

房屋租赁合同的写法 房屋租赁合同格式(模板7篇)

随着法律法规不断完善，人们越发重视合同，关于合同的利益纠纷越来越多，在达成意见一致时，制定合同可以享有一定的自由。相信很多朋友都对拟合同感到非常苦恼吧。下面是小编为大家带来的合同优秀范文，希望大家可以喜欢。

房屋租赁合同的写法篇一

出租方：(简称甲方)

地址：

电话：

承租方：(简称乙方)

地址：

电话：现根据国家和省、市的有关法规，经甲乙双方充分协商，一致同意签订房屋租赁合同，合同条款如下：

一、甲方将坐落在 房屋，建筑面积 ，(房厅或间)出租给乙方，作 使用。

二、租期从 起至 止。

三、乙方每月(季)向甲方缴纳租金人民币 元整，并于当月(季)初 天内交清。

四、房屋租赁合同生效后，乙方应向甲方交付三个月房租 元，作为履约保证金，合同期满后退还给乙方。

五、出租房屋的房产税、个人收入调节税、土地使用费、出租房屋管理费由 方负责交纳;水电费、卫生费、房屋管理费由方负责交付。

六、乙方必须依约交付租金，如有拖欠租金，每天按租金额%加收滞纳金;如拖欠租金达三个月以上，甲方有权收回房屋，并有权拒绝返还履约保证金。

七、乙方不得擅自改变房屋的结构及用途，乙方因故意或过失造成租用房屋和配套设备的毁损，应负恢复房屋原状或赔偿经济损失责任。

八、甲方应负责出租房屋的正常维修，或委托承租方代行维修，维修费在租金中折算;若甲方拖延维修或不作委托维修造成房屋毁损，乙方不負責任，并由甲方负责赔偿乙方的经济损失。

九、租赁期间房屋如因不可抗力的自然灾害导致毁损，本合同则自然终止，双方有关问题可按有关法律处理。

十、租赁期间，甲乙双方均不得借故解除合同，如甲方要收回房屋，必须提前三个月书面通知乙方并取得同意，同时应双倍返还履约保证金;如乙方需退房，也必须提前三个月书面通知甲方并征得同意，同时不得要求返还履约保证金。

十一、租赁期间，乙方未经甲方同意，不得将房屋转租给第三方;租赁期届满或解除合同时，乙方需按时归还房屋给甲方，如需续租，须提前三个月与甲方协商，若逾期不还又未续租，甲方可直接向房屋租赁管理部门申请调解或起诉于人民法院处理。

十二、本合同如有未尽事宜，可经双方协商作出补充规定，补充规定与合同具有同等效力。

十三、本合同如在履行中发生纠纷，应通过甲乙双方协商解决；协商不成，可请房屋租赁管理部门调解或向人民法院起诉。

十四、本合同可经公证处公证，合同一式 份，甲乙双方各执一份，公证处一份，税务部门一份，房屋租赁管理部门一份，均具有同等法律效力。

出租人：（签名盖章）

承租人：（签名盖章）

经办单位：（签名盖章）

房屋租赁合同的写法篇二

出租方：

承租方：

为明确甲乙双方的权利义务关系，经双方协商订立本合同。

一、甲方将自有座落在开发区土地局家属楼前排门面房

二、租赁期限

甲方从年月 日收回，租赁期共合同期满后，如甲方仍继续出租房屋，在同等条件下乙方有优先承租权，房屋租金另议。

三、租金和租金交纳期限：

甲乙双方议定每间租金为/年，共租赁租金合计，按年交付，先付款后使用房屋。乙方必须按时足额交付租金，否则除交付租金外每间房每延迟一日乙方向甲方交纳30元的滞纳金。

四、其它

- 1、在合同期内，未经甲方同意不得私自更改房屋结构和硬件设施，设施、设备维护、维修费用均由乙方承担。
- 2、在租赁合同期内，甲方不得私自上涨房费及干涉正常经营，乙方不得转让房屋，如需转让必须经甲方同意。否则，终止合同，造成经济损失由造成方承担，并负法律责任。
- 3、在合同期内，所有水、电、取暖费、物业管理费、卫生费、房屋租赁税等一切费用均由乙方承担。
- 4、在房屋租期内因不可抗拒的自然灾害等原因，导致损毁或造成乙方损失的，甲乙双方互不承担责任。
- 5、在承租房屋内发生其它事故或进行非法活动损坏公共利益造成经济损失、罚金均由乙方自负。经常进行非法活动和经营或拖欠租金一个月以上，甲方可终止合同并收回房屋。
- 6、如遇不可抗力因素需终止合同时，必须终止，并按月据实收取租金，甲乙双方互不承担责任。
- 7、合同期满的前一月乙方交清房屋租赁款；供暖期交清暖气费；合同期满必须结清产生的水、电、卫生等所有费用，按时交回钥匙，保证设施、设备完好，并能正常使用。
- 8、本合同履行中，发生争议由双方协商解决，协商不成的，申请吴起县人民法院解决。
- 9、本合同具有法律效力，自签字之日起生效，此合同一式两份，甲乙双方各执一份。

房屋租赁合同的写法篇三

出租方：

承租方：

根据《中华人民共和国合同法》及有关规定，为明确出租方与承租方的权利义务关系，经双方协商一致，签订本合同。

第一条 房屋坐落、面积及状况

出租房屋坐落于

第二条 房屋用途

该房屋用途为 。

第三条 租赁期限

租赁期一年，出租方从 年 月 日起将出租房屋交承租方使用，至 年 月 日止。

承租方有下列情形之一的，出租方可以终止合同，收回房屋，造成出租方损失，由承租方负责赔偿：

- 2、承租方在租赁期间违犯国家法律、法规的；
- 3、承租方擅自改变或扩大房屋原状及结构的；
- 4、承租方擅自改变房屋用途的；
- 5、承租方擅自将房屋转租、转让、转借或交换使用的；
- 6、承租方拖欠租金达一个月的；
- 7、影响出租方学校正常教育教学及管理秩序的；
- 8、承租方未按时缴纳水、电等费用，影响出租方利益的。

合同期满后一个星期内，承租人将房屋返还出租方。需延续租赁的，承租方提前一个月与出租方协商，双方可另行签订合同，（在同等条件下，承租方享有优先全）。

第四条 租金及付款方式

- 1、年租金为(人民币) 万元。
- 2、承租方应在合同签定生效后 日内足额缴纳租金。

第五条 关于房屋租赁期间的有关费用

在房屋租赁期间，水、电费由承租方支付，并由承租方承担延期付款的违约责任：

在租赁期，如果发生有关部门征收本合同未列出项目但与使用该房屋有关的费用，均由承租方支付。

第六条 双方责任

(一) 出租方责任

- 1、按合同规定提供出租房屋。
- 2、委托胜利实验小学对出租房屋进行日常管理。

(二) 承租方责任

- 1、按合同规定按时交纳租金及水、电等费用；
- 2、不得擅自改变承租房屋用途；不得擅自将承租房屋转租、转让、转借或交换使用；
- 4、对承租房屋及附属设施，应负责保管，爱护使用，并注意安全；

- 7、租赁期间所发生的一切外部关系均由承租方自行处理，出租方不负连带责任；
- 8、在租赁期间，出租房屋的日常修缮和维护由承租方负责；
- 9、承租方应遵循出租方学校的正常教育教学要求；

第七条 违约责任

- 1、出租方必须按时提供合同规定的出租房屋，否则每逾一天，按年租金总额的 0.1% 交纳违约金。
- 2、承租方必须按时缴纳租金，否则每逾一天，按年租金总额的 0.1% 交纳违约金。

3、承租方擅自将承租房屋转租、转让、转借或交换使用；擅自改

变承租房屋用途；或擅自改变或扩大承租房屋原状的，除出租方终止合同外，承租方已交纳的租金，出租方不予退还，承租方还应按年租金的0.1%交纳违约金。

第八条 合同变更或终止

- 1、签订后双方不得无故变更或终止合同，如需变更或终止合同的，须经双方协调一致签订变更或终止协议，否则，变更或终止无效，并由责任方承担一切责任。
- 2、承租方承租的房屋因政策原因必须腾让时，出租方应提前一个月通知承租方，租金按实际租期按日收取，本合同终止，双方互不承担违约责任。
- 3、如因不可抗力的自然灾害导致毁损，本合同自然终止，租金按实际租期按日收取，双方互不承担违约责任。

第九条 争议的解决方式

本合同在履行过程中若发生争议，双方应协商解决；协商、调解不成，任何一方可向东营仲裁委员会申请仲裁，也可向人民法院起诉。

第十条 本合同未尽事宜，按国家有关规定，经合同双方共同协商，签订补充协议，补充协议与本合同不一致的，以补充协议为准。 第十一条 本合同自双方签字盖章后生效，履行完本合同规定的全部义务时终止。

第十二条 本合同正本两份，出租方与承租方各执一份，合同副本贰份。

出租方(章)： 承租方(章)：

代理人(签字)： 代理人(签字)：

合同签订日期年 月 日

共2页，当前第2页12

房屋租赁合同的写法篇四

甲方：

乙方：

甲乙双方经友好协商，就甲方提供场地给乙方作经营区商铺事宜达成以下协议：

第一条：合作宗旨

本次合作是基于甲乙双方对对方的信任，合作的目的共同长期合作发展各自事业，从而使双方市场不断扩大。

第二条： 商铺坐落地址、租金

甲方提供场地给乙方作经营需要，该商铺坐落地址为： ， 建筑面积共平方米（以下简称“标的物商铺”），租金元/月（与商铺租赁合同一致）。

第三条： 商铺用途

上述商铺主要用于乙方用于经营

第四条： 合作期限、出资及分配

1、合作期限为_____年，自_____年___月___日起，至_____年___月___日止。（与商铺租赁合同期限相同）

2、出资：乙方个人出资，出资的项目包括：

（1）相应的商铺租金、押金，为；

（2）初期简易装修费用（能使商铺达到投入使用标准）元、物业管理费用元/月、水电费乙方承担元/月、维护费用等与标的物商铺相关的公共费用元/月。

若为甲乙双方各自认租店内面积用作个人经营的，则各自负担相关的费用。

3、分配：除去成本、日常开支，该商铺产生的收益为可分配收益，双方按实际分配，每月底结算。甲方可以扣除项目包括但不限于：

（1）乙方（或双方用作经营所缴纳的租金）；

（2）各种管理费用；

4、乙方聘请的人员，由乙方与其签订劳动合同，并由乙方自

行管理。

第五条：双方权利、义务

1、甲乙双方各自认租标的物商铺内面积用作个人经营，具体认租的面积由甲乙双方协商，乙方只能用作自用而不能对方擅自转租。

乙方首次认租的商铺面积为，此部分面积非经甲方书面同意放弃首先使用不得转租。

2、若乙方方认租店内面积后因经营不善而不能继续认租的，征得甲方同意可以对外转租，转租的按照此合同继续执行。

第六条：违约责任

1、甲方违反约定，擅自将面积再转租给第三人的，应向乙方支付违约金元。

2、甲方不按照约定提供必备的经营条件，如水电供应、安全管理等，应承担相应的赔偿责任。

第七条：附则

1、经协商一致，合作人可以修改本协议或对未尽事宜进行补充；修改、补充内容与本协议有冲突的，以修改、补充后的内容为准。

2、凡因本协议或与本协议有关的一切争议，合作人之间共同协商解决，协商不成的，诉讼至当地人民法院。

3、本协议一式两份，甲乙双方各执一份。

4、本协议经甲乙双方签名、盖章后生效。

甲方： 乙方：

日期： 日期：

房屋租赁合同的写法篇五

租赁合同中租赁物须为法律允许流通的动产和不动产。那么对于通用房屋租赁合同你们了解多少呢?以下是本站小编整理的通用房屋租赁合同，欢迎参考阅读。

出租方(甲方)：

承租方(乙方)：

经双方协商一致，本着平等、互惠互利的原则，双方达成协议如下：

一、房屋地址：甲方现将，门窗完整无损，租赁给乙方使用。

二、租赁期：暂定 年，自 年 月 日起至 年 月 日止，租赁期满，如有变动需提前一个月通知对方。

三、交款方式及租金：租赁费年交，计： 元。乙方须交付甲方房屋押金 元，采取先付款，后入住的方式，全部付清。

注：每年必须提前1个月签订下一期合同，交付租金。

四、房屋设施及管理：水、电费、物业费乙方自负，拖欠水、电费双倍缴纳，并服从物业管理，房屋及设施只准使用，不能转租、转借，不能损坏，不能私自改造，如果造成损坏乙方需双倍赔偿。

五、房屋只准乙方合法使用，不得利用该房屋进行一切违法犯罪活动，否则造成的任何后果乙方自负，乙方在租赁期内出现任何事情与甲方无关。

六、如遇政府拆迁乙方无条件退房，甲方将剩余房租退还。其它不予追究，甲乙双方终止合同。

七、要注意安全和卫生，乙方因使用电器、煤气、炉子取暖、饮食引起的一切不安全因素，甲方不负责任。

八、违约责任：如单方违约，偿付对方违约金年租金的 %，即 元 。

九、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，签字生效。

甲方(签字)： 乙方(签字)：

年 月 日

出租人(以下简称甲方)：

承租人(以下简称乙方)：

甲、乙双方当事人经充分协商，达成房屋租赁合同如下：

一、该房屋位于 ，使用面积约 平方米，房屋质量良好，甲方提供的室内设施详见附后清单。

二、租赁期共 个月，从 年 月 日起至 年 月 日止。该房屋的月租金为(大写) 圆整。(小写)。

租金支付方式为 支付，分 次支付，为 一付。以后的租金应于每提前 天支付，先付后住。甲方在收到租金后应该给乙方开据一份收条或收据，作为凭证。

三、乙方向甲方交付住房押金人民币(大写) 圆整，(小写) 。与首次房租一起交付甲方。该保证金应在该合同终止时乙方不违约的前提下，甲方全额退还给乙方。

四、租赁期间的水、电、煤气、有线电视，物管等费用，由乙方自付。

3、乙方拖欠租金的。

六、租赁期满前，如甲方或乙方其中任何一方欲终止合同，需提前一个月告知对方。

七、乙方在租赁间不得对其房屋结构进行任何改动。

八、租赁期间如房屋出现质量问题，应由甲方负责维修。

九、乙方在租赁间对家电、家具、装修如有人为损坏，则照价赔偿给甲方。

十、乙方在租赁期间出现任何人生意外危险事故与甲方无关。

十一、房屋如因不可抗力的原因导致毁损和造成承租方损失的，双方互不承担责任。

注：违约责任：本合同签定之日起，双方即履行合同义务，如因甲方提前收房，如乙方未完成签定的承租日期，都视为违约。如甲方违约，按乙方交纳的押金及剩下的租金双倍赔偿给乙方，如乙方违约，甲方不退还乙方交纳的押金及房屋剩下租金。

十二、如遇争议的问题，双方协商解决，协商不成，依法处理。本合同经双方签定后生效，本合同一式二份，甲、乙双方各执一份。

十三、备注： 电底度： 水底度：

甲方： 乙方：

身份证号： 身份证号：

联系电话： 联系电话：

年 月 日

甲方：

乙方：

根据国家经济合同法以及有关规定：甲乙双方本着自愿协商诚信有偿的原则，协商一致，为明确甲乙双方的权利义务关系，特签订本合同，以资共同遵守：

第一条 甲方将座落于正阳办西大街安居4号楼8-3-95，砖混3层楼，房屋面积96.50平方米，租赁给乙方使用。

第二条 租赁期限□20xx年04月01日至20xx年04月01日，期限为一年，租赁期限以入住时间为准。

第三条 租金标准：年租金为120xx(一万贰仟元整)。

第四条 租金交付形式：乙方一次性交清全年费用。

第五条 房屋居住产生费用：取暖费、电费、水费、排污费、物业管理费、卫生费均由乙方承担。

第六条 甲方收到乙方租金时，须给乙方签开收据凭证，双方妥善保管。

第七条 租赁期内甲乙双方的责任与义务：

租赁期间由于乙方使用不当所引起的火灾、水浸、暖气冻裂、设施损坏，乙方承担维修的责任。

第九条 违约责任：双方约定有下列情形之一按违约处理，甲

方有权收回房屋，限期迁离：

1. 未经甲方同意擅自改变房屋结构设施用途。
2. 擅自将房屋转租、转借他人使用，故意损坏房屋和进行非法活动。

第十条 凡发生下列情形之一的允许变更或解除经济合同。

1. 当事人双方经协商同意的。
2. 由于国家征用土地动迁致使经济合同不能履行的。 本合同一式两份，甲乙双方各持一份。

甲方签字： 乙方签字：

联系电话： 乙方单位公章

联系电话：

合同签订日期： 年 月 日

房屋租赁合同的写法篇六

房屋在人们日常生活和经营活动中扮演着越来越重要的作用。不断发展的租赁活动市场扩展了人们经济活动的范围，成为完善的市场经济重要的一个组成部分。那么签订私人房屋租赁合同时应当注意什么呢？以下是本站小编整理的私人房屋租赁合同，欢迎参考阅读。

出租方(以下简称甲方)：

承租方(以下简称乙方)：

根据《中华人民共和国合同法》及相关法律法规的规定，甲、乙双方在平等、自愿的基础上，就甲方将房屋出租给乙方使用，乙方承租甲方房屋事宜，为明确双方权利义务，经协商一致，订立本合同。

一.

1、甲方出租给乙方的房屋位于：

2. 乙方应提供合法身份证明文件，经甲方验证后留复印件备存。所有复印件仅供本次租赁使用。

二：

1、该房屋租赁期：

2、乙方向甲方承诺，租赁该房屋仅作为

3、租赁期满，甲方有权收回出租房屋，乙方应如期交还。

乙方如要求续租，则必须在租赁期满壹个月之前书面通知甲方，经甲方同意后，重新签订租赁合同。

三：

1、该房屋每月租金为 元，此租价为不含税租金，如乙方需要发票，须缴纳相应税金。

2、房屋租金支付方式如下：

3. 签订本合同时，乙方需缴纳 ，其中元作为甲方收取的押金， 元为租金。

4. 甲方提供缴费账号，乙方自行交纳以下费用：

(1)乙方应按时交纳自行负担的费用包括：物业费，水费，电费，煤气费，垃圾费，有线电视使用费，电话费，网络费等。租赁关系终止前结清相关费用。

(2)水表现数： 电表现数： 燃气表现数：

四：

1、乙方应合理使用其所承租的房屋及其附属设施。如因使用不当造成房屋及设施损坏的，乙方应立即负责修复或经济赔偿。

3、租赁期间，甲方有权依照法定程序转让该出租的房屋，转让后，本合同对新的房屋所有人和乙方继续有效。

4、 未经甲方同意，乙方不得转租、转借承租房屋。

(1)未经甲方书面同意，转租、转借承租房屋。

(2)未经甲方书面同意，拆改变动房屋结构。

(3)损坏承租房屋，在甲方提出的合理期限内仍未修复的。

(4)未经甲方书面同意，改变本合同约定的房屋租赁用途。

(5)利用承租房屋存放危险物品或进行违法活动。

(6)逾期未交纳按约定应当由乙方交纳的各项费用，已经给甲方造成严重损害的。

(7)拖欠房租累计 以上。

6. 在租赁期内，乙方逾期交纳本合同约定应由乙方负担的费用的，每逾期一天，则应按上述费用总额的3%支付甲方滞纳金。

7. 在租赁期内，乙方未经甲方同意，中途擅自退租的，乙方应支付两个月租金作为向甲方支付的违约金。若支付的违约金不足弥补甲方损失的，乙方还应承担赔偿责任。

8. 乙方如逾期支付租金，每逾期一日，则乙方须按日租金的壹倍支付滞纳金。

9. 租赁期满，乙方应如期交还该房屋。乙方逾期归还，则每逾期一日应向甲方支付原日租金贰倍的滞纳金。乙方还应承担因逾期归还给甲方造成的损失。

10. 租赁期满后验收时双方共同参与，如对装修、器物等硬件设施、设备有异议应当场提出。当场难以检测判断的，应于贰日内向对方提出。

11. 乙方应于房屋租赁期满后，将承租房屋及附属设施、设备交还甲方。

12. 乙方交还甲方房屋应当保持房屋及设施、设备的完好状态，不得影响房屋的正常使用。对未经同意留存物品，甲方有权处置。

13. 租赁期满，乙方应如期交还该房屋。乙方逾期归还，则每逾期一日应向甲方支付原日租金贰倍的滞纳金。乙方还应承担因逾期归还给甲方造成的损失。

五. 免责条件

1. 因不可抗力原因致使本合同不能继续履行或造成的损失，甲、乙双方互不承担责任。

2. 因国家政策需拆除或改造已租赁的房屋，使甲、乙双方造成损失的，互不承担责任。

3、因上述原因而终止合同的，租金按照实际使用时间计算，不足整月的按天数计算，多退少补。

4、不可抗力系指“不能预见、不能避免并不能克服的客观情况”。

六：本合同未尽事宜，经甲、乙双方协商一致，可订立补充条款。补充条款及附件均为本合同组成部分，与本合同具有同等法律效力。

七：本合同项下发生的争议，由双方当事人协商或申请调解；协商或调解解决不成的，按下列第2种方式解决(以下两种方式只能选择一种)：

1、提请仲裁委员会仲裁。

2、依法向有管辖权的人民法院提起诉讼。

八：本合同自双方签字后生效。

九：本合同及附件一式贰份，由甲、乙双方各执壹份。具有同等法律效力。

甲方： 乙方：

身份证号： 身份证号：

电话： 电话：

地址： 地址：

邮政编码： 邮政编码：

签约日期： 年 月 日 签约日期： 年 月 日

房屋租赁合同的写法篇七

房屋租赁合同与一般财产租赁合同不同之处，在于房屋租赁合同应明确租赁的用途，合同签订后应在房产管理部门登记备案。对于精简房屋租赁合同你了解多少呢?以下是本站小编整理的精简房屋租赁合同，欢迎参考阅读。

甲方：(出租人)淳祖伟 身份证号码5123233 乙方：(承租人) 身份证号码

双方经友好协商，根据《合同法》及国家、当地政府对房屋租赁的有关规定，就租赁房屋一事达成以下协议：

第一条 甲方保证向乙方出租的房屋系本人拥有完全所有权和使用权，乙方确保了解该房屋全貌，并以现状为准。

第二条 出租房屋坐落于 重庆市南川区南城街道三圣路71号一单元5楼2号的房屋出租给乙方居住使用，租赁期限自20xx年3月24日至20xx年3月24日，共计12个月。 ，室内附属设施有 电视一台，洗衣机一个，冰箱一台，空调一台 。

第三条 租金每月人民币 750 元，租金每季度支付一次;自本合同生效之日起，乙方应先行向甲方支付一季度的租金合计2250 元整;以后应在每季度到期的前10日内付清下季度的租金。租金以现金支付，甲方收取租金时向乙方出具收条。乙方还应向甲方交纳押金 1000 元，和首次租金一并交付，合同到期后乙方对房屋现状如无损毁，该押金全额退还给乙方，如有损毁，按实际损毁程度或按照损毁物品价值原价予以扣除，不足的，乙方予以补足。该押金无利息。

第四条 租赁期间，乙方因正常生活之需要的燃气费、水电费、

电话费、有线电视费、网络使用费等均由乙方承担。

第五条 租赁期间，乙方不得将房屋转租给第三方使用，否则，甲方有权单方终止合同，并收回房屋，且可以追究乙方的违约责任。

第六条 乙方逾期支付应支付租金，自逾期之日起每日按应交付租金的20%向甲方支付违约金。乙方如拖欠租金达20天以上，甲方单方终止合同，有权收回房屋并追究乙方违约责任。

第七条 本协议一式二份，甲、乙双方各存一份，均具有同等法律效力。

第八条 本协议如有未尽事宜，可经双方协商作出补充规定，补充规定与协议具有同等效力。如补充规定与本合同有条款不一致，则以补充规定为准。

第九条 本协议自双方签字之日起生效。

甲方签字： 乙方签字：

(出租人) (承租人)

时间： 年 月 日

甲方：_____ (出租方) 身份证号： 乙方：_____ (承租方) 身份证号：

双方就乙方租赁甲方房屋一事，经协商达成如下协议，由双方共同遵守执行：

第一条：本合同所出租房屋坐落在：

第二条：房屋内部的装修情况及主要设施：

第三条：房屋租赁的期限及用途

租赁期限从 年 月 日起至 年 月 日，用途为 。租赁期限内，如甲方出租房屋，应提前三个月通知乙方，乙方在接到通知后决定是否行使优先租赁权。

第四条：租金及其交纳方式

每年租金 元，大写 整。租金按年交付，每年 月 日前缴清全年租金，合同签订后乙方应向甲方支付租金。水电费按月由乙方缴纳。

第五条：优先承租权

租赁期间届满后，如甲方继续出租房屋，则乙方在同等条件下享有优先承租权。

共2页，当前第1页12