

# 最新合同管理表用途(优秀5篇)

合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。那么大家知道正规的合同书怎么写吗？下面我就给大家讲一讲优秀的合同该怎么写，我们一起来了解一下吧。

## 合同管理表用途篇一

员工合同管理是一项重要的人力资源管理工作。为了提升员工合同管理水平，我参加了公司组织的员工合同管理培训。在培训过程中，我学到了很多知识和技能，也有了感悟和思考。

### 第二段：知识和技能

在培训中，我们学习了员工合同起草、执行和变更等方面的知识。通过案例分析和实际操作，我们进一步掌握了员工合同的重要性和合法性。同时，我们还学会了如何遵循法律法规和公司政策，制定合理的合同条款，从而保障员工权益，维护公司利益。

### 第三段：感悟和思考

通过培训，我深刻认识到员工合同管理的重要性。良好的合同管理能够预防纠纷，维护员工与公司之间的良好关系。同时，合同管理也是公司体系的重要一环，确保公司的运营和发展。除此之外，合同管理还能提高员工的自我保护意识和法律意识，让员工更加理性地面对职业发展。

### 第四段：培训收获

通过培训，我不仅掌握了员工合同管理的知识和技能，还体

会到了培训的重要性和企业文化的价值。在培训中，我们不仅能够学习到新知识，还能够结识新朋友，分享彼此的体会和感悟。通过互相学习和交流，我们建立了良好的人际关系，在日后的工作中也能够共同合作，不断提升自我。

## 第五段：总结

通过参加员工合同管理培训，我不仅提升了自己的知识和技能，也增加了自信和勇气，能够更加自如地应对工作中的各种挑战。同时，我也意识到，在不断学习和成长的过程中，我们需要保持谦虚和自省，时刻学习和探索，为公司和员工创造更多的价值。

## 合同管理表用途篇二

本制度适用于公司及项目部有关对外合同(包括出具的担保和承诺)的订立、变更、转让、解除、履行、终止和管理等活动控制。

本条所称合同即书面合同，是指采用合同书、信件和数据电文(包括电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)等可以有形表现所载内容的合同，合同当事人协商同意的有关修改合同的文书、电报、电传和图表，也是合同的组成部分。

- 1、《管理手册》
- 2、《中华人民共和国合同法》
- 3、《中华人民共和国民法通则》
- 4、《中华人民共和国建筑法》
- 5、《中华人民共和国招标投标法》

1. 本制度由经营经营预算部负责管理；
2. 财务部负责合同订立及执行情况中的财务与审计监督；

### 1、合同分类：

1工程合同：公司经营经营预算部负责管理；

3劳动、劳务合同：公司工程部负责管理；

2领导、协调合同的订立、履行及管理工作；

4组织参加“守合同、重信用”企业活动；

3、合同条款、合同申请单位和合同执行单位

3.1合同一般应具备以下主要条款：

3数量和质量，包括检测标准和方式；

5履行的期限、地点和方式；

7合同的变更、转让和解除条件；

9合同订立的时间、地点；

对数量、质量、履行期限和方式等有特殊要求的，应当在合同中予以特别明确。

3.2申请签订合同的单位或部门即合同申请单位，其职责为：

1调查、了解对方当事人的主体资格、信誉和履约能力等情况；

3参与合同的草拟、会签、修改、保证合同的可行性；

3.3负责执行合同的单位即为合同执行部门，其职责是代表公司履行合同，并及时报告合同履行情况。

#### 4. 合同签订程序

4.1在具体合同管理过程中执行合同经办人负责制，由合同经办人具体负责合同的申请、谈判、变更、解除等具体事宜。经办人是在签订合同过程中主要负责合同条款谈判、协商的负责人。

4.1.1合同经办人在申请办理合同过程中，应在合同审查表上签署个人意见。在签订合同过程中，合同经办人应尽到合理谨慎的注意义务，最大化地保护本公司的合法利益。

4.1.2对于在合同管理工作中能恪尽职守、勤勉认真、并为公司创造显着经济效益的或挽回经济损失的经办人；将按照本制度的具体规定予以奖励。

4.1.3对于因经办人的故意、过失、疏忽等个人行为给公司造成损失的；将按照本制度的具体规定予以追究。

4.2申请单位或经办人将合同草案送合同专业管理部门进行专业审查；

4.4审查通过后，报送公司法定代表人或其代理人审批；

4.6分公司、项目部以自己的名义对外签订合同必须经公司授权，未经授权不得对外签订合同。对于违反程序规定的分公司、项目部将按照本制度奖励与处罚的相关规定予以处罚。

#### 4.7合同专业审查

4.7.1合同专业管理部门对申请单位报送合同做如下方面审查：

1经济性

- 项目技术是否真实、全面、可靠；
- 技术措施是否完备、可行；
- 技术标准、参数是否先进完善；
- 是否具有可操作性。

### 3安全性

2合同文本数量一般为：我方合同文本数正本一份、副本一份，即

#### 4.11奖励与处罚

1公司对有以下情形的部门和个人，给予表彰和奖励(奖励金额为500元-10000元)：

- 违反本制度的规定，在合同管理中失职、渎职、欺诈、故意、重大过失给公司及公司各单位造成经济损失的。
- 未经授权或越权对外签订合同给公司造成损失的。
- 将合同分解以大化小，逃避公司管理标准的。
- 先行为后补办合同审查或合同授权程序的。
- 利用行政章、财务专用章或其他印章对外签订合同的。
- 应签订书面合同而未签订或把整体合同分解以规避书面合同或以其他单据代替合同文本的。
- 合同经办人或合同参与人签约时恶意串通，利用合同谋取私利损害企业利益的。

--在签订合同过程中(包括招标、议标、选择合作方时)泄露标底和商业秘密的。

--在经济往来中收纳贿赂、回扣，影响公司的合法利益的。

--违反公司规定擅自为他方提供担保保证给公司造成经济损失的。

--结算付款不按照合同规定而多付的。

--未在合同验收中履行其职责，把验收不合格的产品和服务作为合格的产品和服务接收的。

--在合同履行中对方违约不追究违约责任或擅自处理，损害公司利益的。

--在合同变更审查中，玩忽职守或未尽到合理谨慎义务的，并使公司利益受损害的。

--其他各种违反合同管理程序的行为。

3违反本办法规定，给公司及公司各单位造成重大经济损失触犯刑法的，由司法机关依法追究刑事责任。

### 合同管理表用途篇三

甲方(被委托管理方):

法定代表人:

单位地址:

邮政编码:

联系电话:

乙方(委托管理方)姓名:

性别:

身份证号:

家庭住址:

邮政编码:

联系电话:

根据《中华人民共和国合同法》、《宣城市出租汽车客运管理办法》和交通主管部门有关出租汽车营运服务规范、要求,甲乙双方在平等自愿、协商一致及诚实信用的基础上,现就出租汽车委托管理服务事宜自愿签订本合同,并承诺在委托与被委托管理期内双方共同遵守本合同所列条款。

第一条 乙方自愿将依法取得出租汽车客运道路运输经营许可的皖号出租车委托甲方代管服务。本合同委托管理期内,其经营权属性性质、资质、名称不变,仍由乙方自主经营,甲方只履行、承担本合同约定的管理服务义务、责任。

第二条 本委托管理合同有效期为( 年) 个月,自 年 月 日起至 年 月 日止。在合同有效期内,乙方应向甲方提供符合行业管理部门要求的代管营运车辆。车辆型号, 发动机号, 车架号, 车身颜色, 《道路运输许可证》号, 《道路运输证》号, 车辆登记日期 年 月 日。

第三条 乙方应按月向甲方计缴委托管理服务费, 每月 元, 共 元(大写人民币 元)。乙方应在合同签订后一个月内一次性足额缴清当年管理服务费用给甲方。

第四条 甲方被委托管理服务内容

- 1、组织乙方参加主管部门规定的驾驶员安全、服务业务学习及培训，车辆安全检查、隐患排查，从业资格规定课时的继续教育和开展的各项文明创建活动、社会公益活动。
- 2、及时传达国家、省、市有关出租汽车客运法规政策。
- 3、协助处理乘客的服务投诉，办理行业管理部门关于服务质量的转办事项。
- 4、按相关要求为乙方驾驶员、营运车辆、计价器及相关证件的年度审验、从业资格注册提供服务。
- 5、代办乙方托管出租车辆所享受的国家各类政策性补贴申报、发放服务工作。
- 6、协助乙方做好交通事故的处理和索赔工作。
- 7、协助乙方办理车辆更新手续。
- 8、为乙方车辆提供gps监控和解卡服务。

## 第五条 甲方享有的管理权限

- 1、遇有行政主管部门组织的重大的外事、抢险任务和主要客运集散点供车及其它特殊任务时，甲方可以调度乙方委托管理的车辆，乙方应予服从，但甲方应积极向用车主管部门申请补偿并按照其补偿规定、标准给乙方相应补偿。
- 2、按合同约定向乙方收取管理费；按规定向乙方收取各类有偿教育、培训和活动费用。
- 3、督促乙方驾驶员规范服务、安全营运，接受甲方对车辆安全检查、隐患排查。



4、因乙方责任造成甲方无法正常提供合同约定服务内容的，甲方不承担任何责任。

## 第六条 乙方享有的被服务权益和应承担的责任、义务

1、在合同有效期内，乙方根据本合同约定从事出租汽车客运经营活动，甲方应依本合同的约定提供相应的服务。

2、有权要求甲方做好驾驶员、营运车辆及相关证件的年度审验、从业资格注册工作。

3、乙方车辆在发生交通事故后，有权要求甲方协助做好交通事故的处理工作。

4、完成由甲方调度的重大的外事、抢险任务和主要客运集散点供车及其它特殊任务后，乙方有权要求给予相应补偿。

5、严格遵守国家的法律、法规规章，守法经营，文明服务，保障乘客的合法权益。

6、接受甲方合同约定内容进行的监督和管理，遵守甲乙双方委托管理服务约定，积极配合甲方完成行业管理部门开展的文明创建活动和质量信誉考核等。积极参加甲方组织安排的有关活动，接受各类安全、学习培训和规定课时的从业资格继续教育。

7、按时足额缴纳管理服务费给甲方；按规定缴纳各类有偿教育、培训及活动费用。

8、按主管部门标准、要求，及时、准确、真实的向甲方提供各类年审、换证、注册用证件、材料。

第七条 合同委托管理服务有效期内，甲方为乙方提供本合同约定的管理与服务，不承担任何赔偿责任。

第八条 订立本合同所依据的客观情况发生重大变化，致使本合同无法履行的，经双方协商同意，可以变更本合同相关内容；双方无法就变更合同达成一致的，甲方有权单方解除合同，且不承担违约责任。

第九条 经甲乙双方协商一致，本合同可以解除。

第十条 乙方有下列情形之一的，甲方可以解除本合同：

(一)未按时支付管理费超过 天及以上的，或累计达到 元及以上的；

(二) 累次违反本合同条款内容的；

(四) 被依法追究刑事责任的；

(五) 擅自罢运或参加非法集会，煽动制造群体事件的；

(六) 利用营运车辆进行违法犯罪活动的；

(七) 符合国家和省其他限制从事出租汽车客运经营活动的规定的。

第十一条 有下列情形之一的，乙方可以解除本合同：

(一) 甲方被行业管理部门质量信誉考核不合格，且采取了中止、减少、调整经营权措施的；(可删除)

(二) 甲方被有关部门责令停业一年以上的；

(三) 甲方未按合同约定为乙方提供服务的。

(四) 法律、行政法规规定乙方可以解除合同的其他情形；

第十二条 甲乙双方提前30天以书面形式通知对方达成一致意

见的，可以解除本合同。

一方给另一方造成经济损失尚未处理完毕或因其他问题正在被审查或处理期间，乙方单方面不得依据本条解除本合同。

### 第十三条 违约责任

(一)本合同生效后，甲乙双方应严格遵守，并诚实信用地行使各自权利、履行各自责任、义务，任何一方不得无故违约。如一方违约，违约方应当向另一方承担赔偿责任，乙方违约的，其所缴纳的服务费未服务(月份)剩余部分甲方不予退还。甲方违约的，退还未服务月份服务费，并按退还未服务月份服务费金额一倍赔偿乙方。

(二)乙方未按时支付管理服务费的，甲方随即对乙方终止服务，对所欠委托管理服务费用甲方按实进行追偿。甲方并按应收委托管理服务费用每日的 10 %向乙方收取滞纳金。

(三)经证实因甲方自身原因，屡次不能履行对乙方提供本合同约定管理服务责任的，乙方可终止合同，并按本条第一款内容追究甲方违约赔偿责任。

第十三条 本合同期限届满，本合同即终止。(可删除)在本合同期满前30天甲乙双方可向对方表明终止或续签意向。

第十四条 因履行本合同发生争议，由合同双方协商解决；经协商不能解决的，向宣城市仲裁委员会申请仲裁。

第十五条 本合同未尽事宜，甲乙双方在协商一致后，可重新签订补充协议。 第十六条 本合同解除后，乙方自行办理原从业资格注册注销、变更手续，甲方予以积极协助。甲方不承担由此引发的任何责任。

第十七条 本合同自双方签字或盖章之日起生效。

第十八条 本合同(含补充协议)一式三份,甲乙双方各持一份,一份交当地运管机构备案。

甲方(公章): \_\_\_\_\_ 乙方(公章): \_\_\_\_\_

法定代表人(签字): \_\_\_\_\_ 法定代表人(签字): \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 合同管理表用途篇四

转让方(甲方):

转让方(乙方):

受让方(丙方):

鉴于:

1、标的公司上海xx物业管理有限公司于xx年x月x日在上海市浦东新区工商行政管理局注册登记并有效存续,注册资本为人民币50万元,其中:张出资25.5万元,持有公司注册资本51%;李出资24.5万元,持有公司注册资本49%。

标的公司上海物业管理公司于xx年x月x日在上海市闵行区工商行政管理局注册登记并有效存续,注册资金为人民币10万元,其中:郭出资5万元,持有公司注册资本50%;张出资3万元,持有公司注册资本30%;季出资2万元,持有公司注册资本20%。

2、上海xx物业管理有限公司于xx年x月x日在上海市黄浦区工商行政管理局注册登记并有效存续,注册资本为人民币50万元,其中:刘出资40万元,持有公司注册资本80%;古出资10

万元，持有公司注册资本20%。主要经营范围：物业管理、经济信息咨询、物业招投标代理。

3、经上海xx物业管理有限公司、上海物业管理公司、上海xx物业管理有限公司股东会协议，同意甲方和乙方将其持有的上海xx物业管理有限公司100%股权、上海物业管理公司100%股权依据本协议之约定转让给丙方。

4、上海xx物业管理有限公司股东会决议将股权转让后的上海xx物业管理有限公司、上海物业管理公司吸收合并后，上海xx物业管理有限公司名称保持不变。

根据《中华人民共和国公司法》等有关法律、法规规定，本着平等、诚实信用原则，甲方、乙方、丙方通过友好协商，就股权转让事宜达成如下协议：

甲方、乙方同意依据本协议约定的条件分别将其持有的上海xx物业管理有限公司100%股权、上海物业管理公司100%股权全部转让给丙方，丙方同意受让该股权。

三方同意，具体的转让和受让比例分配由郭和刘协商确定。丙方受让该股权后，刘和古仍然按原比例持有合并后的上海xx物业管理有限公司股权。

1、甲方将其持有的上海xx物业管理有限公司全部股权转让给丙方的转让价款按照财务帐的净资产数额确定(以xx年x月x日为基准，详见附件一：上海xx物业管理有限公司xx年x月x日资产负债表)，即人民币x万元整(大写□x万元整)。

乙方将其持有的上海物业管理公司全部股权转让给丙方的转让价款按照财务帐的净资产数额确定(以xx年x月x日为基准，详见附件二：上海物业管理公司xx资产负债表)，即人民币x万元整(大写□x万元整)。

2、丙方应在签署工商局股权转让合同文本时将上述股权转让价款一次性支付给甲方和乙方的共同授权代表郭。甲方和乙方在此声明，不需要再单独出具授权委托书。

3、本协议签订后，甲方、乙方将配合丙方的要求，签署股权转让予丙方办理股权工商变更登记所需的全部相关文件并提交丙方。

本协议签订且丙方支付股权转让价款后，丙方可以办理股权转让的工商变更登记手续，甲方和乙方予以协助。

1、甲方和乙方同意，本协议签订后，上海xx物业管理有限公司分别代替上海xx物业管理有限公司和上海物业管理公司继续履行“大厦”和“xx公寓”的《前期物业服务合同》（详见附件三）。

2、本协议签订且丙方支付转让价款后五日内，甲方和乙方将分别安排上海xx物业管理有限公司和上海物业管理公司向上海xx物业管理有限公司移交xx公寓和大厦物业办公用房、经营用房、图纸、档案等情况并注明办公用房和经营用房的来源等情况（详见附件四、附件五）。

3、本协议签订时，丙方充分了解上海xx物业管理有限公司、上海物业管理公司的资产负债状况，上海xx物业管理有限公司愿意接受物业公司移交前的全部债权债务，具体以双方确认的xx年月日债务清册（详见附件六）为准，但上述基准日到移交日所发生的正常经营过程中的债务亦由上海xx物业管理有限公司承担。若有瞒报债务造成丙方受损的，甲、乙方负责赔偿。丙方特别承诺：上海xx物业管理有限公司因xx公寓项目开发单位逾期交房违约责任问题，与购房者签订的免收物业费相关协议，丙方完全认可，并承诺继续履行，不论是否已经列入上述债务清册。

4、本协议签订后，丙方应当按照原劳动合同条款，接受上海xx物业管理有限公司、上海物业管理公司的全咳嗽保或者由上海xx物业管理有限公司依法给予赔偿后解除劳动合同(详见附件七：上海xx物业管理有限公司、上海物业管理公司的《现有职工明细表》，未签订劳动合同的一律予以注明)。甲、乙方保证截止xx年x月x日前，原企业不欠在职职工工资，否则甲、乙方负责赔偿。但公司部分职工没有交纳社会保险，由上海xx物业管理有限公司负责处理。

5、股权转让以前上海xx物业管理有限公司、上海物业管理公司所有收取的以及股权转让后上海xx物业管理有限公司将要收取的“大厦”和“xx公寓”两个项目的全部装修押金或者其他具有保证金性质可能向购房者返还的款项或代收的住房维修基金等代收款项(以下合称“保证金”)，由开发单位负责监管及清退。在公司移交前，甲方和乙方将上述已经收取的保证金款项分别转至上海房地产开发有限公司、上海xx房地产开发有限公司账户，由购房者或者债权人分别到上述两个开发单位领取。上海xx物业管理有限公司收取的上述保证金亦存入上海房地产开发有限公司、上海xx房地产开发有限公司账户，由购房者或者债权人分别到上述两个开发单位领取。

1、股权交割的全部工商手续，由丙方自行办理并承担全部费用。甲方和乙方给予配合。

2、股权工商变更登记日为股权交割日，股权自股权交割日起转让。

1、本协议签订且丙方支付股权转让价款后五日内，甲方和乙方撤回其原委派的所有董事，由丙方另行委派董事和指定法定代表人。

2、三方确认股权交割手续当日，三方进行下列交接手续并签署《交接清单》：

(5) 上海xx物业管理有限公司和上海物业管理公司所有员工的劳动合同、劳务合同等劳动人事档案、资料。

(6) 本协议签订同时，三方共同将上海xx物业管理有限公司和上海物业管理公司现有的所有印章(包括但不限于上海xx物业管理有限公司和上海物业管理公司印章、法定代表人印章、财务专用章、业务专用章、合同专用章、部门印章等)封存至上海xx物业管理有限公司和上海物业管理公司整体移交后完全交给丙方。封存期间，甲方、乙方如需使用的，应由三方派人共同启用。如果丙方在接到甲方或乙方通知后24小时内，拒不派人监督启用，甲方和乙方有权要求丙方赔偿损失。

因本协议及其履行而发生的税费，甲、乙、丙三方按国家规定各自承担。

本协议任何一方未按协议的规定履行自己的义务的，应承担违约责任，造成对方损失的，并应当赔偿对方的损失。

因履行本协议发生争议，双方应协商解决，协商不成时，任何一方均可向上海市浦东新区人民法院提起诉讼。

1、本协议未尽事宜，各方可另行协商一致签订补充协议。

2、本协议一式十一份，甲方、乙方、丙方各执三份，公司留存一份，一份办理工商变更登记之用。本协议自三方签字后生效。

3、办理工商登记过程中签署的有关文件，如果与本协议有矛盾的，以本协议为准。

4、本协议附件是本合同的组成部分。

甲方：



乙方：

丙方：

xx年x月x日

## 合同管理表用途篇五

合同管理是一个可以应用于各种行业和企业的基本管理模式，它的实施需要一系列的共同努力和协作。合同法对于企业在合同签订、履行、变更和终止等关键步骤中的法律责任和义务进行了规范和明确，有利于保障合同的合法性和权益的实现，促进企业长期可持续发展。在最近几年，我担任了一个市场营销公司的负责人，可以说通过时间的积累我学到了不少关于合同法方面的经验和心得，下面我将述说其中的几点看法。

### 第一段：了解合同法的基本规定

合同法从法律的角度出发对于企业在合同签订、履行、变更和终止等方面进行了规范和明确，并强调了签订合同应当符合自愿、平等、诚信、公平和合理的原则。企业应当在合同管理的各个阶段严格遵守法律法规，尤其是在签订合同的过程中要谨慎对待关键条款，防止出现潜在的法律风险和纠纷。同时，企业还应当重视合同管理过程中的相关细节，并不断优化管理的流程和方法，让合同管理更加有效、规范、合理。

### 第二段：合同法在营销活动中的应用心得

在企业的营销活动中，合同法的应用显得尤为重要，因为它能够在最大限度上保障企业的营销活动的顺利进行以及促进与客户的长期合作。在我所在的市场营销公司中，我们一直将合同管理作为基础工作来视之，重点突出在签订合同

的过程中一定要根据实际情况来制定详细的合同条款，防止在后续的营销活动中发生无法预料的矛盾和纠纷。同时，我们也十分注重合同管理过程中的相关细节和操作要点，让每一份合同方案都落到实处，确保企业的经营活动得以顺利开展。

### 第三段：关于履约义务的认识

当企业和客户签订了合同，企业就必须履行和客户约定的相关义务，以保证合同的完全执行。作为合同的执行方，企业需要充分认识和履行自己的履约义务，一方面，保护企业的利益，另一方面，增强企业的可信度和信誉，从而提高自身商业的信誉度和可持续竞争力。在实际合同管理的过程中，我们要时刻注意自身的履约义务，并不断完善和改进履约方案，确保企业在营销活动中能够尽量避免损失和纠纷。

### 第四段：积极应对变更和终止合同

在实际的合同管理过程中，企业并不能保证每一份合同都能够完全执行，往往会出现合同变更或者终止的情况。针对这种情况，企业应当根据实际情况，采取积极的应对方式，以确保最大限度地保护企业的权益和合法利益。做好合同管理工作的关键在于掌握变更和终止合同的方法和技巧，将变更和终止合同的缘由进行详细的记录和阐述，并在变更和终止合同的过程中，一定要考虑各方的合法权益和客户关系的长久性。

### 第五段：合同管理法的价值与意义

总的来说，合同管理法的价值在于它明确了企业在合同管理过程中的法律责任和义务，提供了一个相对完善的合同管理标准，为企业长期运营提供了有力的保障机制。企业应当根据自身的实际情况，在合同管理过程中充分利用合同管理法的不利条件，实现合同管理的制度化、规范化和科学化。同

时，企业还应当注重内部管理的优化和创新，在实际的合同管理过程中不断完善合同管理的细节和操作要点，扩大合同管理的广度和深度。只有这样，企业才能够增强商业的竞争力，提高企业的信誉度和品牌价值，实现可持续发展的目标。