

餐厅设备转让协议(优质7篇)

在日常的学习、工作、生活中，肯定对各类范文都很熟悉吧。大家想知道怎么样才能写一篇比较优质的范文吗？这里我整理了一些优秀的范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

餐厅设备转让协议篇一

本协议遵照《xxx宪法》以及《xxx民法典》，在甲乙双方平等自愿的前提下签订，经双方签字即产生法律效力，受法律保护。现甲、乙双方经友好协商就租赁具体事项约定如下：

一、甲方在沂水县沂水镇牛岭埠村沿街楼处租赁房屋用于经营饭店，现甲方欲将饭店及店内设备转给乙方使用，建筑面积为460平方米。

二、本协议有效期为，即_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日止。_____年-_____年房租约为_____元()房租到期时双方另行签订协议。

三、甲乙双方约定，甲方将自己现经营的让 给乙方，租用费共计人民币_____元()，上述费用包括甲方铺面房剩余房租、设备租赁费等，除此外甲方不得再向乙方索取任何其他费用。

四、乙方于本合同签订之日向甲方支付_____元。甲方在 合同签订次日向乙方腾让门面并交付钥匙。

五、乙方接手前该店铺所有的一切债权、债务均由甲方负责，接手后的一切经营行为及产生的债权、债务由乙方负责。

六、在乙方经营期间，所发生的税费、水电、物业管理费、

卫生费等费用按使用数额和国家规定价格由乙方承担。

七、违约责任：

八、如因自然灾害等不可抗因素导致乙方经营受损的与甲方无关，但遇政府规划，国家征用拆迁门面，按照转让费用实际未使用日期租费按比例返还给乙方。

九、特别条款：租期满后，乙方享有优先租赁权与甲方另行协商签订饭店租赁合同。

十、本合同一式两份，双方各执一份，自签字之日起生效。

十一、本饭店内所有装修设施如有改动，需经甲方同意后方可施工。否则乙方原价赔偿，乙方自行装修后租期到，如乙方不能继续租用，此装修归甲方所有，乙方不得擅自破坏、损坏。

十二、店内所有配置工具，经甲、乙方清点明细签字后给乙方，如有损坏原价赔偿。

甲方(公章)：_____ 乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____ 法定代表人(签字)：_____

餐厅设备转让协议篇二

乙方：____

经甲、乙双方自愿、平等、友好协商，并依据《_合同法》及相关法律规定，就____饭店整体转让事宜签订本合同，双方共同遵守执行。

第一条、甲方自愿将座落在___的___饭店转租给乙方;该饭店内相关设施所有权一并转让给乙方，主要包括餐桌餐椅、厨房设备等设施。

第二条、乙方一次性支付甲方转租款及相关设施转让款人民币30万元整。

第三条、乙方支付款项由___饭店负责人收取，乙方必须在合同签订当日向该负责人一次性支付合同项下之价款。

第四条、___饭店承租权的转让应取得出租方的同意后，该合同项下之承租权转让方为有效。

第五条、乙方在支付___饭店转让价款后，甲方即向乙方移交合同项

下之权利。乙方在付清转让价款的当天，即正式取得___饭店承租权及相关设施的所有权和使用权。___饭店整体转让后，乙方应继续履行原___饭店与出租方签订的合同期内的全部合同或协议，如乙方确需提前终止或变更原王先生饭店与出租方签订的合同期内全部合同或协议，可与出租方另行签订协议。___饭店整体转让后，甲、乙双方承担的所有交纳税费和相关证件的登记工本费由乙方承担。

第六条、___饭店整体转让前的债权债务由甲方享有和承担，乙方在获得___饭店整体转让权益之后所发生的债权债务概由乙方享有和承担。

第七条、乙方在获得___饭店整体转让权益后，乙方在___饭店原址不得进行违法经营，应照章纳税，自负盈亏，承担其民事责任。

第八条、违约责任

将按照《合同法》规定执行，或者到人民法院提起诉讼。

第九条、本合同双方共同签署正本一式贰份，每份文本的条款内容均具有同等法律效力，双方各执壹份。

第十条、本合同自双方签字盖章之日起生效。

甲方(签字)：___乙方(签字)：

身份证号码：___身份证号码：

年___月___日___年___月___日

餐厅设备转让协议篇三

甲方（出让方）：

乙方（受让方）：

经甲、乙双方自愿、平等、友好协商，并依据《_合同法》及相关法律规定，就xxxxx店铺整体转让事宜签订本合同，双方共同遵守执行。

第一条：甲方自愿将座落在 xxxxxxxxxx地址 的x店x名转租给乙方；该饭店内相关设施所有权一并转让给乙方，主要店铺整体装修包括餐桌餐椅、厨房设备等设施。

第二条：乙方在 年 月 日前一次性向甲方支付转手费（转让费）共计人民币xxxxx万元，上述费用已包括甲方交给租赁方再转付乙方的押金、饭店现有装修、装饰、设备及其他相关费用。甲方不得再向乙方索取任何其他费用。甲方剩余的房屋使用权归乙方所有。

第三条：乙方支付款项由xxxx的负责人 收取，乙方必须在合

同签订当日向该负责人一次性支付合同项下之价款。

第四条：乙方在支付xxxx转让价款后，甲方即向乙方移交合同项下之权利。乙方在付清转让价款的当天，即正式取得xxxx承租权及相关设施的所有权和使用权。

1. xxxx整体转让后，乙方应继续履行原xxxx与出租方签订的合同期内的全部合同或协议，如乙方确需提前终止或变更原饭店与出租方签订的合同期内全部合同或协议，可与出租方另行签订协议。

2. xxxx整体转让后，甲、乙双方承担的所有交纳税费和相关证件的登记工本费由乙方承担，甲方应在整体转让完毕后 日内将原xxxx的所有证照（消防、税务、工商、环保、卫生及物业签署合同）的法人代表移户给乙方指定人员，则甲方在 年 月 日起不再承担法人责任，所有后果由乙方全权负责。

第五条□xxxx整体转让前（截止 年 月 日止）的债权债务由甲方享有和承担，乙方在获得xxxx整体转让权益之后所发生的债权债务概由乙方享有和承担。

第六条：乙方在获得xxxx整体转让权益后，乙方在xxxx原址不得进行违法经营，应照章纳税，自负盈亏，承担其民事责任。

第七条：违约责任

乙方不按照合同的约定将转让价款支付给甲方，应向甲方承担转让总价款每日万分之一的违约责任；甲方未能及时将合同项下之权利移交给乙方，应向乙方承担转让总价款每日万分之一的违约责任。

除上述违约责任明确规定外，出现本合同其它争议和违约责任，将按照《合同法》规定执行，或者到人民法院提起诉讼。

第八条：本合同双方共同签署正本一式贰份，每份文本的条款内容均具有同等法律效力，双方各执壹份，自双方签字盖章之日起生效。

甲方： 乙方：

身份证号码： 身份证号码：

年 月 日 年 月 日

店面转让合同技术转让合同书门面转让合同范本

餐厅设备转让协议篇四

甲方(出让方)：

乙方(受让方)：

经甲、乙双方自愿、平等、友好协商，并依据《_民法典》及相关法律规定，就 一粥饭店(许琼餐馆)整体转让事宜签订本合同，双方共同遵守执行。

第一条：甲方自愿将座落在____县城北坝镇樟树路的一粥饭店转租给乙方；该饭店内相关设施所有权一并转让给乙方，主要包括餐桌餐椅、厨房设备、空调、电视等原饭店所有设施。

第二条：乙方支付甲方转租款及相关设施转让款共计人民币(大写： 整)。

第三条：乙方支付款项由 一粥饭店负责人许 收取，乙方必须在合同签订当日向该负责人支付合同定金(大写 整)，合同剩余款项乙方必须于____日内一次性付清。

第四条： 一粥饭店承租权的转让应取得原房屋出租方的同意

后，该合同项下之承租权转让方为有效。

第五条：乙方在支付 一粥饭店全部转让价款后，甲方即向乙方移交合同项下之权利。乙方在付清全部转让价款的当天，即正式取得 一粥饭店承租权及相关设施的所有权和使用权。

可与原房屋出租方另行签订协议。

第六条：一粥饭店整体转让前的债权债务由甲方享有和承担，乙方在获得 一粥饭店整体转让权益之后所发生的债权债务概由乙方享有和承担。

第七条：乙方在获得 一粥饭店整体转让权益后，乙方在 一粥饭店原址不得进行违法经营活动，应照章纳税，自负盈亏，承担其民事责任。原 一粥饭店各项证件乙方可以继续使用，也可乙方自己重新办理各项证件，产生的相关费用由乙方承担。

第八条：违约责任

乙方不按照合同的约定将转让价款支付给甲方，应向甲方支付转让总价款10%的违约金；甲方未能及时将合同项下之权利移交给乙方，应向乙方支付转让总价款10%的违约金。

除上述违约责任明确规定外，出现本合同其它争议和违约责任，将按照《合同法》规定执行，或者到人民法院提起诉讼。

第九条：本合同未尽事宜由甲乙双方协商解决。

第十条：本合同双方共同签署正本一式贰份，每份文本的条款内容均具有同等法律效力，双方各执壹份。

第十一条：本合同自双方签字盖章之日起生效。

甲方： 乙方：

身份证号码： 身份证号码：

_____年____月____日_____年____月____日

餐厅设备转让协议篇五

转让方(甲方)：

身份证号：

顶让方(乙方)：

身份证号：

甲、乙、双方经友好协商，就店铺转让事宜达成以下协议：

一、甲方将自己位于____街(路)(原为：____)转让给乙方使用，建筑面积为____平方米。

二、租期到____年____月____日止，____年租金为____元人民币____日之前交清。押金____元。店铺交给乙方后，乙方同意履行该租赁合同，保证经营项目符合国家法规。交纳水电费等各项经营使用费用，该合同期满后由乙方领回交纳的押金____元，该押金归乙方所有。

三、现有装修、装饰、设备(包括____)在甲方收到乙方转让金后无偿归乙方使用，租赁期内乙方有转让权(但不能破坏店内基本使用布局，水电、墙面、地砖完整性)。

四、乙方在年月日前一次性向甲方支付顶手费(转让费)共计人民币大写____元。

五、租期内甲方继续以甲方名义办理营业执照、税务登记等相关手续，但相关费用及由乙方经营引起的债权债务全部由

乙方负责，与甲方无关。乙方接手经营前该店铺及营业执照上所载企业所欠一切债务由甲方负责偿还，与乙方无关。

六、如因自然灾害等不可抗因素导致乙方经营受损的与甲方无关，但因国家征用拆迁店铺，有关补偿归乙方。

七、合同期满乙方有优先续约权。

八、本合同一式两份，双方各执一份，签字之日起生效。

甲方：

身份证号：

乙方：

身份证号：

____年____月____日

餐厅设备转让协议篇六

甲方(出让方)：

乙方(受让方)：

经甲、乙双方自愿、平等、友好协商，并依据《_合同法》及相关法律规定，就“xx一粥”饭店(许琼餐馆)整体转让事宜签订本合同，双方共同遵守执行。

第一条：甲方自愿将座落在____县城北坝镇樟树xx的“xx一粥”饭店转租给乙方；该饭店内相关设施所有权一并转让给乙方，主要包括餐桌餐椅、厨房设备、空调、电视等原饭店所有设施。

第二条:乙方支付甲方转租款及相关设施转让款共计人民币(大写:)整。

第三条:乙方支付款项由“xx一粥”饭店负责人许xx收取,乙方必须在合同签订当日向该负责人支付合同定金(大写)整,合同剩余款项乙方必须于____日内一次性付清。

第四条:“xx一粥”饭店承租权的转让应取得原房屋出租方的同意后,该合同项下之承租权转让方为有效。

第五条:乙方在支付“xx一粥”饭店全部转让价款后,甲方即向乙方移交合同项下之权利。乙方在付清全部转让价款的当天,即正式取得“xx一粥”饭店承租权及相关设施的所有权和使用权。

可与原房屋出租方另行签订协议。

第六条:“xx一粥”饭店整体转让前的债权债务由甲方享有和承担,乙方在获得“xx一粥”饭店整体转让权益之后所发生的债权债务概由乙方享有和承担。

第七条:乙方在获得“xx一粥”饭店整体转让权益后,乙方在“xx一粥”饭店原址不得进行违法经营活动,应照章纳税,自负盈亏,承担其民事责任。原“xx一粥”饭店各项证件乙方可以继续使用,也可乙方自己重新办理各项证件,产生的相关费用由乙方承担。

第八条:违约责任

乙方不按照合同的39;约定将转让价款支付给甲方,应向甲方支付转让总价款10%的违约金;甲方未能及时将合同项下之权利移交给乙方,应向乙方支付转让总价款10%的违约金。

除上述违约责任明确规定外，出现本合同其它争议和违约责任，将按照《合同法》规定执行，或者到人民法院提起诉讼。

第九条:本合同未尽事宜由甲乙双方协商解决。

第十条:本合同双方共同签署正本一式贰份，每份文本的条款内容均具有同等法律效力，双方各执壹份。

第十一条:本合同自双方签字盖章之日起生效。

甲方： 乙方：

身份证号码:身份证号码:xxx__月日xxx

餐厅设备转让协议篇七

乙方（受让方）： _____

经甲、乙双方自愿、平等、友好协商，并依据《_合同法》及相关法律规定，就xxx饭店整体转让事宜签订本合同，双方共同遵守执行。

第一条：甲方自愿将座落在的xxx饭店转租给乙方；该饭店内相关设施所有权一并转让给乙方，主要包括餐桌餐椅、厨房设备等设施。

第二条：乙方一次性支付甲方转租款及相关设施转让款人民币_____元整。

第三条：乙方支付款项由xxx饭店负责人收取，乙方必须在合同签订当日向该负责人一次性支付合同项下之价款。

第四条□xxx饭店承租权的转让应取得出租方的同意后，该合同项下之承租权转让方为有效。

第五条：乙方在支付xxx饭店转让价款后，甲方即向乙方移交合同项下之权利。乙方在付清转让价款的当天，即正式取得xxx饭店承租权及相关设施的所有权和使用权。

xxx饭店整体转让后，乙方应继续履行原xxx饭店与出租方签订的合同期内的全部合同或协议，如乙方确需提前终止或变更原袁大头饭店与出租方签订的合同期内全部合同或协议，可与出租方另行签订协议。

xxx饭店整体转让后，甲、乙双方承担的所有交纳税费和相关证件的登记工本费由乙方承担。

第六条□xxx饭店整体转让前的债权债务由甲方享有和承担，乙方在获得xxx饭店整体转让权益之后所发生的债权债务概由乙方享有和承担。

第七条：乙方在获得xxx饭店整体转让权益后，乙方在xxx饭店原址不得进行违法经营，应照章纳税，自负盈亏，承担其民事责任。

第八条：违约责任

乙方不按照合同的约定将转让价款支付给甲方，应向甲方承担转让总价款每日万分之一的违约责任；甲方未能及时将合同项下之权利移交给乙方，应向乙方承担转让总价款每日万分之一的违约责任。

除上述违约责任明确规定外，出现本合同其它争议和违约责任，将按照《合同法》规定执行，或者到人民法院提起诉讼。

第九条：本合同双方共同签署正本一式贰份，每份文本的条款内容均具有同等法律效力，双方各执壹份。

第十条：本合同自双方签字盖章之日起生效。

甲方： _____

乙方： _____

身份证号码： _____

身份证号码： _____

_____年_____月_____日

_____年_____月_____日