

2023年物业一年工作总结报告 物业月度 工作报告(模板5篇)

报告在传达信息、分析问题和提出建议方面发挥着重要作用。那么，报告到底怎么写才合适呢？下面是小编给大家带来的报告的范文模板，希望能够帮到你哟！

物业一年工作总结报告 物业月度工作报告篇一

一、交楼工作进行顺利。

按时交楼是前期物业管理工作的重中之重，为确保顺利向业主交楼，我公司提前储备人员，提前备齐有关资料，对员工进行专业培训，使大家明确交楼的工作流程。在交楼前期，公司主要领导亲自坐阵指挥，由于组织得力、人员充足、资料准备齐全，使交楼工作很顺利，没有发生交错楼房的现象。

二、积极做好售后维修协调工作。

楼房售后维修工作是房地产公司和物业公司共同的责任，我公司本着对贵公司和业主负责任的态度，对此项工作非常重视，业主装修开始后__和商业步行街都配备了专业电工和水工，对业主反映出的问题立即派专业人员现场查看，比如插座没电、自来水管漏水等问题，立即派专业人员进行维修，对于缺少灯泡、开关，漏电保护器坏等问题，物业公司出资购买给业主安上，对于因改水改电出现的问题，我公司也进行了维修，解决水电小问题。

这些小问题由于我公司解决及时，既稳定了业主的情绪，不影响他们装修，又避免了业主去售楼处吵闹等事情的发生。我们认为，前期物业管理，作为物业公司就应该为开发商承担责任，什么事情全推给开发商是不负责任的态度，也失去了合作的意义。对于楼房及配套设施存在的问题，积极与有

关单位进行联系，使问题得到了妥善解决，也极大地稳定了业主的情绪。

三、做好日常物业管理服务。

做好秩序维护工作，保安队员统一着装，实行24小时值班、每小时巡逻一次。商业步行街保安队员夜间巡逻时发现意百品味家居门没上锁，立即用物业公司的锁把门锁上；前不久，凌晨4时许发现景上家居漏水，立即采取有效措施，关闭自来水阀门，商户老板非常感动，当面致谢。为了表示心意，两个商户分别给物业公司赠送了锦旗，这充分体现了业主对我们的肯定，时刻激励着我公司全体员工为广大业主提供更加优质服务的信心和决心。

由于我公司坚持业主至上，服务第一，秉承人性化管理，亲情式服务的理念，经走访业主，不论是__还是商业步行街，业主满意率都很高。在今后的工作中，我们将继续努力，带领全体员工，为广大业主提供更加优质的服务，以服务业主的实际行动，让开发商放心，让广大业主满意。

物业一年工作总结报告 物业月度工作报告篇二

现将中共———市第八次代表大会以来中共———市纪律检查委员会的工作情况和对今后工作的建议，向中共———市第九次代表大会报告如下，请予审议。

一、五年来的工作情况

中共———市第八次代表大会以来，在以为的党中央正确领导下，市委高举邓小平理论和“三个代表”重要思想伟大旗帜，深入贯彻党的xx大和xx届三中、四中、五中、六中全会精神，全面落实科学发展观、构建社会主义和谐社会等重大战略思想，在团结带领全市人民全面实现“三五八十”四大奋斗目标、顺利实施“三步走”战略和五大战略举措、加

快滨海新区开发开放和经济社会发展的过程中，始终坚持党要管党、从严治党，高度重视、大力加强党风廉政建设和反腐败工作。各级党组织认真贯彻党中央和市委的决策部署，把反腐倡廉作为一项重大的政治任务，严格落实党风廉政建设责任制，做了大量卓有成效的工作。在中央纪委和市委的领导下，各级纪委全面履行党章赋予的职责，坚持标本兼治、综合治理、惩防并举、注重预防的反腐倡廉战略方针，认真落实《建立健全教育、制度、监督并重的惩治和预防腐败体系实施纲要》（以下简称《实施纲要》），积极构建具有————特点的惩治和预防腐败体系，在坚决惩治腐败的同时，不断加大预防腐败工作力度。经过共同努力，我市党风廉政建设和反腐败工作在继承中发展、在巩固中深化、在创新中提高，取得了新进展、新成效，呈现出向纵深发展的良好态势，促进了全市的改革发展稳定。

（一）坚决维护党章和党的纪律，为党中央、中央纪委和市委决策部署的贯彻落实提供了保证。各级纪委把保证党的政治纲领和政治目标的实现作为根本职责，全面执行党章规定的任务，坚决维护党章和其他党内法规，认真检查党的路线方针政策和决议的贯彻执行情况，严明党的纪律特别是政治纪律，确保政令畅通。加强对科学发展观、构建社会主义和谐社会等重大战略思想贯彻落实情况的监督检查，促进党员干部特别是领导干部自觉用马克思主义中国化的最新成果武装头脑，在政治上、思想上、行动上与党中央保持高度一致。协助党委抓好党章的学习贯彻，进一步强化了党员干部的党章意识和党员意识、组织观念和纪律观念。结合开展保持共产党员先进性教育活动，促进各级党组织和广大党员切实解决在思想、组织、作风以及工作方面存在的突出问题。每年党中央、中央纪委和市委召开全会后，市纪委都及时召开会议提出贯彻落实意见，并对各地区、各部门、各单位贯彻党中央和市委决策部署情况进行检查，向市委作出专题报告。围绕党中央、国务院关于加强宏观调控、新农村建设、节约能源资源、保护生态环境，以及市委关于实施“三步走”战略和五大战略举措、进一步加快滨海新区开发开放和建设和

谐————等一系列重大决策部署，认真履行监督检查职能。以海河综合开发改造、重大公共投资项目等为重点，开展执法监察。督促并会同有关部门开展整顿和规范市场经济秩序、严格城乡规划和土地管理、工程建设招标投标等专项治理和检查工作，推进国有企业效能监察，首创“政银携手监督”模式，对城市基础设施项目大额贷款使用情况进行全程监督，促进了各项政策措施的贯彻落实。

(二)认真开展专项治理，推动解决了一些损害群众利益的突出问题。各级纪委把加强监督检查与优化经济社会发展环境相结合，立足维护人民群众的根本利益，切实纠正损害群众利益的不正之风。会同有关部门开展对征用农民集体所有土地补偿费管理使用情况的专项检查，建立征地补偿费管理长效机制，全市征地补偿费40.87亿元全部到位。清理历年来拖欠农民工工资12.09亿元和建设工程款85.09亿元，在全国率先完成清欠工作。落实拆迁公示、拆迁许可、资金监管、责任追究等制度，进一步规范拆迁程序和拆迁行为。推行企业重大事项职工听证会、欠薪报告、破产准备金等制度，维护职工合法权益。配合有关部门全面实行义务教育阶段“一费制”收费办法、“两免一补”政策和公办高中择校生“限分数、限人数、限钱数”政策，清理整顿改制学校，加强对招生、收费情况的监督检查。推行药品和医用耗材集中招标采购，探索实行单病种费用包干、病人选医生、医疗费用清单制等措施，规范医疗机构诊疗、用药和收费行为。开展治理商业贿赂专项工作，查处商业贿赂案件283件，防治商业贿赂长效机制建设稳步推进。认真开展落实农村税费改革政策和规范行业组织、社会中介机构等工作。对下岗失业人员再就业扶持政策执行情况进行检查。开展民主评议政风行风活动，开办“行风坐标”热线节目，督促解决群众反映的实际问题，部门和行业作风进一步改善。

(三)查办违纪违法案件力度加大，保持了惩治腐败的强劲势头。坚持重点查办领导机关和领导干部以权谋私、贪污贿赂、腐化堕落、失职渎职的案件，注意查办严重侵害群众利益的

案件□xx年1月至xx年12月，全市各级纪委立案2807件，结案2693件，给予党纪处分2080人。在受处分的党员干部中，处级干部269人，局级干部11人。特别是查处了海河下游管理局原局长霍宝有贪污受贿案，市环保局原纪检组组长张中书挪用巨额公款炒股案，中远散货运输有限公司原副总经理黄培林受贿案，北方国际信托投资股份有限公司原董事长、总经理霍津义贪污受贿案等，配合中央纪委查处了市人民检察院原检察长李宝金严重违纪违法案件。这些案件的查处，产生了很大的震慑作用，维护了党纪国法的严肃性，为国家挽回经济损失2.02亿元。各级纪委坚持依纪依法查办案件，严格办案程序和办案纪律，既坚决惩治腐败分子，又注意保护党员干部坚持原则、敢于负责、干事创业的积极性，为被举报失实的党员干部澄清了是非，给予了保护。对有一般性问题的党员干部，及时教育帮助，促其改正，挽救了一批干部。重视查办案件在预防腐败方面的建设性作用，剖析重大案件发生的原因，完善体制机制制度，加强对薄弱环节的管理，利用重大典型案例开展警示教育，增强了查办案件的功能和效果。

(四)加强反腐倡廉教育，党员干部廉洁从政的自觉性进一步提高。坚持以正面教育为主，发挥“大宣教”格局作用，把反腐倡廉教育纳入党委宣传教育总体部署，重点开展了理想信念、革命传统、权力观、社会主义荣辱观、党纪条规和反腐倡廉形势等主题教育，增强了党员干部廉洁自律的意识。创新、丰富廉政文化建设的形式和内容，广泛开展廉政文化理论研讨、廉政歌曲传唱、家庭助廉教育等活动，推动廉政文化进社区、家庭、学校、企业和农村，积极营造以廉为荣、以贪为耻、风清气正、和谐向上的社会风尚。把加强教育与严肃执纪结合起来，严格执行“四大纪律八项要求”和廉洁从政各项制度规定，对领导干部违反规定收送现金、有价证券和支付凭证，在企业兼职，配偶、子女违反规定经商办企业，利用婚丧嫁娶等事宜收钱敛财，参与赌博等问题进行了清理纠正。清退党政机关、事业单位用公款为干部职工购买商业保险1993.79万元。进一步规范了国有企业领导人员从业

行为。加强了农村基层党风廉政建设。严格执行党风廉政建设责任制，对98名领导干部实施了责任追究。

(五)推进体制改革和制度创新，治本抓源头工作逐步深化。认真落实《实施纲要》，在全国率先制定了贯彻落实的具体意见。干部人事制度改革继续深化，干部选拔任用民主推荐、民主测评、公开选拔、竞争上岗等制度进一步健全，市纪委和市委组织部联合制定了《关于坚决防止和反对选人用人上的不正之风和腐败现象的意见》，进一步规范对拟提拔干部听取纪检监察机关意见的程序和形式，较好地防止了干部“带病上岗”、“带病提拔”。认真贯彻行政许可法，行政审批制度改革逐步深入，全市分批取消和调整行政审批项目1033项，市政府设立行政许可服务中心，85个部门和933项行政许可、审批事项进入中心，市纪委、市监察局设立行政效能投诉中心，运用电子监察系统对行政许可事项的审批环节实施全过程监督。财政管理体制改革稳步推进，区县和市级预算单位全部完成政府收支分类科目编制和转换工作，全市行政单位和执法部门全部实行公用经费成本定额，财政非税收入纳入财政预算，“收支两条线”管理延伸到所有执收执罚部门、区县和基层站所，国库集中收付管理进一步完善。政府投资管理、金融监管和国有资产监管体制等方面改革步伐加快。进一步规范工程建设项目招标投标，全面实行经营性土地使用权招标拍卖挂牌出让制度，加强产权交易市场建设，完善政府采购运行和监督机制。从而有效遏制和预防了重点领域、关键环节腐败现象的发生。

(六)完善监督制约机制，促进了权力的正确行使。认真贯彻党内监督条例，实行自上而下的监督与自下而上的监督以及同级领导班子内部互相监督相结合。认真落实巡视制度，市委建立巡视机构，对16个区县、委局进行了巡视，巡视成果在干部任用奖惩中得到运用。对派驻纪检机构实行统一管理，加强了对驻在部门领导班子及其成员的监督。对民主集中制执行情况加强了监督检查。制定了《———市县处级以上领导班子民主生活会实施细则(试行)》，进一步完善了

民主生活会制度。对区县和乡镇集中换届工作进行了监督检查。认真落实纪委负责人同下级党政主要负责人谈话、诫勉谈话和领导干部述职述廉、报告个人有关事项等制度。对1153名领导干部进行了经济责任审计。在党务公开方面进行了探索。把党内监督与人大监督、政府专门机关监督、政协民主监督、司法监督、群众监督、舆论监督结合起来，形成了监督合力。继续推进政务公开、厂务公开、村务公开，保障了群众的知情权、参与权、表达权、监督权。

实践证明，我市党风廉政建设和反腐败工作成效是明显的，党员干部队伍的主流是好的，绝大多数党员干部是勤政廉政、经得起考验的。据国家统计局———调查总队抽样调查□xx年底我市人民群众对党风廉政建设和反腐败工作的认可率达到83.9%，比xx年上升4.7个百分点。中共中央政治局、中央纪委书记吴官正来———考察时指出：“———重视党风廉政建设和教育，立足教育，着眼防范，注重提高党员干部思想觉悟，建立健全各项制度，在防治腐败方面做了大量工作，取得了良好的成效。”五年来工作成绩的取得，是党中央、中央纪委和市委坚强领导的结果，是各级党组织坚决贯彻党中央、中央纪委和市委决策部署的结果，是各级纪委牢记使命、认真履行职责的结果，是广大党员干部和人民群众大力支持、积极参与的结果。

同时，也要清醒地看到，同党中央、中央纪委和市委的要求，以及人民群众的期望相比，我市反腐倡廉工作还有不少差距，反腐败形势依然严峻。党员干部队伍中消极腐败现象时有发生，甚至出现了严重违纪违法案件；损害群众利益的不正之风依然存在，有些问题仍比较突出；有的领导干部作风不正、工作不实，存在形式主义、官僚主义等问题；一些反腐倡廉制度措施没有得到很好落实，基层党风廉政建设需要进一步加强；反腐倡廉工作发展还不平衡，监督制约机制尚不健全，惩治和预防腐败体系还不完善，党的纪律检查工作还有待加强和改进。对此，我们必须高度重视，切实加以解决。

二、主要认识和体会

(一)必须坚持党的领导，自觉用马克思主义中国化的最新成果指导反腐倡廉新的实践。我们党是以马克思主义科学理论武装起来的、以全心全意为人民服务为宗旨的先进政党，是中国特色社会主义事业的领导核心。党的xx大以来，以为的党中央创造性地提出了科学发展观、构建社会主义和谐社会、加强党的执政能力建设和先进性建设等一系列重大战略思想，丰富和发展了马克思主义，是马克思主义中国化的最新成果。五年来，市委和各级党委对反腐倡廉工作高度重视，实行了坚强有力的领导，特别是坚持用马克思主义中国化的最新成果指导反腐倡廉工作，坚决贯彻落实党中央、中央纪委各项决策部署，开创了我市党风廉政建设和反腐败工作的新局面。实践证明，纪检工作只有坚持在各级党委的领导下，自觉以马克思主义中国化的最新成果指导实践，才能保证正确的政治方向；才能顺应时代发展的潮流，推进反腐倡廉理论和实践的创新；才能更好地为加强党的执政能力建设和先进性建设服务，促进党的执政使命的实现，保持党的性质，使党永远立于不败之地。

(二)必须坚持反腐倡廉战略方针，构建惩治和预防腐败体系。党中央明确提出要坚持标本兼治、综合治理、惩防并举、注重预防的反腐倡廉战略方针，抓紧建立健全与社会主义市场经济体制相适应的教育、制度、监督并重的惩治和预防腐败体系。这是党中央对新形势下反腐倡廉工作作出的战略决策，反映了我们党对执政规律和反腐倡廉工作规律认识的进一步深化。《实施纲要》是当前和今后一个时期深入开展党风廉政建设和反腐败工作的指导性文件。只有坚定不移地贯彻落实反腐倡廉战略方针和《实施纲要》，紧紧抓住教育、制度、监督、改革、惩处等关键环节，在保持惩治腐败力度的同时，更加注重有效预防腐败，建立健全惩治和预防腐败体系，充分发挥惩防结合、综合治理的整体效能，才能使反腐倡廉工作与完善社会主义市场经济体制、发展社会主义民主政治、建设社会主义先进文化、构建社会主义和谐社会相适应，不

断铲除滋生腐败的土壤和条件，从源头上防治腐败。

(三)必须坚持围绕中心、服务大局，实现反腐倡廉与经济发展良性互动。发展是党执政兴国的第一要务，是解决中国一切重大问题包括党风廉政建设问题的基础。只有正确处理反腐倡廉与经济发展的关系，坚持以经济建设为中心，把反腐倡廉工作放在改革开放和经济建设的全局中去谋划，立足服务发展、促进发展、保障发展，自觉以党委和政府的中心工作为重点，以人民群众关注的焦点和社会反映的热点为着力点，切实解决党风政风方面存在的妨碍改革和建设的突出问题，优化经济发展环境，营造鼓励、支持干事业的良好氛围，激发各方面的创造活力，才能使反腐倡廉与改革发展同步推进、良性互动，始终保持纪检监察工作旺盛的生命力。

(四)必须坚持把解决损害群众利益的突出问题作为党风政风建设的工作重点，切实维护人民群众的根本利益。实现好、维护好、发展好最广大人民群众的根本利益，是科学发展观和构建社会主义和谐社会的本质要求，也是反腐倡廉工作的重要任务。只有始终牢记党的宗旨，坚持以人为本，时刻关注人民群众最直接、最现实、最突出的利益问题，着力纠正损害群众利益的不正之风，维护社会公平正义，才能通过反腐倡廉推进党风政风建设，进一步密切党同人民群众的血肉联系，促进社会和谐稳定，巩固党执政的群众基础，更好地落实立党为公、执政为民的要求，切实做到发展为了人民、发展依靠人民、发展成果由人民共享。

(五)必须坚持反腐败领导体制和工作机制，增强反腐倡廉的整体合力。反腐倡廉是全党的一项重大政治任务。只有充分发挥党的政治优势和组织优势，坚持和完善党委统一领导、党政齐抓共管、纪委组织协调、部门各负其责、依靠群众支持和参与的反腐败领导体制和工作机制，认真执行党风廉政建设责任制，全面履行党的纪律检查和行政监察两项职能，才能充分调动各方面的积极性，为深入开展反腐败斗争提供组织保证，巩固和发展全党动手反对和防止腐败的良好局面。

以上认识和体会是对五年来反腐倡廉工作思路、有效做法的系统总结和理性思考，应当倍加珍惜，积极运用，并在新的实践中加以丰富和发展。

三、今后五年工作的建议

今后五年，是———科学发展和谐发展率先发展的关键时期。市第九次党代会明确了全市工作的指导思想、奋斗目标和主要任务，对党风廉政建设和反腐败工作提出了更高的要求。各级党委和纪委要进一步增强忧患意识、全局意识、责任意识，深刻认识党风廉政建设和反腐败斗争的长期性、复杂性、艰巨性，把反腐倡廉作为加强党的执政能力建设和先进性建设的重要内容，作为维护社会公平正义、促进社会和谐的紧迫任务，坚定不移地推进党风廉政建设和反腐败工作。

今后五年全市党风廉政建设和反腐败工作的指导思想是：按照党中央、中央纪委和市第九次党代会的部署和要求，高举邓小平理论和“三个代表”重要思想伟大旗帜，以科学发展观统领全局，坚持党要管党、从严治党，围绕执行党的政治纪律、全面落实科学发展观、构建社会主义和谐社会、加强党的执政能力建设和先进性建设，加强监督检查，维护党的团结统一，保证政令畅通；坚持围绕中心、服务大局，把反腐倡廉工作融入社会主义经济建设、政治建设、文化建设、社会建设和党的建设之中，健全防治腐败的体制机制，为进一步加快滨海新区开发开放、实现———科学发展和谐发展率先发展创造良好环境，努力实现反腐倡廉与政治、经济、文化、社会发展的辩证统一；坚持反腐倡廉战略方针，加快建立健全惩治和预防腐败体系，加强领导干部作风建设，认真落实党风廉政建设责任制，完善反腐败领导体制和工作机制，进一步形成全党动手抓反腐倡廉的良好局面，保证党的xx大和市第九次党代会确定的目标和任务顺利实现。

今后五年的工作目标是：惩治和预防腐败体系基本形成，思想道德教育的长效机制、反腐倡廉的制度体系、权力运行的

监控机制比较完善;党员干部廉洁从政的自觉性明显增强;损害群众利益的突出问题进一步得到解决;基层党风廉政建设工作进一步加强;从源头上防治腐败的工作领域不断拓展;腐败现象滋生蔓延的势头进一步得到遏制, 人民群众对党风廉政建设和反腐败斗争的认可度不断提高。

(一) 坚持立足全局、履行职责, 为全面落实党的xx大和市第九次党代会部署的各项任务提供坚强保证。各级纪委要自觉从中国特色社会主义事业总体布局和党的建设总体布局出发, 紧紧围绕党的xx大和市第九次党代会提出的奋斗目标及主要任务, 从政治上、思想上、纪律上、作风上提供有力保证, 促进社会主义经济建设、政治建设、文化建设、社会建设和党的建设全面进步。进一步加强对科学发展观、构建社会主义和谐社会、加强党的执政能力建设和先进性建设等重大战略思想贯彻落实情况的监督检查, 促进各级领导干部更加自觉地贯彻落实科学发展观, 提高领导社会主义和谐社会建设的本领, 着力解决阻碍科学发展、影响社会和谐的突出矛盾和问题, 坚决纠正违背科学发展观、违背和谐社会建设要求的行为。坚持维护党的纪律特别是政治纪律, 使各级领导干部在指导思想、路线方针政策和重大原则问题上与党中央保持高度一致。把反腐倡廉寓于各项重大改革政策和措施的制定、实施过程中, 用严明的纪律保证各项改革和经济工作的顺利进行, 积极支持、保护和推动改革。促进社会主义民主政治建设和法治建设, 积极发展党内民主, 以党内民主、党内和谐带动社会民主、社会和谐, 推进和谐社会建设。

(二) 坚持维护稳定、促进发展, 为进一步加快滨海新区开发开放和———又好又快发展营造良好环境。进一步加快滨海新区开发开放, 是以为的党中央作出的重大决策, 是全国区域协调发展总体战略部署的一项重大举措, 决定———的前途命运, 牵动区域协调发展的全盘, 关系全国发展的大局。各级纪委要把保证和促进滨海新区开发开放作为重要任务, 把加快经济结构战略性调整、加快城乡一体化发展、加快自主创新、加快生态城市建设、加快改革开放作为服务重

点，深入经济建设的重点领域，围绕发展的关键环节，认真研究制定纪检监察工作服务改革发展稳定的政策措施，促进我市科学发展和谐发展率先发展。要协助党委大力营造政策环境，对已经不适应形势发展要求的政策规定进行清理、完善，及时消除制约经济社会发展的政策性障碍；大力营造法制环境，认真执行国家法律法规，健全完善保障经济社会发展的相关制度，用制度规范行为、按制度办事、靠制度管人，推进依法行政；大力营造务实环境，推动建立符合科学发展观要求的领导班子和领导干部综合考核评价制度，形成正确的政绩导向，促进各级领导干部改进作风、真抓实干、务求实效；大力营造创业环境，支持鼓励广大干部解放思想、勇于探索、大胆创新，保护干部知难而进、锐意改革、真心干事、争创一流的积极性；大力营造廉洁环境，加强对权力运行的监督制约，积极拓展从源头上防治腐败工作领域，保证权力正确行使；大力营造稳定环境，有效预防和化解各类矛盾，努力消除不稳定、不安全因素，保持和谐、安定、团结的大好局面。

(三)坚持以人为本、注重民生，认真纠正损害群众利益的不正之风。要坚持标本兼治、纠建并举，从人民群众最关心、最直接、最现实的利益问题入手，积极开展廉政监察、执法监察、效能监察，协调配合有关部门采取措施，着力解决当前群众反映强烈的食品药品安全、劳动安全、坑农害农等突出问题，严肃查办在征地拆迁、农村土地承包、教育收费、医疗服务、企业重组改制、安全生产、社保基金管理、环境保护等方面严重侵害群众利益的案件。注意解决群众普遍关注的热点问题。加强对民主权利保障、公共财政、收入分配、社会保障等法律制度执行情况的监督检查，推动党的各项惠民、利民、安民、富民政策措施的贯彻落实，保障人民群众在政治、经济、文化、社会等方面的权益，共享改革发展成果。深入开展治理商业贿赂专项工作，加大对重点领域和行业的治理力度，严肃查处商业贿赂案件，建立健全防治商业贿赂的长效机制。加强农村和城市基层党风廉政建设，切实解决少数基层干部作风不实、办事不公、吃拿卡要、刁难群

众、挥霍公款、与民争利等问题。建立健全维护群众利益的相关制度，充分运用信息网络等现代化手段，丰富和畅通群众诉求表达渠道，高度重视群众来信来访，认真排查损害群众利益问题引发的矛盾纠纷，努力把矛盾化解在基层，解决在萌芽状态。

(四)坚持惩防并举、注重预防，拓展从源头上防治腐败工作领域。要深入贯彻落实《实施纲要》，以改革统揽预防腐败各项工作，坚持教育、制度、监督并重，建立健全惩治和预防腐败体系，做到标本兼治、综合治理、惩防并举、注重预防，加大从源头上防治腐败的工作力度，使干部不犯或少犯错误。要把反腐倡廉教育作为基础性工作来抓，纳入党委宣传教育总体规划，充分发挥党内宣传教育机构的作用，整合宣传教育资源，在全市党员干部特别是领导干部中深入开展党的基本理论、基本路线、基本纲领、基本经验学习教育，深入开展党纪和国家法律法规教育、党的光荣传统和优良作风教育、社会主义荣辱观教育、廉洁自律教育，注意运用正反典型加强示范教育、警示教育、诫勉教育，促进各级领导干部增强廉洁自律意识，提高拒腐防变能力，做到为民、务实、清廉。加强廉政文化建设，营造反腐倡廉的良好氛围。要把制度建设作为根本性工作来抓，根据经济社会发展和反腐败工作的实际，推进改革和制度创新，不断扩大制度的覆盖面，增强制度的系统性和可操作性，注重程序性制度建设。要建立与社会主义市场经济体制相适应的、比较完善的反腐倡廉基本制度和专项制度，形成正确的利益导向，充分发挥市场在资源配置中的基础性作用，坚决防止权钱交易。继续推进干部人事、行政管理、财政管理、投资体制、司法体制和工作机制等改革，完善土地管理、工程建设项目招标投标、经营性土地使用权出让、产权交易、政府采购等制度，推动落实工业用地招标拍卖挂牌出让制度。加强对制度执行情况的督促检查，加大对违反制度行为的查处力度，坚决维护制度的权威性和严肃性。要把强化监督作为关键性工作来抓，加强对权力运行的制约和监督，着重解决权力滥用的问题。要深入落实党内监督制度，进一步加强对领导机关和领导干

部特别是主要负责人的监督。坚持和完善民主集中制，严格执行领导班子议事规则和民主决策程序，切实解决权力滥用和失职渎职问题。深入探索具有————特点的巡视工作新途径、新方式，充分发挥巡视工作的监督作用，努力形成长效机制。认真落实党员权利保障条例，以及党内询问和质询、干部轮岗交流等制度，稳步推进党务公开，加强党内民主建设。继续抓好党员领导干部报告个人有关事项、民主生活会、述职述廉、民主评议、信访处理、谈话和诫勉等制度的贯彻执行。加强对干部选拔任用、财政资金运行、重大投资项目等重点环节和重点部位的监督，进一步落实领导干部经济责任审计制度。进一步加强对派驻纪检机构的统一管理，充分发挥其监督作用。深入推进政务公开、厂务公开、村务公开和公用事业单位办事公开。注重发挥人大、政协、政府专门机关、司法机关、社会和新闻舆论监督的作用，提高监督的整体效能。

(五)坚持党要管党、从严治党，严厉惩处腐败分子。要深入研究新形势下违纪违法案件发生的特点和规律，继续重点查办领导干部滥用职权、贪污贿赂、腐化堕落、失职渎职的案件，严肃查办利用人事权、司法权、审批权、行政执法权谋取私利的案件，严肃查办官商勾结、权钱交易、严重侵害群众利益的案件，严肃查办以各种手段侵吞国有集体资产，以及领导干部和司法、执法人员为黑恶势力充当“保护伞”的案件。加大对行贿行为的打击力度，严惩那些不择手段、千方百计拉拢腐蚀干部的不法分子。坚持依纪依法办案，正确把握政策，实现法纪效果与政治效果、经济效果、社会效果的统一。深入剖析案件中暴露出的问题，查找体制机制制度方面的原因，完善预防腐败的政策措施，发挥查办案件的治本功能。

(六)坚持弘扬正气、抵制歪风，切实加强领导干部作风建设。要深入学习贯彻在中央纪委第七次全会上的重要讲话精神，深刻认识加强领导干部作风建设的极端重要性和紧迫性，全面加强领导干部思想作风、学风、工作作风、领导作风、生

活作风建设，大力弘扬八个方面的良好风气，努力实现领导干部作风的进一步转变。要进一步巩固和发展保持共产党员先进性教育活动的成果，教育各级领导干部认真贯彻党章，加强党性修养、锤炼政治品质、提升道德境界，把握正确的政治方向，严格执行党的纪律，保持清正廉洁，养成良好作风。建立健全领导干部学习培训、调查研究、联系群众、评价考核等制度，形成作风建设的长效机制。要加强对领导干部作风的监督，注重运用批评和自我批评的武器，开展积极健康的思想斗争，防止不良风气的侵蚀。要把人民群众是否满意、是否促进了经济发展和社会和谐稳定作为检验标准，保证作风建设取得实效，以良好的党风带政风促民风。

(七)坚持增强能力、提高水平，建设高素质的纪检干部队伍。各级纪委要按照“政治坚强、公正清廉、纪律严明、业务精通、作风优良”的要求，进一步加强领导班子和干部队伍建设，提高政治素质、业务素质和执纪能力，更好地履行党章赋予的职责。要自觉从全党和全国工作大局出发，充分认识和把握经济社会发展的阶段性特征，认真分析腐败现象发生的深层次原因，主动适应新形势新任务的要求，提高做好工作的能力和水平。积极探索新形势下反腐倡廉工作规律，用发展的思路和改革的办法解决问题，增强工作的预见性、创造性和有效性，扎实推进反腐倡廉教育、制度、监督、改革、惩处等各项工作。要把先进性建设贯穿于各级纪检组织自身建设的始终，深入学习科学发展观和构建社会主义和谐社会等重大战略思想，站稳政治立场，坚定正确方向，与党中央保持高度一致。要模范遵守宪法法律和党内法规，带头践行八个方面的良好风气，修为政之德、增为政之才、养为民之风。要加大培训力度，组织纪检干部认真学习经济、科技、法律、金融等知识，努力培养复合型人才。要健全完善制度，加强内部管理，严格纪律约束，自觉接受监督。广大纪检干部要坚持原则、秉公执纪、严于律己、以身作则，开拓进取、勇于创新，保持蓬勃朝气、昂扬锐气、浩然正气，树立可亲、可信、可敬的形象，做党的忠诚卫士和群众的贴心人。

各级党委要进一步加强对党风廉政建设和反腐败工作的领导，支持纪委履行职责，为纪检监察工作创造必要的条件，营造良好的环境。

在新的历史时期，各级纪委肩负的使命光荣而艰巨。我们要在中央纪委和市委的领导下，更加紧密地团结在以为的党中央周围，高举邓小平理论和“三个代表”重要思想伟大旗帜，全面贯彻落实科学发展观，牢记使命，求真务实，与时俱进，开拓创新，把反腐倡廉工作不断引向深入，为进一步加快滨海新区开发开放，实现———科学发展和谐发展率先发展，把———建设成为国际港口城市、北方经济中心和生态城市而努力奋斗！

物业一年工作总结报告 物业月度工作报告篇三

你们好！

今天我能站在讲台上，向各位领导和同事们做工作汇报，心理感到非常的荣幸，一年来在后勤各位领导正确的引导下，确实取得了一些成绩。

一、我担任了片区片长工作，能够正确了解掌握片区各位员工的工作情况和思想动态，积极完成领导交办的各项工作任务。

二、在本楼栋的管理方面，能够与学生和各系部班主任沟通交流，了解学生生活学习情况，关心教育学生，化解学生与学校和管理员之间的矛盾，例如：“晚归学生、女生进男生寝室等等”。经常和学生解释工作，为学校节水节电的方面，经常巡查关注宿舍水龙头、冲水阀的情况，按月对宿舍水表进行抄表统计，配合保卫工作，严格控制外来人员进入宿舍，使本楼栋很少出现偷盗现象。

在卫生保洁方面，能够保证后勤检查与不检查天天一个样，

保持楼栋的干净和整洁。

在新的一年里，我希望各位领导同志们多给予我的帮助，我会珍惜领导对我的信任，更加努力把各项工作做得更好。

物业一年工作总结报告 物业月度工作报告篇四

五年来，组织工作在市委的正确领导和上级组织部门的指导下，坚持高举邓小平理论伟大旗帜，认真贯彻“三个代表”重要思想，紧紧围绕市委中心工作，切实加强了领导班子和干部队伍建设、深化了干部人事制度改革、改进和加强了党的基层组织建设、加强了人才队伍建设。为我市“建设矿泉旅游文化名城”提供了坚强有力的组织保证。

——以贯彻“三个代表”重要思想为重点，切实加强了创业型领导班子建设。一是进一步强化领导干部的理论学习，坚持党委中心组学习制度。重点学习邓小平理论、“三个代表”重要思想、党的xx届六中全会《决定》和党的xx大精神。大力开展了“三讲”、“促农”、“双学”和“三个代表”思想教育活动，采取封闭学习、办班培训、集中辅导、开办学习园地等方式深入学习，提高了全市各级领导班子和领导干部的政治理论水平。二是切实改进工作作风，开展了“市域经济大讨论”，在广泛征求干部群众对市域经济发展的意见和建议基础上，提出了大力发展“五大经济”，实施“特色绿色本站版权所有农业和矿泉旅游兴市”战略等经济发展思路；市委领导带头深入基层，切实帮助基层解决实际问题，领导干部作风有了较大转变。三是加强了民主集中制建设，认真贯彻了《中国共产党地方委员会工作条例(试行)》、并研究和探索《条例》向基层党委延伸的作法，进一步完善了决策程序、议事规则和有关制度，提高了领导班子的凝聚力和战斗力。

——以适应发展需要为出发点，切实加强了干部队伍建设。加大干部考核、监督、选拔和管理工作力度。以优化班子结

构、提高战斗力为出发点，平职交流干部名，提拔正科级干部名、副科级干部名，批准名科级干部离岗退养。加大了干部监督工作力度，以组织部门与执纪执法机关联系为基础，建立覆盖面广、渠道畅通、反映灵敏的干部监督信息网络系统，重点建立健全了《干部监督联席会议制度》、《领导干部经济责任审计制度》、《领导干部谈话制度》和《领导干部工作交接制度》，出台了《市直党政群机关和乡镇“一把手”经济责任审计办法》，年以来，对名离任干部进行了经济责任审计，对名干部进行了诫勉谈话。加大了年轻干部和女干部的选拔任用力度，在新提拔的科级干部中，女干部占，岁以下占。坚持“四化”标准和“德才兼备”原则，严把入口关、考核关和培养使用关，实行动态管理，不断加大后备干部队伍建设力度，建立了处级、科级、女少非等支人的后备干部队伍。对名后备干部进行了定人、定向培养锻炼，提高了后备干部的素质。

以提高党员干部素质为重点，加大了干部教育培训工作力度。以服务“三农”为主线，市委组织部与东北农业大学合作，在五大连池建立了全省农村首家远程教育中心。中心充分利用东北农业大学丰富的教育资源，发挥远程教育优势，招收了名学员，进行专升本和高升专在职学历教育，举办了全市经济管理干部培训班、局级干部期货知识培训等各类培训班期，培训各类干部人次；××年月，来自全省个市县的名东北农业大学“村村大学生计划”的学生在远程教育中心进行全日制学习教育。与此同时，以各乡镇为单位，充分发挥乡镇党校和党员电教播放站点作用，举办农业和农村干部短期培训班期，研讨班期，培训干部群众人次；坚持“走出去、请进来”的原则，高质量地完成了上级调训任务，共计参加上级组织的培训人次。

——突出重点，加大了干部制度改革力度。五年来，深入贯彻落实《党政领导干部选拔任用条例》，健全和完善了干部能上能下相关制度，形成了“能者上、平者让、庸者下”的用人机制。大力拓展了干部选拔任用渠道，年在乡镇中层干

部中实行竞争上岗，全市个乡镇名中层以下干部和工作人员岗位全部实行公开竞争，共有名政治素质高、业务能力强、群众基础好、年富力强的优秀干部通过竞争走上领导岗位，有名原中层干部在竞争中被淘汰下来。认真开展了轮岗交流工作，对那些在一地工作时间过长、工作不力和难以打开工作局面的干部进行了交流或轮岗。此外，作为实施聘任制试点单位对我市畜牧局班子副职岗位组织实施了聘任制试点工作，并将此项工作的经验在黑河市属各县(市)区进行了推广。积极推行新提职干部试用期制和任前公示制，执行试用期制度以来，共对名同志实行了试用期制，自年末执行公示制以来，共对名新提职干部进行了公示，并把公示制延伸到基层党委股级干部任免中，扩大了公示范围，强化了监督。并在××年全面推行了领导干部任期制。

——以服务经济建设为目标，进一步加强了知识分子工作。几年来，全市共有名农业科技人员参加“指导百户、联系十户”活动，共确定重点联系户多名，指导农户万余人次，指导科技项目7大类余项；举办各类科技培训班7多期，培训农民万人次。“”期间，全市共引进各类人才1名；举办专业技术人员培训班期，培训专业技术人员人次，为服务“三农”奠定了坚实基础。全面启动“人才工程”，建立了领导干部、企业经营管理者、科技人才、乡土人才四个人才库，共入库各类人才名。

——以“强市富民”为目标，进一步改进和加强了党的基层组织建设和党员队伍建设。

实行了“五单三查”、现场推进、量化考评位次管理三项工作机制。大力实施了以“三个代表旗帜工程”为统领的载体工程，全面推进了基层组织建设。党员教育管理工作扎实有效，民主评议党员工作严肃认真，全市共评议出不合格党员名。党员管理教育工作得到加强，党员队伍不断壮大，××年末，全市入党积极分子总数已达人，岁以下的人，高中文化程度以上人，生产一线的人，妇女人，分别比年增长、。

全市共发展新党员人，其中工作生产一线的占，岁以下的青年党员占，高中以上文化程度的党员占。

以“努力快发展，全面建小康”为出发点，强化了农村党建工作。几年来开展了“五个百服务日志”、“四位一体”服务区、“四三二一”、本站版权所有“三比四帮”等项活动。按照黑河市委组织部要求，我们把“四位一体”服务区规范提升为“四位一体”三个代表责任区。以整顿后进村为重点加强了村级组织的配套建设，培养壮大了致富带头人队伍。积极鼓励基层干部参与民营经济发展，形成了民营经济大发展的热潮。对乡镇民营经济和畜牧业发展进行了专题调研，制定了《关于鼓励乡镇干部参与发展民营经济的试行办法》和《关于大力发展牛羊经济的意见》，并层层召开了动员会。不完全统计，先后有名干部参与民营经济，创办了朝阳乡蒙阳冷冻厂、蒙古大屯风情园、二人转剧场、老年公寓等有一定规模的项目个，总投资多万元，创造收入余万元，纳税近万元。全市先后共建成省级“六个好”乡镇党委个，黑河市级“六个好”乡镇党委个，奔小康红旗村标兵个。建设粮食批发大市场，解决制约农民增收、农村经济发展的瓶颈性问题。组织部经多次考察论证联系洽谈，促成龙镇粮库与哈铁分局组建了资产近万元的新型现代物流企业—龙镇粮食批发交易大市场。运营三个多月来，已发运农产品多车皮，价值多万元，企业毛利润万多元，税费近万元，全都征收到位。正常年份的利税可达万元。与东北农业大学合作，投资多万元，建立了全省首家现代远程教育培训中心，依托乡村党员电教点和三个代表责任区，形成了市、乡、村、区四级教育培训网络。召开了全市“万名农民素质升级工程”动员大会，统一制定了年培训规划和年度工作计划，培训农民余人次，乡村干部多人次。我市培养乡村大学生的做法在黑河市“村村大学生计划”启动会上唯一做经验介绍。全省教育局长会议上指出，“运用远程教育培养乡村大学生的做法全省各地都要认真学习”。

以解决三无问题为突破口提升了街道社区党建工作水平。年

底全市个居民委都建立党支部，并建立个社区活动中心，成立支社区文娱队；××年末全市社区重新进行区划调整，个社区全部建立了党支部，针对社区党建工作底子薄、基础弱等问题，名县处级领导分别确定联系点分类包扶，基本解决“三无”问题，使我市社区党建由排名靠后一跃提升到首位。一是硬件建设再上新水平。在彻底解决“三无”问题的基础上，经过积极努力，投资万元为所有社区都配备了电脑、激光打印机、电视、影碟机、电话等现代化办公设备，建成了社区网络体系，基本做到了无纸化办公。并投资万元对四社区、六社区等个社区的基础设施进行了升级改造；二是班子配备进一步增强。继续坚持行之有效的“聘、派、考、兼”选任模式，注重选拔高学历、高素质人员进入社区干部队伍，先后下派两批名后备干部到社区挂职锻炼，利用远程教育中心举办了期社区干部培训班，培训人次。目前全市社区干部大专以上学历已达三分之二以上，确保了社区干部素质能够适应新形势的需要；三是社区工作机制更为完善。主要强化了三项工作机制。继续完善市级领导包社区机制。实行了长任制，及时为社区解决重大实际问题，协调驻区单位支持社区工作，定期通报工作情况。创新发展社区工作运行机制。干部的选拔任用和评先晋优都要征求所在社区的意见；对在职党员实行了双重管理，必须做到岗上服务社会，岗下服务社区。深入开展了以“三带三比八到家”为主要内容的“三个代表”责任区活动，党员成为社区服务工作的骨干力量。探索建立长效筹资机制。将社区工作经费列入了财政预算。民政、社保、劳动就业等部门投入专项资金扶持社区工作。六社区冠名为建林社区，驻区单位建设局、林业局投资支持。尝试通过有偿服务、创办实体等方式开辟增收渠道。保证社区工作的正常运转；四是社区服务功能空前扩大。树立“大社区”服务理念，社区既服务群众，又服务驻区单位，协助各单位做好各项社会事业，开展了“安全社区”、“文明社区”、“卫生社区”、“环保社区”创建活动。组织部组织了“评议社区”活动，所有社区都达到了群众满意、驻区单位满意“双重满意”的效果。

物业一年工作总结报告 物业月度工作报告篇五

我受中共xx市xx区纪律检查委员会的委托，向大会报告工作。

一、工作回顾

过去的一年，在区委和上级纪委的领导下，全区各级纪检组织深入学习实践科学发展观，紧紧围绕党委中心工作，扎实履行职能，着力优化经济发展环境，服务黄岩科学发展，党风廉政建设和反腐败工作取得了明显成效，为我区的稳定、和谐、发展提供了有力保障。

(一)对中央各项政策措施贯彻落实情况的监督力度不断加大。认真贯彻落实国务院第三次廉政工作会议精神，对“强化政府投资项目和公共资金监管”、“完善财政预算制度，推进预算公开透明”、“加强行政程序制度建设”等七个方面重点工作进行部署，并对实施情况开展动态监督。严格执行《关于切实加强新增中央和省投资监督检查工作实施意见》，加强对我区度新增的7个中央投资项目实施和资金管理使用情况的监督检查，确保各项“保稳促调”政策措施的贯彻落实。加强工程建设领域突出问题专项治理，深化重点工程“廉情监察点”建设，建立工程廉情巡查会审机制，对我区17个重点工程建设项目进行了巡查，发出巡查整改通知书8份，提出整改意见72条。加大执法监察力度，对环保系统行政执法、区文化市场行政执法大队和环境监察大队的行政处罚、全区行政事业单位国有资产经营收入以及统计执行情况开展了专项执法监察，坚决纠正有令不行、有禁不止的行为，确保政令畅通。

(二)案件查办工作强势推进。全年共受理群众信访举报211件次，属纪检监察受理范围的有125件次，涉及区管干部25件。立案查处党员干部违纪违法案件125件，其中大要案9件，涉及乡科级干部7人。主要查处了党员干部在涉及工程建设过程中收受贿赂案件和挪用公款等案件。严格依纪依法、安全文

明办案，注重办案综合效果。积极做好查办案件后半篇文章，深入剖析典型案例，研究发案规律，以查促教、以查促管、以查促防。加强案件审理工作，坚持案件公开审理，注重案件的审核、把关。加强执纪监督，实行党政纪处分决定执行工作限时告知责任制。

(三)廉政教育和廉洁自律工作进一步深化。开展“践行《廉政准则》、提升从政道德、促进科学发展”主题教育活动。在《今日》开设廉政学习专栏，解读《廉政准则》，并通过组织专题学习、编印警示教材、发廉政短信、寄廉政文章、播电教片、开展知识测试等多种方式，在党员干部中广泛宣传《廉政准则》。组织开展“社会主义核心价值观和廉洁从业”大讨论和谈心得体会活动，出台《关于加强新任区管干部党风廉政集中教育培训的实施意见》，开展廉政教育，切实增强党员干部廉政意识。严格执行领导干部廉洁自律各项规定，认真抓好贯彻落实《廉政准则》的监督检查，共收到领导干部主动上交的礼金x万元。继续深入开展“小金库”专项治理工作，全区共清理小金库x个，涉及金额x万元。加强公车管理，建立公务车辆信息数据库。加强党政干部因公出国(境)管理。按照全市统一部署，全面开展房地产领域突出问题专项治理，着力查处和纠正党政干部违规炒卖“房票”获取不正当利益等行为□xx名党政事业干部上交不当得利x余万元。

(四)惩防体系建设不断完善。认真落实□xx区建立健全惩治和预防腐败体系—20xx年实施意见》，加强对惩防体系构建工作的管理和监督。在工商分局、环保局和北城街道等单位开展惩防体系评估工作，通过排查廉政风险点、制订防范措施、组织专家专题评估等环节，将项目化管理手段引入反腐倡廉实践，最大限度地提高惩防体系的实用性和防控能力，努力做好防范文章。建立反腐倡廉网络舆情收集研判处置工作机制，切实加强对反腐倡廉网络舆情的监测和引导。抓好制度建设推进年活动，按照“科学严密、管用长效”的原则，

对我区以来出台的xx项反腐倡廉制度进行了梳理完善。

(五)纠风治乱工作取得新进展。继续深入开展治理商业贿赂工作，查处商业贿赂案件x件，涉案金额x万元，涉及公职人员x人。进一步优化环境，在全区具有社会管理与服务职能的部门、单位及所属基层站所(服务窗口)中开展“千局万站优化发展环境”主题活动，在工商行政管理系统开展行风评议工作，提高服务水平、提升服务效能。进一步清理规范党群、政府系统评比达标表彰活动，严格按照省级保留的评比达标表彰项目，加强对各类评比达标表彰活动的监督检查。进一步规范行业协会、市场中介组织的服务和收费行为，开展了社会团体收费和财务检查专项活动。抓好企业减负工作，落实企业减负收费项目xx项，全区共减轻企业负担x余万元。举办“阳光行动”走进xx大型直播活动，牵头组织有关职能部门围绕城市建设、环境保护、医疗保障等热点问题与群众进行面对面交流，沟通解决问题。

(项目)实施和落实情况的联合跟踪督查，将其中具有重大带动效应的15个重点项目确定为重点督查项目，及时以督查通报的形式进行公布，指出问题,提出建议和整改意见。完善廉能评估机制，出台《度黄岩区党风廉政和效能监察评估实施办法》，参评对象以重点工作涉及单位为主，评估方法在以前7个环节的基础上新增了督察组评估和随机评估两个环节，提高了评估的针对性和有效性。加强效能建设工作，完善行政效能投诉处理机制，规范工作流程，受理投诉件73件，办结率100%。密集开展专项督查和明查暗访，对违反效能建设有关规定的49人进行了责任追究。

(七)农村基层党风廉政建设进一步深化。加强对农村基层党员干部党风廉政宣传教育，编印农村党员干部违纪违法案例读本，开展以案解读。加强廉政文化进农村工作，开展廉政文化下乡、送戏下乡等活动，西城迎春社区和北城塔水桥村被评为省级廉政文化示范点。加强农村集体资产、资源管理，

着力推进乡镇街道公共资源交易中心规范化建设，举办乡镇街道公共资源交易中心交易实务知识培训，促进基层公共资源交易规范运作、健康发展。加强对村集体资金的管理，建立村级集体资金即时监管制度，采用手机短信即时提醒方式，使村两委主要干部和村监会成员随时掌控村集体资金的收支情况。开展“廉洁村”创建工作，以“评星晋级”活动为载体，通过设立农村党风廉政建设星级标准，实现对所有行政村的分类指导和动态管理，促进农村基层党建党风廉政建设的深入开展。

(八)纪检监察队伍建设进一步加强。围绕“两服务、两促进”和“创先争优”活动，通过“加强学习提素质”、“深入基层送服务”、“提能增效严监督”、“强化执行抓落实”、“健全机制促规范”五项专项行动，切实提高纪检监察干部执纪为民和服务发展能力。认真落实上级关于加强地方县级纪检监察机关建设的若干意见，严格执行纪检监察干部资格准入制度，配齐配强乡镇街道专职纪委副书记和专职纪委委员。加强业务培训工作，认真组织学习《廉政准则》和新修订的《行政监察法》，举办全区纪检监察干部培训活动。区纪委会坚持中心组学习和民主集中制，自觉接受各方面监督，坚持完善纪检监察工作绩效考核机制，进一步形成了全区纪检监察系统心齐气顺、风正劲足的良好氛围。

过去的一年，我区纪检监察工作更加突出贴近中心工作，服务发展，党风廉政建设和反腐败工作呈现出良好的发展态势。上述成绩的取得，是区委和上级纪委正确领导的结果，是区人大、政府、政协关心和支持的结果，是社会各界鼎力相助的结果，是广大党员干部和人民群众积极参与的结果，也是全区广大纪检监察干部辛勤努力的结果，在此，我谨代表中共xx市xx区纪委向所有关心、支持、参与纪检监察工作的同志们、朋友们表示衷心的感谢！

在肯定成绩的同时，我们也清醒地看到，当前反腐倡廉任务依然艰巨，一些关键部位和重要环节的腐败现象仍然处于多

发易发阶段，领导干部违纪违法案件时有发生；一些群众反映强烈的突出问题仍然没有得到有效解决；一些反腐倡廉制度执行还不够有力；一些地方和单位党风廉政建设责任制落实还不够到位；反腐倡廉工作存在薄弱环节，有效预防腐败的措施和办法还不够多，从源头上治理腐败力度需要进一步加大，建设科学管用的反腐倡廉制度体系还任重道远。对此，我们必须高度重视，采取有力措施认真加以解决，不辜负党和人民的期望。

二、201x年主要任务

201x年是深入贯彻党的xx届五中全会精神、全面实施“”规划的开局之年，也是中国共产党成立90周年，做好今年的党风廉政建设和反腐败工作至关重要。我们要以邓小平理论和“三个代表”重要思想为指导，以科学发展观为统领，认真贯彻落实党的xx届五中全会精神和中央、省、市纪委全会精神，围绕中心，服务大局，惩防并举，创新实干，着力推进惩治和预防腐败体系建设，着力加强反腐倡廉制度建设，着力解决人民群众反映强烈的突出问题，不断取得反腐倡廉建设新成效，为“”发展开好局起好步提供坚强保证。

(一)注重监督检查，力求在保障科学发展上有新作为。坚持围绕中心、服务大局，把推动党委、政府决策部署的贯彻落实作为重要任务，进一步加强监督检查的力度。在工作重点上要突出针对性，要紧贴“”规划的基本要求和主要任务，紧紧围绕加快经济发展方式转变的主攻方向和重点内容，会同有关部门加强对扩大内需促进经济增长、产业结构调整、自主创新、规范和节约用地、资源节约和环境保护等重大决策部署落实情况的监督检查。在方式方法上要突出有效性，以贯彻实施新修订的《行政监察法》为契机，进一步完善监督检查体系，在全程跟进、组织严密、协调有力上下功夫，着力健全对重大决策部署执行情况监督检查的及时跟进机制、科学运作机制和常态运行机制。继续实施重点工作(项目)联合跟踪督查制度，确保责任落实，工作到位。要充分发挥职

能作用，严格执行和维护党的纪律尤其是政治纪律，及时发现、严肃查处各种违反政治纪律的行为，坚决纠正有令不行、有禁不止的行为，保证政令畅通，促进我区“ ”规划的实施有一个良好开局。

(二)注重教育防范，力求在促进领导干部廉洁从政上有新进展。贯彻为民、务实、清廉的要求，把反腐倡廉教育贯穿于党员干部培养、使用、管理各个环节。改进教育方式，创新教育载体，开展岗位廉政教育、先进典型示范教育和反面警示教育，重点突出工程建设领域反腐倡廉教育，提高教育实效。加强农村基层党员干部党风廉政宣传教育，编印适合农村党员干部的廉政教育材料，举办农村反腐倡廉警示教育图片巡展，不断提高教育的针对性。加强廉政文化建设，巩固扩大廉政文化“六进”示范点建设成果。充分发挥反腐倡廉大宣教机制作用，鼓励基层单位积极创建廉政文化中心和廉政文化建设示范点，开展丰富多彩的廉政文化活动，营造廉荣腐耻的良好氛围。加强反腐倡廉网络舆情信息处置工作，做到第一时间发现信息，第一时间核查信息，第一时间反馈引导，积极回应社会关切。加强领导干部廉洁自律工作，认真执行《中国共产党党员领导干部廉洁从政若干准则》，进一步完善实施细则，探索建立领导干部廉洁自律工作长效机制。加强对《廉政准则》及相关制度规定落实情况的监督检查，严肃处理违反准则的行为。

(三)注重狠抓落实，力求在作风建设上有新成效。深入实施“治庸提效”活动，以加强绩效管理监察和行政问责为抓手，以强化行政执行力为重点，开展作风建设专项整治活动，促进机关作风改进，行政效能提高。加快推进行政审批职能归并工作，督促抓好具体审批事项的流程优化，简化审批手续，提高审批效率。探索开展行政审批绩效评估工作，提高审批质量。建立重点项目代办制度和审批事项选择性回访工作机制，纠正重审批、轻服务的现象。推进电子政务建设，构建行政权力阳光运行机制。进一步完善各层面的效能监察点建设，继续实施廉能评估工作，探索开展乡镇干部勤廉情

况跟踪督评，大力加强对作风和效能建设情况的经常性监督检查，切实强化效能问责力度，着力解决机关干部中存在的问题，引导树立“在岗就要敬业、权力就是责任”的理念，激发热情、鼓足干劲，努力创优发展环境。

(四)注重巩固深化，力求在查办案件上有新突破。贯彻党要管党、从严治党方针，坚决查办违纪违法案件特别是大案要案，严肃查办发生在领导机关和领导干部中以权谋私、失职渎职案件，发生在重点领域和关键环节中的案件，严重违反政治纪律和组织人事纪律案件，重大责任事故和群体性事件涉及的失职渎职及背后的腐败案件，坚决遏制一些领域腐败现象易发多发势头。今年是农村基层组织换届之年，要着力建立预防与惩治并重的办案模式，严肃查办换届选举中的违法违纪行为特别是贿选行为，保证基层换届工作顺利、有序开展。严格依纪依法安全文明办案，全面落实“一案三报告”制度，充分发挥查办案件的治本功能，深入剖析违纪违法案件发案特点、原因和规律，努力为案件查办工作提供经验，为廉政教育提供教材，为制度建设提供依据，为实施监督提供重点。认真做好案件审理工作，坚持和完善公开审理制度，全面落实党政纪处分决定执行工作限时告知责任制，严格执行纪律惩戒有关规定，确保执纪到位。加强信访举报工作，不断拓展和畅通信访举报渠道，探索建立纪检监察信访协调工作机制。

(五)注重民生为要，力求在维护群众利益上有新建树。牢固树立群众观点，坚决纠正损害群众利益的不正之风。加强对保障和改善民生政策措施落实情况的监督检查力度，加强对基本公共服务项目、社保基金、住房公积金和扶贫救灾救济等专项资金的管理和监督，强化对保障性住房建设分配、资金使用、工程建设质量的监督。采取更加有效的措施，切实解决教育、医疗、食品药品安全、环保、涉农等方面群众反映强烈的突出问题。控制庆典、研讨会、论坛等活动，严肃查处违规使用财政资金举办活动的行为，坚决纠正向企业和

个人摊派费用举办活动或以开展活动为由滥发钱物的问题。会同相关职能部门开展区级部门下属企事业单位涉企收费行为专项治理，开展行业协会、市场中介组织违规违法问题重点整治，促进社会和谐稳定。

(六)注重重心下移，力求在夯实基层基础上有新起色。充分发挥农村基层党风廉政建设网格化工作机制作用，加强基层党风廉政建设。以推进基层党务公开及其他办事公开为突破口，进一步加强对基层党员干部的教育、管理和监督。结合村级换届工作，探索建立“村账笔笔清、村事件件议、村务人人明”的长效机制，全面实施村级财务网络化管理；切实抓好村级民主决策“五步法”的落实；创建“农村廉政网”；推进乡镇街道公共资源交易中心规范化建设，加强对农村集体资金、资产、资源的民主化、服务化、网络化、公开化的服务管理。加强对村干部的管理监督，建立村干部问责制。加强村务监督委员会建设，在抓好换届工作的基础上，进一步落实工作规程，充分发挥其在农村党风廉政建设中的积极作用。继续深化“廉洁村”创建工作，开展“评星晋级”活动，进一步解决农村信访、案件数量居高不下等问题，夯实基层基础，建设和谐新农村。

(七)注重创新创优，力求在治本抓源上有新拓展。认真贯彻落实中共中央、国务院《关于实行党风廉政建设责任制的规定》，加强责任考核和责任追究，健全责任落实机制，增加推进反腐倡廉建设的整体合力。深入落实党内监督条例和浙江省党内监督十项制度实施办法，以严格执行“三重一大”集体讨论决定制度为重点，加强对党政领导干部特别是主要领导干部的监督。以加强制度建设为核心，稳步实施《黄岩区建立健全惩防体系—20xx年制度建设工作计划及实施方案》；健全廉政风险干预制度，加强临界警示，进一步解决领导干部在党风廉政建设方面存在的倾向性、苗头性问题；认真落实《浙江省党员领导干部防止利益冲突暂行规定》，建立防止利益冲突制度，规范和监督公职人员在公共资源交易、公共产品采购和公共资产管理等领域的权力运行，减少公职人员以权

谋私的机会和空间，进一步解决领导干部廉洁自律方面存在的突出问题。全面推进规范行政自由裁量权工作，加强对行政执法行为的执法监察，促进行政权力透明规范运行。深入开展工程建设领域、国土资源领域和房地产领域等的专项整治工作，充分发挥“廉情监察点”作用，加强廉情巡查会审，着力防范廉政风险。推进惩防体系建设评估工作，在巩固评估单位评估成果的基础上，进一步拓展评估面，促进惩防体系真正管用实用。

(八)注重自身建设，力求在纪律检查能力上有新提高。以科学发展观为统领，不断推进反腐倡廉建设深入开展，迫切需要一支高素质的纪检监察干部队伍。在新的形势下，各级纪检监察组织必须始终坚持把加强干部队伍建设摆在重要位置，深入实施“素质提升工程”，广泛开展“学先进、强素质、优服务、作贡献”主题教育活动，加大业务轮训力度，办好“清风论坛”，培育执行文化，努力培养学习型、思考型、创新型、执行型纪检监察干部。坚持从严管干部、从严带队伍，严格政治纪律、工作纪律和保密纪律，切实加强内部监督，树立纪检监察干部可敬、可信、可亲的形象。进一步加强纪检监察组织建设，优化区纪检监察机关内设机构设置和职能，深化乡镇街道纪委规范化建设，全面实施部门纪检监察机构统一管理工作。各级党委要加强对纪律检查工作的领导，支持纪委全面履行职责，及时研究解决重大问题，积极做好纪检监察干部的选拔培养和交流轮岗工作。

同志们，反腐倡廉任务艰巨而光荣，党和人民对纪律检查机关寄予厚望。让我们紧密团结在以为的党中央周围，在区委和上级纪委的坚强领导下，振奋精神，锐意进取，扎实工作，深入推进党风廉政建设和反腐败斗争，为顺利实施“”规划、加快黄岩科学发展作出新的贡献。