

最新公司抵押给个人协议 公司抵押借款合同(大全13篇)

民族团结是各民族文化交流与传承的重要途径。深入实施民族团结工作，营造和谐稳定的社会环境。以下是小编为大家推荐的民族团结演讲稿，希望能够激发大家的团结意识。

公司抵押给个人协议篇一

借款人（抵押人）：（以下简称甲方）

身份证号码： 联系电话：

放款人（抵押权人）：（以下简称乙方）

身份证号码： 联系电话：

甲方因生产、经营需要，向乙方借款。双方经协商一致，达成协议。在甲方以其所拥有的（以下简称甲方抵押物）作为借款抵押物抵押给乙方的条件下，由乙方提供双方商定的借款额给甲方。在借款期限内，甲方拥有的抵押物的使用权，在甲方还借款本息前，乙方拥有抵押物的抵押权。为此特订立合同。

第一条 借款内容

1、借款金额人民币（大写） 元整，（小写）： 元整。

2、借款用途：本款只能用于经营需要，不得挪作他用，更不得使用借款进行违法活动。

3、借款期限：自_____年___月___日起至_____年___月___日止，共计个月。

4、借款利率：____月，利息月，利息合计人民币（大写）：元整。

5、付息方式：按季付息。

6、借款的支取：借款金额（大写）：方应24小时内划款给甲方。

第二条 还款方式

1、甲方合同到期后应主动归还借款本息。甲方将本息还清时，乙方应协助甲方办理抵押物注销登记。

2、甲方提前还款：不到还款期限还款的应提前20天书面向乙方提出，甲方多支付乙方____日利息以弥补乙方损失。

3、借款的偿还：甲方保证在合同规定的借款期限届满时偿清本息。

4、本合同在乙方书面同意甲方延期还款的情况下继续有效。

第三条 有下列情形之一的，乙方有权提前解除本合同，并通过提前行使担保债权或其它方式提前收回借款：

1、甲方偿还能力发生重大变化并足以影响其偿债能力或偿债诚意的行为：

2、甲方死亡，失踪或丧失民事行为能力后无继承人或受遗赠人、监护人，或其他法定继承人、受遗赠人、监护人缺乏偿债能力或拒绝履行借款合同。

第四条 借款人（抵押人）房地产抵押 甲方自愿将抵押给乙方，作为甲方履行借款债务的抵押。特立字据，绝不反悔。

第五条 抵押期限及效力

1、自本抵押借款合同生效之日起至甲方还清乙方与本合同有关的全部借款本金为止。

2、抵押权的效力：本合同项下的抵押权所担保的债权范围包括：借款本金、违约金、滞纳金及实现债权、抵押权的一切费用。

第六条 甲乙双方的义务

（一）甲方的义务

1、严格按照合同规定的时间主动还本付息。

2、按乙方要求，提供有关证件及资料，并保证所提供资料、证件的真实性、合法性。

3、甲方未经乙方书面同意不得将抵押物出售、转让、再抵押或以其它方式处置抵押物。如乙方发现甲方抵押物有违反本条款的情节，乙方有权要求甲方改正并有权终止本合同，并追偿乙方已借出的全部借款本金。

4、甲方应合理使用抵押物，并负责抵押物的经营、维修、保养及有关税赋等费用。

5、甲方因故意或过失造成抵押物损毁，灭失应及时通知乙方，并采取措施避免抵押物的损失扩大，乙方有权要求甲方恢复抵押物原状，或提供乙方认可的新的抵押物，若甲方无法提供新的抵押物或担保时，乙方有权解除本合同，并追偿已借出的借款的本息。

6、甲方不得将有权属争议、导致乙方无法行使抵押权，应负赔偿责任。

7、甲方提供的抵押物在抵押期间被征用，应及时告知乙方。

乙方有权就该抵押物的赔偿金或补偿优先受偿。

第六条第

（一）款

8、7项中所列的抵押物发生损失、损毁、征用等情况，抵押物所担保的债权未受清偿期间，乙方有权请求人民法院对抵押物赔偿或补偿金等采取保全措施。

9、甲方提供的抵押物如系按份共有，应如实提供按份共有所享的份额，如系共同共有的，必须向乙方提供其他共有人的书面同意。

（二）乙方的义务：

1、在甲方提供的抵押物契据、证件要妥善保管，不得遗失、损毁。

2、在甲方到期还清借款后，将抵押物的全部契据、证件完整交给甲方，并协同甲方办理抵押物注销登记。

第七条 合同的变更和解除

1、合同生效后，甲、乙双方任何一方当事人不得擅自变更或解除本合同。如合同确需变更或解除，按《合同法》及相关法律、法规规定予以变更或解除。

2、甲方或乙方任何一方当事人要求变更合同，须在事前以书面形式通知对方，在双方达成协议前，本合同的各项条款仍然有效。

第八条 违约责任

1、甲方如未按借款合同规定使用借款，一经发现，乙方有权

提前收回全部借款和使用借款的利息。

2、甲方如违反本合同

第四条之规定，乙方有权解除合同，并提前收回借款本息，甲方向乙方支付所借款数额的百分之二十违约金。

4、如因甲方违约给乙方造成经济损失的，甲方应全额承担乙方的经济损失。其中包括：诉讼费、强制执行费、律师费、通知费、催告费、通讯费、交通费、误工费、抵押物处置费、拍卖费、及其他因此而产生的相关费用。

5、甲方如不按期付息还本，乙方可将抵押物折价拍卖或者变卖，该抵押物所得的价款用于清偿借款本息、违约金、滞纳金；支付诉讼费、强制执行费、律师费、通知费、催告费、通讯费、交通费、误工费、财产保全费、抵押物处置费、评估费、拍卖费、及其他因此而产生的相关费用。不足清偿，支付的剩余部分，乙方仍有权向甲方追偿。直至甲方还清乙方全部借款本息、违约金、滞纳金及其因此产生的相关费用为止。

6、乙方未按规定的时间划款（48小时内），按应付款之日起，乙方每日按本合同项下借款本金的双倍利息支付甲方滞纳金。超过拾天仍不履行付款约定的，乙方按本合同借款本金数额的百分之二十付甲方违约金。

7、本《抵押借款合同》期限届满____日内，甲乙双方必须将抵押物注销或展期合同。财产保全手续。在甲方清偿债务后，乙方不协同甲方办理抵押物注销手续，由乙方按本合同项下借款本金数额的百分之二十付甲方违约金。办理上述相关手续产生的费用概由甲方承担。

第九条 其他约定

1、乙方有权监督借款的使用情况，甲方应向乙方提供有关报表和资料，并协助乙方办理其他相关事项。

2、与合同有关的附件，均作为本合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

3、其补充协议书由甲乙双方签名后，经服务机构签章与本合同享有同等法律效力（不得违背本抵押借款合同原意及超出时限）。

第十条 有关本合同的费用承担 有关抵押物的评估、登记、公证、抵押、保险等一切费用均由甲方自行承担。

第十一条 合同生效 本合同自签发之日起生效，如需公证，公证费用由甲方承担。本合同一式二份，甲乙双方各执一份。

第十二条 条款意义确认 本《抵押借款合同》在甲乙双方行为意识完全清醒、无任何外因左右，完全自愿并对本《抵押借款合同》各项条款均已知悉，了解、无任何异议、无不明白之处的情况下签订，特立字据，绝不反悔。本合同自办理抵押登记之日起生效，合同一式二份，甲乙双方各执一份。

第十三条 担保人责任 担保人自愿为甲方担保，甲方的担保形式为连带责任担保，介时甲方无法还款，愿用自己名下财产代为偿还债务。担保的范围包括借款本金、利息、违约金、诉讼费、执行费、律师费等相关费用和乙方全部经济损失。

甲方签章： 乙方签章：

担保方签章： _____年____月____日

公司抵押给个人协议篇二

贷款人：（下称甲方）

地址：

借款人：（下称乙方）

地址：

鉴于：

1、乙方因经营上的资金周转，急需现金而向甲方借款人民币_____元整；

2、为保证还款，乙方将乙方名下持有的股份有限公司（证券代码：）万股的股权质押给甲方予以担保。

为此，经双方协商，于年月日在上海特订立本借款合同，以利双方遵照履行。

第一条借款金额、用途、利率、期限如下：

1.1、金额：（大写）人民币元整。

1.2、用途：经营上的资金周转。

1.3、利率：%年利率。

1.4、期限：自年月日至年月日。

第二条本合同生效后，甲方按乙方的要求将贷款放出。

第三条本金与利息的还款时间：年月日。

第四条本合同项下贷款，自甲方放出贷款的实际金额之日起计息，按日结息。

第五条本合同项下借款本息，由取得甲方认可的乙方所持有

的

(证券代码：)万股的股权提供担保，另行签订《质押合同》作为本合同的附件。

第六条乙方应按双方约定的借款期限内归还全部借款本息。

第七条在本合同有效期内，甲方有权检查贷款使用情况，乙方应按甲方要求向甲方提供情况和资料。

第八条合同的变更、解除

8.1、本合同生效后，甲、乙任何一方不得擅自变更和解除本合同。

8.2、乙方需延长借款期限，应在借款到期前10个工作日内向甲方提出书面申请，经甲方同意签订延期还款协议。

8.3、甲、乙任何一方，需要变更本合同的其它条款时均应及时书面通知对方，并经双方协商一致，达成书面协议。

8.4、甲、乙任何一方，需要解除本合同时，应及时书面通知对方，并就合同解除后的有关事宜协商一致达成书面协议。解除合同的协议达成后，乙方已占用甲方的贷款和应付利息应支付给甲方。

8.5、在本合同有效期内，甲、乙任何一方变更住所、通讯地址时，应在变更后3天内书面通知对方。

第九条违约责任

9.1、乙方未按本合同约定的用途使用借款，甲方有权终止合同，收回已发放的部分或全部贷款并收取甲方应得的利息。

9.2、乙方未按双方约定的还款期限归还借款本金和利息，也

未能与甲方签订延期还款协议，或所延期限已到还不能归还借款时，乙方对还款期的任何违约视为全部违约，甲方有权提前终止合同。

9.3、在本合同有效期内，乙方提前归还本金不构成违约，但应当向甲方支付相关的利息。

9.4、乙方违约时，乙方除应当向甲方支付本金和利息外，还应当 应当向甲方支付每天万分之五的违约金，给甲方造成经济损失的，还应当赔偿经济损失。

9.5、若乙方违约，乙方应当承担甲方为保护其权利而支出的诉讼费、财产保全费，执行费、律师费、拍卖费等全部费用。

第十条争议的解决方式

10.1、甲乙双方因本合同条款发生的争议，由双方协商或者通过协调解决。

10.2、双方约定：乙方违约、不履行或不完全履行还款义务，甲方可以不经诉讼程序，由甲方向公证处申请办理具有强制执行效力的公证文书，直接向有管辖权的人民法院申请强制执行乙方提供的质押物，即《抵押合同》中提供的_____（证券代码：_____）_____万股股权，乙方自愿接受该强制执行。执行标的包括但不限于贷款本金、利息、违约金、申请执行费用等。

第十一条双方签订的《质押合同》甲方要求乙方提供的与本合同有关的其它材料，均为本合同的组成部分。

第十二条本合同自甲乙双方签字之日起生效，至本合同项下贷款本息全部清偿时，本合同自动失效。

第十三条其它规定

13.1、如果本合同任何条款由于任何原因在任何程度上成为不可执行、无效或失效，本合同其余条款的可执行性和有效性不得就此受到影响。国家法律、法规对本合同相关内容另有规定的，从其规定。

13.2、未经甲方事先书面同意，乙方不得全部或部分转让其在本合同项下的权利和义务。

13.3、在法律许可的范围内，任何一方未行使或迟延履行其在本合同项下的权利，不应意味着其放弃该权利；任何一方行使其单项权利或部分权利，也不意味着其放弃进一步行使权利或放弃行使其他权利。

第十四条，本合同需经公证处公证，公证费借款人乙方承担。

第十五条，本合同正本一式叁份，甲、乙双方各执一份，其余以备呈管理部门办理登记。

甲方签字：

乙方签字：

签署日期：

公司抵押给个人协议篇三

抵押人（以下简称甲方）：_____抵押权人（以下简称乙方）：_____甲方因生产需要，向乙方申请借款，抵押借款合同（二）。双方经协商一致同意，甲方以其所有的财产（以下简称甲方抵押物），作为借款抵押物抵押给乙方，由乙方提供双方商定的借款额给甲方。就有关事项订立如下协议：

1、乙方向甲方借款金额为元人民币（ ）。

2、借款期限：自_____年___月___日起至_____年___月___日止。

3、甲方以位于自有财产做抵押，向乙方提供担保，并于本合同签订后，到____市房地产管理局办理抵押登记手续（即办理房屋他项权利证）。乙方将在他项权利办妥后三天内将全部资金付给甲方。

4、借款利率：按照中国人民银行同期存款利率执行。

5、甲方保证在合同规定的期限内按期还本付息。否则乙方有权处置抵押物

6、抵押期限自本合同生效之日起至甲方履行完毕本合同止。

7、签订本合同后，甲方未经乙方同意不得将抵押物出租、出售、转让、再抵押或以其他方式处分。抵押期间抵押物不受甲方破产、资产分割、转让等影响，如乙方发现甲方有违反本条款的情节，将处置抵押物。

8、违约责任

1)、乙方如因本身责任不按合同规定支付贷款，给甲方造成经济上的损失，乙方应负责违约责任。

2)、甲方如未按合同规定归还借款，乙方有权向有管辖权的人民法院申请拍卖抵押物，用于抵偿借款本息，若有不足抵偿部分，乙方仍有权向甲方追偿。直至甲方还清乙方全部贷款本息为止。

9、本合同自签订之日起，双方应向____市公证处办理公证手续，有关抵押的登记、公证等一切费用由乙方负责。

公司抵押给个人协议篇四

甲方（出借人）： 乙方（借款人）：

甲乙双方本着平等公开自愿的原则，根据《民法典》有关规定，就乙方向甲方借款事宜达成抵押借款合同如下：

一、借款用途、金额、利率：借款人苏为了做买卖急需资金，向出借人刘借款人民币叁拾万元整（300,000.00元）月利率为（1.5）分。

二、借款期限：借款期限为_____年（自_____年_____月_____日至_____年_____月_____日止）。

三、利息给付方式：借款人每三个月支付利息给出借人，从本协议签定之日起开始计息。

四、抵押方式：乙方以自有产权房两栋作为抵押物，位于街（县五里庙村民小组）。一处面积为：50m²；一处面积为：50m²。

五、借款方需担保抵押物，手续齐全，也没有被法院或司法部门查封或扣留，如果以上有欺骗甲方的行为，乙方自愿承担诈骗罪。 本协议一式两份，甲乙双方签字后生效。

出借人：身份证号： 电话：

借款人：身份证号： 电 话：

_____年_____月_____日

公司抵押给个人协议篇五

甲方（出借人）： 乙方（借款人）：

甲乙双方本着平等公开自愿的原则，根据《民法典》有关规定，就乙方向甲方借款事宜达成抵押借款合同如下：

一、借款用途、金额、利率：借款人苏为了做买卖急需资金，向出借人刘借款人民币叁拾万元整（300,000.00元）月利率为（1.5）分。

二、借款期限：借款期限为_____年（自_____年____月____日至_____年____月____日止）。

三、利息给付方式：借款人每三个月支付利息给出借人，从本协议签定之日起开始计息。

四、抵押方式：乙方以自有产权房两栋作为抵押物，位于街（县五里庙村民小组）。一处面积为：50m²；一处面积为：50m²。

五、借款方需担保抵押物，手续齐全，也没有被法院或司法部门查封或扣留，如果以上有欺骗甲方的行为，乙方自愿承担诈骗罪。本协议一式两份，甲乙双方签字后生效。

出借人：身份证号： 电话：

借款人：身份证号： 电 话：

_____年____月____日

公司抵押给个人协议篇六

抵押人：_____（以下简称甲方）

抵押权人：_____（以下简称乙方）

鉴于甲方向乙方借款_____元暂时不能偿还，甲方为担保还款，

经与乙方协商一致，特订立本抵押合同。

第一条乙方愿意以其有权处分的位于____市(县)____区(镇)____路(街)____号____房间之房产的全部权益(以下称该抵押物，具体财产情况见抵押物清单)抵押给甲方，以作为偿还借款合同项下之借款的担保。

第二条本抵押合同担保范围为借款合同项下之借款本金、利息(包括因借款人违约或逾期还款所计收的复利和加收的利息)、借款人应支付的违约金和赔偿金以及实现贷款债权和抵押权费用(包括律师费、公证费及诉讼费)。

第三条本合同项下有关的评估、保险、鉴定、登记、保管等费用均由甲方承担。

第五条抵押期限抵押期限为____年，自____年____月____日起，至____年____月____日止。

第四条借款利息每月____支付借款利息。每月利息以本合同借款总额的____收取。逾期每天按本合同借款总额____收取。

第五条甲方的义务及违约责任

1、甲方应保证是该抵押物的合法所有权人，今后如因该抵押物的所有权归属问题发生纠纷，并因此而引起乙方的损失时，甲方应负责赔偿。

2、甲方未经乙方同意，不得将抵押物转让、出售、再抵押或以其它方式处分。甲方如违反前款规定，乙方有权立即暂管抵押物，并书面通知甲方。甲方应在接到通知书后三天内，将抵押物交给乙方，逾期不交者，乙方可依法向____人民法院申请强制执行。乙方因此所受的经济损失由甲方赔偿。

3、甲方如违反本合同

第七条

第二项之规定，处分抵押物的行为无效，乙方因此所受的经济损失由甲方赔偿。

第六条任何一方违反本合同任何条款，给对方造成经济损失的，应向对方支付借款合同项下借款额的__%违约金，违约金不足以弥补对方损失的，违约方还应就不足部分予以赔偿。

第七条如因履行本合同而产生任何纠纷，双方应尽量友好协商解决；协商不成，由甲乙双方共同选择下列方式之一：

(一) 提交该抵押房产所在地人民法院诉讼解决；

(二) 提交仲裁委员会裁决。

第八条争议未获解决期间，除争议事项外，各方应继续履行本合同规定的其他条款。

第九条其它

1、本合同经甲、乙双方签字加盖公章并经__市公证处公证后生效，公证费用由甲方承担。

2、当甲方抵押期限到期，仍因实际困难无法如期清偿贷款本息、要求延长抵押期限者，经甲方提出书面申请，乙方审查同意并签订补充协议和作为本合同书的附件，可以延长抵押期限。3. 本合同未尽事宜，甲、乙双方可另行协商，签订补充协议。补充协议与本合同具有同等效力。本合同正本一式三份，甲乙双方各执一份，公证处存档一份。

抵押人：_____抵押权人：_____

地址：_____地址：_____

银行及帐号：_____银行及帐号：_____

_____年____月____日订

公司抵押给个人协议篇七

接受方：(以下称乙方)市财政局

为确保借款合同的履行，甲方愿意以其有权处分的财产作抵押。乙方经审查，同意接受甲方的财产抵押。甲乙双方经协商一致，按以下条款订立本合同。

第一条甲方用作抵押的财产为尼桑轿车一台。

第二条甲方用作抵押的财产共作价伍拾万元人民币。

第三条抵押财产由甲方自行保管，乙方应允许甲方使用，甲方在抵押期内负有维修、保养、保证完好无损的责任，并随时接受乙方的检查。

第四条在本合同有效期内，甲方如发生分立、合并，由变更后的机构承担或分别承担合同项下义务，甲方被宣布解散破产，乙方有权提前处理其抵押财产。

第五条甲方如出现未按约定还款期还款，乙方有权处理抵押财产。

第六条本合同由甲乙双方法定代表人签字并加盖单位公章之日起生效，至借款合同失效时自动失效。

第七条本合同一式二份，甲乙双方各执一份。

甲方：(公章)乙方：(公章)

法定代表人： 签字法定代表人： 签字

_____年____月____日

通用版抵押借款合同

公司抵押给个人协议篇八

抵押权人（以下简称乙方）： _____

甲方因生产需要，向乙方申请借款。双方经协商一致同意，甲方以其所有的财产（以下简称甲方抵押物），作为借款抵押物抵押给乙方，由乙方提供双方商定的借款额给甲方。就有关事项订立如下协议：

1、乙方向甲方借款金额为_____元人民币。

2、借款期限：自_____年____月____日起至_____年____月____日止。

3、甲方以位于自有财产做抵押，向乙方提供担保，并于本合同签订后，到____市房地产管理局办理抵押登记手续（即办理房屋他项权利证）。乙方将在他项权利办妥后三天内将全部资金付给甲方。

4、借款利率：按照中国人民银行同期存款利率执行。

5、甲方保证在合同规定的期限内按期还本付息。否则乙方有权处置抵押物

6、抵押期限自本合同生效之日起至甲方履行完毕本合同止。

7、签订本合同后，甲方未经乙方同意不得将抵押物出租、出售、转让、再抵押或以其他方式处分。抵押期间抵押物不受

甲方破产、资产分割、转让等影响，如乙方发现甲方有违反本条款的情节，将处置抵押物。

8、违约责任

1)、乙方如因本身责任不按合同规定支付贷款，给甲方造成经济上的损失，乙方应负责违约责任。

2)、甲方如未按合同规定归还借款，乙方有权向有管辖权的人民法院申请拍卖抵押物，用于抵偿借款本息，若有不足抵偿部分，乙方仍有权向甲方追偿。直至甲方还清乙方全部贷款本息为止。

9、本合同自签订之日起，双方应向____市公证处办理公证手续，有关抵押的登记、公证等一切费用由乙方负责。

1、本合同一式六份，甲方持三份、乙方执一份，公证处留存一份。

甲方：_____乙方：_____

代表：_____代表：_____

签约时间：_____年___月___日

公司抵押给个人协议篇九

甲方因本人生产或经营需要，向乙方申请借款，并以自有车辆作为抵押物，经当事方协商一致，乙方同意出借并签定本合同内容。

第一条借款内容借款总金额：人民币_____元，大写_____。借款期限：自_____年___月___日起至_____年___月___日止，共计_____天。月利

息_____。

第二条借款的支付及偿还

1. 借款的支付：借款及抵押手续办妥后，乙方将借款金额一次性支付给甲方或转入甲方账户。
2. 借款的偿还：本借款在到期日一次性还清本息。
3. 甲方可以提前还款，但必须提前15天通知乙方。

第三条违约责任

第四条甲方确认抵押资产为其本人所有，一切手续合法、有效，该资产在抵押前无任何经济纠纷和违法责任，否则甲方承担全部法律责任。

第五条抵押物事项

1. 汽车种类及牌号：_____
2. 车架号：_____
3. 发动机号：_____

第六条抵押物的保管

1. 抵押物由乙方保管，在抵押期间，乙方无偿使用该车辆，保证该车辆无任何交通事故及违章. 若是由于车辆自身原因或自然损坏，不可抗力等因素造成的车辆损失，免除乙方赔偿责任。
2. 甲方必须连同与抵押车辆相关的钥匙、机动车登记证书、行车证、购车发票、购置税、养路费、保险单据、户口本原件及身份证复印件交由乙方或中间人保管.

第七条抵押物的处置

1. 抵押期间，甲方对抵押车辆做出的任何处置均无效。
2. 甲方如不能按时还款，自逾期天后，乙方则可以变卖抵押物以挽回损失，甲方同时签署《逾期变卖委托书》。

第八条抵押期间，发生下列情形之一，乙方有权提前处置抵押物

1. 借款人被宣告失踪，而其财产代管人拒绝履行本合同的；
2. 借款人丧失民事行为能力，而监护人拒绝履行本合同的；
3. 借款人死亡或宣告死亡而其财产合法继承人拒绝履行本合同的；
4. 借款人不履行还款义务或有其他缺乏偿债诚意的行为；
6. 借款人变更住所. 通信地址. 联系电话等事项未在____日内及时通知的。

第九条费用的承担

1. 如果甲方不能按期还款，在争取乙方同意的情况下可以展期。
2. 有关抵押、借款产生的一切费用均由甲方承担。

第十条本合同生效条件本合同自当事人签字之日起生效。本合同一式份，甲方、乙方各执一份，其余在有关部门备案。

合同签订地点

公司抵押给个人协议篇十

甲方（出借人）： 乙方（借款人）：

甲乙双方本着平等公开自愿的原则，根据《民法典》有关规定，就乙方向甲方借款事宜达成抵押借款合同如下：

一、借款用途、金额、利率：借款人苏为了做买卖急需资金，向出借人刘借款人民币叁拾万元整（300,000.00元）月利率为（1.5）分。

二、借款期限：借款期限为_____年（自_____年_____月_____日至_____年_____月_____日止）。

三、利息给付方式：借款人每三个月支付利息给出借人，从本协议签定之日起开始计息。

四、抵押方式：乙方以自有产权房两栋作为抵押物，位于街（县五里庙村民小组）。一处面积为：50m²；一处面积为：50m²。

五、借款方需担保抵押物，手续齐全，也没有被法院或司法部门查封或扣留，如果以上有欺骗甲方的行为，乙方自愿承担诈骗罪。本协议一式两份，甲乙双方签字后生效。

出借人：身份证号：电话：

借款人：身份证号：电话：

_____年_____月_____日

【荐】公司抵押借款合同

公司抵押借款合同**【推荐】**

【热门】公司抵押借款合同

公司抵押给个人协议篇十一

借款抵押人：（甲方）

借款抵押权人：（乙方）

甲方因生产需要，向乙方借款作为流动资金。双方经协商，在甲方以其所有的(以下简称甲方抵押物)，作为借款抵押物给乙方的条件下，由乙方提供双方商定的借款额给甲方。在借款期限内，甲方还清借款本息前，乙方拥有抵押物的所有权。为此，特订立本合同。

第一条借款金额：

第二条借款用途：本借款只能用于的需要，不得挪作他用，更不得使用借款进行违法活动。

第三条借款期限为：个月，即自年月日起，至年月日止。

第四条借款利率：本借款利率及计息方法，按照

第五条借款的偿还：甲方保证在借款期限内主动还本付息。

第六条本合同在乙方同意甲方延期还款的情况下继续有效。

第七条抵押内容：为确保甲方履行还款义务，甲方自愿以其有权处分并拥有所有权的位于，建筑面积为平方米，房屋产权证号为的合法房产抵押给乙方，作为履行本合同的担保。甲方如不按期付息还本，乙方可向有管辖权的人民法院起诉优先用抵押财产偿还借款本息。若有不足抵偿部分，乙方仍有权向甲方追偿。直至甲方还清乙方全部借款本息为止。

第八条本合同在履行过程中发生争议，双方协商解决；协商不成，向法院起诉。

第九条本合同自双方签字或盖章之日起生效，一式三份，甲、乙双方各执一份，房管局办理他项权利证留存一份。

甲方：

乙方：

公司抵押给个人协议篇十二

接受方：（以下称乙方）____市财政局

为确保借款合同的履行，甲方愿意以其有权处分的财产作抵押。乙方经审查，同意接受甲方的财产抵押。甲乙双方经协商一致，按以下条款，订立本合同。

第一条甲方用作抵押的财产为尼桑轿车一台。

第二条甲方用作抵押的财产共作价伍拾万元人民币。

第三条抵押财产由甲方自行保管，乙方应允许甲方使用，甲方在抵押期内负有维修、保养、保证完好无损的责任，并随时接受乙方的检查。

第四条在本合同有效期内，甲方如发生分立、合并，由变更后的机构承担或分别承担合同项下义务，甲方被宣布解散破产，乙方有权提前处理其抵押财产。

第五条甲方如出现未按约定还款期还款，乙方有权处理抵押财产。

第六条本合同由甲乙双方法定代表人签字并加盖单位公章之

日起生效，至借款合同失效时自动失效。

第七条本合同一式二份，甲乙双方各执一份。

甲方：（公章）_____法定代表人：签字_____

乙方：（公章）_____法定代表人：签字_____

_____年____月____日

公司抵押给个人协议篇十三

经中国_____银行_____（下称贷款方）与_____（下称借款方）充分协商，根据《借款合同条例》和中国_____银行的有关规定签订本合同，共同遵守。

第一条自_____年_____月_____日起，由贷款方向借款方提供_____（种类）贷款（大写）_____元，用于_____，还款期限至_____年_____月_____日，利率按月息_____‰计算。贷款利率如遇国家调整，按调整后的新利率和计息方法计算。

具体用款、还款计划如下：

第二条贷款方应在符合国家信贷政策和计划的前提下，按期、按额向借款方提供贷款。否则，应按违约数额和延期天数付给借款方违约金。违约金数额的计算，与逾期贷款的加息同。

第三条借款方愿遵守贷款方的有关贷款办法规定，并按本合同规定用途使用贷款。否则，贷款方有权停止发放贷款，收回或提前收回已发放的贷款。对违约部分，按规定加收_____‰利息。

第四条借款方应按期偿还贷款本息，并以_____（详见清

册)，上述财物的所有权归_____（借款方或第三方），现作价_____元，作为本合同载明借款的抵押财物。借款方到期不能归还贷款本息，又无特定理由的，贷款方有权处理抵押财物，从中优先受偿。对不足受偿的贷款，贷款方仍有权向借款方追偿。

第五条抵押财物由_____保管。抵押期间，借款方不得擅自转让、买卖抵押财物，不得重复设置抵押。发生上述行为均属无效。

抵押财物的保管方应当保证抵押财物在抵押期间的安全、完整。在抵押贷款本息未清偿期间，发生抵押财物毁损、灭失的，由保管方承担责任。

第六条贷款方有权检查、监督贷款的使用情况和抵押财物的保管情况，了解借款方的计划执行、经营管理、财务活动、物资库存等情况。借款方对上述情况应完整如实地提供。对借款方违反借款合同的行为，贷款方有权按有关规定给予信贷制裁。

第七条贷款到期，借款方不能归还贷款本息，又未与贷款方达成延期协议的，由贷款方按照规定程序处理抵押财物，清偿贷款本息。从逾期之日起至贷款全部清偿前，贷款方按规定对未清偿部分加收_____%的利息。并随时可以从借款方的存款帐户中直接扣收逾期贷款本息。

第八条在借款方抵押财物之外的财产不足以清偿多个债权人的债务时，借款方愿以其财产（包括应收款项）优先偿还所欠贷款方的贷款本息。

第九条借贷双方发生纠纷，由双方协商解决。需要诉讼的，向贷款方所在地人民法院提起诉讼。申请仲裁的，按有关仲裁规定办理。

第十条其他

第十一条本合同未尽事宜，按国家有关法律规定及银行有关贷款规定办理。

第十二条本合同经借、贷双方签章之日起生效。本合同一式_____份，借、贷双方各持_____份。

甲方（公章）：_____乙方（公章）：_____

法定代表人（签字）：_____法定代表人（签字）：_____