

个人借款合同下载(精选7篇)

随着人们法律意识的加强，越来越多的人通过合同来调和民事关系，签订合同能够较为有效的约束违约行为。那么一般合同是怎么起草的呢？下面是小编带来的优秀合同模板，希望大家能够喜欢！

个人借款合同下载篇一

(一) 如果由于乙方的责任，技术咨询报告不能在交付期内交付，乙方应按下列比例向甲方支付迟延罚金：

- 1、第一至第四周，每周支付协议总价的百分之_____；
- 2、第五至第八周，每周支付协议总价的百分之_____；
- 3、从迟延的第九周起，每周支付协议总价的百分之_____；在计算违约金时，不足一周按一周计。

(二) 迟延交付的违约金总额不得超过协议总价的百分之_____。迟延交付违约金的支付并不免除乙方交付技术咨询报告的义务。

(三) 对乙方的下列违约行为，甲方可书面通知的方式全部或部分解除协议，并不影响其采取其它补救措施：

- 2、无法使技术咨询报告达到验收标准。对上述解除协议，乙方应退还甲方已支付的所有金额，并按年利率百分之_____加付利息。

(四) 如果一方有下列行为，任何一方可书面通知对方全部或部分解除协议，并不影响其采取其它补救措施：

- 1、没有履行协议规定的保密义务；

3、破产或无力偿还债务；

4、受不可抗力事件影响超过_____天。

个人借款合同下载篇二

乙 方：

甲乙双方已相互介绍了涉及本合同主要内容的有关情况，在自愿平等和相互信任的基础上，签定本合同，以便共同遵守。

第一条 甲方的权利和义务

在本合同有效期内，甲方有以下权利：

1. 依法履行会计职务；
2. 获取劳动报酬；
3. 对乙方的管理工作提出建议；

甲方须履行的义务：

1. 在履行会计职务时，不得违反国家法律和违背职业道德；
3. 不断提高自己的实际工作能力和业务素质；

个人借款合同下载篇三

（一）甲方应向乙方提供有关的资料、技术咨询报告、图纸和可能得到的信息并给予乙方开展工作提供力所能及的协助，特别是甲方应在适当时候指定一名总代表以便能随时予以联系。

(二) 乙方应提供足够数量的称职的技术人员来履行本协议规定的义务。乙方应对其所雇的履行协议的技术人员负完全责任并使甲方免受其技术人员因执行协议任务所引起的一切损害。

(三) 乙方应根据咨询服务的内容和进度安排，按时提交咨询技术咨询报告及有关图纸资料。

(四) 乙方应协助甲方的技术人员安排食宿，食宿费用由甲方负担。乙方应为甲方的技术人员提供办公室、必要的设施和交通便利。

(五) 乙方对因执行其提供的咨询服务而给甲方和甲方工作人员造成的人身损害和财产损失承担责任并予以赔偿，但这种损害或损失是由于乙方人员在履行本协议的活动中的疏忽所造成的。乙方仅对本协议项下的工作负责。

(六) 乙方对本协议的任何和所有责任都限定在乙方因付出专业服务而收到的协议总价之内，并将在本协议规定的保证期满后解除。

(七) 未经另一方事先书面同意，无论是甲方或是乙方均不得将其协议权利或义务转让或转包给他人。

个人借款合同下载篇四

甲方：(雇主)证件号码：(身份证复印件) 乙方：(雇员)证件号码：(身份证复印件)

本合同依据《劳动合同法》起草，经甲、乙双方协商自愿签定，就乙方为甲方进行家政服务达成以下协议：

第一条：甲方与乙方为直接雇佣关系，雇佣期间的一切劳务纠纷以及民事、刑事责任均由甲乙双方独立自行承担。

第二条：甲方以钟点工形式招用乙方，安排乙方的工作为方应遵守甲方的规章制度，遵纪守法，做好本职工作。乙方有严重违纪、失职、营私舞弊或给甲方利益造成损害的，甲方可以随时解除劳动合同；甲方未按约定支付劳动报酬、提供劳动条件或以不正当手段强迫劳动的，乙方可以随时解除劳动合同。

第三条：乙方在工作过程中需戴齐护具，因个人原因操作不当而出现的问题由乙方自己负责，与甲方无关。因自身突发疾病而发生的意外伤亡，甲方不承担任何无过错责任。

第四条：乙方与甲方及家庭成员之间人格平等，甲方不得向乙方提出不合理的要求，如有发生乙方有权随时单方终止合同。

第五条：甲方私有财产如果非乙方损坏、盗窃，所造成的相关后果与

第六条：合同期限年月日至年月

第七条：劳务报酬为元/月。工资每月结算一次，并且在每月日发放，不得无故拖欠工资。

第八条：甲乙双方必须遵守以上合同的约定，如有违反本合同约定，给对方造成损失的，应给予赔偿。具体可以向劳动争议仲裁委员会申请仲裁。

第九条：本合同从签订之日起立即生效，到期后自行终止。

第十条：本合同期满以后，甲方仍需乙方为其服务，应与乙方重新协商，双方同意以后，方可续签合同。

第十一条：本合同一式两份，甲、乙双方各持一份。

甲方(公章): _____ 乙方(公章): _____

法定代表人(签字): _____ 法定代表人(签字): _____

_____年____月____日 _____年____月____日

个人借款合同下载篇五

承租人(乙方): _____

根据《中华人民共和国合同法》等有关法律、法规的规定, 双方就租赁精品建材展位事宜, 经协商达成协议如下:

第一条租赁展位 乙方承租甲方精品建材展位, 面积_____平方米。

第二条租赁期限 自_____年____月____日起至_____年____月____日止, 共计_____年_____个月。

第三条租金 租金标准为每年_____元, 租金按年支付。

第四条甲方权利义务

- 1、依法制订有关治安、消防、卫生、用电、营业时间等方面的各项规章制度并负责监督实施。
- 3、对展位进行管理, 包括展位的规划和控制、功能区域的划分、商品档次的定位、质量管理、服务质量管理、形象设计监督、公共关系协调、人员培训等。
- 4、对展区进行物业管理, 负责展区内的安全防范和经营设施的建设及维护。

5、租金中包含展位租赁费、物业费、电费、供暖费等所有费用。

第五条乙方权利义务

1、有权监督甲方履行合同约定的各项义务。

3、按照约定的用途开展经营活动，自觉遵守甲方制订的各项规章制度，服从甲方的监督管理。

4、按期支付租金，并承担展位制作费用。

5、爱护并合理使用展区的各项设施，如需改动应先征得甲方同意，造成损坏的还应承担修复或赔偿责任。

6、按照各级行政管理部門的规定，本着公平合理、诚实信用的原则合法经营，不得损害国家利益及其他经营者和消费者的合法权益，并承担因违法经营造成的一切后果。

7、将展位转让给

第三人或和其他租户交换展位的，应先征得甲方的书面同意，按规定办理相关手续，并不得出租、转让、转借、出卖营业执照。

9、非乙方承租展位范围广告发布权归甲方所有，未经甲方同意，乙方不得以任何形式进行广告宣传。

第六条合同的解除 乙方有下列情形之一的，甲方有权解除合同

1、不具有合法经营资格的，包括因违法经营被有关行政管理部门吊销、收回经营证照的。

2、未按照约定的用途使用展位，经甲方书面通知未改正的。

3、将展位擅自转租、转让、转借给

第三人，或和其他租户交换展位的。

4、逾期____日未支付租金的。

5、违反甲方制订的规章制度情节严重或拒不服从甲方管理的。

6、甲方或乙方因自身原因需提前解除合同的，应提前____日书面通知对方，经协商一致后办理解除租赁手续，按照租金20%的标准向对方支付违约金。

第七条其他违约责任

2、乙方未按照约定支付租金的，应每日向甲方支付迟延租金1%的违约金。

第八条免责条款 因不可抗力或其他不可归责于双方的原因，使展位不适于使用或租用时，甲方应减收相应的租金。如果展位无法复原的，本合同自动解除，双方互不承担违约责任。

第九条续租

1、乙方有意在租赁期满后续租的，应提前____日书面通知甲方，甲方应在租赁期满前对是否同意续租进行书面答复。甲方同意续租的，双方应重新签订租赁合同。租赁期满前甲方未做出书面答复的，视为甲方同意续租，租期为不定期，租金标准同本合同。

2、租赁期满乙方如无违约行为的，则享有在同等条件下对展位的优先租赁权，如乙方无意续租的，应在租赁期满前____日内书面通知甲方；乙方有违约行为的，是否续租由甲方决定。

第十一条争议解决方式 本合同发生的争议，由双方协商解决，协商或调解不成的，提交_____人民法院起诉。

第十二条其他约定事项 双方对合同内容的变更或补充应采用书面形式，并由双方签字盖x作为合同附件，附件与本合同具有同等的法律效力。甲方单方制订的规章制度也作为本合同的附件，规章制度的内容与合同约定相冲突的，以本合同为准，但国家法律、政策另有规定的除外。本合同自双方签字盖x之日起生效。一式二份，甲乙双方各执一份。

个人借款合同下载篇六

甲方：

乙方：

甲、乙双方经平等协商、自愿达成如下协议共同遵守：

一、甲方委托乙办理自用或经营用的()贷款，乙方接受委托。

二、甲方职责：

- 1、提供真实的资料。
- 2、积极配合办理相关手续。
- 3、维护乙方权益。

三、乙方职责

- 1、充分发挥资源优势，认真负责加速办理所有相关手续，在资源条
- 2、维护甲方权益。

四、甲方需承担的费用与时间：

1、甲方总承担费用为，居间服务费，贷款本金为()当贷款
1

2)：贷款时间按(陆个月)计算。

其它：

1、本合同经双方协商，待贷款成功后方可撤销：

2、本合同具有具有同等法律效力

3、本合同甲乙双方双方签字盖章后即生效，在履约完毕后自行终止；

4、本合同未尽事宜甲乙双方可协商解决；

5、本合同内容双方均有义务保守机密，不得擅自对外泄露；

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

个人借款合同下载篇七

承租方：以下简称乙方

如下协议：

第一条甲方出租房屋坐落
于_____，房屋
所有权人_____。装修设施

有_____。

第二条 租赁用途

乙方租住甲方第一条所述房产，用于_____目的，未经甲方事先书面同意，乙方不得擅自更改房产用途与装修设施，否则甲方有权终止合同；若对房产造成损失，乙方应给与赔偿。

第三条 租赁期限

至_____年_____月_____日止收回，自本合同签署之日起计算，合同期满后，如甲方仍继续出租房屋，乙方享有优先权。

第四条 甲乙双方确认房屋租金为_____元/月。

乙方向甲方交付押金人民币大写_____元，乙方以现金形式支付房租。

第五条 甲方于_____年_____月_____日前将房产交付于乙方使用。

第六条 水电天然气暖气有线电视电话物业等费用，全部由乙方承担。

第七条 租赁期间房屋修缮

修缮房屋是甲方的义务，以保障乙方的居住安全和正常使用甲方维修房屋时，乙方应积极协助，不得阻饶施工。甲方如确实无力修缮，可同甲方协商合修，乙方付出的修缮费用即用以充抵租金。因乙方原因造成房屋的损失，有乙方负责修缮，造成甲方损失的，乙方应负责赔偿。

第八条 甲方的变更

如果甲方将房屋所有权转移给第三方时，本合同对新的房产所有权人继续有效。甲方出卖房屋，必须在一个月前通知乙方，在同等条件下，乙方有优先购买权。

第九条 合同终止

乙方有下列情形之一的，甲方可以终止合同，收回房屋。

乙方擅自将房屋转租，转让或转借的

乙方利用承租房屋进行非法活动，损害公共利益的。

乙方拖欠租金累计达10天的

第十条 违约责任

若乙方提前解除合同，则乙方应向甲方支付1个月房租作为违约金，若违约金不足抵付甲方损失的，乙方还应负责赔偿。若甲方提前解除合同，则甲方应向乙方支付1个月房租作为违约金，若违约金不足抵付甲方损失的，甲方还应负责赔偿。

如因不可抗力的原因导致本合同无法继续履行，双方互不承担责任。

第十三条 争议的解决方式

定与本合同具有同等效力。

第十五条 本合同正本一式两份，甲乙双方各执一份。

_____年_____月_____