

# 2023年投资协议合同(优质8篇)

合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。那么一般合同是怎么起草的呢？这里我整理了一些优秀的合同范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

## 投资协议合同篇一

甲方(受托人):

身份证号:

乙方(委托人):

身份证号:

根据《\_合同法》、《\_公司法》及相关法律法规，甲、乙双方本着相互信任的原则，经协商一致，现就委托投资事宜，自愿达成如下协议，以资双方秉诚履行。

### 一、委托事项风险提示:

投资协议最重要的部分便是出资问题，因此一定要在协议中载明出资的方式，以此方式认缴的出资额是多少，确定该出资额所占的出资比例等。其中，最为重要的是，出资实际缴付的时间确定。实践中不乏有投资人在签订出资协议后，因各种原因而迟迟不予缴付出资，从而导致整个合作项目进程延缓。若未在协议中对此约定，或使迟延履行出资义务人逃脱责任。乙方出资人民币\_\_\_\_\_万元(大

写: \_\_\_\_\_)委托甲方投资理财，以求获得收益。甲方对乙方的投资基金使用只能作为甲乙双方协定的项目不得将资金挪作他用或从事违法活动，以求资金使用

安全。现乙方将该投资款全部委托给甲方管理，以甲方名义持有其该股份并代为行使相应投资权利。

二、委托事项交付乙方投资款全部到位后，由甲方向乙方出具收据。该收据是双方对本协议项下委托事项交付的确认依据。

三、委托期限上述委托期限为自\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日止。委托期限届满后，乙方未以书面形式撤消委托的，本协议委托事项自动延续。

四、投资权益风险提示：

在盈余分配问题上，投资人通常不会忽略，但对于投资项目给第三人造成损失的赔偿责任分担上，投资人往往会出现疏漏。虽然各投资人对外承担责任的范围和内容是一致的，但对投资人内部责任分担以及追偿问题很大程度上是依据协议约定确定的。若因约定不明，会使得无过错投资人要与过错投资人共同承担责任，甚至数倍于有过错投资人。乙方享有本协议项下委托事项的收益权、剩余财产分配权、增资优先认购权等全部财产权利，包括但不限于分红所得及其他收益，以及公司解散或者清算完毕后剩余财产分配所得等投资权益。甲方代为收取投资收益后，需及时向乙方进行移交。

五、投资风险甲方基于本协议之委托而行使相应股份权利所产生的经营风险、股权损失和其他法律后果均由乙方承担。

六、委托事项告知甲方需对本协议项下委托事项的处理情况，包括但不限于对该股权的运作和保值增值情况、股东会决议情况、重大诉讼仲裁情况、公司担保事项及公司财务状况，向甲方通告并针求甲方意见。

七、转委托甲方将本协议项下委托事项转委托他人处理或者行使权利的，需事先经过乙方书面同意。

八、担保事项甲方就公司对外担保事项代为行使表决权时，需事先经过乙方书面同意。甲方不得将委托事项所涉股权进行质押或者对外提供其他形式的担保。

九、甲方责任甲方不对乙方的委托财产承担保值增值责任，但是甲方在处理委托事项过程中，对因恶意或者重大过失行为造成的损失，需承担赔偿责任。

十、委托报酬甲、乙双方此项委托关系为委托，即甲方不就此委托事项向乙方收取任何报酬或者劳务费用。

十一、甲方的权利与义务除本合同另有约定外，甲方享有如下权利和义务：

1、有权根据本合同的规定要求乙方按照本合同规定承担应尽的义务；

2、甲方须向乙方提供的资料，包括真实姓名、身份证号码、家庭住址、银行户名、账号、家庭电话、移动电话，电子邮箱等资料。

3、甲方对乙方所提供的投资经营情况负有保守商业秘密的义务，未经乙方同意，甲方不得擅自将投资协议等资料向第三方提供或泄漏。

十二、乙方的权利和义务除本合同另有约定外，乙方享有如下权利和义务：

2、在合同期限内，乙方有责任和义务对甲方的资金保值增值，并对甲方的个人财富，家庭情况等资料保密，不得对其他人泄漏。

3、按照本合同的约定向甲方分配本金和收益，将收益主动转入甲方指定银行账号。

### 十三、承诺和保证

- 1、双方在此承诺和保证，其在本合同项下的承诺和保证为真实、准确的；
- 3、双方在此承诺和保证，其将不从事任何有损于本投资计划的行为；
- 5、甲方在此承诺和保证符合其投资条件的业务发生时出资。

### 十四、合同的生效、变更与解除

- 1、本合同经甲方法定代表人或授权代理人 and 乙方法定代表人或负责人或授权代理人签章(签字或加盖名章)并加盖公章或合同专用章后生效。
- 2、本合同生效后，除本合同已有约定的外，甲乙任何一方均不得擅自变更或解除本合同；如确需变更或解除本合同，应经甲乙双方协商一致，并达成书面协议。
- 3、对本合同中的约定如需要修改或有未尽事宜，需要经过双方协商同意后以书面形加以修改或签订补充协议。
- 4、合同期满或甲方提前撤资，甲方须带好《委托投资服务协议书》和《委托投资款收到凭据》，才能办理本金和利息结算手续。

十五、送达方式除本合同另有约定外，凡乙方就本合同给予甲方的任何通知、要求或其它通信，包括但不限于电传、电报、传真等函件，一经发出即被视为已送达甲方；\_\_信函于挂号邮寄之日起第\_\_\_\_日即被视为已递交给甲方。

十六、保密条款双方保证对所有知晓的涉及对方商业机密文件、资料、数据、计划、商业意向等不得向第三方公开(乙方

有要求的除外)。本协议解除或者终止后，双方仍应承担保密责任。

## 十七、违约责任风险提示：

为避免发生潜在风险，合同各方将违约责任条款作出明确约定，就会使签约人谨慎签约，全面系统的估计自己的履约能力，防止签约人故意违约，提高签约人履行合同的自觉性，并在履约过程中积极按合同约定履行义务，使合同风险消弭于签约阶段。

其次，合同中，许多当事人常约定因违约造成对方损失的，应当承担赔偿责任，但确忽略对具体违约金的确定，而在后续纠纷争议中，守约方又对损失的大小无法确切举证，而造成无法弥补全部损失，因此在设置违约责任条款时应当多费些心思。双方因违反本合同约定而给对方造成损失的，违约方应赔偿因此给对方造成的直接损失。

十八、争议解决凡因本合同发生的及与本合同有关的任何争议，甲乙双方可协商解决；协商不成的，双方均同意采取以下第\_\_\_\_\_种方式解决：

(1) 向\_\_\_\_\_仲裁委员会申请仲裁。

(2) 向\_\_\_\_\_人民法院提起诉讼。

十九、其他本协议签署后，如对其中内容需要修改，双方应以书面形式达成并签字。本合同未尽事宜，甲乙双方可另行达成书面协议，作为本合同附件。本合同的任何附件、修改或补充均构成本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同等法律效力。甲方声明：甲方已详细阅读本协议相关条款，对乙方提示的投资风险充分了解并清楚知晓，愿意承担投资风险。甲方保证填写的信息资料的真实正确性。

本协议一式\_\_\_\_\_份，双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方(公章)：

法定代表人(签字)：

签订日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方(公章)：

法定代表人(签字)：

签订日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 投资协议合同篇二

乙方：\_\_\_\_\_

甲、乙双方同意，以双方注册成立的x公司(以下简称x)为项目投资主体。

各方出资分别：甲方占出资总额的\_\_\_\_\_%;乙方占出资总额的\_\_\_\_\_%。

共同投资人按其出资额占出资总额的比例分享共同投资的利润，分担共同投资的亏损。

共同投资人各自以其出资额为限对共同投资承担责任，共同投资人以其出资总额为限对股份有限公司承担责任。

共同投资人的出资形成的股份及其孳生物为共同投资人的共有财产，由共同投资人按其出资比例共有。

共同投资于股份有限公司的股份转让xx[xiang]后，各共同投

资人有权按其出资比例取得财产。

1. 共同投资人委托甲方代表全体共同投资人执行共同投资的日常事务，包括但不限于：

(1) 在股份公司发起设立阶段，行使及履行作为股份有限公司发起人的权利和义务x;

(2) 在股份公司成立后，行使其作为股份公司股东的权利、履行相应义务；

(3) 收集共同投资所产生的孳息，并按照本协议有关规定处置；

5. 共同投资人可以对甲方执行共同投资事务提出异议。提出异议时，应暂停该项事务的执行。如果发生争议，由全体共同投资人共同决定。

6. 共同投资的下列事务必须经全体共同投资人同意[x(1)转让共同投资于股份有限公司的股份;x(2)以上述股份对外出质;x(3)更换事务执行人。

2. 共同投资人之间转让在共同投资中的全部或部分投资额时，应当通知其他共同出资人；

3. 共同投资人依法转让其出资额的，在同等条件下，其他共同投资人有优先受让的权利。

1. 甲方及其他共同投资人不得私自转让或者处分共同投资的股份；

2. 共同投资人在股份有限公司登记之日起三年内，不得转让其持有的股份及出资额；

3. 股份有限公司成立后，任一共同投资人不得从共同投资中抽回出资额；

4. 股份有限公司不能成立时，对设立行为所产生的债务和费用按各共同投资人的出资比例分担。

为保证本协议的实际履行，甲方自愿提供其所有的向其他共同投资人提供担保。甲方承诺在其违约并造成其他共同投资人损失的情况下，以上述财产向其他共同投资人承担违约责任。

1. 本协议未尽事宜由共同投资人协商一致后，另行签订补充协议。

2. 本协议经全体共同投资人签字盖章后即生效。本协议一式\_\_\_\_\_份，共同投资人各执一份。

甲方(签字)：\_\_\_\_\_

乙方(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

签订地点：\_\_\_\_\_

签订地点：\_\_\_\_\_

## 投资协议合同篇三

合伙人甲：\_\_\_\_\_ 身份证号码：\_\_\_\_\_, 住址：\_\_\_\_\_ 合伙人

乙：\_\_\_\_\_ 身份证号码：\_\_\_\_\_, 住址：\_\_\_\_\_



为了规范合伙人的行为，保护合伙店铺及其合伙人的合法利益，甲、乙双方本着自愿、\*等、公\*、诚实信用的原则，签订本协议。

## 第一条 合伙宗旨

甲、乙双方本着互利互惠、共同劳动、共同经营、共同发展的原则，共同经营果餐时客线下店业务。

## 第二条 合伙店铺概况

名称：果餐时客线下店

经营场所：

经营范围：快餐、外卖、榨汁、水果等品类

## 第三条 合伙期限

合伙期限自20\_\_年\_\_月\_\_日起，至店铺不再经营为止。

## 第四条 出资方式

甲方出资装修、设备及相关费用，以现金方式出资，股份占比为：90%；乙方以店面转让费方式出资，股份占比为：10%。

另外：双方约定店铺转让费以6万元为限，每年返还2万，逐月返还，连续3年，3年后终止，但股份比例保持。如没经营到3年，甲方须补齐余额，然后再按股份比例进行分配。

合伙期间各合伙人的出资乃为共有财产，不得随意请求分割。合伙终止后，各合伙人的出资比例乃为个人所有，届时予以清算分割。

## 第五条 合伙店铺登记

全体合伙人同意指定南昌果餐信息科技有限公司为代表作为申请人，向青云小镇招商运营管理中心申请店铺经营资格。

## 第六条 盈余分配

- 1、合伙各方共同经营、共同管理，共担风险，共负盈亏。
- 2、盈余分配以每季度盈利为依据，按比例分配。
- 3、合伙店铺的利益分配、亏损，如另有变动的，其具体方案由全体合伙人协商决定。

## 第七条 店铺的管理

- 1、店铺暂时委托 为店长，负责店铺日常销售，底薪2000元，绩效提成2%。
- 2、各商品售价均按公司规定，所有运营体系按公司系统执行。
- 3、月盘点一次，核对营业额。

## 第八条 店铺事务的决定

下列事务必须经全体合伙人同意：

- 1、处分合伙店铺不动产；
- 2、改变合伙店铺名称；
- 3、聘任合伙人以外的人担任店长。

## 第九条 禁止行为

合伙人在合伙期间有下列情形之一时，必须禁止：

1、未经全体合伙人同意，禁止任何合伙人私自以合伙店铺名义进行其它业务活动；

2、禁止合伙人从事损害本合伙店铺利益的活动。

如合伙人违反上述各条，其业务获得的利益归本合伙店铺，造成损失按实际损失赔偿。劝阻不听者，可由其他合伙人决定除名。

## 第十条 除名退伙的情形

合伙人有下列情形之一的，经其他合伙人同意，可以决议将其除名：

1、未履行出资义务；

2、因故意或者重大过失给合伙店铺造成损失；

3、执行合伙店铺事务时发生较严重的争吵，经全体合伙人协商后解决不了的；

4、合伙协议约定的其他事由。

## 第十一条 退伙程序

合伙人退伙时按下列顺序进行：

1、退伙需提前30日通知其他合伙人；

3、退伙人不论何种方式出资，均按店铺的实际情况，由全体合伙人决定，退还货币或实物。

## 第十二条 违约责任

2、合伙人违反本协议关于禁止行为规定的，应按合伙实际损

失赔偿，劝阻不听者可由全体合伙人决定除名。

### 第十三条 声明和保证

本协议签署各方作出如下声明和保证：

- 1、合伙人各方均为具有独立民事行为能力的自然人，并拥有合法的权利或授权签订本协议。
- 2、合伙人各方投入本店铺的资金，均为各合伙人所拥有的合法财产。

### 第十四条 补充与附件

本协议未尽事宜，依照有关法律、法规执行，法律、法规未作规定的，甲乙双方可以达成书面补充协议。本协议的附件和补充协议均为本协议不可分割的组成部分，与本协议同具有同等的法律效力。

### 第十五条 协议的效力

- 1、本协议自各方签字之日起生效。
- 2、本协议一式贰份，甲方、乙方各一份，均具有同等法律效力。
- 3、本协议的附件和补充协议均为本协议不可分割的组成部分，与本协议具有同等的法律效力。

甲方：

乙方：

签订地点：

签订地点：

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 投资协议合同篇四

需方：

协作方：

需方与协作方本着“互惠互利”及“合作双赢”的原则经过友好协商，就项目的技术协作开发及委托制造签订以下协议，并由双方共同信守执行。

### 1. 双方的分工

需方负责协作开发项目的市场调研，并根据市场调研的结果提出项目的总体设计方案，并负责产品的市场开发和销售工作。

协作方应根据需方提出的项目总体设计方案进行设计。

对在设计中出现的问题，协作方应及时与需方进行沟通解决，如涉及到总体技术方案，协作方须经需方同意后，由双方共同进行完善和修改。

在技术开发过程中，需方负责对协作方设计的方案、图纸和形成的技术文件进行审核，经审核后方再由协作方编制加工制造工艺，经需方审核后按照该工艺由协作方进行生产制造，需方进行高质量控制。

协作方须在本协议签订一周内拟定项目研究开发计划，相关费用预算，并报需方审核，需方确定后，协作方按计划进行开发。

由协作方按照双方确定的技术方案进行生产制造，产品仅提供给需方，产品价格由双方商谈确定，该产品的市场开发仅有需方负责，协作方不得对该产品进行私自销售。

需方有权在项目设计过程中委派人员参与项目开发。

协作方负责新产品的厂内试验，需方负责新产品的钻井现场工业试验。

## 2. 技术协作开发成果的归属

在履行本协议中完成的合作开发成果的专利申请权及专利权归双方共有。

研究开发最终形成的方案、图纸、计算书、使用说明书及技术文件等归双方共有。

技术开发的成果中属于非专利技术或技术秘密成果的，该非专利技术或技术秘密成果的使用、转让须经双方协商同意后方可实行。获得的利益由双方共享。

## 3. 技术情报和资料的保密

双方有义务对本合作开发项目采取适当的保密措施。在本协议履行过程中及协议变更、解除、终止后的任何时间，非经双方共同以书面形式确认，任何一方不得将本合作开发项目的任何信息提供给任何第三方。

## 4. 违约责任

任何一方造成研究开发工作停滞、延误和失败的，违约方应向另一方进行赔偿相应经济损失。

任何一方不按照约定的分工参与合作开发工作，违约方应向另一方支付违约金10万元。

任何一方违反约定的保密义务，违约方应当向另一方支付违约金50万元。给对方造成损失的，除给付违约金以外，对另一方的损失应据实予以赔偿。

双方在进行完技术协作开发后，由协作方根据技术开发所形成的图纸、技术文件进行生产制造。

## 1. 委托制造订单

在生产前，甲方需开立具体的委托制造订单，经双方确认签字盖章后生效。

委托制造订单的主要内容为制造的货物名称、数量、交货期、交货地点、及具体的特定要求等，其经双方确认签字盖章后，具有同本协议同等的法律效力。

委托制造订单附属本协议，符合本协议中的一般规定，为本协议不可缺少的附件。

订单货物制造价格确认：由乙方根据加工成本和利润，提出报价单，经甲方签字确认。

在订单中根据需要列出产品的配套清单，作为订单的附件。

## 2. 物料

需方提供的配套设备或设施在订单的配套清单中进行标明，并按照协作方的具体生产安排及时提供给协作方。协作方接收需方的物料后，对物料承担保管责任，若需方物料发生毁损、灭失，协作方须承担赔偿责任。未经需方书面同意，协作方不得私自挪用甲方的物料。

由协作方提供的物料，需方有权进行抽检。

## 3. 产品的生产和装配

协作方应按有关标准、图纸和技术文件的要求进行加工制造和装配，由于协作方的失误而造成经济损失的，由协作方自行承担。

如在生产过程中发现需方的物料出现质量缺陷或数量缺失，协作方应及时通知需方，由需方负责与物料供应商联系解决。

为确保协作方生产的产品符合需方的要求，需方有权委派专人常驻协作方进行技术服务和对产品的加工制造进行监督和检测。协作方对此应予以配合。

#### 4. 产品的验收和交付

为保证协作方加工制造的产品达到相关的标准和技术要求，乙方应按照订单中交货期的规定内提出验收申请，在需方对产品进行验收合格后，方可进行交付。如在验收中发现产品不能符合要求，由协作方负责整改，直到符合要求。

协作方应严格按照订单的规定的交货期内完成产品的交付，若协作方无法如期交货，应与需方协商交货期，需方有权要求协作方因不能按期交货而造成的经济损失进行赔偿。

协作方交付的产品在进行实际的工业生产时出现质量问题，应无偿进行解决。

#### 5. 产品的包装及铭牌使用

由协作方负责产品的包装，并提\*品的发送清单、包装单及装箱单。

产品的铭牌按需方的要求进行制作。

#### 6. 不可抗力因素之条款

因不可抗力因素：自然灾害、战争、国家政策，以及其他不



可抗力因素而造成的违约，双方均不予以追究，相应损失各方自负。

## 7. 其他

本协议如有未尽事宜，双方可另行协商，在意见达成一致的基础上进行补充修改。

本协议一式两份，甲、乙双方各执

一份，具有同等法律效力。

需方：协作方：

代表：代表：

年 月 日 年 月 日

## 投资协议合同篇五

根据《民法通则》和《合伙企业法》及《\_合伙企业登记管理办法》的有关规定，经各方协商一致订立本协议。

本企业为有限合伙企业，是根据协议自愿组成的共同经营体。合伙人愿意遵守国家有关的法律、法规、规章，依法纳税，守法经营。

本协议中的各项条款与法律、法规、规章不符的，以法律、法规、规章的规定为准。

本协议经全体合伙人签名、盖章后生效。合伙人按照合伙协议享有权利，履行义务。

第2条 合伙企业的名称和主要经营场所

名称：【城市生态绿植智能化管理系统产品开发】合伙企业（有限合伙）（以工商行政管理机关核准的名称为准）。

主要经营场所：某某省某某市高新区第3条 合伙目的和合伙企业经营范围

合伙目的：本合伙企业设立的主要目的是投资设立和运营【城市生态绿植智能化管理系统】店的分店，并为合伙人谋求投资收益最大化。

范围为准。

第4条 合伙人姓名或名称及其住所

第5条 合伙人的出资方式、数额和缴付期限

第6条 资金使用安排

## 投资协议合同篇六

乙方：

经双方友好协商，在平等、自愿、协商一致的基础上，根据《合同法》及相关法律法规，就双方共同出资购买车辆，达成如下协议：

一、 双方共同出资购买一辆车牌号为苏\_\_\_的车辆，甲方出资\_\_\_万元，乙方已于20\_\_年\_\_月\_\_日出资\_\_\_万元。

二、 甲方对暂挂靠在泰州危险品运输有限公司的苏\_\_\_的车辆享有使用权和管理权。

三、 乙方对苏\_\_\_的车辆所发生的一切保险费用、车辆损失及交通事故不承担任何赔偿责任。

四、 甲方应自20\_\_年\_\_月\_\_日至20\_\_年\_\_月\_\_日每年向乙方支付人民币\_\_元分红，之后每年向乙方支付人民币\_\_元分红，每年年底结算一次。

五、 协议有效期为20\_\_年\_\_月\_\_日至20\_\_年\_\_月\_\_日。协议有效期届满后，双方协商，可重新续签。

六、 若苏\_\_的车辆发生灭失或出售，双方可以提前终止本协议。对于苏\_\_的车辆出售后的价款，由双方平均分配。

七、 未尽事宜双方协商解决，协商不成，双方均可向甲方所在地法院提起诉讼。

八、 本协议自双方签字或盖章后生效。

九、 本协议一式贰份，双方各执一份。

甲方□xxx有限公司

乙方：

日期□20xx年x月x日

## 投资协议合同篇七

\_\_\_\_\_ (以下简称乙方)，法人住所地\_\_\_\_\_；

根据\_关于外商投资企业用地管理法律、法规和国家有关规定，双方通过友好协商订立本合同。

第二条 甲方提供给乙方使用的国有土地位于\_\_\_\_\_，面积为\_\_\_\_\_平方米。其位置与四至范围如本合同附图所示。附图已经甲、乙双方确认。

第三条 本合同项下的土地使用年限为\_\_\_\_年，自本合同签字之日起算。

第四条 乙方同意向甲方支付场地使用费，包括土地开发费和土地使用费。

土地使用费收取标准根据中华人民共和国xx[或\_\_\_\_省(自治区、直辖市)

\_\_\_\_市(县)]有关规定五年后由甲方作相应调整，调整后乙方应自调整年度起按新标准缴纳土地使用费。

[或：土地使用费在合资(或合作)作业经营期限内作调整]。

(注：乙方依照有关规定可以享受减免优惠政策的，可依照减免规定拟定此条。)

第七条 除本合同另有规定外，乙方应在本合同规定的付款期限内将合同要求支付的费用汇入甲方银行帐号内。银行名称：\_\_\_\_，帐号\_\_\_\_\_。

甲方银行帐户如有变更，应在变更后\_\_\_\_天内以书面形式通知对方。由于甲方未及时通知此项变更而造成误期付款所引起的任何延迟收费。乙方概不承担违约责任。

第八条 该土地用于建设\_\_\_\_\_项目，乙方必须按规划要求和规定用途使用土地。

在本合同期限内，乙方确需改变土地用途的，经甲方同意后办理变更土地用途的手续。

第九条 甲方同意承担该土地的征地、拆迁、界址定点具体事务，并于\_\_\_\_年\_\_月\_\_日前交付土地。

乙方应妥善保护界桩，不得私自改动，界桩遭受破坏或移动时，应及时书面报告当地土地管理部门，请求重新埋设，所需费用由乙方承担。

[或：第九条 乙方利用合资(或合作)企业中方原有场地，原有场地的界桩应由甲方重新核实。]第十条 土地使用年限期满或乙方提前终止经营时，本合同同时终止履行。乙方应办理注销登记手续交还土地使用证。乙方对该土地内投资建设的建筑物、附着物有权处置，但时间不得超过\_\_\_\_，逾期由甲方无偿取得。

如乙方需继续使用土地，须在期满六个月之前向甲方提交续期用地申请，经甲方同意后，须重新签订土地使用合同方可使用。

第十一条 乙方依据本合同通过划拨方式取得的土地使用权不得转让、出租、抵押。如需转让、出租、抵押，必须按《城镇国有土地使用权出让和转让条例》规定办理出让手续，补交出让金。

## 投资协议合同篇八

受委托方（甲方）： 身份证号码：

地址：

委托人（乙方）： 身份证号码：

地址：

甲乙双方本着自愿、平等、公平、诚实、信用、风险共担，利益共享的原则，根据国家有关法律、法规的规定，由甲方作为合作经营方代表与“曲沃绿恒农业发展有限公司”签订养殖场承包合同。本协议作为补充协议规定出资方的出资方

案和利益分配原则，由甲乙双方共同遵守。

乙方需以人民币现金的形式出资。乙方委托资产金额人民币共\_\_\_\_\_元，大写：\_\_\_\_\_。乙方应于签订本协议当日内将款项全额付至甲方。

自 年 月 日起，至 年 月 日止，共计年月。

1、利息：按照甲方同曲沃绿恒农业发展有限公司的协议结算方式进行结算。

2、分红：以50万的总承包担保费用，出资方按照所占总承包担保费用额的比例进行红利分配。

1、协议到期时清算：甲方按合约结算给乙方应得分红及利息，并退还乙方的委托资金。

2、中途撤资：

(1) 如因甲方中途终止与曲沃绿恒农业发展有限公司的合同，行政机关、司法机关或其他国家机关的法律行为，导致本合作投资经营协议无法正常运行，本合同自动终止，甲方需按照协议终止当天的收益进行分红和利息分配，并返还乙方委托资金。

(2) 合作经营期间乙方确需中途撤资，在不影响正常经营活动的前提下，甲方应同意乙方撤资，乙方出资期间的收益分配由甲乙双方协商解决。

甲方： 乙方：

(签名，盖章) (签名，盖章)

协议生效日期：