

# 2023年离婚房产分割协议书格式 离婚房产分割协议书(优秀5篇)

无论是身处学校还是步入社会，大家都尝试过写作吧，借助写作也可以提高我们的语言组织能力。大家想知道怎么样才能写一篇比较优质的范文吗？下面我给大家整理了一些优秀范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看看吧。

## 离婚房产分割协议书格式篇一

申请人：\_\_\_\_\_。

被申请人：\_\_\_\_\_。

(以上写明申请人、被申请人及其代理人的姓名或者名称等基本信息)

\_\_(写明当事人及案由)一案，申请人\_\_\_\_\_于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日向本院申请财产保全，请求对被申请人\_\_\_\_\_ (写明申请采取财产保全措施的具体内容)。申请人\_\_\_\_\_/担保人\_\_\_\_\_以\_\_(写明担保财产的名称、数量或者数额、所在地点等)提供担保。

本院经审查认为，\_\_(写明采取财产保全措施的理由)。依照《中华人民共和国民事诉讼法》第一百条、第一百零二条、第一百零三条第一款规定，裁定如下：

查封/扣押/冻结被申请人\_\_\_\_\_的\_\_(写明保全财产名称、数量或者数额、所在地点等)，期限为\_\_年/月/日(写明保全的期限)。

案件受理费\_\_元，由\_\_负担(写明当事人姓名或者名称、负担

金额)。

本裁定立即开始执行。

如不服本裁定，可以自收到裁定书之日起五日内向本院申请复议一次。复议期间不停止裁定的执行。

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 离婚房产分割协议书格式篇二

男方与男方于x年x月x日在\_\_\_登记结婚，婚后于x年x月x日生一儿子，名\_\_\_。因\_\_\_\_\_致使夫妻感情破裂，且已无任何和好的可能，现经夫妻双方自愿协商达成一致意见，订立离婚协议如下：

一、男女双方均自愿离婚。

二、子女抚养、抚养费及探望权：

儿子\_\_\_，由男方抚养，随同男方生活，女方每月支付抚养费\_\_\_元，女方应于每月的1-5日前将儿子的抚养费交到男方指定的银行帐号\_\_\_\_上面。

在不影响孩子学习、生活的情况下，女方可探望男方抚养的孩子，但应提前通知男方，男方应保证女方探望的时间。

三、夫妻共同财产的处理：

(1) 存款：双方名下现有银行存款共\_\_\_元，双方各分一半，为\_\_\_元。分配方式：各自名下的存款保持不变，但男方应于\_\_年x月x日前一次性支付x元给女方。

(2) 房屋：夫妻共同所有的位于\_\_\_\_的房地产所有权归男方

所有，房地产权证的业主姓名变更的手续自离婚后一个月内办理，女方须协助男方办理变更的一切手续，过户费用由男方负责。男方应于\_\_年x\_月\_\_日前一次性补偿房屋差价\_\_元给男方。

(3) 车辆：夫妻共同所有车辆车牌\_\_\_\_\_，价值人民币\_\_\_，双方各分一半。分配方式，车辆归女方所有，过户手续自离婚后一个月内办理，男方须协助女方办理变更的一切手续，过户费用由女方负责。女方应于\_\_年x\_月\_\_日前一次性补偿车辆差价\_\_元给男方。

(4) 其他财产：婚前双方各自的财产归各自所有，男女双方各自的私人生活用品及首饰归各自所有。（附物品清单）

#### 四、债务的处理：

双方确认在婚姻关系存续期间没有发生任何共同债务，任何一方如对外负有债务的，由负债方自行承担。

#### 五、一方隐瞒或转移夫妻共同财产的责任：

双方确认夫妻共同财产在上述第三条已作出明确列明。除上述房屋、家具、家电及银行存款外，并无其他财产，任何一方应保证以上所列婚内全部共同财产的真实性。

本协议财产分割基于上列财产为基础。任何一方不得隐瞒、虚报、转移婚内共同财产或婚前财产。如任何一方有隐瞒、虚报除上述所列财产外的财产，或在签订本协议之前两年内有转移、抽逃财产的，另一方发现后有权取得对方所隐瞒、虚报、转移的财产的全部份额，并追究其隐瞒、虚报、转移财产的法律责任，虚报、转移、隐瞒方无权分割该财产。

#### 六、经济帮助及精神赔偿：

因女方生活困难，男方同意一次性支付补偿经济帮助金\_\_\_\_\_元给男方。鉴于男方\_\_\_\_\_主动提出离婚请求，男方应一次性补偿男方精神损害费\_\_\_\_\_元。上述男方应支付的款项，均应于\_\_年x月x日前支付完毕。

#### 七、违约责任的约定：

任何一方不按本协议约定期限履行支付款项义务的，应付违约金\_\_\_\_\_元给对方。

#### 八、协议生效时间的约定：

本协议一式三份，自婚姻登记机颁发《离婚证》之日起生效，男、女双方各执一份，婚姻登记机关存档一份。

九、如本协议生效后在执行中发生争议的，双方应协商解决，协商不成，任何一方均可向\_\_\_\_\_人民法院起诉。

男方签名：  女方签名：

年 月 日  年 月 日

### 离婚房产分割协议书格式篇三

申请人： \_\_\_\_\_， \_\_\_\_。

—

被申请人： \_\_\_\_\_， \_\_\_\_。

—

(以上写明申请人、被申请人及其代理人的姓名或者名称等基本信息)

\_\_(写明当事人及案由)一案，申请人\_\_\_\_\_于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日向向本院申请财产保全，请求对被申请人\_\_\_\_\_ (写明申请采取财产保全措施的具体内容)。申请人\_\_\_\_\_/担保人\_\_\_\_\_以\_\_(写明担保财产的名称、数量或者数额、所在地点等)提供担保。

查封/扣押/冻结被申请人\_\_\_\_\_的\_\_(写明保全财产名称、数量或者数额、所在地点等)，期限为\_\_年/月/日(写明保全的期限)。

案件受理费\_\_元，由\_\_负担(写明当事人姓名或者名称、负担金额)。

本裁定立即开始执行。

如不服本裁定，可以自收到裁定书之日起五日内向本院申请复议一次。复议期间不停止裁定的执行。

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 离婚房产分割协议书格式篇四

一、\_\_\_\_\_

二、\_\_\_\_\_

三、\_\_\_\_\_

四、本协议一式叁份，双方各执一份，婚姻登记机关存档一份，在双方签字，并经婚姻登记机关办理相应手续后生效。

协议人：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

协议人：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 离婚房产分割协议书格式篇五

男方与男方于x年x月x日在\_\_\_登记结婚，婚后于20xx年xx月xx日生一儿子，名\_\_\_。因\_\_\_\_\_致使夫妻感情破裂，且已无任何和好的可能，现经夫妻双方自愿协商达成一致意见，订立离婚协议如下：

一、男女双方均自愿离婚。

二、子女抚养、抚养费及探望权：

1. 儿子\_\_\_，由男方抚养，随同男方生活，女方每月支付抚养费\_\_\_元，女方应于每月的1-5日前将儿子的抚养费交到男方指定的银行帐号\_\_\_\_上面。

2. 在不影响孩子学习、生活的情况下，女方可探望男方抚养的孩子，但应提前通知男方，男方应保证女方探望的时间。

三、夫妻共同财产的处理：

(1) 存款：双方名下现有银行存款共\_\_\_元，双方各分一半，为\_\_\_元。分配方式：各自名下的存款保持不变，但男方应于20xx年xx月xx日前一次性支付x元给女方。

(2) 房屋：夫妻共同所有的位于\_\_\_的房地产所有权归男方所有，房地产权证的业主姓名变更的手续自离婚后一个月内办理，女方须协助男方办理变更的一切手续，过户费用由男方负责。男方应于20xx年xx月xx日前一次性补偿房屋差价\_\_\_元给男方。

(3) 车辆：夫妻共同所有车辆车牌\_\_\_\_，价值人民币\_\_\_，双方各分一半。分配方式，车辆归女方所有，过户手续自离

婚后一个月内办理，男方须协助女方办理变更的一切手续，过户费用由女方负责。女方应于20xx年xx月xx日前一次性补偿车辆差价\_\_\_元给男方。

(4) 其他财产：婚前双方各自的财产归各自所有，男女双方各自的私人生活用品及首饰归各自所有。（附物品清单）

四、债务的处理：双方确认在婚姻关系存续期间没有发生任何共同债务，任何一方如对外负有债务的，由负债方自行承担。

五、一方隐瞒或转移夫妻共同财产的责任：双方确认夫妻共同财产在上述第三条已作出明确列明。除上述房屋、家具、家电及银行存款外，并无其他财产，任何一方应保证以上所列婚内全部共同财产的真实性。

本协议书财产分割基于上列财产为基础。任何一方不得隐瞒、虚报、转移婚内共同财产或婚前财产。如任何一方有隐瞒、虚报除上述所列财产外的财产，或在签订本协议之前两年内有转移、抽逃财产的，另一方发现后有权取得对方所隐瞒、虚报、转移的财产的全部份额，并追究其隐瞒、虚报、转移财产的法律责任，虚报、转移、隐瞒方无权分割该财产。

六、经济帮助及精神赔偿：因女方生活困难，男方同意一次性支付补偿经济帮助金\_\_\_元给男方。鉴于男方\_\_\_\_\_主动提出离婚请求，男方应一次性补偿男方精神损害费\_\_\_元。上述男方应支付的款项，均应于20xx年x月x日前支付完毕。

七、违约责任的约定：任何一方不按本协议约定期限履行支付款项义务的，应付违约金\_\_\_\_\_元给对方。

八、协议生效时间的约定：本协议一式三份，自婚姻登记机关颁发《离婚证》之日起生效，男、乙双方各执一份，婚姻登记机关存档一份。

九、如本协议生效后在执行中发生争议的，双方应协商解决，协商不成，任何一方均可向\_\_\_\_\_人民法院起诉。

男方签名： 女方签名：

20xx年xx月xx日 20xx年xx月xx日