

最新路灯维修承包合同 安装维修改造合同下载(通用8篇)

随着法律法规不断完善，人们越发重视合同，关于合同的利益纠纷越来越多，在达成意见一致时，制定合同可以享有一定的自由。那么大家知道正规的合同书怎么写吗？下面是我给大家整理的合同范本，欢迎大家阅读分享借鉴，希望对大家能够有所帮助。

最新路灯维修承包合同 安装维修改造合同下载优质篇一

承包方(简称乙方)：

按照《中华人民共和国合同法》的原则，结合本工程具体情况，双方达成如下协议。

第1条 工程概况

工程名称：家天下物业维修工程。

工程内容：家天下物业所指定的维修工程。

第2条 质量等级：合格

第3条 协议价款与支付

承包方式：甲方把开发商不能处理的维修工程或者物业本身不能处理的工程承包给乙方。

工程价款：

本工程主要材料价格乙方会同甲方有关部门进行市场询价或

比价确定。

本工程图纸外的工程量增减，由乙方会同甲方代表及有关单
位签证认可，结算时一并计入。

乙方保证在施工期限内完工，每迟一天交工按工程价款的1%
扣款。

付款方式：

本工程竣工验收合格后，甲方向乙方按月支付至工程款的95%，
留5%作为工程保修保证金，保修期满后一次性结清。

本工程维修所产生的费用不含税，如果需要发票，按的税率
开发票。

第4条 甲方工作及其权利和义务：

甲方将对工程质量、施工进度按计划进行考核，提出相关意
见，并且甲方也有权对工程质量、施工进度等进行监督，对
发现的问题和不合格的地方，有权要求乙方进行整改。

若乙方未按时整改或不听从甲方意见的，甲方有权要求乙方
停止施工或进行安全整改。

第5条 乙方工作及其权利和义务：

工程量要严格按照施工图纸、预算的内容进行施工，必须保
质保量，若未按要求进行施工，则扣除相应的工程款。

保证施工期间作到文明施工，不得乱堆乱放施工垃圾，保证
施工现场周围的环境整洁，保证工完场清，保证清洁卫生符
合有关规定，承担违反有关规定造成损失和罚款。

乙方在施工过程中必须严格按照有关操作规程进行操作，作

好安全防范工作，防止一切事故的发生。若因违反操作规程出现人身伤亡事故，一切后果由乙方自行承担。

乙方接到甲方的安全整改通知后，乙方应按时整改，并以书面形式通知甲方进行整改检查。施工严格按照国家有关安全规范、标准执行。

第6条 质量及验收：

本工程施工应严格按照有关施工规范进行，若故意违章操作，一切后果由乙方全部承担。

第7条 竣工验收

工程完工后，双方会同使用部门进行竣工验收，验收以技术方案核定单和国家颁布的工程施工及验收规范为准。

工程完工验收，乙方必须作到工完场清。

第8条 保修期

保修内容、范围：按国家现行《房屋建筑工程质量保修办法》执行。

保修期限：

保修时间：乙方应在接到甲方修理通知三日内即派人修理，三日内没有到场维修，甲方委托其它单位或自行修理，费用直接在保修保证金内扣除，不足部分由乙方承担补足。在保修期服务中，乙方应及时认真，不得推诿、扯皮，否则甲方也可直接使用保修、保证金自行维修。

第9条 协议生效与终止

协议生效：双方签字盖章后生效。

协议终止：结清工程款后自行失效。

第10条 协议份数

此协议共 份，甲方各执 份，乙方执 份，由甲方送有关部门。

甲方：(章)乙方：(章)

负责人：负责人：

经办人：经办人：

签订日期：签订日期：

最新路灯维修承包合同 安装维修改造合同下载优质 篇二

乙方：

依据《中华人民共和国合同法》和《建筑安装工程承包条例》及有关规定，结合本工程具体情况，经甲、乙双方充分协商签订本合同，以便双方共同遵守，顺利完成本工程。

一、工程地点：

二、工程内容：中央空调维修与保养

三、材料供应：全部由乙方负责，工程材料详见清单。

四、付款方式：工程完工后设备运行正常15日内，甲方付清乙方该工程的全部工程款。

五、甲乙双方签字后十日内完工。

六、在乙方进入工地内，甲方应做到水电到位，负责工程现场管理。

七、乙方负责安全责任，工具自备。

八、本合同经双方签字盖章后生效，合同一式两份，双方各执一份，具有同等法律效力。

九、合同生效，如甲乙双方对本合同修改和补充，应以书面协议形式签订协议，作为合同不可分割的一部分，与主合同具有同等的法律效力。

十、工程总造价：元（含税价）

甲方（盖章）：乙方（盖章）：

负责人（签字）：负责人（签字）：

20__年__月__日

最新路灯维修承包合同 安装维修改造合同下载优质篇三

乙方：（以下简称乙方）

甲乙双方依照《合同法》和《建筑工程质量管理条例》及相关法律、行政法规，本着平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就山东女子学院教职工宿舍7号楼1单元201室、401室三个卫生间和201室外墙维修事项协商一致，订立本合同。

一、工程项目：

三、质量标准：施工质量双方同意参照《济南市建设工程管理

条例》的规定，卫生间、外墙防渗漏的保修期为5年，保修期内因质量原因所产生的材料费、人工费均由乙方承担。

四、施工期限：2019年4月4日做卫生间渗水修复，4月9日前做完外墙渗水修复。

五、工程造价：甲方按照卫生间400元/个，三个卫生间，合计1200元；外墙防水40元/m²，需做50 m²，合计2019元。以上费用共计叁仟贰佰圆整。

六、付款方式：工程完工后，经甲方验收，如符合以上施工项目和设计要求，先付贰仟柒佰元，伍佰元作为质保金，两年后支付。

七、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，具有相同法律效力。本合同经甲乙双方签字盖章后生效。

甲方：

代表：

日期：

乙方：

代表：

日期：

最新路灯维修承包合同 安装维修改造合同下载优质篇四

1、冲水是一桩小事，文明是一件大事。

- 2、用完厕所“方便”后，一定要：洗刷刷洗刷刷……
- 3、冲得干净，用得放心。
- 4、贴近方便，靠近文明！
- 5、冲一冲，路迢迢水漫漫，给别人些方便，你为何不干？
- 6、动动手，就能使下一个人用的放心；动动手，就能使卫生间更整洁。
- 7、按一下这里，你会有一个惊喜。
- 8、厕所为我，我为厕所。
- 9、洗洗小手，病菌赶走。
- 10、靠近点！别以为你那玩意有多长。
- 11、请高抬贵手。
- 12、冲洗一次，胜造七级浮屠。
- 13、不要随意将手机等异物投入便池。
- 14、注意压水花。
- 15、抖一抖，精神抖擞。

最新路灯维修承包合同 安装维修改造合同下载优质 篇五

委托方：（以下简称甲方）

受委托方：（以下简称乙方）

依据《中华人民共和国合同法》等有关法律规定，甲乙双方在自愿、平等、互利的基础上，经共同协商、达成一致，就甲方委托乙方进行路灯设施管理及维护等事宜，订立本合同。

一、合同范围及内容

1. 工程地点：

2. 维护内容：

3. 维护数量：路灯 套，被盗电缆恢复 米(以拨付管护费用为准)

二、合同费用

金额(人民币大写):(小写)：

金额说明：金额中包括路灯日常维护的人工、材料、机械等各项费用。

三、维护期限

四、双方责任

1. 乙方根据甲方要求以及上级相关规定进行维护，甲方有权对乙方管养行为进行指导、监督，乙方须设立24小时保修电话，并有专人负责接听，并按保修登记安排维修，维修时限48小时。建立保修台账，在办公室须设立路灯公布图。

2. 管养期内，乙方应确保照明设施完好，达到设计要求。每日按季节变化及时开、关路灯，晚上照明时间根据个行政村村委会决定，保证正常运行和亮灯率在95%以上。

3. 乙方须落实安全生产措施，为上岗工人配置统一的工作服和反光套袖，自行解决安全作业问题，在进行养护作业时必

须认真负责、注意安全操作，如发生任何意外，事故处理及一切费用由乙方承担。

4. 维护人员须自觉学习安全法规，强化技术训练，不断提高安全防范意识和技术水平。在维护抢修过程中，应持证上岗，如驾驶员必须持有大型车辆驾驶证和驾驶特种车辆资格证，路灯维护人员必须持有电工证等。

5. 及时巡查灯具设施紧固情况，防止灯具脱落，防止线路短、断路或漏电现象。如遇突发事件，由于第三方原因造成灯杆、灯具、线、缆等损坏事项，如车辆碰撞、第三方施工破坏、人为破坏等因素，乙方另行收取费用。

6. 遇自然灾害(如台风、地震、暴雨等)、重大节日、重大庆典活动时，应采取相应措施，增加人员上路巡查，并且服从委托方调度。

7. 施工时应保持路灯现场卫生环境不影响交通，同时上杆操作应注意杆下及作业场地安全，不乱扔安装器材与配件，施工维护现场应有明显的警示标志，夜间应有警示灯或照明灯。

8. 每逢节假日，如元旦、五一、国庆、春节及政府要求的特别日子，甲方需要在主要路口、路段另安装灯饰时，乙方应积极配合，若由乙方施工，应按甲方要求施工、管理。

9. 需要更新设备的，费用由甲乙双方另行商定。

10. 乙方因维护工作的需要，查阅复印原图纸、档案等资料的，甲方应积极协助，提供方便。

五、不可抗力因素

1. 如果双方任何一方由于收诸如战争、严重火灾、洪水、台风、地震等不可抗力的事故，致使影响合同履行时，履行合

同的期限应予以延长，延长的期限应相当于事故所影响的时间。不可抗力事故系指买卖双方缔结合同时不能预见的，并且它的发生及其后果是无法避免和无法克服的事故。

2. 甲乙双方的任何一方由于不可抗力的原因不能履行合同时，应及时向对方通报不能履行或不能完全履行的理由，在取得有关主管机关证明以后，允许延期履行、部分履行或者不履行合同，并根据情况可部分或全部免于承担违约责任。

六、违约责任

1. 乙方违反合同约定的义务造成甲方经济损失，乙方应给予甲方经济赔偿。

2. 乙方提出的设施、设备维修计划或报告，如因甲方拖延而无法及时实施，造成设施、设备损坏，影响维修质量的，责任由甲方承担。

3. 若甲方未能按时支付乙方维护费，每延期一日按维护费总额的 3% 支付乙方违约金。

4. 甲、乙双方，任何一方无正当理由提前终止合同的，应向对方支付合同金额 20% 的'违约金。

七、付款方式

每年度维护费分两次支付。合同签订后一个月内，甲方支付乙方第一合同年度维护费用的50%，其余养护费每6个月支付一次(一个合同年度的50%)。

八、其他事项

1. 因本合同引起的或与本合同有关的任何争议，合同双方友好协商不成、不愿提请争议组评审或者不愿接受争议评审组

意见的，选择下列第 贰 种方式解决：（壹）提请 / 仲裁委员会按照该会仲裁规则进行仲裁，仲裁裁决是终局的，对合同双方均有约束力。（贰）向有管辖权的人民法院提起诉讼。

2. 本合同一式 四 份，正本双方各执 一 份，副本双方各执 一 份。

甲方(公章):_____ 乙方(公章):_____

最新路灯维修承包合同 安装维修改造合同下载优质篇六

依据《民法典》之规定，为了明确双方的权利与义务关系，经友好协商，现就乙方承接甲方安防监控工程事宜达成如下条款，以便共同遵照执行。

第一条 合同概要

双方同意由乙方承接甲方的安防监控工程，由乙方提供系统所需的相关设备及部件，并由乙方负责系统的安装、调试以及开通后系统运行的技术服务。

第二条 技术要求

该安防监控工程应当具备基本的防盗功能，具体技术要求是：

第三条 设备要求及设备清单

1)，设备清单应当与《预算书》（详见本合同的附件完全一致，该设备清单由双方在签订本合同时一并予以确认。

第四条 工程款及支付方式

1、本合同签定后____日内，甲方支付乙方总工程款的 20%作

为预付款，即 元整，大写：人民币 整。

2、本合同附件一所载明的设备到位并经甲、乙双方验收确认后，甲方应支付乙方总工程款的60%，即 元整，大写：人民币 整。

3、乙方对工程安装调试完毕后，由甲、乙双方相关人员组建验收小组负责工程的验收，验收合格后，经双方签字确认，甲方应在____日内支付乙方总工程款的17%，剩余工程款总额的3%做质保金，保修期_____年届满后____日内支付给乙方。上述工程款包括工程设备、部件及其运输、安装、调试和_____年期的设备保修、维护费用，但不包括经甲方同意所增加的预算外工料费用。经甲方同意所增加的预算外工料费用，双方应在工程完工后另行一次性结清。

第四条 工程设备的验收

1、甲方付清预付款后，乙方应及时将工程设备及其部件运送到甲方指定的地方，甲方验收后应予确认并负责保管。

2、乙方依合同所订时间将工程设备及其部件运至指定地点时，甲方应即时接收并妥善保管全部货物。

第五条 工程安装、调试

甲方付清总工程款的60%后，应负责提供系统安装和调试的必要条件，做好施工方的现场协调工作，积极为乙方提供良好的工作环境。条件具备后，甲方通知乙方开始施工。乙方应当在接到甲方通知后____日内将工程安装完毕，在安装完毕后____日内调试完毕。系统安装、调试过程中如有不符合技术要求的，应立即返工直到达到标准。

第六条 技术支持及服务

- 1、在系统正式投入施工后，乙方保证派遣专业技术人员按施工的不同阶段指导实施，并保证进度。
- 2、乙方的施工安装调试应严格按照规程进行，并接受甲方的监督。
- 3、乙方为甲方培训操作人员。

第七条 验收和移交

系统调试开通壹周内，甲乙双方主管部门组成验收小组，验收小组由双方各指派2名人员组成，验收小组对系统作全面验收，验收合格后各方签字确认，并由乙方移交给甲方。乙方应当在甲方付清总工程款的60%后____日内将工程移交给甲方使用。

第八条 设备保修

- 1、出现简单技术问题时，乙方应提供电话咨询。
- 2、电话咨询无法解决的，对复杂技术问题，乙方应24小时内到现场服务重大技术问题应在48小时内到现场服务。
- 3、系统开通后_____年内如出现使用故障，乙方负责维修，如故障是因人为或意外引起的，需调换的设备或零件的费用由甲方负责，乙方负责维修。

第九条 违约责任

- 1、甲方的违约责任
 - 6) 由于保管不善致使乙方提供的设备及其它物品毁损、灭失的、应当赔偿乙方因此造成的损失。
- 2、乙方的违约责任

- (1) 提供的设备不符合技术要求。
- (2) 未按合同规定的期限交付工程。
- (3) 未按合同规定的质量技术要求交付工程。
- (4) 未提供设备保修服务

第十条 责任的免除

- 1、因不正确的保管、安装、使用、操作等行为引起的产品乃至系统问题，均应由本方承担责任。
- 2、发生不可抗拒因素造成一方或双方损失的，均应当免除对方责任。但应当采取积极措施尽量减少损失，损失扩大的，由该方承担责任。

第十一条 合同的变更和解除

本合同执行期间，双方不得随意变更和解除合同，合同如有未尽事宜，应由双方共同协商，作出补充规定，补充规定与本合同具有同等效力。

第十二条 合同生效与终止

- 1、本合同自甲乙双方盖章并由授权代表签字之日起生效。
- 2、本合同在设备保修、维护期届满之日终止。

第十三条 纠纷的处理

本合同发生纠纷时，当事人双方应协商解决；协商不成时，依法向人民法院起诉。

本合同正本一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方（公章）：_____

法定代表人（签字）：

最新路灯维修承包合同 安装维修改造合同下载优质篇七

甲方：_____乙方：_____

根据《民法典》、《_____》有关规定，为了明确甲、乙双方在整个民用户燃气工程实施中的权利、义务和经济责任，结合本工程的具体情况，经双方协商签订本合同。

第一条 工程项目

一、工程名称：_____

二、工程地点：_____

三、工程申请审批号：_____

四、工程内容及范围：

1. 户内燃气管道及设施安装；
2. 户外燃气干、支管及设施安装。

第二条 工程实施方式

工程设计、施工、质量管理、碰管通气全过程均由甲方委托乙方组织实施。

第三条 工程收费标准及付款方式

最新路灯维修承包合同 安装维修改造合同下载优质 篇八

受理编号：

需方： 签订地点：

签订时间： 年 月 日

一、供需双方本着平等互利、协商一致的原则，签订本合同，以便共同遵守。

二、产品名称、型号、序号、故障原因、处理方法、收费金额

差旅费：

上门服务费：

合计人民币金额(大写)：

五、需方在按本合同付款后，供方实施维修，在_____日内修复并按第四条中规定的方式寄(送)出。

六、设备修复后，对于该设备的同一故障，供方提供三个月的保修。

七、合同执行期间，如因故不能履行或需要修改，必须经双方同意，并另订合同，方为有效。

八、违约责任：按《中华人民共和国合同法》及其它相关规定执行。

九、解决合同纠纷的方式：执行本合同发生争议，由当事人双

方协商解决。协商不成，由_____仲裁委员会仲裁。

十、上述条款如有未尽事宜，应以书面补充，_____作为附件。

十一、本合同另附件_____张，本合同一式_____份，双方各执一份，传真件有效。