

协议书的格式及样板(精选8篇)

在日常学习、工作或生活中，大家总少不了接触作文或者范文吧，通过文章可以把我们那些零零散散的思想，聚集在一块。那么我们该如何写一篇较为完美的范文呢？下面我给大家整理了一些优秀范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看看吧。

协议书的格式及样板篇一

解除合同协议书要怎样写才能保证双方利益？以下由文书帮小编提供解除合同协议书阅读参考。

甲方：_____有限公司(如甲方不是本公司，要调整)

乙方：(若是法人，需与营业执照名称一致，若是自然人，则同于身份证)

身份证号码：(若是自然人，即留存此项)

甲方_____与乙方_____于____年____月____日签订了《》【此处填写甲乙双方之前签订的合同/协议名称】，原合同/协议有效期至____年____月____日，现因_____【此处填写解除合同/协议的'原因】原因致使原合同/协议无法继续履行，现经甲乙双方协商一致，达成如下协议：

【需要承担违约责任时使用本条款】本协议由甲乙双方签字盖章后生效，本协议生效之日，原《》【此处填写甲乙双方之前签订的合同/协议名称】解除，____方需要依照原合同/协议的约定于本协议生效时向____方支付____元违约金。

【其他未尽事宜，可以根据实际情况添加】

5、本协议一式2份，甲乙双方各执一份，均具有同等法律效力。

甲方： 乙方：

代表： 代表：

日期： 日期：

协议书的格式及样板篇二

甲方(卖方)： 现住址： 身份证号码：

其他共有人： 现住址： 身份证号码：

乙方(买方)： 现住址： 身份证号码：

根据中华人民共和国有关法律、法规和本地有关规定，甲、乙双方遵循自愿、公平和诚实信用的原则，订立本协议，内容如下：

第一条甲方将自己的房屋转让给乙方。房屋具体状况如下：

甲方愿将其位于的房屋，房产证号： ，房屋建筑面积平方米，院落(院墙)四至范围内的一切房屋、房屋附属物、地上附着物转让给乙方。

第二条甲、乙双方经协商达成一致，同意上述房屋转让价格为人民币小写数字： (大写： 元整)。甲、乙双方同意，自本协议签订之日起，乙方立即支付给甲方房款(乙方事先交付给甲方的订金抵扣房款)。

第三条甲、乙双方同意，本合同生效后，甲方将房屋及院落范围内的一切房屋、房屋附属物。地上附着物的所有权交付于乙方，房屋转让手续办理完毕后甲方将其与房屋相关证件(房产证)、水电煤气有线电视等凭证交付于乙方。该房屋交付前因该房屋对外所负债务及相应缴费均与乙方无关，由甲方承担。该房屋自交付之后因该房屋对外所负债务及应缴费等一切后果均与甲方无关，由乙方负责承担。

第四条如目前该房屋不具备办理房产过户条件，经甲乙双方协商一致同意日后若可办理房地产过户甲方应积极配合乙方办理，房屋过户手续费所需缴纳的税费及手续费等各种相关费用均由乙方承担。如若由于甲方怠于配合造成的无法办理房屋过户，导致甲乙双方发生纠纷，甲方按纠纷解决启动(起诉、仲裁、双方正式协商等)这一时间点上述房屋的市场评估价格进行赔偿。

第五条若该房屋将来因政府行为发生的拆迁或其它行为等，政府给予的补偿款均由乙方承担和所有。如需要甲方出具相关手续、证明、签字等甲方应无条件积极配合。如甲方不积极配合应向乙方支付房款一倍的违约金。

第六条甲方保证该所房屋的所有权证等手续真实合法有效。甲方保证上述房屋出售前在

该院落范围内的一切房屋、房屋附属物、地上附着物等为甲方所有，没有其他共有人。在签订房屋买卖协议时又不声明有其他房屋共有人。如果甲方未尽上述义务导致纠纷，甲方按纠纷解决启动(起诉、仲裁、双方正式协商等)这一时间点上述房屋市场评估价格进行赔偿。

本协议自双方签字或盖章之日起生效。甲乙双方不得以任何理由反悔，如若一方违约，应向对方支付房款一倍的违约金并加以房款百分之十的罚金的违约责任。

第七条本协议一式两份，甲、乙双方各执一份。

附现场房屋实物照片；

甲方：（签章）

年月日联系电话：

乙方：（签章）

协议书的格式及样板篇三

甲方是本工程项目建设的组织者，负责建设中筹集资金、征地、移民、协调与当地关系等职责，对本工程建设效益全面向国家负责。

乙方受甲方的委托，作为本项目监理单位，根据本合同书进行监理工作，行使甲方赋予的权力并对甲方负责。

协议书的格式及样板篇四

本合同书委托方为：_____

（以下称“甲”方）

被委托监理方为：_____工程咨询监理公司

（以下称“乙”方）

甲方委托乙方，按本合同书要求进行：_____工程项目的施工监理，监理范围___质量控制、进度控制和投资控制工作，服务期限为___年___月至___年___月。总费用为：___万元。乙方接受甲方委托，签定本合同书。

本合同书(协议书连同合同一般条款、特殊条款与附录,称为“本合同书”)经合同双方法定代表人或代理人签字,并加盖本单位公章后生效,合同双方各持合同正本壹份和副本四份,副本报送监理主管部门和其他有关单位。

本合同书签于: ____年__月__日地点: _____

甲方(公章): _____乙方(公章): _____

法定代表人: _____法定代表人: _____

地址: _____地址: _____

电话: _____电话: _____

电挂: _____电挂: _____

邮编: _____邮编: _____

开户银行: _____开户银行: _____

帐号_____帐号_____

合同一般条款

第一条

甲乙双方的. 监理依据是_____，

第二条

甲乙双方共同遵守合同书, 并按本合同书开展监理工作。

第三条

甲方是本工程项目建设的组织者，负责建设中筹集资金、征地、移民、协调与当地关系等职责，对本工程建设效益全面向国家负责。

乙方受甲方的委托，作为本项目监理单位，根据本合同书进行监理工作，行使甲方赋予的权力并对甲方负责。

第四条

本合同书所指的工程监理范围与内容在附录b服务范围与内容中详细说明。

第五条

本合同书所指的监理费用及支付办法在附录d中详细说明。

协议书的格式及样板篇五

借款合同协议书要怎样写才能保证双方利益？以下由文书帮小编提供借款合同协议书阅读参考。

合同编号： 年字第号

保证人名称：

住所：

电话： 传真： 邮政编码：

开户金融机构： 帐号：

债权人名称： 交通银行分(支)行

住所：

行长：

电话： 传真： 邮政编码：

为确保_____（以下称主合同）的履行，保证人（以下称甲方）应_____（以下称借款人）的请求，愿意为借款人所借款项向债权人（以下称乙方）提供保证。该主合同的借款金额和币种为（大写）_____，期限为_____。经乙方审查，同意甲方作为借款人还款的保证人。甲乙双方遵照法律规定并协商一致，订立本合同：

第一条甲方愿为上述主合同中借款人向乙方借用的借款本金（大写）_____整以及相应的利息、费用、罚息、违约金、损害赔偿金等全部应付款项（以下称应付款项）作担保。

第二条甲方的保证方式为连带责任保证。当借款人未按主合同的约定支付乙方任何一期到期（包括被乙方宣布提前到期）应付款项时，甲方保证在接到乙方书面索付通知后15天内无条件地代为偿付。

第三条甲方保证已办妥签署本合同所需的所有授权和批准手续，并保证在合同有效期内甲方的保证责任不因下列原因受到任何影响和免除：

1. 借款人地位及财力状况的改变及其上级单位的任何指令；
2. 借款人与其他单位签订各类有关协议；
3. 本合同所担保的主合同被认定无效；
4. 甲方机构的变更、撤销或财力的变化；
5. 主合同债务重组。

第四条甲方若发生变更、撤销，甲方应提前45天书面通知乙

方，本保证合同项下的'全部义务由变更后的机构承担，或由借款人和甲方落实为乙方所接受的新的保证人。

第五条甲方同意今后乙方与借款人变更主合同除了变更贷款金额、期限、用途、利率(指由乙方无故擅自超出中国人民银行规定调整范围外)这四条款，其他条款的变更无需再征得甲方的同意，也不影响甲方的保证责任。

主合同中与贷款金额、期限有关的条款变更后，本合同项下保证的贷款金额和期限相应调整，贷款利率按上述期限变更后的贷款利率执行。

第六条本合同的保证期间为：自本合同生效日起直到主合同项下借款人的应付款项全部清偿为止。

第七条在本合同的保证期间内，甲方有责任定期向乙方提供财务报表，并接受乙方对其担保能力变化情况的调查。未经乙方同意，甲方不得向第三方提供任何方式的担保。

第八条甲乙双方商定的其他事项：

第九条违约责任：

1. 甲方违反本合同第二条的约定，未代借款人清偿到期应付款项时，甲方有权从甲方存款帐户中扣收，并可向甲方继续追索任何不足部分。
2. 甲方违反本合同第四条规定，乙方有权向变更后的机构收取相当于担保总额___%的违约金。
3. 甲方违反本合同第三条、第七条规定，作出不真实陈述或违约，乙方有权要求其纠正行为，并处以担保总额___%的违约金。

第十条争议的解决方式:

甲乙双方在履行本合同中发生的争议,由双方协商解决。协商不成,应向乙方所在地人民法院起诉。

第十一条本合同由甲乙双方法定代表人或法定代表人授权的代理人签章,并加盖公章后随主合同同时生效。

第十二条本合同正本一式二份。甲乙双方各执一份。

甲方:(公章)乙方:(公章)

法定代表人: 法定代表人:

(或授权代理人)(或授权代理人)

签约日期: 年月日

签约地点:

协议书的格式及样板篇六

。服务期限为____年__月至____年__月。总费用为:____万元。乙方接受甲方委托,签定本合同书。

本合同书(协议书连同合同一般条款、特殊条款与附录,称为“本合同书”)经合同双方法定代表人或代理人签字,并加盖本单位公章后生效,合同双方各持合同正本壹份和副本四份,副本报送监理主管部门和其他有关单位。

本合同书签于:____年__月__日地点:_____

甲方(公章):_____乙方(公章):_____

法定代表人： _____ 法定代表人： _____

地址： _____ 地址： _____

电话： _____ 电话： _____

电挂： _____ 电挂： _____

邮编： _____ 邮编： _____

开户银行： _____ 开户银行： _____

帐号 _____ 帐号 _____

合同一般条款

第一条

甲乙双方的监理依据是 _____，

第二条

甲乙双方共同遵守合同书，并按本合同书开展监理工作。

第三条

甲方是本工程项目建设的组织者，负责建设中筹集资金、征地、移民、协调与当地关系等职责，对本工程建设效益全面向国家负责。

乙方受甲方的委托，作为本项目监理单位，根据本合同书进行监理工作，行使甲方赋予的权力并对甲方负责。

第四条

本合同书所指的工程监理范围与内容在附录b服务范围与内容中详细说明。

第五条

本合同书所指的监理费用及支付办法在附录d中详细说明。

协议书的格式及样板篇七

房产销售合同协议书要怎样写才能保证双方利益?以下由文书帮小编提供房产销售合同协议书阅读参考。

出卖方(甲方): _____ 购买方(乙方): _____ 甲方及乙方根据《中华人民共和国合同法》及其他有关规定,为明确买、卖双方的权利义务关系,经协商一致,于__年__月__日签订商品房销售合同(以下简称“该合同”),并同意根据该合同之有关规定签订本协议,以补充该合同未尽善之部分,共同遵守。

1. 甲方依据《商品房销售许可证》第____号将在____市区____路____号的____单元____层____号的商品房(以下简称“该商品房”)出售给乙方。
2. 土地使用期限自_____起_____止。
3. 该_____之建筑材料及设备以附录_____为标准。
4. 甲、乙双方同意按附录所列之该商品房售价及付款办法付款。对交款日期及付款方式,乙方必须严格遵守。
5. 如乙方未能根据附录_____之规定期限依时交付楼价款者,由滞付之日起计算直至付款之日止,乙方每日须按该合同第____条向甲方支付该合同所列出之滞纳金。

6. 如遇下列特殊原因，甲方可无须根据该合同所订定之日期将该商品房交付乙方，并可延期交付该商品房予乙方使用，而不用承担任何违约金及/或滞纳金。

(1) 人力不可抗拒的自然灾害或其他事故；

(2) 施工过程中遇到不能及时解决的异常困难及重大技术问题；

(3) 其他非甲方所能控制的因素；

(4) 承建商之延误；

(5) 市政府配套设施及安装之延误；

(6) 政府部门延迟文件之批准；

(7) 图纸之更改；

(8) 无法预见的`意外事件；

(9) 为执行当时政府的法规而引致的延误；

(1) 供水、供电部门未能按时接通室内外的水电设施。

甲方应将延期原因以书面通知乙方，乙方不得提出异议。如有特殊需要或在不能预见的情况下，甲方须再度延期支付该商品房予乙方使用，甲方则须出示承建商有关文件及得到有关政府部门的批准，方可再度延期。

7. 除甲方根据该合同或本协议之规定有权逾期交房外，如甲方逾期交付该商品房予乙方使用，由该合同或本协议规定的期限或经延期届满之日起至交付使用日止，甲方须按该合同第_____条之规定向乙方支付该合同所列出的滞纳金。但如果由该合同期限或依本协议第9条款经延期后之日起一百八十

天后，甲方仍未能将该商品房交付乙方使用的，即视为甲方违约。

届时乙方有权在三十天内单方面以书面提出解除该合同及本协议，并报_____市房产管理机关备案。甲方应将乙方已付之一切款项、上述滞纳金及该合同第_____条规定的违约金在接获乙方书面通知后三十天内退付乙方(但乙方已付之律师费、公证费、交易费及乙方已向政府缴纳的税费概不获退还)，但乙方将不得要求其他赔偿。如乙方在三十天内未以书面解除该合同及本协议，则甲方每月应照以上方法，支付滞纳金予乙方。

8. 甲方有权更改该商品房之图纸，如更改后该商品房面积不多于或不少于原出售面积之1%，乙方不得提出异议，但该商品房售价则因面积多少而增减。如少于或多于原出售面积之1%，乙方可选择接受新面积，而售价亦因面积多少而增减或在收到该商品房交付使用通知书后七天内以书面提出取消该合同及本协议，甲方将在收到通知书后十四天内将乙方所交楼价款无息追还(但乙方已付之律师费、公证费、交易费及乙方已向政府缴纳的税费概不获退还)，甲方亦可以将该商品房另卖予别人。

有关该商品房建筑面积、建筑设计、装修规格以及设备均以房产执照载明为准。该商品房之图纸及规划如有更改，以有关部门批准之图纸及规划为标准，不再通知。乙方不可提出异议。

9. 《房产执照》详列之面积与出售面积有差距的，差距在正负2%内时，互不补/退差价，超过正负2%之部分，甲、乙双方应当互相返补。

1. 甲方须根据该合同第五条款负责保修该商品房，但对因任何不可抗力或由乙方过失或其他人为原因造成的损坏或改动或在保修期满后出现的问题概由乙方负责，甲方不负保修之

义务。如该商品房经乙方装修改变原状，甲方亦无须负保修之义务。

协议书的格式及样板篇八

本合同书委托方为：_____

(以下称“甲”方)

被委托监理方为：_____工程咨询监理公司

(以下称“乙”方)

甲方委托乙方，按本合同书要求进行：_____工程项目的`施工监理，监理范围__质量控制、进度控制和投资控制工作，。服务期限为____年__月至____年__月。总费用为：_____万元。乙方接受甲方委托，签定本合同书。

本合同书(协议书连同合同一般条款、特殊条款与附录，称为“本合同书”)经合同双方法定代表人或代理人签字，并加盖本单位公章后生效，合同双方各持合同正本壹份和副本四份，副本报送监理主管部门和其他有关单位。

本合同书签于：____年__月__日地点：_____

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人：_____法定代表人：_____

地址：_____地址：_____

电话：_____电话：_____

电挂：_____电挂：_____

邮编： _____ 邮编： _____

开户银行： _____ 开户银行： _____

帐号 _____ 帐号 _____

合同一般条款

第一条

甲乙双方的监理依据是 _____，

第二条

甲乙双方共同遵守合同书，并按本合同书开展监理工作。

第三条

甲方是本工程项目建设的组织者，负责建设中筹集资金、征地、移民、协调与当地关系等职责，对本工程建设效益全面向国家负责。

乙方受甲方的委托，作为本项目监理单位，根据本合同书进行监理工作，行使甲方赋予的权力并对甲方负责。