

# 违建工作总结 乡镇违法违规工作汇报(实用5篇)

当工作或学习进行到一定阶段或告一段落时，需要回过头来对所做的工作认真地分析研究一下，肯定成绩，找出问题，归纳出经验教训，提高认识，明确方向，以便进一步做好工作，并把这些用文字表述出来，就叫做总结。总结书写有哪些要求呢？我们怎样才能写好一篇总结呢？那么下面我就给大家讲一讲总结怎么写才比较好，我们一起来看一看吧。

## 违建工作总结篇一

监管[201]年第()号

受检单位：

乡镇安监办于201年月日对你单位进行安全检查，发现你单位存在以下问题：

责令你单位对上述问题，于201年月日前。逾期不整改的，依法给予行政处罚，由此造成事故的，依法追究有关人员的责任。

安全生产监管单位(盖章)： 安全生产监察员(签名)：

被检查单位负责人(签名)：

签发日期： 年月日

## 违建工作总结篇二

澄迈县维稳办：

农村违建抢建是开发区整体规划的一个顽疾，我镇一直高度重视。为了打击违建抢建行为，我镇联合老城开发区城管局，于2月27日对龙吉村开展强拆行动。现将拆除工作情况汇报如下：

近来，龙吉村部分村民在没有向政府有关职能部门办理任何手续的情况下，随意圈地违建抢建，非法侵占集体土地，在群众中造成恶劣影响。

在违章建筑抢建初期，我镇国土所、镇规划建设管理所和老城开发区管委会城管局等部门多次向这些违建抢建当事人宣传有关法律法规，并对违章建筑户下发《责令限期拆除决定书》，要求其限期自行拆除。工作人员还多次登门向违章抢建户反复做工作，劝导其自行拆除，但少数人一直拒不执行。

为坚决遏制违建抢建现象，我镇政府和老城开发区管委会城管局联合组织强拆行动。于2月27日上午，由我镇党委副书记、纪委书记符厚雄和老城开发区城管局局长王尧带队，组织镇司法所、老城开发区管委会城管局和老城开发区管委会环境保护局等约70多人的执法队伍，对龙吉村附近的多处违章建设物依法进行拆除，共拆除违章建筑7栋，房屋面积达1000多平方米，整个拆迁工作持续了6个多小时。

此次行动虽然对遏制当地村民违建抢建歪风起到了震慑作用，但要全面依法拆除，使村民完全依法建设，还面临许多的困难和问题。

(一)部分村民阻挠拆除工作。在强拆过程中，违建户多次阻挠拆除工作，并与执法人员发生激烈冲突。

(二)村民不听劝阻，增加上访的机率。有些违建户明知不能修建，但受到利益的驱使，他们采取软拖硬抗，你来我停，你走我建的办法，不听职能部门的劝阻，硬是将房屋在停停建建中修建了起来。27日强拆工作后，8户违建户约20名群众

由于情绪激动而到村长郑岱书家中讨说法，影响村长等干部的日常生活，不排除他们今后会到县、省，甚至赴京上访，这将给拆违工作带来很大的阻力，在群众中造成极坏的影响。

为了做好防违控违拆违的工作，我镇致力做好以下工作：

(一)成立宣传工作小组。成立由镇驻点组组长为组长，驻点组成员为成员的18个宣传工作小组，实行分片负责，加大对村民宣传违建抢建的相关法律、法规的宣传力度，牢固树立建设过程中的依法意识。

(二)加强巡查、执法力度。一是镇派出所关注好违建户的动态；二是加大城管对各村(社区)违建户的定期巡查力度，随时掌握好违法建筑情况，继续联合开发区城管局加强执法，严厉打击违建抢建行为。

(三)强化督查指导。对镇拆除违建的工作人员全方位、多层次地普及违建拆除工作的相关法律法规，经常性召开查违拆违工作组会议，研究违法建筑查处工作部署及有关实施意见、强拆方案，做好违建抢建拆除工作。

特此报告。

## 违建工作总结篇三

围绕《府发〔20xx〕47号》文件下达的目标任务，我镇自我加压，多措并举，序时完成了城乡建设的重点项目建设任务，现就工作开展情况汇报于后：

### 一、认真调研，高起点规划

我镇年初请相关设计部门对长坝基本情况进行实地调研，结合工业园区发展，按照工业入园，居住入区的思路，对总体

规划进行修编。在修编的过程中邀请了县人大主任刘武华和县委政法委书记余建华到我镇进行调研，对场镇规划提出了更高的要求，把我镇科学定位为新兴工业重镇、区域商贸重镇，精心塑造长坝片的门户和窗口。到今，已圆满完成了长坝镇总体规划修编，并经县政府第五次规划委员会审议通过。同时县设计院也对红光村进行了实地调研，现红光村规划正在进行中，预计12月初全面完成。

## 二、强力推进危房改造，农村面貌大改观

我镇认真组织实施了农村危房的改造，通过拆建和加固等方式，圆满完成了130户改造任务。对拆建农户由政府按风貌建设的有关图纸进行指导，完成巴渝新居建设40户，占年初下达任务的80%。此项工程的实施，不但有力提高了农民的安全幸福指数，农村面貌也发生了大改观。

## 三、加大投入，完善场镇功能

一是总投资100万元新修长坝公墓和搬迁烈士墓，现已投入60万元，目前，烈士墓已全面完工，占总工程量的80%。此项目属车站调整项目，因无新的用地指标，导致车站无法开工新建，经请示县政府批准，同意我镇调整项目。二是加大市政、环卫设施投入。投入10余万元，购买果皮箱60个、维修和更换路灯一批、维修和新修建垃圾池4个，场镇脏、乱、差现象得到了明显改变。

## 四、狠抓关键，亮点工程显现

我镇多次向县水务局申请治理石梁河东岸（场镇段）防洪堤建设。于今年5月份正式启动，项目总投资530万元，现已全面完工，防洪堤的建设为场镇建设新增加用地面积约余平方米。准备再次投入资金对新增地块进行改造绿化，完工后将作为场镇一道靓丽工程。

将本文的word文档下载到电脑，方便收藏和打印

推荐度：

点击下载文档

搜索文档

## 违建工作总结篇四

元月12日，黄梅县低保管理局根据市局紧急会议有关要求，针对我县在全市安全管理大检查中发现的问题，向全县16个乡镇35所农村福利院，以传真和特快专递同时进行的方式，下发了安全管理整改通知书。

通知中，指出了各院存在的安全问题和安全隐患，责令由各乡镇人民政府牵头，逐院、逐条整改落实到位。切实做到：一是全面签订院长安全管理责任状和院民管理协议书；二是严禁使用电热毯和烘笼，无条件拆除房间内的煤气灶和各种炉具；三是严格院民管理，健全请销假制度，做到早清人、晚查房；四是院长必须与院民同吃住，安排人员24小时值班；五是对用电线路进行一次全面的检查和维修，严禁带烟、火进入房间；六是做好食品安全卫生，确保院民过一个安全、健康的春节。

同时，要求县民政局春节慰问专班逐院进行检查督办。对整改不力的乡镇将全县予以通报。

## 违建工作总结篇五

大队成立之前，对违章建筑的处理往往只能通过县人民政府组织城管、公安、规划、国土、司法公证等部门进行大规模的拆除行动，以达到清除违章建筑的目的，但受补偿利益的驱使，部分群众抱有侥幸心理，违章建筑仍不断产生。大队成立后，所属7个中队采取分组、分区域、包村等方式，坚持日常巡查，一旦发现违法建设行为，立即控制，防止因违法建设工程扩大而增加拆除难度，仅4月17日至6月10日，控违面积就达12763m<sup>2</sup>。大队工作目标也由拆违为主向严密查控、逐步实现规划区内无新建违章建筑转变。

### 2、工作力度由弱势向强势转变

一是巡查力度进一步加大。经开区城管分局以三环路为界，分二个中队、八个组进行巡查，制定考核细则和督查方案，建立台帐，跟踪巡查，形成人人有事、事事有人的巡查机制，从时间、空间上保证了巡查不缺位。通过巡查控违遏制违法建设之风，已产生良好效果，目前在城建投的项目用地和白马桥乡项目用地范围内基本没有在建的违法建筑。

二是拆除力度进一步加大。大队成立以来，三管齐下，对违法建设户进行了严厉打击，对周边群众起了很好的震慑作用。首先，分别对凤形社区贵阳洲、白马桥村樟树、瓦窑组，玉潭镇通益社区、汪家冲村，历经铺乡新宝塔村、金南社区，白马桥乡仁福村的违章建筑采取4次大规模强拆行动，共拆违章建筑150户，拆除房屋面积达28000平方米，拆除围墙近20\_\_0平方米，土地清表70余亩。其次，通过中队自身力量或几个中队联合强拆，拆除面积达15619m<sup>2</sup>。再次，借助城管110热线平台，接办违法建设案件投诉112起，做到专人承办、限时处理、件件有回音。

三是宣传力度进一步加大。通过新闻媒体、悬挂横幅、入户交流等方式广泛深入宣传新颁布实施的《城乡规划法》，使

未经规划审批的建筑是违法建筑、违法建筑搞不得等思想深入人心，特别针对违法建设户，执法人员至少上门6次，在依法依规程序的同时，耐心细致地做好当事人思想工作，动员其自行拆除，减少自身损失。

### 3、工作方式由强拆向助拆转变

大队成立之前，对违章建筑的处理往往采取大兵团、大机械作战的方式强制拆除，破坏性大，群众的损失大，因而其对抗情绪比较严重。大队成立后，积极探索助拆的人性化拆违方式，最大程度减轻群众损失，最大可能减少群众对抗情绪。如在白马桥乡仁福村，组织民工队伍进驻已做通思想工作的违法建筑户，不拿其一针一线，不损其一草一木，义务为他们搬家俱、撬门窗、拆砖瓦，共计助拆32户，面积4000平方米，赢得了被拆群众的认同和理解。

### 4、工作态度由被动向主动转变

大队成立之前，控拆队伍仅有61人，而县城规划区面积达124平方公里，平均1名队员要负责平方公里范围的控违拆违工作，从时间、空间上都难于巡查到位，且发现违建行为也难以控制，久而久之，队员形成了平时只要做法律文书、程序到位，拆除则依赖于大规模强拆行动的思想，导致违法建筑屡拆屡建，如雨后春笋。大队成立后，中队执法力量得到充实，凭中队自身力量基本可以实施强制停工，组织34个中队基本可以实施小规模强拆。46月，各中队或单独或联合，主动出击，组织小规模强拆行动10多次，拆除违法建筑近2万平方米。

## 二、服务大局，服务中心，辖区环境有新面貌

大队在立足做好本职工作的同时，牢固树立服务大局、

服务中心的意识，以净化、序化、靓化为目标，认真管理各中队辖区内的市容市貌和环境秩序，使其呈现出新的气象。

1、切实加强日常管理，确保辖区环境秩序不落后。经开区分局、玉潭中队、白马桥中队、历经铺中队在相关单位配合下，与辖区内各单位、门店签订门前三包责任书8000多份，并进行定时检查，有效促进了责任的落实。白马桥中队在当地政府的支持下，先后二十多次整治汽车南站的市容秩序，清除流动摊贩二十多起，没收乱摆乱放广告牌四十多块。城建投中队积极配合公司沱江两岸三洲植物造景十里芙蓉项目工程，多次维护现场施工秩序，查处乱倾乱倒渣土案件十余次。金洲中队按照管委会的工作部署，坚持对新区环卫清扫工作进行日常督查，组织清扫保洁突击行动30多次，确保新区以洁净、清新的环境迎接省、市、县领导的视察和各项目工程的奠基。

2、全力投入中心工作，确保辖区服务中心不落伍。大队服从当地政府、部门和全局的统筹安排，积极参与一江两岸三洲的大拆迁大拆违，全身投入省级文明县城的创建工作，确保各项中心任务顺利完成。城建投中队和玉潭中队自6月份以来，分别进驻一江两岸三洲拆迁拆违的东线和西线现场，掌握了违建的基本情况。直属中队对春城路、花明路、八一路、玉潭路沿线房屋顶部搭建的影响市容的34处棚屋进行摸底调查，下达整改通知。

### 三、建制整章，严格管理，队伍形象有新提升

1、组建新队伍。一是对全局的执法人员进行内部大调整，提拔3名素质较高的执法队员担任大队的中层干部，选拔一批精兵强将进入控拆队伍，进一步增强了控拆力量。二是面向社会择优招聘了39名新队员，4月份对新聘人员进行了为期一个星期的法制培训，专题学习了行政处罚、城乡规划、市容环境卫生管理方面的法律、法规和控拆违办案程序、文书制作以及执法人员的职业道德等，并进行了队列、体能强化训练。通过培训，使新聘人员初步具备了控拆违工作的基本素质，进一步充实了控拆队伍。三是组建了大队办公室，负责大队财务、工作督查和相关资料的收集整理等工作，逐步实现规



范化管理。

2、建立新制度。成立了督查领导小组，制定了《控违拆违大队20\_\_年督查方案》，对大队执法人员行为规范、车辆管理、财务管理、控违拆违情况申报等方面进行了严格规定，并由督查领导小组组织日常督查，确保控拆大队各项工作落到实处。各中队根据自身实际，制定了学习制度、出勤管理制度、车辆使用制度等，并组织了新进队员进行了学习，建立了一系列工作台帐，初步形成以制度管人、以制度促事的良好局面。