

# 2023年屋面防水合同标准(模板5篇)

随着人们对法律的了解日益加深，越来越多事情需要用到合同，它也是减少和防止发生争议的重要措施。拟定合同的注意事项有许多，你确定会写吗？下面我给大家整理了一些优秀的合同范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看一看吧。

## 屋面防水合同标准篇一

发包方：\_\_\_\_\_ (以下简称甲方)

承包方：\_\_\_\_\_ (以下简称乙方)

承包方式：\_\_\_\_\_

依照《xxx合同法》《xxx建筑法》及其它有关法律、行政法规，就本项工程建设有关事项，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经双方协商达成如下协议：

### 第1条工期

本合同工程定于日开工；于年期日历天数为\_\_\_\_\_天。工期如需提前，按约定的开、竣工日期计算的合同总工期总天数为\_\_\_\_\_天。

承包方为提前工期采取的相应措施及因此增加的经济支出：

工期提前或延误的奖罚，由双方协商后在合同中约定。

第2条图纸发包方于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日，向承包方提供 /套图纸。

第3条发包方、承包方驻工地代表。发包方项目经理姓名：\_\_\_\_\_；承包方项目负责人姓名：\_\_\_\_\_。

## 第4条发包人工作

# 屋面防水合同标准篇二

承建方乙方：\_\_\_\_\_

根据《\_》与《建筑安装工程承包条例》规定，经甲乙双方同意，签署下列合同。此合同受法律保护，双方代表必须履行合同签订的义务，中途一方不得擅自更改或解除，望双方共同执行。

- 1、 工程名称：神府经济开发区医院楼顶防水
- 2、 工 程：房顶新做防水层、围墙翻修，四周加排气。
- 3、 承建方式：由乙方包工包料。
- 4、 保修办法：免费保修期为\_\_\_\_\_年，自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日，保修期内确属施工质量问题渗漏，乙方应免费维修，乙方接到保修通知后，三天之内组织人力物力赶赴现场，乙方不得以任何理由推托。
- 5、 乙方在施工中发现与甲方有关的问题及时通知甲方、如造成甲方经济损失由乙方全部承担。乙方工伤事故自负，施工期间乙方做好防护工作、若造成甲方设施、设备及电路、电线、损害、落石导致人员受伤乙方承担全部责任。
- 6、 验收方式：甲方负责组织工程质量验收
- 7、 付款方式：完工付总款60%，三个月无质量问题付20%，剩余20%保证金两年后付清。
- 8、 此合同一式二份，甲方一份、乙方一份。

甲方：\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 屋面防水合同标准篇三

乙方：\_\_\_\_\_

按照《\_》的原则，结合湖北省武汉市有关规定和本工程的具体情况，经甲乙双方协商一致，签订本合同。

### 第一条 工程概况

1、工程名称：\_\_\_\_\_

2、工程地点：\_\_\_\_\_

3、施工方案及材料说明：\_\_\_\_\_

### 第二条 工期：

### 第三条 工程质量要求及工作范围

1、保证材料质量及工程质量

2、第四条

### 第五条 安全施工

乙方要按有关规定，采取安全防护措施。承担由于安全措施

不利而造成的责任和因此发生的费用。甲方负责提供工人保险。甲方向乙方提供水电供应及施工方便。

## 第六条 验收及付款方式

乙方进场后，甲方必须派一负责人配合乙方，工程要按要求的施工，工程完工后，通知甲方进行质量检查验收签字，经验收合格后方可退场。工程保质期五年，五年内如果出现质量问题，乙方无条件修复。

## 第七条 付款方式

工程验收合格后，凭验收签字单据结算，先付50%余下30%经下雨不漏水验收后付款，剩下20%为质量保证金，一年后付清。

第八条 本合同签订日起，即具有法律效力，双方必须完全履约，不得任意解除，若发生纠纷，双方应及时协商解决；协商不成时。任何一方均可向本合同履行地合同仲裁机构申请仲裁或由本合同履行地的人民法院起诉。

第九条 本合同一式两份，双方各持一份，自双方签字盖章后生效。

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_

乙方(盖章)：\_\_\_\_\_

甲方代表：(签字)\_\_\_\_\_

乙方代表(签字)\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 屋面防水合同标准篇四

本合同双方当事人：

发包方（以下简称甲方）：名称□xxx自备有限公司

地址□ xx市东关45栋2单元202室

承包方（以下简称乙方）：工程责任人

根据《^v^经济合同法》及其它有关法律、法规之规定，甲、乙双方在平等自愿、协商一致的基础上就装修工程的有关事宜，达成如下协议：

1、工程地点：延安市东关45栋2单元202室

2、工程承包方式：包工包料

3、工程期限：30天

开工日期20xx年01月05日

竣工日期20xx年02月05日

4、双方商定，本工程的价款为人民币（大写） 元。首付第二次付元。

5、工程竣工后，乙方应通知甲方验收。甲方应自接到验收通知后两天内组织验收，填写工程验收单。在工程款结清后，办理移交手续。

6、本工程自验收合格双方签字之日起保修半年。双方应在验收合格签字后，即填写工程保修单。

7、因本合同双方当事人中的一方不履行合同或违反国家法律法规及本市有关政策，受到罚款或给对方造成损失的，均由责任方承担责任，并赔偿给对方造成的损失。

8、一方原因，造成合同无法继续履行时，该方应及时通知另一方，办理合同终止手续，并由责任方赔偿对方相应的损失。

9、合同一式两份，甲乙双方各持一份，合同经甲、乙双方签字（盖章）后生效。

甲方： 昆明点邦机械设备有限公司

日期：

乙方：

日期：

## 屋面防水合同标准篇五

乙方： \_\_\_\_\_

依据《\_合同法》、《\_建筑法》及其它有关法律、法规，遵循平等、自愿、诚实守信的原则。双方就本楼顶防水工程施工事项协商一致，订立本合同，供双方共同遵守。

### 一、 工程概况

1、工程地点：毛庄镇一中校园内

2、工程名称：毛庄镇一中一号楼、二号楼、门岗楼顶防水

3、工程内容：在原有基础上新做一层sbs改性沥青防水卷材施工，包含细部处理，底部基层处理剂的施工，附加层的施

工，施工缝和后浇带的防水处理及与本工程有关的零星工程。

二、 承包范围及方式：包工、包料、包质量、包安全、包进度、包文明施工。

三、 主材选用及工程价款等：

2、全部包工包料，单价为 40 元/平方。

3、面积：按甲方确认的实做面积结算。

四、 工期：按甲方项目部所安排的进度施工。

五、 工程质量：

1、工程质量标准：合格工程质量标准。

2、承包人施工质量必须达到国家现行规范、标准、图集和设计图纸的规定。并符合发包人的要求。工程施工质量必须符合弹性体改性沥青防水卷材(gb18242-20xx)防水施工所用的材料必须有产品合格证书和性能检测报告。不合格的严禁使用。工程质量保修期从竣工验收通过之日起计为五年。

六、合同价款与支付方式

按承包人实际完成的、且达到质量标准的工程量，每平方米铺贴面积 40 元。不再另计任何费用。达不到质量标准时，由承包人返工，因返工给发包人造成损失的，应赔偿发包人的损失；承包人拒绝返工的、或工期严重滞后时，由发包人另外组织施工单位进行施工，承包人已经施工的工程量，发包人可拒付任何费用，承包人对此无任何异议。

九、甲方承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

十、其他事项：

1、 在执行合同中发生争议，双方应通过友好协商解决。如协商无效，向甲方所在地人民法院申请仲裁。

2、 本合同一式两份，经双方签字盖章后即生效。

乙方： \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日