

外墙真石漆清包多少一平方 外墙保温施工合同(通用8篇)

人的记忆力会随着岁月的流逝而衰退，写作可以弥补记忆的不足，将曾经的人生经历和感悟记录下来，也便于保存一份美好的回忆。那么我们该如何写一篇较为完美的范文呢？以下是我为大家搜集的优质范文，仅供参考，一起来看看吧

外墙真石漆清包多少一平方篇一

发包人(全称)：

承包人(全称)：

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程名称：

二、地址：

三、承包内容：外墙外保温系统

四、承包方式：包工包料

五、工程总价及付款方式：

1、工程单价：每平方米工程量结算根据实际施工面积、变更及建设单位签证据实结算。

2、付款方式：

(1)、工程完工后年底支付_____，其余_____；

六、施工工期：_____天(甲方具备施工条件提前5天通知乙方)。由于气候等因素造成的停工，工期自然顺延;乙方如遇施工障碍需和甲方协商，经甲方同意可以适当延长;工期如有改变，甲方须提前一周通知乙方。由于工期改变误工造成的直接误工损失，由责任方负责。

七、工程条件

为了保证工程质量，甲方必须提供以下条件：

- a.施工基面满足相关规范要求。
- b. 提供施工所需脚手架，进入现场交叉施工时双方配合。
- c.施工现场所需水、电。

八、工程管理

1、乙方按经甲方批准的设计施工方案进行施工，任何一方不得任意更改设计，如发现设计与实际情况不符时，经双方研究决定。

2、乙方施工人员进入现场时，甲方协助提供施工过程中的用电、用气、用水以及施工用的储藏场地。

3、乙方进入施工现场与生产单位方面的配合，由甲方现场代表进行协调，服从甲方的统一管理。

5、现场代表：

甲方派为工地全权代表。

乙方派为工地全权代表。

九、工程质量：

- 1、工程质量符合国家相关规范，由于产品质量及施工出现的问题，由乙方负责。工程质量保修期一年，保质期五年，保证不开裂不变形。
- 2、乙方必须按规定对施工现场成品进行保护，费用已含在合同价款内。
- 3、工程完工后由于甲方保管不当及甲方使用不当出现的问题，由甲方负责。
- 4、本工程不得分包，如需分包必须得到甲方书面同意，否则视为违

十、安全施工：

- 1、乙方施工人员进入施工现场，甲方事先对施工人员进行三级安全教育。
- 2、遵守甲方管理，遵守建设单位的各项安全管理制度，严格按安全标准组织施工，并随时接受行业安全检查人员依法实施的监督检查，接受保安的管理。进入现场须办理出入证。
- 3、由施工方所造成的施工质量事故及个人伤亡事故，由施工方承担。
- 4、乙方按文明施工要求组织施工，保持场地整洁卫生，建筑垃圾按甲方指定地点堆放，费用已含在合同价款内。

十一、违约责任：应由违约方承担所造成的全部损失。

- 1、违约责任：因乙方施工质量、进度不能满足甲方要求

时(注：在书面通知后整改仍不能达到要求)，甲方有权要求解除合同，并赔偿因此给甲方造成的损失。

十二、工程验收

1、乙方材料进场后，提供产品合格证书及相关检测报告，甲方如有异议请在一周内提出；如需额外检验测试费用由甲方承担，如检验不合格，因此产生的费用由乙方承担。

2、乙方施工完毕后，甲方应及时验收，验收未完之前，甲方不得使

3、质量保修条款：本工程质量保修期为一年，在质量保修期内如出现质量(材料、施工)问题，发包人有义务发现质量问题时立即提醒承包人，且承包人应在接到发包人通知后48小时内组织维修，否则发包人可委托第三方进行维修，其发生的维修费用从承包人质量保证金中扣除，承包人并承当因此超出的费用，若发包人违此条款不提醒承包人，擅自委托第三方进行维修，责任与维修费由甲方承担。

十三、争议

双方约定，在履行合同过程中产生争议时：向合同签订地人民法院诉讼。

十四、合同生效与终止

本合同双方签字盖章后生效，结算清所有款项后终止。

十五、合同份数

本合同一式贰份，甲乙双方各执壹份。

十六、本合同附件：报价，施工图纸，施工方案，材料检测报告。

甲方(签章)： 乙方(签章)：

_____年____月____日_____年____月____日

外墙真石漆清包多少一平方篇二

甲方：

乙方：

为保证施工安全，切实保证施工人员生命和身体健康，甲乙双方特制定此安全协议书。双方应严格遵守。

一、工程名称： 磐石市佳业翰林苑

二、工程地点：

三、乙方所有进场施工人员上岗以前必须进行安全教育和持有上岗证，否则不予上岗作业。

四、乙方施工人员必须遵守工地现场的一切安全生产的规章制度，服从现场安全人员的管理。

五、高处作业安全注意事项：

(1) 高处作业必须带好安全帽，系好安全带，吊篮上不得多于两人。

(2) 从事高处作业严禁穿高跟鞋，酒后上班，严禁高处向下仍物品。

(3) 正常施工时吊篮的现载重量不得大于与核定载量的80%，并使载荷蓝内尽量保持均匀。

(4) 吊篮每次升空前必须对关键部位进行检查，如上悬挂点、

配重铁、钢丝绳平台及其与提升机、安全检查锁的各连接点、上下限位报警等，检查可靠后方可升空运行。

(5) 在吊篮运行中操作人员应经常注意各机件的运行情况，如发现提升发热、异常声音、钢丝绳断丝、安全检查锁失效、两提升机升降速度不匀、限位开关及操作开关失灵不正当情况时，应及时检修或停止使用。

(6) 吊篮在不工作时，必须将吊篮停在稳妥可靠的位置。

(8) 建筑物立面突出物或转角应设置明显标志，吊篮运行中应注意避开。

(9) 严禁在吊篮上嬉戏、打闹、聊天、吸烟；

(10) 施工现场材料堆放地应注意防风、防雨、防火措施。

六、安全用电注意事项：

(1) 工地用电严禁私拉乱接，搭接用电应专人负责。

(2) 施工用电的电线，插线板要经常检查，特别是接头要查看是否裸露防止漏电。

(3) 施工电动工具要由熟练工人操作，杜绝无证人员使用。

(4) 生活用电要注意电线负荷，严禁使用超大功率用电器。正确使用电热毯等取暖设备，预防漏电、触电等事故的发生。

八、上述第五、第六条属乙方个人施工行为，由乙方负责管理；

九、工地外脚手架属甲方施工设施，抹完底灰后因部分拉墙杆等拆除，架体安全程度达不到施工要求，乙方如果上架作业必须自行检查加固。

十、施工人员在现场施工中应严格按照以上要求和规范施工，若违规操作将给予50---元的处罚，二次处罚仍然违规者，甲方有终止《合同》的权利，因此产生的一切后果均由乙方负责。

十一、在施工中导致的一切伤亡事故，由乙方自己承担全部责任与甲方无关。

十二、以上协议自签字之日期生效，工程竣工后自行废除。

十三、此协议共两份，甲乙双方各执一份。

甲方(签章)： 乙方(签章)：

年月日年月日

外墙真石漆清包多少一平方篇三

甲方：

乙方：

按照《中华人民共和国合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》的原则，结合本工程具体情况，双方达成以下协议：

第一条 工程概况

1.1工程名称：

1.2工程地点：

1.3施工范围：

1.4施工内容：

1.5工期：按甲方要求施工进度合同签订后监理方及项目部批准进场时间起40个工作日内完成。

1.6工程质量：按国家相关业类验收标准执行。

1.7协议价：“立邦牌”外墙涂料34元/平方米，内墙刮腻子粉立邦牌涂料14.5元/平方米，卫生间塑料扣板吊顶110元/平方米，踢脚线4元/米，如按甲方要求产生其它费用均按实际结算。

1.8合同总价：暂估价50万元人民币，完工后按实际工程量结算。

1.9付款方式：乙方完成外墙涂料工程，甲方支付乙方20万元，工程内墙完工支付乙方10万元，尾款6个月付清。

第二条 甲方责任

2.1提前3天通知乙方进场，并向乙方进行现场技术交底。

2.2为乙方提供施工便利，清除施工影响的障碍物，向乙方提供所属的水电并说明使用注意事项。

第三条 乙方责任

3.1严格执行施工规范、安全操作规程、防火安全规定、环境保护规定。严格按照图纸或做法说明进行施工，做好各项质量检查记录，同时应接受甲方、建设单位、监理公司、质检站的检验和验收。

3.2遵守国家或地方政府及有关部门对施工现场管理规定，妥善保护好施工现场周围建筑物、设备管线不受损坏，做好施工现场保卫和垃圾清运等工作。

3.3工程竣工东移交甲方前，负责对现场的一切设施和工程成

品进行保护工作。

第四条 关于工期的约定

4.1乙方必须按甲方通知进场施工和甲方施工进度同步。

第五条 关于工程验收的约定

5.1本工程施工图纸、做法说明等国家制定的施工及验收规范为质量评定验收标准。

5.2本工程质量应达到国家质量评定合格标准，单项验收必须一次验收合格。

5.3由于乙方原因造成质量事故、工期延误，给甲方造成经济损失的，所有费用由乙方承担，工期不顺延。

5.4甲方应在乙方完成工程量后一周内对工程质量进行验收并开具验收合格证明，逾期视为验收合格。

第六条 关于工程款及结算的约定

6.1按协议单价进行结算。

6.2工程竣工验收合格后，乙方提交工程结算并将相关资料送交甲方审核。

6.3工程款结算：工程竣工验收合格后由双方共同核实乙方提交完成的工程量，并按照合同约定的实际工程量款项，甲方应向乙方一次性付清全部工程尾款。

第七条 关于材料的约定

7.1所有材料由乙方自行采购施工，所有材料必须符合设计图纸中所述材料的要求，如不符合质量要求或规格有差异的材

料禁止使用。若乙方不按上述材料质量要求或规格施工，对本工程造成的一切损失由乙方承担。

第八条 有关安全生产和防火的约定

8.1乙方在施工期间应严格遵守《建筑安装安全技术规程》、《建筑安装工程安全操作规程》、《中华人民共和国消防条例》和其他相关法规、规范。并对因违反上述规定造成的施工安全后果自负责任。

8.2由于乙方在施工生产过程中违反有关安全操作规程、消防条例，导致发生安全或火灾事故，乙方应承担由此引发的一切经济损失。

第九条 奖励和违约责任

9.1由于乙方原因，导致甲方工期拖延和费用损失，由乙方承担一切费用损失。

9.2乙方应妥善保护甲方提供的施工现场的成品，如造成损失，应照价赔偿。

9.3未办理验收手续，甲方提前使用或擅自动用，造成损失由甲方负责。

9.4因一方原因，协议无法继续履行时，应通知对方，终止协议，并由责任方赔偿对方由此造成的经济损失。

第十条 争议或纠纷处理

10.1本协议在履行期间，双方发生争议时，在不影响工程进度前提下，双方可采取协商解决或请有关部门进行调解。

10.2当事人不愿通过协商、调解解决或者协商、调解不

成时，本协议在执行中发生的争议双方同意由当地仲裁委员会仲裁；当事人未在本协议中约定仲裁机构，事后没有达成局面仲裁协议时，可向人民法院起诉。

第十一条 附则

11.1 本协议一式三份，甲方二份，乙方一份。

11.2 本协议履行完成后自动终止。

11.3 此合同双方签字盖章后生效。

甲方(盖章)： 乙方(盖章)：

委托代理人： 委托代理人：

经办人： 经办人：

开户行： 开户行：

帐号： 帐号：

年 月 日

外墙真石漆清包多少一平方篇四

发包方：

承包方：

本工程项目由甲、乙双方共同协商，为保证工程施工顺利实施，保质保量，安全文明按期竣工，双方达成如下条款，望共同信守。

一、工程项目名称：

xxx楼外墙抹灰工程。

二、工程施工工期：

自年月日至年月日，工期为30天竣工。（因自然灾害及不可抗力除外）。

三、承包方式：

由乙方包工的形式自行组织施工。外墙按每平方米元（大写：），一次性包断。内墙阳台按每平方米元（大写：），女儿墙按每平方米元（大写：）

四、工程质量：

严格按照国家建筑行业质量检验评定标准及建筑装饰装修工程质量验收规范gb50210—标准验收。

五、工程拨款方式：

该工程项目在建设单位组织验收合格后，甲方一次性付清乙方工程款。工程施工期间不预支生活费，如中途终止合同将不收方计量。

六、施工方法：

施工做法按xxx图集施工。

七、结算方式：

八、安全文明竣工要求：

1、乙方在施工时，严格按照国家安全操作规范及文明施工条例要求标准施工；

2、乙方在施工时必须佩戴安全帽上下班，如发现未佩戴安全帽上下班每次每人罚款100、00元，罚款在工程款中扣除。

3、乙方在施工时不得喝酒上班工作，如发现喝酒上班人员，每次每人罚款500、00元，罚款在工程款中扣除。

4、乙方在施工竣工后，负责施工现场的垃圾清除，保持施工场地的清洁卫生。

九、违约责任：

甲方：

1、提供工程项目图纸、设计技术资料及相关的说明书等具体规范标准要求；

2、工程施工中如需变更技术等规范要求要及时与乙方说明。

3、甲方在工程验收后十个工作日内付清乙方工程款。

4、在施工期间保证乙方材料供应充足，（如遇人力不可抗力除外）应提前一天通知乙方进行人员安排，工期顺延。

乙方：

1、严格按照国家颁布的施工验收规范和质量检验标准，把好工程质量关；

2、如出现工程质量问题，造成重新返工，工期延误等损失，由乙方承担；

3、如乙方人为的工期延误，每拖延一日，按工程总造价的5%进行罚款，并承担相应的违约金。

4、如乙方每日上班人数少于6人，连续达到两天甲方有权终

止合同不予以收方。

十、未涉及条款，由甲乙双方协商解决。

十一、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，由双方负责人签字盖章之日起生效。

甲方：

乙方：

20xx年xx月xx日

外墙真石漆清包多少一平方篇五

发包方(甲方)：

承包方(乙方)：

按照《中华人民共和国合同法》、《建筑安装工程承包合同条例》及其他有关法律法规的规定，结合本工程具体情况，甲、乙双方遵循平等、自愿、公平和诚实守信的原则，经协商达成如下协议。

第一条 工程概况

1.1 工程名称：宝杨路配套商品房1-3号外墙弹性拉毛涂料工程

1.2 工程地点：宝杨路3320号

1.3 承包范围：1-3号外墙涂

1.4 承包方式：包工包料（外墙腻子甲方提供）

1.5 工期：自接到甲方通知后 10天 内完成。施工期间需配合甲方的合理安排、服从甲方管理。

1.6 工程质量：合格

1.7工程面积：暂定3000m²,竣工后按实计算.

1.8 合同价款采用固定单价，单价 浅色20.60元/每平方，深色21.80元/每平方。 合计金额为(人民币)： 63000.00元(大写)： 陆万叁仟元整该价格包含工程图纸上所有内容(另有约定的除外)。

1.9该价格含直接费、间接费、乙方利润、、管理费、政策性文件的规定及包含等合同明示或暗示的所有风险、责任和义务的费用，少工程完成后按实际施工面程计算,单价按合同单价计算。

第二条 甲方工作

2.1指派 周建军 为甲方驻工地代表，负责合同履行。对工程质量、进度进行监督检查，办理验收、变更、登记手续和其他事宜。

2.2甲方签订合同后3天内向乙方明确施工范围及施工要求。

第三条 乙方工作

3.1参加甲方组织的施工图纸或作法说明的现场交底，拟定施工方案和进度计划，交甲方审定。

3.2乙方指派 宋继训 为乙方驻工地代表，负责合同履行。按要求组织施工，保质、保量、按期完成施工任务，解决由乙方负责的各项事宜。

3.3严格执行施工规范、安全操作规程、防火安全规定、环境保护规定。严格按照图纸或作法说明进行施工，做好各项质量检查记录。参加竣工验收，编制工程结算。

3.4做好施工现场保卫、消防和垃圾清理等工作，并承担相应费用。

3.5施工中未经甲方同意或有关部门批准，不得随意拆改原建筑物结构及各种设备管线。

3.6在施工过程中，负责对外立面的铝合金门窗的成品保护，采取有效的措施确保铝合金门窗不污染涂料，若有污染要及时清理，若完成后有污染而造成的损失一切费用由乙方负责。

3.7工程竣工未移交甲方之前，负责对现场的一切设施和工程成品进行保护。

第四条 关于工期的约定

4.1乙方须按甲方提出的工期要求进行进度控制。

4.2乙方在合同签订后3日内提供施工组织设计，甲方对乙方的施工组织设计(或方案)和进度计划提出质疑和合理修正时，乙方应在此后3天内提供修正的施工组织设计。

4.3非乙方原因造成的工期延误，经双方协商，以经甲方签证的联系单为准，工期可以顺延。

4.4工程竣工结算时乙方提供发票，甲方出具免税凭证。

第五条 关于工程质量及验收的约定

5.1本工程质量应达到国家建筑装饰行业标准质量评定合格标准。施工项目质量验收若无相应的国家验收标准时，则以建筑行业装饰标准为准。

5.2甲、乙双方应及时办理隐蔽工程和中间工程的检查与验收手续。乙方应提前24小时通知甲方验收，甲方若不按时参加隐蔽工程和中间工程验收，乙方可自行验收，甲方应予承认；若甲方要求复验时，乙方应按要求办理复验，复验合格，甲方应承担复验而引起的产品损坏、停工直接费；若乙方没提前24小时通知甲方验收且自行验收，甲方不予承认，甲方要求复验时，乙方应按要求办理复验，无论复验是否合格，甲方不承担应复验而引起的产品损坏、停工损失，工期不予顺延。

5.3由于乙方原因造成质量事故，其返工费用由乙方承担，工期不予顺延。

5.4工程竣工后，乙方应通知甲方验收，甲方自接到验收通知7日内组织验收，并办理验收、移交手续。如甲方在规定时间内未能组织验收，需及时通知乙方，另定验收日期，但甲方应承认竣工日期，并承担乙方的看管费用。

第六条 关于工程价款及结算的约定

6.1支付方式：

工程开工后，工程完成至30%时，支付至合同价的 50%工程全部完成验收后，支付至合同价的 80%全部工程验收合格且经甲方审定结算后支付至结算价的95%，余款作为保修金。保修金为工程结算价的5%，在工程竣工验收合格满一年后一次性无息退还。

6.2如在施工中发生图纸修改或增减工程内容的，由乙方出具工程联系单，甲方认可确定签字，在决算时按实结算。

第七条 关于材料供应的约定

7.1 工程所需材料全部由乙方负责采购。涂料进场后，取小样

送检测,费用由乙方负责.

7.2 乙方采购的材料、设备,如不符合质量要求或规格有差异,应禁止使用,并且对工程造成的损失由乙方负责。

第八条 有关安全生产和防火的约定

8.1 乙方提供的施工图纸或作法说明,应符合《中华人民共和国消防条例》和有关防火设计规范。

8.2 乙方在施工期间应严格遵守《建筑安装工程安全技术规程》、《建筑安装工人安全操作规程》、《中华人民共和国消防条例》和其它相关的法规、规范。

8.3 由于甲方确认的图纸或作法说明,违反有关安全操作规程、消防条例和防火设计规范,导致发生安全或火灾事故,甲方应承担由此产生的一切经济损失。

8.4 由于乙方在施工生产过程中违反有关安全操作规程、消防条例,导致发生安全或火灾事故,乙方应承担由此引发的一切经济损失。

第九条 争议与违约责任

9.1、违约

(1)工期:施工过程中由于乙方原因造成工期延误,每逾期一天,须按工程结算总价款的 向甲方支付违约金,并承担因此给甲方造成的一切损失,如乙方不按本条款执行,甲方有权从乙方工程款中直接扣除;因甲方原因造成工期延误,经甲方确认后,工期相应顺延,但甲方不承担任何费用。

(2)产品质量:如乙方提供的产品经检验质量不合格的,乙方除应立即调换合格产品外,还应按不合格产品价款的 %向甲

方支付违约金。如因此造成工期延误的，乙方还应承担相应的违约责任。

(3) 工程质量：如因乙方原因引起工程质量不合格(以甲方、设计单位、等书面确认为准)，乙方必须立即整改，直至质量达到合格为止，同时向甲方支付与质量履约保证金等额的违约金。因此给甲方造成其他损失的，乙方应据实赔偿。

(4) 付款：如甲方无故延迟支付工程款，经乙方合理催告后仍未支付的，则每逾期一天，应按逾期未付款项的 %向乙方支付违约金。

9.2、争议

(1) 双方约定，在合同履行过程中产生争议时，各方协商解决，协商不成提交工程合同签约所在地人民法院诉讼解决。

(2) 对于不存在争议的部分，各方在诉讼期间仍应继续履行。在人民法院判决、裁定前乙方不得停工，且不得以此为由拖延工期。

第十条 其它约定

10.1 工程竣工验收前, 乙方向甲方提供完整的竣工资料两份(其中一份须原件).

第十一条 附则

11.1 本工程需要进行保险时，应另订协议。

11.2 本合同自甲、乙双方签字盖章后，工程完工结清全部工程款后自动失效。

11.3 本合同在履行过程中形成的会议纪要，报价单及补充协议，工程联系单及一切附件是本合同的组成部分与本合同具

有同等法律效力。

11.4 本合同设正本贰份，副本贰份，甲、乙方各执正本壹份、副本壹份。

甲方(盖章)： 乙方(盖章)：

代理人： 代表人：

年 月 日：

外墙真石漆清包多少一平方篇六

本协议由甲方(承包方)： 乙方(定作方)： 成武县财政局、成武县地方税务局上列甲乙双方本着平等互利的原则，经认真协商，根据《中华人民共和国合同法》和《中华人民共和国劳动法》的规定，签订如下承揽合同，供双方严格遵守。

一、劳动承包形式

本合同采取甲方包工、包料、包工具、包施工的承包形式。

二、劳动承包内容

1、工程项目名称：

2、工程项目地点：

3、工程项目内容：工程外墙天然石漆每平方米价格/m² 暂定面积：

2，总计工程款元结算时按实标面积乘以单价结算承包款。工程量在工程施工后，经甲乙双方实际测定为准。

三、施工要求：

- 1、墙面清理；
- 2、所有阳角用塑料护角粘好；
- 3、刮找平腻子2遍
- 4、细腻及抛光腻子2遍；
- 5、喷抗碱封底漆一道；
- 6、面漆要喷均匀一致；
- 7、喷抛光漆一遍；
- 8、泼洒窗门部位痕迹，完工后清理干净。

四、双方权利义务

a□甲方权利义务

- 1、严格遵守乙方对施工现场质量、进度、工序、工艺等的要求。
- 2、施工用工具由甲方自备，如甲方需乙方提供部分施工机具，所发生的费用由乙方支付费用，并承担使用期间的维修保养费用。
- 3、甲方指定并经乙方确认的施工现场负责人不得无故脱离施工现场。
- 4、甲方应组织好施工现场管理机构，配备材料领用配料员，施工进度管理员，并将人员名单报乙方以便于监督管理。

5、甲方不得无故停止施工，否则乙方有权单方面终止本合同执行。如乙方不能按施工进度付款，则甲方有权停止施工。

6、如遇人力不可抗拒的灾害，导致工期延误，则甲方有权延长工期。

b□乙方权利义务

1、按时支付甲方的劳务费用。

2、如有条件为甲方施工人提供居住条件，膳食由甲方自行解决。

3、负责协商施工各方的关系。

4、提供架子、吊篮、施工前安装到位。

5、保证甲方施工材料随时到位，按时入库，由于现场施工情况发生材料运库房、吊篮拆装、挪位、上下车装卸，乙方另支付费用。乙方有权另雇他人配合，为此而发生的费用由乙方承担。

6、因乙方拖欠资款令甲方停工而导致的工程延误、材料浪费等经济损失由乙方承担。

五、施工内容变更

施工过程中，如乙方要求变更施工内容，更换施工材料，费用由乙方自付。

六、违约责任

本合同生效后，双方应履行合同所规定的条款，不得擅自变更或解除合同，否则，变更方需承担因此而造成的损失。

七、付款方式

- 1、工人、材料进场付本工程总造价的35%;
- 2、细腻及抛光腻子批完进主材付本工程总造价的70%;
- 3、工程完成结算后十日内付清剩余工程款(质保金3%除外)。

八、纠纷处理

本合同履行期间双方发生争议时，可协商解决，若协商不成，双方均可依法向法院起诉。

九、其他约定事宜

十、本合同一式二份，具有同等法律效力，甲乙双方各执一份。对本合同未尽事宜及本合同的更改事项，双方同意通过补充件予以确认，补充件与本合同具有同等效力。

外墙真石漆清包多少一平方篇七

甲方：

乙方：

甲方承建的xx豪庭9#~22#、23#~24#楼进行装修，经双方协商，同意把该外墙装修项目，以包工不包料方式承包给乙方施工，为便于施工管理，确定双方责任及结算方法，特订立以下条款，供双方共同执行。

- 1、负责提供施工图纸项目及工程有关变更通知书;
- 2、负责协调处理提升机械使用。

3、提供有关材料到场。

4、负责施工技术交底及安全技术交底工作。

1、在施工过程中，必须严格按照施工图纸及国家有关现行规范标准进行施工，保证符合

gb50210-2001建筑装饰工程质量验收规范（饰面板工程），做到满贴法施工饰面砖无空鼓、裂缝，饰面板垂直、平整、阴阳角方正、接缝直线度等操作规范。确保工程质量，必须符合有关验收规范，一旦经现场技术人员发现渗水、掉落等问题，责任由乙方全部负责赔偿，返工工料均由乙方负责补偿。

2、施工安全：工程开工前，必须进行安全知识教育，注意自身安全及他人安全，教育施工作业人员必须遵守安全技术规范。做到安全生产，文明施工，杜绝有安全事故发生，一旦出现有安全事故，其责任及费用均由乙方负责，甲方不负任何责任及费用。

乙方必须保证工程施工进度，严格按照甲方施工进度安排表进行施工，如延迟一天罚款1000元，以此类推。进度安排另详。

1、所施工项目实施展开面积进行结算，线条、梁面、柱等零星项目均按实际贴展开面积计算。按实际展开面积元/m计算。应扣除门窗洞口面积，包括砂浆搅拌、砂浆调运、水泥砂浆打底在内等工作范围在内，不贴瓷板面如凸窗面、底其它饰面项目乙方不做。

外墙开工后每10天预借伙食费一次，打完底后，预付工资暂借10元/m的80%计算（含预借伙食费在内），外墙贴完后，付至工程量的80%，竣工验收后付至工程量的90%，余款10%五个月后付清。

- 1、本工程在施工期间，一切日常生活、住宿均由乙方自理，甲方不负任何费用。
- 2、本合同未尽事项，双方共同协商解决。
- 3、本合同自签订之日生效，任何一方不得违约，如有一方违约其经济损失由违约方承担。
- 4、本合同一式二份，甲、乙各执一份。

甲方代表： 乙方：

外墙真石漆清包多少一平方篇八

甲方：

乙方：

甲方将 工程， 发包给乙方施工。为了明确双方责任，保证施工顺利进行，经双方充分协商，按照《xxx合同法》和《xxx建筑法》的有关规定，双方达成一致意见，特签订本合同，双方共同遵守执行。

第一条 工程名称：。

第二条 工程地点：。

第三条 工程内容、涂料品牌、色号：

1、工程内容：

2、涂料品牌：

3、使用颜色号：

第四条 工程造价及结算方式

1、本工程平涂面积约为 m² □单价为： 元/ m²

(此单价不含税金、配合费)

2、工程总造价约为： ，以现金结算，乙方包工包料，完工后按实际完成工作量展开计算并结合签证按实结算。

3、工程竣工验收合格后 天内，由乙方负责将工程造价结算书送交甲方审核办理结算手续。

第五条 合同工期

甲方发出进场通知后， 天内乙方必须安排工人进场施工，有效工期为 日历天。

在施工过程中如遇以下任何一种情况，工期顺延：

- 1、遇到不可抗拒的灾害或事故(包括雨季停工)。
- 2、甲方要求变更设计图纸、工程内容或增加项目。

第六条 工程质量等级

1、甲方对工程质量的的要求； ，在保质期内不脱皮，基本不褪色。

2、由建设工程质量监督部门对本合同项目工程质量进行评定，达到本款要求。

3、双方对工程质量有争议，提请建筑工程质量监督部门仲裁。

第七条 工程款支付

乙方进场施工三日内甲方支付乙方30%工程款备材料，乙方完成腻子施工甲方支付乙方75%工程款，工程竣工验收合格，甲方支付乙方工程总造价的99%，预留1%保修金，保修期为壹年，保修期满十五天内甲方一次性付清乙方。

第八条 竣工验收

第九条 甲方、乙方责任范围

一、甲方责任

- 1、甲方提供用水、用电和工人住宿的位置，甲方承担由此费用。
- 2、按第七条款支付乙方进度款。
- 3、负责提供与施工相关的资料。
- 4、甲方派 为工地现场代表，帮助乙方解决应由甲方负责的问题，与乙方协商解决施工中出现的的问题，及时办理乙方送达的关于工程进度、现场签证工作。
- 5、负责组织工程的竣工验收。

二、乙方责任

- 1、严格按甲方确定的施工图及说明进行施工，保证质量，按时完工并交付使用。
- 2、乙方委派 为工地现场代表，负责行使乙方的权利及义务。
- 3、负责提供外墙涂料验收资料，参加甲方组织的工程竣工验收，办理竣工结算。
- 4、在施工期间做好现场防火、防盗及安全生产工作，工作中

甲方不对乙方材料失窃负责，施工中若发生因乙方原因引起的人身安全事故及其他事故，乙方应负责。

5、乙方进场人员由专人管理并服从甲方统一管理。

6、做好文明施工、工完场清工作。

第十条 违约责任及争议解决办法

1、合同生效后如有色号更改应征得乙方同意，否则因为更改造成乙方定货损失的，则要求更改方应按更改色彩油漆内墙工程量造价的50%赔偿乙方的经济损失。

2、乙方按合同规定的质量标准进行施工，如属乙方责任所发生施工质量问题，乙方必须返工，由此产生的费用均由乙方承担。

3、合同履行过程中如果发生争议，双方应协商解决。如果无法达成协议，提交有关仲裁机构或向法院起诉解决。

第十一条 其他事项

1、本合同未尽事宜，双方另行签订补充协议，补充协议具有同等法律效力。

2、本合同 壹 式 叁 份，甲方执 壹 份，乙方执 贰 份，经双方签字盖章后生效，至工程价款全部结清后自动失效。

3、合同签定地点：

甲方：（公章） 乙方：（公章）

法人委托代表： 法人委托代表：

电话： 电话：

地址： 地址：

年 月 日 年 月 日