

# 最新装修木工干活合同 装修木工劳务合同 (优秀5篇)

在人们越来越相信法律的社会中，合同起到的作用越来越大，它可以保护民事法律关系。那么大家知道正规的合同书怎么写吗？下面是小编帮大家整理的最新合同模板，仅供参考，希望能够帮助到大家。

## 装修木工干活合同篇一

在请人装修的时候是要签订劳务合同的，在很大程度上也能够保证双方利益合理合法，这里给大家分享一些关于装修木工劳务合同范本，希望对大家有所帮助。

根据施工需要，甲方将工程以包工不包料方式分包给乙方进行施工。为便于班组间施工作业交叉管理，明确双方在履约过程中的权利、责任、义务，确保分项工程施工质量，加强施工进度控制，保证工程顺利进行，经双方共同协商订立如下合同，双方共同遵照执行。

一、工程名称

二、工程地点

三、承包范围

施工图纸范围以内框架主体的模板工程的所有施工内容，施工过程中(含施工前)的一切图纸变更，技术更改随变，已包在承包范围以内。

四、工程内容

模板制作、安装、模板拆除、清理分类堆放、板面清理、板缝隙密封处理、起钉子等一切模板施工工序。工程完工周转材料清理、分类归堆。

## 五、工程承包方式

1、本工程采用包工不包料的形式承包施工(即包人工、包质量、包进度、包安全、包文明施工、包材料节约)手提电动工具及手工工具乙方负责。

2、按施工图纸，包括变更等部分模板工程人工费按实际展开面积计价。

## 六、质量要求

严格要求按图施工，符合规范要求，质量等级必须满足合格。

1、模板及其支架必须具有足够的刚度、强度和稳定性，其支架的支承部分必须有足够的支承面积。，漏浆由木工班组清理干净，浇砼时木工必须安排专人看模，漏下砼浆用水冲洗干净，否则每次罚款\_\_\_\_\_元。

## 七、施工工期

乙方施工必须满足流水作业需要，按时完成甲方进度计划安排，且不得因自身原因延误其它班组施工进度。

## 八、工程管理双方责任

### a.甲方责任

1、提供有效的施工图纸，处理施工技术问题；

2、提供外脚手架及安全防护网；

- 4、及时将支模用的材料供应至现场；
- 5、负责模板工程质量跟踪检查及质量监督，负责模板分项工程质量评定及验收；
- 6、根据规范、标准、合同及施工图要求，甲方为分项、分部工程质量的最终确认者；
- 8、提供施工用水、用电及夜间施工照明和工人现场临时住宿；
- 9、按合同约定进度支付工程款。

#### b.乙方责任

- 2、熟悉图纸，按图纸要求提前配好模板，尽量减少余料；
- 3、在施工过程中发现图纸设计问题，及时向甲方工长汇报，不得擅自更改设计；
- 5、按图纸及工艺要求提前做好材料计划，报甲方工长审批；
- 8、因质量不合格或其他过失造成的返工，属于乙方责任的，乙方应承担由此引起的工机料损失。
- 9、协调好流水作业相关班组的工作程序，不得故意刁难；
- 10、工地内不得闹事生非，不得中伤他人、打架，各项违法活动一经发现处\_\_\_\_\_元罚款，情节严重者扭送公安机关处理。
- 11、合理使用模板，未经主管工长同意不得随意切割成形大块模板，违者视其情节轻重每次罚款\_\_\_\_\_元以上。
- 12、本工程乙方和第三方签的任何协议、合同，属乙方自己

责任，与甲方无关，甲方不予认可。

13、施工过程中本班工人因自己原因或违章出现的一切安全事故(含第三者)均由乙方负责全部责任。

14、甲方严格禁止乙方擅自拆、改、移动配电设施，以及损失配电设施的行为及违反安全用电的行为，发生一切后果由乙方承担。

15、甲方严格禁止乙方擅自拆、改、移动安全防护设施、以及损坏安全防护设施的行为及违反安全操作的行为，发生一切后果由乙方承担。

16、进入施工现场不按规定使用安全帽和安全带，甲方责令未改者，处以50元罚款。

17、乙方负责人必须坚守工地，安排工作，指挥管理，带领所属员工按甲方要求和有关施工操作安全规范要求，保质、保量按进度计划要求进行施工。凡管理不善，管理失职所造成的一切损失和不良社会影响，一概由乙方负责人承担，经三次指出而未改进的，甲方有权终止协议，余下的工程款不作结算。

## 九、工程变更

增加施工项目或由于图纸变更施工内容变化大，造价增加较大，原合同条款不能言表的，可协商签订补充协议。

## 十、保修责任

保质、保修期内，甲方通知乙方限定时间内不整改，甲方将另派请人保修，费用在质保金中扣除。

本协议一式\_\_\_\_\_份，双方各执\_\_\_\_\_份，签订之日起生

效。

甲方(签章)：\_\_\_\_\_乙方(签章)：\_\_\_\_\_

发包方：（简称甲方） 承包方：（简称乙方）

经甲乙双方协商，甲方将本工程的劳务承包给乙方施工，为了明确双方权利和义务，本着平等自愿的原则，特订立本合同。

## 一、工程概况

(一)甲方将项目网吧工程中的装饰装修劳务交由乙方施工，实际按方量计价的原则，其具体工作内容包括：

1、石膏吊顶 573平方 2、包柱子 15根 3、吧台 6米

4、超市柜 1个 5、黑房 1个 6、机房 1个

7、厨房 1个 8、卫生间 1个

9、背景墙与形象墙 1个 10、小隔断 4个

11、石膏板封墙

总工程量：（大写金额）

## 二、工期要求

1、乙方所承接的工期，时间以甲方通知进场之日起至 年

2、 月 日开始， 年 月 日结束，工期为 日，若超工期1日按 扣除。

3、为保证工期，乙方派驻本项目部的工人由班组自定，并服

从甲方管理人员的安排，保证本项目能够按期完成。甲方安排加班的时间乙方无条件无任何理由不服从。

4、付款方式：进工地先拿3—5000生活费，中途按工程进度付款，余下10%在该工程完成以后一次性付清。

5、本合同一式贰份，甲乙双方各执两份，每份均具有同等法律效力。备注：工地人身伤害问题：乙方负责，甲方概不负责。

甲方： 乙方：

联系电话： 联系电话：

签定时间： 签定时间：

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及公司《关于工程项目劳务承包管理暂行规定》。甲方决定将\_\_\_\_\_公司\_\_\_\_\_工程项目部的劳务分包给乙方，为规范管理，明确职责，经双方协商一致，特签订本合同，以资共同遵守。

一、甲方发包给乙方的劳务施工项目内容范围如下

该工程项目施工蓝图中所有砖、石砌筑及抹灰分项工程；钢筋制作、绑扎分项工程；模板制作、安装分项工程；脚手架搭设作业。

二、本合同期限

从\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。

三、工程质量标准

所有分项工程质量确保优良

#### 四、劳务管理费的上缴及付款方式

1、上缴标准：该工程项目劳务管理费为人民币\_\_\_\_\_万元整，由乙方上缴，如乙方能达到按该项目部与建设方所签订的合同中的质量、进度要求，则甲方按管理费的\_\_\_\_\_%返回乙方作为奖励。

付款方式：上缴劳务管理费按两次付清，即主体完工前付\_\_\_\_\_%，装修完工前付\_\_\_\_\_%。

#### 五、乙方的职责

1、乙方提供相关的证件及资质，配合乙方办理相关手续。

协调处理施工过程中的劳务纠纷及工伤事故。

#### 六、乙方的职责

1、全面履行\_\_\_\_\_公司与\_\_\_\_\_建筑施工有限责任公司签订的项目施工合同。并承担该合同条款中乙方应承担的全部责任与义务。

2、确保所有分项工程的质量、进度、安全达到项目部与建设方签订的合同要求。如达不到则按管理费的\_\_\_\_\_%进行处罚。

七、本合同未尽事宜，双方通过协商，可另签订补充条款，与本合同具有同等法律效力。

八、本合同一式\_\_\_\_\_份，甲乙双方各执\_\_\_\_\_份，经双方签字生效，至工程完工，双方结清劳务管理费后失效。

甲方(签章)：\_\_\_\_\_乙方(签章)：\_\_\_\_\_

## 装修木工干活合同篇二

甲方：

乙方：

根据施工需要，甲方将 工程以包工不包料方式分包给乙方进行施工。为便于班组间施工作业交叉管理，明确双方在履约过程中的权利、责任、义务，确保分项工程施工质量，加强施工进度控制，保证工程顺利进行，经双方共同协商订立如下合同，双方共同遵照执行。

一、工程名称：

二、工程地点：

三、承包范围：

施工图纸范围以内框架主体的模板工程的所有施工内容，施工过程中(含施工前)的一切图纸变更，技术更改随变，已包在承包范围以内。

四、工程内容：

模板制作、安装、模板拆除、清理分类堆放、板面清理、板缝隙密封处理、起钉子等一切模板施工工序。工程完工周转材料清理、分类归堆。

五、工程承包方式：

1、本工程采用包工不包料的形式承包施工(即包人工、包质量、包进度、包安全、包文明施工、包材料节约)。手提电动工具及手工工具乙方负责。

2、按施工图纸，包括变更等部分模板工程人工费按实际展开面积计价。

## 六、质量要求：

严格要求按图施工，符合规范要求，质量等级必须满足合格。

1、模板及其支架必须具有足够的刚度、强度和稳定性，其支架的支承部分必须有足够的支承面积。，漏浆由木工班组清理干净，浇砼时木工必须安排专人看模，漏下砼浆用水冲洗干净，否则每次罚款200元。

## 七、施工工期：

乙方施工必须满足流水作业需要，按时完成甲方进度计划安排，且不得因自身原因延误其它班组施工进度。

## 八、付款方式：

## 九、工程管理双方责任：

### a□ 甲方责任

- 1、提供有效的施工图纸，处理施工技术问题；
- 2、提供外脚手架及安全防护网；
- 4、及时将支模用的材料供应至现场；
- 5、负责模板工程质量跟踪检查及质量监督，负责模板分项工程质量评定及验收；
- 6、根据规范、标准、合同及施工图要求，甲方为分项、分部工程质量的最终确认者；

8、提供施工用水、用电及夜间施工照明和工人现场临时住宿；

9、按合同约定进度支付工程款。

## b□乙方责任

2、熟悉图纸，按图纸要求提前配好模板，尽量减少余料；

3、在施工过程中发现图纸设计问题，及时向甲方工长汇报，不得擅自更改设计；

5、按图纸及工艺要求提前做好材料计划，报甲方工长审批；

8、因质量不合格或其他过失造成的返工，属于乙方责任的，乙方应承担由此引起的工机料损失。

9、协调好流水作业相关班组的工作程序，不得故意刁难；

10、工地内不得闹事生非，不得中伤他人、打架，各项违法活动一经发现处100元罚款，情节严重者扭送公安机关处理。

11、合理使用模板，未经主管工长同意不得随意切割成形大块模板，违者视其情节轻重每次罚款200元以上。

12、本工程乙方和第三方签的任何协议、合同，属乙方自己责任，与甲方无关，甲方不予认可。

13、施工过程中本班工人因自己原因或违章出现的一切安全事故(含第三者)均由乙方负责全部责任。

14、甲方严格禁止乙方擅自拆、改、移动配电设施，以及损失配电设施的行为及违反安全用电的行为，发生一切后果由乙方承担。

15、甲方严格禁止乙方擅自拆、改、移动安全防护设施、以及损坏安全防护设施的行为及违反安全操作的行为，发生一切后果由乙方承担。

16、进入施工现场不按规定使用安全帽和安全带，甲方责令未改者，处以50元罚款。

17、乙方负责人必须坚守工地，安排工作，指挥管理，带领所属员工按甲方要求和有关施工操作安全规范要求，保质、保量按进度计划要求进行施工。凡管理不善，管理失职所造成的一切损失和不良社会影响，一概由乙方负责人承担，经三次指出而未改进的，甲方有权终止协议，余下的工程款不作结算。

十、工程变更：

增加施工项目或由于图纸变更施工内容变化大，造价增加较大，原合同条款不能言表的，可协商签订补充协议。

十一、保修责任：

保质、保修期内，甲方通知乙方限定时间内不整改，甲方将另派请人保修，费用在质保金中扣除。

本协议一式两份，双方各执一份，签订之日起生效。

甲方： 乙方(施工责任方)：

签约地点：

签约日期： 年 月 日

## 装修木工干活合同篇三

(一)项目地点:

(二)装修内容:

a□门(本装修工程内的的门及门套)。

b□吊顶(大堂天花造型+过道天花造型+卫生间+厨房+玄关等)。

c,杠墙(平板杠墙+造型杠墙+墙下木质踢脚线)

d□窗户(窗帘盒及窗套)□ e□迎宾台的制作及施工图内木工施工工程。

(三)质量要求:

a□整体平整、牢固、密闭符合规范不粗糙。

b□门、窗、抽屉开关灵活、平滑。

c□接口、接头衔接紧密,无空隙。

d□对于已设计而未开始施工的部分内容的样式或风格的变更应按我方意愿实施。

e□应多从实际应用考虑。对于设计中没有确认的,应按行业规范来实施。

f□具体详见《木工工程验收标准》

(四)造价及付款:

a□由甲方负责装修项目内的材料,但不负责工具费用。乙方负

责施工。

d□对于风格和样式及位置的变更不再增加任何费用。

(五) 期限：

a□本协议书鉴定日起开始生效即施工开始计时日。

b□排除人为因素。应在\_\_\_\_\_天内完工。

(六) 违约管理：

a□对于违反以上任意一个质量要求的应立即返工, 对材料造成损失的要做相应的赔偿。

b□对于违规操做或意外事件的责任由乙方自己承担。

(七) 保修：

6个月年以内出现问题(除人为因素外)属施工质量问题应24钟头内来人到现场处理。如不遵守质量保证金将不予返还。

(八) 协议一式两份。

(九) 木工工程验收标准

1、门窗框与墙体间应填塞饱满。

2、裁口须直、刨面平整, 开关灵活, 无倒翘。

3、门窗小五金安装位置适宜, 槽边整齐, 小五金种类齐全, 木螺丝拧紧。

4、吊壁柜安装后, 牢固、无松动。

5、吊装可靠、安全,与墙面、顶棚面紧靠,无缝隙。

7、护墙板面板与踢脚板压条连处无缝隙。

## 装修木工干活合同篇四

工程承包人：（以下简称甲方）

劳务分包人：（以下简称乙方）

依照《xxx法》《xxx建筑法》《建筑工程安全生产管理条例》《贵州省建设工程质量管理规定》及其他相关法律，行政法规遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就木工劳务分包事项，协商达成一致订立本合同，共同履行遵守执行。

1、工程概况

2、工程名称：龙里县廉租住第四期

3、工程地点：龙里县环南路

4、工程结构形式：框架结构和砖混结构

一、承包方式及单价

基础木板安装拆木：按展开面积计算 元每平方米。

2、此单价均已包括劳务分包人为了实施和完成本合同约定的工程施工图所示所需的木工工种的一切费用。

3、价款支付：以单栋结算，主体结构完成2层开始付款，按完成工作量80%支付，以后按月进度的80%支付，竣工验收40天内支付余款。

二、承包范围：劳动力的组织，专业木匠制作人员。

### 三、进度管理

1、班组必须保证有充足的高素质技术工人进场施工，确保在保证质量和安全生产前提下如期完成甲方规定的周、月计划和总体进度任务。

2、若班组因劳动力不足或员工素质低，不服从管理，多次影响其它工序施工或拖延工期，项目部提出警告无效，将有权采取措施，组织人力突击直到责令班组限时退场，发生的费用按规定2倍从结算中扣除，并责令退场。

3、班组必须执行项目部所排的进度计划施工，对以各种理由而拒不执行，将采取 元的罚款。

### 四、质量管理

1、本工程为优质工程，质量验收以项目部、建设单位验收结果为准，并列入结算依据。

2、质量标准，分部分项工程必须经甲方和监理一次验收通过。

3、严格按图施工及验收规范操做，若擅自做主，造成质量返工事故，将追究责任并承担所发生的一切费用。

4、验收工程中，不密切配合，一次性验收不合格，不及时整改的，将按项目部管理条例处罚。

### 五、安全生产管理

1、按公司统一设定的表格填写花名册及身份证复印件，报项目部备案。若人员增减，调整须及时上报。备案在职以外人员发生事故，班组自负其果。

2、班组严格遵守国家及地方政府法规劳动组织人员若有非法用工人员，一经查出，其责任由班组自负。严禁入工地不佩戴安全帽，赤膊上班，穿拖鞋上班等不文明行为，一经发现处以每项罚款50元/人，在每班组工程款扣出。

3、以事故分析，属施工不当或指挥失误而定，违规操作由乙方负责。

六、以上协议经双方签字盖章后生效，同时受法律保护。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

## 装修木工干活合同篇五

房屋装修是室内装饰装修，是指住宅竣工验收合格后，业主或者住宅使用人对住宅室内进行装饰装修的建筑活动。合同是两个以上法律地位平等的当事人意思表示一致的协议。合同以产生、变更或终止债权债务关系为目的。你是否在找正准备撰写“房屋装修木工合同范本”，下面小编收集了相关的素材，供大家写文参考！

委托方(甲方)：

承接方(乙方)：

甲、乙双方经友好洽谈和协商，甲方决定委托乙方房屋进行地砖、墙砖铺设，订立本协议，以共同恪守。

一、工程地点：\_\_\_\_\_区\_\_\_\_\_街\_\_\_\_\_单元\_\_\_\_\_室

二、形式结构：\_\_\_\_\_层式 \_\_\_\_\_室\_\_\_\_\_厅\_\_\_\_\_厨\_\_\_\_\_卫

### 三、工程项目：

1、四个房间(两卧室、两客厅)地面铺设80\_80瓷砖，打地角线，要求平整；一个厨房，一个卫生间墙面25\_40铺瓷到顶，留出吊顶空间，边角打磨，地面铺30\_30瓷砖，要求平整；两个阳台地面铺设30\_30瓷砖，要求平整。

2、未尽细节的之处，由甲方提出方案，商量确定。

四、承包方式：甲方按乙方要求必须保证装修期间的所需材料(乙方需提前通知甲方)，和施工期间的午餐供应，乙方负责施工。

五、质量标准：施工质量要符合安全要求，装修质量不得低于同一施工类型的装修标准，双方认可。工程竣工验收合格后，3个月内因乙方施工出现质量问题，乙方负责无偿返工维修。

六、工程造价：材料由甲方提供，甲方支付乙方装修人工费\_\_\_\_\_元人民币。

八、本协议一式两份，甲乙双方各执一份，具有相同效应。本协议自双方签字之日起生效。

甲方： 乙方：

签字(盖章)： 签字(盖章)：

联系电话： 联系电话：

年 月 日 年 月 日

甲方： \_\_\_\_\_

乙方： \_\_\_\_\_

经甲、乙双方共同协商，甲方决定  
将\_\_\_\_\_装修工程委托乙方施工，现就有关装修事项签订本装修用工合同，具体条款如下：

## 一、工程名称

\_\_\_\_\_□

## 二、工期

\_\_\_\_\_天完工。\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日  
至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。

## 三、工程质量标准

按甲方的规定要求为准。

## 四、安全责任

1) 乙方在施工期间，施工人员安全事故，由乙方全权承担一切费用，甲方不负任何责任。

2) 乙方在施工期间，施工人员造成甲方的利益损失，由乙方赔偿给甲方。

## 五、付款方式

装修用工合同生效后，进场施工\_\_\_\_\_天后，甲方预付给乙方工程款\_\_\_\_\_元整(人民币)。

## 六、其他具体规定

1) 因工程施工而产生的垃圾，由乙方负责运出施工现场。

2) 施工期间，甲方提供房门钥匙给乙方保管，造成的损失由

乙方赔偿。

## 七、附则

1) 本装修用工合同由甲、乙双方直接签订，装修用工合同一式两份，甲方执一份，乙方执一份。本装修用工合同经甲、乙双方签字、盖章(手印)后生效。

2) 附件同样具有装修用工合同法律效力。

3) 装修用工合同履行完后自动终止，签订后期服务协议。

委托方(甲方)：\_\_\_\_\_

承接方(乙方)：\_\_\_\_\_

甲、乙双方经友好洽谈和协商，甲方决定委托乙方进行居室装潢。为保证工程顺利进行，根据国家有关法律规定，特签订本合同，以便共同遵守。

### 第一条：工程概况

1、工程地点：\_\_\_\_\_。

2、工程承包方式，双方商定采取下列第(1)种承包方式：

(1) 乙方包工、包全部材料；

(2) 乙方包工、部分包料，甲方提供部分材料。

(3) 乙方包工、甲方包全部材料。装修房屋合同

3、总价款：\_\_\_\_\_。

4、开工日期\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。

## 第二条：质量要求

- 1、工程使用主要材料的品种、规格、名称，经双方认可。
- 2、工程验收标准，双方同意参照国家的相关规定执行。
- 3、施工中，甲方如有特殊施工项目或特殊质量要求，双方应确认，增加的费用，应另签订补充合同。
- 4、凡由甲方自行采购的材料、设备，产品质量由甲方自负，施工质量由乙方负责。
- 5、甲方如自聘工程监理，须在工程开工前通知乙方，以便于工作衔接。

## 第三条：材料供应

- 1、乙方须严格按照国家有关价格条例规定，对本合同中所用材料一律实行明码标价。甲方所提供的材料均应用于本合同规定的装潢工程，非经甲方同意，不得挪作他用。乙方如挪作他用，应按挪用材料的双倍价款补偿给甲方。
- 2、乙方提供的材料、设备如不符合质量要求，或规格有差异，应禁止使用。如已使用，对工程造成的损失均由乙方负责。
- 3、甲方负责采购供应的材料、设备，应该是符合设计要求的合格产品，并应按时供应到现场。如延期到达，施工期顺延，并按延误工期处罚。按甲方提供的材料合计金额的\_\_\_\_\_%作为管理费支付给乙方。材料经乙方验收后，由乙方负责保管，由于保管不当而造成损失，由乙方负责赔偿。

## 第四条：付款方式

- 1、合同一经签订，甲方即应付\_\_\_\_\_%工程款；剩余\_\_\_\_\_%尾款待甲方对工程竣工验收后结算。

甲方在应付款日期不付款是违约行为，乙方有权停止施工。验收合格未结清工程价款时，不得交付使用。

2、工程施工中如有项目增减或需要变动，双方应签订补充合同，并由乙方负责并且施工变更令，通知施工工地负责人。增减项目的价款，当场结清。

3、甲方未按本合同规定期限预付工程价款的，每逾期一天按未付工程价款额的\_\_\_\_\_ %支付给乙方。

### 第五条：违约责任

合同生效后，在合同履行期间，擅自解除合同方，应按合同总金额的\_\_\_\_\_ %作为违约金付给对方。因擅自解除合同，使对方造成的实际损失超过违约金的，应进行补偿。

### 第六条：合同生效

1、本合同和合同附件向双方盖章，签字后生效。未尽事宜双方协商解决。

2、补充合同与本合同具有同等的法律效力。

3、本合同一式贰份，甲乙双方各执壹份。