

土地承包合同协议书签字手印可以吗 土地 承包合同协议书(精选10篇)

在生活中，越来越多人会去使用协议，签订协议是最有效的法律依据之一。合同的格式和要求是什么样的呢？下面是小编为大家整理的合同范本，仅供参考，大家一起来看看吧。

土地承包合同协议书签字手印可以吗篇一

发包方：

承包方：

根据《中华人民共和国农村土地承包法》、《山东省实施中华人民共和国农村土地承包法办法》等法律法规的规定，为农村经济发展的需要，发包方将村集体有所有权的耕地承包给承包方种植经营。为明确双方的权利和义务，经双方协商一致，签订合同如下：

一、承包地名： 面积： 界止：

二、承包形式： 家庭承包外其他方式承包

三、承包期限： 年 月 日至 年 月 日止(年)。(双方约定不得超过三年)

四、上交承包款： 共计人民币(大写) 元。交款方式及时间：

五、发包方的权利与义务：

1、 发包方有权监督承包方按合同约定履行合同。

- 2、发包方有权监督承包方合法使用承包土地。
- 3、发包方有义务维护承包者的合法权益。
- 4、创造条件，尽可能为承包方提供生产经营服务。

六、承包方的权利与义务：

- 1、承包方有经营自主权。
- 2、承包方有权享受发包方提供的各项服务。
- 3、承包方必须按合同约定上交承包款。
- 4、承包方未经发包方书面允许不得在承包地内种植林木，不得搭建任何建筑物，不得擅自取土或改变地貌，只允许种植庄稼，严禁将承包地用于违法经营。
- 5、承包方在承包期间，如遇意外，其继承人可以继续承包，直至合同期满。

七、在合同承包期内，如遇承包范围土地被征用或村集体规划使用，承包方必须服从。征用后，承包方只享受地面附着物赔偿费及青苗补偿费。其他待遇归发包方。

八、违约责任：如一方违约，应向对方支付违约金元。如承包方违反合同约定或违法使用土地，发包方一经发现可单方终止合同，收回发包土地并不退还承包方的承包费。

九、其他未尽事宜，双方另行协商。

十、本合同一式 份，发包方和承包方各执一份，报市中街道办事处承包合同管理机关各备案一份。

十一、本合同自签订之日起生效。

发包方(盖公章): 承包方(盖章):

法人代表(盖章):

签订日期 年 月 日

土地承包合同协议书签字手印可以吗篇二

为了农业科学技术的推广,改变传统陈旧的农业耕作形式,甲方将集体所有的农用耕地承包给乙方,用于农业科技的开发应用。根据《中华人民共和国土地管理法》、《中华人民共和国合同法》及相关法律、法规和政策规定,甲乙双方本着平等、自愿、有偿的原则,签订本合同,共同信守。

甲方经村民会议同意并报乡人民政府批准,将位于_____乡_____村面积_____亩(具体面积、位置以合同附图为准)农用耕地承包给乙方使用。土地方位东起_____,西至_____,北至_____,南至_____。附图已经甲乙双方签字确认。

1. 土地用途为农业科技园艺开发、推广、培训、服务及农业种植和养殖。

2. 承包形式:个人承包经营。

该地承包经营期限为____年,自____年____月____日至____年____月____日止。

该地上有一口深水井,在合同有效期内,由乙方无偿使用并加以维护;待合同期满或解除时,按使用的实际状况与所承包的土地一并归还甲方。

1. 该土地的承包金为每亩每年人民币_____元,承包金每年共计人民币_____元。

2. 每年____月____日前，乙方向甲方全额交纳本年度的承包金。

（一）甲方的权利和义务

1. 对土地开发利用进行监督，保证土地按照合同约定的用途合理利用。
2. 按照合同约定收取承包金；在合同有效期内，甲方不得提高承包金。
3. 保障乙方自主经营，不侵犯乙方的合法权益。
4. 协助乙方进行农业高新技术的开发、宣传、褒奖、应用。
5. 按照合同约定，保证水、电畅通，并无偿提供通往承包地的道路。
6. 按本村村民用电价格收取乙方电费。
7. 为乙方提供自来水，并给予乙方以甲方村民的同等待遇。
8. 在合同履行期内，甲方不得重复发包该地块。

（二）乙方的权利和义务

1. 按照合同约定的用途和期限，有权依法利用和经营所承包的土地。
2. 享有承包土地上的收益权和按照合同约定兴建、购置财产的所有权。
3. 享受国家规定的优惠政策。
4. 享有对公共设施的使用权。

5. 乙方可在承包的土地上建设与约定用途有关的生产、生活设施。

6. 乙方不得用取得承包经营权的土地抵偿债务。

7. 保护自然资源，搞好水土保持，合理利用土地。

1. 在本合同有效期内，乙方经过甲方同意，遵照自愿、互利的原则，可以将承包的土地全部或部分转包给第三方。

2. 转包时要签订转包合同，不得擅自改变原来承包合同的内容。

3. 本合同转包后，甲方与乙方之间仍应按原承包合同的约定行使权利和承担义务；乙方与第三方按转包合同的约定行使权利和承担义务。

1. 本合同一经签订，即具有法律约束力，任何单位和个人不得随意变更或者解除。经甲乙双方协商一致签订书面协议方可变更或解除本合同。

2. 在合同履行期间，任何一方法定代表人或人员的变更，都不得因此而变更或解除本合同。

3. 本合同履行中，如因不可抗力致使本合同难以履行时，本合同可以变更或解除，双方互不承担责任。

4. 本合同履行期间，如遇国家建设征用该土地，甲方应支付乙方在承包土地上各种建筑设施的费用，并根据乙方承包经营的年限和开发利用的实际情况给予相应的补偿。

5. 如甲方重复发包该地块或擅自断电、断水、断路，致使乙方无法经营时，乙方有权解除本合同，其违约责任由甲方承担。

6. 本合同期满，如继续承包，乙方享有优先权，双方应于本合同期满前半年签订未来承包合同。

1. 在合同履行期间，任何一方违反本合同的约定，视为违约。违约方应按土地利用的实际总投资额和合同未到期的承包金额的20%支付对方违约金，并赔偿对方因违约而造成的实际损失。

2. 乙方应当按照本合同约定的期限足额支付租金。如乙方逾期_____日未支付租金，则甲方有权解除本合同。

3. 本合同转包后，因甲方的原因致使转包合同不能履行，给转包后的承包方造成损失的，甲方应承担相应的责任。

本合同履行中如发生纠纷，由争议双方协商解决；协商不成，双方同意向_____仲裁委员会申请仲裁。

本合同未尽事宜，可由双方约定后作为补充协议，补充协议（经公证后）与本合同具有同等法律效力。

本合同一式_____份，甲乙双方各_____份。

土地承包合同协议书签字手印可以吗篇三

乙方：（以下简称乙方）_____

依照《_____》、《农村土地承包法》等法律、法规的规定，本着公开、诚信、平等、自愿的原则，经甲、乙双方友好协商，就土地承包事宜达成如下条款，以兹共同遵守。

一、甲方将位于下_____村_____社西山坡顶耕地（旱地）_____亩承包给乙方。

二、合同期限从_____年_____月_____日起

到_____年_____月_____日止。共25年。

三、承包价格：本合同期限内按每亩每年_____元，计每年_____元，于每年9月前一次性结清当年的承包费用。若不能按时结清，甲方有权收回土地，本合同长期有效。

四、结算方式：以现金结算，甲、乙双方以收据为凭。

五、此标的土地若有任何争议、纠纷和债务，由甲方全权处理矛盾纠纷。

八、本合同自双方签字之日起生效，一式两份，甲、乙双方各执一份。

甲方签字：_____

乙方签字：_____

见证人：_____

_____年_____月_____日

土地承包合同协议书签字手印可以吗篇四

甲方：

乙方：

根据《中华人民共和国土地法》、《中华人民共和国合同法》。为维护甲、乙双方平等互利的原则，经甲、乙双方共同协商，就孟家峪村闲置山坡地承包给乙方做为养殖用地事宜，特签订本合同，双方共同遵守：

一、甲方将闲置山坡地承包给乙方，承包期限 年，自20xx

年2月1日至2063年1月31日。

二、承包闲置山坡地100亩，价格为600元/亩，总计60000元/年。每5年承包费上调总金额的10%。

三、付款方式：乙方每年的2月1日前交付本年度承包费。如乙方不能按时交纳承包费，甲方有权终止本合同。

四、承包的闲置山坡地由双方划定界限，并设置标记【四界见地形图】。承包闲置山坡地内的花椒树、开荒用地，由甲方负责协商户主，相关费用由乙方负责支付。

五、承包期限内，乙方不准改变其养殖用途，乙方需转包时要经村委会同意方可转包。承包期限内，发生的一切责任事故，均由乙方自行承担。

六、乙方在承包期限内，不受村委换届等特殊因素的影响。承包期满后，乙方享受第一承租权。

九、未尽事宜，双方协商解决，协商一致后签订补充合同。补充合同与本合同具有同等法律效力。

十一、本合同一式四份，甲、乙双方各执两份，本合同双方签字、盖章后生效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

土地承包合同协议书签字手印可以吗篇五

乙方(单位或个人名称): _____

因_____需要,甲、乙双方协商,依据农村土地承包合同和《农村土地承包经营权证书》所取得的土地承包经营权的互换及相关事宜达成如下协议:

一、互换标的

1、甲方调换给乙方的地块面积为_____亩,坐落于_____ (地名、面积、等级、四至、土地用途附后)。

2、乙方调换给甲方的地块面积为_____亩,坐落于_____ (地名、面积、等级、四至、土地用途附后)。

二、互换土地期限

甲乙双方互换地块的经营期限为_____年,自_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日止。

三、互换双方权利义务关系

土地承包经营权的互换不改变土地的用途及承包义务。土地互换后,互换双方均取得对方的互换地块的承包经营权,丧失自己原有的地块的承包经营权。甲乙双方仍然要按照发包时确定的该土地的用途使用土地、履行该地块原来负担的义务,双方享有互换前原承包合同规定的权利。如在互换过程中发生经济补偿事项的,可在本合同中明确约定。

土地互换后,甲乙双方应变更土地承包经营权证书登记,并与发包方签订新的土地承包经营合同。

四、交付方式和时间

互换土地的交付方式为_____或实地一次性全部交付。

交付的时间为_____年_____月_____日。

五、违约责任

1、甲乙双方在合同生效后应本着诚信的原则严格履行合同义务。如一方当事人违约，应向守约一方支付违约金。违约金的数额为_____。

2、如果违约金尚不足以弥补守约方经济损失时，违约方应在违约金之外增加支付赔偿金。赔偿金的数额依具体损失情况，由甲、乙双方协商，或由农村土地承包纠纷仲裁机构裁定，也可由人民法院判决。

六、争议条款

因本合同的订立、生效、履行、变更或解除等发生争议时，甲乙双方应协商解决，协商不成的按下列第_____种方式解决：

1、提请村民委员会、乡(镇)人民政府、农村土地承包管理机构调解；

2、提请_____仲裁委员会仲裁；

3、向有管辖权的人民法院提起诉讼。

七、生效条款

甲乙双方约定，本合同须经双方签字并经_____乡(镇)政府农村经营管理机构备案(或鉴证)后生效。

八、其他条款

1、本合同中未尽事宜，可经甲乙双方共同协商一致后签订补充协议。补充协议与本合同具有同等效力。

2、本合同一式四份，甲、乙双方各执一份，发包方和鉴证、备案单位各执一份。

甲方(盖章)：_____乙方(盖章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

住址：_____住址：_____

土地承包合同协议书签字手印可以吗篇六

甲方：

乙方：

甲方将宝飞敬老院土地包给乙方耕种，经甲乙双方协商，双方达成以下承包约定：

一、乙方承包甲方的土地位于永谷村3组(原明扬乡敬老院的土地)，总面积8.8亩左右，其中田4快面积1.8亩，土6快(含敬老院自留地)面积大约7亩左右。

二、承包期限：20__年1月1日至20__年12月30日止。

三、承包价格：在承包期间，甲方的主要目的是要求乙方看管和保护土地原貌不受侵占和损失，其租金费：即为乙方以承包该土地应享受国家的粮食直补款金额(在现行政策不变时)，乙方不再交其他费用。

四、交款时间：租金实行一年一交，以甲方到镇财政领到国家粮食直补款为交款时间。如乙方到镇财政领到后，须在10日内交与甲方，否则，视为乙方违约。

五、承包期内，如国家政策发生变化，国家集体对该承包地收缴各项税费，由乙方负责上缴。国家集体给予的一切补助优惠也都归乙方所有，甲方不得争要。

六、在承包期内，甲方向乙方保证所承包耕地的稳定，便于乙方种植。如承包期内出现该耕地争议，乙方负责解决争议。若乙方进行了结构调整，甲方要转包或期满另包给他人，则对乙方进行结构调整的投入进行补偿。

七、双方合同签订后共同遵守，若一方反悔，赔偿另一方人民币 元整，作为合同违约金。

八、本合同一式三份，政府、甲乙双方各持一份，自签订之日起生效。

甲 方： 乙 方：

见证人：

年 月 日签订

土地承包合同协议书签字手印可以吗篇七

甲方：乙方：根据依照《民法典》的规定，甲、乙双方本着互惠互利经过友好协商，就甲方委托乙方进行四害消杀服务事宜达成一致意见，双方一致认为，必须做好鼠虫防治白蚁及日常的巩固工作，为确保服务质量，经双方协商签订如下合同一：承包项目及范围： _____

_____二、承包期限： _____年____月____日至 _____年____月____日。

三、每年(月)承包服务费(大写): 甲方支付承包服务费用:

四、结算方式: 每月完成作业后由甲方确认服务项目合格, 并由乙方提供相关记录, 付款方式: 每三个月付一次款, 甲方收到有效发票后30天内付款(转账)。五、甲方责任:

1、在承包期内应配合乙方工作, 每次投(施)药应派人陪同, 并在灭鼠杀虫灭蚁服务记录卡签名验收。

2、负责防鼠、防蝇设施的建设和维修保养。

3、负责本单位范围内的环境卫生、鼠虫孳生地的整治和清理鼠迹、蟑迹。

4、对乙方服务质量不满意, 又未有效整改, 应主动投诉。六、乙方责任:

1、按《_____市鼠虫害防治条例》、《_____市灭鼠杀虫服务行业管理办法》的有关要求, 确保在承包期内服务的项目控制在达标范围内。

2、所服务的项目, 应有承包前的现场密度检测记录。承包期间服务频次, 双方约定4-____月服务频次为4次月次施药, 10-____月服务频次为2次月, 并有记录资料提供给甲方。

3、上岗服务人员要严格遵守灭鼠杀虫白蚁技术操作规程, 文明作业, 并填写灭鼠杀虫消灭白蚁服务记录卡作为当次服务的凭据, 着统一工作服和佩戴上岗证。

4、在承包期内所服务的项目属下列情况之一未能达标的, 应负处罚责任:

5、有责任建议和指导甲方防鼠、防蝇灭蚁设施的安装和做好日常鼠虫害防治的巩固工作。

6、注意药物的使用安全，投(施)药时需要防护的部分，应向甲方提出，并采取有效的防护措施。

7、所使用的灭鼠杀虫灭蚁药物按国家规定要有三证或使用全国或市爱卫会专家委员会推荐和认定的药物，严禁使用急性灭鼠药或其他明文禁用药物，如药物使用不当引起人畜中毒或其他责任事故的，应承担责任。

9、乙方必须严格执行此服务合约及补充条款内容，并遵守服务质量的承诺及保证措施。

1、甲方要求乙方增加临时性服务项目，乙方不得推辞。其服务经费不再另付。1

1、乙方不能将捕获的鼠类遗弃于甲方的范围内。2

乙方(公章)：_____法定代表人(签字)：_____

法定代表人(签字)：_____年____月____日

土地承包合同协议书签字手印可以吗篇八

发包人：_____ (以下简称甲方)

承包人：_____ (以下简称乙方)

经甲乙双方协商，甲方现将东马曲村东林场地一块有偿承包给乙方，为以后双方共同执行本合同，特签订本合同如下：

1、本块土地南北长116米，东西宽290米，折合面积50，46亩。

2、本承包期为30年，从_____年_____月_____日到_____年_____月_____日止，合同期满后，乙方有优先承包权。

3、本块土地承包价为每年每亩_____元，合计：_____元，每年元月1日缴清承包费。

4、在承包过程中，如遇国家租赁或征用，土地赔偿款属于甲方，地面附属物赔偿给予乙方。

5、甲方保证乙方、水、电、路畅通。

6、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，合同从双方签字之日生效。其他未尽事宜，由双方协商处理。

甲方：_____

乙方：_____

_____年_____月_____日

土地承包合同协议书签字手印可以吗篇九

为了农业科学技术的推广，改变传统陈旧的农业耕作形式，培育和合理使用林木资源，加快荒山绿化，发挥森林蓄水保土、调节气候、改善环境作用，促进经济发展，根据《中华人民共和国土地管理法》、《中华人民共和国合同法》及相关法律、法规和政策规定，经公开协商讨论同意，甲乙双方本着平等、自愿、有偿的原则，签订本合同，共同信守。

一、土地的面积、位置

甲方经村民会议同意并报镇人民政府批准，将位于_____面积_____亩(具体面积、位置以合同附图为准)(土地类型)承包给乙方使用。土地方位如下：东起：_____，西至：_____，北至：_____，南至：_____。附图已经甲乙双方签字确认。

二、土地用途及承包形式

1. 土地用途为经果林种植和养殖及相关农业科技开发、推广、培训、服务。 2. 承包形式：个人承包经营。

三、土地的承包经营期限

该地承包经营期限为 年，自____年____月____日至____年____月____日止。

四、承包金及交付方式

1. 该土地的承包金为每亩每年人民币_____元，承包金每年共计人民币_____元。

2. 乙方向甲方一次性全额交纳承包经营期限承包金合计人民币_____元(大写人民币_____元)，上述承包费已含原荒山杂树补偿款。

五、地上物的处置

乙方有权处理承包区域内现存地上物及其他植被，在承包经营期内乙方所建设、种植之地上物所有权亦为乙方所有。

六、甲乙双方的权利和义务

(一) 甲方的权利和义务 1. 对土地开发利用进行监督，保证土地按照合同约定的用途合理利用，并使乙方取得土地承包经营权。2. 按照合同约定收取承包金，在合同有效期内，甲方不得提高承包金。

3. 保障乙方自主经营，不侵犯乙方的合法权益，承包期间，如乙方需砍伐树木，甲方应当配合乙方向有关主管部门申请办理采伐许可证。

4. 协助乙方进行农业高新技术的开发、宣传、褒奖、应用。
5. 按照合同约定，保证电路畅通，并无偿提供通往承包地的道路。
6. 按本村村民用电价格收取乙方电费。
7. 为乙方提供所在地村民的其他同等待遇。
8. 在合同履行期内，甲方不得重复发包该地块，在承包期限内，如因承包范围出现土地纠纷，由甲方负责解决，若致使乙方遭受经济损失，由甲方按国家相关规定进行赔偿。甲方必须确保乙方在承包期内不受任何干扰。

(二) 乙方的权利和义务

1. 按照合同约定的用途和期限，有权依法利用和经营所承包的土地。
2. 享有承包土地上的收益权和按照合同约定兴建、购置财产的所有权。
3. 乙方在承包地范围内可以种植速生树种和其他林木、果树，并可以养殖家禽、家畜及鱼类等动物，但不得污染饮食水源和村民的住宿环境。
4. 乙方对承包地有独立自主经营权、林木所有权、林木处分权和收益权，任何单位和个人不得干涉。承包经营，独立核算，自负盈亏，所发生的一切债权债务由乙方独自享有和承担，与甲方无关。
5. 乙方可在承包的土地上建设与约定用途有关的生产、生活设施。
6. 在承包期内，乙方须按合同规定缴交承包款给甲方，并有

权拒绝交纳除合同规定承包款外的任何其他非国家规定之费用。

7. 保护自然资源，搞好水土保持，合理利用土地。

七、合同的转包

在本合同有效期内，乙方在不违反国家法律、行政法规强制性规定的前提下，可以自主采取转包、转让、出租等方式实现土地承包经营权流转。土地承包经营权流转取得的收入全部归乙方享有，甲方不得对此主张任何权利。本合同转包后，甲方与乙方之间仍应按原承包合同的约定行使权利和承担义务；乙方与第三方按转包合同的约定行使权利和承担义务。本合同转包后，因甲方的原因致使转包合同不能履行，给转包后的承包方造成损失的，甲方应承担相应的责任。

八、合同的变更和解除

1. 本合同一经签订，即具有法律约束力，任何单位和个人不得随意变更或者解除。经甲乙双方协商一致签订书面协议方可变更或解除本合同。

2. 在合同履行期间，任何一方法定代表人或人员的变更，都不得因此而变更或解除本合同。

3. 本合同履行中，如因不可抗力致使本合同难以履行时，双方均不能追究对方的责任，但乙方必须及时将情况报告甲方，甲方应及早采取措施尽量减少损失，协助恢复生产，并根据乙方的损失情况协商减免承包款。

4. 本合同履行期间，如遇国家建设(或其他原因)征用该土地，征用相关赔偿费用为乙方所有，同时对于乙方所承包征用地上建物、树木及其他地上物等以实际评估价值合理作价，作价款一次性付给乙方。因乙方为提高土地生产能力而投入相

应资本及人力，乙方有权获得相应的补偿，补偿金额为人民币十万元。

5. 如甲方重复发包该地块或擅自断电、断水、断路，致使乙方无法经营时，乙方有权解除本合同，其违约责任由甲方承担。

6. 本合同期满，如继续承包，乙方享有优先权，双方应于本合同期满前半年签订未来承包合同。如乙方不再继续承包，乙方必须将承包地的林木等砍伐处理完毕。在合同期满后90天内将原承包地交还给甲方。如合同期满时，承包地内的林木若因未达到经济采伐期、或因采伐指标等限制未能采伐，乙方可向甲方申请有限度延长承包期至林木采伐完毕，甲方应该适当给予延长承包期，延长期的承包费由双方另行商定，但不得超过本和约承包费用之二倍。

7. 本合同履行期间，即使下列情形发生改变，甲乙双方仍应按本合同约定内容履行各自义务：

(1) 甲方的负责人、经办人变更；

(2) 甲方的名称改变、甲方分离或甲方与他方合并。

8. 承包期内，承包户主如去世，其家庭成员及继承人可以在承包期内继续承包。

九、违约责任

1. 在合同履行期间，任何一方违反本合同之以上约定，即视为违约。如甲方违约导致解除此合同，须付给乙方违约金人民币十万元、并退还乙方所付的全额承包费；如乙方违约，甲方不予退还乙方的承包费，并且解除此合同。

2. 乙方应当按照本合同约定的期限足额支付租金。如超期缴

交承包款，则按应付未付部分的日万分之四交付逾期付款违约金给甲方，直至付清应交的承包款为止。如超过6个月尚未付清应交的承包款，则视为乙方违约；如因甲方发包地手续不合法或因甲方发包地权属不清产生纠纷，致使合同全部或部分不能履行，则视为甲方违约。

3. 因乙方为提高土地生产能力而投入相应资本及人力，无论甲方在合同到期前以任何理由收回该承包土地，乙方有权获得相应的补偿，补偿金额为人民币十万元，同时对于乙方所承包地上的建物、树木及其他地上物等以实际评估价值合理作价，作价款一次性付给乙方。

十、合同纠纷的解决办法

本合同履行中如发生纠纷，由争议双方协商解决；协商不成，双方同意向辽源市仲裁委员会申请仲裁或依法向人民法院起诉。

十一、本合同经甲乙双方签章后生效。

十二、本合同未尽事宜，可由双方约定后作为补充协议，补充协议(经公证后)与本合同具有同等法律效力。

十三、本合同一式_____份，甲乙双方各_____份。

土地承包合同协议书签字手印可以吗篇十

为了落实联产承包责任制，充分调动社员的生产积极性，明确甲乙双方的权利义务，根据中央(83)，(84)一号文件精神，经社员大会讨论同意和甲乙双方充分协商，特订立本合同，以便双方共同遵守。

一、承包土地的面积，地点，等级

甲方将_____亩土地(田)发包给乙方，该土地位于_____，东至_____，西至_____，南至_____，北至_____。其中，一等地_____亩，二等地_____亩，三等地_____亩，四等地_____亩，_____。承包土地的所有权属于集体，乙方只有土地使用权，不得买卖，出租，荒芜，不准转作宅基地。

二、承包时间

承包时间共_____年，从二零_____年_____月_____日起，至二零_____年_____月_____日至。

三、乙方的权利义务

- 1、乙方有权获得国家下拨用于发展农业生产的化肥、农药、良种、贷款指标和其它农业物资。
- 2、乙方必须完成上级下达的种植计划，在完成种植计划的前提下，可以自己决定种植经营。
- 3、乙方必须完成按土地亩数摊派的统购指标任务和上缴农业税的任务，每年向国家交售_____斤_____，_____斤_____，_____斤_____。交售时间是_____。每年向国家缴纳农业税_____元，纳税时间是_____。乙方必须每年向甲方上交公积金_____元，公益金_____元，管理费_____元，上交时间为每年的_____月_____日以前。乙方必须完成甲方按承包土地亩数摊派的义务工日，或上交按义务工日折价的金额。
- 4、乙方经甲方同意，可以自找对象转包土地，可以与转承包户协商，平价购买生活用粮。土地转包后，转包户必须承担原由乙方承担的所有统购任务和缴纳农业税任务，承担向甲方上交“三金”和完成义务工任务。

5、乙方如遇生(不能违背计划生育规定)死、嫁、娶，承包土地一般不变动，但必须按规定调整所承担的义务。乙方如因劳动力减少，无法继续承包土地，又无人愿转承包时，可以向甲方提出退回承包土地的一部或全部，由甲方另行统一安排。乙方对国家、集体承担的义务相应减少或免除。

6、乙方有责任保护承包土地上的林木、排灌、通电等国家或集体设施。

四、甲方的权利义务

1、甲方有权监督乙方完成国家下达的种植计划、统购任务和纳税任务，有权敦促乙方完成对集体的义务。

2、国家按计划分配用于农业生产的化肥、农药、良种、贷款指标和其它农用物资，甲方应及时按承包土地的数量和等级分配给乙方。

3、甲方应定期公布集体财务帐目和公积金、公益金、管理费的使用情况，必须接受乙方的监督检查。

五、违约责任

1、乙方如不按时履行对国家和集体的义务，除应继续履行外，还应按迟延项目价值的___%，向甲方偿付违约金。乙方如仍然拒不履行义务的，甲方除可请求有关部门处理外，有权收回乙方承包的土地。

2、乙方如荒芜承包的土地，除应履行对国家、集体的一切义务外，甲方有权收回土地。乙方如果擅自出卖和租让承包的土地，甲方可宣布买卖与租让关系无效，并可收回土地。乙方如果在承包的土地上建房，甲方有权责令乙方拆除。乙方如果毁坏承包土地上的树木和集体设施，应照价(毁坏树木折价)赔偿。

3、甲方如不及时拨给乙方国家分配的化肥、农药、良种、贷款指标和其它农用物资，应按其价值的_____%，向乙方偿付违约金，并应如数补发所欠物资。

六、不可抗力

乙方如因不可抗力的自然灾害，造成承包土地内农作物的减产或绝产，经调查核实后，可根据实际情况减少或免除乙方对国家或集体的义务。

七、其它

本合同从承包期开始之日起生效。承包期内，承包户主如去世，其家庭成员有承包继承权。本合同不因甲方代表人的变更而变更。合同执行期间，任何一方不得擅自变更或解除合同；合同如有未尽事宜，应由甲乙双方共同协商，作出补充规定。

补充规定与本合同具有同等效力。

本合同正本一式_____份，甲乙双方各执一份；合同副本一式_____份，送大队(村委会)，(如经公证或鉴证，还应送公证或鉴证机关)各留存一份。