

# 2023年众筹承包大棚合同 大棚承包合同(模板5篇)

随着人们法律意识的加强，越来越多的人通过合同来调和民事关系，签订合同能够较为有效的约束违约行为。合同对于我们的帮助很大，所以我们要好好写一篇合同。以下是我为大家搜集的合同范文，仅供参考，一起来看看吧

## 众筹承包大棚合同篇一

甲方：

乙方：

甲乙双方本着平等理解达成如下协议：

1. 1工程名称：

工程地点：

工程内容： 平米温室大棚，具体技术规格参数见合同附件。

1. 2工期要求： 天

1. 3合同价款： 元

金额（大写）： 。

2. 1本合同协议书；

当合同文件出现含糊不清或不相一致时，在不影响工程进度的情况下，由 双方协商解决；双方意见仍不能一致的，按第20条约定的办法解决。

3. 1甲方提供平面布置现状图纸资料：
4. 1甲方驻工地代表姓名：；乙方施工代表：
5. 1施工现场达到具备施工条件水电路已具备施工条件；
5. 2资料完整。
6. 1按技术规格参数施工，提供材料达到约定要求；
6. 2工程质量达到合格要求
6. 3提供竣工资料一套。

本工程具备开工条件后工期为60天（因甲方原因造成延后，乙方不承担任何延期责任）

乙方不能按时开工，应在协议条款约定的开工日期5日之前，书面向甲方代表提出延期开工的理由和要求。甲方代表在3天内书面答复乙方。甲方代表不同意延期要求，竣工日期不予顺延。

甲方征得乙方同意以书面形式通知乙方后可推迟开工日期，承担乙方因此造成的经济支出，相应顺延工期。

9. 1对以下造成竣工日期推迟的延误，经甲方代表确认，工期相应顺延。

- (1). 合同外增加工程量及设计外变更；
- (2). 不可抗力；
- (3). 甲方代表书面同意工期相应顺延的其它情况。

10. 1工程的质量检验评定标准：按国家相关标准；

11. 1乙方应认真按照标准、规范和设计的要求以及甲方代表依据合同发出的指令施工。

12. 1双方责任：

由于设备选型、设备装配质量等原因达不到验收要求，由乙方负责修改、调换或维修，由此造成的费用由乙方承担。由于乙方施工原因达不到验收要求，甲方代表在24小时内提出修改意见。乙方修改后重新验收，所造成的经济支出由乙方承担。工期不予顺延。

12. 1检验

甲方代表不能按时参加验收或试车，须在开始验收或试车24小时之前向乙方提出延期要求，延期不能超过两天。

14. 1增加施工面积；

14. 2改变设计标准；

合同签订后，甲方支付合同总额的40%作为预付款，乙方按合同要求，将设备运至甲方项目现场后，待工程安装合格，验收后7个工作日内，甲方付清剩余款项。

施工中甲方对设计进行变更，经批准后，向乙方发出书面变更通知，乙方按通知进行变更，并对变更的工程造价重新核定，费用由甲方承担，延误的工期相应顺延。

16. 1工程具备竣工验收条件，乙方按国家、省和本工程竣工有关规定，向甲方代表提供完整竣工验收请求。甲方代表收到竣工验收请求后，在协议条款约定时间内组织有关人员验收。

16. 2甲方代表在收到乙方的竣工验收请求后5天内无正当理由

由不组织验收。

16. 3无特殊原因，甲方不能按约定日期组织验收，应从约定期限最后一天的次日起承担工程保管责任及应支付的费用。

乙方进行售后服务和免费保修一年（人为损坏因素除外）。乙方在将工程交付甲方的同时，与甲方签订工程售后服务和保修合同。

甲、乙双方发生争议时，可以通过协商或调解，协商或调解不成的，由甲方所在地人民法院管辖。

19. 1因一方违约使合同无法履行，违约方承担上述违约责任后，合同可继续履行，另一方欲中止或解除全部合同，应提前10天通知违约方后，方可中止或解除合同，由违约方承担违约责任。

不可抗力发生后，乙方应迅速采取措施，尽力减少损失，并在24小时内向甲方代表通知受害情况，灾害继续发生，乙方应每天向甲方报告一次灾害情况，直到灾害结束。

21. 1本合同自订立之日起生效。

22. 1本合同正本4份具有同等效力，甲、乙双方各2份。

合同订立时间： 年 月 日

发包方（章）

地址：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

开户银行：

帐号： 承包方（章） 地址： 法定代表人： 委托代理人：  
电话： 开户银行： 帐号：

## 众筹承包大棚合同篇二

甲方：（以下简称甲方）

乙方：（以下简称乙方）

依照《合同法》等法律、法规的规定，遵循公平自愿的原则，经甲乙双方友好协商，对蔬菜大棚承包事宜达成以下协议，以兹共同遵守。

一、甲方将依法取得位于前郭县镇南村的三栋蔬菜大棚出租给乙方作为培植树苗使用。

二、合同期限自20xx年xx月xx日至xx年xx月xx日止。

三、租金价格，年租金为元，一次性以现金形式结算。

四、甲乙双方以承包合同为凭。

五、乙方在本合同期限内只能按约定的用途（培植树苗）使用大棚，不得用于其它。

六、若因国家、政府或开发商征地，本合同提前终止，剩余租金不返还，乙方将无条件撤出，甲方不给予乙方任何损失补偿（包括青苗、树苗、地上附着物等一切补偿）。

七、承包期间，如遇大风雪，乙方应及时清积雪，因积雪堆

压造成大棚倒塌，乙方应承担大棚修复的一切费用。

八、违约责任：上述条款是甲乙双方在完全平等、自愿的基础上达成的，任何一方不得以任何借口违约，否则，单方违约给对方造成的经济损失全部由违约方承担。

九、本合同自双方签字之日起生效，一式二份，甲乙双方各执一份。

甲方：

乙方：

日期：

### 众筹承包大棚合同篇三

甲方（发包方）：

乙方（承包方）：

身份证号码：

具体地址：

经甲、乙双方相互协商，将位于羊街村上桥组15个（3165平方米）扶贫项目蔬菜大棚的承包相关事宜达成以下协议：

1、合同有效限期为 年， 年 月 日起至 年 月 日止。

2、承包费金额：每年每个大棚上缴承包费500元整。

3、交款方式：合同签订之日起乙方向镇人民政府缴纳当年承包费，总计7500元，其余部份逐年缴纳，每年缴纳的承包费将用于当地作转动扶贫发展资金。

4、甲方项目大棚位于羊街镇羊街村上桥组。

5、大棚仅限于种植或养殖生产使用，乙方不得擅自改变其生产用处，不得私自拆改搭建其他建筑物，否则，甲方有权限期整改，到期不整改，甲方有权强迫撤除，并终止合同一切损失由乙方自行承担。

6、乙方要承包的大棚应加以保护，除自然灾害而外，其他人为酿成的损失由乙方自行承担。

7、乙方不得将所承包的大棚转包给他人经营，一经发现甲方将消除乙方承包权，合同终止，大棚回收，因此而酿成的经济损失由乙方自行承担，承包费不予退回。

8、乙方要学习有关建立农业合作社方面的有关知识，熟练掌握大棚的种植或养殖技术，总结经验，以传、帮、带的方式和周边群众一起致富，到达共同致富的目的。

9、乙方用工时，必须使用羊街村贫困劳动力，且日工资不得低于40元/天。

10、本合同一式五份，甲乙双方各执一份，其余三份送有关部门备案。

甲方：

乙方：

日期：

## 众筹承包大棚合同篇四

甲方(发包方)：

乙方(承包方):

身份证号码:

详细地址:

经甲、乙双方相互协商,将位于羊街村上桥组15个(3165平方米)扶贫项目蔬菜大棚的承包相关事宜达成如下协议:

1、合同有效限期为 年, 年 月 日起至 年 月 日止。

2、承包费金额: 每年每个大棚上缴承包费500元整。

3、交款方式: 合同签订之日起乙方向镇人民政府缴纳当年承包费, 共计7500元, 其余部分逐年缴纳, 每年缴纳的承包费将用于当地作滚动扶贫发展资金。

4、甲方项目大棚位于羊街镇羊街村上桥组。

5、大棚仅限于种植或养殖生产使用, 乙方不得擅自改变其生产用途, 不得私自拆改搭建其他建筑物, 否则, 甲方有权限期整改, 到期不整改, 甲方有权强制拆除, 并终止合同一切损失由乙方自行承担。

6、乙方要承包的大棚应加以保护, 除自然灾害而外, 其他人为造成的损失由乙方自行承担。

7、乙方不得将所承包的大棚转包给他人经营, 一经发现甲方将解除乙方承包权, 合同终止, 大棚回收, 因此而造成的经济损失由乙方自行承担, 承包费不予退回。

8、乙方要学习有关建立农业合作社方面的有关知识, 熟练掌握大棚的种植或养殖技术, 总结经验, 以传、帮、带的方式和周边群众一起致富, 达到共同致富的目的。



9、乙方用工时，必须使用羊街村贫困劳动力，且日工资不得低于40元/天。

10、本合同一式五份，甲乙双方各执一份，其余三份送有关部门备案。

甲方：

乙方：

二〇一一年 月 日

## 菜园大棚承包合同范文二

甲方：恩施硒园素生态农业发展有限公司

乙方：刘学民 性别：男 民族：汉 身份证号：422801197309062499

为提高有机蔬菜种植的技术水平，保障蔬菜产品安全生产，推行科学种植，经甲乙双方协商一致，特签订本合作协议：

一、甲乙双方与2017年10月1日就种植百果坝乡下家坝村蔬菜基地合作。经营范围为蔬菜，瓜果种植等。

二、乙方自愿向甲方提供农业种植服务，甲方将白果坝观音塘基地大棚40亩承包给乙方。承包费用为：租金为每年每亩1000元，租金租一年付一年。种植品种主要是瓜果葡萄种植。

三、合作期限为3年，从2017年\_\_10\_\_月\_\_01\_\_日至2017年\_10\_\_\_\_月\_\_01\_\_日止。

四、甲方为乙方开展服务工作提供方便，并已经前期聘请业技术专家在基地指导农业技术，乙方应认真学习并掌握技术要领，且应具备独立完成种植任务及技艺的服务能力，精心

完成甲方指定的各项种植工作。

## 五、乙方必须履行的义务：

- 1、提供详细蔬菜瓜果种植方案；
- 2、负责棚室蔬菜生产种植工作，严格按照专家的标准方式方法进行指导；
- 4、负责蔬菜基地工人管理和日常的工作。
- 5、种植所有的产品达到绿色蔬菜标准。

## 六、甲方必须履行的义务：

- 1、负责种植产品所有的物资购买工作。
- 2、配合乙方的产品的销售业务拓展工作。
- 3、配合品牌策划推广工作。
- 4、同等条件下，优先购买乙方的达标的种植产品。
- 5、乙方可自行销售所种植的蔬菜。

## 六、劳务报酬及分配方式：

1甲乙双方协商决定，乙方的收益为自负盈亏，独立核算。

## 七、特别约定

1、如果乙方未能掌握专家授予的蔬菜种植技术、或怠于履行本合同义务，或严重损害甲方利益的，甲方有权随时解除本合同并不承担任何补偿，且乙方不享受任何奖励。

2、在合同期间，乙方应保守甲方的商业秘密及技术秘密，单独从事与甲方相竞争、相类似的相关项目合作或提供同类劳务行为；否则乙方应向甲方承担违约金伍拾万元并双倍返还已经取得的利润等。

3、如果因为特殊原因双方终止、解除本合同的，在解除、终止合作关系后乙方五年内不得从事与甲方相竞争相类似的相关项目合作或提供同类劳务行为；否则乙方应向甲方承担违约金伍拾万元并双倍返还已经取得的劳务费及各项提成、奖励等。

4、甲乙双方仅为合作关系，不构成劳动用工关系，甲方无义务为乙方承担社会保险等责任。

5、乙方如因自身原因发生的一切安全事故与甲方无关。

八、协议生效后，任何一方不得任意变更或解除，如遇人力不可抗拒的灾害造成协议无法履行或其他未尽事宜，由双方协商解决。

九、本协议自双方签字之日起生效。

本协议一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方(签字盖章)：恩施硒园素生态农业发展有限公司

乙方(签字盖章)：

20xx年 月 01 日

菜园大棚承包合同范文三

甲方(发包方)[]x公司综合服务公司

乙方(承包方):

身份证号码:

详细地址:

联系方式:

经甲、乙双方协商,本着互惠互利原则,甲方将所属资产东风菜园大棚栋,承包给乙方从事蔬菜生产。

具体合同条款约定如下:

- 1、合同有效期限为一年□x年x月x日起至x年x月x日止。
- 2、承包费金额:每年每栋大棚上缴承包费壹仟伍佰元整,缴纳押金每栋大棚伍佰元,合同期满无纠纷押金退还乙方。
- 3、交款方式:合同签订之日交纳承包费,并同时交纳押金,以甲方出据为准,不得拖欠。
- 4、甲方东风菜园位于中三路与东干线十字路口处,占地50亩。
- 5、甲方不负责乙方在生产经营中的水、电、气及其它相关生产资料供给,因此所发生的费用由乙方自行负责承担。
- 6、合同期内,如遇国家征收有关税费,按国家政策执行,由乙方自行承担。
- 7、大棚仅限于蔬菜生产使用,乙方不得擅自改变其生产用途及外形外貌。不得私自拆改搭建其它建筑物,否则,甲方有权限期整改,到期不整改,甲方有权强制拆除,并终止合同一切损失由乙方自行承担,承包费及押金不予退回。

甲方。

9、乙方不按合同约定时间交纳承包费之音，查看，应向甲方支付每日3%的违约金，逾期3个月仍不能交足承包费时，甲方有权终止合同，解除乙方承包权，并诉请法律追缴所欠承包款。

10、乙方不得将所承包的大棚转包给他人经营，一经发现甲方将解除乙方承包权，合同终止，大棚收回，因此而造成的经济损失由乙方自己承担，承包费及押金不予退回。

11、在合同承包期间如果遇到国家生产、企业规划征用该地时，双方服从国家企业需要终止合同，如占地部门给予国家相关政策规定的青苗补偿费，将按实际占用青苗面积给予乙方补偿，土地补偿费及安置费等费用归甲方所有。

12、乙方必须遵守并执行甲方的各项管理规定，并与甲方安全管理部门签定安全协议，因乙方安全管理不善造成的经济损失及人身伤亡事故由乙方自行承担全部赔偿费用及刑事责任。

13、本合同未尽事宜由双方共同协商做出补充协议。

14、本合同在x年x月x日前甲、乙双方对大棚现状进行确认，乙方交纳承包费后签字生效。

15、本合同一式三份，甲方两份，乙方一份。

甲方： 乙方：

x年x月x日x年x月x日

## 众筹承包大棚合同篇五

甲方：（以下简称甲方） 身份证号：

乙方：（以下简称乙方） 身份证号：

依照《合同法》等法律、法规的规定，遵循公平自愿的原则，经甲乙双方友好协商，对蔬菜大棚承包事宜达成以下协议，以兹共同遵守。

一、甲方将依法取得位于前郭县镇南村的三栋蔬菜大棚出租给乙方作为培植树苗使用。

二、合同期限自20xx年月日至20xx年月日止。

三、租金价格，年租金为元，一次性以现金形式结算。

四、甲乙双方以承包合同为凭。

五、乙方在本合同期限内只能按约定的用途（培植树苗）使用大棚，不得用于其它。

六、若因国家、政府或开发商征地，本合同提前终止，剩余租金不返还，乙方将无条件撤出，甲方不给予乙方任何损失补偿（包括青苗、树苗、地上附着物等一切补偿）。

七、承包期间，如遇大风雪，乙方应及时清积雪，因积雪堆压造成大棚倒塌，乙方应承担大棚修复的一切费用。

八、违约责任：上述条款是甲乙双方在完全平等、自愿的基础上达成的，任何一方不得以任何借口违约，否则，单方违约给对方造成的经济损失全部由违约方承担。

九、本合同自双方签字之日起生效，一式二份，甲乙双方各执一份。

甲方：

乙方：

年月日