务领域，提高服务水平。

最后，十分感谢街道党工委办事处为我安排的这次述职机会，感谢街道、社区同志们这一年来对我的帮助，支持，我将以此次述职为起点，更加严格要求自己，进一步做好工作，以无愧于大家的期望。

## 社区老旧小区改造工作汇报篇二

在今后的工作中，我将继续围绕街道社区中心工作，服从服务于全市经济和社会的发展大局，以团结、务实的工作态度，认真履行本职工作，不断加强学习，努力提高业务水平，以适应新时期对社区工作提出的新要求。以上是我本年度的述职，不足之处，请各位领导和大家批评指正。

### 一、创建工作

在迎接国家卫生城市复检工作中，每一个社区都是一个点，每一个街道都是一条线，点和线的工作到位了才有光彩、靓丽的一面。为提高“三率”的普及，我社区采取多种途径和手段，加大创建工作宣传力度和各种活动的开展力度，在全社区大力营造“人民城市人民建，人民城市人民管”的良好氛围。

xx年，我们为营造创建气氛，在各住宅小区、公共场合等悬挂横幅标语20余条(分批分次);出版宣传栏、墙报9期;举办书画摄影展览、评选社区儿童靓照展。在居民楼院粘贴“公民道德规范”、家庭美德等宣传内容;举行大型联欢活动:如“五〃一”大联欢、“七〃一”大联欢、腰鼓比赛、重阳节文艺演出等活动，大大提高了辖区居民的文明程度和“创建”意识。

活动进行创建知识问答;进入社区居民家庭走访;走访社区成员单位、商户。

为国家卫生城市复检工作，我们对社区档案、资料进行了不断的补充和整理;对重要的基础资料都输入电脑保存，特别是对居委会成立以来摄录下来的图片进行归纳整理，制作了电子相册，极大地方便了创建工作。

## 二、社会保障工作

把全民医保纳入到日常工作中去，进行宣传讲解，使社区居民更加了解国家实行的这一项利民政策，使居民积极加入到居民医保行动中。积极督促辖区单位缴纳养老保险。今年完成就业再就业80人;全民医保完成120人，空岗信息录入300人，扩面征缴10人。

## 三、计划生育工作

《流动人口婚育证明》通知单。对新流入的已婚育龄妇女办理临时《流动人口婚育证明》。

## 四、经济工作

对辖区内的公司、个体商户进行登记，督促他们按时办理营业执照和税务登记证，监督商户按时交纳税款。同时，对辖区内所有的个体商户及公司进行了地毯式的走访调查。

## 五、安全工作

年初，与辖区所有的商户签订《安全消防目标责任书》签订率100%;对辖区的个体商户开展安全宣传活动，召开安全生产会议;每月定期排查安全隐患，登记注册率100%。督促他们进行整改。杜绝安全事故的发生。

## 社区老旧小区改造工作汇报篇三

今年5月份，到矿区街道大庙社区挂职第一书记以来，本人坚决服从矿区街道党委和供水总公司党委的领导，在区委组织部的正确指导下，以加强基层党建、服务社区发展、服务基层群众为根本目的，扎实工作，认真履职，发挥职能作用，想方设法为社区争取资金、政策支持，解决群众困难，完善社区基础设施，改善群众生活。

### 一、一年以来工作情况及成效

一是掌握民情，服务基层群众。

为摸清社区底子，掌握基本情况，开展了深入调研走访。同社区班子成员交流，了解社区整体情况、重点工作；同社区党员交流，了解对社区工作的建议和好的思路；同辖区群众交流，了解他们的诉求及生活中的困难。通过入户走访，座谈交流等方式，深入细致调研了解社区的发展情况和群众的生活状况，并在此基础上制定了社区一年发展计划及修订三年发展规划。

认真为群众办事，解决群众困难。为困难群众办理低保申请，整理完善相关资料向民政部门申报。积极为群众做好廉租房、养老保险金、医疗保险金、老年人补贴等各项服务。到残疾人、困难群众家中走访慰问，了解群众困难，并想方设法帮助解决。七一节日期间与公司领导走访慰问了社区困难老党员杨桂云同志；协助社区种衍岭老人申报了烈士子女生活补助；介绍社区孙俊德和魏广成两位失业人员去新城某工地利用自身特长从事工程监理工作，每月都有1600元以上的收入，解决了家庭暂时的困难。

做好党员干部联系困难家庭的桥梁工作，把困难群众的需求变成对党员干部的信任去沟通，同时把党员干部对困难群众的结对智力帮扶、就业帮扶等有效措施展现出党和政府密切



联系群众的路线政策，不断提高困难群众的生活质量。

二是协调争取，改善社区条件。积极协调沟通上级部门，帮助解决社区发展中遇到的问题。

积极向街道党委和供水总公司党委汇报社区工作情况，反映社区存在的困难和亟待解决的问题，同时，与开发公司沟通协调，争取支持。通过市民政局争取社区建设专项资金5万元，拟对大庙社区的安保设备配置及活动场地硬化。争取总公司“汇泉”桶装水水票100张，办公人员喝上了放心水。争取供水总公司15000元请枣庄市水质检测中心人员对大庙里、曙光小区自备井及新二区自来水5份水样进行化验、分析，做好健康饮水的宣传。争取总公司劳务资金xx元用于东沙河卫生清理劳务支出。

自筹资金14000元用于：更换3套办公室及大门门锁，为计生办办公室更换新门，更换了走廊纱窗，改造社区办公室供水管网并做好保温，解决了多年冻裂漏水等现象；配置了两台电风扇，两套茶几；为社区办公室安装了外窗防盗网30余平方米，粉刷了阳光组团外墙墙面400余平方米，并喷绘迎客松壁画一幅；改造了排水管道，改善了社区办公环境。

新二区老年活动室原先是周围居民搭建的简易木棚，易发生火灾，还影响社区容貌，9月底利用创建卫生城打造宜居社区机会，争取多位老年人同意，对原木棚进行了拆除改造。街道赞助1万元用于钢结构板房制作安装，我和刘乐峰书记多方化缘联系砂子、石子、水泥以及工人，在最快的时间里克服北侧居民的干扰，建成了36平方米的老年活动中心，受到了居民的欢迎赞可。打地基及安装时以李长富大爷为首的群众送来了茶水、板凳，和我们一起动手活灰，硬化周边场地。

三是尽职尽责，做好日常工作。

首先抓牢计划生育，落实基本国策。认真做好计划生育清理

清查，入户调查掌握信息，摸清社区居民计划生育情况。

其次抓好信访工作，维护社会稳定。大庙社区反映最大的群众问题就是大庙里棚改事宜和解放路立交桥建设问题。做好解放北路封路对大庙里居民出行不便的信访工作；做好棚改拆迁信访稳定工作，进行宣传解释，入户走访，安抚、慰问，并积极向上反映群众诉求。截至目前，共去区信访办接访4起，阻止三轮车上访一次。

第三配合街道卫生城创建做好社区环境治理工作。由于创建省级卫生城工作我们社区安排任务早，落实责任力度大，从今年7月起就开始了各项准备工作，至10月20日结束，战线有点长，思想容易麻痹放松，我和帮包社区的刘书记、李局长以及区政协的领导们一起清理卫生死角、清理粉刷野广告，清理辖区内的违章建筑和菜园子，张贴健康教育宣传画。联合曙光志愿者协会的成员一起清理了二区、三区的卫生。

迎检难题出在东沙河上。由于东沙河是季节性河流，东支流为污水长流，西支流为沼泽地，群众顺手就将垃圾扔在河里。我和其他同志们不怕脏累，一次次出现在河床里，打捞垃圾物品，焚烧杂草及其他易燃物品，在街道自检时收到很好的评价。二区南部为枣临铁路，铁路沿线许多围墙都老旧斑驳，还有辖区东井路为城乡分界线，这些都是创城的重点工作，我们都能认真做好卫生清理，沿路都做了大量的粉刷工作。9月初组织了矿区街道第一书记创城志愿服务站大庙社区的活动，我们举办了健康知识教育，发放了老鼠药、灭蚊药、扇子等物品以及宣传资料上千份，居民们踊跃积极参加这次活动，得到了群众的好评。经过创城活动，大庙社区的面貌焕然一新。

第四认真做好上级交办的其他各项工作。主要是低保入户审核、民办教师调查摸底、经济普查、贫困学生救助申报等工作。通过与相关办事人员交流，了解了社区居民实际情况，明白了办事程序，增加了与大庙居民的感情交流。

第五发掘大庙遗址历史价值，宣传大庙史话，争取申报非物质文化遗产，其中个人所写《大庙史话》被《市中新报》采用。

四是强化管理，提升服务效能。

在责任落实上推出了责任追究制度，即对社区工作进行了细化分工，责任到人，凡是因个人懈怠原因导致工作完成滞后或完成效果不好的，出现一次的开会通报批评；两次的直接向街道党委汇报，并由第一书记进行单独约谈；三次的直接向街道党委申请调换人员。在服务态度上加强“三声三心”服务，切实解决群众难题。

同时，依据 816 管理办法与在本社区报到的区直部门在职党员联系，推选出了组长副组长，制定了活动计划，定期组织在职党员开展义务劳动、政策宣传、交流谈心等志愿服务，服务基层群众。

针对乱盖公章易出问题等现象，与杨书记一起制定公章使用制度，明确办事人员职责以及介绍信或证明盖章流程。

针对阳光组团居民用水、用电等充值事宜，与杨书记一起确定每周一、四充值，避免零散充值，提高效率，适时交付物业管理。

五是精心收集社区各项资料，做好“建立社区动态人员数据信息库工作”。

授人以鱼不如授人以渔，努力改善社区生活环境作为面上的工作不如教会社区人员全面了解社区情况，形成一套行之有效的 workflows，另外社区办公人员经常更换，需要不断重复了解社区居民情况，造成工作时间的浪费和工作效率的低下。经请示汇报总公司领导，确定“建立社区动态人员数据信息库”工作为我的重点工作。通过建立人员信息库及查询社区

内低保人员、高龄人员、党员、贫困学生、困难家庭人员、残疾人员、大病救助人员名单，方便上报资料，为资助弱势群体工作走向科学、管理规范打下良好基础，同时培养社区工作人员一人多专的特长，达到能替代、有替代人的效果。目前已完成社区各群体人员信息收集，进入数据整理及照片等信息整理阶段。

## 二、存在问题

- 1、棚改方面：大庙里棚改工作停滞，信访问题突出，居民面临吃水难。多起开发商来看了现场，都因交通及棚改政策等原因没有了下文。
- 2、居民收入及困难群众方面：居民收入较低，困难群众较多。
- 3、辖区居民懒散情况严重，不愿外出打工或者谋业者很多。
- 4、社区班子成员还有分工及工作态度不认真的情况。

## 社区老旧小区改造工作汇报篇四

回首刚刚过去的一年，虽没有轰轰烈烈的战果，但也算经历了一段不平凡的考验和磨砺。20xx年是我在社区工作的第8个年头，却是担任专职副书记的第一年。非常感谢各位领导给我这个成长的平台，令我在工作中不断的学习，不断的进步，慢慢的提升自身的素质与能力。回首过往，在此，我向各位领导以及全体同事表示衷心的感谢，有你们的协助才能使我去年的“文明创建”与“创先争优”的突击性工作中取得阶段性的成效。正是有大家的关怀与协助，使我在工作中更加得心应手，也因为你们的帮助，才能令社区的发展更上一个台阶。在工作上，围绕社区的中心工作，并对照相关目标，严以律己，较好的完成了各项工作任务。现在，我把一年的工作情况向大家作个汇报：希望大家批评指正。

在作风上，能遵章守纪、团结同事、务实求真、乐观上进，始终保持严谨认真的工作态度和一丝不苟的工作作风，严于律己，自觉加强党性锻炼，使党性修养和政治思想觉悟得到了进一步提高。

一年来，我始终坚持运用马克思列宁主义的立场、观点和方法论，运用辩证唯物主义与历史唯物主义去分析和观察事物，明辨是非，坚持正确的世界观、人生观、价值观，用正确的价值观点指导自己的学习、工作和生活实践，在思想上积极构筑抵御腐败作风，杜绝一切以自由化、拜金主义等一切腐朽思想侵蚀的坚固防线。认真贯彻执行党的路线、方针、政策，为加快社会主义建设事业认真做好本职工作。工作积极主动，勤奋努力，不畏艰难，尽职尽责，在平凡的工作岗位上作出力所能及的贡献。在生活中发扬艰苦朴素、勤俭耐劳、乐于助人的优良传统，始终做到老老实实做人，勤勤恳恳做事，勤劳简朴的生活，严格要求自己，在任何时候都要起到模范带头作用。

我始终重视加强理论和业务知识学习，在工作中，坚持一边工作一边学习，不断提高自身综合素质水平，从而更好的实现工作目标。

一是学习党务工作知识，虽然对社区工作已经较为熟悉，但对于刚接触党务工作来说还比较陌生，有很多基础知识需要掌握，例如：如何严格执行“三会一课”制度，党员生活、学习、发展等制度，流入流出党员的档案及组织生活管理，通过学习、向领导和书记请教，使我更进一步了解到辖区的党员基本情况，并探索出了一套适宜辖区党员学习活动的新的方法。我社区党支部现有党员66名，已经搬迁党员过半，年龄结构分为：35岁以下12人，45岁至55岁54人，离退休党员48名，生活困难党员6名。根据我社区的党员老龄化、生活困难人群多的实际情况，特制定了分组学习、分批活动的组织生活制度，即，以党员居住片域划分进行分组讨论学习，以党员年龄结构分为青年组和老年组进行分组开展组织生活。

另外还实行了“多帮一”服务活动，以困难党员为主要服务对象，实行节假日、特殊恶劣天气为服务时间，定期不定期对他们进行慰问、走访，不仅体现了组织对他们的关心，大大增强了班子的凝聚力，发挥了党员志愿者队的先锋模范作用，我通过在学习中寻找工作切入点，把好组织活动创新关，为我进一步搞好党务工作夯实了基础。

二是按照20xx年理论学习计划的要求，学习了《建立健全教育、制度、监督并重的惩治和预防腐败体系实施纲要》。认真做好党风廉政建设和反腐倡廉工作学习教育计划，以武装头脑、指导实践、推动工作的要求，把反腐倡廉教育纳入社区党员教育计划之中，特别为党员制定了一套反腐倡廉的学习型试卷，通过组织党员参与答卷，不仅使老党员加强了学习意识，还大大提高了年轻党员的拒腐防变的能力，更使我从思想上认识到防范腐败的关键在于从工作中的细节入手，不断加强警戒，杜绝一切因帮扶帮困引发的各种吃、拿、卡、要的各种违规行为。以“三个代表”重要思想为指导，认真学习党的xx届五中全会精神，自觉坚持以拒腐防变为己任，增强廉洁意识与自我防腐、自我监督的能力。

三是认真学习法律知识，结合自己工作实际特点，虽然没有具体负责民调工作，但作为社区副书记有责任和义务为辖区居民做好各种纠纷和调解，确保辖区的和谐与稳定，因此，我利用闲余时间，选择性地学习了《中华人民共和国民事诉讼法调解纠纷条例》、《人民调解工作手册》等相关书籍，通过学习，进一步增强法制意识和法制观念，确保了在居民引发纠纷时能及时有效的把矛盾化解到萌芽状态，实现了零个因上访事件造成的不良后果。

一是精心组织开展“公共文明指数测评”活动。在街文明办的直接指导下，紧紧围绕“做文明人，说文明话、创造文明环境”的总体要求，坚持以文明创建为主体，始终把文明创建放在突出位置，为了统一思想，提高认识，社区召开文明创建工作专题会议，研究部署了文明创建工作，成立了以丁

书记为组长的文明创建领导小组，下设四个分组，即：一个是由社区副书记为组长的资料整理工作组，一个是由综治委员为组长的抓社区规范化和环境整治的综合管理工作组，一个是由社区协理员为组长的宣传工作组，一个是由信访员为组长具体抓社区道路绿化、净化、美化、亮化的专门工作组。四支队伍齐抓共管，各负其责，收效十分明显。通过这次创建活动不仅增强了班子凝聚力，还充分发挥了社区成员各自的特长，特别是开展社区干部定期上街义务大扫除活动，受到了广大居民和群众的一致好评。文明创建的氛围日益浓厚，居民群众的整体觉悟和文明创意识也都有了进一步提高。

二是坚持不懈抓好“创先争优”活动。在街领导的高度重视与正确带领下，我们及时召开了班子成员会议，通过大力宣传、动员。进行了深入细致的研究、部署，社区成立了领导小组，专门负责此项工作，在此基础上，专班决定在全体党员中，开展创先争优活动，党员之间互相交流学习经验，以老党员带新党员的互帮互助的形势，并开展了专题交流会。为了开展好创建活动我带头认真学习了相关文件精神，以及《党员干部学习制度》、《支部党员联系群众制度》《党员帮扶活动制度》等，达到了领会精神、抓住实质、全面筹划的目的。深刻分析了影响我社区创先争优的不利因素，为制定实施方案打下了坚实的基础。在活动开展过程中，我曾多次向船厂等先进社区学习，学习他们好的做法，体现了“创先争优”的真正意义。也使我在这次创建活动中更好的完善资料提供了有利保证。

总结一年来的工作，我觉得有所得也有所失，不足之处主要表现在三个方面，这也是本人今后进一步努力的方向。一是要提高业务知识水平。特别是对工作中可能出现的问题和困难，要注重从总体上把握，增强工作的预见性，同时要注意防止头脑发热，处理事情简单化，时刻保持强烈的忧患意识。二是要防止事不关己高高挂起的态度。所谓分工不分家，要时刻牢记自己的工作职责，替书记分担社区的大小事，帮助协调好临时性的突发事件。要识大体、顾大局，防止情绪化，

要始终保持遇事都能独挡一面的工作意识。对工作的部署和要求，要充分尊重现实，体现层次性，区别对待，循序渐进，避免不管不顾等现象。三是要避免苛求与人，对工作总体上高标准、严要求是无可厚非的，但在一些具体问题上不能事事都要求完美，因人、因事要体现区别，以避免无意中伤害同事们的积极性，而是要注重把大家的积极性发挥好、保护好，营造一种生机勃勃的良好局面。

作为社区党支部书记，我深知职责的重要，对此自己注重理论学习，认真学习邓小平理论、深入学习科学发展观论述，掌握其内涵，党的xx届四中全会决定等，使自己能够不折不扣地贯彻执行党在新时期的方针政策和路线，在思想上、政治上与党中央保持高度一致。使自己在增强理论素养的同时，不断提高工作能力和自身业务素质和管理水平。全年坚持每周学习1小时的学习制度，通过学习使自己的党性观念、思想道德修养得到提高，服务意识得到加强。

四是加强社区思想文化建设。为了加强思想文化阵地建设，适时组织开展具有社区特色、健康向上的公益活动。为庆祝建党90周年，我们组织参加广场文艺演出。

五是关心有困难的下岗职工。下岗职工的女儿因开颅手术，极需帮助和关心，月中旬，我们社区干部自掏腰包买了营养品去看望的同时，又与民政部门联系办理了医疗费报销等事宜，解决了很大的经济困难，又为他家向红十字会申请了200元的现金补助。

，我们按照县委和城区办第二批开展深入学习实践科学发展观活动统一安排部署，党支部紧紧围绕“党员干部受到教育，科学发展上水平，人民群众得实惠”的总体要求，我们社区党支部非常重视，使学习实践活动扎实有序推进。采取集中学、自学、上门帮扶学、三种学习方式相结合，确保了参学全覆盖。开展“党员干部大走访”活动、设立征求意见箱、服务电话、召开座谈会、发放征求意见单、上门征询、广泛



征求意见，共征集到7个方面意见建议14条。结合征求到的意见建议，社区党支部召开了组织生活会，认真查找两委会班子及成员存在的问题，并根据会议归纳出的问题，认真撰写了分析检查报告，制订整改措施。学习实践活动中，我着重把突出服务求实效，为社区居民办实事、办好事放在首位。使学习实践科学发展观活动保质保量的开展，促进了和谐社区建设，得到了居民群众的一致好评，收到了预期效果。

在工作中我认真学习各项法律、法规政策，多了解困难群众的情况，尽可能多使他们享受到党的惠民政策，做到应保尽保。84岁的孤寡老人是低保户，为她办理了医疗保险和住房补贴。王是一级残疾，生活不能自理，为他申请办理了低保，使他生活有了保障。

辖区内3个驻区单位每年都要召开联席会，共同研究共驻共建工作，春节期间与铁北派出所为贫困户周芳、苏送去米和面，月份与三中学校开展法律进校园，青少年读书活动。今年创省级卫生城，三中学校周边环境卫生特别差，组织居民多次进行了清理垃圾劳动，使三中学校周边环境有一定的改善。

我时刻记牢自己是一名党员，严格按党员的标准要求自己的言行，廉洁自律，不贪不占，在工作中，坚持实事求是，按政策规定办，对居民群众认真宣讲政策，做耐心细致的工作，心系群众，关心群众疾苦，在急、难、险、重任务面前，能扑下身子，身先士卒，吃苦耐劳，以自己的行动感染和影响身边每个人。

作为一名党支部书记，在今后的的工作中，我一定要加强理论学习，注意纠正工作方式方法，不断提高自己的思想觉悟和业务水平，学习研究工作方法和艺术。深入辖区，认真履行职责，急社区居民所急，想社区居民所想，积极地、广泛宣传和贯彻执行国家，各项政策和工作部署，解决群众的难点、重点、热点问题，求真务实，开拓创新，做一个依法办事，为居民群众服务的社区工作者，并时常查找自己在思想上、

工作上，生活上的不足，多向同志学习，取长补短、不断进步，经受住各科考验，做到无愧于时代，无愧于党和人民。

## 社区老旧小区改造工作汇报篇五

### 一、社区基本情况

武汉市关山街碧水社区位于光谷鲁巷，是我校新闻学院志协志愿服务长期合作的社区。社区交通便捷，紧靠光谷；环境优美，居住怡人；社区服务配套十分完善，是一个十分成熟的高档社区。

### 二、挂职锻炼情况

#### (一) 20\_\_年11月社区挂职

20\_\_年11月，我们社区挂职的全体学生干部乘车来到碧水社区，拜访社区主任万主任。万主任热情地接待了我们。我们一行人一方面和万主任进行交流，了解社区的基本情况，另外也向万主任保证，只要社区有需求，我们一定尽力帮忙。这次交流气氛热烈，非常成功。我们一行人交流完后，进行了社区大扫除，清理了社区内的垃圾，得到了社区居民的好评。

#### (二) 寒假社区挂职情况

20\_\_年寒假，我们来到碧水社区，开展青教活动。我们主要是教社区青少年进行折纸。我们热情地和青少年进行交流，耐心地教孩子们去折纸飞机、纸鹤。在交流的过程中，一方面给寒假中的青少年带去了关心和快乐，同时我们自己也收获了成长。

#### (三) 20\_\_年4月挂职情况

扫除中，我们青马挂职的学生干部干劲十足，将社区的清洁和卫生打扫的干干净净。一方面给社区带来了一片干净的环境，另一方面也让我们自身的得到了锻炼。

### 三、存在的问题和不足

(一)和社区的沟通配合需要进一步加强。社区挂职离不开社区的支持，在我们挂职的过程中由于没能很好的和社区相互沟通，了解社区的需求，很多提出的方案不具有可实施性。今后我们将加强与社区的沟通和交流。

(二)创新社区挂职的活动形式。目前我们社区挂职的形式还是比较单一，主要是开展志愿服务如大扫除等常规性活动，活动形式比较陈旧，没能推陈出新。今后我们将结合社区的需求，推陈出新，开展更丰富的志愿服务活动。

## 社区老旧小区改造工作汇报篇六

在过去的一年里，我带领社区一班人在街道党工委、办事处的领导下，坚持“以人为本、服务基层”的工作原则，求真务实，扎实工作，较好的完成了各项工作任务。

### (一) 扎实开展党建工作。

1、做到了社区支部党员学习全覆盖。开展“大走访、大调研、大服务”活动，倾听社情民意，对反映的x个问题进行梳理整改□xx个已经整改到位。

2、加强党员教育管理。坚持“三会一课”制度，定期学习，组织党员开好组织会，学习党的政策方针，今年还组织了新党章的专题学习，并且进行了考试，通过强化教育，有效的提高了社区党员的综合素质，党员都能遵纪守法，热心社区公益事业，党员的模范作用发挥好。

3、探索党员发展新途径，在党员发展上既严格把关，又注意不断吸收新鲜血液，壮大党员干部队伍，社区支部每年都发展了新党员。

4、积极开展社区党组织活动，社区党支部每年都不拘形式的开展各种活动，组织党员开展“周五卫生日”活动，组织社区老党员到社区卫生服务中心每年进行一次体检，融洽社区支部党员和社区干部的关系，增强了社区党员的对社区党支部的凝聚力和向心力。

## （二）深入开展社区环境综合治理

x社区地处市中心老城区，基础设施陈旧，流动人口多，卫生问题多，整治难度大，我们主要采取了以下几项工作措施。

1、抓好日常清扫工作的长效管理，我们对清扫员既严格要求又非常关心，奖惩分明，让清扫员在社区工作安心，工作舒心。

2、对摊担外摆，乱摆乱放现象严格实行门前三包，社区工作人员分路段包干负责。社区牛皮癣有专人清理，做到日清日铲。

3、抓重点难点突破，以前x市场后面，脏乱差严重，居民也有一定反应，后来我们社区和市场管理部门做了一次彻底的清理清洗，并且对几个乱堆乱扔的商户进行了批评，同时社区的城管专干定点遵守半个月，现在商贩都养成了卫生好习惯，自备垃圾容器。

4、营造良好的文明卫生氛围，我们定期对社区院子进行杂物清理活动，动员社区居民参加，社区居民评价我们是“大扫除”现在参加我们“大扫除”的居民越来越多。

## （三）全力维护社区稳定和谐

1、加强安全监管。安全是一切工作的前提，社区在x广场户外显示屏上常年有安全生产的公益性广告标语，提高社区居民的安全意识，社区有安全信息员，每月进行两次的安全隐患排查，每月都向街道报送安全隐患报表，对幼儿园，烟花爆竹销售点，燃气站、宾馆、特种行业等进行重点排查，尤其是x市场进行了重点整改，成效良好。

2、及时调解各类矛盾纠纷，疏导群众情绪，尽量把矛盾化解在社区、化解在萌芽状态。

（四）大力强化社区服务,关注民生，服务居民是社区工作的宗旨

1、热心做好社区劳动保障工作，为社区居民办理医保x人，社保x人，退休人员登记x人。

2、认真做好弱势群体的帮扶工作。做好低保和社会救助工作，低保做到应保尽保，实行动态管理。

3、认真做好廉租房的相关工作，社区目前享受廉租房补贴的x人。

4、做好人口计生工作，加强对已婚育龄妇女的计生服务，流动人口管理到位、社区计生的vs系统资料健全，做到底子清情况明。

社会的不断进步，社区的工作越来越重要，对社区工作人员的要求越来越高，尤其是对社区的负责人，整体素质要求非常高，社区工作直接给人民群众打交道，在很多工作中代表着党和政府的形象，我深感自身责任重大，坚持学习，与时俱进，时刻以党员干部的标准要求自己，立足社区实情，加强政治学习，和社区工作业务学习，切实提高新形势下开展社区工作的能力和水平。

一是理论素质有待提高，平常在社区工作忙于事务性工作比较多，理论学习比较少，以后在这方面要加强，利用各种机会不拘形式的加强政策理论学习，深刻把握好党和政府的政治路线和方针政策，二是社区工作中缺乏创新意识，在以往的工作中按部就班完成工作多，自己独立思考创新工作少，在以后的工作要根据社区实情和本社区资源优势，除完成上级安排的各项工作外，在有些工作方面开展创新。