

# 2023年用车抵押贷款合同 抵押贷款合同 协议书版(通用5篇)

随着人们对法律的了解日益加深，越来越多事情需要用到合同，它也是减少和防止发生争议的重要措施。优秀的合同都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？下面是小编帮大家整理的最新合同模板，仅供参考，希望能够帮助到大家。

## 用车抵押贷款合同篇一

债权人\_\_\_\_\_ (以下简称甲方)

债务人\_\_\_\_\_ (以下简称乙方)

兹因土地抵押借款事宜，经双方同意订立各条款如下：

第一条乙方所有下列土地提向甲方抵押借款。

第二条本合同抵押借款金额人民币\_\_\_\_\_万元。

第三条本合同抵押借款期间，自\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日起，至\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日止，共计\_\_年。期限届满之日清偿。

第四条本合同抵押借款利息，依国家银行核定的放款利率计算，并于每月一日计提利息。

第五条本合同抵押借款的土地应提向政府主管机关办理抵押权设定登记，并于办妥抵押权设定时，甲方应将全部借款一次交付与乙方。

第六条本合同办妥抵押权设定登记后，其土地所有权、他项权利证明书及设定合同书均由甲方收执。

第七条本合同办理抵押权设定登记，所需的印花税、登记费及代办费均由乙方负担。

第八条本合同期限届满前后，若乙方还清借款时，甲方应会同办理抵押权涂销登记，不得借词刁难或故意拖延，若乙方届满不清偿，甲方得依法申请法院拍卖抵押的不动产土地。

第九条本合同自签订日下生效。

住址：

身份证统一号码：

\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

## 用车抵押贷款合同篇二

甲方：（借款人）

身份证号：

地址：

电话：

乙方：（出借人）

身份证号：

地址：

电话：

甲方因本人及家庭生活需要，向乙方申请借款，并以自有汽车作为抵押物，经当事方协商一致，乙方同意出借并签定本

合同内容。

## 第一项借款事项

### 第一条借款内容及利息

1. 借款金额：人民币\_\_元，大写：\_\_。
2. 借款期限：自\_\_年\_\_月\_\_日起至\_\_年\_\_月\_\_日止。
3. 利息：按照月利率\_\_%，每月结算利息。

### 第二条借款的支付及偿还

1. 借款的支付：借款及抵押手续办妥后，乙方将借款金额一次性支付给甲方或转入甲方账户，甲方同时开据借款收到条。
2. 借款的偿还：本借款在到期日一次性还清。
3. 甲方可以提前还款，在原利率不变的前提下，按甲方实际使用的借款金额及时间计算利息。

### 第三条违约责任

1. 如果甲方到期不能全额偿还本借款，则从逾期之日起，对未偿还部分加收\_\_/天的违约金。

## 第二项抵押事项

第四条甲方确认抵押资产为其本人所有，一切手续合法、有效，该资产在抵押前无任何经济纠纷和违法责任，否则甲方承担全部法律责任。

### 第五条抵押物事项

1. 汽车种类及牌号：

2. 车架号：

3. 发动机号：

## 第六条抵押物的保管

1. 抵押物由乙方保管

2. 甲方必须连同与抵押车辆相关的钥匙、机动车登记证书、行车证、购车发票、购置税、养路费、保险单据、户口本原件及身份证复印峻交由乙方或中间人保管。

3. 在抵押期间，乙方保证该车辆无任何交通事故及违章，并愿意承担相应的法律责任。

## 第七条抵押物的处置

1. 抵押期间，甲方对抵押车辆做出的任何处置均无效。

2. 甲方如不能按时还款，自逾期天后，乙方则可以变卖抵押物以挽回损失。甲方签订本合同的同时签署同意逾期变卖的《委托书》。届时甲方违约，甲方同意乙方凭此《委托书》处置抵押车辆。

## 第三项其它规定

## 第八条费用的承担

1. 如果甲方不能按期还款，在争取乙方同意的情况下可以展期。

2. 有关抵押、借款产生的一切费用均由甲方承担。

## 第九条本合同生效条件

本合同自当事人签字之日起生效。

本合同一式份，甲方、乙方各执一份，其余在有关部门备案。

甲方：（借款人）（章）

乙方：（出借人）（章）

年月日

## 用车抵押贷款合同篇三

乙方：\_\_\_\_\_

鉴于甲方与\_\_\_\_\_就借款合同、抵押合同及保证书一案发生纠纷，甲方拟向\_\_\_\_\_提起诉讼和 / 或仲裁（下称“该案件”），并需聘请律师代理，为此甲乙双方就甲方聘请乙方代理诉讼和 / 或仲裁事宜达成以下协议：

第一条甲方在此就甲方与\_\_\_\_\_的借款合同、抵押合同及保证书纠纷一案，委托乙方指派其律师担任该案件诉讼和 / 或仲裁及执行的代理人，但有关承认、放弃、变更诉讼请求和 / 或仲裁请求，进行和解，提起上诉等事项，必须经甲方对乙方另外出具书面的特别授权。

第二条乙方接受甲方在上述第一条中所作的委托，指派\_\_\_\_\_律师和 / 或\_\_\_\_\_律师作为甲方有关该案件的诉讼和 / 或仲裁代理人。

第三条甲、乙双方同意，甲方将就乙方代理该案件所提供的法律服务向乙方支付本协议第四条规定金额的律师费，此外乙方就代理该案件所发生的实际开销应另由甲方据实支付。

上述实际开销包括乙方发生的与该案相关的电话费、传真费、复印费、中国国内的差旅费、交通费及其他杂费，但乙方律师往返新加坡与甲方讨论案情收集证据的差旅费由乙方自行承担。

第四条甲方根据上述第三条之规定所应支付的律师费及实际开销应按以下规定向乙方支付：

4. 1首期律师费为\_\_\_\_\_美元，应由甲方在本协议签订之日起五日内支付给乙方。

4. 2第二期律师费为\_\_\_\_\_美元，应由甲方在该诉讼的第一审诉讼审结（包括由第一审法院作出判决、调解书）后，或者在仲裁机构作出仲裁裁决后立即支付给乙方。

4. 3第三期律师费为\_\_\_\_\_美元，应由甲方在向法院申请执行该案件的判决书或调解书或仲裁裁决书并得到法院立案后立即支付给乙方。

4. 4第四期律师费为甲方在该案件中要求被告或被申请人偿还之贷款本金和利息（包括逾期利息）的1%。在该案件的判决书、调解书或仲裁裁决书被履行或被执行完毕后，或者在甲方以债转股、债务抵销、抵押物或其他财产折价受让、用其他抵押物或担保替代等方式或以其他类似方式完成了该案件请求金额的债务重组或全部或部分受偿后，甲方应立即将该第四期律师费支付给乙方。

4. 5乙方就代理该案件所发生的实际开销，应由甲方随时凭乙方的要求补偿给乙方。

第五条甲方根据上述第四条规定应向乙方支付的款项，应由甲方付至乙方书面通知的银行帐户。

第六条本合同自甲乙双方签订时起生效。

甲方（盖章）：\_\_\_\_\_ 乙方（盖章）：\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_ 法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_

签订地点：\_\_\_\_\_ 签订地点：\_\_\_\_\_

## 用车抵押贷款合同篇四

出借人/抵押权人(以下简称甲方):

姓名:

身份证号码:

联系地址:

联系电话:

跨款人/抵押人(以下简称乙方):

姓名:

身份证号码:

联系地址:

联系电话:

甲、乙双方经过平等、友好协商一致，就甲方土地抵押向乙方借款事宜订立本合同，以供双方信守。

### 第一条抵押物基本情况

土地位于，甲方于年以出让方式取得国有出让土地使用权，

土地使用证号为：。登记土地使用权面积为，用途为用地，使用年限为年，使用终止日期为。

## 第二条借款金额及支付方式

借款金额：人民币(大写)：，小写元。甲乙双方于本合同签订后15个工作日内进行抵押登记，并办理合同项下债权公证。抵押登记和债权公证办妥之日起二个工作日内甲方把上述借款打到乙方指定账户。

## 第三条借款期限及借款利息

1. 借款期限为个月，自本合同生效之日起计算。
2. 本合同生效日为甲方借出款项实际到达乙方指定账户之日。
3. 乙方指定账户为：

开户名：

开户行：

账号：

4. 期满时乙方应将借款本息及其他应付费用全部结清；如乙方需续借，应提前15日提出申请，由双方协商一致后再续签协议；如果乙方提前还款应提前15日提出申请，在双方协商一致并经甲方出具同意函后乙方才可以提前还款，但是已付利息不予以退还。

5. 本合同抵押借款利息，依中国人民银行规定的贷款利率计算，并于每月一日计提利息。

7. 乙方应在借款到期后将借款本金并按月将利息汇入以下指定账户：



开户名：

开户行：

账号：

#### 第四条抵押登记

甲乙双方于本合同签订后15个工作日内办理抵押登记，乙方应协助甲方办理完成土地使用权抵押登记手续，并将抵押物的他项权利证书及抵押登记文件交甲方保管。

抵押登记事项发生变化，依法需进行变更登记的，乙方应在登记事项变更之日起5日内协助甲方到法定登记机构办理变更登记手续。

#### 第五条违约责任

1. 乙方到期不偿还借款的本金也不续签借款合同，乙方构成违约，乙方除了按照合同利息约定向甲方支付逾期利息外，还应按借款总额每日万分之五标准支付违约金。

求人民法院执行乙方担保财产等。

3. 乙方违反合同约定，擅自处分抵押财产的，其行为无效。甲方可视情况要求乙方恢复抵押财产原状，并可要求乙方支付借款总额百分之十的违约金。

4、乙方因隐瞒抵押财产存在共有、争议、被查封、被扣押或已经设定过抵押权等情况，而给甲方造成经济损失的，应按借款总额百分之十的标准支付违约金。

#### 第六条乙方声明及保证

一、乙方提供的与抵押物有关的一切资料、信息均是合法、

真实、准确、完整的。除已向乙方书面披露的情形以外，甲方没有任何可能影响本合同履行的其他任何负债(包括或有负债)、违约行为、诉讼、仲裁事项或其他影响其资产的重大事宜未向乙方披露。

二、乙方对本合同项下的抵押物拥有完全的、有效的、合法的处分权。该抵押物是依法可以转让的，且不存在任何争议，未被依法查封、扣押、监管、质押或者被采取其它强制性措施。

## 第七条抵押担保的范围

抵押担保的范围包括主债权及利息、逾期利息、违约金、和实现抵押权的费用。

## 第八条抵押权实现的费用

甲方实现抵押权的费用包括但不限于：

- 一、与拍卖或诉讼有关的费用；
- 二、其他实现抵押权的费用。

抵押物折价或者拍卖、变卖后，其价款超过抵押债权数额的部分归乙方所有，不足部分甲方有权向乙方追偿。

## 第九条合同变更

本合同生效后，甲、乙任何一方不得擅自变更或解除合同。需要变更或解除合同时，应经双方协商一致，达成书面协议。协议未达成前，本合同各条款仍然有效。

## 第十条抵押权撤销

乙方按合同约定的期限或者提前归还抵押债权的，抵押权即

自动撤销，甲方应积极配合乙方办理有关抵押解除手续。

## 第十一条未尽事宜

未尽事宜，各方需协商一致，并签订书面补充协议。

## 第十二条合同生效及其他

本合同于甲方借出款项实际到账之日生效，至本合同项下各项应付款全部结清之日终止。

甲方： 乙方：

年月日年月日

## 用车抵押贷款合同篇五

甲方：身份证号：联系电话：

通讯地址：邮编：

乙方：联系电话：

通讯地址：

依据《中华人民共和国合同法》及有关法律、法规的规定，为保甲乙双方的合法权益，明确双方的权利义务，甲乙双方经充分协商，达成如下合同条款，以兹共同信守。

### 一、服务内容

甲方以自己所购房产(房产坐落于房产证编号为：以下简称“房产”)向银行申请个人房产抵押贷款，希望获得的贷款金额为：元(大写)，由乙方为甲方提供办理抵押贷款事宜的服务，即乙方为甲方办理与该房产抵押贷款相关的抵押房产

评估、申请资料的报送、公证、抵押登记等具体手续。

## 二、双方权利与义务

1、乙方不得擅自修改、伪造甲方提供的与贷款有关的所有资料。

2、甲方应按贷款银行要求提供各种申请资料 and 文件，并保证这些申请资料、文件和信息的真实性、合法性和有效性，否则将承担由此造成的各种损失。

3、甲方应按贷款银行规定，支付办理抵押贷款过程中的各种费用。贷款期间如遇银行调整政策，甲方应按调整后的政策执行。因贷款不成而涉及退费的，亦按照银行规定办理。

4、甲方须在签署本合同的同时按照希望获得贷款金额的服务费元(大写)。签定本合同时甲方需预付给乙方服务费10%做为定金。该报务费不包括甲方应支付得的评估费、公证费、保险费及银行规定的其他应缴纳费用。如实际批贷款金额发生变化，以实际批贷金额为准收取服务费，多退少补。。

5、如果银行不同意贷款，乙方退还甲方支付的服务费，但已发生的相关费用由甲方承担。由于甲方中途主动放弃贷款或故意伪造资料导致不能贷款的，视为甲方违约，甲方已支付的服务费作为甲方应承担的违约赔偿金，不予退还。同时已发生的费用由甲方承担。

6、如果银行实际批准的贷款金额与甲方希望获得的贷款金额下浮不超过20%，甲方必须接受，否则视为甲方违约;如果实际批准的贷金额与希望获得的贷款金额下浮超过20%，甲方可以选择放弃贷款，乙方退还甲方已支付的服务费，但已发生的其他应交费用由甲方承担。

7、如果乙方存在过失导致不能贷款的视为乙方违约，乙方将

向甲方退还已支付的服务费。

8、其它补充约定：

### 三、效力与违约责任

1、甲方与贷款银行设定房产抵押，并获得贷款之日，本合同自动终止。若本合同签定后，甲方的贷款申请未获得银行批准，甲乙双方终止本合同。涉及银行退费的问题按银行规定办理。

3、本合同一式两份，甲乙双方各执一份。本合同自甲、乙双方签字盖章后生效。

甲方(盖章或签字)： 乙方(盖章或签字)：

经办人： 经办人：

签定日期： 年月日

标准贷款服务合同协议格式