

最新管道检测合同(汇总7篇)

随着法律法规不断完善，人们越发重视合同，关于合同的利益纠纷越来越多，在达成意见一致时，制定合同可以享有一定的自由。优秀的合同都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？下面是小编带来的优秀合同模板，希望大家能够喜欢！

管道检测合同篇一

甲方：

乙方：

根据_____年___月___日工价质量监督检验检疫局、国家xxx□xxx指定的《室内空气质量标准□□xxxxxx颁发的《民用建筑工程室内污染控制规范》，甲乙双方就装修环保检测问题达成如下协议：

双方权利：

一、甲方权利：

- 1、甲方有权在装修工程质量验收后向国家权威室内环境检测机构申请室内空气质量综合达标检测，并可要求乙方委派指定单位为甲方进行室内甲醛检测。
- 2、甲方有权要求乙方在装修工程质量验收后，室内空气质量达到《室内空气质量标准》的要求。
- 3、如经国家权威室内环境检测机构检测后未达到上述标准，甲方有权要求乙方整改，整改期为一个月，如超过工工程施工期限按延期处理，如果经过整改后仍未检测合格，甲方有权要求乙方全额退还装修款额。

二、乙方权利

- 1、如甲方要求装修质量验收后进行空气质量检测，检测机构至少具有ca□省级技术监督局颁发的计量认证合格)资质。乙方赠送甲方单项甲醛检测，检测机构具备同等资质。
- 2、如甲方要求装修质量验收后进行空气质量综合检测及甲醛单项检测，乙方有权要求参与检测机构选择及整个检测过程。乙方送甲方的甲醛单项检测，检测机构由乙方委派，甲方进行确认。
- 3、如甲方要求甲醛单项检测，检测机构由乙方委派，甲方进行确认。居室自然通风至少7天（每天通风之间不少于10个小时），然后封闭10至12小时后检测（地漏和下水管道必须完全封闭），次阶段不视为工程延期。
- 4、如甲方要求装修质量验收后进行空气质量综合检测及甲醛单项检测，乙方有权要求检测前甲方采购的家具、地板、石材及装饰品不得进场。
- 5、装修工程所在区域如果存在环境污染现象，则乙方有权拒绝检测，对甲方自行检测结果，乙方不承担任何责任。

双方义务：

一、甲方义务

- 1、甲方承诺所有检测项目均为乙方的施工项目。如因存在非乙方施工项目或者未经乙方书面认可的工程变更及工程增减项并出现检测不合格，责任由甲方承担。
- 2、甲方承诺检测必须在甲方、乙方专职人员，检测机构人员三方同时在场的情况下，方可进行，否则检测数据无效。如因甲方原因未能及时到场而导致检测延期，甲方承担相应的

责任。

一、3条进行整改。

二、乙方义务

1、乙方承诺检测必须在甲方、乙方专职人员、检测机构人员三方同时在场的情况下，方可进行，否则检测数据无效。如因乙方原因未能及时到场而导致检测延期，乙方负相应的责任。

2、乙方承诺装修质量验收后，如空气质量综合检测不合格，则检测费用由乙方承担，而乙方赠送甲方甲醛单箱检测，甲方不承担该项费用。

3、装修质量验收后，如空气质量综合检测及甲醛单项检测不合格，乙方承诺对相关的项目进行整改，整改期为一个月，如超过工程施工期限按延期处理，如经过整改后仍未检测合格，乙方承担全额退还装修款，同时双方合同终止。

本协议作为施工合同的附件，须于施工合同同时签定方为有效。其他未尽事宜双方友好协商解决，不能达成一致意见的可通过法律诉讼解决。

本协议一式二份，甲、乙双方各执一份，自双方签字（盖章）之日起生效。

甲方：

乙方：

甲方代表：

乙方代表：

_____年____月____日

_____年____月____日

管道检测合同篇二

甲 方：（以下简称甲方）

乙 方：（以下简称乙方）

根据《xxx合同法》和《xxx建筑法》，结合本工程具体情况，经双方洽商，达成如下合同条款：

第一条 工程概况

工程名称：

工程地点：

工程内容：桩基施工所用的大型机械的进出场及安装拆卸、桩孔定位放线、破桩头、放点、材料常规试验、桩体浇筑，技术资料整编。

合同单价：

cfg桩综合承包包死价(含税3，工程量计算依据施工图纸，即图纸设计根数、图纸设计有效桩长+虚桩长、设计桩径计算混凝土方量。

。由于图纸变更引起的工作量变化，由现场确认并即刻进行签证。

第二条 付款方式

本工程无预付款

第三条 合同工期

计划开工日期：本工程计划 以进入现场的日期 为开工日期。

本工程工期为：试桩施工天完成，试桩检测完毕后，工程桩程内容。该工期不含桩基砼凝固期和分次桩基检测期；在工程桩完成后 天内完成。若由于乙方原因导致工期拖延，每拖延一天，乙方应向甲方支付 元作为违约金。

本工程上述的施工工期，在实际施工中如遇设计变更增加工作量及不可抗拒力因素影响正常施工时，经甲方确认书面后工期应予以顺延、签证。

本工程结束后三十五天内，乙方向甲方提交工程竣工报告书一式伍份。

第四条 材料供应

工程所需商品砼均由甲方组织采供，其余与工程相关的内容均由乙方负责。

第五条 质量标准

乙方施工中应严格按照国家颁发的施工验收规范及工程设计图纸要求进行施工，工程质量经检测应达到合格标准。乙方保证桩基本身的完整性、内在质量良好、砼强度达标、桩基检测合格。

第六条 双方责任事项

甲方负责将水、电源引至现场附近，并应满足施工要求；在施工中乙方负责将水、电源引入施工基坑内，并按规定架设线缆、安置配电柜，保证施工安全；施工中所用水、电费均由甲

方承担。

甲方负责在该合同签订后及时向乙方提供桩基施工蓝图。并向乙方进行桩基图纸交底和书面将有关基准点及有关测量放线必需数据，应以文字形式向乙方进行技术交底。

现场施工中所用的小挖掘机由甲方提供。

根据定额、设计要求及现场实际发生的工作量及时办理签证手续。

乙方负责材料进场的复试报验、承担砼试块的现场制作，并定期养护和报送检测，并及时将各种材料的每次复检报告报送甲方。

乙方在施工中，因违章操作(如电、机械等)造成人员安全事故，乙方必须无条件承担所产生的费用，并根据事故的大小接受甲方处罚。

不得浪费材料，提供材料需购量，结算时以图纸结算为准，甲方提供的主要材料的现场使用量以《20xx陕西省建筑装饰工程消耗量定额》定额含量为准(甲方书面认可的合理用量情况除外)，超出定额量部分计为浪费材料。超用或浪费将在结算时扣除其费用，并处以两倍罚款。

第七条 质量与验收

整个工程施工过程必须坚持按程序签字验收制度，上道工序不合格，不签字，下道工序不能施工。认真填写各种检验表格，并按程序及时给工程监理部报验。

对工程质量有争议，应由质量监督部门认定，认定费用及因此造成的损失由责任方负担。

乙方在施工中若不听从甲方、监理方管理，违章操作施工，工程质量粗制滥造，经甲方提出，乙方拒不纠正，甲方有权令其停工或更换单位，其费用乙方自负，且乙方应向甲方支付合同总价款 5 %作为违约金。

桩基工程竣工后，乙方应及时上报甲方进行桩基工程竣工验收，届时由甲方、监理方、乙方、设计四方及时组织工程竣工验收。桩基工程检测合格后，且甲、乙双方在限定的时间内审定完工程决算后，乙方应按规定整理上交甲方完整的施工技术资料一式四份(装订成册)。

第八条 安全施工

、安全目标：杜绝死亡和重伤事故的发生，轻伤频率不大于‰;杜绝重大机械和火灾事故；

管道检测合同篇三

甲方：(以下简称甲方)

乙方：(以下简称乙方)

根据《xxx合同法》和《xxx建筑法》，结合本工程具体情况，经双方洽商，达成如下合同条款：

第一条 工程概况

工程名称： 工程地点：

工程内容： 桩基施工所用的大型机械的进出场及安装拆卸、桩孔定位放线、破桩头、放点、材料常规试验、桩体浇筑，技术资料整编。

合同单价：

桩综合承包包死价(含税3, 工程量计算依据施工图纸, 即图纸设计根数、图纸设计有效桩长+虚桩长、设计桩径计算混凝土方量。

. 由于图纸变更引起的工作量变化, 由现场确认并即刻进行签证。

第二条付款方式

本工程无预付款

第三条合同工期

计划开工日期: 本工程计划以进入现场的日期为开工日期。

本工程工期为: 试桩施工天完成, 试桩检测完毕后, 工程桩程内容。该工期不含桩基砼凝固期和分次桩基检测期; 在工程桩完成后天内完成。若由于乙方原因导致工期拖延, 每拖延一天, 乙方应向甲方支付元作为违约金。

本工程上述的施工工期, 在实际施工中如遇设计变更增加工作量及不可抗拒力因素影响正常施工时, 经甲方确认书面后工期应予以顺延、签证。

本工程结束后三十五天内, 乙方向甲方提交工程竣工报告书一式伍份。

第四条材料供应

工程所需商品砼均由甲方组织采供, 其余与工程相关的内容均由乙方负责。

第五条质量标准

乙方施工中应严格按照国家颁发的施工验收规范及工程设计

图纸要求进行施工，工程质量经检测应达到合格标准。乙方保证桩基本身的完整性、内在质量良好、砼强度达标、桩基检测合格。

第六条双方责任事项

甲方负责将水、电源引至现场附近，并应满足施工要求；在施工中乙方负责将水、电源引入施工基坑内，并按规定架设线缆、安置配电柜，保证施工安全；施工中所用水、电费均由甲方承担。

甲方负责在该合同签订后及时向乙方提供桩基施工蓝图。并向乙方进行桩基图纸交底和书面将有关基准点及有关测量放线必需数据，应以文字形式向乙方进行技术交底。

现场施工中所用的小挖掘机由甲方提供。

根据定额、设计要求及现场实际发生的工作量及时办理签证手续。

乙方负责材料进场的复试报验、承担砼试块的现场制作，并定期养护和报送检测，并及时将各种材料的每次复检报告报送甲方。

乙方在施工中，因违章操作(如电、机械等)造成人员安全事故，乙方必须无条件承担所产生的费用，并根据事故的大小接受甲方处罚。

不得浪费材料，提供材料需购量，结算时以图纸结算为准，甲方提供的主要材料的现场使用量以《20xx陕西省建筑装饰工程消耗量定额》定额含量为准(甲方书面认可的合理用量情况除外)，超出定额量部分计为浪费材料。超用或浪费将在结算时扣除其费用，并处以两倍罚款。

第七条质量与验收

整个工程施工过程必须坚持按程序签字验收制度，上道工序不合格，不签字，下道工序不能施工。认真填写各种检验表格，并按程序及时给工程监理部报验。

对工程质量有争议，应由质量监督部门认定，认定费用及因此造成的损失由责任方负担。

乙方在施工中若不听从甲方、监理方管理，违章操作施工，工程质量粗制滥造，经甲方提出，乙方拒不纠正，甲方有权令其停工或更换单位，其费用乙方自负，且乙方应向甲方支付合同总价款5%作为违约金。。

桩基工程竣工后，乙方应及时上报甲方进行桩基工程竣工验收，届时由甲方、监理方、乙方、设计四方及时组织工程竣工验收。桩基工程检测合格后，且甲、乙双方在限定的时间内审定完工程决算后，乙方应按规定整理上交甲方完整的施工技术资料一式四份(装订成册)。

第八条安全施工

、安全目标：杜绝死亡和重伤事故的发生，轻伤频率不大于‰；杜绝重大机械和火灾事故；

管道检测合同篇四

承包方(乙方)： _____

按照《_民法典》、《建筑安装工程承包合同条例》和《防雷减灾管理办法》的规定，为避免雷击灾害，保护甲方财产和人身安全双方达成如下协议。

一、 施工地点：桂花城多层住宅

三、 施工内容：乙方依照国家规范、设计方案及甲方意见，本次施工内容为：桂花城多层住宅_____，商住楼_____安装数量共 套(具体数量规格详见设计方案)

四、工程总造价： 元(大写：)

六、乙方人员进入工作区，应严格遵守甲方的安全防火和其他制度，不准携带火种。未经甲方许可不得随意擅游。

七、乙方因施工需要接通电源及进行电焊前，应征得甲方安全全员同意，并采取相应的防范措施后方可施行。如因施工发生事故，乙方应承担赔偿责任并赔偿甲方的损失。

八、工程验收

自甲乙双方正式签订工程合同起，根据工程进度，在进行线路安装时，甲方安排进行施工， 个工作日内完成。如遇特殊情况及恶劣天气无法施工时，双方协商工期可按期顺延。乙方在工程完成后，应及时通知甲方，并提交南阳市防雷中心出具的检测验收数据报告，各项数据必须达到国家规定的标准。验收合格后，或未经验收甲方工程投入使用，该工程所有权即转移给甲方。

九、乙方在工程实施完毕后，应及时清理施工现场杂物，保持整洁。

十、在竣工验收合格后二年内，乙方负责对所实施的工程进行维护、维修、除人为原因及不可抗拒的自然灾害外(不包括雷击)，所出现的问题乙方应承担赔偿责任。

十一、本合同经双方签字、盖章后生效，一式二份，甲乙双方各执一份，均具同等效力。如双方发生争议，不能调解的，可向管辖区人民法院提起诉讼。

甲方(公章): _____乙方(公章): _____

法定代表人(签字): _____法定代表人(签字): _____

_____年____月____日_____年____月____日

管道检测合同篇五

甲方:

乙方: 深圳市xx电子有限公司惠州xx分公司

根据《xxx合同法》的有关规定,为明确双方在防雷工程安装过程中的权利、义务和经济责任,经双方协商同意签订本合同。

一、工程名称:

二、工程地点:

三、承包范围和内容: 防雷安装工程(详情按预算,卫生间局部等电位只预留联接端,局部电位箱(盒)不计在此造价内,如需安装则另计)。

四、工程总造价为;

一、甲方:

1、配合乙方做好安装施工现场电源,变压器断开、接通等工作,并要满足安装施工的用水,用电方便。

2、提供给乙方放材料场地。

二、乙方：

- 1、组织安装施工，管理人员和材料，施工机械进场。
- 2、编制防雷施工预算，结算表。
- 3、乙方代表甲方办理防雷工程报建手续，报建审图检测费由甲方负责。

一、根据国家工期定额和使用需要，商定工程总工期为土建完成后一个月内完成。

二、如遇下列情况，经甲方现场代表签证后，工期相应顺延：

- 1、按安装施工准备规定，不能提供安装施工场地、水、电源、道路未能接通、断开的。
- 2、不能配合乙方做防雷安装工作的。
- 3、人力不可抗拒的因素而延误工期。

1、工程各质量不符合质量标准，乙方将予以改进完善直到合格为止。

2、凡属乙方施工方面的. 防直击雷工程，在1年保修期内，如遭受雷击损坏，乙方将在一周内维修完成。不属于防直击雷防护的电器设备等的雷击损坏不在保修范围内。

一、本合同签订后，工程款按总造价支付20%即人民币；在完成第10层板面工程时，支付总工程款的30%为人民币；在完成第20层板面工程时，支付总工程款的30%为人民币；工程竣工经当地防雷检测所验收合格，乙方取得防雷合格证时，甲方支付工程总造价的20%即人民币一次性付清。

二、本合同造价结算方式：现金/转账。

一、竣工工程验收，以国家颁发的gb50057———94xxx年版《建筑物防雷设计规范》和符合iec国际专业标准等技术文件为依据。

二、经甲、乙双方验收合格后，甲方须及时办理验收签证手续。

三、工程结算后，由乙方提供文档。

乙方责任：工程质量不符合合同规定的，负责无偿修进或返工。

甲方责任：按合同规定拨付工程款，否则乙方有权停工。

一、本合同一式叁份，甲乙双方各执正本一份。

二、本合同自双方代表签字，加盖双方公章或合同专用章即生效。

三、本合同签订后，承、发包双方如需提出修改，经双方协商一致后，可以签订补充协议，作为本合同的合法附件。

甲方（签章） 乙方（签章）

代表人（签章） 代表人（签章）

管道检测合同篇六

甲方：

乙方：（打桩方）

依据《xxx合同法》《xxx建筑法》及其法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经友好协商一致同意，

达成如下合同条款，以资双方共同遵守执行。

第一条：工程概况

- 1、 工程名称：
- 2、 工程地点：
- 3、 工程内容： 桩基工程
- 4、 工程承包范围： 打桩

第二条：工期

本工程开工时间 年 月 日，具体以甲方书面通知为准，施工日历年 天。因甲方原因造成的延期开工、中途停工及设计变更等，则工期相应顺延，并按实际开工日期计算工期。

第三条：合同价款及支付方式

- 1、 预制桩型号、规格、数量、单价
- 2、 上述单价均为闭口包干价，以后不做调整。
- 3、 合同总价：本合同打桩总价为 ，如需增减款中所列型号的预制桩的数量，就增减部分按本合同第款所列单价以实际发生的数量计算总价。
- 4、 工程款的支付方式
 - a. 本合同签订后桩机进场、同时50%桩全部到现场并经乙方验收合格后，甲方支付给乙方打桩款的30%，计 元。
 - b. 桩基工程验收合格后一个月内甲方支付给乙方打桩款的65%，计 元，累计支付至打桩款的95%。

c. 打桩的剩余的5%待桩基验收合格取得验收合格证明后满一年后付清。

d.每次甲方付款前 7 天，乙方应开具相应金额合法有效的发票给甲方，否则甲方有权相应迟延付款而不承担任何违约责任。

第四条：各方的责任

1、 丙方应在开工前办理施工许可，并提供在打桩区域内的电缆，煤气、上下水管道等分布情况，并提供相关资料进行交底，以免造成经济损失。甲方应做好三通一平，提供运输车辆进出道路交乙方使用。

2、 丙方必须在开工前提供勘探资料、桩基础图纸等。

3、 由甲方负责放线定位，甲方负责复核算收，保证桩位准确无误。水准点与坐标控制点位置由甲方提供，并在开工前由甲方以书面形式在施工现场交给乙方。乙方在打桩过程如遇到地下障碍物无法施工时，由乙方向甲方及时提出，甲方须在三天内提供处理方案，超过三天由甲方补偿给乙方机械台班费(台班费用另行协商)。

4、 甲方于开工前将施工所需的水、电线路在施工现场内提供接口，乙方在开工前到甲方处办理安装计量表具手续后，安装计量表具。场内接管、接线由乙方自行解决。费用由乙方承担。

5、 乙方进场施工前，应对于现场是否符合施工条件进行书面确认，乙方未确认而直接开始施工的，视为乙方认可现场已符合施工条件。

6、 为保证本工程的实施与完成，乙方应提供所有为保证质量和工期所必须的工具、机械设备以及材料、人工等。乙方

收到甲方施工图后，在3天内提供施工组织设计方案，经甲方、监理确认后实施；乙方需保证有 2 台打桩机同时正常工作。

7、乙方保证在施工期间对周边环境(建筑物，道路，管线)的安全进行保护，同时对已完工的成品、半成品进行保护，若造成损坏则由乙方赔偿。

8、在工程进行的全过程中，乙方应时刻保证现场有足够的和合格的操作工人和管理人员在现场进行操作，保证工期按时完成和按计划执行。如甲方认为乙方现场管理人员不能胜任或者数量不够，甲方有权要求乙方立即进行调整，乙方不得以任何借口拒绝执行。特殊工种和专业性较强的管理岗位的管理人员必须持证上岗。如因乙方不能遵照本规定而引起的整体工期拖延或阶段工期延误，乙方应承担由此给甲方造成的所有损失，甲方有权责令乙方停工整顿，若整顿后无明显效果，甲方有权终止合同，乙方应同时承担本合同总价 5 %的违约金，违约金不足赔偿甲方因此所受损失的，还应赔偿甲方损失。

9、乙方必须为自己的所有人员办理人身保险。乙方承担施工现场的安全责任和费用，施工期间持续性保持完整有力的安全防护措施，确保施工过程中不发生重大安全事故、无重大设备事故，达到上海市文明工地要求，如乙方原因达不到，乙方应按合同总价的5 %向甲方支付违约金。

10、如因乙方工作不利给工程带来工期和费用上的损失，甲方有权另行指定其他队伍完成该部分的工程，相应发生的所有费用，包括但不限于其他单位选定、进场、退场、合同款、甲方管理费等都将从乙方的工程款中扣除。

11、如乙方所施工的项目未按施工图纸要求和各种规范要求施工，甲方要求整改，如乙方未能在甲方规定时间内无条件地整改完毕，甲方有权委托其它施工单位进行整改，所发生的一切费用由乙方承担。

12、 对于甲方提供给乙方的资料、图纸、文件等乙方应妥善保管，乙方擅自将上述资料等复制、泄露给第三方的，甲方有权解除与乙方间合同部分，乙方应承担本合同总价 5 % 的违约金。若由此给甲方造成损失的，乙方还应承担由此造成的甲方的一切损失。

13、 管桩由乙方进行验收，乙方发现质量不符合约定的，应拒收该部分不合格的货物，同时应立即通知甲方。乙方对经验收的货物向甲方承担连带责任。

14、 乙方负责施工场地内属乙方操作的机械、用具的调试、保养、维修及妥善保管等。

15、 如果图纸和甲方要求与xxx及上海市施工验收规范标准之间有任何不一致或差异的地方，乙方应以质量较高者施工，由此引起的费用均由乙方承担。

16、 涉及变更、工作指示单、工程会议纪要、施工组织措施、甲方交办的临时工程等，乙方不得以任何理由拒绝执行，若拒不执行或拖延时间完成，每发生一次，乙方应根据甲方要求支付 500 元的违约金。

17、 如乙方所施工的项目未按施工图纸要求和各种规范要求施工，甲方要求整改，如乙方未能在甲方规定时间内无条件地整改完毕，甲方有权委托其它施工单位进行整改，所发生的一切费用由乙方承担。

18、 乙方在施工期间应认真按照施工图纸、施工规范、验收标准、设计要求以及甲方依据合同发出的指令施工，随时接受甲方代表及其委派人员的检查，并为检查提供便利条件；并按照甲方代表及委派人员在检查过程中的要求进行返工修改，对于返工修改的项目，乙方无条件的进行，由此所发生的费用属乙方责任的由乙方承担。

19、乙方施工过程中，乙方必须在每天内将施工段建筑材料或建筑垃圾清理归堆完毕，并将建筑垃圾运至甲方指定点，每拖一天乙方应按照200元/次的标准承担违约金，该违约金累计计算，无上限。

20、对违反甲方所制定的各项规章，乙方应按照甲方所指派现场质量和安全监督人员的要求承担违约金(工人每次30元以内，管理人员每次100至500元)。

21、乙方不得擅自将本合同项下的权利和义务转让，一经发现，按乙方违约处理；甲方有权解除本合同，乙方应承担本合同总价 5 %的违约金。造成甲方损失的，还应承担由此造成的甲方的一切损失。

第五条：施工质量与验收

1、乙方在验收管桩后对已验收部分的桩制作质量承担连带责任，乙方必须严格按照施工图说明和有关桩基础施工要求，确保工程质量达到国家颁布的施工验收规范和质量验收标准。乙方保证工程达到一次验收合格标准，否则乙方自费修复至合格，同时应按合同总价的 5 %向甲方支付违约金，修复整改时间计入工期。

2、隐蔽工程和中间验收工程具备覆盖、掩盖条件或达到合同条款约定的中间验收部分，乙方自己检验合格后，在隐蔽和中间验收48小时前通知甲方参加。通知包括乙方自检记录，隐蔽和中间验收的内容、验收时间、地点及部位，乙方准备验收记录。验收合格，甲方在验收记录上签字后方可进行隐蔽和继续施工；验收不合格，乙方在限定的时间内修改和返修，再次验收直到合格为止。

3、工程竣工后，乙方应及时填写报验申请单给甲方，甲方收到报验申请单后10天内组织有关部门验收，桩基础未经验收甲方进行后续工程的施工，责任由甲方负责，并承担相应

费用。

4、 乙方在桩基工程完成后应及时提供完整的竣工资料。

第六条：保修条款

1、 质量保修期

质量保修期从本工程竣工验收合格之日起算，约定质量保修期为工程桩设计文件规定的使用年限。

2、 保修内容：

乙方对于施工范围内的所有工作承担保修责任。

3、 质量保修责任

(1)属于保修范围和内容的项目，乙方应在接到修理通知后的7天内派人修理。乙方不在约定期限内派人修理，甲方可委托其他人员修理，修理费用从乙方的质量保修金内扣除。

(2)发生须紧急抢救事故，乙方接到事故通知后，应立即到达事故现场抢修。非乙方施工质量引起的事故，抢修费用由甲方承担。

(3)因乙方或丙方原因致使工程在合理使用期限内造成人身和财产损害的，乙方应承担损害赔偿责任。

(4)对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《房屋建筑工程质量保修办法》的规定，立即向当地建设行政主管部门报告，采取安全防范措施；由原设计单位或者具有相应资质等级的设计单位提出保修方案，乙方实施保修。

(5)质量保修完成后，由甲方组织验收。

4、 其他

施工期间，围护桩若发生位移、变形、渗漏等工程质量问题的，乙方应免费修复。

第七条： 违约、 索赔和争议

1、 因甲方原因造成合同无法履行，甲方应承担违约责任。

2、 甲方应按本合同约定的时间向乙方支付相应的款项，若逾期支付，每逾期一天，应支付应付款项的 %的违约金。

3、 因乙方原因造成合同无法履行，乙方应承担违约责任。

4、 乙方应按本合同约定的期限完成工作内容并通过甲方有关部门的验收，若造成逾期竣工并通过甲方有关部门验收的，每逾期一天，乙方应承担打桩费总额的 %的违约金。若超过10天仍未完成的，甲方有权解除本合同，乙方应承担打桩费总额 5 %的违约金，同时造成甲方损失的，还应承担由此造成的甲方的损失。

5、 乙方有正当索赔理由成立后14天内依据相关证据向甲方提出索赔通知，超过14天视为放弃。

6、 若因乙方原因合同解除后，乙方应于接到甲方通知后3日内无条件退出工程现场；合同解除后并不解除乙方对已施工部分的工程质量责任和保修责任及合同履行过程中的违约责任。合同解除后，已完成的工程量由双方进行结算；办理结算后，甲方按合同约定支付已完成工程量的工程款。

7、 乙方必须于每月25日报送给甲方一份详细帐目(副本抄送施工监理单位)，详尽列出当月乙方根据合同条件有权获得的所有索赔项目(应当包括索赔事项发生的时间、原因、具体工程部位、工程数量、索赔估算总金额，如人工费、机械费、

材料费、管理费、利润等所有费用)。不列在此帐目中的额外索赔视为乙方放弃此等索赔，甲方将不予考虑。

8、三方因发生争议协商不成时，任何一方均可向工程所在地的人民法院起诉。

第八条：本合同经双方代表签字、单位盖章后生效。本合同自双方履行完毕全部各自的义务后终止。

第九条：本合同一式六份，甲、乙双方各执贰份。

甲方(公章)：_____ 乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____ 法定代表人(签字)：_____

管道检测合同篇七

发包方（以下简称甲方）：

承包方（以下简称乙方）：

根据《xxx建筑法》和《xxx合同法》和《建设工程质量管理条例》及有关规定，为明确双方在施工过程中的权利、义务和责任，经双方协商同意签订本合同。

一、工程名称： 二、工程地点： 三、承包范围和内容：整个工程的全部工程桩（cfg总桩长桩，水泥搅拌桩总桩长6182m）

1、本工程承包方式采用闭口包干性质，包括总价及综合单价均闭口包干。

2元（小写）。注：按实际发生工程量结算。

其中φ500cfg综合单价76元/mφ500水泥搅拌桩综合单价35元/m

(1) 总价包干内容包括但不限于(包工、包料、保水电费、包施工组织措施费、包工期、包质量、包安全、包文明施工、包工资及材料价之任何市场差价、施工管理费、总包管理费、所有间接费、综合费率、各类保险(含外来务工人员综合保险)、利润和国家规定的任何收费、税金、必须的加班费、仓储、运输、因材料或设备迟到工地的窝工费、防止扰民措施费、翻槽及场地平整、渣土消纳费用、桩基检测费、文明施工费等)。乙方不得就该工程中各项措施费、保修等事宜再向甲方主张任何其他费用。

(2) 除非另有规定,合同价款包括执行和完成合同所描述工作的全部费用,不论它们是否在合同文件中有所说明。

(3) 包干综合单价不作任何调整,即合同单价不会因人工及物料费用或汇率之升降而调整,不会因工程量的增加或减少而调整。

(4) 任何未列在工程量清单内而却是完成本工程内容必须的项目,其价款已被包含在其他已填报价款的项目中,今后不作调增,任何的缺漏项与工程量统计错误(除非招标图纸上没有,而施工图上有)皆由乙方承担。

1、甲方现场代表天内提供桩基础施工图份。

2、组织乙方和设计单位及有关部门参加施工图交底会审,并做好三方签署的交底会审纪要,在3天内分送有关单位,5天内提供会审纪要和修改施工图3份。

1、乙方现场项目经理,乙方负责施工区域临时道路、临时设施、从甲方提供水电接驳点到施工现场水电管线的铺设、管理、使用和维修工作。

2、组织施工管理人员和材料、施工机械进场。

3、编制施工组织设计或施工方案、施工预算、施工总进度计划、材料设备、成品、半成品等进场计划（包括月计划），用水、用电计划，在进场施工前5日内送发包方，经甲方确认后可进场施工。

4、现场提供监理办公区一处。

5、以上工作所需费用已包含在合同总价内。

一、根据国家工期定额和使用需要，商定工程总工期为，自年 2 月19 日开工至20xx年 3 月20日竣工验收。

二、开工前

三、如遇下列情况，经甲方现场代表签证后，工期相应顺延：

4、不可抗力。

一、本工程质量要求达到：工程质量标准按设计及国家现行施工验收规范，一类桩达到90%（含）以上，不得出现三类桩。

生的补救措施的全部费用均由乙方承担。

二、乙方应按国家和河北省现行规范和标准进行施工，并接受甲方派驻代表及监理单位的监督。

三、乙方在施工过程中必须遵守下列规范。

1、由乙方提供的主要原材料、设备、构配件、半成品应按有关规定提供质量合格证，或进行检验合格并经甲方工程部和监理公司共同验收后方可用于工程。如采用不合格的材料，甲方、监理有权制止使用，提出整改，并且乙方赔偿甲

方20xx-20000元/每次，并由乙方承担全部的经济损失和责任，待整改合格后方可继续施工。无论甲方或监理单位是否发现，由于使用劣质建材施工所引起的一切后果均由乙方负责并赔偿甲方的损失。

2、隐蔽工程需经甲方派驻代表及监理工程师检查、验收签章后，方可进行下一道工序。

4、乙方在施工中发生质量事故，应及时报告甲方派驻代表和当地建筑工程质量监督站。一般质量事故的处理结果应送甲方和质量监督站备案；重大质量事故的处理方案，应经设计单位、质量监督站、监理公司、甲方等单位共同研究，并经设计单位和甲方代表签证后实施。

1、乙方应遵守工程建设安全生产有关管理规定，严格按安全标准组织施工，并随时接受行业安全检查人员依法实施的监督检查，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患。由于乙方安全措施不力造成事故的责任和因此发生的费用，由乙方承担。

2、乙方应对其在施工场地的工作人员进行安全教育，甲方及现场监理有权对承包方存在的安全隐患提出整改或停工整改，如提出整改问题后乙方未能按时整改完成的，乙方赔偿甲方5000—10000元/每次。

有关部门要求处理，所产生的费用由乙方承担，甲方不承担任何责任。

一、本合同为固定总价合同。如出现变更，设计变更部分综合单价计算方法如下

二、水电费挂表计量（所用水电费用、电损及管道损耗均已包含在综合单价内）。

三、由乙方施工原因（包括桩位偏移、断桩、低桩等）引起的费用在乙方结算工程款中扣除。

四、付款方式：

1、本工程没有预付款支付；

3、相应结算总价的5%将作为保修金，在结算付款中扣留，保修金[无利息]在项目工程主体封顶起2年后结清。

4、以上付款，乙方须按甲方要求格式并根据工程进度情况提交申请付款报表，内容应说明乙方按照合同约定有权得到的金额和具体明细组成，以上付款经甲方审批后21日内支付。

五、乙方应履行开国家正式发票的义务，否则甲方有权停止付款。

一、甲方交付的设计图纸、说明和有关技术资料，作为施工的有效依据，开工前由甲方组织设计交底和三方会审做出会审纪要，作为施工的补充依据，甲、乙方均不得擅自修改。

二、施工中如发现设计有错误或严重不合理的地方，乙方及时以书面形式通知甲方，由甲方及时会同设计等有关单位研究确定修改意见或变更设计文件，乙方按修改或变更的设计文件进行施工。

三、甲方有关部门提出的修改要求需有关部门负责人确认。没有经过确认的变更单，乙方有权拒绝执行。

四、因乙方原因造成的设计变更，增加的相关费用及损失由乙方承担，减少相关费用，合同总价按实扣减。

五、乙方收到甲方“工程指令”等函件时，应立即组织人员配合甲方到现场就返工或增加内容、部位、数量及工期等详

细情况进行现场核对。

六、如果涉及到返工，己方应立即停止原工作，并最迟应于次日与甲方相关工程师一起核定返工工作量。未能立即行停工而继续施工的工作，不得计算返工费用。未能及时核实返工工作量，而在事后将原有工作当作全部完成而索赔返工费用的，甲方不予认可。

七、当设计变更和现场签证实完成，需由监理公司、甲方专业工程师、甲方代表、

共同签字、确认，否则一律无效，如属隐蔽工程，需在其覆盖之前签字确认，设计变更和现场签证中必须附隐蔽前的照片。

八、乙方应在设计变更和现场签证内容工作发生并完成后七天内向监理和甲方提交设计变更和现场签证资料一式四份。所有的设计变更和现场签证单需使用甲方规定的标准表格。设计变更和现场签证及其补充预算实行严格的时间限制，并严禁过后补办的做法。未在规定的时间内办理签证单，则视为乙方自动放弃。

竣工工程验收，以国家颁发的《关于基本建设项目竣工验收暂行规定》、《工程施工及验收规范》、《建筑安装工程质量检验评定标准》和xxx有关部门制订的竣工验收规定及施工图纸及说明书、施工技术文件为依据。

一、承包方应按《xxx建筑法》、《建设工程质量管理条例》和xxx《房屋建筑工程质量保修方法》的有关规定，对交付甲方使用的工程在质量保修期内承担质量保修责任。

1、质保期

2、乙方应按有关法律、法规等的规定，对交付甲方使用的本

工程在缺陷保修期内承担本工程质量缺陷保修责任。甲方可在认为有需要的任何时间发出指示，要求乙方修复在缺陷保修期内出现任何缺陷，乙方应在收到该指示后的合理时间内修复该等缺陷。

3、缺陷保修期届满且乙方根据指示已修复所有缺陷并令甲方验收满意时，甲方应签发“缺陷报修完成证书”，乙方获此证书后方视为保修工作完成。但该证书发出后，乙方仍须承担按照法律、法规要求的保修责任和义务。

4、若乙方收到甲方指示后未能在2天内履行其保修义务，甲方可以委托他人按照本合同约定的要求进行缺陷修复。所发生的费用由乙方直接支付或从本工程质量保修金中扣除，同时甲方应以书面形式将这种情况通知乙方。

一、乙方责任：

1、施工原因造成工程质量不符合合同规定的，负责无偿修理或返工。并赔偿由此给甲方造成的一切损失。

2、因乙方原因，未按合同约定按时竣工，每延期一天应赔偿甲方合同总金额

甲方(公章)：_____ 乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____ 法定代表人(签字)：_____