

2023年消防管道维修协议合同 市政供水 管道维修合同优秀

在人们越来越相信法律的社会中，合同起到的作用越来越大，它可以保护民事法律关系。怎样写合同才更能起到其作用呢？合同应该怎么制定呢？下面是我给大家整理的合同范本，欢迎大家阅读分享借鉴，希望对大家能够有所帮助。

2023年消防管道维修协议合同 市政供水管道维修合 同优秀篇一

发包人：（以下简称甲方）_____

承包人：（以下简称乙方）_____

一、工程概况：

工程内容：土建、安装

二、工程承包范围、质量标准、合同价款、工期：

承包范围：图纸包括的土建、安装内容，其中图纸中保温工程不包括。

质量标准：合格

合同价款：单平方造价为_____元每平方米。本合同价款不包括税金及一切相关手续、管理等费用。

工期：_____个月（_____天）

三、合同履行条款

甲方责任与义务：

- 1、开工前施工现场具备三通一平条件，并提供地质及地下管线资料。
- 2、施工场地及公共道路畅通的一切问题，均由甲方承担并承担相应责任。
- 3、施工期间所需一切手续、证件、批件等均由甲方办理并承担一切费用及责任。
- 4、施工水准点及座标控制点由甲方现场指定并出据书面通知。
- 5、施工期间一切外因干扰，均由甲方承担谐调责任，严重影响工程施工，造成损失的由甲方给予乙方相应补偿。
- 6、按合同约定及时拨付工程款。

乙方责任与义务：

- 1、开工后积极组织人员，机械设备进场。
- 2、配备合格施工、技术、管理人员。
- 3、严格控制施工质量，所用一切建筑材料禁用伪劣产品，必须经监理检查方可使用。
- 4、确保按合同工期完成施工任务。
- 5、施工期间，安全第一。因乙方原因所造成的安全事故由乙方承担全部责任。

四、工程款(进度款)支付

按形象进度支付，合同签订后，机械设备进场支付总款

的_____%;基础施工结束后支付总款的_____%;一层主体结束，支付总工程款的_____%;二层主体结束，支付总款的_____%;三层主体结束，支付总款的_____%;四层主体结束，支付总款的_____%;粉刷结束，支付总款的_____%;门窗安装结束，付总款的_____%;余款工程后____年内一次付清。

五、工程变更，变更增加费用，由甲方出资另行增加。

六、其它

未尽事宜，双方协商解决。以上合同，甲乙双方均认为合理、合法同意执行，双方签订后，即产生法律效力，本合同一式两份，甲乙双方各持1份。

2023年消防管道维修协议合同 市政供水管道维修合同优秀篇二

承包方(乙方):

兹有 雨水管道、污水管道清理及疏通、维修和零星工程的建设，甲方委托乙方施工，依照《_合同法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，并经双方协商，签订本合同，双方共同遵守。

一、工程概况:

- 1、 工程名称: 雨水管道、污水管道清理及疏通等工程。
- 2、 工程地点:
- 3、 工程内容: 等道路雨水污水管道疏通

二、合同工期:

根据要求按时完成

三、合同价格：

四、工程质量和施工

1、本工程质量要求合格；

3、乙方施工中所用的材料、规格、品种必须符合设计要求及有关的规定。

五、工程付款：

根据工程完成进度付款，竣工验收审计后30天内一次性付清。

六、施工安全：

乙方必须严格操作规范施工，并注意人员安全，设置必要的警戒标志，加强对施工人员的安全教育，确保施工安全。如发生安全事故，由乙方负责并承担全部责任。

七、环境保护：

工程施工过程中乙方做好场地清理工作，保持道路清洁畅通。甲方协调城市管理执法局配合施工。

八、纠纷解决办法：

双方协商解决，协商不成向经济合同仲裁机关申请仲裁。

九、附则：

1、本合同一式四份，甲乙双方各执二份：

2、本合同双方代表签字，加盖双方公章即生效。

发包方：

发包方代表签字：

承包方：

承包方代表签字：

鉴证方：

签订日期： 年 月 日

2023年消防管道维修协议合同 市政供水管道维修合同优秀篇三

第一条工程概况

1、工程名称：_____。

2、工程地点：_____。

3、承包方式：包工包料（甲方认质认价）

第二条工程期限、合同金额、付款方式

1、本合同工期为_____天

2、工程总造价：_____元整，大写：_____整。本合同签订生效后，乙方制作安装完工后，待甲方验收合格，无扣减事项后，_____天内甲方以支票方式付全款，乙方需出具由税务局监制的有效发票。

第三条双方责任及义务

1、乙方必须按照设计图纸及甲方的要求保质、保量的进行施工，如工程质量不符合相关规定，乙方负责无偿修理或返工，否则将赔偿甲方的一切损失。

2、乙方必须按双方约定的时间完工，如发生不可抗力因素，工期顺延。否则，视为违约，并赔偿甲方工程总造价_____ % 的违约金。

3、使用过程中，如出现质量问题，乙方在得到甲方通知后应及时负责维修。

第四条违约责任

1、乙方采购的材料必须保证质量，且是符合设计要求的合格产品。否则，应及时、免费按照甲方要求更换并赔偿甲方的损失。

2、合同纠纷解决方式：法院起诉。

本合同正本一式四份，甲方执三份，乙方执一份，均具有同等效力，本合同自签订之日起生效。

2023年消防管道维修协议合同 市政供水管道维修合同优秀篇四

根据《中华人民共和国合同法》及国家有关法律、法规的规定，甲、乙双方在平等、自愿、等价有偿、公平、诚实信用的基础上，经友好协商，就甲方委托乙方承担 供水及排污管道工程达成一致意见，特签订本合同，以资信守。

第一条 承包方式

1、本工程采用包工包料、包工期、包质量、包安全、包通过甲方验收的承包方式。

2、安装要求：达到国家有关供排水安装标准及供水公司供水管安装要求。

第二条 工期

1、工期为 10 天，乙方须在 年 月 日前进场施工，于 年 月 日止完成施工并通过竣工验收。

2、施工过程中如遇甲方责任或不可抗力等因素所延误的工期，经甲、乙双方签证认可调整，以此确定竣工日期。

第三条 工程质量及验收标准

(一) 工程质量

1、乙方必须严格按照甲方所要求的供水管道和排污系统进行施工，按规定做好试件和材料的试验，确保工程质量，按期完工。

2、乙方在工程质量上必须接受甲方的监督，甲方发现其进度在主要进度控制点上延误一天时，或在主要工程上存在重大质量问题时，甲方通知乙方后，乙方在一天内须采取有效措施纠正。否则甲方有权采取措施直至终止合同，调换施工队伍。由此造成的实际损失，由乙方负责。

(二) 验收

1、工程竣工验收，符合甲方所要求的供水及排污系统的材料和布局，视为验收合格。如工程质量不合格或工程内容尚未完成，乙方应在约定的期限内进行翻修或补建，直至达到符合标准和要求为止。因此逾期竣工所支付的一切费用和责任均由乙方承担。

2、隐蔽工程在隐蔽前一天，乙方应通知甲方到场检查，甲方

不按时到现场检查的，乙方可自行隐蔽并认真如实填写隐蔽记录，甲方应予承认。事后甲方提出复查的，若复查合格，费用由甲方承担，造成工期延误的，予以顺延；若复查不合格，检查费用由乙方承担，乙方应负责无偿返修，工期不予顺延。若乙方未通知甲方到场检查，单方完成隐蔽工程的，甲方有权要求重新检查，费用由乙方承担，工期不予顺延。

第四条 工程造价及付款方式

(一) 工程造价

工程预算总造价为人民币 万元(大写)。

(二) 付款方式

乙方完工后向甲方书面申请验收，甲方验收合格后 天内付清工程款。

第五条 违约责任

1、乙方提供的施工的工程质量未能达到本合同约定的质量要求和验收标准的，视为乙方违约，甲方有权拒绝验收，若甲方解除本合同的，乙方应退还甲方已支付的所有款项，并按合同终止和解除条款承担责任。若甲方同意乙方继续履行合同的，乙方应在甲方同意的期限内进行更换、维修、整改，因此造成逾期的，按逾期竣工条款承担违约责任。

2、如乙方现场代表不配合甲方工作或不能胜任工作时，甲方有权要求乙方更换代表，乙方应在甲方要求更换之日起五天内更换，否则视为违约，造成的工程停工等责任由乙方承担。

第六条 其它

1、本合同一式 份，双方各执 份，每份均具同等法律效力。

甲方(公章): _____ 乙方(公章): _____

2023年消防管道维修协议合同 市政供水管道维修合同优秀篇五

发包方: (以下简称甲方) 承包方: (以下简称乙方)

监理方: (以下简称丙方)

按照《^v^合同法》、《建筑安装工程承包合同条例》及其他有关法律、行政法规结合本工程具体情况, 遵循平等、自愿、公平和诚实守信的原则, 双方就本工程有关事宜经协商达成如下协议。

第一条 工程概况

二、工程地点:

四、承包方式及工程价款

1、承包方式: 单价承包

2、承包价格内包含为完成本合同工程所需的人工、质检、保险、安全、利润、管理及现场文明施工等一切按图纸要求必须完成的全部工作内容的费用。

3、协议价款: 根据工程示意图纸材料核算结果, 协议价款定为 元整, 乙方施工人员入场施工后, 甲方给付30%工程预付款;乙方完成总工程量70%时, 甲方再行给付20%工程款;待乙方全部完工, 甲方再行给付40%工程款;甲方验收合格后, 按实际完成工程量结清决算款。

4、施工单体取费定额如下表:

5、合同有效期：

第二条 三方的责任与义务

一、 甲方负责施工材料及时供应，工程款资金及时按进度发放。

二、 乙方需严格执行三方签订的协议内容。严格按照甲方提供的图纸及工艺要求及行业规范施工，乙方负责材料的领取及运输，涉及的费用乙方自行承担。工程所需的人、材、机及因施工中造成的人员安全事故损失需乙方自行负责，与甲方无关。乙方施工人员必须购买工伤意外保险。

三、 丙方负责协商甲乙双方责任义务的履行，丙方牵头验收工作。

三、 工程竣工后，工程决算量以验收为准。

四、 工程竣工后进行结算，甲方按验收合格后核定的施工费支付给乙方。

第三条 质量和验收

一、 乙方应认真按照标准、规范和设计的要求以及甲方代表依据合同发出的指令施工，随时接受甲方代表及其委派人员的检查、检验，为检查、检验提供便利条件，并按甲方代表及委派人员的要求返工、修改，承担由自身原因导致返工、修改的费用。

二、 不按照图纸、技术规范施工，造成返工、修改的工程，返工、修改的材料费由乙方负责。施工现场与图纸不符需改动时，需经甲丙双方认可，同意后方可改动。由于不可抗力自然灾害等，造成已完工程返工，甲方应按量支付其工程费。如果甲方不能按合同支付工程款，甲方按已完工程量的5%支

付逾期款。

三、工程质量应达到甲方要求的质量检验评定标准的合格条件，如遇特殊情况需要改动甲方提供的原设计方案，须以书面的形式上报甲方，经甲方以书面同意签字后方可更改原设计方案。否则，由于改动原设计方案增加的材料及人工等一切费用，由乙方自行承担。

2023年消防管道维修协议合同 市政供水管道维修合同优秀篇六

为了明确甲乙双方的职责、分工协作、保证该项工程能按期、按质、按量地完成，根据《中华人民共和国合同法》和国家工商行政管理局制定的：《建设工程施工合同》(GF---1999---0201)经双方协商签订如下施工合同，共同遵守执行。

第一条 工程概况

- 1、工程名称：烟台市技术学院
- 2、工程地点：烟台市技术学院
- 3、承包范围：地下室地面及墙面、卫生间、操作间地面等防水
- 4、工程施工面积：约15000平方米，结算工程款时以设计图纸防水施工面积为准。
- 5、材料名称：水泥基渗透结晶型防水涂料。

第二条 合同价格

施工(包工包料)单价： 水泥基渗透结晶型防水涂料： 32元/m

第三条 工期

本防水工程各分段施工起始时间根据现场进度情况具体明确，工期按现场进度要求时间另行具体确定，甲方应提前五天通知乙方，雨天或不可抗力影响顺延。

第四条 双方职责

甲方职责：

- 1、于合同签订之日起，向乙方提交施工范围技术交底一份。
- 2、负责各分包工程的协调。
- 3、提供的基面应平整、光滑、无棱角、无蜂窝麻面，无起鼓裂纹，不起灰。
- 4、甲方在仓储及垂直运输方面提供协助。
- 5、注意成品保护。

乙方职责：

- 1、按照施工技术规范进行施工。 2
- 2、保证工程进度，确保按合同工期要求完工。
- 3、保证质量，按国家规范要求。进场后一个月内向甲方提供用于验收的相关资料。

第五条 工程质量与交验手续

1、工程量的确认：工程完工后由甲乙双方技术人员对照施工图纸计算工程量，以最终核实的工程量为准，再由甲方技术人员开出施工任务单交预算部门予以结算。

2、质量：工程施工质量按规范和验收标准由现场监理工程师和甲方现场专业工程师检查确认，乙方严格遵守国家颁发的验收规范及质量标准，确保工程质量。

3、保修：保修期为五年，在此期内，如出现质量问题，属乙方责任的由乙方免费维修。由于图纸变更或其它工序人为造成的渗漏或重复施工，由甲方负责维修费用，乙方负责维修。

第六条 工程付款方式

工程完工经甲方技术人员验收通过后支付该项工程款的70%给乙方，工程竣工验收通过后付至该工程款的95%，余款在保修期满后一个月内付清。

第七条 其它事项

- 1、本合同自盖章之日起生效。
- 2、本合同未尽事宜，待施工中协商解决。
- 3、本合同一式两份，甲方一份，乙方一份，以资信守。

日期：

2023年消防管道维修协议合同 市政供水管道维修合同优秀篇七

甲方：_____（以下简称甲方）

乙方：_____（以下简称乙方）

本合同的签订为乙方对_____分包工程的有关情况已经作

了必要的了解，接受目前施工现场及甲方提供的生活区现状，并已经对当地有关规定进行了充分的了解，乙方愿意就本分包工程与甲方签订此协议书，并按照甲方的有关要求和确定的工作范围组织人员进场，严格执行甲方关于本工程的施工进度计划安排。

有关本项工程施工及责任义务等，经甲方双方经过认真协商，依照《中华人民共和国合同法》及《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程施工项目协商一致，订立本合同，并作为甲乙双方的合约文件。

一、承包范围

1、工程名称：_____

2、工程地址：_____

二、承包方式

2、包所需的工具、机械、材料（包括但不限于：振动棒、平板震动器、磨光机、刮尺、铁板、扳手、铁锤、斗车、铁锹、扫帚、槽钢、下雨覆盖用薄膜、湿模及养护用水管、雨衣雨鞋雨天施工防护用品、施工照明灯具电线等）。

4、合同内单价不论任何原因，均不予调增，单价为包干价（含人工、机械、燃料动力费涨幅风险等）。

5、项目部有权按照乙方人数随时分配、调整工程范围，乙方必须无条件服从项目部分配，不得以任何理由借口要求增加费用等。

三、合同单价

四、结算方式

- 1、甲方根据乙方工作内容，结算价款即为包干单价乘以经甲乙双方确认的施工图纸，乙方要求结算部分不得留有需收尾的工作，工程量计算依据以实际完成量计取。
- 2、乙方进场后按每月进度及完成工程量支付，经甲方验收确认后合格后，付已完工程款的_____；工程完工验收后付至_____；其余5%作为保修金，乙方全部工作完成且竣工验收合格后质保期满后付清。
- 3、计时工按_____元/工日。

五、工程质量

六、工期

- 2、若乙方拖延工期，不能按期完成。对不按甲方要求作业拖延工期所造成的经济损失，乙方需赔偿甲方由此造成的全部损失。
- 3、若乙方劳动力无法满足项目要求，甲方有权另请施工队伍代工，所发生的一切费用均由乙方承担。
- 4、乙方应积极配合其它作业班组的工作。

七、安全、文明施工

- 1、乙方要加强对工人的质量、安全、文明施工教育，提高工人的质量、安全、文明 施工意识。
- 2、乙方应遵守工程建设安全生产有关管理规定，严格按安全标准组织施工，并随时接受行业安全检查人员依法实施的监督检查，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患。在施工过程中，非因甲方原因造成的事故责任和因此发生的费用，

由乙方承担。

八、甲方权利与义务