

# 2023年建筑行业专家 建筑工作总结(优质8篇)

总结是写给人看的，条理不清，人们就看不下去，即使看了也不知其所以然，这样就达不到总结的目的。那么我们该如何写一篇较为完美的总结呢？以下我给大家整理了一些优质的总结范文，希望对大家能够有所帮助。

## 建筑行业专家 建筑工作总结篇一

### (一) 明确思路

1、明确建投公司投融资的主体地位。建投公司是阜阳市政府为加快城市基础设施建设步伐，深化城市建设投融资体制改革批准设立的具有独立法人资格的国有独资企业，也是市政府利用组织优势，调控、整合城市资源，加大投资力度，完善城市功能的操作平台。其主要宗旨是树立经营城市理念，创新市场融资方式，将政府行为变为企业运作。建投公司的设立，使“政府引导、市场运作、公司经营”的新机制、新理念有了明确的载体。

2、明确建投公司政府性投资项目的实施主体地位。为加强开行贷款资金管理，强化项目决策，必须首先从机制上进行完善和规范。为此，市政府专门成立政府性投资项目管理委员会（以下简称投资委），作为决策机构，对政府性投资项目进行决策指导。投资委下设投资办作为承上启下的中间机构，直接领导、督促建投公司及时把投资委的决策贯彻落实，具体实施。形成了宏观（投资委）、中观（投资办）、微观（建投公司）三位一体的管理体系，确立了建投公司政府性投资项目的实施主体地位。

3、明确建投公司的主要职能和任务。建投公司作为我市城市基础设施的投融资运作主体，从设立之初，就明确了职能和

任务：一是融资，依托政府有效资产，按市场化运作方式，多渠道筹措资金，满足城市建设资金需求；二是投资，投资重点是城市基础设施和市政公共设施（政府性投资项目），同时选择有全局带动性和有较高收益的项目进行投资，增加收益，壮大实力；三是还贷，建立债务偿还机制，高效运作城市资产，促进城市建设资金的良性循环和土地资本的不断增值，确保债务按期偿还。

4、明确工作思路。在明确定位、职责和任务的基础上，建投公司明确了20xx年的工作思路：服从服务于阜阳经济发展的大局，以建立科学、规范、高效的管理机制和运行机制为重点，全方位打造公司的核心竞争力，抓好项目建设，规范资金管理，积极实施多元化经营战略，增强公司自我积累、自我发展的能力，实现公司健康、持续、快速发展。

## （二）完善机制

1、完善法人治理结构。开行贷款资金量大、涉及面广、政策性强，为切实完成承贷建设和还贷职责，建投公司按照现代企业制度和《公司法》的要求，制定了公司章程，成立了董事会、监事会和经理层。20xx年8月18日召开了公司重新组建后的第一次董事会，标志着公司法人治理结构已步入正常运行轨道。董事会、监事会和经理层三者按各自分工，充分发挥职能，切实做到决策民主化、监督制度化、管理规范，形成了决策机构（董事会）、监督机构（监事会）、实施机构（经理层）相互制约、相互支持、相互配合的管理模式，完善了组织架构。

2、完善规章制度。进入实质性运转以后，为开好局、起好步，切实做到管理规范化、科学化、制度化，确保开行贷款的政策安全和资金安全，建投公司参照外地经验，结合我市实际，先后制定了《阜阳市政府性投资项目管理办法》、《阜阳市政府性投资项目资金管理办法》、《阜阳市经济技术开发区政府性投资项目资金管理办法》、《阜阳市国有土地使用权

出让金征收使用管理暂行办法》等12个规范性文件和实施细则。规章制度的完善和建立，为开行贷款项目顺利实施提供了政策保障和法律依据。

3、完善内部运行机制。完善运行机制是建投公司强化内部管理，规范公司行为的重要环节。为此，公司从实际工作需要出发，经多次讨论、酝酿，先后制定了《阜阳市城市建设投资有限公司管理大纲》、《阜阳市城市建设投资有限公司各部门工作职责》、《阜阳市城市建设投资有限公司廉政建设规定》等24个基本管理制度（已编纂成《文件汇编》），明确了内部分工和职责，建立了上传下达、政令畅通、团结协作、规范有序的工作秩序。此外，公司还把企业文化建设、廉政警示教育和加强法制学习等作为日常工作的重要内容，进一步强化了内部管理，增强了责任意识，使团结协作、爱岗敬业成为员工的自觉行动，有力地推动了各项工作顺利开展。

### （三）规范运作

1、规范20xx年投资计划编制工作。根据投资委领导的意见，在市投资办的悉心指导下，建投公司本着把握政策，摸清情况，认真编制，规范操作，逐级上报的原则，精心组织编制了20xx年投资计划，并在第一次投资委全体会议上获得通过。完备的投资计划，增强了工作的目的性、主动性和可操作性。

20%；二是在对颍州路人行道改造标段和阜临路道路改造的6、7标段，采取了国家最新推行的工程量清单报价方式招投标，开创了阜城工程量清单报价招投标先河；三是在南城河拆迁过程中，公司按照相关法律、法规规定，认真进行拆迁评估，制定拆迁方案，并向拆迁管理部门提交了颁发拆迁许可证所要求的全部要件，如期举行了拆迁听证会，此举首开我市城市公益事业行政许可听证会记录。

3、规范项目实施和资金管理。为确保开行贷款项目顺利推进，

加强资金管理，提高资金使用效率，建投公司相应制定了《阜阳市城市建设投资有限公司政府性投资项目实施细则》、《阜阳市城市建设投资有限公司项目运作流程》、《阜阳市城市建设投资有限公司政府性投资项目资金拨付程序》等一系列项目实施和资金管理细则，规定了严格的项目操作和资金拨付程序，保证了开行贷款项目实施和资金规范使用。

4、规范人员招聘程序。根据市政府有关会议决定和市领导有关指示精神，建投公司会同人事部门制定严格周密的人员招聘方案，在市纪检等部门的监督下，对参加应聘人员的资格进行了严格审查；精心组织笔试和面试，最后对拟录用人员进行了公示。经过严格把关，层层筛选，最后经批准公司录用了五名专业技术人员，为公司今后各项工作的开展奠定了基础。

#### （四）抓住重点

入了最关键的贷款评审阶段，而开行严格控制贷款规模，基本停止了新增城市基础设施贷款项目审批，致使申贷工作一度陷入困境。根据刘庆强市长的有关指示精神，市财政局、建投公司有关人员不辞辛苦，七上合肥，八下北京，采取“死看硬守”的方式，经过艰苦不懈的努力，我市城市基础设施项目贷款于20xx年4月1日正式通过开行贷款评审委员会评审，最终落实我市城市基础设施贷款为8亿元人民币，至此，申贷工作取得重大成果。

2、精心组织开行贷款的签约仪式。根据投资委6月19日会议精神，为做好开行贷款签约仪式的筹备工作，建投公司在有关部门大力配合、支持下，对签约活动所涉及到的仪式议程、领导讲话、致辞、现场新闻采访、答记者问等一系列事项进行了精心策划。由于准备充分，运作有序，开行与阜阳市政府开发性金融合作协议暨城市基础设施建设项目贷款签约仪式于7月10日在我市开发区隆重举行，并取得圆满成功。

3、融资工作取得重大突破。根据借款协议，8亿元开行项目贷款资金将分四年逐步到位。考虑到我市城市基础设施建设的实际资金需要，经过公司努力，开行在20xx年用款安排一个亿的基础上，又给我市增加了2亿元用款额度；同时在开行的协调、支持下，采取联合贷款方式，又从工商银行争取到3亿元贷款额度。一系列融资成果，有力保证了我市今、明两年的建设资金需求，超额完成了投资委下达给建投公司20xx年的融资任务。

4、推进项目建设。受国家土地政策调整影响，今年我市开行贷款项目拟新建道路征用土地报批暂无法落实，为此，建投公司及时调整投资计划，提早实施具备开工条件的老城区道路和人行道改造工程。颍州路、文峰路、清河路、颍河路四条道路的人行道改造已全面展开；青年路道路及管网改造工程前期工作已经完成，春节后即可着手实施；南城河综合治理一期拆迁工作，经多方协调，正稳步推进，现已完成50余户的拆迁，占应拆迁户数的58.8%。

5、做好开发区中小企业贷款试点工作。此次中小企业项目贷款试点是我市继8个亿城市基础设施贷款之后，与开行展开的新一轮金融合作，在整个贷款试点过程中，建投公司精心搭建平台，建立偿债机制，增强信用建设，制定规章制度，规范操作流程，首批3000万元中小企业项目贷款资金已发放到开发区园内7家中小企业手里，并于20xx年12月8日在建投公司举行了贷款签约仪式。

#### （五）搞好协调

1、积极做好向各级领导的汇报工作，争取支持。为保证开行贷款项目顺利实施，争取各级领导支持，公司分别于今年4月20日、5月28日向市长办公会议和市政府常务会议作了开行贷款项目有关情况汇报，会议对此进行了研究并形成会议纪要；8月4日，市人大柴修连副主任、市政府王改林副市长到公司检查指导工作，在听取工作汇报后分别作出了重要指示；

11月3日，根据领导安排，公司就开行贷款项目情况和已实施项目进展情况向市人大主任会议作了专题汇报，市人大各位领导同志对公司前期工作给予了充分肯定，同时对开行贷款项目实施、资金管理、偿债机制建立等方面提出了指导性意见；12月11日，公司就工作中遇到的有关问题和20xx年工作思路向市政府有关会议作了汇报。通过汇报，取得了各级领导对建投公司工作的理解和支持，为公司下一步工作的开展创造了良好的外部环境。

2、加强与各职能部门的协调配合，营造良好的工作氛围。开行贷款项目运作过程中涉及方方面面，必须搞好协调配合。在项目实施过程中，建投公司积极和建委、土地、房产、规划和辖区政府等部门加强协调，统一步调，形成合力，对在项目实施过程中遇到的问题和情况，主动和有关部门沟通、协调，从而保证了项目建设顺利实施。

#### （六）加强监督

1、成立监督机构，加强项目招投标监督。为贯彻落实市政府第37次常务会议精神，确保对项目实施和资金管理进行有效监督，建投公司成立了审计监督室，并从市监察、审计部门抽派专人办公。审计监督室根据工作需要，制定了《阜阳市城市建设投资有限公司审计监督管理办法》和《审计监督室工作意见》，对工程建设程序、建设资金使用等方面都作出了明确规定，使监督工作进一步规范化、制度化，确保监督到位。工程项目招投标监督管理，是实行阳光操作的关键环节。审计监督室积极参与开行贷款项目招投标过程中招标文件的制定和审核、投标单位的资格审查和评标定标工作，对招投标工作进行全过程监督，保证整个招投标过程公开透明。

2、发挥监事会的监督职能。为了加强对公司资产运营的监督管理，健全公司监督机制，监事会制定了《阜阳市城市建设投资有限公司监事会议事规则（试行）》，按照有关法律、行政法规和财政部门的有关规定，以财务监督为核心，对公

公司的财务会计活动及公司负责人的经营管理活动进行监督，确保国有资产保值增值。

## 二、存在问题

（一）偿债机制尚未有效建立。根据市人大有关决议和市政府有关规定，偿债机制的许多政策已经制定，但尚未得到很好落实，这种状况发展下去，势必影响开行贷款的本息偿还。

（二）部门关系尚待理顺。城市基础设施开行贷款项目是一项系统工程，涉及面广，各部门必须高度重视、积极配合才能保证项目顺利推进。从前期工作情况看，部门之间的关系有待进一步理顺。

（三）项目资本金没有完全到位。按照我市20xx年工程建设用款计划和与开行签订的借款合同，明年将到位贷款资金3.9亿元。根据有关合同约定，我市需按比例配套项目资本金约1.95亿元，而现在项目资本金尚有很大资金缺口，如不能得到解决，势必影响开行贷款及时提取使用，加大财务成本。

（四）内部运行机制尚待完善、落实。公司的内部管理制度尚未完善，激励、约束机制尚未建立，中长期发展战略尚未制定，公司经营运作尚未开始，这些问题将影响和制约公司长期可持续发展。

新的一年即将来临，让我们振奋精神，坚定信心，以奋发有为的良好精神状态和扎扎实实的工作作风，正视、克服、解决公司起步阶段面临的诸多困难和问题。理清工作思路，推进项目建设，强化资金管理，完善运作机制，提高竞争实力，为全面出色完成20xx年既定的工作目标而努力奋斗。

## 建筑行业专家 建筑工作总结篇二

由于领导决定每周三下午15:00大家相聚我们超山项目部会议

室，我觉得每周会议不仅是建立制度和培训的学习，更加是增加我们的‘意识，会议使我们从开始的陌生到慢慢地熟悉，我深有体会。领导以演讲式的告诉大家时刻认真工作，大家认真工作都是为了我们这个项目，每次会议都让大家对工程进度、安全、质量一个全面的认识，我个人觉得开会是我认真学习的一个过程，学会团结，学会宽容。

根据项目部的安排，项目部每周的进度计划由我进行编制，这也是学习的一个举足轻重的机会，因为编制计划不但是考验我个人语言组织能力和细心的培养，且增加对工程进度的更深了解，所以不断地加强实践训练和自我认识，才能更多地掌握相关知识的投入工作。

施工日志是一个技术员成长的重要环节之一，施工日志不仅仅是语言组织能力、现场了解程度的加深，对我来说也是一种能力的培养，更使我对目前九栋楼每一步的细节变化都了如指掌，由于我刚毕业，没有实践经验，对现场进度很多至观重要的环节都处于朦胧状态，这个时候只有借助图纸来了解，迫使看图纸，这也是我成长的一个重要过程。

我们部门有三人，一是孙部长、二是资料员邢姐、三就是我，办公室是我学习最优先的地方，不管交际、工作范围，使我交际及成长因此得以极大地扩展。

现在时间悄然已过去四个月有余，回首四个月的工作，我一帆风顺过，也有曾经迷茫过，但无论怎样一定要坚持着，坚持就是胜利。现在回头看看我个人所获得的知识，那种努力过后的感觉，只有经历的人才会明白，工作虽然现在得不到什么实际东西，但是我所学到的东西在以后的人生路会受益匪浅，所以我要踏踏实实的做好每一件事，更好地为项目服务。

我既然选择开始就不会轻易结束，既然来到十七冶，我就会全力付出，无论遇到什么，我都会坚持。我都会怀着最初的

激情坚持下去，因为我始终相信“没有比脚更远的路，没有比人更高的山”。

离开校园，我会更加自豪，满怀信心，更好的履行员工的职责，为项目服务，无论风雨兼程我都会和你们团结一心，把超山项目做好，当然也更加期望在即将新的一年有新的开始，新的进步，新的目标，以崭新的面貌来迎接新的挑战。

## **建筑行业专家 建筑工作总结篇三**

作为内江世纪滨江工程项目部的技术人员，我按照公司及项目部的各项规章制度，按时按质地完成了施工中所需要的各项技术工作。

### **1. 技术管理：**

作为一个技术人员，每天的工作必须在施工一线，要对施工过程中的质量、安全、进度等要负起责任，要及时汇报施工中需要解决和改进的问题，并向领导提出解决方案。并在工作中处理好工种与工种、管理人员之间的关系，避免发生矛盾，一切以保证进度和质量安全为前提。从事技术工作，还要有善于学习和钻研的态度，只靠书本上学来的知识是远远不够的，必须要有丰富的现场经验，这就需要提前对施工图纸进行详细的了解，在脑海中形成一个针对性的施工过程。对于我们技术员来说，其工作也是比较辛苦的，既要做好计划，提前准备后续工作，确保在后续工作实施时，不手忙脚乱，不缺东少西，不影响工期，又要做好施工过程中的监督工作，对工程质量作全面的检查，对施工过程中潜在的、出现的问题及时提出、纠正，对特殊工序的施工工艺的施工进行全过程跟踪检查，确保每道工序合格，配合监理技术人员巡查并解决发现的各种问题，及时加以整改，确保每个环节的施工质量达标。同时白天还要在现场跑来跑去指导施工，晚上要对当天的内业资料进行整理，并对第二天的工作进行安排。尤其是在赶工期，更加辛苦，这就需要有吃苦耐劳的

精神，及时完成当天的工作。

作为一个企业，盈利是最终目的，所以在保证工程质量的前提下，应当追求利益最大化。这就要求在施工中要注意合理安排施工工艺、工序，尽量降低工程成本。同时施工过程中注意节约人力和材料。

## 2. 资料管理：

资料的填写和整理，我主要负责的是18#楼。及时、准确的收集材料合格证、进行材料试验、隐蔽工程验收、检验批质量验收、分部分项工程质量验收，并且及时找甲方驻现场工程师、监理工程师签字盖章，从而做到了施工资料各检验批、分项分部、隐蔽验收、材料试验的日期能够与实际施工日期相吻合，满足资料编制的要求。由于对所负责楼号建筑熟悉，有时也会对工程量进行计算，以便后来工程结束，班组对量及结算。

今年的技术管理、资料编制工作主要有以下特点：

3. 工程涉及建设单位、监理单位较多，各工程变更、监理例会频繁；

4. 工地紧靠邻近小区：由于与小区间距较近，工作的好坏，不只是个人问题，且直接影响到公司的声誉。

针对这种情况，合理安排好自己的工作，分清主次、抓住重点、兼顾其他。

首先，以18#楼高层为工作重点把大量时间安排在此高层住宅工地，并利用此高层住宅施工至标准层之际，进行工程资料编制，同时大量翻阅规范、工艺规程，根据自己掌握的工程施工的质量通病情况，每个工序施工前在技术交底中将具体的施工要求、注意事项、规范要求进行详细的编制，及时下

发给现场施工人员，做好质量预控工作，最大限度的避免出现质量问题；在具体施工过程中，经常进行检查，发现问题及时通过施工队长责令施工人员进行整改，并能保证能够按期上交资料。在管理、指导好此高层住宅楼施工的同时，还要与同事一起合作对其它楼号进行放线、施工管理。对于工程变更，现场施工人员比较熟悉情况，在施工人员未下班之前，对其进行交底，以免出错，延误工期。

工程中不可避免的会出现错误，每一次错误就是一次深刻的教训，有教训就会丰富经验，有经验就能避免错误的发生。但随着工作内容的增加，慢慢的感觉到知识的匮乏，必将影响日后的工作效率，限制个人空间的发展，所以自己还利用业余时间，阅读大量的专业书籍，探讨学习新的知识新的技术，与此同时，还要结合实际，把学习的专业知识，加以应用。在现场自己不懂的，有必要和班组工人进行交流，通过交流不仅提高了他们的专业素质，还增长了自己的经验，使本公司的施工力量与技术力量一同发展壮大。

尽管我在这一年中，向自己的目标迈进了一大步，可是我仍然看到自己还有许多不足。发展的不稳定，理论水平的欠缺，思考过于草率，经验的不足都是我努力的方向，在未来的一年里，我相信只要我找到了方向，一定会有所突破，有所成功！

总结人：

2\*\*\*年12月28日于xx

## **建筑行业专家 建筑工作总结篇四**

- 1、完成了建筑工程基坑开挖的施工任务，做好了基础基础主体施工的各项准备工作。
- 2、厂房工程建设基本完成。

3、项目基坑工程完成，基础垫层施工完成，准备施工防水工程施工。

我们坚持靠质量求生存、向管理要效益的经营理念，强化质量管理，提高工程质量管理水平，在质量管理过程中，严格按照设计要求及各种规范规程施工，实行工程质量责任制，要求各工种人员加强施工人员的质量仪式教育，做好施工前的技术交底工作，明确质量标准和要求，我们坚持百年大计质量第一的方针，做好质量通病预防工作，制定管理措施，做好每道工序质量的控制，各班组必须做好质量的自检、互检、交接检工作，项目部做好施工全过程的监督检查工作，在自检合格的基础上组织相关人员进行专检，不断提高工程质量。

### 三、强化安全管理

为了认真贯彻执行安全生产规定，实施工程安全技术措施，建立健全安全生产管理机构，坚持管生产必须管安全的原则，安全与生产矛盾时，生产必须服从安全，项目部施工员在安排施工任务时，应同时做好安全技术交底工作，施工现场服从安全管理，对施工中的各部分各工种都组织有关人员进行检查和验收，建立安全生产教育制度，对新工人和其他人员，必须有针对性、有组织的进行施工基本知识和操作规程教育，正确使用安全防护设施和劳动保护用品，严格落实施工组织设计和施工方案中各种安全技术措施，确保施工安全生产。

1、在工程施工管理中，做到有组织、有计划、合理科学安排施工人员，真正发挥，提高施工效益。

2、在保证工程质量和安全的情况下，加快施工进度。

3、施工成本控制，一是严格控制项目部的费用开支；二是做到增加收入；三是做好工程经济签证工作。

4、加强成本管理提高经济效益，通过调整施工队伍完善施工管理，提高施工人员的业务素质等手段，使管理水平进一步深化。

5、加强材料管理，在施工使用材料过程中，严把材料质量关，严禁不合格的材料进入工地。

6、加强施工管理，提高施工施工组织水平。正确的选择施工方案，合理布置施工现场，搞好现场调度和协调配合，加快施工进度，缩短施工工期，加强技术管理，提高工程质量，制定并贯彻降低成本的技术组织措施，提高经济效益，加强施工过程的技术质量检验制度，提高工程质量和做好各种避免返工的措施。

牢固树立百年大计质量第一的知道思想，强化项目部全体员工的质量意识，严格执行质量验收标准，强化内部质量管理控制，使工程管理活动秩序化、规范化，确保单位工程一次性验收合格率100%，按照公司质量目标及合同的质量要求，编制单位工程质量目标计划，抓住事前、事中、事后控制的三个阶段，项目责任人从开工到竣工对工程技术、质量安全等全面负责，合理科学组织施工，努力争取银河华府c—1办公楼项目创优质工程。

在项目部的各项工作中，不断增强员工的政治意识，大局意识，责任意识，使整体素质和凝聚力得到显著提高，积极组织员工认真学习，贯彻落实公司的会议精神，坚持公司的利益高于一切，使全体员工加强责任心，积极参与、配合公司的各项工作。

1、按照公司的施工任务目标，加强管理，严格要求，真抓实干，认真完成公司安排的各项施工任务。

、在工程质量上加强管理措施，争创优质工程。

3、在安全文明施工上，争创省级安全文明工地。

4、加强项目部施工管理，加强工作责任心，提高办事效率。

## **建筑行业专家 建筑工作总结篇五**

全面落实新安全生产法的“安全第一、预防为主、综合治理”方针要求，经过公司管理的共同努力和踏实工作以及广大员工的积极配合、努力，安全生产工作水平逐年提升，取得了良好效果。

### **一、利用多种形式加强安全教育，增强职工安全意识**

1、定期组织全员进行安全的学习、讨论，下发学习材料，及时传达、贯彻上级文件精神及要求，专人讲解。结合季节特性及工作过程中的风险点进行强化培训，强调岗位的安全操作规程的落实，提高全员安全意识，在“人、机、料、法、环”等相关环节上下功夫，分析讨论近期各类事故案例，举一反三，结合公司实际查找问题并制定防范措施，提高了全员综合素质和安全管理能力。充分发挥了安全管理网络的作用及时发现和解决问题。

2、严格落实国家及集团对于安全工作的各项要求，不断完善各个岗位的各种安全制度、提高安全知识。全员签订安全责任书，做到有目标、有制度、有落实、有检查，构建安全管理网络。

3、从员工进入公司的第一天开始，其中必须要做的工作，就是结合“员工手册”的具体要求，狠抓安全教育，指定导师指定到人，做好相关的“三级”安全教育，普及岗位安全知识和提高了入职员工自我防护意识，同时掌握职工安全心理，随时结合实际进行安全教育，收到了非常良好的教育效果。

4、开展了事故警示教育。组织全体职工观看了“三违”安全

警示视频。采用案例再现的表现形式，通过对企业典型真实案例的生动再现，使广大员工认识到违章的严重后果，通过不断的强化灌输使全员真正从思想深处懂得安全，重视安全，时时刻刻想着安全。通过丰富多彩的内容及真实案例的生动再现增强了职工安全意识。节假日的安全教育也是本公司的一项重点内容，我们着力使得员工无论是在日常的工作还是在生活中，牢记把控“安全”这根主线。

5、结合集团公司要求，认真在公司范围内开展安全隐患分析和排查工作，针对可能的薄弱环节，群策群力从工作环境、工器具、安全保护装置、设备等诸多方面努力，减少伤害或事故的发生概率，不停地向所谓的“本质安全”推进。

7、对重点岗位员工如机电维修等特殊工种更是让他们熟知本单位安全生产规章制度、劳动纪律；作业场所存在的风险、防范措施及事故应急措施；有关事故案例等。使他们对公司安全生产有比较深刻认识，同时强化专业上岗前必需的基本安全技能和自我防护知识的辅导。

8、对外来专业分包商的管理，严格资格审查准入，加强施工人员监管，及时教育，跟踪检查，经常在现场结合实际情况进行有针对性的安全教育，规范了他们的很多不安全行为，如违章用电、不规范的吊装作业等，消除了一些安全事故隐患。

## 1、加强日常安全检查

坚持进行由各项目共同进行安全巡检定期检查工作，并形成制度，检查过程中发现的问题，马上对现场进行整改，并通知相关人员；发现人的问题，立即批评、教育，必要时进行处罚和处理，并明确了处罚制度。利用这种“走动式”管理，得到的信息便很及时、真实、全面而且详尽，使问题能够及时得到解决。

## 2、开展专项安全检查

认真落实集团，以及上级政府主管部门要求，积极开展“安全生产月活动”、“雨季安全生产专项检查活动”、“消防安全月活动”等，认真对照检查落实。对查出的不安全状态、不安全行为及时进行进行处理，并纳入考核体系，安全工作一票否决。

3、认真做好工地管理工作，坚持班前会，及时安全技术交底工作，随时掌握项目动态。定期的分部分项进行全面检查，做好机械保养，杜绝违章，从而为保证施工安全提供了有力的保证。工人责任意识得到普遍提高，从而使项目安全得到有效保障。

4、安全警示标语、标识随处可见，使得寓教于无形，潜移默化。对于高风险的故障点，认真分析，制定专门的对策，科学有效的管控“风险”的发生。

5、做好项目工人交底工作，针对不同的工作需要、不同的工作环境、不同的季节加以交底，在员工中深入贯彻“四不伤害”的理念。

6、认真做好消防工作各工地都配备了所需数量的灭火器，并在关键岗位及场所配置了火灾应急所需的设备设施。约请专业消防人员，对公司现有消防设施进行检查，同时对员工进行“安全的知识培训”，生产、作业现场的安全管理有了较大的改进及完善，现场的安全、消防和防护器材得到进一步完善，工人消防安全意识和自救能力也得到提升。

## 三、落实项目经理负责制，持续加强项目安全管理

安全管理是一个科学的网络管理体系，安全工作如果光靠一个人进行而没有全员的参与将会落空。一些隐患和事故苗头，不管多么细小、隐蔽，往往逃不掉一线员工的眼睛，所以必

须规范员工安全活动的行为，管理层为加强项目管理的力度，专门确立了分管副总进行大项目管理，做到各负其责，分工明确。

1. 项目经理负责制：将安全生产管理工作作为项目管理的一个重要部分向前延伸，在编制检测方案的同时，就对项目的安全风险点进行评估并制定对策，工作体现了“安全第一”变事后教训为事前控制。强化责任意识。

2. 严格坚持制度：针对具体项目，很抓薄弱环节，对于分包商从资格着手，严格落实各项管理制度和要求。严格人员的持证上岗、安全交底制度、设备的合规性检查、施工安全方案、安全器具的配备、现场安全管理等方面严格控制，并将现场的实际情况作为分包商的考核依据，使得现场安全管理水平基本保持在一个相对稳定状态，避免了人的不安全行为、物的不安全状态，对于较大的高风险作业，公司实行了旁站管理制度，使安全管理取得实效，不致流于形式。对于公司内部而言，不是将安全风险向外推卸，而是主动的承担起管理的重要工作，对实现安全生产起到了很好的促进作用。

#### 四、存在问题和不足

安全生产本身固有长期性、复杂性、艰巨性和反复性的特点。这决定了安全工作不是一劳永逸而是永无止境的。通过一系列宣传教育和扎实工作，安全工作虽然得到了一定程度的提高，但还很多不足之处。

1、思想上还是有些不够坚定，对一些问题的处理原则性坚持不够，高度不高，管理上不够大胆到位，使一些问题得不到彻底有效解决：安全防护不到位，按照正确的规定动作、科学的流程、安全技术操作规程等进行操作有待于进一步加强。

2、工作还是有不够深入细致，监督检查不到位的情况出现，在及时发现和纠正个别员工存在的习惯性违规和经验主义还

需要加大力度。

3、安全培训教育工作做的还很不够，不够细致，缺乏针对性，有些职工的安全知识、安全技能仍很缺乏，还是有一定的侥幸心理，今后仍需要利用各种形式有针对性的加以培训教育。

在集团的管理和督导下，我们会更加努力工作，加强各项知识学习，改正工作中存在的不足，全面提升全员综合素质。全员共同携手，用实际行动将公司安全管理全面推向前进。

工程公司

2016年12月27日

## 建筑行业专家 建筑工作总结篇六

本月份质检技术科对所有在建工程进行了日常巡回检查，根据青岛市城乡建设局下发的《关于开展二0xx年春季在建工程质量大检查的通知》精神，对所管辖的区域工程进行了布落实，为春季拉网检查充分做好了迎检准备。在本次的拉网检查中，各工程均顺利通过，未出现停工、罚款、通报批评等现象。另外，根据青岛市协会下发的《关于开展二0xx年度青岛市建设工程质量“青岛杯”奖评选工作的通知》要求，对枫林绿洲a19#-a20#楼工程创青岛杯的资料及实体进行了布和落实。

1、胶东教育新区—a区学生宿舍，教师宿舍及食堂工程，三层顶钢筋绑扎部分圈梁箍筋间距歪斜，间距不一致，砖墙顶部圈梁未加设垫块，梁柱相接处柱缺少箍筋，柱未加设定位箍筋，楼梯踏步立面不垂直，模板支设立杆缺少横杆拉结，以上存在问题希望项目部能引起重视，立即按公司下达的隐患进行整改处理。

2、胶东教育新区—a区教学楼工程，个别梁柱节点处接槎不

平，以后施工应注意，楼梯踏步拆模过早，局部破损严重，修补色差明显，应处理，卫生间上返沿局部鼓模严重，应进行凿除处理，现浇板面局部未铺地膜，出现裂缝现象，以后施工应注意且应加强养护工作，图像资料应随工程进度及时准备，项目部应及时按隐患内容进行整改处理。

3、基地办公楼外墙遗留的脚手架眼在做保温前应安排专人封堵密实，以免以后出现渗漏，保温板应采取满粘方式，且在门窗及勒脚处玻纤网应进行返包处理，外墙保温施工队伍应尽快提供施工资质、施工方案、技术交底，出厂检验报告及复试报告等相关资料，希望项目部立即按下达隐患内容进行整改处理。

4、玛莎服装有限公司车间厂房工程，二层钢筋架柱钢筋个别电渣压力焊焊接包不均匀，应切断后重新焊接，部分框架柱箍筋弯钩平直段达不到 $10d$ 应进行更换，同条件试块应放在相应构件处，且应设钢筋保护笼，混凝土构件应加强养护工作。

5、御花园2#、7#楼现已进入外墙保温施工，应按上级文件及有关部门的要求严格执行操作。由于上述工程计划创青岛杯，因此装饰装修工作应加强质量管理，每个分项必须先报样板，经公司验收同意后方可进行大面积施工，以免造成不必要的浪费。

另外，根据集团公司信息化要求，竣工工程必须将档案资料信息补录齐全，其中刘杰项目部施工的伯金汉花园1#、5#、6#、网点a□李茂祥项目部施工的伯金汉花园2#、3#楼、地下车库，姜志敬项目部施工的4#楼、网点b□张泽川项目部施工的城子社区旧村改造32—34#楼，张绪志项目部施工的南城阳旧村改造g5#楼，姜宝玉项目部施工的诸城电力花园1—6#楼等工程至今资料未存到公司，直接影响到信息化的录入工作，希望项目经理能够引起高度重视，务必于5月15日之前，按公司档案管理要求进行存档整理并补录相

关信息，否则，将按集团管理大纲及信息化要求对项目部进行xx元罚款处理。

- 1、为枫林绿洲a19#□20#楼“青岛杯”验收做好迎检工作。
- 2、为胶东教育新区—a区教学楼、学生宿舍、教师宿舍及食堂基础验收做好准备。
- 3、为青岛玛莎服装有限公司车间厂房做好基础抽检工作。
- 4、做好临沂沂龙湾06地块二期、三期工程的竣前检查准备工作。

## **建筑行业专家 建筑工作总结篇七**

本人在毕业后就参加了工作，一直在施工单位从事技术施工，有一定的施工经验，并且有信心把楼盘工程圆满地交给业主使用。

工程施工是按照设计图纸把设计师的思想完成从意识形态到实物形态的转变过程，要搞好工程施工，就必须首先熟悉施工图纸，掌握设计师的意图，完成从图纸了解设计意图再回头修订图纸的过程(即完成图纸的施工前会审)，其次要强化对图纸的了解程度，熟悉工程的基本概况，考虑具体的施工方案，初步明确工程技术施工的重点、难点，为以后的施工操作行为做准备。

在工程施工过程中，测量放线工作是重中之重，它贯穿整个工程施工的始终，是工程施工的灵魂，要想工程干好，必须把测量放线的工作做好，所以施测、校对、复核的程序就一个都不能少(并且施测、复核的工作要有不同的人来做);其次要结合整套图纸对各个施工层、施工段、施工点进行校对，避免遗漏工程细小的部位构件;再次，就是检查、落实是否工程的实际操作层的理解与自己的思想一致，发现问题及时沟

通，把问题消灭在萌芽状态。

在某一工程段施工完成后，要及时检查，验收，总结经验教训，把发现的问题及时纠正。在下一施工段，减少错误的连续发生。

工程施工是一项非常严谨的工作，工程技术人员必须要把它作为一个自己的艺术产品去雕刻，力求精益求精，要有一个良好的工作作风，要本着对国家(不浪费资源)、对社会、对业主负责的态度去工作，要有“干一项工程，树一座丰碑，赢一片口碑”的决心，这样才能把工作作好，才能成为一名合格的工程技术人员。

工程施工是一个群体作业的工作，它不是一个人或几个人就能完成的，它是需要上至质检站、设计院，下至劳动工人的相互紧密配合，才能完成的一项复杂的作业任务，所以，做好相互间的联系配合就显得尤其重要，否则，干好工程就会成为一句空话。

俗话说“皮之不存，毛将焉附”一个打工者如果不考虑老板和公司的经济效益，他就是在自断前程，他就不是一个合格的打工者，早晚会被社会所淘汰。工程施工的工作面大，工作人多，工程要取得一个良好的经济效益，材料管理就显得非常重要，然而材料的管理如果只靠一个人或几个人的力量是远远不够的，它需要大家的共同努力去实现。作为一个技术员，对材料的管理既要从技术的角度去考虑如何节约，还要配合项目经理和同事对现场进行有效的监控，使现场的工人养成节约材料的良好习惯，为公司创造更好的经济效益，为自己的发展奠定良好的基础。

工程工期的长短也是体现一个工程经济效益的重要指标，工期的缩短不但能使工程提前投入运营，为甲方创造可观的收益，也可以减少我们施工单位众多机械、材料的租赁费，减少人员管理的费用，为公司为老板降低施工成本，提高经济

效益;在这个方面甲方和我们施工单位的利益空前一致，所以工程的工期是大家共同关注的焦点，作为工程管理人员中的一员，协助项目经理，大家一起出谋划策缩短工程工期就是义不容辞。

一个人的能力和精力是有限的，为了能更好的正确理解图纸和规范，勤沟通，事前请示就能避免很多不必要的争辩和返工，达到大家思想的一致统一，使工程能够顺利、如期地达到计划要求。

我虽然年纪较轻，工作阅历不太深，施工经验有限，但我会发挥年轻人的好学、勤快、能吃苦耐劳、精力冲沛等优势，弥补以上的缺点，勤学勤问，努力成为一个优秀的技术人才，为宏升公司的发展尽力。

我喜欢我的专业，更热爱我的岗位，我相信，在甲方和工程部的指导下，工程能够顺利地进行施工，并按照合同的要求圆满地完成竣工验收的任务。

## **建筑行业专家 建筑工作总结篇八**

“安全第一、预防为主”是建筑施工的基本的方针，为了认真贯彻这一方针，项目部成立了安全生产领导机构，明确了工作职责，建立了安全生产领导小组，由项目经理担任组长，还建立了文明施工领导小组，同样由项目经理担任组长，确立了项目经理在安全生产、文明施工中第一责任人的地位。项目部不仅为职工创造了一个安全的作业条件，还努力改善了施工现场的作业与生活环境，卫生状况，逐步健全和完善安全教育培训机制，把“以人为本、安全发展”的理念融入到生产活动之中，激发了广大职工的荣誉感和责任感，进一步调动了职工的劳动积极性、主动性和创造性。

- 1、对进场的工人进行三级安全教育,加强施工工序的专项安全生产技术交底。

- 2、施工用电严格按照三相五线制的要求，采用电缆线沿墙敷设，接地线采用黄绿双色线，并做到三级配电、二级保护和一机一箱一闸一漏电保护。
- 3、施工现场的楼梯设扶手，不安全作业地点挂安全网。
- 4、配电室、木工棚、等防火重点部位设立明显的防火标志，并配备灭火器。
- 5、机械设备操作规范化，对所有的机械设备进行正确维护保养，使其安全技术状况始终处于良好状态，防护装置的性能完好，操作方式与规程正确，在管理上实行“两定、三包”（定人、定设备、包使用、包管理、包保养）。
- 6、搭建设施，必须验收合格后方可投入使用，在使用中应坚持十准十不准。
- 7、施工现场设专职安全员3名，各班组长均为兼职安全员并负责工地的日常监督检查。

我们以安全生产月活动为契机，严格按照国家和北京是关于推进安全生产“三项行动”的要求，建立了健全的各项规章制度，全面深入开展安全生产治理行动，从项目部成立以来，就着手建立健全的各项规章制度，项目经理部各机构建立了工作职责，各部室做出了相应的工作流程图，如安全生产流程图。项目部建立了安全保障体系，以北京市的有关规定为基础，针对工程特点，结合公司的有关规定，深入细化制定了项目部的《安全生产管理办法》、《临时用电管理制度》、《文明施工管理标准》、《文明施工检查制度》、《安全生产检查标准》、《安全生产教育制度》、《伤亡事故报告制度》、《安全奖惩条例》等一系列制度和标准。这些标准和制度从责任、权限到实施过程，都力争做到详细、具体、具有可操作性。通过高起点地制定各项标准和制度的具体内容和要求，组织全体职工学习和贯彻执行。以上这些制度的完

善使项目部的各项工作有章可循，管理规范，责权分明，员工的工作绩效得到了提高。

安全生产教育培训工作是实现安全生产的一项重要基础工作。根据“安全第一，预防为主”的方针，我们开展了形式多样的宣传教育，做到常抓不懈，警钟长鸣。为了进一步巩固和深化安全月活动，我们及时总结推广安全生产教育，逐步健全活完善安全培训机制，一是：新进场职工必须参加三级安全教育，并进行书面考试，考试合格方准上岗。二是：狠抓现场安全宣传教育，我们利用宣传栏、标语做好安全工作的同时，设置了标准警示牌。三是：加强专业技术培训，全面提高职工的技术素质。增强职工的安全意识，为实现安全生产奠定了良好基础，在安全生产月活动中取得成效，营造安全稳定的社会环境，喜迎新中国成立六十周年。

自开展安全生产月活动以来，我们在有限的施工场地上做到有计划、科学合理的布局，使材料进场准确、及时、堆放井井有条，减少积压和二次搬运，道路运输和消防通道畅通。

在施工中，安全工作坚持做到“五不施工”。即没有安全、技术，质量保证措施不施工；安全条件不具备不施工；防护措施配置不齐全不施工；未经安全教育和技术交底不施工；上道工序不合格下道工序不施工。有效的控制了人的不安全行为和物的不安全状态，形成了全员、全方位、全过程、全工序控制的安全管理模式。根据《建筑施工安全技术规范》中的规定，结合施工的进展情况和各工种的设置情况，编写各阶段分项工程的安全技术交底，中小型机具的安全技术交底，一般工种和特殊工种的安全技术交底；对一些关键工序，编制了相应的安全方案。保证了安全措施的可实施性，使安全工作的标准，细化到了施工生产的各个环节中，以规范的行为动作达到最佳的安全状态。用安全标准检查验收各项安全设施，在施工安全上，坚持“自检、互检、交接检”相结合，对那些不按标准去做，达不到标准的设施，立即进行停工整顿，直至验收合格后才准复工。对现场检查出的有关违

规行为和安全隐患，按《安全生产奖惩办法》进行处罚，从根本上杜绝了违章指挥、违章操作等各类工伤事故的发生，把各类安全隐患消灭在萌芽之中，切实解决了安全生产的薄弱环节和突出问题。

在活动期间，我们每周进行安全生产周检查，对检查出的问题及时下发整改通知书，并进行复查，在安全生产上不断投入保障，对重大危险源，进行24小时不间断地监控，并将每周的安全检查记录及时上报驻地监理，以便监理单位的管理。我们每月底由项目副经理带队，对各施工点进行彻底的安全生产、文明施工大检查，逐步建立了安全生产的长效机制，通过活动，我单位切实解决安全生产中存在的主要问题，确保了各类安全隐患因素明显减少，使安全隐患问题得到了有效治理和控制。