

# 采购合同的补充协议(实用5篇)

在人民愈发重视法律的社会中，越来越多事情需要用到合同，它也是实现专业化合作的纽带。那么合同书的格式，你掌握了吗？下面是小编帮大家整理的最新合同模板，仅供参考，希望能够帮助到大家。

## 采购合同的补充协议篇一

买方：(以下简称乙方)\_\_\_\_\_

- 1、如果补充协议和购房合同冲突，以购房合同为准。
- 2、甲方应保证该房屋产权无任何瑕疵、符合国家法律和法规交易条件，房屋无抵押、无贷款、无冻结、无查封、无任何质量问题、房屋共有人书面同意出售、房屋交易过程中的委托代理关系真实、合法、有效以及无其他导致交易失败的风险，保证该房屋不受合法追索，如因上述原因而导致本交易无法实现，甲方应及时通知乙方并在两个工作日内退还乙方全部付款(包括定金)，甲方另支付给乙方定金同等额的违约赔偿金。
- 3、自购房合同和本协议签订后，甲方应在20\_\_\_\_年月日前让过户手续，乙方予以协助，如因甲方原因而逾期，甲方向乙方支付违约金100元/天。约定期限逾期30日，乙方可单方面解除合同，甲方在乙方送达收到书面解除合同通知2个工作日内，甲方应退还乙方已交全部房款及税金、交易费用及其他费用，甲方另支付给乙方定金同等额的违约赔偿金。乙方全部或一部分不履行本合同约定的日期给付房价款时，其逾期部分，乙方应加付按日3%计算的违约金给与甲方。逾期超过3个月时，甲方有权解除本合同。
- 4、乙方购房承诺定金在签订购房合同当天支付，首付款在办

理完产权过户申报手续和查验房屋有无尾欠费用后当天支付，尾款在房管部门领取到双证并验收房屋以后支付。甲方应在房屋产权过户前办理完毕房屋相关转户手续，并结清有线电视费、电话上网费、电费，水费，气费、物业费等相关费用，如逾期，甲方向乙方支付违约金100元/天。

6、如因政策变化影响本条约定，合同自动解除，乙方不承担过户前发生的任何其它费用，否则乙方有权单方面解除合同，甲方应在收到乙方解除合同通知后两天内，退还乙方已交付给甲方的全部款项。逾期超过两天，甲方向乙方支付逾期违约金100元/天。

7、所述房屋内的各种电器、家具、设备、装修的价值均已包括在房屋交易价内，甲方在交接房屋前须保持完好并转交给乙方。上述电器、家具、设备、装修包括：热水器、电视、家俱、不锈钢或铝合金门窗、灶台、厨房设备、整体浴室等。公共维修基金一并转让不另收费。

8、逾期交房的违约责任。甲方如未按本合同规定的期限将该商品房交付乙方使用，或因甲方的责任，乙方不能在规定期限内取得房地产权属证书的，双方同意按下列方式处理：

1. 乙方有权退房，甲方在乙方提出退房要求之日起两日内将乙方已付房款全部退还给乙方，并按乙方已付房款利率的1%赔偿乙方损失。

2. 房屋交付期限逾期超过15日后，乙方有权解除合同。乙方解除合同的，甲方应当自乙方解除合同通知到达之日起两天内退还全部已付款，并按交付期限逾期100元/天向乙方支付违约金。

3. 乙方不退房，甲方按乙方已付房款利率的1%向乙方支付违约金，乙方要求继续履行合同的，合同继续履行。

9、规划变更拆迁的约定。一年内由于当地城建规划部门城建规划变更、拆迁，导致使乙方所购商品房拆迁的，甲方应当在有关部门正式拆迁公告之日起10日内，书面通知乙方，乙方有权在通知到达之日起15日内做出是否退房的书面答复。乙方在通知到达之日起15日内未作书面答复的，视同接受变更。甲方未在规定时限内通知买受人的，乙方有权退房。乙方退房的，甲方须在乙方提出退房要求之日起7天内将乙方已付款项全额退还给买受人，并按乙方已付款的1%利率付给利息。乙方不退房的，应当与甲方另行签订补充协议。

10、乙方有权要求甲方在过户当天验房、收房，保证房屋内的附属设施完整无损坏。甲方确保房屋产权人在过户当天或之前中止现房屋出租合同，保证现租户搬离，并将房屋钥匙交付乙方，每逾期一日，甲方需按100元/天支付给乙方违约费用，如逾期超过五天乙方有权要求腾房，行使房屋的所有权，如现租户拒绝搬离，将交由法院强制执行，相关费用由甲方承担。

11、本补充协议上的印刷文字经双方签字(章)确认后与购房合同正文条款具有同等效力，购房合同及补充协议内空格部分填写的文字与印刷文字具有同等效力。

12、本补充协议共两页。一式份。其中甲方留执份，为申请房屋所有权转移登记提交房屋权属登记机关一份。与购房合同均具有相同的法律效力。

13、本协议自甲乙双方签订之日起生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

## 采购合同的补充协议篇二

甲方：（以下简称甲方）

乙方：（以下简称乙方）

本协议中的所有术语，除非另有说明，否则其定义与双方于20\_\_\_\_年10月14日签订的《从化市山区镇幼儿园及学前教育设备采购项目(包2)合同》（下称“原协议”）中的定义相同。

鉴于：

甲方和乙方于20\_\_\_\_年10月14日共同签署了《从化市山区镇幼儿园及学前教育设备采购项目(包2)合同》，双方本着互利互惠的原则，经友好协商，就《从化市山区镇幼儿园及学前教育设备采购项目(包2)合同》中未尽事项特订立以下补充协议。

合同内容补充部分：

合同生效后10天内支付总价的50%，工程竣工验收再付至总价的95%，结算完成后付至总价的95%，留5%作为质量保证金，保修期满后付清。

本协议生效：本协议在双方授权代表签字、加盖双方印章后生效。

本协议生效后，即成为《从化市山区镇幼儿园及学前教育设备采购项目(包2)合同》不可分割的组成部分，与《从化市山区镇幼儿园及学前教育设备采购项目(包2)合同》具有同等的法律效力。

除本协议中明确所作修改的条款之外，原协议的其余部分应完全继续有效。

本协议一式陆份，具有同等法律效力，甲方执叁份、乙执一份，财政局一份，采购代理机构一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

### 采购合同的补充协议篇三

甲方：××公司(以下简称甲方)

乙方：(以下简称乙方)

本协议中的所有术语，除非另有说明，否则其定义与双方于年月日签订的'(xxx合同/协议)(下称“原协议”)中的定义相同。

鉴于：

甲方和乙方于年月日共同签署了(xxx合同/协议)，双方本着互利互惠的原则，经友好协商，就(xxx合同/协议)中未尽事项特订立以下补充协议。

合同内容补充部分

其它事项说明

本协议生效

本协议生效后，即成为(xxx合同/协议)不可分割的组成部分，与(xxx合同/协议)具有同等的法律效力。

除本协议中明确所作修改的条款之外，原协议的其余部分应

完全继续有效。

甲方(公章): 乙方(公章):

法定代表人 法定代表人

(或授权代表): (或授权代表):

开户银行: 开户银行:

银行帐号: 银行帐号:

通讯地址: 通讯地址:

联系人: 联系人:

联系电话: 联系电话:

传真: 传真:

## 采购合同的补充协议篇四

甲方: \_\_公司(以下简称甲方) 乙方: (以下简称乙方)

本协议中的所有术语, 除非另有说明, 否则其定义与双方于 年 月 日签订的《合同/协议》(下称“原协议”)中的定义相同。

鉴于:

甲方和乙方于 年 月 日共同签署了《合同/协议》, 双方本着互利互惠的原则, 经友好协商, 就《合同/协议》中未尽事项特订立以下补充协议。

合同内容补充部分

其它事项说明

本协议生效

本协议生效后，即成为《合同/协议》不可分割的组成部分，与《合同/协议》具有同等的法律效力。

除本协议中明确所作修改的条款之外，原协议的其余部分应完全继续有效。

甲方(公章)： 乙方(公章)：

法定人代表法定人代表

(或授权代表)： (或授权代表)：

开户银行： 开户银行：

银行帐号： 银行帐号：

通讯地址： 通讯地址：

联系人： 联系人：

联系电话： 联系电话：

传真： 传真：

## 采购合同的补充协议篇五

甲方：

地址：

电话：

乙方：

地址：

电话：

甲乙双方于20xx年5月20日签订了《智能化设备采购合同》(合同编号[]dffzc/gc-20xx-005[]下称主合同)，约定由乙方供应甲方开发的智能化设备。现因甲方需要，增加停车场管理设备的'采购，停车场管理设备由乙方提供。为进一步明确双方的责任、权利和义务，保障甲乙双方的利益，保证项目顺利进行，按照平等互利、友好合作的原则，双方签订补充协议如下：

### 一、停车场管理设备价格

本协议采用固定总价计价，本协议范围内的停车场管理设备总价为人民币元(大写：)。以上价格为一价全包，含安装、调试、保修等一系列费用。

### 二、乙方向甲方提供产品清单及报价表

### 三、其他

- 1、本协议自双方签字盖章之日起生效，双方应对本协议内容保密。
- 2、甲乙双方应按本协议及主合同约定履行义务，否则应按主合同约定承担违约责任。
- 3、本协议是对主合同的补充，如主合同与本协议有不一致之处，以本协议约定为准。其他本协议中未约定的事项按主合同执行。



4、本协议一式捌份，甲方肆份，乙方肆份，均具同等法律效力。

甲方(公章)： \_\_\_\_\_

法定代表人(签字)： \_\_\_\_\_

乙方(公章)： \_\_\_\_\_

法定代表人(签字)： \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日