

租赁车位充电桩 租赁带充电桩车位合同通用

现今社会公众的法律意识不断增强，越来越多事情需要用到合同，合同协调着人与人，人与事之间的关系。合同的格式和要求是什么样的呢？下面我就给大家讲一讲优秀的合同该怎么写，我们一起来了解一下吧。

租赁车位充电桩 租赁带充电桩车位合同通用篇一

- 1、在租赁期内，甲方必须依照国家法律法规规定和本合同的约定使用场地。
- 2、在租赁期内，甲方必须服从该场地物业管理公司的管理。
- 3、甲方须按期向乙方交纳租金，并向该场地物业管理公司支付因租赁场地而产生的管理费、水电费等费用。

(二) 乙方义务

- 1、乙方须保证该场地的土地使用权权属清楚，并享有处分该场地的权利。
- 2、租赁期内，乙方保证不将该场地外缘向外20米(即以该场地外缘任一点为圆心、半径为20米)范围内的土地及其附属物租与第三方作房地产广告用。
- 3、乙方在交付场地给甲方使用时，应保证本场地在出租使用时的质量符合安全使用及符合本合同的使用目的的要求。
- 4、租赁期满前一个月，如乙方继续出租该场地，在相同条件下甲方享有优先承租该场地的权利，经同意后双方应另行签订合同。

租赁车位充电桩 租赁带充电桩车位合同通用篇二

出租方：（以下简称甲方）

承租方：（以下简称乙方）

第一条 甲方 车位出租给乙方。

第二条 租车位期限为_____年，即自_____年 月 日_____起，至_____年 月 日止。

第三条 租金为每月人民币__ _元（大写）_ ____（含车位管理费 元）。乙方以现金方式支付甲方，年付。甲方开具收条。

第一次付款时间：_____年_____月_____日前，租金：_____元。

第二次付款时间：_____年_____月_____日前，租金：_____元。

第四条 甲方于付款当日将车位交付乙方使用。

第六条 租赁期间，乙方应正常使用并爱护车位。因乙方使用不当造成车位墙壁的损坏，由乙方承担维修或赔偿。

第七条 本合同有效期届满，乙方需继续租用车位的，应于有效期届满之日前一个月向甲方提出续租要求。甲乙双方就续租达成协议的，应重新订立合同。

第八条 本合同终止，乙方应于终止当日将车位归还甲方，并保证设施的完好，同时结清应当由乙方承担的各项费用。乙方逾期不返还的，甲方可追究其违约责任。

第九条 本合同二页，一式二份，甲乙双方各执一份，自签字

之日起生效。

甲方（签章）： 乙方（签章）：

联系电话： 联系电话：

联系地址： 联系地址：

收 据

***元（大写） 圆整。

车位出租人

（签章）

年 月 日

租赁车位充电桩 租赁带充电桩车位合同通用篇三

二、使用期限及车位租金：自_____年_____月_____日至_____年_____月_____日止共个_____月，月租金：_____元(人民币)，乙方一次性交清全年使用费用。

三、甲方收取的停车费只限于该停车位场地使用租金，不包含车辆保管费，即双方只构成车位场地租赁关系，不构成保管关系。

四、租约期满，车主若需继续租赁，应在协议到期前十五天到_____物业公司办理租赁手续；否则，将视乙方自动终止协议。

五、租约到期后仍未办理续租手续的车主，甲方有权拒绝其车辆进入小区停放。

六、乙方并遵守甲方《停车场管理规定》，不得乱停乱放，占用道路或他人车位，凡进出小区停车场的车辆必须服从当值保安员的指挥，并凭_____小区车辆通行证出入，否则保安人员有权不予放行。若乙方车辆通行证遗失请及时到物业公司报失，否则后果自负。

七、乙方联系方式如有变更，应及时通知_____物业公司，否则后果自负。

八、本协议一式两份，双方各执一份，具有同等的法律效力，自双方签字之日起生效，双方不得异议。

租赁车位充电桩 租赁带充电桩车位合同通用篇四

出租方：（以下简称甲方）

承租方：（以下简称乙方）身份证地址、号码：

甲、乙双方通过友好协商，就房屋租赁事宜达成协议如下：

一、租赁标的：地面停车位

1. 租赁地址：

2. 规格：平方米：

1. 租赁地址：

二、租用期限及其约定：

2. 房屋租金：_____元人民币；

3. 付款方式：

a.一次付款计____元人民币;

b.每月____元人民币;

4. 租赁期内的. 物业管理, 房屋修缮等费用由甲方支付;

5. 租用期内, 乙方有下列情形之一的甲方可以终止合同, 收回车位使用权、乙方需担全部责任, 并赔偿甲方损失。

(1) 乙方擅自将房屋转租、转让或转借的;

(2) 乙方利用承租房屋进行非法活动损害公共利益的;

(3) 乙方无故拖欠房屋租金达____天;

(4) 连续三个月不付所有费用的。

三、双方责任及义务:

四、其它未尽事宜, 由甲乙双方协商解决, 协商不成按有关
现行法规办理或提交有关仲裁机关进行仲裁。

本协议一式两份, 甲、乙双方各执一份, 签字后即行生效。

五、其它说明:

租赁车位充电桩 租赁带充电桩车位合同通用篇五

想要租出或者租车位都需要经过一定的程序来进行, 那么你知道合同应该怎么写吗? 以下是小编为大家带来的停车位租赁合同范本, 欢迎大家参考。

出租方(甲方): 身份证号:

承租方(乙方): 身份证号:

甲、乙双方经友好协商,本着互惠互利的原则,特制定以下租赁事项:

一、甲方车位

地下停车场内车位

二、乙方车辆型号

车辆型号 车牌号码 车主姓名 车辆颜色

三、承租方式

1. 甲方将地下 层 号 车位租予乙方使用。

2. 双方同意租金为 元/月(大写:),甲方有权根据政府部门指导价或规定收费标准调整收费。

3. 甲方提供 智能卡壹张,供乙方停车与住宅智能系统出入使用,编号: ,收取押金 元/张(合同终止时凭证退回),工本费 元/张。

4. 付费方式:乙方必须于每月25日前缴交下月租金,逾期则视作自动放弃继续租用该车位,管理处有权自动中止智能卡功能,禁止乙方车辆进入。

四、甲方权利与义务

1. 甲方有权依法循章对小区交通、车辆进行管理,并制定车场《车辆管理条例》。

2. 甲方有权禁止任何高度超过2米的车辆,漏油、漏水车辆进入停车场。

3. 甲方有权无需事前通知或警告，而将乙方违章车辆锁扣/拖走处理，所引致的`费用及后果由乙方负责。
4. 甲方应安排车场管理人员24小时值班及智能化监控管理。
5. 甲方应负责停车场内消防设施、清洁卫生处于良好状态。

五、乙方权利与义务

1. 签订《租赁协议书》时，必须示金色家园智能卡及提供车主身份证明、车辆行驶证等复印件。
2. 乙方必须购买车辆全部保险，同时将车辆锁好，贵重物品、车辆出入证切勿放置于车内。否则造成车辆遗失(包括车内物品)及意外损坏，甲方不负任何赔偿责任。
3. 乙方办理月租停车出入证后，该车辆享有者当月内不限次数出入停车场的权利。
4. 乙方必须将车辆停放在指定的车位界线内，否则造成的一切责任与后果由乙方承担。
5. 若乙方租用指定车位被其他车辆占用，乙方有权要求甲方协助撤离，甲方应尽量配合提供。
6. 乙方必须遵照出入证的专车专用制度，禁止转借、交换、超期使用。
7. 乙方不得利用车位作其它用途(如：装卸或堆积物件、维修车辆等)。
8. 乙方应自觉爱护停车场公共设施与卫生。
9. 乙方应自觉按时缴纳停车位租金。

出租方(甲方): 承租方(乙方):

代表: 住宅单元:

联系电话: 联系电话:

签署日期:

出租方(甲方): 身份证号:

承租方(乙方): 身份证号:

甲、乙双方经充分协商, 现将甲方_____私家车位租给乙方作为车辆(车牌号)停放使用, 并签订如下车位租赁合同条款, 甲、乙双方共同遵守和执行。

一、租金

本车位租金_____元整/月, 大写: _____, 支付方式为_____, 乙方到期如需续租, 需提前1个月通知甲方。乙方留存租金收条作为支付凭证, 车位管理费用由甲方支付。

二、租期

年_____月_____日至 年_____月_____日止。

三、违约及处理方式

如乙方在租赁期间要该场地转租给第三方使用时, 必须征得甲方同意方可转租, 否则视为违约, 甲方可收回车位, 剩余租金概不退还。

四、甲方责任及义务

- 1、在租赁期间，如甲方需提前收回乙方使用的车位使用权，甲方须提前一个月通知乙方并退还剩余租金，并赔偿乙方1个月租金。
- 2、在租赁期间，如自然损坏产生的场地维修及检修费用由甲方支付，如人为损坏(包括乙方)场地维修所产生的费用由行为人负责支付。
- 3、甲方所出租的场地，仅供乙方作停泊车辆使用，不作任何保管;如乙方所停泊的车辆有任何损失或被人为损坏的，一切后果由乙方自负。

五、乙方责任及义务

- 1、乙方在租赁期内必须按合同条款的规定按时缴付车位租金;如乙方拖欠租金达一周，即被视为是自行解除本合同行为，甲方有权将该车位收回，并保留向乙方追收拖欠费用和违约金的权利。(如因特殊情况未能如期签订续租合同，必须提前以书面通知或电话通知的方式征得甲方同意，在双方签订续租合同时连同拖欠的费用一并付清)。
- 2、在租赁期内，如乙方需要提前退租车位的，乙方必须提前一个月通知甲方并解除本合同，甲方扣除1个月租金后退还乙方剩余租金。
- 3、乙方必须将车辆按车位及物管要求停泊好并做好防盗措施，如发生任何车辆遗失或损坏的一切损失由乙方自负。

七、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份

出租人：

承租人：

电话：

电话：

年_____月_____日

出租方(甲方)： 身份证号：

承租方(乙方)： 身份证号：

1. 甲方向乙方提供 停车场，停车位号码： 用于停放车型：
车牌号码： ，车身颜色： _____。

2. 用期限及车位租金：自 年_____月_____日至 年_____月_____日止共_____个月，月租金： _____元(人民币)，乙方须于每月30日前交付下个月的车位租金。

3. 甲方收取的停车费只限于该停车位场地使用租金，不包含车辆保管费，即双方只构成车位场地租赁关系，不构成保管关系。该车辆的保险费用由乙方购买。

4. 租约期满，车主若需继续租赁，应在协议到期前十五天到管理处办理租手续；否则，将视乙方自动终止协议，该车位转租他人时不再另行通知。

5. 租约到期后仍未办理续租手续的车主，该车辆进出时一律按《市机动车停车服务收费管理办法》收费，乙方不得以任何理由拒付停车位费，否则，甲方有权拒绝其车辆进入小区停放。

6. 乙方承诺并遵守甲方《停车场管理规定》，不得乱停乱放，占用道路或他人车位，凡进出小区停车场的车辆必须服从当值保安员的指挥；并凭业主证、住户证刷卡出入，否则保安人员有权不予放行。若乙方业主证、住户证遗失请及时到住户

服务中心报失，在乙方报失前发生车辆丢失甲方不负任何责任。

7. 本协议一式两份，双方各执一份，具有同等的法律效力，自双方签字之日起生效，双方不得异议。

甲方： 乙方：

电话： 电话：

日期： 年_____月_____日

租赁车位充电桩 租赁带充电桩车位合同通用篇六

甲、乙双方经友好协商，本着互惠互利的原则，特制定以下租赁事项：

一、甲方车位：地下停车场内车位

二、乙方车辆型号

车辆型号为：_____

车牌号码为：_____

颜色：_____

三、承租方式

1、甲方将地下_____层_____号_____车位租予乙方使用。

2、双方同意租金为_____元/月（大写：_____），甲方有权根据政府部门指导价或规定收费标准调整收费。

3、甲方提供金色家园智能卡壹张，供乙方停车与住宅智能系统出入使用，编号：收取押金_____元/张（合同终止时凭证退回），工本费_____元/张。

4、付费方式：乙方必须于每月25日前缴交下月租金，逾期则视作自动放弃继续租用该车位，管理处有权自动中止智能卡功能，禁止乙方车辆进入。

四、甲方权利与义务

1、甲方有权依法循章对小区交通、车辆进行管理，并制定车场《车辆管理条例》。

2、甲方有权禁止任何高度超过_____米的车辆，漏油、漏水车辆进入停车场。

3、甲方有权无需事前通知或警告，而将乙方违章车辆锁扣/拖走处理，所引致的费用及后果由乙方负责。

4、甲方应安排车场管理人员_____小时值班及智能化监控管理。

5、甲方应负责停车场内消防设施、清洁卫生处于良好状态。

五、乙方权利与义务

1、签订《租赁协议书》时，必须示金色家园智能卡及提供车主身份证明、车辆行驶证等复印件。

2、乙方必须购买车辆全部保险，同时将车辆锁好，贵重物品、车辆出入证切勿放置于车内。否则造成车辆遗失（包括车内物品）及意外损坏，甲方不负任何赔偿责任。

3、乙方办理月租停车出入证后，该车辆享有者当月内不限次数出入停车场的权利。

- 4、乙方必须将车辆停放在指定的车位界线内，否则造成的一切责任与后果由乙方承担。
- 5、若乙方租用指定车位被其他车辆占用，乙方有权要求甲方协助撤离，甲方应尽量配合提供。
- 6、乙方必须遵照出入证的专车专用制度，禁止转借、交换、超期使用。
- 7、乙方不得利用车位作其它用途（如：装卸或堆积物件、维修车辆等）。
- 8、乙方应自觉爱护停车场公共设施与卫生。
- 9、乙方应自觉按时缴纳停车位租金。

本协议一式两份，双方各持一份，经签字后生效，未尽事宜，双方可另行商订。