

餐厅承包经营合同优秀

劳动合同是劳动者与用人单位之间约定劳动关系的书面协议，是保障劳动者权益、维护用人单位合法权益的重要法律文件。合同的格式和要求是什么样的呢？下面是小编给大家带来的合同的范文模板，希望能够帮到你哟！

餐厅承包经营合同优秀篇一

出租方：_____公司(以下简称甲方)

承租方：_____公司(以下简称乙方)

根据《民法典》及《大同煤矿集团公司资产出租管理办法》，经协商一致，签定本合同。

第一条：出租设备的基本情况

1、设备名称：采、掘、运各类生产设备(详见租赁设备清单)。规格型号：_____各型。数量：_____台(件)。

2、租赁设备的用途：煤矿生产用。

第二条：租赁期限。租赁期_____年，从_____年_____月_____日至_____年_____月_____日。

第三条：租金、租金支付期限及方式

1、租金：年租金_____元，月租金_____元。

租金计算方法：_____设备原值_____元，预计折旧年限_____年，_____年折旧费_____元，加营业税、城建税、教育费附加。(租金的_____%)=_____年租金，_____年租金/12=_____月租金。

2、租金支付期限：租金按_____月支付，每月_____日前办理租金交付手续。

3、租金交付方式：集团公司财务部通过内部银行往来，转给_____公司财务部。_____公司应固定专人按时到集团公司结算。

第四条：设备的交付

1、租赁开始日按乙方从设备库领用设备领单集团公司财务部门增加固定资产建帐之日算起。

2、甲乙双方应当在交付使用前，对设备进行质量检验。交付后在试运转期内产生的质量问题由甲方联系进行退换，正常运行后生产的问题由乙方自己解决，正式交付后不能正常使用造成乙方损失的由乙方自己承担。

3、甲方在把设备交付给乙方使用时双方应对使用设备的数量进行清点填制租赁设备明细清单，双方当事人在租赁设备明细清单上签字盖章。

第五条：租赁设备的使用

1、乙方应按设备的用途使用。乙方不按设备的用途使用，对设备造成损害的，甲方有权解除合同，提前收回设备。甲方解除合同后，不影响甲方行使损害赔偿请求权。

2、乙方应按设备合理的使用强度使用设备。乙方超强度使用设备或使用设备不当的，甲方有权调整增加租金，由此而给设备造成不应有的损害，乙方承担赔偿责任。

3、乙方应当按照设备在交付当时的原始状态使用，不得将所租单台设备解体而使用其中一部分。乙方违反该规定，甲方有权解除合同，由于解体设备而造成设备破坏的，乙方承担

赔偿责任。

4、对确需改造使用的设备，乙方征得甲方同意后可对设备进行改造，改造费用由乙方负担。

第六条：租赁设备的维修和保养

设备在租赁期间，由乙方负责维修和保养，所发生的修理费和相关税费由乙方负担。

第七条：出租方和承租方的变更

1、租赁期间，甲方如将设备所有权转移给第三方，应通知乙方。设备所有权转移给第三方后，该第三方即成为合同的当然甲方，享有原甲方的权利，承担原甲方的义务。

2、租赁期间，乙方不得将租赁设备转让或转租给第三方使用。

第八条：租赁期满设备的返还和处置

租赁期满后，乙方应当保证设备现状是正常使用状态下的设备整体。乙方如继续使用，应在租期届满前三个月内通知甲方，双方可办理续租合同或甲乙双方协商可按设备净值办理购买手续。乙方如不续租也不购买，应在租期届满前三个月通知甲方，并把所租设备在租赁期满之日起_____日内返还给甲方。乙方不能返还设备的，应承担相应的民事赔偿责任。

第九条：违约责任

合同当事人违反本合同的规定，应承担违约责任，违约金按租赁期全部总额的_____ %承担。当事人承担违约责任不妨碍对方损害赔偿请求权的行使。

第十条：争议的解决方式

本合同在履行中如发生争议，双方应协商解决，协商不成的，提交大同仲裁委员会仲裁。

第十一条：其他约定事项。

本合同未尽事宜，一律按《民法典》的有关规定及《大同煤矿集团资产出租管理办法》执行，经合同双方共同协商，做出补充规定，补充规定与本合同有同等效力。

本合同正本一式四份。出租方、承租方各执二份，合同副本二份报董事会。

签约地点：_____

签约时间：_____年_____月_____日

餐厅承包经营合同优秀篇二

根据《合同法》及有关规定，为明确出租方与承租方的权利义务关系，经双方平等协商一致，签订本合同。

一、出租方由经营场所间，座落_____面积_____平方米_____，产权证号码愿意出租给承租方从事行业经营。

二、租赁期限：共_____个月，自_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日止。

四、违约责任：

1、承租方应维持出租方场所原状，搞好清洁卫生，在租用期内，除不可抗力原因外，发生损坏的，应负赔偿责任。

2、承租方不得擅自将上述经营场所转租、转借、转让；不得_____在租用场所内搞非法活动，否则，出租方有权收

回出租场所。

3、承租方应按期交纳租金，逾期违约责任，应向出租方支付违约金_____元。

五、本合同在履行中如发生纠纷，双方应协商解决；协商不成时，任何一方均可向人民法院申请裁决。

六、本合同未尽事宜，一律按《中华人民共和国合同法》的有关规定，经合同双方协商补充，补充规定与本合同由同等效力。

七、本合同租赁满后，在同等条件下，承租方由有限续租权。

八、其他特约事项：_____

甲方（公章）：_____乙方（公章）：_____

餐厅承包经营合同优秀篇三

承包方：

营业执照号：

身份证号码：

为了明确发包方和承包方之间的权利义务关系，经双方友好协商，同意对四川昊祥建筑劳务有限公司分公司实行承包经营，特签订本合同，以资共同遵守。

第一条 承包内容

承包方为分公司的经理，从事地区的劳务承包工程，承包方不得从事其他经营业务。

第二条 承包期限

承包期从 年 月 日起至 年 月 日止。分公司单独建账，独立核算，盈亏由承包方享有或承担。

第三条 承包指标

第四条 发包方的权利义务

4.1 在年

4.2 负责协助刻制分公司的公章，分公司账户的开立和注销，参与分公司的财务管理(财务人员由发包方派驻，其所有费用由承包方承担)。

4.3 发包方根据需要派人员到承包方处理事务，其所派人员的差旅费、生活费、业务往来费等各项费用均由承包方承担；如发包方所派人员常驻承包方，其常驻人员的工资(具体工资另行协商)、生活费、差旅费等全部由承包方承担。

4.4 发包方认为承包方工作不力或有损发包方利益或承包方未按本协议履行其义务时，发包方有权收回提供给承包方的手续，并撤销对承包方的授权。

第五条 承包方的权利义务

5.1 承包方必须健全生产、财务管理、工资、劳保福利等制度。承包方每月向发包方申报分公司财务报表；发包人定期审核分公司的各项业务往来。

5.2 承包方的生产活动不得违反国家的法律。在承包期间如发生工伤事故，承包方应按照国家有关规定处理，所有费用由承包方承担。

5.3 承包方应按时向国家纳税。承包方对承包期间形成的债

权债务负全部责任。

5.4 承包方享有自主经营权，有权自行招聘职工，有权根据职工的工作效率、身体条件、劳动态度、执行纪律好坏等情况，决定职工工资的多少，调整工作和辞退职工。

5.5 承包方在承包经营的全部资金由承包方自筹(含分公司申请执照时所需的费用、房租等等)，承包方在分公司内所添置的各项设备、家具用具和所有财产属承包方所有。

5.6 承包方应提供甲方认可的具有一定身份和地位的第三人出具的承包本协议约定的分公司的担保书。

5.7 承包方向发包方出具安全承诺书、保证按月发放工人工资承诺书作为本合同的附件，与本合同具有同等法律效力。

第六条 违约责任

6.1 若承包方在承包期间因自身原因违约或者给发包方造成损失，除足额赔偿发包方外，还应支付发包方违约金 万元，并承担由此造成的差旅费、律师费等合理费用。

第七条 合同解除

发生下述情况之一，发包方有权解除本合同。

7.1 承包方未按第一条规定的承包内容而从事其他经营活动的；

7.2 承包方未按期上缴承包费的；

第八条 争议解决

因履行本合同发生的争议，双方尽量友好协商解决，如协商不成，由发包方所在地人民法院管辖。

第九条 其它

本合同自 年 月 日生效，承包期满自然失效。双方在合同期内形成的债权债务关系，不因合同期满而消失。

第十条 本合同如有未尽事宜，应由双方共同协商，作出补充规定。补充规定与本合同具有同等效力。

本合同正本一式四份，甲乙双方各执两份。

发包方：（盖章） 承包方：（盖章） 年月 年

餐厅承包经营合同优秀篇四

乙方（承包方）：

住址：

身份证号码：

甲、乙双方经过充分协商，就乙方承包经营甲方达成如下协议：

一、承包形式

上缴利润定额包干，超额全留，不足由乙方自行承担。

二、承包期限

自年月日起至年月日止，共年。

三、上缴利润定额及期限

1. 乙方每月上缴给甲方的利润定额为元；

2. 甲、乙双方合同签订之日，乙方将前半年的利润元先行支付

给甲方，并于年月日、年月日、年月日之前分三次将每次的利润元支付给甲方。

四、甲方发包的经营条件

1. 甲方提供合法有效的营业执照及相关证件；
2. 甲方提供约平方米的经营用房，由甲方安装水表、电表，表

后设施由乙方自理。

五、乙方承包的经营义务

1. 乙方承诺在经营范围内合法经营；
2. 乙方每两个月一次向甲方缴纳水电费；
3. 乙方按法律及政策的规定按时纳税并上缴工商管理费等有关行政

规费；

5. 乙方在合同签订之日向甲方缴纳经营保证金元；
6. 乙方在承包经营期间的债权由乙方享有，债务由乙方承担。

六、合同的终止与续约

承包经营期满后，双方签定的承包经营合同自行终止。乙方如需继续承包经营，需在经营期满前三个月与甲方协商，另行签定承包经营合同，乙方在同等条件下享有优先权。

七、合同终止后的处理

合同终止后，乙方不得撤除已有的装修（包括乙方自行的装修），维持营业用房的现状，营业用房内的余货及流动设备归乙方所有，并在合同终止后两日内搬离，与甲方办妥营业用房及营业执照等有关证件的交接手续，如乙方无违约行为，甲方将元保证金归还乙方。

八、违约责任

5. 合同终止后乙方擅自拆除已有装修，应赔偿甲方由此造成的经济损失。

九、争议的解决方式

经营期间的争议由双方协商解决，协商未果提交甲方所在地的人民法院诉讼。

十、其它

1. 本合同一式两份，甲、乙双方各执壹份，均具有同等效力；
2. 本合同自双方签字并缴纳首期利润及保证金后生效。

甲方： 乙方：

年月日

餐厅承包经营合同优秀篇五

承包厨房者(受聘人)：(简称乙方)身份证号：

根据劳动局、民政局及烹饪协会的有关法规条文，经甲、乙双方友好协商，一致同意签订本协议书，以供共同信守执行。

一、 甲方将座落于 市(县、区)地段 的厨房承包给乙方做技术管理工作，职务为，有效期为 年，自 年 月 日到 年 月 日止。

二、 甲方每月付给乙方承包工资：人民币 元，(大写：万 千 百 元 整)。每月 号为支付上月工资发放日。甲方不得以任何理由拖欠，如甲方拖欠工资自每月的工资发放日起7日后，乙方则无需再遵守本协议，并可要求甲方支付乙方全部工资(上月未发工资加本月实做天数的工资)和厨房人员回湖南的相关车费。如协议未果，乙方有权向劳动仲裁机关申请仲裁解决。

三、 乙方自行组织安排熟练操作技能的厨师担任厨房内切配、正、副灶台、蒸炉、打荷、冷菜间等技术岗位工作，并负担工资。厨房内洗涤卫生杂工由甲方负责安排人员并负担工资。

四、 在乙方承包期中，甲方有义务为乙方提供必需的工作条件和约定的生活待遇(包括免费提供乙方工作人员的食宿)。如对乙方人员安排烹调技术有所异议，可及时向乙方提出，乙方应及时改进，达到双方满意。甲方在营业期间若生意红火，增收营业额，应相应增加乙方工资。

五、 甲、乙双方欲解除本协议，一方应以书面形式提早30日向另一方提出，以便安排工作，否则，一方应加倍赔偿另一方相对应的经济(工资)损失。

六、 本协议未尽事宜，甲、乙双方按照有关规定，本着互相谅解的精神，共同协商处理，如协商未果，按原协议执行。

七、 本合同期限届满，劳动合同即终止。双方当事人在本合同期满前30日向对方表示续订意向，甲乙双方经协商同意，可以续订劳动合同，如协商未果，则合同到期本协议自动失效。

八、 本协议一式两份，甲、乙双方各执一份。双方签名盖章

后生效。同时产生法律效力。

九、乙方或者乙方所属人员患病或非因工负伤，其病假工资、疾病救济费和医疗费用等待遇按照国家有关规定执行。

十、本协议条款如与国家法律、法规相抵触时，以国家法律、法规为准。

甲方：（签名盖章）

乙方：（签名盖章）

签订日期：

年 月 日

餐厅承包经营合同优秀篇六

甲方□xx市实业建司（以下简称甲方）

乙方□xxx □以下简称乙方）

甲方承包的简阳市精华小区（2#~10#楼）工程，因施工需要，甲、乙双方本着平等、自愿的原则，将该工程的基础（挖运土方、回填土方、浇砼、桩基）分项承包给乙方，特签订以下劳务承包协议，按实作工程量收方计算。

- 1、桩：挖土、运土、支模、浇护壁砼、浇桩砼/m□
- 2、条基：挖土、运土/m³□场地内转不外运元m³□浇砼元/m³□
- 3、回填土（夯实）：元/m³□
- 4、除大型机具外，其它所有机具由乙方自理。

5、达不到质量和安全要求，扣总价。

乙方在组织施工作业时，必须严格按照甲方的技术交底及施工验收规范进行，必须达到设计和规范要求。若乙方施工操作失误造成的质量问题，乙方应无条件返工，直到符合规范及质量要求，并承担由此带来的一切损失和费用。

1、乙方人员入场时，必须佩戴安全帽，桩基施工拴安全带，穿指挥部发的衣服，接受甲方的三级安全教育和项目规章制度及安全技术交底的学习。乙方每周至少组织班组的操作工和工作人员进行一次安全教育学习。在施工操作时，乙方必须严格执行甲方的安全技术交底和施工操作规程，不违章施工，爱护各种安全设施，未经甲方专职安全员允许，禁止动用一切安全设施。

2、乙方在施工过程中因严重违规操作所造成的工伤及伤亡事故，因

此而产生的一切经济费用，由乙方负主要责任。

3、乙方在施工作业中一般的安全事故、医疗费用在3000元以内的由乙方自负，超过3000元的由甲方上报保险公司处理（除去保险公司的`赔付费用后，剩余部分甲方承担60%，乙方承担40%的费用）。

1、土方的挖运、堆放严格按甲方要求和施工图要求挖运堆放，运出土方严格按环卫要求，违者后果自负与甲方无关。

2、清基、护壁严格按规范和图纸尺寸要求，违者一切损失由乙方负全部责任。

3、浇筑砼严格按照甲方指定的配合比，冲洗干净基层上的杂物，严格按照技术交底操作，违者一次罚款500~1000元，并承担所有经济损失和责任。

4、班组会未准时参加者（10分钟未到场者）罚款100元/次，不参加者罚款500元/次，情节严重解除合同。

5、工地上严禁打架、斗殴，违者双方均处以20xx~5000元/次不等的罚款，情节严重的移交当地治安队处理。严禁在工地内打牌赌博，喝酒后上班者罚款200~500元/次。

6、乙方工人上岗操作时，未戴安全帽者，处以20元/次的罚款，桩下作业未拴安全带者处以30元/次的罚款。未穿指挥部发的衣服处以10元/次的罚款。

每月按完成工程量的70%支付，其余则在基础验收后1月内付清全部工程款（工程单价款内已包括工人劳保福利）。

甲方： 乙方：

年 月 日 年 月 日

餐厅承包经营合同优秀篇七

从行政角度看，承包方和发包方存有隶属关系。但一经存在承包关系，从法角度讲，双方之间就是一种平等的主体关系，就要体现“平等互利，协商一致”的法律精神。而一些企业往往忽视了这一点，在合同中列举了承包方可能出现的违约情形后，规定“发包方可视情形作出不同(有的为适当)处理”，该规定不仅因不明确难以执行，而且由于不合法也不能执行。

根据法律规定及司法实践，承包方如持其所在分支机构或发包方盖章的空白介绍信、合同对外进行业务活动，产生的经济责任，发包方要承担直接或连带责任。因此，即使承包合同中有“承包方对外产生的经济责任，概由承包方自负”的约定，发包方的对外经济责任还是不能摆脱的。这就要求发包方要尽可能避免承包方使用盖章的空白合同、介绍信，如

确因业务需要而使用，也应加强登记、归档等监督管理。不言而喻，无论哪级合同专用章、行政章，均不宜交承包方使用。

为了增强承包方责任感，避免企业损失，承包合同要设置承包方的风险责任条款。一是承包方提供有经济实力的单位、个人作保证人，对承包方承包额交纳，对外经济责任等承担连带清偿责任；二是承包方提供资金抵押、财产抵押。

为了防止承包方承包亏损额、未交纳的承包额超过担保数额，超出的部分今后难以执行，可在合同中规定，一旦承包方亏损额、未交纳的承包额达到或超过担保数额，发包方有权终止合同。如无此规定，发包方较难解除合同，容易造成“看船沉”的被动局面。

如承包方为数人，全体承包人均要在合同上签名。如承包人代表签名，其他承包人要出具委托书。这样，合同对全体承包人就有约束力了。

承包方接受发包方的财产，都要通过清单交接，双方签名盖章，完善手续，防止财产流失，避免纠纷的发生。

实践证明，经律师审查、见证的企业内包合同，履行比较顺利，即使发生了纠纷，处理也比较顺手。

以上便是公司内部承包合同范本的全部内容了，感谢您的阅读。