

# 最简单房屋租赁合同(实用5篇)

现今社会公众的法律意识不断增强，越来越多事情需要用到合同，合同协调着人与人，人与事之间的关系。优秀的合同都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？下面是小编给大家带来的合同的范文模板，希望能够帮到你哟！

## 最简单房屋租赁合同篇一

甲方(出租方)：

乙方(承租方)：

协商，签订本合同。

一、甲方同意将位于西安市新城区陕机司社区二区7号楼6单元7楼110号的房屋出租给乙方。

二、该房屋租金为人民币元/月(大写元/月)，先付后用，本次收

取，下次收款日为。甲方另收取乙方租赁保证金人民币元(大写元)，租赁期满，乙方无违约、欠费，则甲方应全额无息返还该保证金。

三、该房屋租赁期年月日起至年月日止，为期。租赁期满若甲方继续出租，

时交纳至相关收费部门。合同签订时：水表，气，电表。并转交乙方钥匙把、电卡壹张、气卡壹张，合同结束时交回。

或从事违法活动，未经甲方书面同意，乙方不得擅自将该房的部分或全部转租他人，租赁期内如乙方使用不当而损坏房屋及其设施的，则乙方负责修复原状或予以经济赔偿，若由

此发生人身伤亡，则由乙方自行负责。

六、本协议一式两份，甲乙双方各执一份，均具有同等法律效力。

甲方： 乙方：

身份证号： 身份证号：

联系方式： 联系方式：

日期： 日期：

北京简单房屋租赁合同

房屋租赁合同简单版

房屋租赁合同简单范本

**【精】** 个人简单房屋租赁合同

个人简单房屋租赁合同 **【热门】**

个人简单房屋租赁合同 **【精】**

**【荐】** 个人简单房屋租赁合同

**最简单房屋租赁合同篇二**

甲方(出租方)：

乙方(承租方)：

协商，签订本合同。

一、甲方同意将位于西安市新城區陝機司社區二區7號樓6單元7樓110號的房屋出租給乙方。

二、該房屋租金為人民幣元/月(大寫元/月)，先付後用，本次收

取，下次收款日為。甲方另收取乙方租賃保證金人民幣元(大寫元)，租賃期滿，乙方無違約、欠費，則甲方應全額無息返還該保證金。

三、該房屋租賃期年月日起至年月日止，為期。租賃期滿若甲方繼續出租，

時交納至相關收費部門。合同簽訂時：水錶，氣，電錶。並轉交乙方鑰匙把、電卡壹張、氣卡壹張，合同結束時交回。

或從事違法活動，未經甲方書面同意，乙方不得擅自將該房的部分或全部轉租他人，租賃期內如乙方使用不當而損壞房屋及其設施的，則乙方負責修復原狀或予以經濟賠償，若由此發生人身傷亡，則由乙方自行負責。

六、本協議一式兩份，甲乙雙方各執一份，均具有同等法律效力。

甲方： 乙方：

身份證號： 身份證號：

聯繫方式： 聯繫方式：

日期： 日期：

最簡單的房屋租賃合同範本

簡單房屋租賃合同

简单的房屋租赁合同

公司简单房屋租赁合同

个人简单房屋租赁合同

房屋租赁合同简单范本

简单房屋租赁合同

简单新版房屋租赁合同

房屋租赁简单通用合同

### 最简单房屋租赁合同篇三

出租方：\_\_\_\_\_ (以下简称甲方)

承租方：\_\_\_\_\_ (以下简称乙方)

甲、乙双方就房屋租赁事宜，达成如下协议：

一、甲方将位于\_\_\_\_\_房屋出租给乙方居

三、乙方租赁期间，水费、电费、取暖费、物业费、以及其他

四、房屋租赁期为\_\_\_\_\_,从\_\_\_\_年\_\_月\_\_日至\_\_\_\_年\_\_年\_\_日。在此期间，任何一方要求终止合同，须提前三个月通知对方。

本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，自双方签字之日起生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字): \_\_\_\_\_ 法定代表人(签字): \_\_\_\_\_

## 最简单房屋租赁合同篇四

出租方: \_\_\_\_\_ (以下简称甲方)

承租方: \_\_\_\_\_ (以下简称乙方)

甲、乙双方就房屋租赁事宜, 达成如下协议:

一、甲方将位于 \_\_\_\_\_ 房屋出租给乙方居

三、乙方租赁期间, 水费、电费、取暖费、物业费、以及其他

四、房屋租赁期为 \_\_\_\_\_, 从 \_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日至 \_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日。在此期间, 任何一方要求终止合同, 须提前三个月通知对方。

本合同一式两份, 甲、乙双方各执一份, 自双方签字之日起生效。

甲方(公章): \_\_\_\_\_

乙方(公章): \_\_\_\_\_

法定代表人(签字): \_\_\_\_\_

法定代表人(签字): \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日

\_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日

## 最简单房屋租赁合同篇五

乙方：\_\_\_\_\_

现经甲乙双方充分了解、协商，一致达成如下租房合同：

二、租赁期限：\_\_\_\_\_，即\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。

三、租金及交纳时间：每月\_\_\_\_\_元，乙方应每\_\_\_\_\_月付一次，先付后住。第一次乙方应于甲方将房屋交付同时，将房租付给甲方；第二次及以后付租金，乙方应提前一个月付清。

四、租房押金：乙方应于签约同时付给甲方押金\_\_\_\_\_元，到期结算，多余归还。

五、租赁期间的其他约定事项：

1、甲乙双方应提供真实有效的房产证、身份证等证件。

2、甲方提供完好的房屋、设施、设备，乙方应注意爱护，不得破坏房屋装修、结构及设施、设备，否则应按价赔偿。

3、水、电、煤气、电话、网络、有线电视等的使用费及物业、电梯、卫生费等所有费用都由乙方支付。入住日抄见：水\_\_\_\_\_度，电\_\_\_\_\_度，煤气\_\_\_\_\_度。所有费用乙方应按时付清。

4、房屋只限乙方使用，乙方不得私自转租、改变使用性质或供非法用途。租下本房后，乙方应立即办好租赁登记、暂住人口登记等手续。若发生非法事件，乙方自负后果。

5、合同一经签订，双方都不得提前解除。租赁期内，如遇不

可抗力因素导致无法继续履行本合同的，本合同自然终止，双方互不承担违约责任。

6、甲乙双方约定，乙方如需开具房租发票，因此产生的税费由乙方支付。

7、此合同未尽事宜，双方可协商解决，并作出补充条款，补充条款与本合同有同等效力。双方如果出现纠纷，先友好协商，协商不成的，由人民法院裁定。

8、本合同经签字（盖章）生效，本次租赁中介即告成功，乙方应立即支付丙方中介费\_\_\_\_\_元，逾期三天不付将被视作乙方违约，乙方除按约立即支付丙方中介费外，自愿另行支付丙方中介费等额的违约金，违约金不足以弥补丙方损失的，乙方须另行给予丙方赔偿。合同生效后，甲乙双方发生变更，中介费不得退回。

#### 六、违约责任：

甲乙双方中任何一方有违约情况发生的，违约方应向守约方支付违约金，违约金为\_\_\_\_\_元，损失超过违约金时，须另行追加赔偿。

七、本合同一式三份，甲乙丙三方各执一份，具有同等法律效力。

甲方：\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_日期：\_\_\_\_\_