

2023年项目经理聘请合同(汇总5篇)

在人民愈发重视法律的社会中，越来越多事情需要用到合同，它也是实现专业化合作的纽带。合同对于我们的帮助很大，所以我们要好好写一篇合同。下面是小编为大家带来的合同优秀范文，希望大家可以喜欢。

项目经理聘请合同篇一

1. 结构=基本工资+奖金+提成

a.基本工资:800元/月。

c.提成:费用由客户承担,直接从客户账户中扣除。提成比例根据市场现状和季节因素等体现不同的提成比例,核定后在销售内勤处备案。

2. 补助

a.电话:50元/月

b.交通费:实报(指会议需要的长途车费)

c.会议补助:30元/天

d.驻地补助:300元/月(外驻业务员)

1. 执行公司的营销管理制度和销售政策,保质保量按时完成销售任务。

项目经理聘请合同篇二

甲方:

乙方：

玉环智远装饰工程有限公司承包的, 由设计师:_____装饰装修工程, 为了加强公司内部工程管理, 建立健全多种经营机制, 提高公司的管理水平, 根据《_合同法》及甲方与客户签定的《施工合同》, 结合公司内部实际情况, 经公司研究同意, 由__任该工程的项目经理, 负责组建项目部, 负责该工程的施工。为明确双方责、权、利三者之间的关系, 经双方协商一致, 签订如下条款, 以资共同遵守。

一、工程概况

1、工程名称:

2、结构形式:

3、建筑面积:

4、工期时间:

二、承包内容及范围

装修工程总承包, 具体工作内容以甲方与客户签定的《施工合同》(含补充合同)及该工程预算等内容为准。

三、承包方式()

1. 包工包料

2. 包清工

3. 部分包工部分材料

4. 仅限工程管理部分, 提取总造价_____%。材料公司配送

四、工程工期

- 1、按甲方与客户签订的合同及补充合同开竣时间为准。
- 2、因乙方原因造成工期的延误，按甲方与客户签定的合同工期及补充合同处罚条款执行，费用由乙方承担，公司不负一切经济责任。
- 3、由于其它原因或不可抗力造成工期延误，乙方必须同客户办理延期手续，并上报公司备案。

五、工程质量

- 1、确保工程质量达到国家规定的验收标准。
- 2、乙方必须严格按设计图纸、规范标准及客户要求组织施工，精心编制施工方案，严把质量关，对工程质量负责，确保质量一次交验达到合同规定的要求，并承担保修责任。
- 3、关于合同质量、安全的奖罚除合同约定外，其余奖罚条款按客户与甲方的合同及补充合同条款执行。

六、安全文明施工要求

- 1、执行《_安全生产法》和行业《建筑装饰施工安全检查标准》、《安全操作规程》等有关法律、法规，确保安全生产，文明施工达到优良标准。
- 2、乙方对施工现场的安全文明施工负责，承担一切工伤事故责任及经济赔偿。

七、工程款的结算及支付

- 1、甲乙双方协商制定：_____。

2、乙方应在每次进度款中按规定上交国家税金及有关费用，此费由甲方代扣代缴，余款由甲方分阶段支付给乙方使用(按双方协商定)。

八、甲方责任

1、对乙方实行全面管理，根据工程实际情况派出工作人员驻工地监督，督促乙方履行公司与客户签订的《施工合同》及补充合同和协议书的执行。

2、审查乙方编制的施工组织设计，专项方案、工程资料、工程结算、参与图纸会审、分部分项工程验收及竣工验收的评定。

3、监督工程质量、进度和安全文明施工的执行情况，并组织公司人员定期对工程质量，安全文明施工的检查，提出整改意见，督促落实。

4、帮助乙方解决工程中技术难题，督促乙方处理各方的关系。

5、负责办理有关工程手续。

6、提供同客户签定的《施工合同》及施工补充合同1份。

7、甲方有权对乙方提供的材料进行监督、检查，保证达到国家验收标准。

九、乙方责任

1、全面履行甲方与客户签订的关于该工程的《施工合同》及补充合同和协议内容，并承担《施工合同》与协议中规定由甲方承担的责任，行使合同约定的权利。

2、执行公司的各项规章制度，遵守国家的法律、法规，按图纸及规范要求施工，接受甲方及有关单位的监督、检查。为

检查提供便利条件。

3、组建项目部，建立质量、安全文明施工管理体系，将项目部组成人员名单、担任的职务、身份证及职称证复印件、个人简历等资料上报公司有关部门审查备案。

4、编制施工组织设计，专项施工方案，工程预结算，进度报表等有关工程管理文件。（报公司备案一份）

5、严格执行《_安全生产法》，遵守安全生产规章制度，并由专职安全员检查落实到各项工作，确保安全生产文明施工的实现。

6、承担施工现场发生的工伤事故，文明施工及噪声扰民造成的经济损失和法律责任。

7、对工程质量，进度承担合同约定的责任。

项目经理聘请合同篇三

甲方：

通讯地址：

乙方：

通讯地址：

依据《^v^合同法》及相关法规的规定，甲方与乙方在平等、自愿的基础上，就乙方为甲方提供房屋出售居间服务的有关事项达成协议如下：

1、甲方授权乙方代理出售位于____区域的房屋，建筑面积____平方米，售价为人民币____万元整。

2、____（有/无）抵押，抵押人____，抵押金额____。____
（有/无）租赁，租赁期限____。

代理期限自____年____月____日起至____年____月____日止，
共计____年____月____天。

1、甲方应向乙方出示身份证、户口本、房产所有权证书或证明甲方对该房屋依法享有处置权的其他证明。

2、甲方不是产权人，应出具产权人已授权公证过的书面委托书。

3、甲方对所提供的上述资料的真实合法性负责。

4、甲方应对乙方的居间活动提供必要的协助与配合。

5、甲方不得在代理期限内及期限届满后____个月内与乙方介绍的承购人进行私下交易。

6、代理期限内甲方不得无故终止合同，因特殊原因需要终止合同的应提前____天书面通知乙方，并承担违约责任。

1、乙方应向甲方出示营业执照、房地产经纪机构资质证书等合法的经营资格证明。

2、乙方应认真完成甲方授权的代理事项，按照甲方的要求寻找承购人，将处理情况及时向甲方如实报告，并为承购人现场看房及甲方与承购人签订《房屋买卖合同》提供联络、协助、撮合等服务。

3、乙方收取必要费用、佣金的，应向甲方开具收费票据。

1、佣金标准按照甲方与承购人实际成交房款总额（人民币）的____%计算。

2、甲方与承购人签订《房屋买卖合同》时，即向乙方支付全额（人民币）的____%佣金。

3、代理事项未完成的，乙方不得要求甲方支付佣金。

4、代理事项完成的，居间活动的费用由乙方负责。

5、支付方式：_____。

1、甲方未如约支付佣金、必要费用或者与乙方介绍的承购人进行私下交易的，应按照上述售价的____%向乙方支付违约金。

2、乙方提供虚假信息、故意隐瞒事实或有恶意串通行为的，应退还已收取的佣金，并赔偿甲方因此受到的损失。

3、本合同签订之日起此房屋由乙方独家代理，甲方不得在代理期间自付出售或通过其他中介机构（含个人）出售此房屋。否则，应向乙方支付上述房屋实际成交价（人民币）的____%作为违约金。

本合同履行期间发生争议的，双方友好协商解决，协商不能解决的，应向房屋所在地的人民法院提起诉讼。

1、本合同经双方签字或盖章后即生效，合同书一式____份，甲乙双方各执____份，具有同等效力。

2、需要补充协议、确认书、委托书的，必须采取书面形式，并在甲乙双方签字盖章后生效。

甲方：

证件号码：

签订时间：____年____月____日

乙方：

开户银行：

账户：

签订时间：____年____月____日

项目经理聘请合同篇四

根据《劳动法》及有关法律、法规、行政规章和公司依法制定的规章制度，遵循自愿、平等、协商一致的原则，一致同意订立本合同，共同信守本合同所列各条款，并确认合同为解决争议时的依据。

1、经用人单位——冲电气实业(深圳)有限公司【以下简称“oki”】批准，今甲方为派遣乙方到oki工作，并提供相关人事管理服务。

2、乙方为派遣员工，同意接受甲方派遣到用工单位工作。

1、合同期限

(1)本合同自20xx年2月日起至20xx年2月日止。甲方负责从乙方学校到oki的免费往返接送。

1、双方协议规定：乙方每小时的劳动报酬为9元人民币，计算工时按照oki实际考勤计算。

2、甲方于每月1日前支付乙方上月25日前的工资，工资发放形式为转账到乙方的建设银行卡号。

1、用人单位为乙方提供免费体检一次。

2、从培训时间开始计算乙方的工时。

3□oki提供周一到周六的免费中餐和晚餐;甲方负责向乙方提供周一到周六的早餐费2元/天,星期日食堂不提供伙食,甲方向乙方提供伙食费12元/天。

4□oki2月6日到17日为年假时间,甲方向需要会老家过年的乙方提供每人100元的交通补助。不回家过年的,在oki食堂不供应饭食的时间段,甲方向乙方每天提供15元的特别供应。

1、乙方应当遵守甲方以及用工单位的规章制度以及劳动纪律,乙方表示无条件接受甲方以及用工单位的双重管理。

2、如乙方在被派遣到用工单位过程中,因乙方的严重触犯用工单位的劳动纪律或规章制度导致被用工单位退回属于严重违反甲方劳动纪律,甲方有权解除劳动合同。

3、严格遵守安全操作规程,保证安全生产,爱护用工单位的财物。如因乙方故意或过失给用工单位造成损失,乙方应依法承担赔偿责任。

1、在20xx年2月日由甲方统一安排办理,需要乙方协助。

1、本合同自乙方签名、甲方签字并盖章之日起生效。

2、本合同一式两份,甲乙双方各持一份,具有同等法律效力。

甲方(公章): _____ 乙方(公章): _____

法定代表人(签字): _____ 法定代表人(签字): _____

项目经理聘请合同篇五

依据(^v^合同法)[](^v^建筑法)及其它有关法律 法规 遵循平等 自愿 公平和诚信的原则 鉴于 (以下间称甲方)与工程承包人已经签订施工总承包合同或专业分包合同(以下简称乙方), 双方就劳务分包事项协商达成一致, 订立本合同, 以资双方共同遵守。

1 劳务分包工作对象及提供劳务内容

工程名称:

工程地点:

分包项目:主体工程 (木工 钢筋 混凝土 砌筑 架子安全维护措施 五项工作)

2 分包工作期限

开始工作日期: 年 月 日

结束工作日期: 年 月 日

总日历工作天数为: 天

3 劳务报酬:

支付方式:

4 质量标准

工程质量按(建筑安装工程施工及验收规范)和(建筑安装工程质量标准)实施.

5 标准规范

本合同适用标准规范如下：

(黑龙江建筑工程质量验收标准db23)

(黑龙江建筑工程施工技术操作规程)

6 图纸

甲方应在劳务分包工作开工3天前, 向劳务乙方提供图纸一套.

7 项目经理

甲方委派的担任驻工地的项目经理为

乙方委派的担任驻工地的工长为

8 工程甲方义务

(1) 组建本工程项目管理班子, 组织实施施工管理的各项工作, 对工程的工期和质量负责.

(2) 在施工现场应提前做到场地平整无施工障碍物

(3) 水准点和坐标控制点应以书面的形式向乙方技术员提供准确的位置并加以保护

(5) 按时提供图纸、供应材料、机戒设备、周转材料、安全设施、必须保证施工所需.

(6) 按合同规定按时向乙方支付劳动报酬

(7) 负责与监理设计及有关部门联系, 协调现场工作关系.

9 工程乙方义务

(2) 投入足够的人力 物力 保证工期

(4) 接受有关部门的管理 监督和检查 与现场其他单位协调配合 照顾全局

(5) 作好工程部分的成品保护 由于自己责任发生的破损 由自行承担

(6) 特殊的工作人员要持证上岗

(7) 乙方须服从甲方管理及工程师的指令.

10 双方约定的其他形式：

(1)临时用工 项目内用工 不记劳动报酬

(2)在施工中如发生对远工作量加大的变更 须向乙方支付增加的费用

11 合同终止

双方履行完合同全部义务, 劳务报酬价款支付完毕, 本合同终止.

本合同一式两份 双方各持一份 签字后生效

年 月 日