

2023年水稻收割农具的演变升级 水稻种植土地租赁合同(优质7篇)

在生活中，越来越多人会去使用协议，签订协议是最有效的法律依据之一。合同的格式和要求是什么样的呢？下面是小编为大家带来的合同优秀范文，希望大家可以喜欢。

水稻收割农具的演变升级 水稻种植土地租赁合同模板篇一

承租方（乙方）：

为充分利用xx乡冬闲田，发展经济，依照有关法律、法规，经甲、乙双方友好协商，将甲方水田的冬季使用权承包给乙方种植泽泻，现就有关事宜达成如下条款，以兹共同遵守。

一、甲方将位于xx县xx乡xx村的水田xx亩的小春使用权转让给乙方用于种植泽泻。

二、合同期限

从20xx年9月20日起到20xx年3月20日止。

三、转让价格及结算方式

按每亩100元，共计19200元，以现金一次付清。

四、义务

甲方负责做好所涉及的农户工作，并造具花名册由各农户签字认可后交乙方存档。

五、权利

甲方在大春收完水稻后不能把水放掉，小春季节不得以任何理由干扰乙方的正常生产经营活动；乙方在本合同期限内享有独立的生产自主权、经营权及甲方享有的所有权利，但不能改变土地用地性质。

六、违约责任

上述条款是甲、乙双方在平等、自愿基础上达成，任何一方不得违约，否则，单方违约给对方造成的经济损失全部由违约方承担。

七、本合同自双方签字之日起生效，一式三份，甲、乙双方各执一份，报送主管部门备案一份。

甲方（签章）：_____乙方（签章）：_____

xx年x月x日xx年x月x日

水稻收割农具的演变升级 水稻种植土地租赁合同模板篇二

需方：（以下简称甲方）

供方：（以下简称乙方）

根据《合同法》，供需方通过友好协商并遵守自愿原则特订立本合同，供需双方必须共同严格遵守。

灯具产品约定清单见下表(除本合同特别约定以外，本合同约定之价格即为该产品的价格，且此价为含税价)

一、产品的包装、运输、保险：

a)产品的包装按照国家现定同类产品的标准包装，即纸箱包

装；

a)□供方产品按照国家对本行业的相关规定组织生产，保质保量；

b)□货到现场后，需方按照国家规定组织人员验收，确认数量和质量；在对货物之数量和质量验收无误后，指定收货人须在送货单指定位置签字认可。

结算方式及期限：

保质期：

灯具保用贰年；金卤灯电子镇流器及电子变压器保用贰年；光源保用壹年。以上承诺，即因供方原因在保质期内产品出现质量问题，由供方免费提供相应服务。

违约责任：

需方未能如约付款，每逾期一天，按按未付款总金额的银行同期贷款利息支付供方违约金，逾期20天，供方有权单方解除合同，需方须付清已供货物的款项。

纠纷解决：

供需双方执行本合同所产生的争议，应通过双方友好协商解决，在协商后仍未能解决，可向当地人民法院提起诉讼。

本合同正本一式2份，双方签字盖章且供方收到预付款即生效，供执壹份，需方执壹份。合同文本传真件有效。

水稻收割农具的演变升级 水稻种植土地租赁合同模

板篇三

乙方：

一、甲乙双方的责任和义务

(一) 甲方

- 1、委托乙方为阜宁县度农业综合开发土地治理吴滩镇项目区技术服务单位。
- 2、根据项目建设内容，会同乙方做好2项科技推广方案的制定与实施，在项目建设过程中，遇到关键技术问题，主动与乙方联系。
- 3、按规定向乙方支付2项科技服务费，并尽可能为乙方科技人员创造必要的工作条件。

(二) 乙方

- 1、明确首席技术专家和配备相关专业技术专家，编印技术资料，月底前开展花卉苗木及蔬菜高产栽培、测土配方施肥等技术培训，并接受项目村农民技术咨询，定期组织专家进行田间诊断和指导，解决生产中遇到的技术难题。
- 2、根据科技推广项目任务书要求完成计划的科技服务任务。

二、技术服务费的支付及方式

甲方向乙方支付技术服务费计万元，共分为2个合同实施。年12月底前向乙方支付50%，余款在项目市级验收后一次性付清。

三、协议期限

本协议为甲乙双方合作初步协议，待项目实施后再签订正式合同。协议的有效期限为壹年，即为项目建成期。

四、协议未尽事宜，由甲乙双方协商解决。

五、本协议一式四份，甲乙双方各执二份。

水稻收割农具的演变升级 水稻种植土地租赁合同模板篇四

甲方：衡阳市六三现代农业种养殖专业合作社（以下简称甲方）

乙方：（以下简称乙方）

一、经营方式的规定：甲方采取由政府引导、企业运作、大户经营、农民受益、反租倒包、多元配套的农业种植模式，由甲方集中流转稻田承包给乙方种植水稻。

二、种植方式的规定：甲方要求乙方根据自己实际情况有选择性地实行“稻、麦”，“稻、油”或“稻、菜”两季轮作生产模式，发展冬季作物，提高土地利用率和产出效益。如果当地政府对种植模式有特别规定的，按照当地政府要求种植，政府对特别要求种植的有关优惠补贴、奖励全部归乙方。

三、承包地点的规定：县乡(镇)村组。东至止，西至止，南至止，北至止。

四、承包面积的规定：实际面积承包为亩(包括应该分摊公用面积)。

五、土地租金的规定：稻田租金为元/亩，第二年起以后连续五年土地租金在以上价格基础上每年增加20元/亩收取(由政府规划对所流转稻田进行农田基本建设改造的稻田在建设

期内除外)。第一年稻田租金在正式合同签订时交纳，从第二年开始每年12月30日前交纳，逾期15日不交，甲方取消乙方承包资格，扣除保证金，并追究其一年租金等额的赔偿责任。

六、保证金的规定：为了保证承包种植工作的正常、有序进行，实行保证金制度，保证金从20xx年10月30日(稻谷收割后)起开始按照50元/亩收取，如乙方中途悔约退出，保证金扣除，不予退还。为了减轻种植户资金压力，此保证金可以冲抵稻田租金或每年生产季节五月一日前返还给乙方做生产资金，待稻谷收割时需重新上交给甲方，或以稻谷(最低保护价)抵扣保证金，如乙方违约甲方有权要求乙方赔偿闲置土地一年的经济损失。

七、合同期限的规定：合同有效期限为五年，即从二〇一二年 月 日至二〇一七年 月 日止。合同期满，乙方能切实遵守甲方管理规程，在同等条件下有优先续约的权利。

八、其他有关规定：

1、乙方作为甲方的水稻种植专业队伍必须服从甲方的统一管理，遵守甲方的管理规程。在生产上甲方尊重乙方自主生产、自主经营的权力，维护乙方合法权益。

2、由甲乙双方共同协调种植周边关系，甲方将敦促当地政府维护种植正常生产秩序和社会治安以及用水用电事宜。乙方在生产生活过程中须注意与当地老百姓睦邻有好，不得故意滋事，破坏团结，切实维护自身及甲方的形象。如因乙方故意挑起事端造成重大事故，乙方自行处理并承担经济及法律责任，甲方概不負責。

3、乙方所承包面积不得以谋利为目的转包给他人(第三方)经营，一经发现取消承包资格，扣除所交保证金及租金。

4、稻田面积的核定由当地工作小组、甲方与乙方共同核定，

乙方如果发现实际面积与承包面积不符，需立即报告，申请重新测量。田埂、沟渠、机耕道应纳入均摊面积的，按照国家(或当地政府)的标准执行，乙方必须接受。

5、乙方在此承包面积的基础上如需增加面积必须向甲方申请，甲方根据情况予以统筹安排，乙方不得私自与当地接洽，私自流转稻田，扰乱甲方稻田流转秩序，哄抬稻田租金价格，如乙方恣意为之，一经发现解除合同关系，扣除所交保证金及租金，追究其对公司造成的经济损失，一切后果自行负责。

6、乙方作为甲方生产单位如果需要向上申报项目必须经过甲方同意，以甲方名义申请，不得私自申报。乙方不得以此承包面积成立独立公司或合作社等组织。

7、乙方生产过程中以资源为原则实行六项配套服务(统一供应种子、统一供应肥料、统一病虫害防治、统一农业保险、统一农业技术服务、统一粮食回收)，但必须向甲方申请，甲方将统一安排，并需在20xx年12月30日前另订六项配套服务合同。如乙方只需以上某个单项或数项服务甲方将以最优惠价格提供产品及服务。

8、乙方不能按照约定时间及时交纳保证金与租金，实行六项配套服务不能按时交纳服务费用的，甲方视其为违约行为，将取消其承包和实施资格，并采取法律途径追究其赔偿责任。

9、甲方如果对乙方需求面积全部无法落实时，须及时告知乙方，全额退还定金及租金，并按照银行利率支付利息;如果仅部分无法落实，双方协商处理，面积未落实部分定金及租金退还，并按照银行利率支付利息。在乙方未违约的情况下，甲方如果中途需收回稻田(在稻谷收割完后)，必须退还乙方保证金，并酌情赔偿乙方一定的经济损失。

10、乙方在承包期内不得改变稻田用途，不得毁坏农田基本实施，不得给土地造成永久性损害，合同期满必须对有损坏

的农田恢复原状。乙方如有以上情况发生，甲方有权责令停止，并解除合同，要求依法赔偿。

11、为了降低乙方种植风险，所有承包种植户必须无条件地办理当地农业保险，保险资金由公司统一收取，统一办理，到期统一返还。一旦出现自然灾害所造成的损失，甲方协助乙方向当地保险公司索赔。

12、公司将尽力为乙方争取政府各项优惠政策。凡遵照政府早、晚稻双季种植要求生产的，所有与此相关的政府补贴全部给乙方；凡按照稻麦、稻油、稻菜轮作生产模式生产的，当地对此有优惠补贴的全部给乙方；国家直接补贴给农民的直补资金归当地农民；甲方开发“反租倒包、多元配套”种植模式、粮食加工及农业现代化项目所争取的国家及政府扶持资金归公司所有。

13、合同解除或终止：经双方协商一致同意可以解除合同；国家政策发生重大变化，当地政府需征用建设的；因不可抗力(重大自然灾害)致使合同无法履行；一方经营显著恶化合同无法履行达成谅解的。以上情况双方均不负责违约责任。

九、诉讼处理的规定：本合同在执行过程中如发生纠纷，甲、乙双方协商解决，协商不成，可向甲方所在地仲裁机关申请裁决或人民法院提起诉讼。

十、本合同一式三份，甲乙双方各执一份，签字生效，合同期满后自动失效。

十一、本合同未尽事项双方协商处理，可签订补充协议补充协议与合同具有同等法律效力。

甲方代表签字(盖章)： 电话：

乙方代表签字(盖章)： 电话：

家庭住址：

身份证号码：

合同签订时间： 年 月 日

水稻收割农具的演变升级 水稻种植土地租赁合同模板篇五

代表： 乙方确认住址：

地址： 乙方身份证地址：

日期： 日期：

聘用单位：（以下简称甲方）

受聘人：（以下简称乙方）

一、聘用期限：

甲方聘用乙方在甲方学生餐厅(部门)担任餐厅工作。合同期限为一年，自 年 月 日至 年 月 日。

二、乙方享受待遇

依据国家有关规定，甲乙双方协商一致，甲方于每月30日前支付乙方当月(人数)位炊事员工资、共计(小写) 元。(大写：整)。寒暑假不发工资。

三、工作职责

1、餐厅员工必须服从学校管理，全心全意为教育、教学服务，为师生服务。自觉遵守校纪校规和餐厅规章制度，团结协作、

尽心尽职为餐厅做好各项工作。

2、熟悉食品卫生安全知识，严把食品质量关，加工关，确保安全生产。

3、餐厅组长指挥好自己的员工积极配合学校做好学校的接待任务。(学校只做菜谱计划，加工、人员的调配完全由餐厅组长负责)

4、餐厅员工每年必须进行一次体检，持有效的健康证方可上岗，凡有传染病者，坚决予以辞退。

5、配合好学校做好勤工俭学工作，每学期必须养好7头以上的猪，必须无条件回收班级学生种植的蔬菜。

6、按学校提供的食谱要求正常开展好营养餐工作，在规定时间内及时按质，足额发放给学生，不得耽误正常的教育教学工作。

7、餐厅从业人员应加强团结合作，协商好每天的饭菜数量，不得让学校亏损，也不能让学校盈利太多(控制在5%——8%之间)，造成学生吃不饱而流失。

8、认真钻研业务，虚心听取师生的意见，不断改进，提高饭菜质量，在色、香、味上多下功夫，搭配好营养。

9、搞好餐厅卫生工作，餐后要全面清洁打扫，经常保持灶台、地板、墙壁、天花板、案板、饭台、橱柜、餐桌卫生，餐厅地面要经常冲洗。餐具、容器及时清洗和消毒。

10、严格遵守劳动纪律，按时上下班，不擅离岗位。下班前必须关好门窗，并按规定上锁，做好安全防范工作。

11、爱护公物，节约用电、用油、用水、用燃料。

12、严格禁止餐厅工作人员将餐厅物品(包括剩饭剩菜)带回家。

13、餐厅组长安排好员工负责好大米以外的蔬菜采买，在采购过程中严格把好食品的采购关，必须到持有卫生许可证的经营单位采购食品，并按照国家有关规定进行索证。应相对固定食品采购的场所，以保证其质量。严禁采购腐败、变质、油脂酸饭、霉变、生虫、污秽不洁、混有异物或者其他感官性状异常，含有毒有害物质或者被有毒、有害物污染，可能对人体健康有害的食品。

14、餐厅组长所招聘的员工应相对固定，不得少于6人，必须保障好正常的生活秩序。不得在本学年内出现2次10人以上的学生没饭吃，或者餐厅太多的饭菜浪费。

四、其他事项

1、乙方必须严格遵守学校各项规章制度，服从学校的统一领导和安排，正确处理上下级和员工之间的关系。

2、乙方应认真钻研业务，提高工作效率，努力完成本职工作。

3、甲方应如期支付乙方工资。

4、由于乙方不能胜任本职工作，或出现违法违纪行为，或因人力因素使学校造成重大损失，甲方有权随时终止合同及要求乙方赔偿损失。

5、如因特殊原因，乙方要求提前终止合同，须提前30天内向甲方提交书面报告，并经学校同意。

(1)、餐厅员工对学校管理如不能遵守，或有特殊情况需解除合同，应在前一月内提出辞呈申请，如突然自行终止合同，学校结算时不多发一个月的工资，照天结算。如工作不负责

任，完不成本合同所书规定的工作或出现重大工作失误，学校有权及时终止合同。

(2)、乙方因疾病不能按时上岗。

7、乙方有下列情况之一，甲方可以随时解除合同：

(1)、严重违反劳动纪律或用人单位规章制度，损害单位经济权益，造成严重后果以及严重违背职业道德，给单位造成极坏影响的。

(2)、旷工时间超过一天的。

(3)、无理取闹、打架斗殴、恐吓威胁单位领导、严重影响工作秩序和社会秩序的。

(4)、违反工作规定或操作规程，发生责任事故，造成严重经济损失的。

(5)、伪造健康证明及用其他不正当手段欺骗甲方的。

8、乙方有下列情况之一，甲方不得与乙方解除合同：因工负伤，在学校规定的医疗期内的。

9、合同期内，乙方要求违约解除合同的，应提前30天以书面形式向甲方提出申请。解除合同时间从甲方同意之日计算。

10、有下列情况之一，本合同自行终止：

(1)、合同期限届满。

(2)、法律、法规规定的其它情况。

11、违反合同的责任和争议解决

五、合同一经签订具有法律效力。合同期未满，又不符合解除合同条件单方解除合同的，要承担违约责任。因解除合同甲、乙双方发生争议，应先由双方协商解决。协商无效的，可以向有关仲裁机构申诉。

本合同经双方签字后生效，本合同一式二份，甲、乙双方各执一份。

甲方(盖章) 乙方(签名)

年 月 日

水稻收割农具的演变升级 水稻种植土地租赁合同模板篇六

乙方：

一、甲方按如下条款向乙方销售产品：

——

二、品质标准：

甲方向乙方提供相同质量的样品米两份，双方确认质量一致后签字封存，双方各执一份样品，甲方凭样交货。

三、结算方式：先款后货。

1. 在合同生效后三个工作日内，乙方向甲方支付本合同项下全部货款。

2. 甲方收到乙方货款后代办发运，运费由____方承担，发货后____日内向乙方提供与货款等额的增值税发票。

3. 包装形式：编织袋：_____公斤/袋；周转箱：_____公斤/箱；礼盒：_____公斤/套(未发生的可删去)，_____方提供，费用由_____方承担。

四、产品交货办法：

按甲方指定交货地点或指定交货车辆。甲方指定收货人或承运人：_____。

五、交货时间：货款到达甲方账户后_____个工作日内发货。按甲方指定日期_____前交货。

六、运输方式：铁路/汽运/海运(未发生可删去)由乙方负责，甲方代理乙方并按照乙方指示办理相关事宜。货物发出后24小时之内，以传真方式通知乙方发运情况(包括但不限于车号、包装/件数、发运数量、到货地、到货时间)。

七、验收方法：

甲乙双方需派员验收货物，按本合同第二条约定进行验收；乙方对货物质量有异议的，可在货物里抽样，与封存样品米一同提交至货物所在地的质量监督部门或双方认可的第三方检验机构进行复检(检验费用乙方承担)；乙方未提出异议或未派员到场验收的，视为甲方交付的货物符合合同约定。

八、风险负担：自货交第一承运人时起，货物毁损、灭失、短斤、污损等风险由乙方承担。

九、违约责任：

1. 乙方逾期付款的，以逾期付款额为基数，按日万分之四向甲方支付违约金，逾期付款超过_____日的，甲方有权解除合同，同时乙方按照合同总价款的1%向甲方支付违约金。

2. 甲方逾期发货的，以逾期发货部分对应金额为基数，按日万分之四向乙方支付违约金，逾期发货超过____日的，乙方有权解除合同，同时甲方按照逾期发货部分价款的1%向乙方支付违约金，因乙方逾期付款或不可抗力导致的逾期发货除外。

3. 如存在其他违约事项，违约方应承担相关责任并向守约方赔偿实际损失。

4. 如本条所规定之违约金数额，不足以弥补守约方的实际经济损失的，违约方应按给守约方造成的实际经济损失支付赔偿金。

5. 当事人一方因不可抗力不能履行合同时，应当及时通知对方，并在合理期限内提供有关机构出具的证明，可以全部或部分免除该方当事人的责任。

十、纠纷解决方式：如双方在履行合同时发生纠纷，应友好协商解决，协商不成时，交签约地人民法院解决。

十一、合同生效：本合同经双方法定代表人或授权代理人签字、盖章后生效，本合同一式肆份，甲方执叁份，乙方执壹份。

十二、合同有效期：本合同有效期自____年____月____日起至____年____月____日止。

十三、其他约定事项：

1. 本合同未尽事宜，由双方协商解决，必要时可签订补充协议，补充协议作为本合同附件，与本合同具有同等法律效力。

2. 本合同未约定或约定不明的费用由乙方承担。

乙方：

联系人：

联系人：

签字：

签字：

时间：

时间：

水稻收割农具的演变升级 水稻种植土地租赁合同模板篇七

乙方：

依照《中华人民共和国合同法》，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就建设工程施工事项协商一致，订立合同。

一、工程概况：

工程名称：

工程地点：

工程范围：监控

工程内容：监控系统布线、设备安装及调试

二、工程总价：详见附件1(工程价格汇总表)

合同金额：

工程在本监控系统工程采用总价包干的形式，一次包干；超出本监控系统工程范围内的项目若有实际需要增加的，由双方协商定价。

三、产品质量及安装调试要求：

1、乙方须按附表1未经甲方同意，不得随意更改方案。并提供各设备有关品质证明书，合格证，说明书，相关软件等资料。

2、乙方所提供合同内设备应保证产品内外包装完好无损，线材按实际用量计算。

4、由甲方提供安装场地及电源。

四、技术标准及质量保证

(2)乙方所供设备均以生产厂家提供的产品技术资料为技术标准。

(3)乙方保证项目所供产品均为合同中指定的产品，且包装为原包装。产品进场时提供供货证明，经甲方验收后进行施工。

五、工程项目建设期限：

合同签定后(五)日内进场施工□20xx年 月 日开工,20xx年 月 日以前乙方按设计要求完成设备安装调试。并能投入使用。

六、售后服务：

从当时算起。

2、凡由产品质量问题引起的各类故障，乙方在接到甲方故障

报修通知后，在24小时内响应。

3、乙方向甲方免费培训1-2名设备操作管理人员，要求达到能正确使用与维护合同的设施、设备。

七、竣工验收及付款方式：

项目布线施工完毕，甲方支付乙方材料和施工费10000元，等装修完毕后安装摄像头并调试，验收合格后5天内付清余款。（ ）。

八、约定事项

(1)为确保工期，争取提前竣工，由甲乙双方共同组成工程实施小组。

(3)附件1作为合同要件，乙方必须遵照执行，否则视为违约。

九、违约责任：

1、乙方必须严格按合同要求按时、按质(即合同要求的设备的规格、型号)、按量完成供货与安装调试完毕并交付甲方使用。

2、在乙方履行合同后，甲方保证按时向乙方支付合同款项。

十、合同按《中华人民共和国合同法》、《产品质量法》，《消费者权益保护法》等有关法律条款执行。

十一、合同执行中，若发生纠纷，由甲乙双方协商解决，若协商不成，提交甲方当地仲裁委员会解决，直至提交法院审理。

十二、施工期间出现工伤事故，由施工单位自行负责。

十三、合同一式两份，由甲方执一份

十四、未尽事宜，由甲乙双方友好协商解决。

十五、合同经双方法定代表人或其授权的代表签字，加盖双方公章后之日生效。

甲方(公章)： _____ 乙方(公章)： _____