

灯具安装承包简单协议 灯具购货合同实用

生活当中，合同是出现频率很高的，那么还是应该要准备好一份劳动合同。那么大家知道正规的合同书怎么写吗？下面是小编给大家带来的合同的范文模板，希望能够帮到你哟！

灯具安装承包简单协议 灯具购货合同实用篇一

随着led技术越来越成熟，灯具购货也越来越广泛。签订灯具购货合同需要注意什么问题？以下是本站小编为大家整理的灯具购货合同范文，欢迎参考阅读。

供方：（以下简称甲方）

需方：（以下简称乙方）

- 1、乙方在公司的经营过程中，以货物市场价格为标准，同时甲方保证乙方的需求量。
- 2、乙方根据公司销售进度的计划，分期分批有计划的向甲方购进所需的货物，乙方每次需货时，应提前三天通知甲方所需货物的规格、型号、数量，经甲方确认后，甲方应在合同签订后15日内将该货物送到乙方的公司，如果甲方逾期，按货款价格的千分之三支付违约金。
- 3、签订本次合同所需货物的规格、数量及其它：
- 4、由于货物市场价格变动频繁，每批货物的价格以甲方供货当日市场价格为参考，由双方友好协商决定。
- 5、付款方式：签订合同同时支付30%的货款至甲方，计：叁

拾捌万肆仟元整(384000元)，所有货物须在签订合同后15天内送到乙方指定地点检测合格后付清剩余70%货款给甲方，计：捌拾玖万陆仟元整(896000元)。

6、货物接收验收方法：乙方收到货物后应先进行检测，合格后方可收货，如有质量问题应在收到货之日5日内书面通知甲方，并提供相关检测报告，经双方确认后，甲方应将不合格货物运回，并承担运回所发生的运费，同时应在10日内换回合格货物。

7、双方应严格遵守本合同，如果双方有争议，应先协商解决，协商不成，提交地方所在地人民法院裁决。

8、本合同一式二份，甲乙双方各执一份。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

购货单位：_____，以下简称甲方；

委托代理人： 电话：

供货单位：_____，以下简称乙方。

委托代理人： 电话：

第一条 产品的名称、品种、规格和质量

(1)按国家标准执行；

(2)按部颁标准执行；

(3)由甲乙双方商定技术要求执行。

第二条 产品的数量和计量单位、计量方法

1. 产品的数量：_____。

2. 计量单位、计量方法：_____。

第三条 产品的包装标准和包装物的供应与回收：_____。

第四条 产品的交货单位、交货方法、运输方式、到货地点

1. 产品的交货单位：_____。

(2) 乙方代运

(3) 甲方自提自运。

3. 运输方式：_____。

4. 到货地点和接货单位(或接货人) 交货地点为甲方指定的_____。_____。

第五条 产品的交(提)货期限：

第六条 产品的价格与货款的结算

1. 产品的价格，按下列第()项执行：

(1) 按甲乙双方的商定价格；

(2) 按照订立合同时履行地的市场价格；

(3) 按照国家定价履行。

共2页，当前第1页12

灯具安装承包简单协议 灯具购货合同实用篇二

建房单位：(以下简称甲方)

承包单位：(以下简称乙方)

一、工程概况

1、工程地点：

2、工程名称：

3、建筑面积：按实际面积计算。建筑总面积不少于

二、工程所有项目：包工、包料、折旧建新、水电安装：排污管、清除渣土、垃圾、室内888、卫生间、厨房、火房墙砖、地砖、开关、插座、水龙头等。

三、工程造价：每平方米 元。总价 万。

四、施工日期：为 月，天气原因除外(如雨天)。如果有施工超期，乙方应向甲方赔偿损失，超期一天罚款100元。由此类推计算，从总工程款内扣除。工期从 年 月 日起至 日止。

五、付款方式：按时进度付款，即拆除旧屋结束并把地基倒好后付总价的 %，二层顶板放板后再付 %，主体全部完工后付 %，经检验合格后留总款的 为质保金，其余全部结清，时间为 甲方一次退回质保金。

1、由乙方出具建筑施工图、水电图、附近施工要求及施工工艺流程表等，经甲方确认后按图施工。

2、楼板要保证有10-12公分厚，地面砖及墙面砖铺贴后不得出现接缝不严不平，板面纹理不顺、反花、磕碰、分缝不匀

等现象，瓷砖铺贴后不得出现地面不平和积水的现象。

3、墙面刮完888后，不得有不平、刮刷痕迹、划伤及不平滑现象，888要求刮3遍。

4、基础和现浇钢筋混凝土要求“坪塘”牌42.5号水泥。砌砖可用其它品牌32.5号水泥，室内暗线用铜芯线，主线和厨房炊具用电线截面不小于4cm²，各房间插座线截面不小于2.5cm²，所有电线必须用套管包好。

5、房屋一层层高3.2米，二层、三层层高3.0米，屋顶、阳台、厨房、卫生间必须做好防水测试，不得渗漏、不得积水，负责相应赔偿。

6、乙方在施工工程中给邻居房屋造成损坏，一切由乙方负责。

7、如乙方在建筑装饰设计过程中故意隐瞒一些必须要实施的工程项目，然后要求在施工过程增加，甲方有权不增加任何费用。

8、地面要做防水、防潮。

9、每间房不得少于4个7孔插座(除开空调、电视、网线外)，2盏灯，并预留2条灯线，房屋一层与四屋为现浇倒制，四层半的炮楼也为现浇，其余为预制板。

10、每项材料施工意需甲方验收合格再进行施工。

11、工程拆、建过程中要保证现场质量、安全、卫生、上述过程须符合城管、街道社区要求，工程四周围栏要求有二层楼高，如没有达到要求，不能开工。施工过程不能扰民，晚上十点后停止施工。

七、建筑材料：钢材、水泥、砂灰、电线、水管、排污管、

门窗架、预制板、开关、插座、水龙头等材料都必须是国家认证的合格产品。

1□i级钢应是湘钢生产的。

2□ii级钢应是涟钢生产的双菱牌螺纹钢。

3、门(卷闸门、防盗门、实木门)。

4、柱梁钢材为14φ□

5、一楼所有地面砖、扫脚砖乙方负责贴好，二至四层100平方为每平方 元(包括贴扫脚砖，楼梯水泥抹平。)

6、水泥坪塘生产的42.5标号水泥。

7、电器材料：铜线衡阳生产的西湖金杯铜线。

插座开关：国家正牌厂家生产。

8、窗户：采用湘瑞名牌塑钢窗户。

9、排污管道上下水用国家正牌厂家生产的(直径200mm)□

10、基础脚挖深若超过1米则双方协商解决。

九、安全保卫：在施工期间，白天、晚上的安全保卫工作一律由乙方自己负责，直至竣工甲方验收合格后。

十、甲方职责：做好开工前的准备工作，协调处理好邻里以及周边单位的关系。监督施工、督促进度、检验材料及工程质量，发现及时处理好问题。如甲方要改变施工方案，应及时和乙方商量，如价值超过 元的方案，甲方应适当补偿给乙方。未超出 元的不予补偿。

十一、附则

- 1、本合同一式两份，甲乙双方各执一份。
- 2、本合同由双方签字、盖章之日起生效，工程竣工验收合格结清工程款后终止。
- 3、本合同签订后，甲乙双方如需提出修改时，经双方协商后再作补充。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

共2页，当前第2页12

灯具安装承包简单协议 灯具购货合同实用篇三

4. 在进行竣工工程验收中，如发现工程质量不符合规定，乙方应负责无偿修理或返工，并在双方议定的措施和期限内完成。经验收合格后，再行移交。由此造成工程逾期交付的，乙方应偿付给甲方按预算造价每日万分之一的逾期违约金。

5. 工程已基本竣工，如遇某种材料或设备双方均无法解决，致使该项工程不能全部按期竣工，经双方研究同意，可做减项竣工，并对已完工程进行竣工验收和办理移交手续。

(1) 增减变更文件和其他洽商记录；

(2) 隐蔽工程验收记录和中间交工验收记录；

(3) 工程竣工后，应绘制竣工图，工程变更不大的由施工单位在原施工图上加以说明，提交建设单位存档。工程变更较大的，可以由建设单位自绘或委托设计单位、施工单位绘制竣工图。

灯具安装承包简单协议 灯具购货合同实用篇四

乙方：_____

签定日期：

依照《中华人民共和国合同法》及国家相关法律、法规和
公司文件相关规定，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲、
乙双方就_____（工程）劳力施工承包事宜协商达成一致。
订立本合同。

工程名称：_____

工程地点：_____

3. 乙方应无条件执行甲方的进度计划安排（包括新调整的进
度计划）。

组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

1. 本合同；
2. 本合同附件；
3. 招投标文件；
4. 本工程施工图纸及国家现行或行业标准规范；

注：上述文件应互为补充，在合同中出现含糊不清或不相一
致时，按上述顺序解释，不能清楚解释时，在不影响工程正
常施工进度的前提下由双方协商解决。

1. 负责统一制定各项管理目标，组织编制施工计划、物资需
用量计划表，实施对工程质量、工期、安全生产、文明施工、

计量检测、实验化验的控制、监督、检查和验收。

2. 负责与业主、监理、设计及有关部门工作联系，协调现场工作关系。

3. 根据工程情况要求乙方增减施工人数，满足施工生产需要。对施工质量底劣、技术差、不服从指挥、有违法乱纪行为的人员予以清退。

4. 及时提供由甲方供应的施工机械设备、周转材料。

5. 按本合同约定，向乙方支付劳动报酬。

6. 统筹安排、协议

10. 甲方在资金暂时不到位，业主未能按时拨付工程款的情况下，乙方不得因此而影响正常施工，不得聚众闹事，做到对甲方的谅解。

1. 甲方应集中组织对乙方进场施工人员进行安全生产、文明施工、环境保护以及公司相关制度等方面的教育；依据国家法律法规及公司相关规章制度、监督、监控乙方的相关工作实施情况，使其体系有效运行。

2. 乙方应遵守工程建设安全生产有关管理规定，严格按安全施工标准进行施工；加强对现场操作工人的安全教育；认真落实安全措施，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患，确保安全生产；随时接受安全检查人员依法实施的监督检查。由于自身安全措施不力及违章操作造成事故，承担一切责任后果和经济费用。

发生安全事故，乙方应按有关规定立即上报甲方有关部门，同时按国家有关法律规定对事故进行处理。

3. 乙方就严格执行建设主管部门及环保、消防、环卫等到有关部门对施工现场的管理规定，做到文明施工；保证施工现场整洁有序，符合文明施工的有关规定和要求，维护甲方良好的企业形象，并承担因违反有关规定造成的损失和罚款。

加强现场管理，采取一切适当的措施，保护现场内外环境，限制由施工作业引起的噪音或其它污染；避免对公众和第三方财产造成损害和妨碍。

灯具安装承包简单协议 灯具购货合同实用篇五

工程承包合同具有不同于其他一般民事合同的特点。那么签订工程承包合同需要注意什么呢?以下是本站小编为大家整理的工程承包合同范文，欢迎参考阅读。

发包方：（以下简称甲方）

承包方：（以下简称乙方）

经甲、乙双方充分协商，结合工程具体情况，本着互惠互利的原则，甲方将工程交与有专业资质的乙方施工。为明确甲乙双方的权利和义务，根据《中华人民共和国合同法》以及国家相关法律、法规特签订本合同，以供双方共同遵守。

一、工程概况：

1、工程名称：

2、工程地点：

3、保温形式及保温层厚度：胶粉聚苯颗粒外墙外保温25mm□
30mm□

4、执行标准：现行保温相关标准和图集以及按设计图。

二、承包范围： 外墙外保温。

三、承包方式：包工包料(乙方自行负责材料采购及组织施工);包检测合格、包验收合格、包资料包交验合格。

四、合同工期：

工程总工期约 天(不可抗拒的因素除外)，每栋进场日期到施工结束，具体进场日期以甲方书面通知及经甲乙双方共同现场查勘具备进场条件为准。

五、合同价款、结算方式及付款方式：

1、本工程暂定工程量为：保温部分约 51000平方米，非保温部分约24000平方米(以现场实际施工面积为准。)最终结算方量以双方现场实际收方为准。

2、本工程保温部分包干单价为□25mm厚为 39元/平方米□30mm厚 为 40元/平方米(其中包括人工、材料、资料、检测、安全、验收)。非保温部分包干价为 元/平方米(非保温和底糙层甲方免费向乙方提供河沙、水泥)。

3、结算方法及付款方式：每月按工程进度的 80% 支付工程进度款(每月的25日计量，次月的10日前支付工程进度款。)。工程大面积完工后支付至总工程款的 80% ，保温工程单项验收合格后，一个月内支付至总工程款的 95% ，其余 5% 作为工程质量保修金，从保温工程完工之日算起，一年之内付清。

六、甲方的权利和义务：

1、有权审定乙方编制的施工方案，对乙方施工中的工程质量、工程进度、安全文明施工等实行全过程的监督管理，定期或

不定期对施工现场的质量、安全文明施工情况进行检查，对不符合质量、安全文明施工要求和公司有关规定以及损害公司形象、信誉的行为有权制止。

2、应提供完整的施工作业面给乙方，甲方不能因自己其他部分施工方便而影响乙方施工，如遇特殊情况，甲方应提前通知乙方，双方友好协商。

3、应协助安排乙方的施工用水、电接口、材料堆放临时库房、工人临时住房。

4、应协助乙方做好已完工部分的成品保护工作。

5、单栋工程施工完成后甲方应在10日之内组织验收，逾期不验收则视为认同该工程合格。

6、应按合同约定支付工程款。

七、乙方的权利和义务：

1、认真履行本合同，重合同，守信用，依法建设，守法经营，维护甲方的信誉和 形象。

2、参加甲方组织的现场交底，拟订施工方案和进度计划。

3、主动接受国家相关职能部门及国家在质量、安全文明的监督、管理和检查，自觉遵守甲方的有关技术质量管理体系、安全文明施工管理制度等的规定。

4、指派 为乙方驻工地代表，联系电话 ，负责合同的履行，按要求组织施工，保质、保量按期完成施工任务，解决由乙方负责的各项事宜。若因质量原因造成返工，由乙方负责完成。

5、严格执行施工规范、安全操作规程、环境保护规定。作好

各项质量检查记录，编制工程结算。

八、质量、安全、文明施工管理：

1、本工程等级确定为：合格。

2、本工程安全、文明施工达合格。

3、本工程质量、安全以及在施工过程中自觉地接受甲方有关管理人员的监督和检查，并遵守甲方的有关技术管理制度、安全文明施工管理制度等规定，接受甲方管理人员的监督检查，认真作好施工现场的安全、文明施工工作，做到标准化管理。

4、如甲、乙双方有争议时，以政府质监、安全部门认定为准。

5、乙方施工人员进场后，甲方须为其买工伤保险及意外伤害险。

九、违约责任：

1、甲方应按合同规定的时间付款，每延迟一月，应按未付工程款总额的5%作为违约金赔偿给乙方。

2、乙方若因自身原因未按时将工程交付甲方使用，则应承担每延误一月所应承担的工程款5%作为违约金。

十、其他约定：

1、垂直运输(指施工升降机但不含施工吊篮)、脚手架、相关配合及工人临时住房由甲方免费提供。

2、乙方自行负责施工吊篮及锚具等及相关配套和辅助工具。

3、双方在本合同履行中发生争议，首先协商解决，当协商不

成时，可向原告方人民法院起诉，由人民法院裁决。

4、未尽事宜双方本着友好的原则协商解决。

5、本合同一式四份，甲、乙双方各执二份，经双方签字盖章后生效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

甲方：_____

乙方：_____

依据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其有关法律行政法规的规定，本着平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经双方协商一致，签订本合同。

一、工程概况

1. 工程名称及规模：

2. 工程地点：富阳_____路_____号。

3. 工程范围：土建、钢结构等(不包括装潢、电力部分)

4. 工程承包性质：包工包料。

二、工程质量、施工进度

1. 工程质量：严格按照国家建筑施工规范进行实施，确保工程质量合格，因施工过程中的质量问题而引起的返工、经济损失、工期延误由乙方自负。

2. 工期进度：核定总工期竣工日期为_____年_____月_____日。

3. 乙方必须认真做好安全文明施工，严格按照安全操作规程作业，订列相关安全措施。如出现人身安全事故以及其它一切事故责任自负。

4. 乙方必须严格按标准化作业，各上岗人员及管理人员必须持上岗证。

三、工程款支付原则

1. 工程总造价暂估为人民币伍拾万元整。

2. 工程款支付：

1) 土建材料进场、施工人员到位后，支付总价的_____%。

2) 钢架结构结顶后，支付总价的_____%。

3) 竣工验收合格后，支付总价的_____%;根据计划工期，延误____天暂扣进度款_____%，延误____天，暂扣_____%，以此类推。

4) 总价的_____%做为保证金。

共2页，当前第1页12

灯具安装承包简单协议 灯具购货合同实用篇六

甲方：（以下简称甲方）

乙方：（以下简称乙方）

1： 工程量： 工程施工结束后, 按实际发生工程量计算。

2： 工程造价： 每平方米/m²□最终面积据实结算。

付款方式：按每栋楼单独计算，所承包楼全部防水施工完成验收后抵顶西夏古城营业房，房屋价格为售房部开盘价，房屋价格与工程款差价现金找补，留3%为保修金，保修期过后付3%，保修期五年。

本防水工程自施工条件开始，暂定自 年 月 日至年 月 日完成。

所有进场材料必须为合格产品，提供材料合格证，现场抽样复试合格(提供进场材料复试检验报告)，卷材厚度满足设计及现场监理、甲方要求，(主材为 牌或 牌)。

1: 甲方责任:

(2) 协调乙方与地方外界环境干扰及其它施工单位之间的关系;

2: 乙方责任:

(2) 按照国家规范和甲方要求，经双方协商提供各项技术材料;

(3) 乙方所有人员必须服从甲方现场管理人员及建设单位、监理总包的管理。

(4) 工程竣工后，负责清理好现场;

(5) 如乙方因施工组织、人力、机具设备等原因造成工期拖延，甲方有权要求乙方在指定时间内无条件撤离人员、机具、材料，或者另行指派施工队伍，由此引起劳务费用增加的部分由乙方双倍承担。

工程竣工后，乙方通知甲方，由甲方邀约有关单位进行验收，办理好交接手续。

灯具安装承包简单协议 灯具购货合同实用篇七

住 所：

法定代表人：

联系电话：

乙 方：

住 所：

法定代表人：

联系电话：

第一条 订购产品

具体灯具参数及要求见附件。

第二条 货物的质量技术标准

- 1、乙方所提供的产品的质量、技术性能必须符合甲方技术要求及效果图要求(见附件)。
- 2、要求使用的材料必须符合甲方的要求，若乙方有更换物料或扣减物料的现象，甲方有权要求乙方将全部已付货款退回，并由乙方承担甲方的全部损失。

第三条 货物交付和验收

- 1、 交付时间：乙方应于签订合同后15日内将星光灯运至甲方指定地点。
- 2、 货物运至甲方指定地点后，甲方对货物验收，并签署书

面确认文件;对于验收不合格的货物,甲方有权要求乙方在验收日起3日内按甲方要求退货或更换合格货物。因更换货物而迟延交付的,乙方应承担迟延交货的违约责任,并赔偿因此对甲方造成的损失(包括但不限于甲方向第三方承担违约责任等)。

3、甲方按照所提供的技术指标要求及效果图进行产品验收。

4、如双方对货物质量不能取得一致意见时,任何一方均可提请专业机构检验,该检验机构的检验结果应作为双方必须遵循的依据,由此而发生的费用由乙方承担。

5、乙方应于交付货物时向甲方提交以下资料:

(1) 产品合格证(或质量证明);

(2) 使用说明;

(3) 保修证明和维修手册;

(4) 产品检测报告

(5) 发票;

第四条 货款的支付

本合同签订后3日内,甲方支付乙方合同总额的30%,即 元;全部货到3日内,甲方支付乙方合同总额的65%,即元;安装亮灯后一个月付清余下的5%。

第五条 货物包装

乙方须采用确保货物安全的包装方式进行包装,并承担包装和运输费用,因包装导致货物受损的,由乙方承担责任。

第六条 质量保证及售后服务

- 1、 乙方所提供货物的质量保证期为 1 年，自甲方验收确认后起算，在保证期内，货物发生任何质量问题的，乙方均应免费进行退换货，如甲方同意维修的，乙方给予免费维修。
- 2、 质量保证期满后，乙方在只收取材料费的前提下继续为甲方提供维修服务。
- 3、 在保证期内，乙方应于接到甲方通知后 2 小时内到达甲方现场进行维修服务。否则，甲方可自行组织维修，费用由乙方承担，甲方可在质量保证金中直接扣除。
- 4、 如因乙方货物存在质量问题，导致甲方或第三方遭受人身或财产损失的，乙方应承担赔偿责任。

第七条 不可抗力

本合同履行期间如发生水灾、火灾、地震等自然灾害以及双方确认的不可抗力事故，受影响一方应当于不可抗力事件发生之日起五日内以传真或特快专递等书面形式通知对方，并出具相关政府部门的有效证明，可允许合同延期履行、部分履行或者不履行，双方互不承担责任，由此发生的损失各自承担。

第八条 合同变更及解除

- 1、 任何一方如要变更或解除本合同，均应提前三十日以书面形式通知对方，经双方协商一致签署书面协议。
- 2、 乙方累计迟延交付货物3日以上的，甲方有权单方解除本合同。本合同自乙方收到甲方发出的书面通知之日起自动解除。合同解除后，乙方仍应承担相应违约责任。

第九条 违约责任

- 1、 本合同生效后，甲、乙双方应当全面、适当地履行本合同，因一方违约给另一方造成损失的，应赔偿对方遭受的全部损失。
- 2、 乙方未按照已经确认的产品内容发货，应当负责更换或补足；造成交货延迟的，每延迟一日，按延迟交付货物价款的3% 向甲方支付违约金；延迟 3 日以上的，除支付违约金外，甲方有权取消合同。

第十条 争议解决

本合同履行过程中双方如发生争议，双方应友好协商解决，协商不成的，任何一方均有权向甲方住所地有管辖权的人民法院提起诉讼。

第十一条 合同生效

- 1、 本合同自双方法定代表人或授权代表签署之日起生效。
- 2、 本合同未尽事项，由双方另行签署书面补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。
- 3、 本合同一式二份，甲、乙双方各执一份，具有同等法律效力。

第十二条 其他约定事项

- 1、 乙方保证其所提供产品价格是向其他客户提供的同质同类产品中最低的，如在甲方订单发出之日起一年内发现其产品价格高于乙方向其他客户提供产品价格的，乙方应向甲方退还差价。
- 2、 如乙方提供的产品系假冒伪劣产品的，除免费退换之外，

乙方应按照假冒伪劣产品价款二倍进行赔偿，如其赔偿不足以弥补甲方损失的，还应赔偿甲方损失。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

灯具安装承包简单协议 灯具购货合同实用篇八

乙方：

合同签订地：

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、条例、规章等，双方遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，就本项目协商一致，订立协议并共同遵照执行。

一、工程概况

1、工程名称：

2、工程地点：

二、工程范围及内容：

工程量：

承包形式：

三、工期：

1、开工日期：

2、竣工日期：

3、合同总工期为 工作日。期间如遇连续大雨等无法抗拒的

特殊天气，经甲方和监理签字认可后，工期可相应顺延。

四、质量标准采用下列：

- 1、工程质量达到省优至鲁班奖；
- 2、工程质量评定等级为优良；
- 3、符合国家质量验收标准；
- 4、双方约定的标准、具体为：

五、合同价款

本合同工程价款结算采用下列 种方式：

- (1) 工程预算价：（工程结束后按实结算）

工程单价：（含外运等其他一切费用）

- (2) 按实际发生的工程量，结合江苏省有关工程定额标准计算，由乙方报决算价，经监理及甲方审核后，由会计事务所或 进行审计确认。

- (3) 所有工程量必须在每月 日前，由乙方向甲方提交月统计报表或已完工程量报告，须经监理及甲方审核同意。

- (4) 若涉及工程变更及增加工程量的，须经甲方项目负责人下达指令，变更签证除应由监理方签字外，还须由甲方工程部和有关项目负责人签字，并在实际发生日的十五日内报甲方计财部负责人复核签字，并由甲方分管领导签字，以及最终由总经理审批后方可生效，否则甲方有权不予认可。

- (5) 变更工程量在总承包价5%以内，无需追加合同，超过5%，须另订合同。

(6)取费标准及说明：土石方量测量执行省市有关土石方验收标准，土方量按实结算。

(7)工程量核算确认方式说明：完成合格工作量上报甲方审核报批，并编制统计报表上报监理，取得监理、甲方的确认后 方可。

(8)合同协议一经签字，不受市场价格变化影响，按合同及协议约定标准进行结算。

六、付款方式

1、本工程预算款为：

扣回工程预付款的方式为：

2、工程款按 方式支付，具体为：

(1)本工程无预付款；

(3)

(4)

(5)总工程款的 %作为质量保证金，若无质量问题及其它违约情形， 后支付给乙方。相反，如存在质量问题及出现其它违约情形，甲方有权直接扣付乙方质保金，如给甲方造成的损失超过质保金数额，乙方对超出部分仍应予赔偿。

七、材料、设备供应：

八、质量及验收

1、工程质量必须符合本协议第四条约定标准，并按现行国家

验收规范执行。质量保证期年，如工程内容涉及主体结构的，应终身质保。

2、项目经理须持有省建委核发的岗位证书，且在建工程不得超过两个，项目经理在现场的时间每天不低于 小时，负责处理工程上有关事务。

3、乙方所有进场人员未经甲方认可不得任意调换，若确实需更换，应提前3天以书面形式向甲方申请，否则，乙方任意调换人员达30%时，甲方有权终止合同，乙方无条件退场。

4、工程质量验收必须按规范进行，所有工程资料须与工程施工同步进行，随时供有关部门及人员查阅，不合格资料及时修正。

5、分项工序验收，以及隐蔽工程验收，必须经甲方及监理签字验收后方可进行下道工序施工。

6、甲方及监理应在收到乙方请验报告后 小时内验收完毕并出具书面验收意见。平时甲方定期或不定期抽查，发现质量问题时，出具限期书面整改意见，乙方必须按甲方要求限期整改。若多次发现质量问题，或经两次整改仍不符合要求，甲方有权根据情况要求支付违约金，严重的责令退场，一切损失由乙方负责。

7、竣工后，乙方应书面通知甲方及监理验收，乙方在竣工后天内提供符合规范性要求的竣工图及全部竣工资料，并应一式 份。

8、其他约定：按图纸说明施工，达到甲方、监理的要求，禁止随地洒落、倾倒。

九、施工组织与工期

1、乙方在收到甲方正式施工图纸三日内向甲方提交书面施工组织方案，乙方自行办理开工报告等相关手续，甲方对乙方的施工组织方案进行审核批准，安排图纸技术交底。

2、乙方必须按合同工期和批准的进度计划组织施工，接受甲方、监理对工程进度的监督、检查，工程实际进度与计划不符时，甲方、监理有权责令限期改进，乙方应按甲方、监理的要求提出整改措施报甲方、监理审批后执行，期间赶工费用由乙方自理。月进度明显滞后于进度计划时，甲方有权暂停支付工程款。若乙方明显无力按约定工期完工时，甲方有权调换施工队伍，乙方应在接到甲方退场通知的十日内无条件退场，并撤出所有人员及设备，工程款按实际完成工程量的 %支付，否则甲方不支付任何款项，每拖延一天按总工程款的2 %承担延期违约金，造成其它损失的，应全额赔偿。

3、项目经理：现场代表(乙方)：

监理：现场代表(甲方)：

4、施工中的水、电、食宿、工具等设施的约定：乙方自行解决

十、安全及文明施工与管理

1、乙方须严格执行有关安全操作管理规范。

2、不得招收无身份证、有劣迹、身体残疾人员及童工。否则后果自负。

3、特殊工程需持有劳动部门核发的上岗证，持证上岗。

4、在施工过程中发生的工伤事故或其他内部纠纷，由乙方自行处理并承担全部经济责任。

5、所有机械设备需满足工程施工需要，特殊设备须有安检证明。

6、乙方应按当地政府有关部门规定进行施工场地标准化管理，因标准化管理不到位引起的一切处罚和损失由乙方自行承担。

7、乙方应优先发放施工人员工资，不得拖欠，并处理好劳资纠纷及相关问题，不得因此影响施工，以及不得给甲方造成任何不良影响，否则甲方有权采取解除合同、责令退场、要求赔偿损失、要求支付违约金等措施。

十一、甲方责任

1、按约定提供图纸资料，及进行图纸技术交底。

2、按约定向乙方支付工程款，若甲方因资金困难不能及时兑现，应与乙方协商，并可视不同情况向乙方承担应付款部分的银行贷款利息。

4、履行其它本协议约定的义务以及负责

十二、乙方责任

1、按约定保质保量的完成施工任务，符合工期及质量要求。

2、必须服从甲方现场管理，遵守法律及及行政规章、遵守各项规章制度，维护甲方声誉，如发现故意损害声誉，严重违反纪律，违反协议内容的行为，甲方有权给予经济处罚，直至终止合同。

3、应注意保护生态环境，注意施工安全，不得砍伐树木及损坏其它设施，注意护林防火。

4、乙方不得以任何理由擅自停工或消极怠工，以及采取吵闹、威胁等不当手段，否则，甲方有权责令其退场，一切后果由

乙方承担。

5、质保期内若发生质量问题，乙方应在接到甲方电话或书面通知 日内进场维修， 日内维修完毕，否则维修费从质保金中扣减。

6、乙方应按照规定，主动对工程项目进行质量跟踪回访。

十三、违约责任

1、双方应严格遵守协议，如有违反，按本协议相关约定承担违约责任。

2、如延误工期，每超过一天，按合同总价款的 承担违约金，或每天按 1000元向甲方支付违约金。

3、如出现质量问题，以及违反本协议其它约定，乙方除应赔偿给甲方造成的全部经济损失外，甲方可视具体情况，要求乙方按合同总价款的1%-10%承担违约金。

十四、附则

1、本协议经双方签章 后生效。

2、本协议于 年 月 日在 签署。

3、本协议一经签字，双方应严格遵守，如因执行本协议发生争议，双方应协商解决，协商不成，由签约所在地人民法院裁决。

4、本协议一式肆份，双方各执贰份，具有同等法律效力。

甲方(签章)： 乙方(签章)：

法定代表人： 法定代表人：

授权代表(签字): 授权代表(签字):

年 月 日 年 月 日

灯具安装承包简单协议 灯具购货合同实用篇九

乙方;

工程名称;

工程地址;

单项分包工程名称:

依据《劳力合同法》制定本合同。

一、 承包方式;

二、 承包单价;

砵捣制按建筑每平方米 30 元单价计算, 单价已包括工资、劳保、工具、车费、保险、工伤、病假、雨天误工、管理费及其它费用。甲方不再另行补贴。

三、 施工管理要求

分项工程承包后由乙方自行组织施工, 并按有关施工规范标准组织施工, 积极配合甲方要求进行施工, 自负盈亏, 不得违法转包, 所有人员要听指挥, 服从管理, 所有工人必须持证上岗, 电线严禁乱拉乱接, 严禁违章作业, 严禁破坏安全设施。如有意破坏安全设施出现安全事故, 由公安机关处理。

四、 质量要求;

乙方在施工过程中必须严格按国家有关规范要求、工程质量

标准及当地有关部门的要求进行施工，现场施工时由现场施工员验收后，交监理验收，以区建委质监站验收为准，不合格的返工到合格为止，所有损失的材料由乙方负责。

五、 工期要求

从本合同生效后，工人进场之日算起，到 年 月 日止。

六、 付款方式；

按工程进度的80%结算，余下的20%待工程初检验收合格后，10天内一次性付清。

七、 安全措施；

工人进场后必须进行三级安全教育，班长要做好班前安全教育工作，班长要督促工人注意安全，并做好安全防范工作，班长要督促工人遵守劳力纪律服管理人员的指挥，严禁违章作业，如有意破坏安全设施而造成他人发生安全事故的，必须承担一切法律后果及经济损失，凡违章作业造成的安全事故，由违章者自己承担，在施工过程中发现有不安全因素，要及时向施工员或质安员报告。

八、 安全管理指标；

1. 安全职责；

本工程杜绝重大伤亡事故，班长负有对工人安全责任

2. 伤亡事故控制指标；无伤死亡事故，无重伤事故，月工伤率在0.3%以内，年工伤率在36%以内，月直接经济损失500元以下，年直接经济损失6000元以内。

九、 违约责任；

由于一方的过失，造成合同不能履行或不能完全履行时，由有过失的一方承担违约责任，如双方都有过失时根据实际情况，由双方各自分别承担相应的违约责任，协商不成时由法院判决。

甲方代表；

乙方代表；

年 月 日